mediagolod.tech

НАРОДНЫЙ
фахверковый проект

1

Главные спонсоры проекта

Алексей Лещенко
Юрий Гаврилов
Кирилл

Дмитрий Яцко
Владимир Горячев

2

Информационный партнер

ФАХВЕРКОВЫЙ ДОМ мечта или реальность
https://vk.com/fachwerkdom

Команда mediagolod.tech

Илья Лазарев | Дмитрий Евдокимов | Марина Голодникова

3 Спонсоры

Даниил

Константин Астраханцев

Владимир Пентюгов

Сергеевич

Владислав Сидоров

Сергей Зименко

Забайкальская региональная общественная экологическая организация «АРБАГАР»

Олег

Кирилл П.С.

Дмитрий Горбонос

Козловский Сергей

Рамиль

Бараникас И.Л.

Валерия

Александр "haydamak" Бутенко

Елена Куликова

Павел Мащенко

Андрей

Вент Эдуард

Александр

Милосавлевич
Александр Владимирович

Orlov Pavel

Сергей Редикульцев

Борис Скворцов

Бардин
Иван Валерьевич

Артём Чуркин

Валентина

Дмитрий

Александр Ш.

Василий

Тужилкина
Алевтина Алексеевна

Константин

Амоненко
Дмитрий Сергеевич

Алексей

СПАСИБО ЗА ПОДДЕРЖКУ!

Архитектурные решения

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Перспективный вид	
3	План на отм. ±0.000	
4	План расстановки мебели	
5	Южный Фасад	
6	Северный Фасад	
7	Западный Фасад	
8	Восточный Фасад	
9	Разрез 1-1,2-2	
10	Узлы	
11	План Кровли	
12	Перспективый вид	
13	Перспективый вид	
14	Перспективный вид	

1 Все деревянные элементы обработать огне биолзащитой
2 Все ремонтно-строительные работы выполнять строго в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001
«БЕЗОПАСНОСТЬ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ».
3 Покрытие здания - на усмотрение заказчика.
Фундаменты здания проектировать индивидуально исходя из данных геологических исследований
Окна - индивидуального изготовления.
Двери -ГОСТ 30674-99 «Окна и двери поливинилхлоридные. Общие технические условия»
Отделку помещений принять в соответствии с санитарно-гигиеническими и противопожарными требованиями.
Объект в процессе эксплуатации не оказывает вредных воздействий на окружающую среду.
4 При производстве работ строго соблюдать СНиП часть 3 "Правила техники безопасности при капитальном ремонте и строительстве жилых и общественных зданий"
5 Стыки ОСП, стоек каркаса, балок заделать герметиком,использовать ленту утеплительную на самоклеющейся основе
6 Окна ставить с широким обналичником
7 Не использовать обвязку силового каркаса как обвязку свай
8 Отопление осуществляется за счет электрооборудования
9 При выполнении монтажных работ строго соблюдать техникубезопастности
10 При строительстве учесть климатические условия региона и с корректировать толщину изоляционного слоя
11. Планировка приведенная в проекте не является обязательной

Противопожарные мероприятия

Пожарная безопасность обеспечивается комплексом проектных решений, направленных на предупреждение возгорания, а также на создание условий, обеспечивающих успешное тушение и эвакуацию людей и материальных ценностей:
- степень огнестойкости здания III б;
- площадь помещений не превышает допустимых пределов между противопожарными стенами;
- наружные входные двери открываются наружу;
- заказчику приобрести первичные средства пожаротушения - огнетушители
- пожаробезопасность проектируемого объекта обеспечивается выбором кабелей, аппаратов и другого электрооборудования в исполнении, соответствующем условиям среды;
Наружное пожаротушение предусматривается пожарными машинами с забором воды из пожарного гидранта.
При устройстве источников открытого огня(камины,печи) обеспечить безопастность, и отгородить данные источники невозгораемыми материалами(каменные, минеральные)

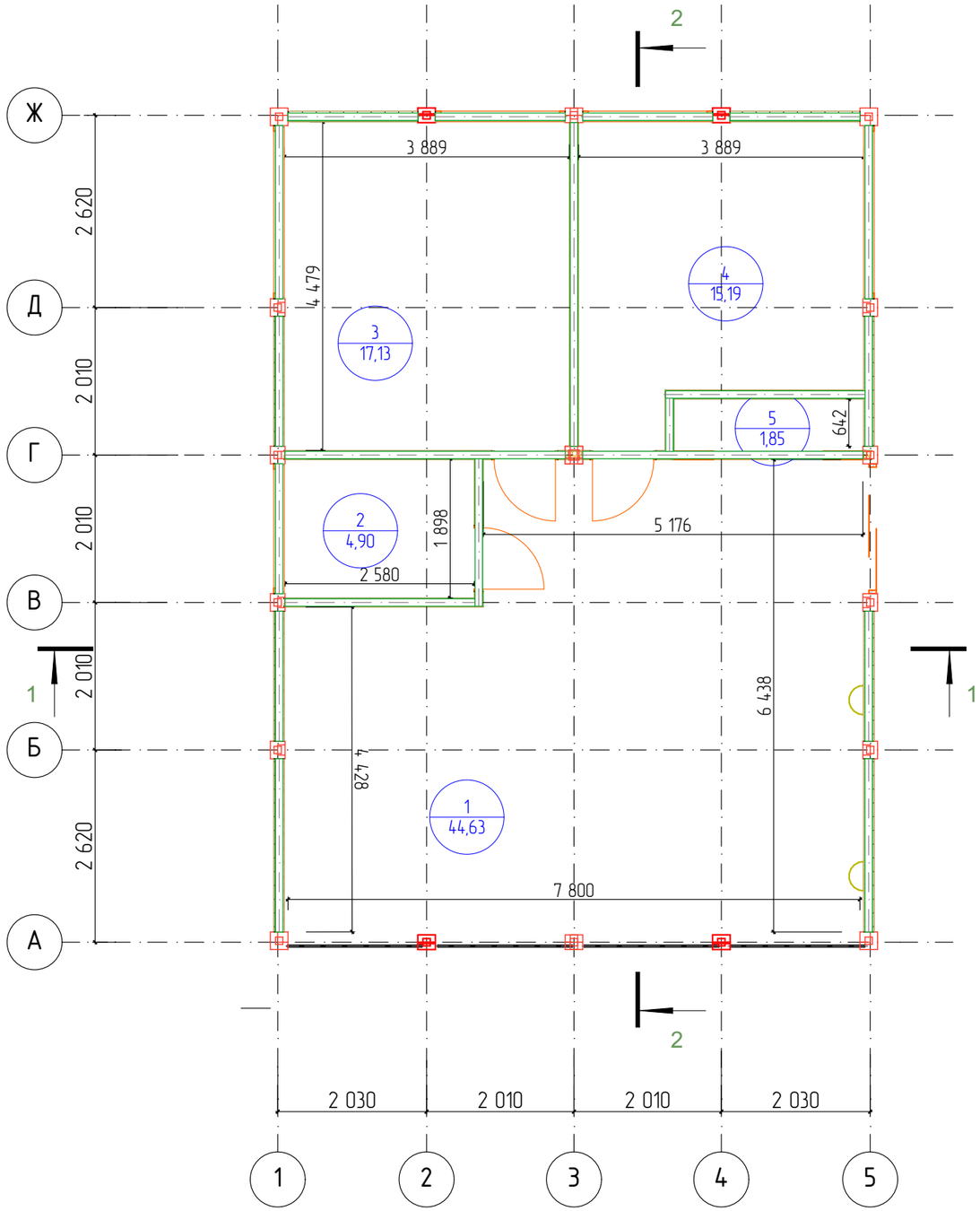
ТЭП.
Площадь застройки - 130 м2
Общая площадь - 94 м2
Полезная площадь - 84 м2
Класс ответственности здания = III
Степень долговечности = II
Степени огнестойкости = III б

