

POLYTECHNIQUE Montréal

Questionnaire Examen intra

SSH3201

17,2

	Iden	tification de l'étudiant(e)			
Nom: Prénom:					
Signature :		Matricule: 1997	379 Groupe: OZ		
20.25		Sigle et titre du cours			
		 Économique de l'ingéni 			
Professeur		Groupe	Trimestre		
M. Khalfoun, et MV. Hua		Tous	E-2021		
Jour	Date	Durée	Heures		
Samedi	5 juin 2021	2 h 30	09h30 à 12h00		
Documentation		Calculatrice	Outils électroniques		
□ Toute		☐ Aucune	Les cellulaires, agendas		
Aucune		Toutes	électroniques ou		
☐ Voir directives particu	ılières	☐ Non programmable	téléavertisseurs sont interdits.		
f can be promite		irectives particulières	mieruits.		
l'examen. Si vous est (données manquantes la question suivante. - IMPORTANT : inscrire	imez que vous , données erron e votre matriculo	ne pouvez pas répondre à u ées, etc.), veuillez le justifie e sur toutes les pages numé	pondra à aucune question durant ne question pour diverses raisons r (maximum 2 lignes) et passez à rotées.		
- L'étudiant doit rem	ettre le questio	onnaire.			
			Bonne chance à tous!		
Cet examen cor La page 17 est un d'un brouillon. La pondération Vous devez répe	e page blanche sur de cet examen e ondre sur : 🏻	est de 30 % le questionnaire le cah	s (excluant cette page) n vous auriez besoin de plus d'espace ou ier les deux		
L'étudiant doit hono	rer l'engageme	ent pris lors de la signature	du code de conduite		

.vom, prénom:

QUESTIONS 1: (7 points)

Voici la liste des comptes, présentés par ordre alphabétique, de la compagnie Aza-Zen-Echa inc., dont l'exercice financier se termine le 31 décembre de chaque année.

