

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**г. Москва, Погонный пр., д. 3А**

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей организации ООО «СМАРТ ВОСТОК» (ИНН 9718022705, ОГРН 1167746774887) будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Погонный пр., д. 3А, в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Датой начала заочного голосования считать 24.08.2020

Датой окончания заочного голосования считать 01.12.2020

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Погонный пр., д. 3А, и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу:

**Место передачи заполненного бланка решения:** г. Москва, Погонный пр., д. 3А, стойки консьержей корпусов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

**Почтовый адрес для направления заполненного бланка решения:** 107113, г. Москва, ул. Русаковская, д. 31, секция 3, помещение Х, для ООО «СМАРТ ВОСТОК».

В 18 час. 00 мин. 01.12.2020 года заканчивается приём заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчёт голосов.

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы и порядок проведения собраний	
1.1.	Об избрании председателя общего собрания
1.2.	Об избрании секретаря общего собрания
1.3.	Об избрании счетной комиссии общего собрания
2. Использование общего имущества	
2.1.	О заключении договоров аренды, договоров на размещение, установку и эксплуатацию рекламных и других конструкций в целях получения дополнительных доходов на содержание многоквартирного дома
2.2.	Об избрании лица, уполномоченного представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с размещением, установкой и эксплуатацией и демонтажем рекламных конструкций, заключением договоров аренды и договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования, материалов
2.3.	Об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на предъявление требований о прекращении несанкционированного использования общего имущества
3. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги	
3.1.	Об определении перечня работ, услуг по содержанию общего имущества и установлении размера платы за содержание помещения
3.2.	О сроках внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги
4. О благоустройстве земельного участка	
4.1.	О размещении (сооружении) многофункциональной спортивной площадки и источниках финансирования



- 4.2. Об избрании лица, уполномоченного представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с размещением (сооружением) многофункциональной спортивной площадки
- 4.3. Об использовании остатка средств производственной программы по благоустройству придомовой территории
- 4.4. Об утверждении проекта организации дорожного движения

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться:

- г. Москва, г. Москва, Погонный пр., д. 3А, корп. №№1-7, на стойках консьержей;  
- сайт по ссылке: <http://smart-vostok.ru/houses/zhk-losinyy-ostrov/> в разделе «Документы».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

**Инициатор:**

ООО «СМАРТ ВОСТОК»,  
генеральный директор Р.Ю.Тимошинов

Дата: “12” 08 2020 г.