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								1	
						Общие данные			

mediagolod.tech

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								2	
						Перспективный вид			

mediagolod.tech

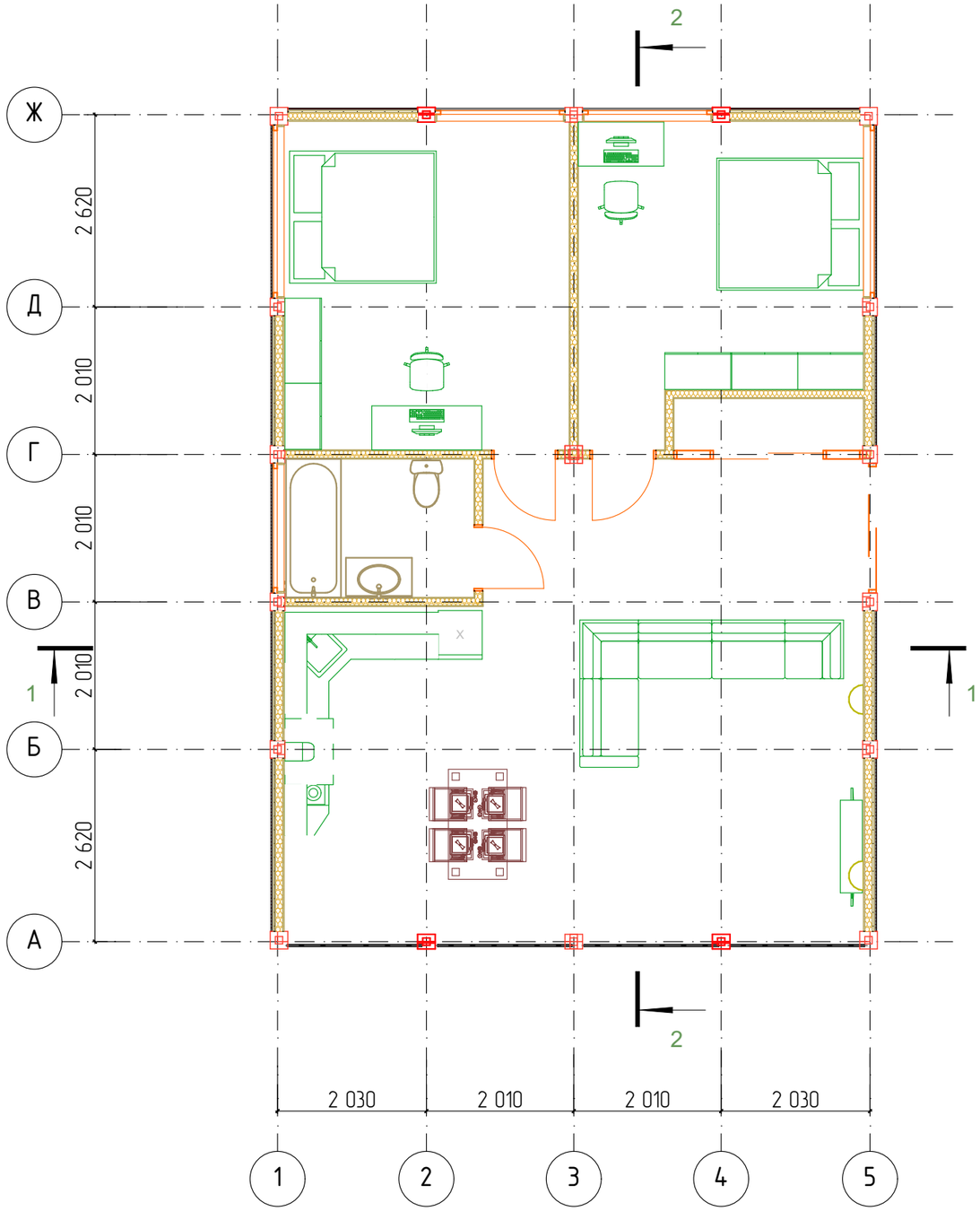


Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
1	Кухня гостинная	44,63
2	Санузел	4,90
3	Спальня	17,13
4	Спальня	15,19
5	Гардеробная	1,85
		83,70 м²