Produits des activités ordinaires Rabais sur l'achat de la marchandise Résultats non distribués (début d'exercice) Stock de marchandises Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$				_
Cen \$ CAN Cen \$ CAN		terminant le 31	terminant le 31	
Amortissements cumulés - Équipements			1	
Amortissements cumulés - Équipements	Achat de marchandise	32 400 \$	27 200 \$	
Capital social Charges commerciales et administratives Charges diverses à payer 2 320 \$ 271 200 \$ Charges diverses à payer 2 320 \$ 2 200 \$ Compte client Compte client Compte fournisseur 3 100 \$ 3757 \$ Dividendes à payer 4 4995 \$ 4 265 \$ Dividendes déclarés Ecofrais reliés à l'achat de la marchandise 2 981 \$ 2 450 \$ Emprunt - échéance 2021 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 16 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 17 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 18 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 19 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 19 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 19 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 19 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 19 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 19 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 19 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 10 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 10 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 11 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 11 15 130 \$ 15 130 \$ Emprunt - échéance 2021 11 15 130 \$ 11 130 \$ Emprunt - échéance 2021 11 15 130 \$ 10 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	Amortissements cumulés - Équipements		*	
Charges commerciales et administratives			· .	
Charges diverses à payer	Charges commerciales et administratives	•	· ·	
Compte fournisseur	Charges diverses à payer	2 320 \$	·	
Dividendes à payer 4 995	Compte client	26 055 \$	24 350 \$	
Dividendes déclarés 9 990		3 100 \$	3 757 \$	
Ecofrais reliés à l'achat de la marchandise 2 981 \$ 2 450 \$ Emprunt - échéance 2021 15 130 \$ 15 130 \$ 15 130 \$ Equipements 6 494 000 \$ 467 000		4 995 \$	4 265 \$	
Emprunt - échéance 2021		9 990 \$	8 530 \$	
Encaisse	Écofrais reliés à l'achat de la marchandise	2 981 \$	2 450 \$	
Encaisse	1 7	15 130 \$	15 130 \$	
Equipements	,	58401 \$	· ·	
Gain sur disposition 3 575 \$ - \$ Hypothèque 169 326 \$ 188 140 \$ Impôt 41 641 \$ 35 525 \$ Impôts à payer 41 641 \$ 35 525 \$ Intérêts sur emprunt 7 114 \$ 7 773 \$ Intérêts sur placement à recevoir 542 \$ 295 \$ Loyers payés d'avance 3 675 \$ 3 500 \$ Placement en obligation - terme (2025) 43 000 \$ 31 000 \$ Placement encaissable en tout temps 65 400 \$ 28 000 \$ Portion court terme de l'hypothèque 18 814 \$ 18 814 \$ Produit des ventes perçu d'avance 11 530 \$ 10 420 \$ Produits des activités ordinaires 521 090 \$ 487 000 \$ Rabais sur l'achat de la marchandise 6 480 \$ 5 440 \$ Résultats non distribués (début d'exercice) 226 244 \$ 92 676 \$ Stock de marchandises 2 800 \$ 2 600 \$	1 * *	494 000 \$		-27000\$
Hypothèque Impôt Impôt Impôt Impôt Impôt Impôt Impôt Impôt Impôt Intérêts apayer Intérêts sur emprunt Intérêts sur placement Impôt Intérêts sur placement Impôt Intérêts sur emprunt Intérêts sur placement Impôt Intérêts sur emprunt Intérêts sur placement Impôt Intérêts sur placement Intérêts sur placement Intérêts sur placement Impôt Intérêts sur placement Intérêts		7 452 \$	6 370 \$	
Impôt 41 641 \$ 35 525 \$ Impôts à payer 41 641 \$ 35 525 \$ Intérêts sur emprunt 7 114 \$ 7773 \$ Intérêts sur placement 6 504 \$ 3 540 \$ Intérêts sur placement à recevoir 542 \$ 295 \$ Loyers payés d'avance 3 675 \$ 3 500 \$ Placement en obligation - terme (2025) 43 000 \$ 31 000 \$ Placement encaissable en tout temps 65 400 \$ 28 000 \$ Portion court terme de l'hypothèque 18 814 \$ 18 814 \$ Produit des ventes perçu d'avance 11 530 \$ 10 420 \$ Produits des activités ordinaires 521 090 \$ 487 000 \$ Rabais sur l'achat de la marchandise 6 480 \$ 5 440 \$ Résultats non distribués (début d'exercice) 226 244 \$ 92 676 \$ Stock de marchandises 2 800 \$ 2 600 \$ Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$	Gain sur disposition	3 575 \$	- \$	
Impôt 41 641 \$ 35 525 \$ Impôts à payer 41 641 \$ 35 525 \$ Intérêts sur emprunt 7 114 \$ 7773 \$ Intérêts sur placement 6 504 \$ 3540 \$ Intérêts sur placement à recevoir 542 \$ 295 \$ Loyers payés d'avance 3 675 \$ 3 500 \$ Placement en obligation - terme (2025) 43 000 \$ 31 000 \$ Placement encaissable en tout temps 65 400 \$ 28 000 \$ Portion court terme de l'hypothèque 18 814 \$ 18 814 \$ Produit des ventes perçu d'avance 11 530 \$ 10 420 \$ Produit des ventes perçu d'avance 11 530 \$ 10 420 \$ Produits des activités ordinaires 521 090 \$ 487 000 \$ Rabais sur l'achat de la marchandise 6 480 \$ 5 440 \$ Résultats non distribués (début d'exercice) 226 244 \$ 92 676 \$ Stock de marchandises 2 800 \$ 2 600 \$ Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$	Hypothèque	169 326 \$	188 140 \$	
Impôts à payer 41 641 \$ 35 525 \$ Intérêts sur emprunt 7 114 \$ 7773 \$ Intérêts sur placement 6 504 \$ 3540 \$ Intérêts sur placement à recevoir 542 \$ 295 \$ Loyers payés d'avance 3 675 \$ 3500 \$ Placement en obligation - terme (2025) 43 000 \$ 31 000 \$ Placement encaissable en tout temps 65 400 \$ 28 000 \$ Portion court terme de l'hypothèque 18 814 \$ 18 814 \$ Produit des ventes perçu d'avance 11 530 \$ 10 420 \$ Produits des activités ordinaires 521 090 \$ 487 000 \$ Rabais sur l'achat de la marchandise 6 480 \$ 5 440 \$ Résultats non distribués (début d'exercice) 226 244 \$ 92 676 \$ Stock de marchandises 2 800 \$ 2 600 \$ Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$	Impôt	41 641 \$		
Intérêts sur emprunt 7114 7773 Intérêts sur placement 6504 3540 Intérêts sur placement à recevoir 542 295 Loyers payés d'avance 3675 3500 Placement en obligation - terme (2025) 43000 31000 Placement encaissable en tout temps 65400 28000 Portion court terme de l'hypothèque 18814 18814 Produit des ventes perçu d'avance 11530 10420 Produits des activités ordinaires 521090 487000 Rabais sur l'achat de la marchandise 6480 5440 Résultats non distribués (début d'exercice) 226244 92676 Stock de marchandises 2800 2600 Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 388 3264	Impôts à payer	41 641 \$	•	
Intérêts sur placement 6 504 \$ 3 540 \$ Intérêts sur placement à recevoir 542 \$ 295 \$ Loyers payés d'avance 3 675 \$ 3 500 \$ Placement en obligation - terme (2025) 43 000 \$ 31 000 \$ Placement encaissable en tout temps 65 400 \$ 28 000 \$ Portion court terme de l'hypothèque 18 814 \$ 18 814 \$ Produit des ventes perçu d'avance 11 530 \$ 10 420 \$ Produits des activités ordinaires 521 090 \$ 487 000 \$ Rabais sur l'achat de la marchandise 6 480 \$ 5 440 \$ Résultats non distribués (début d'exercice) 226 244 \$ 92 676 \$ Stock de marchandises 2 800 \$ 2 600 \$ Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$	Intérêts sur emprunt	7 114 \$	·	
Loyers payés d'avance Placement en obligation - terme (2025) Placement encaissable en tout temps Portion court terme de l'hypothèque Produit des ventes perçu d'avance Produits des activités ordinaires Rabais sur l'achat de la marchandise Résultats non distribués (début d'exercice) Stock de marchandises Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 675 \$ 3 500 \$ \$ 3 1000 \$ 31 000 \$ 18 814 \$ 18 814 \$ 10 420 \$ 487 000 \$ 487 000 \$ 226 244 \$ 92 676 \$ 226 244 \$ 92 676 \$ 23 800 \$ 24 600 \$	Intérêts sur placement	6 504 \$	· 1	
Placement en obligation - terme (2025) Placement encaissable en tout temps Portion court terme de l'hypothèque Produit des ventes perçu d'avance Produits des activités ordinaires Rabais sur l'achat de la marchandise Résultats non distribués (début d'exercice) Stock de marchandises Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 43 000 \$ 31 000 \$ 28 000 \$ 18 814 \$ 10 420 \$ 487 000 \$ 487 000 \$ 248 92 676 \$ 250 244 \$ 26 244 \$ 26 26 244 \$ 27 26 26 \$ 28 26 26 \$ 28 26 26 \$ 38 8 \$ 38 3 3 264 \$ 38 3 3 264 \$		542 \$	295 \$	
Placement encaissable en tout temps Portion court terme de l'hypothèque Produit des ventes perçu d'avance Produits des activités ordinaires Rabais sur l'achat de la marchandise Résultats non distribués (début d'exercice) Stock de marchandises Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$	i e	3 675 \$	3 500 \$	
Portion court terme de l'hypothèque 18 814 \$ Produit des ventes perçu d'avance 11 530 \$ 10 420 \$ Produits des activités ordinaires 521 090 \$ Rabais sur l'achat de la marchandise 6 480 \$ 8 5 440 \$ Résultats non distribués (début d'exercice) Stock de marchandises 2 800 \$ 2 600 \$ Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$		43 000 \$	31 000 \$	
Portion court terme de l'hypothèque 18 814 \$ Produit des ventes perçu d'avance 11 530 \$ 10 420 \$ Produits des activités ordinaires 521 090 \$ Rabais sur l'achat de la marchandise Résultats non distribués (début d'exercice) Stock de marchandises Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$		65 400 \$	28 000 \$	
Produits des activités ordinaires Rabais sur l'achat de la marchandise Résultats non distribués (début d'exercice) Stock de marchandises Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$	Portion court terme de l'hypothèque	18 814 \$	T21.	
Rabais sur l'achat de la marchandise Résultats non distribués (début d'exercice) Stock de marchandises Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$	Produit des ventes perçu d'avance	11 530 \$	10 420 \$	
Résultats non distribués (début d'exercice) Stock de marchandises Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$	l · ·	521 090 \$	487 000 \$	
Stock de marchandises 2 800 \$ 2 600 \$ Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$		6 480 \$	5 440 \$	
Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables 3 888 \$ 3 264 \$		226 244 \$	· •	
Towns in	Stock de marchandises	2 800 \$	2 600 \$	
Towns in	Taxes de vente sur achat de marchandise non remboursables	3 888 \$	3 264 \$	
		166 000 \$	166 000 \$	

