**Perguntas para o Power BI**

1. Quantos imóveis ainda não foram vendidos por região?
2. Qual o tipo de imóvel menos vendido por região?
3. Quantos imóveis foram comprados por região?
4. Qual tipo de imóvel mais comprado por região?
5. Quantos imóveis ainda não foram alugados por região?
6. Qual o tipo de imóvel menos alugado por região?
7. Quantos imóveis foram alugados por região?
8. Qual tipo de imóvel mais alugado por região?
9. Entre Compra e Aluguel qual é mais adquirido pelos clientes?
10. Qual o preço médio dos imóveis vendidos por região?
11. Qual o tamanho médio dos imóveis vendidos por região?
12. Qual o preço médio do aluguel mensal dos imóveis por região?
13. Qual o tamanho médio dos imóveis alugados por região?
14. Qual cidade possui maior quantidade de imóveis cadastrados para venda?
15. Qual cidade possui maior quantidade de imóveis cadastrados para aluguel?
16. Qual cidade possui maior quantidade de imóveis cadastrados para aluguel de quarto?
17. Qual a idade média dos clientes que compram imóveis?
    1. Qual a idade média dos que alugam?
    2. Qual a idade média dos que alugam quarto?
18. Quantos clientes estão cadastrados?
    1. Qual é o sexo predominante entre os clientes cadastrados?
    2. Qual é a média de idade entre os clientes cadastrados?
19. Quantos proprietários estão cadastrados?
    1. Qual é o sexo predominante entre os proprietários cadastrados?
    2. Qual é a média de idade entre os proprietários cadastrados?
20. Qual o período em que é adquirido/alugado mais imóveis?
    1. Qual o tipo desses imóveis?
21. Qual o período em que é adquirido/alugado menos imóveis?
    1. Qual o tipo desses imóveis?
22. Qual a média de avaliação dos quartos?
    1. Como, em média, são avaliados os quartos por região?
23. São mais comprados imóveis com quantos quartos?
24. São mais comprados imóveis com quantos banheiros?
25. Qual das características de imóvel (mobiliado, aceita pets, metrô/trem) é mais solicitada pelos clientes?
    1. Quantos imóveis permitem animais de estimação?
    2. Quantos imóveis são mobiliados?
       1. Quantos imóveis tem a sala de estar mobiliada?
       2. Quantos imóveis tem a sala de jantar mobiliada?
       3. Quantos imóveis tem a cozinha mobiliada?
       4. Quantos imóveis tem a área de serviço mobiliada?
       5. Quantos imóveis tem a varanda mobiliada?
       6. Quantos imóveis tem o quarto mobiliado?
       7. Quantos imóveis tem o escritório mobiliado?
    3. Quantos imóveis estão próximos a uma estação de metrô/trem?
    4. Quantos imóveis estão próximos de um ponto de ônibus?
    5. Quantos imóveis estão próximos de um mercado/supermercado?
    6. Quantos imóveis estão próximos de um hospital?
    7. Quantos imóveis estão próximos de uma escola?
    8. Quantos imóveis estão próximos de um posto de gasolina?
    9. Quantos imóveis estão em uma rua asfaltada?
    10. Quantos imóveis tem piscina?
    11. Quantos imóveis tem jardim?
    12. Quantos imóveis tem quintal?
    13. Quantos imóveis tem espaço para rede de balanço?
    14. Quantos imóveis tem varanda?
26. Qual das preferências de Condomínio (playground, salão de festas) é mais solicitada pelos clientes?
    1. Quantos condomínios tem garagem?
    2. Quantos condomínios tem salão de festas infantil?
    3. Quantos condomínios tem salão de festas adulto?
    4. Quantos condomínios tem churrasqueira?
    5. Quantos condomínios tem salão de jogos?
    6. Quantos condomínios tem quadra esportiva?
    7. Quantos condomínios tem sala de cinema?
    8. Quantos condomínios tem mercado interno?
    9. Quantos condomínios tem espaço gourmet?
    10. Quantos condomínios tem espaço pet?
    11. Quantos condomínios tem brinquedoteca?
    12. Quantos condomínios tem playground?
    13. Quantos condomínios tem praça?
    14. Quantos condomínios tem espaço para rede de balanço?
    15. Quantos condomínios tem academia?
    16. Quantos condomínios tem spa?
    17. Quantos condomínios tem sauna?
    18. Quantos condomínios tem academia?
    19. Quantos condomínios tem espaço de beleza?
    20. Quantos condomínios tem portaria?
    21. Quantos condomínios tem vigia?
27. Qual das características estruturais () é mais solicitada pelos clientes?
    1. Quantos imóveis tem portão eletrônico?
    2. Quantos imóveis tem sistema de alarme?
    3. Quantos imóveis tem câmeras?
    4. Quantos imóveis tem sistema de alarme de incêndio?
    5. Quantos imóveis tem encanamento funcionando?
    6. Quantos imóveis tem paredes coloridas?
       1. Qual a cor mais comum de parede?
    7. Qual o tipo de lâmpada mais comum nos imóveis (led, fosforescente, incandescente, inteligente)?
    8. Quantos imóveis tem passagem de fio interna?
    9. Quantos imóveis tem closet embutido?
    10. Quantos imóveis tem jardim de inverno?