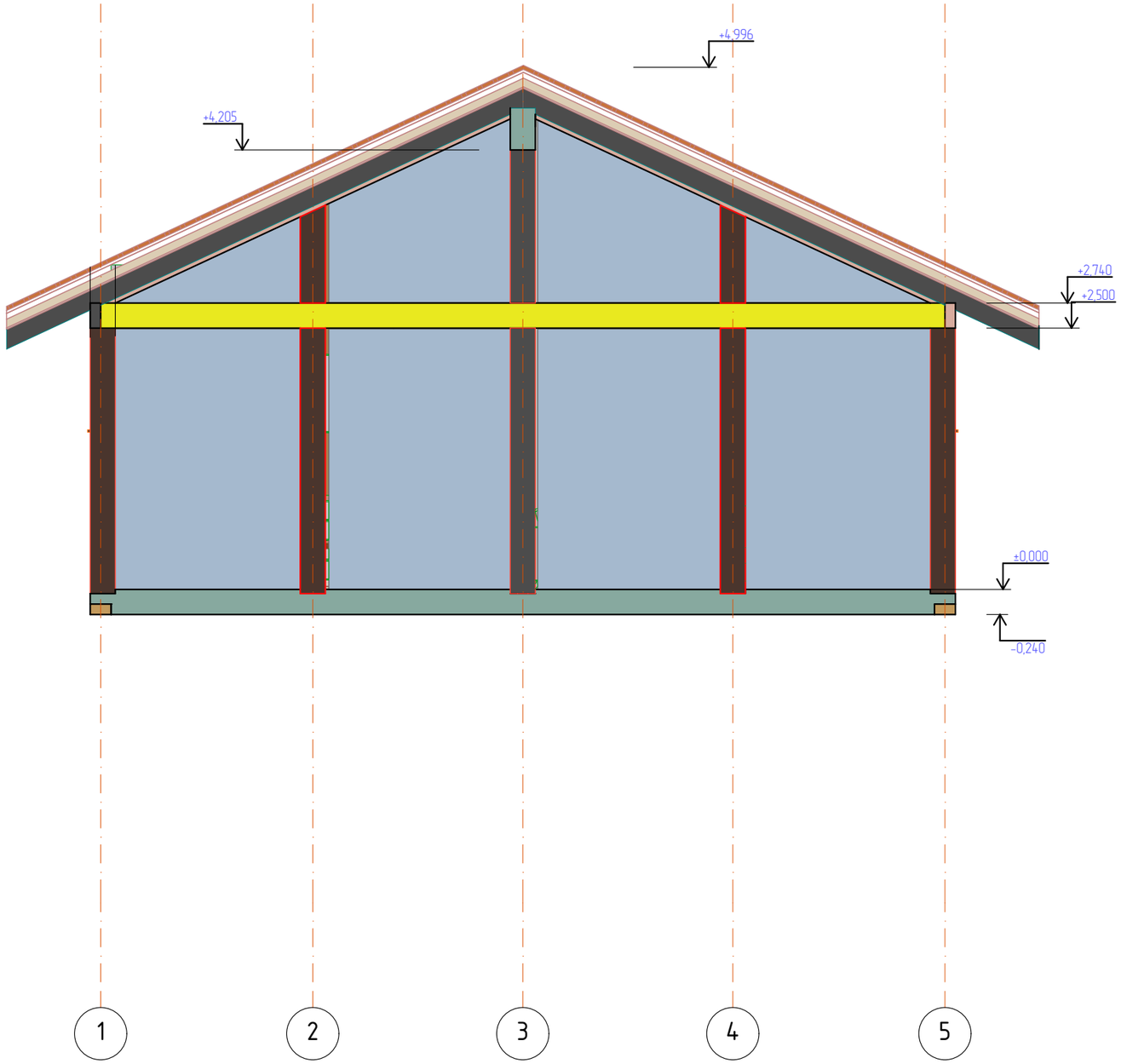
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								3	
						План на отм. ±0.000			

mediagolod.tech



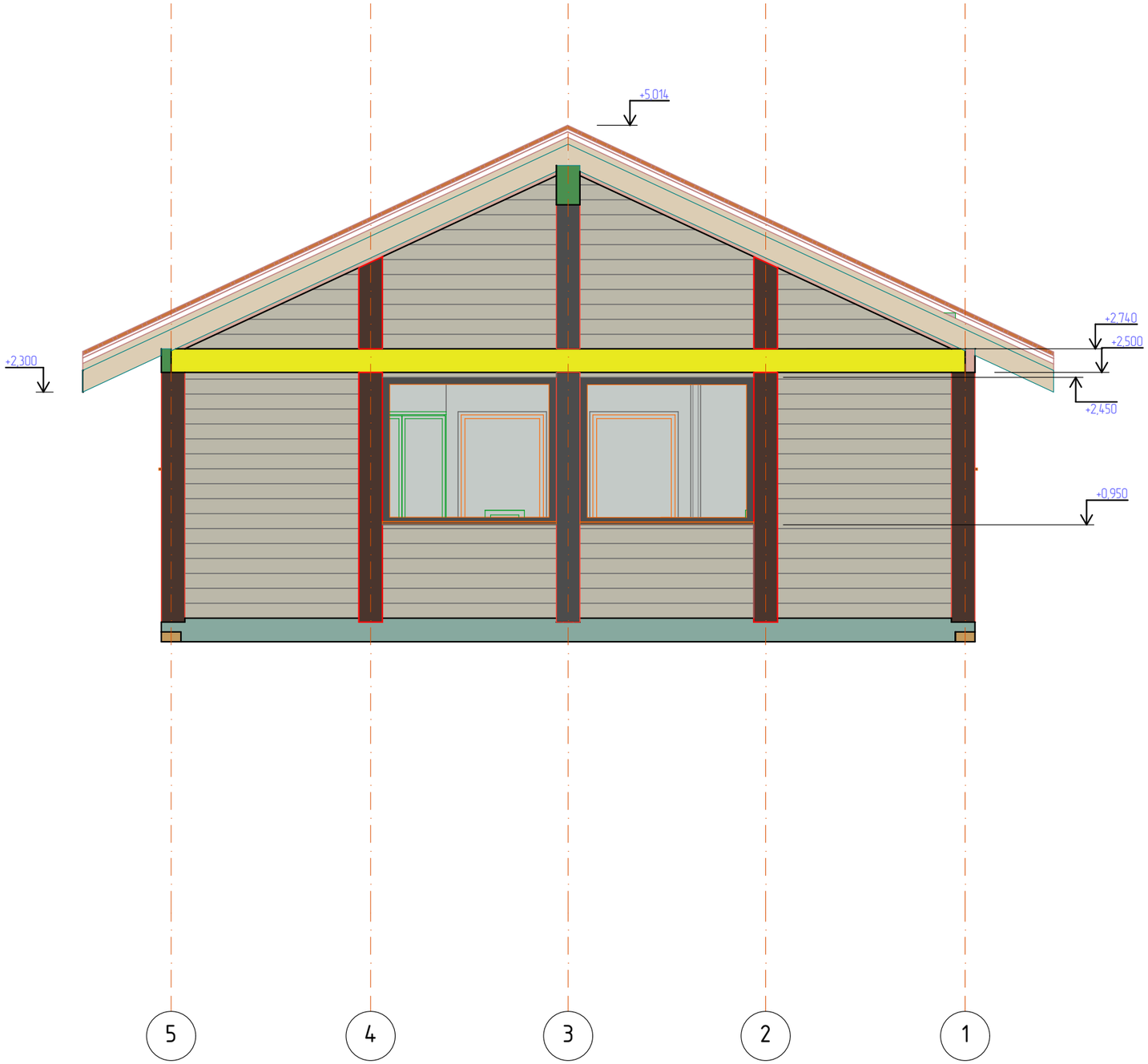
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								4	
						План расстановки мебели			

mediagolod.tech



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								5	
						Южный Фасад			