	, ,	,	
SSH3201	TTL	· 21	171
DULLUMUL	 LIL	∠⊿∪	<i>'41</i>

E-men intra

atricule :

3

2

Nom, prénom :

QUESTION 1: (suite)

467000 - 93000 = 374000

Autres renseignements pour l'exercice 2020:

25800

- Vente de matériel roulant ayant initialement coûté 93 000 \$. En date de la vente, les amortissements cumulés de cet actif était 25 575 \$.
- Le compte « Charges commerciales et administratives » comprend toutes les autres charges non explicitement mentionnées dans le problème.
- La compagnie a comme pratique courante de ne pas présenter les intérêts dans l'activité opérationnelle.

TRAVAIL À FAIRE:

Pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2020, à partir des informations précédentes, calculez les montants suivants :

1.1) Calculez le coût des ventes.

NOM DU COMPTE	MONTANT	*
ACHAT DE MARCHANDISE	32400	
STOCK AU DÉBUT (MARCHANDISES)	2600	
ÉCOFRAIS RELIÉS ACHAT	2381	
FRAIS COUID ACHAT MARCHANDISE	7452	
RABAIS SUR ACHAT MARCHANDISE	64805	
	6200-	
STOCK À LA TIU	(2800)	
Taxes de vente sur achat marchandiss	3 <i>8</i> 8	
COÛT DES VENTES	40041 \$	

3

men intra

VU S

1.2) Calculez le résultat net après impôt.

NOM DU COMPTE	MONTANT
PRODUIT DES ACTIVITES DEDINAIRES	521 090 40 041
MARGE BRUTE Interêt sur placement Gain sur disposition	6504 357-5
Charges d'exploitation Charges commarciales et admin. Interêt sur emprunt	275810 7119\$
RÉSULTAT NET AVANT IMPÔT	,
Impôt	41641
RÉSULTAT NET APRÈS IMPÔT	166563 B

1.3) Déterminez les résultats non distribués (RND) à la fin de l'exercice 2020.

NOM DU COMPTE	MONTANT
SOLDE AU 1ER JANVIER 2020	226 244
RÉSULTAT NET DE LA PÉRIOCE.	166563
OIVIDENDES DÉCLARÉS	(3330)
RÉSULTATS NON DISTRIBUÉS (RND) DE LA FIN	382817 \$.

utricule :

1.4) Calculez le total des actifs courants au 31 décembre 2020.

NOM DU COMPTE	MONTANT
Loyer pay & d'avance Steck & marchandise Encaisse Intérét sur placement à recevoir Compte clients Placement encaissable en lout temps	3675 2800 58 401 542 76055 65400
	5
TOTAL DES ACTIFS COURANTS :	156873\$

1.5) Calculez le total des passifs courants au 31 décembre 2020.

