

3

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התשי"ל — 1970

## ה'תר

[illegible]

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הוועדה המקומית.

על פי אישור הוועדה המקומית האמורה. לאשר. מתאריך 13.8.91. מס' 102/91. כותר:  
תוספת מגורים 190 מ"ר, מקלט 16 מ"ר, חדרי מדרגות 9 מ"ר.

כתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והכניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות), התש"ל — 1970, ובהתאם לגסמחים ותחומים המאוסרים, המצורפים להיתר זה, וימלאו תנאים אלה:

**סימון מיתווה ויציקת היסודות יבוצעו רק לאחר אישור מודד מוסמך והצגת האישור**

**חפוט ע"י המודד לועדה המקומית.**

**לב. חיסוב שיעור אגרת הבניה:**

סך הכל		מחיר		יחידת המדידה	הכמות	תיאור העבודה
אג"י	שקל חדש	אג"י	שקל חדש			
2637,20		13,88		מי"ר	190	תוספת מגורים
27,04		1,69		מי"ר	16	מקלט
124,92		13,88		מי"ר	9	חדרי מדרגות
26,52		13,26		מי"ר	2	בור רקב
2815,68		כך הכל אגרת בניה: 8506 לפי קבלה מס' 25.7.91 קדון שולם בתאריך				

14.1.92

8908 יתרת אגרת בניה שולמה בתאריך 14.1.92 לפי קבלה מס

היותר זה יפקע תוקפו בחום שלש שנים מיום גיתתו.

בכל מקום שבטופס זה מדובר בוועדה מקומית, או ועדת המסנה  
 לוועדה המקומית בשריא פועלת בתחום סמכויותיה במשמע.

~~החתימה והתאריך~~  
החתימה י"ד הועדה המקומית  
או י"ד ועדת המשנה של הוועדה המקומית

לוטו: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר תועדה המקומית / המהנדס.

לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970, יחזק ביד מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על גספתיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה כחוזית רשות הבריאות, ורשות המקומית או מפקדת הגיא, לשוט או לכבאי.

07-27

5025 775

10

תאריך: 13/08/91

ועדה מקומית לתכנון ובניה מעלה הגליל, טל. 04-979659



מס' תיק 192060190000  
מס' בקשה: 910155 מסמכים

לכבוד אברהם שקיב

סמיע כפר דרוז  
מיקוד 25188

הנידון: תיק בנין 1920619000 בקשה 910155 גוש 19206 חלקה 19

כתובת הבניה - סמיע

מטרה הבניה	תאור הבניה	שטח מבוקש שטח עזר מבוקש
מגורים חד-משפחתי	תוספת	190.00 25.00

החלטות רשות רישוי מקומית בישיבה: 102 בתאריך: 13/08/91

ל א ש ר ב ת נ א י ס ה ב א י ס :

- אישור מודד מוסמן כחוק בשלבי הבניה

- הגשת טופס אחראי לבקורת

- אישור הג"א

- תוכנית מודד מוסמן כחוק

- טופס ביקורת

- ויתור על השטח לדרך

- הצגת היתר לבנין קיים

- רשיון עורך הבקשה/מהנדס אחראי

- חישובים סטטיים + התאמה לתקן ישראלי 413 והצהרת מהנדס

- הגשת הצהרת מהנדס על יציבות בנין קיים

- פתרון סניטרי

- סימון מערכת סולרית + בידוד + ארון חשמל

ה ע ר ו ת :

1. אין מכתב זה מהווה היתר בניה.

2. אסור להתחיל בבניה כל עוד לא קיבלת היתר.

3. במידה ולא תשלם את יתרת האגרה ולא תוציא היתר בניה תוך שנה

מתאריך מכתב זה, ההחלטה תיחשב כבטלה והפיקדון לא יוחזר.

ת נ א י ס :

1. התנאים לפי החלטת הועדה.

2. נוסח רישום בטאבו.

3. תשלום אגרת בניה.

ימי קבלת קהל: א' ב' ג' ה' משעה 8.30 עד 13.00

ימים רביעי ושישי אין קבלת קהל

בכבוד רב  
שמחון אלי  
מזכיר הועדה

16

הצהרה

אני הדימ מהנדס פקאר לורית ת.ז. 023392467

הגר דפנה יטל טלפון 974423

בעל תעודה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים מסי 73876

מצהיר בזאת שאני מסכים להיות האחראי לביצוע שלד הבניין הממשט נושא הבקשה להיתר  
בניה מסי מיום אשר הוגש עיי

להגיש חישובים סטטיים לפי תקנות התכנון והבניה (חשובים סטטיים ותוכניות קונסטרוקציה)  
תשכ"ו 1968. לבניין האמור.