mediagolod.tech

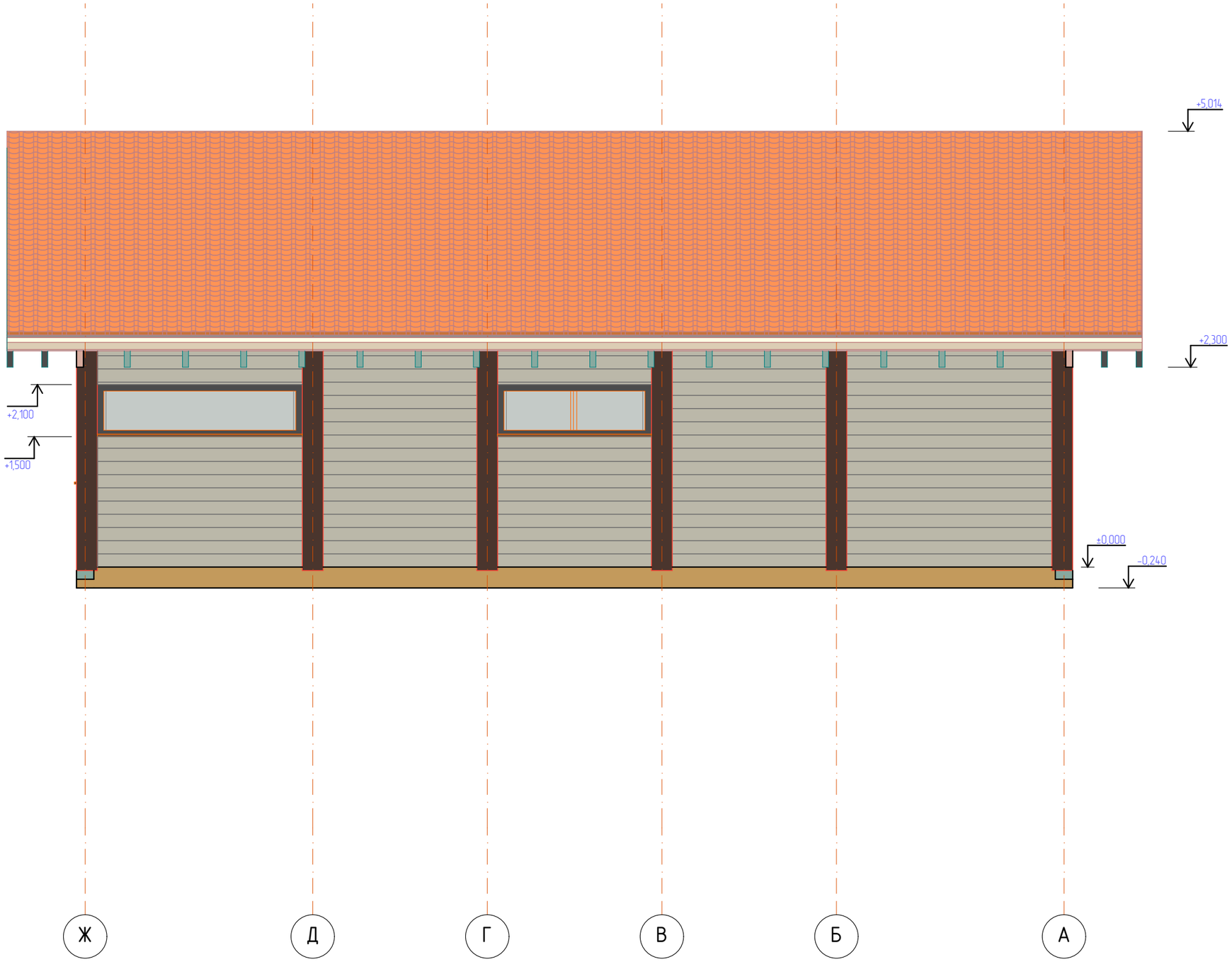


Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Стадия	Лист	Листов
	6	

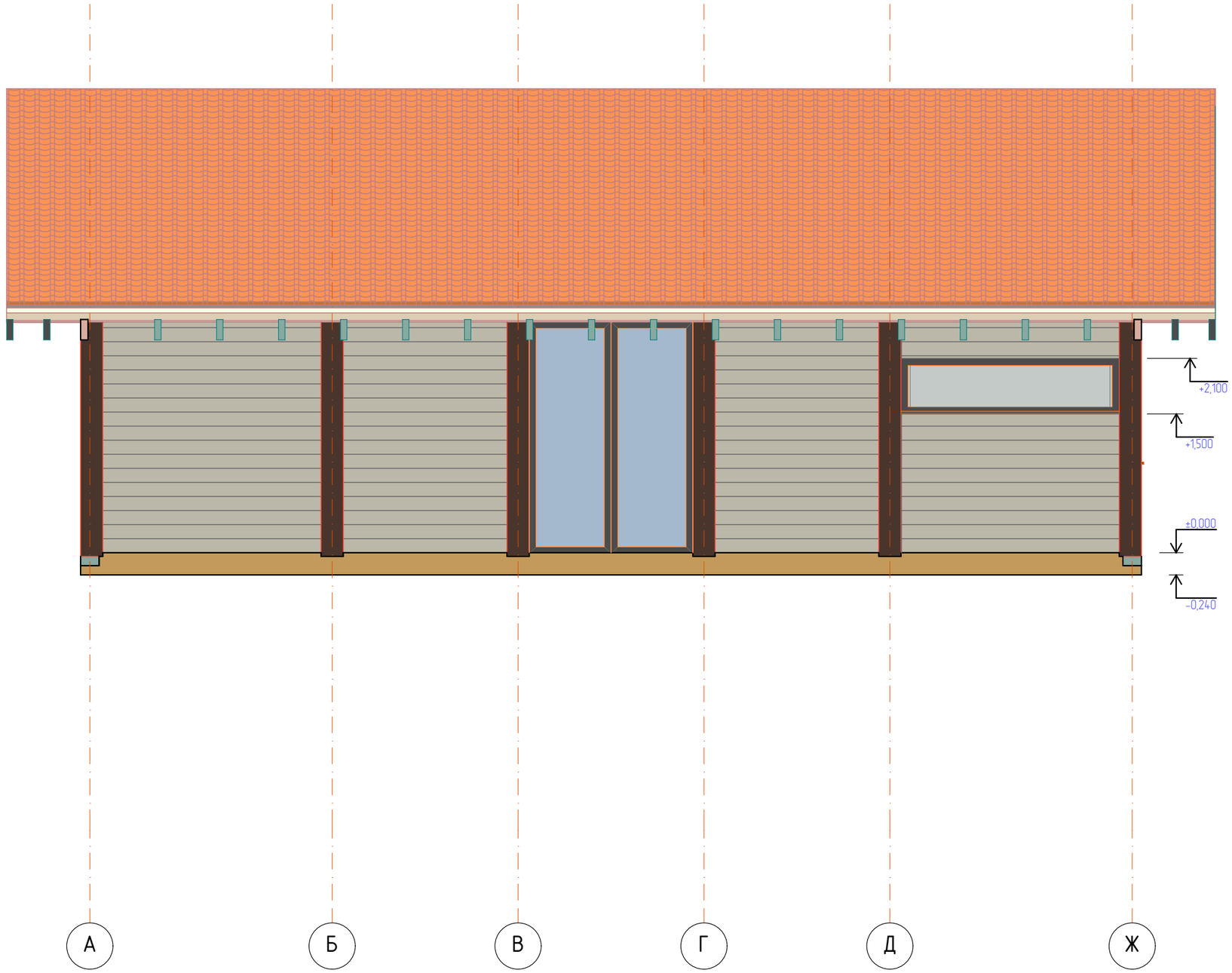
Северный Фасад

mediagolod.tech