NOM DU COMPTE	MONTANT
Comple-fournisseurs Dividences à payer Tharges diverses à payer Timpéls de payer Emprount-éché ance 2021 Porhon court tome hypothèque Produit ventes perques d'avance	3100 \$ 493 5 \$ 2320 \$ 4164 \$ 15130 \$ 11830 \$
TOTAL DES PASSIFS COURANTS :	97530 \$,

.....ricule :

1.6) Dressez, **en bonne et due forme**, <u>l'état des flux de trésorerie</u> pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2020 selon la <u>méthode indirecte</u>. (Montrez les détails relatifs aux trois activités : opérationnelles, d'investissement et de financement).

Aza-Zen-Echa. Inc	
État du flux de la trésorerie (méthode indirecte)	
Période du 1 ^{ER} JANVIER au 31 DÉCEMBRE 2020 (5 CAN)	
ACTIVITÉS OPÉRATIONNELLES	
RESULTAT NET DE LA PÉRIODE 166 563	
VARIATION DES COMOTES (LIENTS /1705).	
VARIATION DES COMPTES FOURNISSERS (657)6	
VARIATION DES STEEK DE MARCHANDRE (200).	
VARIATION DES CHARCES DIVERSES À PARES 1200	
VARIATION DES DIVIDENTES A PRIMER 730	
VACIATION DES LOYERS PANÉ D'AVANCE (175).	
VARIATION PRODUIT VENTES PERCUS D'AVARE 1110	
VARIATION JAPOT À PAYER 6116 0 171802.	
ELEMENTS SANS EFFET SUR TRESORERIE	
AMORTISSEMENT 23025 03	-)
RECLASSEMENT FRAIS INTÉRÊT 71148	
NECLASSEMENT PRODUITS INTERET (6504)	/) Y
GAIN SUR DISPOSITION (3575) > 20060	
TOTAL DES ACTIVITÉS OPÉRATIONNELLES : 191967 \$	
ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT	
PRODUITS D'INTÉRÉT 625750	
VENTE D'ÉQUIPEMENT 7800 \$	_
	\sim
	\vee
	•
TOTAL DES ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT : 14 05 7 5	
ACTIVITÉS DE FINANCEMENT	
RACHAT D'ACTIONS (19000)	/
DIVIDENDES VERSÉS (9260) -	
FRAIS D'INTÉRÊT PAYES (7119)\$	
PRAD UIMERE! PARES (111) 4	
TOTAL DES ACTIVITÉS DE FINANCEMENT : (< 4 / 88) \$	
Variation de la trésorerie : 151831 \$	
Trésorerie au début : 4/500 \$	
Trésorerie à la fin : 1935315,	

Examen întra

6

QUESTION 2:

(6 points)

PARTIE 1

(19) 4,5

Matricule:

L'entreprise SPILENI Inc. Achète le 1^{er} mai 2018 un nouvel appareil au prix de 185 000 \$ qui lui permet de doubler sa production. Pour que cet appareil soit fonctionnel, elle investit 37 800 \$ en frais d'installation. Cet appareil à une durée de vie 12 ans et aurait une valeur résiduelle de 21 000 \$ à la fin de sa durée de vie. Le 1^{er} juin 2018, l'installation de l'appareil est complétée et la production commence. SPINELI Inc. considère que la méthode de l'amortissement proportionnel à l'ordre numérique inversé est la méthode la plus appropriée pour ce type d'appareil.

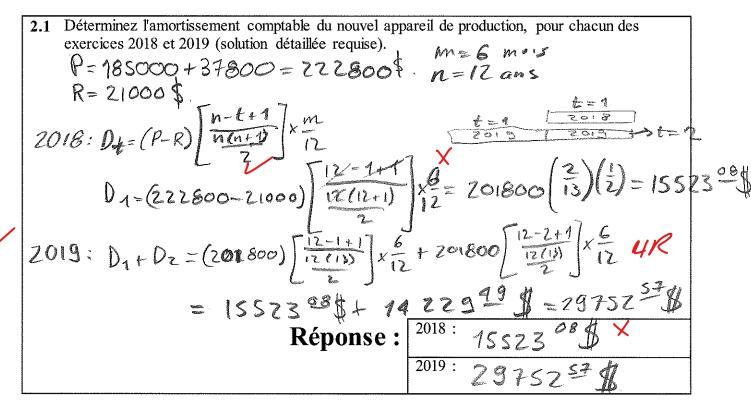
Le le juin 2018, l'entreprise fait également l'acquisition et l'installation d'un nouveau convoyeur au coût de 12 500 \$. Ce convoyeur possède une durée de vie de 15 ans et une valeur résiduelle de 500 \$. L'amortissement linéaire pour ce type d'équipement est tout à fait approprié.

Afin d'assurer les livraisons aux clients, le 1^{er} août 2018 SPILENI Inc. achète un nouveau camion pour 95 000 \$. Ce camion roulera 350 000 km pour l'entreprise et ensuite sera revendu 7 500 \$. Il a roulé 36 000 km en 2018, 74 000 km en 2019, 81 000 km en 2020.

Finalement, SPINELI Inc. fournit une voiture au vendeur dédié au projet. Cette voiture lui est fournie le 1^{er} août 2018 et coûte à l'achat 42 000 \$. Elle a une durée de vie de 6 ans et une valeur résiduelle de 11 010 \$ à ce terme. L'amortissement dégressif à taux constant est la méthode utilisée pour ce type de voiture.

