

# KU-BO FINANCIERO, S.A. DE C.V. S.F.P.

## NIVEL DE OPERACIONES I

AJUSCO #28, COLONIA LOS ALPES, C.P. 01010, MÉXICO D.F.  
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
EXPRESADOS EN MONEDAS DE PODER ADQUISITIVO DE DICIEMBRE DE 2014  
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$ 5,243	<b>DEPOSITOS</b>	
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ -
Títulos para negociar	\$ 0	Depósitos a plazo	\$ - \$ -
Títulos conservados a vencimiento	\$ 0 \$ 0	<b>PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		De corto plazo	\$ -
Creditos comerciales	\$ -	De largo plazo	\$ 3,005 \$ 3,005
Creditos al consumo	\$ 12,325	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Creditos a la vivienda	\$ -	Impuestos por pagar	\$ 676
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	\$ 12,325	capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	\$ -
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>		Fondo de Obra Social	\$ -
Creditos comerciales	\$ -	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 3,317
Creditos al consumo	\$ 1,037	Provisiones	\$ -
Creditos a la vivienda	\$ -	<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	\$ 3,993
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	\$ 1,037	<b>TOTAL PASIVO</b>	\$ 6,998
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO (-) MENOS ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>	\$ 13,362 \$ 1,278	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	\$ 12,084	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	\$ 5,802	Capital social	\$ 24,621
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>	\$ -	capital formalizadas por su órgano de gobierno	\$ 14,000
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	\$ 280	Efecto por incorporación al régimen de entidades ACP	-\$ 6,113
<b>INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES</b>	\$ 2,197	Prima en venta de acciones	\$ 1,379
<b>IMPUESTOS DIFERIDOS</b>	\$ 2,891	Donativos	\$ - \$ 33,887
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>CAPITAL GANADO</b>	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangible	\$ 1,259	Fondo de Reserva	\$ -
Otros activos	\$ - \$ 1,259	Resultado de ejercicios anteriores	-\$ 1,236
<b>TOTAL ACTIVO</b>	\$ 29,755	Resultado neto	-\$ 9,894 -\$ 11,131
		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	\$ 22,757
		<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	\$ 29,755

### CUENTAS DE ORDEN

Activos y pasivos contingentes	\$ -
Compromisos crediticios	\$ -
Garantías recibidas	\$ -
cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 92
Otras cuentas de registro	\$ 842

"El saldo del capital social histórico al 31 de Diciembre es de 24,621 miles de pesos"

De conformidad con lo dispuesto en el artículo sexto transitorio de las Disposiciones de Carácter General para Entidades de Ahorro y Crédito Popular, publicadas en el Diario Oficial el día 08 de Diciembre de 2010, la estimación preventiva para riesgos crediticios a constituir deben ser el 100%

El presente balance general se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Entidades de Ahorro y Crédito Popular, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 117, primer párrafo de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Entidad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

# KU-BO FINANCIERO, S.A. DE C.V. S.F.P.

## NIVEL DE OPERACIONES I

AJUSCO #28, COLONIA LOS ALPES, C.P. 01010, MÉXICO D.F.

### ESTADO DE RESULTADOS

DEL 1 DE ENERO DE 2014 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

EXPRESADOS EN MONEDAS DE PODER ADQUISITIVO DE DICIEMBRE DE 2014

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	5,520
Gastos por intereses	\$	141
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	\$	-
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	\$	5,379
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$	2,352
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	\$	3,027
Comisiones y tarifas cobradas	\$	210
Comisiones y tarifas pagadas	\$	158
Resultado por intermediación	\$	-
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	-
	\$	52
<b>TOTAL DE INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN</b>	\$	3,079
Gastos de administración y promoción	\$	19,754
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	-\$	16,674
Otros productos	\$	7,267
Otros gastos	\$	487
	\$	6,780
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	-\$	9,894
Impuesto a la utilidad causados	\$	-
<b>RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS</b>	-\$	9,894
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas	\$	-
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS</b>	-\$	9,894
Operaciones discontinuas	\$	-
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>-\$</b>	<b>9,894</b>

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Entidades de Ahorro y Crédito Popular, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 117, primer párrafo de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Entidad hasta la fecha arriba mencionada.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.