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								7	
						Западный Фасад			

mediagolod.tech



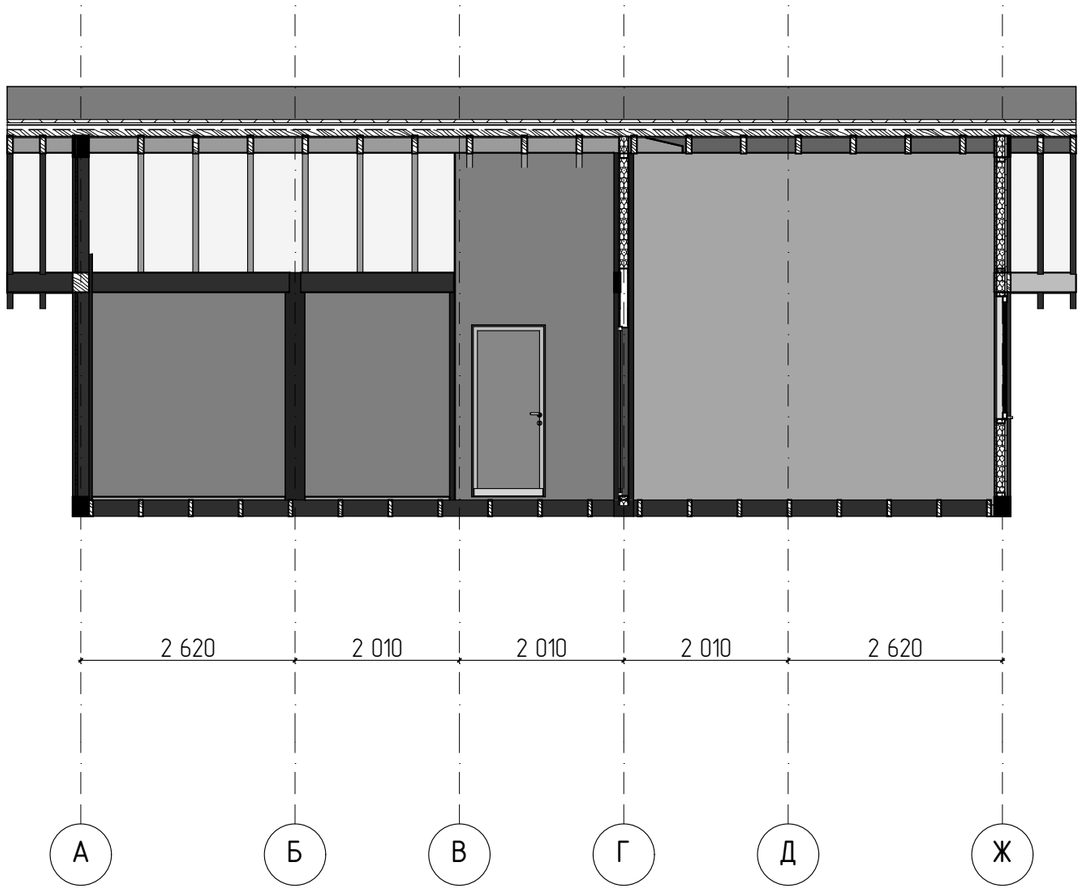
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Стадия	Лист	Листов
	8	