L'année financière de SPINELI Inc. se termine le 31 décembre de chaque année.

TRAVAIL À FAIRE



Matricule:

2.2 Déterminez l'amortissement comptable du convoyeur, pour chacun des exercices 2018 et 2019 (solution détaillée requise).

Réponse :

2018	:	11	00	100 PM	
		400	Maryan.		
		1 42		/vizzgigigi	•

800 ce d

2.3 Déterminez l'amortissement comptable du camion de livraison, pour chacun des exercices 2018 et 2019 (solution détaillée requise).

ma

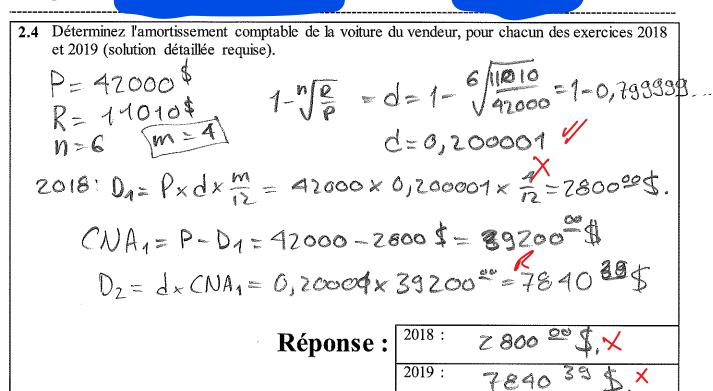
volume total (Km) = 350000 Km

2018: Dt = dt x (volume km 2018) = 0,25 \$ x 36000 km = 9000 \$ 2019: Dt = dt x (volume km 2019) = 0,25 \$ x 74000 km = 18500 \$

Réponse :

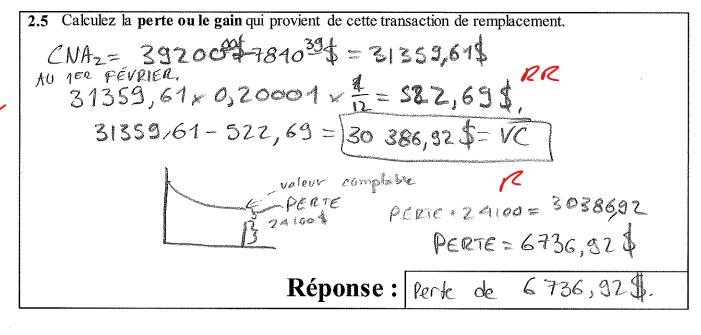
2019:

👣 Matricule :



PARTIE 2

Le 1^{er} février 2020, le PDG est très satisfait des résultats de son vendeur. Il décide de remplacer son véhicule actuel par une nouvelle voiture (**B**) au coût total de 70 000 \$. À la fin de sa durée de vie de 8 ans, cette voiture possèdera une valeur résiduelle de 25% du coût d'achat. SPINELI Inc. a revendu l'ancienne voiture 24 100 \$.



3/

Matricule:

QUESTION 2:

PAK 1.... 2 (suite)

2.6 Calculez la charge d'amortissement qui figurera dans l'état des résultats de 2020 en vous basant sur l'amortissement linéaire.

amortissement: janv 1: 322,69\$,

amortissement tev-dec.
$$D_1 = \frac{70000 - 17500}{8} \times \frac{11}{12}$$

n=8 ans

amortissement 2020:522,69+6015,63 = 653832\$

Réponse:

653832\$

Matricule :

QUESTION 3

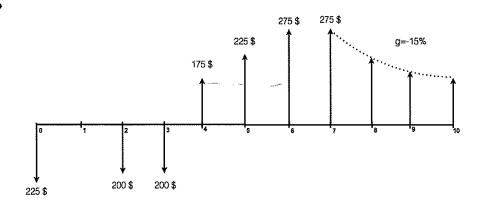
(7 points)

Répondez à chacun des 5 scénarios suivants. Chaque scénario est indépendant des autres. Vous devez utiliser le moins de facteurs possible pour calculer les résultats demandés. Pour tout taux manquant dans les tables, utilisez les formules de l'annexe 1 pour calculer le facteur correspondant. Encadrez vos résultats.

Détaillez vos calculs avec la formulation du facteur. Exemple: 200(F/A;3%;42)(P/F;3%,2)+100(P/A;1,25%,5).

Scénario 1

TRAM=12%



Calculer la valeur actualisée à l'année 0 de ces flux monétaires, en utilisant le moins de 3.1 facteurs possible.

P=-225-200(P/a; 12%; 2)(P/x; 12%; 1)+175\$(P/a; 12%; 3)(P/x; 12%) +50 (%; 12%; 3) (%=; 12%; 3)+275 (%;-15%;12%; 4)

 $R_{0} = -225^{6} - 200^{6}(1,6901)(0,8929) + 175^{4}(2,4018)(0,4118)$ $+ 50^{4}(2,2206)(0,7118) + 275^{3}(0,5068)(\frac{2-(0,65)^{4}(1,12)^{4}}{0,12-0.15})$ $R_{0} = -725^{20} (-30182)(1,12$

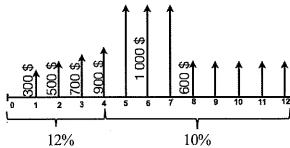
Po= 19621 \$ 10182\$ +299 \$+799\$ +344 \$15 2,47502

