**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

---------\*\*\*--------

## ****GIẤY CHUYỂN NHƯỢNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP****

**Hôm nay, ngày ........ tháng .......... năm 2019**

Tại thôn ………………………. Xã Toàn Thắng, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên

**I.Bên chuyển nhượng quyền sử dụng đất**

Ông: .........................................................…….SN:..............................................…..

Số CMND: .....……………Ngày cấp...........….Nơi cấp…………………………….

Và bà…………………………………………..SN:…………………………………

Số CMND: .....……………Ngày cấp...........….Nơi cấp…………………………….

Địa chỉ thường trú ......… Thôn ...........................Toàn Thắng, Kim Động, Hưng Yên

**Cùng các khẩu liên quan:**

1. ....................................................................................SN: .......……………………
2. ....................................................................................SN: .......……………………
3. ....................................................................................SN: .......……………………
4. ....................................................................................SN: .......……………………

**II.Bên nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất**

Ông: .........................................................…….SN:..............................................…..

Số CMND: .....……………Ngày cấp...........….Nơi cấp…………………………….

Và bà…………………………………………..SN:…………………………………

Số CMND: .....……………Ngày cấp...........….Nơi cấp…………………………….

Địa chỉ thường trú ......… Thôn ...........................Toàn Thắng, Kim Động, Hưng Yên

**III.Nội dung chuyển nhượng**

Gia đình ông ..................................................và bà ..............................................……..

Có xuất ruộng được giao theo tiêu chuẩn với tổng diện tích………………………….m2

Hiện nay gia đình ông ………………………. và bà ……………………………

không có nhu cầu xử dụng toàn bộ diện tích nên gia đình và các thành viên liên quan chuyển nhượng…………thửa ruộng tại khu vực………………………...diện tích………………..m2;  
thuộc diện tích của xóm ……. thôn …………………….. cho ông……………………………  
và bà…………………………………., hình thể thửa ruộng như sau:

+ Phía Đông giáp:…………………………….. + Phía Nam giáp: ……………………………  
+ Phía Tây giáp: ……………………………… + Phía Bắc giáp: …………………………….

Với hình thức thanh toán tiền mặt  
Số tiền:……………………………..(………………………………………………………….)

Hai bên gia đình chúng tôi đã tự lập giấy chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với thửa đất trên, Bên chuyển nhượng quyền sử dụng đất xin cam đoan thửa đất hiện tại đủ diện tích, không có tranh chấp, không thế chấp, không bảo lãnh, không góp vốn. Bên nhận quyền chuyển nhượng được toàn quyền sử dụng diện tích trên, nếu sau này chia lại ruộng hoặc nhà nước thu hồi hoặc sử dụng vào diện tích đã chuyển nhượng bên nhận chuyển nhượng được toàn quyền hưởng bồi thường, hỗ trợ theo quy định, với diện tích đã chuyển nhượng, bên chuyển nhượng không còn quyền lợi gì liên quan, Nếu có gì man trá trong việc chuyển nhượng bên chuyển nhượng hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Nếu bên chuyển nhượng đã chứng minh được thửa đất trên không có tranh chấp, không thế chấp, không bảo lãnh, không góp vốn, thì sau này nếu nhà nước có thu hồi hoặc sử dụng vào diện tích thửa đất đã chuyển nhượng trên thì bên chuyển nhượng hoàn toàn không còn chịu trách nhiệm gì nữa.

Toàn Thắng, ngày …. tháng …. năm 2019

**BÊN CHUYỂN NHƯỢNG BÊN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG**

**CÁC KHẨU LIÊN QUAN CÁC BÊN GIÁP DANH**