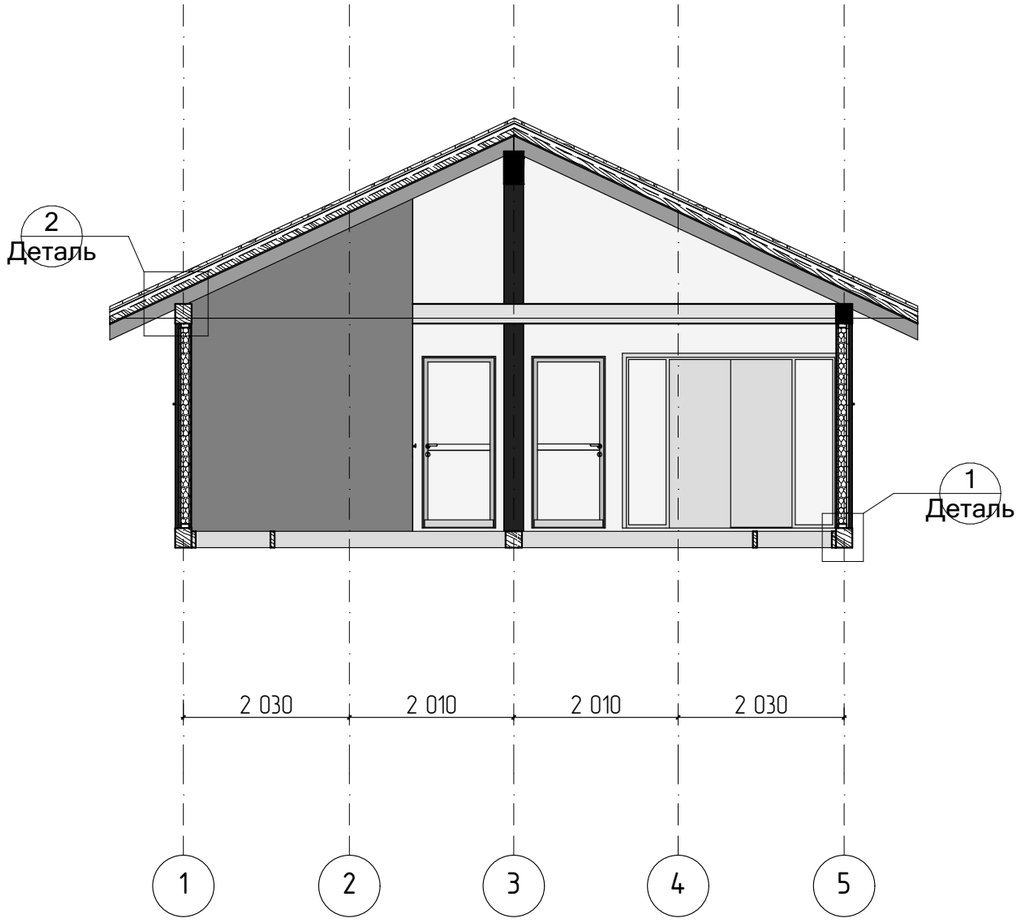
Восточный Фасад

mediagolod.tech

Разрез 2-2



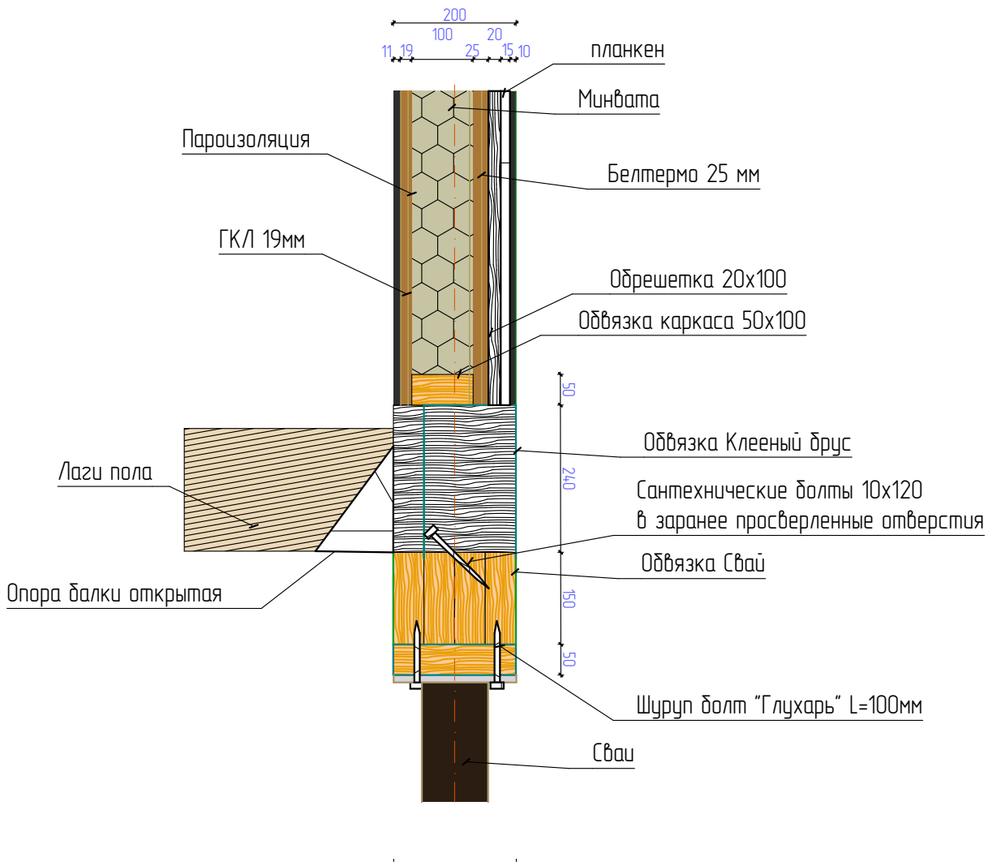
Разрез 1-1



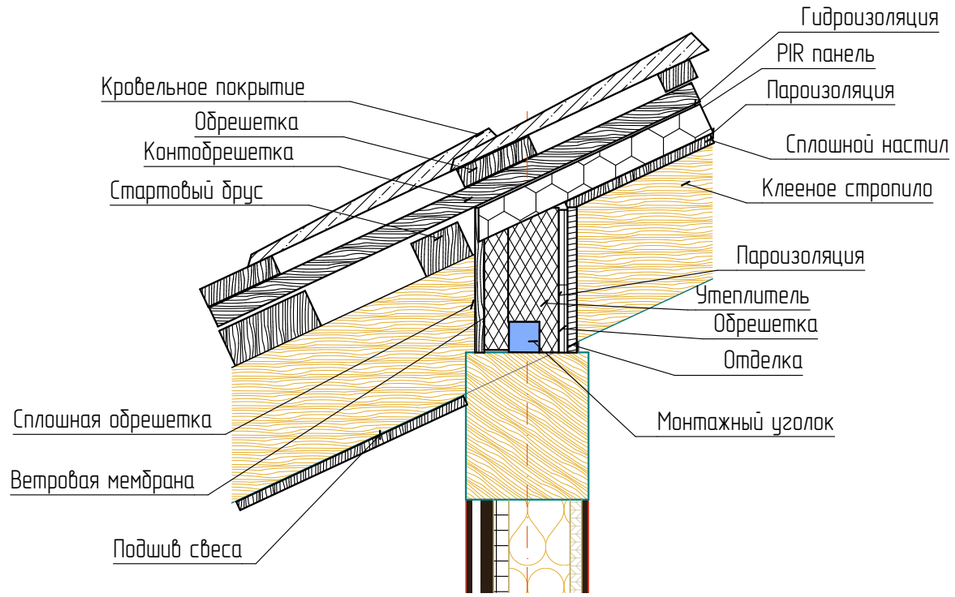
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								9	
						Разрез 1-1,2-2			