Réponse: $P_0 = 196^{24} 1

Matricule:

Scénario 2

Voici un diagramme de flux monétaires couvrant une période de 12 ans avec deux taux d'intérêt différents :



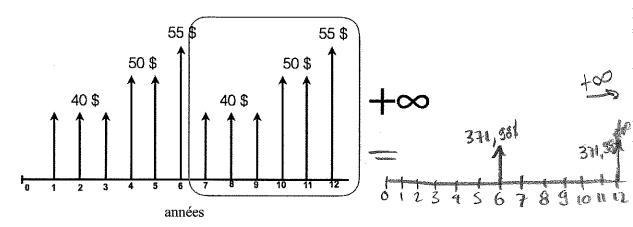
- TRAM= 12% entre l'année 0 et l'année 4
- TRAM= 10% pour les autres années subséquentes
- 3.2) Calculer la valeur capitalisée (ou future) à l'année 12, en utilisant le moins de facteurs possible. $F_{12} = 600 (f/a; 10\%; 5) + 1000 (f/a; 10\%; 3)(f/e; 10\%; 5) + 300 (f/a; 12\%, 4)(f/e; 10\%; 8) + 200(f/a; 12\%; 4)(f/e; 10\%, 8)$ $F_{12} = 600(6, 1051) + 1000(3, 31)(46105) + 300(4, 793)(2, 1436) + 200(6, 4944)(2, 1436)$ $F_{12} = 3663\% + 3330\% + 3073\% + 3073\% + 2784\%$ $F_{12} = 14851\% + 3330\% + 3073\% + 30$

Nom, prénor

Matricule :

Scénario 3

Voici un diagramme de flux monétaires dont le cycle se répète à l'infini.



3.3. Calculez la valeur actuelle des flux monétaires à la période 0, sachant que le taux d'intérêt est de 3,15% par trimestre, capitalisé semestriellement?

Va=3,1\$x4=12,8% annuel

ietf=(1+12,6%)21,-1=12,9969%=13%/annuel

Converssons le cycle en one annuité à chaque 6 ans $F = 55^{\$} + 50^{\$} (F/A; 13\%; 2) [F/e; 13\%; 1) + 40^{\$} (F/A; 13\%; 3) [F/e; 13\%; 3]$ $F = 55^{9} + 50^{\$} (Z, 13) (1, 13) + 40^{\$} (3, 4069) (1, 4429)$

F=371,98\$

Sachant que l'annoité est showe $A = P_i$ $P = A = \frac{371,18}{1-0.12}$ Réponse: $P_0 = 1553^{-15}$ \$\frac{1}{5}\$

Matricule:

Scénario 4

Vous êtes présentement aux études et vous rêvez d'avoir votre propre maison. Sachant que vos revenus ne sont pas assezélevés et que votre crédit demande à gagner en maturité, vous planifier l'acheter dans 6 ans à compter de maintenant. Vous pensez être en mesure de vous acheter une maison qui vaut aujourd'hui 350 000 \$.

En considérant que la valeur de cette maison augmentera en fonction de l'inflation (1,69% par année) et que vous vous attendez à un rendement de 10% par année (taux du marché) sur vos placements, quel est le montant que vous devriez déposer aujourd'hui dans votre portefeuille d'actions et d'obligations afin de cumuler en date de l'achat, 5% de la valeur de la propriété? Négligez l'impact fiscal.

3.4)Montant déposer dans votre portefeuille d'actions et d'obligations. $i = \frac{i_1 - f}{1 + f} = \frac{10\% - 1,63\%}{1 + 1,63\%} = \frac{0,083!}{1,0163} = 0,0817\% = \frac{1017\%}{1,0163} = 0.0817\% = \frac{1017\%}{1,0100} = 0.0817\% = 0.0817$ Dollar coverent: A6 = A6 (1+0,0169) = 350000 (1,0169) = 387 $S\% \times 387023^{67} = 19351^{18}$ \$ $P = F(\%; 8, 17\%; 6) P = 19351^{18}$ \$(1,0817) **Réponse**: $P = 12079^{99}$ \$

Matricule

Scénario 5

Vous songez à acheter une obligation d'une valeur nominale de 4 500 \$, dont les intérêts sont versés semestriellement avec un taux d'intérêt annuel de 4%. Vous désirez obtenir un rendement annuel de 10%.

Présumez que l'obligation arrivera à échéance à sa valeur nominale dans 10 ans et que vous conserverez cette obligation jusqu'à cette date.

TRAVAIL À FAIRE :

Trouvez la valeur du versement d'intérêt par semestre.

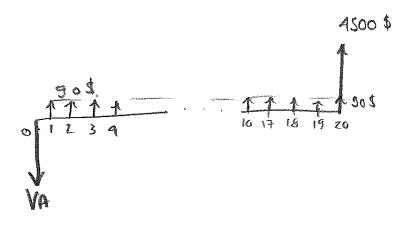
Réponse :

Quel est le montant maximal que vous seriez prêt à payer aujourd'hui pour acquérir cette obligation?