רצויב חישובים סטטיים לבניין הנדון והחומים במי ידי.

לורית דכווי  
אחראית ומנדסת בנין  
ר.מ. ח.מ.מ.  
תרשיחא

1. הטופס נתקבל במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל ביום

2. נמצא כי החישובים הסטטיים והתוכניות הקונסטרוקציות נחתמו עיי המהנדס האחראי.

מזכיר הועדה

תאריך

① יסודות

$\sigma_{\text{קרקע}} = 3.5 \text{ kg/cm}^2$  זוג סלע

$f_{ctd} = 105 \text{ kg/cm}^2$  B-200 סליל

$f_{cd} = 120 \text{ kg/cm}^2$

$\tau_{sa} = 3.5 \text{ t/m}^2$  סלע נכנס

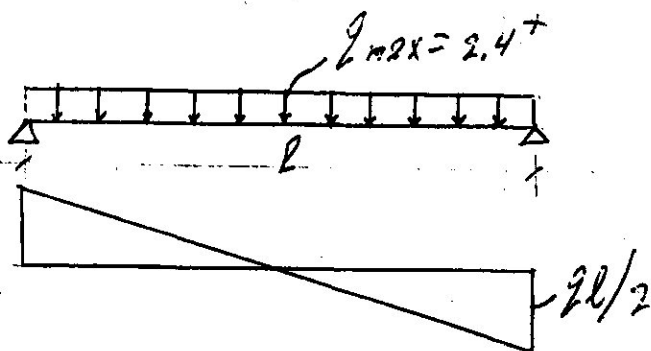
$N_{\text{max}} = 22 \text{ t}$  זוג סלע

$A = 22000 / 3.5 = 6286 \text{ cm}^2 \Rightarrow 80/80$   
 $\Rightarrow 100/100$

$N_{\text{max}} = 80 \text{ t}$  זוג סלע

$A_{\text{max}} = 80000 / 3.5 = 150/150 \text{ d} = 50 \text{ cm}$

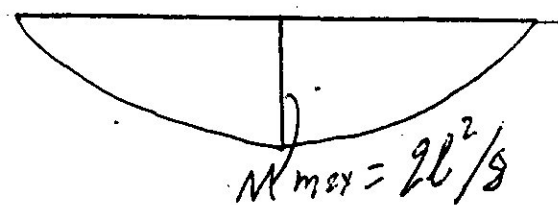
② קורות יסוד



$q_{\text{max}} = 1.5 \text{ t/m} \times 1.6 = 2.4 \text{ t/m}$

$M_{\text{max}} = ql^2/8$  זוג 20/40

$V = ql/2$  כוח סלע



לרנית דכוו  
 אדריכסות והנדסת בנין  
 ר.ס. 13876/ה  
 תשיחא  
 תל אביב



18

נספח

מכס.א.

(סעיף 16.02 (ג) (4))

ועדה מקומית לתכנון ולבניה מחוז הצפון

הודעה על מינוי אחראי לביקורת

אני, החתום מטה שקיד אברהם מ- כפר סמוך  
שם בעל ההיתר

מס' סלפון 978448 מודיע בזה כי מינתי את דקלר אריות  
שם האחראי לביקורת

כתובת תל אביב מס' סלפון 974423

להיות אחראי לביקורת לענין ביצוע העבודות על פי היתר בניה מס' \_\_\_\_\_

מיום \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_

חלקה \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_, הכל כמופרט בחלק ט"ז לתוספת

השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל  
1970.

התחום של הביקורת הוא אסירא וזכרון משה  
למלא את תחום הביקורת מוגבל לנושא מסויים

דקלר אברהם  
חתימת בעל ההיתר

אני הח"מ דקלר אריות בעל רשיון מס' 13876 לפי חוק המהנדסים  
שם האחראי לביקורת

והאדריכלים, התשי"ח-1958 (אם קיים רשיון כאמור), קראתי את ההודעה  
דלעיל ואני מסכים לתכנה, אני מקבל על עצמי את תפקידי אחראי  
לביקורת כמוגדר לעיל ובמיוחד את חובת הדיווח כמפורט בחלק ט"ז  
לתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות),  
התש"ל - 1970.  
אני מצהיר כי יש לי הכישורים המקצועיים לעריכת ביקורת כאמור לעיל.

תאריך \_\_\_\_\_  
לורית דפוס \_\_\_\_\_  
023392467 מספר ת.ז. \_\_\_\_\_  
חתימת האחראי לביקורת \_\_\_\_\_