mediagolod.tech

Узел 1

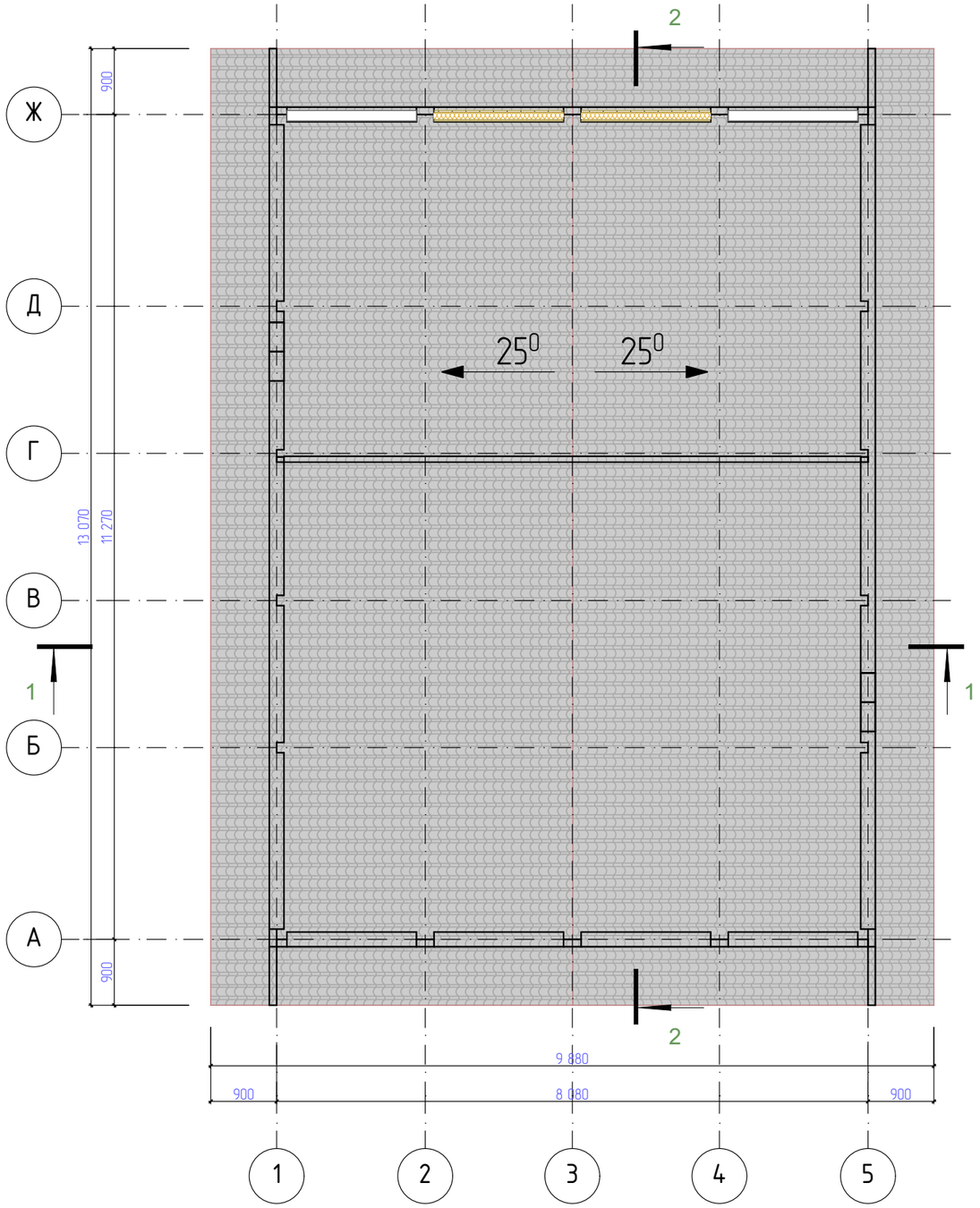


Узел 2



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								10	
						Узлы			

mediagolod.tech



S кровли 143 м²

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								11	
						План Кровли			

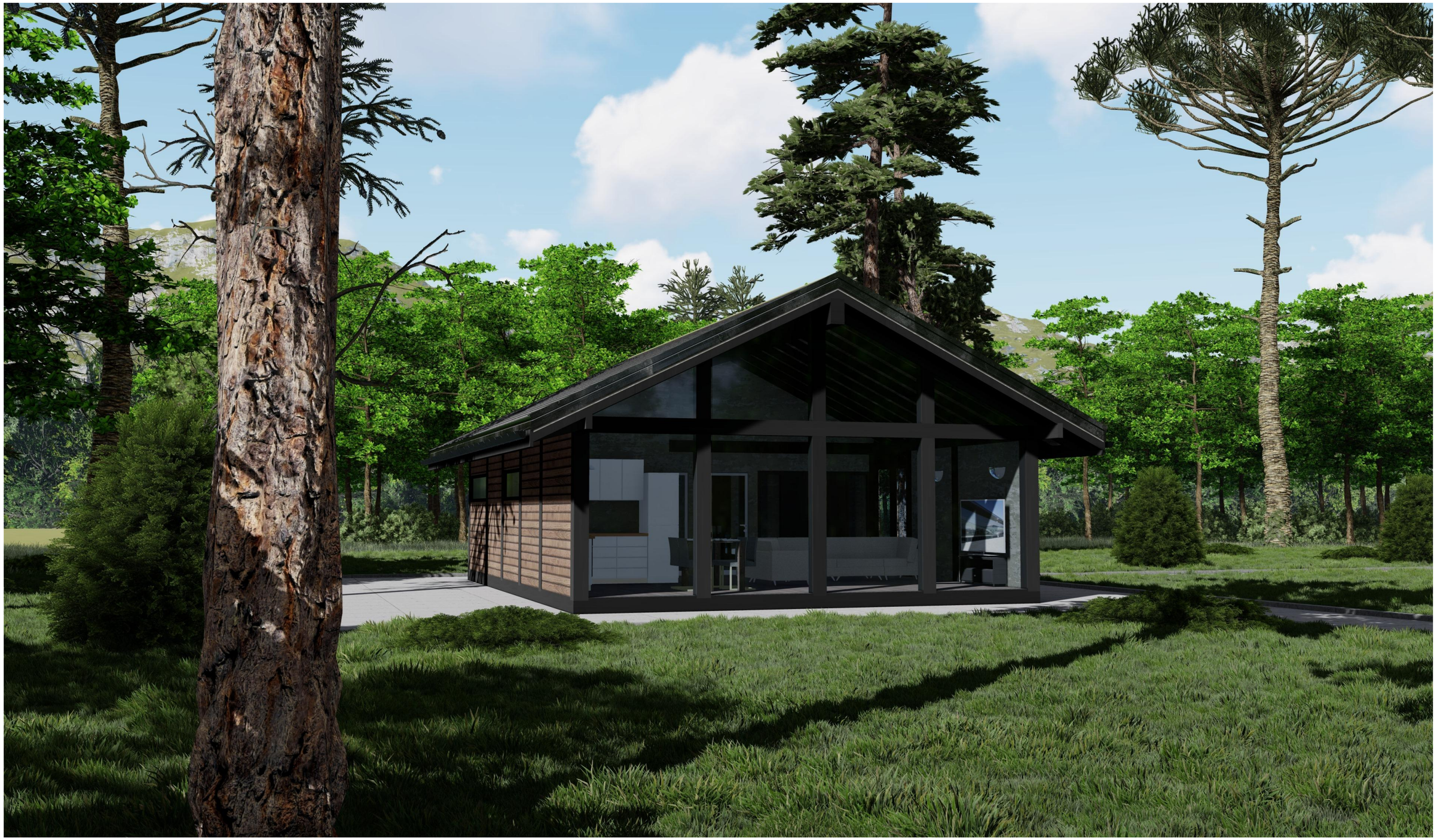
mediagolod.tech

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								12	
						Перспективый вид			