VACHAT = 90\$(%; 4,88%; 20) +4500(%; 4,88%; 20) VACHAT = 90\$((1,0980) +4500\$(1,0488) -20 VA = 1133 10\$ + 173529\$

A = 286834 \$

iest = (1+105)/2-1= 4,88% kemerne Réponse: VA = 2868 34



Matricule:

Annexe 1

Formules et des tables d'intérêt composé pour un taux d'intérêt i et pour n périodes

Montant à calculer	Notation	Formule
Valeur future d'un montant actuel	(F/P, i, n)	$F = P(1+i)^n$
Valeur actuelle d'un montant futur	(P/F , i, n)	$P = F(1+i)^{-n}$
Valeur future d'une annuité	(F/A, i, n)	$F = A \frac{(1+i)^n - 1}{i}$
Valeur actuelle d'une annuité	(P/A, i, n)	$P = A \frac{(1+i)^n - 1}{i(1+i)^n}$
Annuité équivalente à un montant actuel	(A/P, i, n)	$A = P \frac{i(1+i)^n}{(1+i)^n - 1}$
Annuité équivalente à un montant futur	(A/F, i, n)	$A = F \frac{i}{(1+i)^n - 1}$
Valeur actuelle d'une série de montants à croissance arithmétique de gradient G (ignorant l'annuité de base A)	(P/G, i, n)	$P = G\left\{\frac{1}{i}\left[\frac{(1+i)^n - 1}{i(1+i)^n} - \frac{n}{(1+i)^n}\right]\right\}$
Annuité équivalente à une série de montants à croissance arithmétique de gradient G	(A/G, i, n)	$A = G\left[\frac{1}{i} - \frac{n}{(1+i)^n - 1}\right]$
Valeur actuelle d'une série de montants à croissance géométrique avec un taux de croissance g et un montant initial A ₁	(P/A₁,g,i,n) - Si g≠i	$P = A_{1} \left[\frac{1 - (1+g)^{n} (1+i)^{-n}}{i - g} \right]$
	- Si g=i	$P = \frac{nA_1}{1+i}$
Valeur future d'une série de montants à croissance géométrique avec un taux de croissance g et un montant initial A ₁	(F/A₁,g,i,n) - Si g≠i	$F = A_1 \left[\frac{\left(1+i\right)^n - \left(1+g\right)^n}{i-g} \right]$
	- Si g=i	$F = nA_1(1+i)^{(n-1)}$
Annuité d'une série de valeurs à croissance géométrique avec un taux de croissance g et une valeur initiale A ₁	(A/A ₁ ,g,i,n)	$A = (A/F,i,n) * (F/A_1,g,i,n)$ \underline{ou} $A = (A/P,i,n) * (P/A_1,g,i,n)$

P=montant actuel F=montant futur; A=annuité; G=gradient; i=taux d'intérêt; g=taux de croissance.

Matricule :

					Annexe	~				
		urs d'intérêts						F	10%	
n	P/F	P/A	P/G	F/P	F/A	F/G	A/P	A/F	A/G	n
1	0,9091	0,9091	0,0000	1,1000	1,0000	0,0000	1,1000	1,0000	0,0000	1
2 3	0,8264	1,7355 2,4869	0,8264	1,2100	2,1000	1,0000	0,5762 0,4021	0,4762	0,4762	2
4	0,7513 0,6830	3,1699	2,3291 4,3781	1,3310 1,4641	3,9100 4,6410	3,1000 6,4100	0,4021	0,3021	0,9366	3
5	0,6209	3,7908	6,8618	1,6105	6,1051	> 11,0510	0,2638	0,2155 0,1638	1,3812 1,8101	5
6	0,5645	4,3553	9,6842	1,7716	7,7156	17,1561	0,2396	0,1296	2,2236	6
7	0,5132	4,8684	12,7631	1,9487	9,4872	24,8717	0,2054	0,1054	2,6216	···· · 7
8	0,4665	5,3349	16,0287	2,1436	11,4359	34,3589	0,1874	0,0874	3,0045	8
9	0,4241	5,7590	19,4215	2,3579	13,5795	45,7948	0,1736	0,0736	3,3724	9
10	0,3855	6,1446	22,8913	2,5937	15,9374	59,3742	0,1627	0,0627	3,7255	10
11	0,3505	6,4951	26,3963	2,8531	18,5312	75,3117	0,1540	0,0540	4,0641	11
12	0,3186	6,8137	29,9012	3,1384	21,3843	93,8428	0,1468	0,0468	4,3884	12
13	0,2897	7,1034	33,3772	3,4523	24,5227	115,2271	0,1408	0,0408	4,6988	13
14 15	0,2633 0,2394	7,3667 7,6061	36,8005 40,1520	3,7975 4,1772	27,9750 31,7725	139,7498 167,7248	0,1357 0,1315	0,0357 0,0315	4,9955 5,2789	14
16	0,2176	7,8237	43,4164	4,5950	35,9497	199,4973	0,1278	0,03.13	5,5493	15 16
17	0,1978	8,0216	46,5819	5,0545	40,5447	235,4470	0,1247	0,0278	5,8071	17
18	0,1799	8,2014	49,6395	5,5599	45,5992	275,9917	0,1219	0,0219	6,0526	18
19	0,1635	8,3649	52,5827	6,1159	51,1591	321,5909	0.1195	0,0195	6,2861	19
20	0,1486	8,5136	55,4069	6,7275	57,2750	372,7500	0,1175	0,0175	6,5081	20
	Table de facte							⊨	12%	
П	P/F	P/A	P/G	F/P	F/A :	F/G	A/P	A/F	A/G	n
1	0,8929		0,0000	1,1200	1,0000	0,0000	1,1200	1,0000	0,0000	1
2	0,7972	1,6901	0,7972	1,2544	2,1200	1,0000	0,5917	0,4717	0,4717	2
3	0,7118	2,4018 3.0373	2,2208	1,4049	3,3744	3,1200	0,4163	0,2963	0,9246	3
4 5	0,6355 0,5674	3,6048	4;1273 6,3970	1,5735 1,7623	4,7793 6.3528	6,4944) 11,2737	0,3292 0,2774	0,2092 0,1574	1,3589 1.7746	4 5
6	0,5066	4,1114	8,9302	1,9738	8,1152	17,6266	0.2432	0,1374	2,1720	<u>5</u>
7	0,4523	4,5638	11,6443	2,2107	10,0890	25,7418	0,2191	0,0991	2,5515	7
8	0,4039	4,9676	14,4714	2,4760	12,2997	35,8308	0,2013	0,0331	2,9131	8
9	0,3606	5,3282	17,3563	2,7731	14,7757	48,1305	0,1877	0,0677	3,2574	9
10	0,3220	5,6502	20,2541	3,1058	17,5487	62,9061	0,1770	0.0570	3,5847	10
11	0,2875	5,9377	23,1288	3,4785	20,6546	80,4549	0,1684	0,0484	3,8953	11
12	0,2567	6,1944	25,9523	3,8960	24,1331	101,1094	0,1614	0,0414	4,1897	12
13	0,2292	6,4235	28,7024	4,3635	28,0291	125,2426	0,1557	0,0357	4,4683	13
14	0,2046	6,6282	31,3624	4,8871	32,3926	153,2717	0.1509	0,0309	4,7317	14
15 16	0,1827	6,8109	33,9202	5,4736	37,2797	185,6643	0.1468	0,0268	4,9803	15
17	0,1631 0,1456	6,9740 7,1196	36,3670 38,6973	6,1304 6,8660	42,7533 48,8837	222,9440 265,6973	0,1434 0,1405	0,0234 0,0205	5,2147 5,4353	16 17
18	0,1300	7,2497	40.9080	7,6900	55,7497	314,5810	0,1379	0,0203	5,6427	18
19	0,1161	7,3658	42,9979	8,6128	63,4397	370,3307	0,1358	0,0173	5,8375	19
20	0,1037	7,4694	44,9676	9,6463	72,0524	433,7704	0,1339	0,0139	6,0202	20
	Table de facte	urs d'intérêts	com posés					j=	13%	
n	P/F //	P/A	P/G	F/P	F/A	F/G	A/P	A/F	A/G	n
1	0,8850	0,8850	0,0000	1,1300	1,0000	0,0000	1,1300	1,0000	0,0000	1
2	0,7831	1,6681	0,7831	1,2769	2,1300	1,0000	0,5995	0,4695	0,4695	2
3 4	0,6931	2,3612	2,1692	1,4429	3,4069		0,4235	0,2935	0,9187	3
5	0,6133 0,5428	2,97 4 5	4,0092 6 1802	1,6305 1,8424	4,8498	6,5369 11.3967	0,3362	0,2062	1,3479	4
6	0,4803	3,5172 3,9975	6,1802 8,5818	2,0820	6,4803 8,3227	11,3867 17,8670	0,2843 0,2502	0,1543 0,1202	1,7571 2,1468	5 6
7	0,4251	4,4226	11,1322	2,3526	10,4047	26,1897	0,2302	0,1202	2,5171	
8	0,3762	4,7988	13,7653	2,6584	12,7573	36,5943	0,2084	0,0784	2,8685	·
9	0,3329	5,1317	16,4284	3,0040	15,4157	49,3516	0,1949	0,0649	3,2014	·· •• • • • • • • • • • • • • • • • • •
10	0,2946	5,4262	19,0797	3,3946	18,4197	64,7673	0,1843	0,0543	3,5162	10
11	0,2607	5,6869	21,6867	3,8359	21,8143	83,1871	0,1758	0,0458	3,8134	11
12	0,2307	5,9176	24,2244	4,3345	25,6502	105,0014	0,1690	0,0390	4,0936	12
13	0,2042	6,1218	26,6744	4,8980	29,9847	130,6515	0,1634	0,0334	4,3573	13
14	0,1807	6,3025	29,0232	5,5348	34,8827	160,6362	0,1587	0,0287	4,6050	14
15 16	0,1599	6,4624 C CO20	31,2617	6,2543	40,4175	195,5190	0,1547	0,0247	4,8375	15
	0,1415	6,6039 6,7291	33,3841 35,3876	7,0673	46,6717	235,9364	0,1514	0,0214	5,0552	16 17
		6 (/41	.3.3.38/0	7,9861	53,7391	282,6082	0,1486	0,0186	5,2589	17
17	0,1252			Q 02.43	61 7751	226 2477	0.1463	ሰብርን	5 AAO1	10
	0,1252 0,1108 0,0981	6,8399 6,9380	37,2714 39,03 66	9,0243 10,1974	61,7251 70,7494	336,3472 398,0724	0,1462 0,1441	0,0162 0,0141	5,4491 5,6265	18 19

N.B.: Les facteurs non disponibles à dans les tables de l'annexe 2 peuvent être calculés à l'aide des formules de l'annexe 1.

Nom, prénom : Matricule: *17*