mediagolod.tech

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								13	
						Перспективый вид			

mediagolod.tech



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								14	
						Перспективный вид			

mediagolod.tech

Конструктивные решения

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План размещения лаг пола	
3	План Обвязки нижней	
4	Схема расстановки стоек каркаса	
5	Стеновая развертка СР-1	
6	Стеновая развертка СР-2	
7	Стеновая развертка СР-3	
8	Стеновая развертка СР-4	
9	Стеновая развертка СР-5,СР-6,СР-7	
10	Стеновая развертка СР-8,СР-9	
11	Расположение Элементов силового каркаса	
12	Расположение Элементов силового каркаса	
13	Элементы из клееного бруса(в осях 1-5)	
14	Элементы из клеенего бруса (в осях Ж-А)	
15	Элементы из клеенего бруса(перпспективный вид)	
16	Элементы из клеенего бруса(перпспективный вид)	
17	Элементы из клеенего бруса(перпспективный вид)	
18	Элементы из клеенего бруса(перпспективный вид)	
19	Б-1	
20	Б-2	
21	Б-3	
22	Б-4	
23	Б-5.1	
24	Б-5.2	
25	Б-6.1	
26	Б-6.2	
27	Б-7	
28	Б-8.1	
29	Б-8.2	

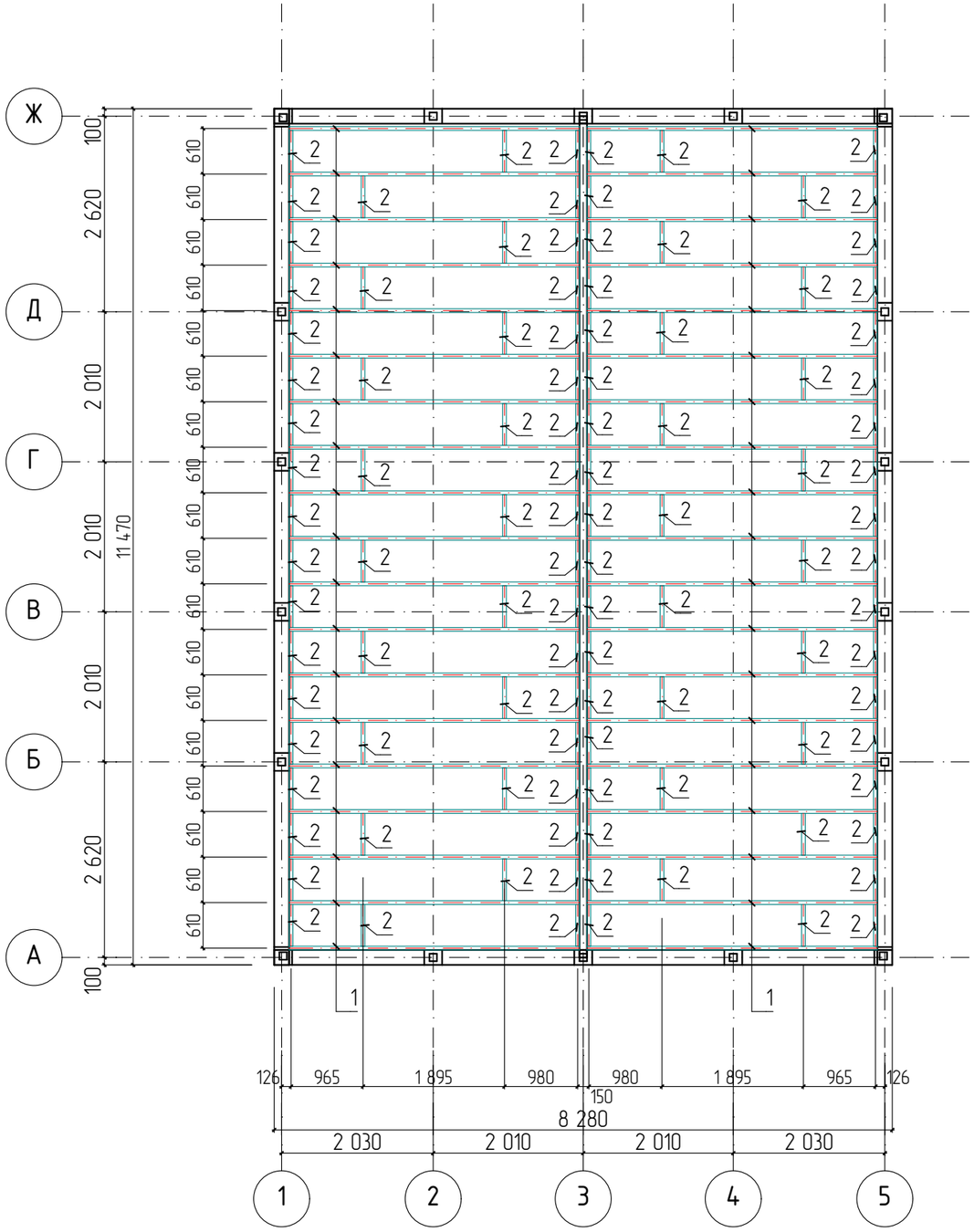
Конструктивные решения

Лист	Наименование	Примечание
30	Б-9	
31	Б-10	
32	С-1,С-2	
33	К-1,К-2	
34	К-3,К-4	
35	К-5,К-6	
36	К-7,К-8	
37	Клеенные элементы балки(Ведомость)	
38	Клеенные элементы(ведомость)	
39	Обрешетка фасада	
40	Обрешетка фасада	
41	Обрешетка фасада 20х100	
42	Отделка фасада планкеном	

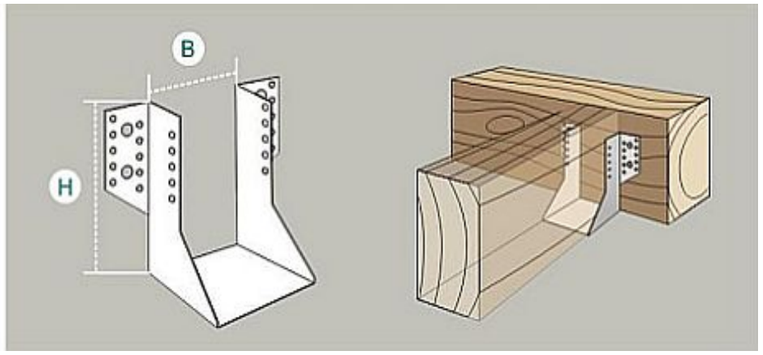
Внимание! Все элементы в спецификациях приведены без учета обрезки

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								1	
						Общие данные			

mediagolod.tech



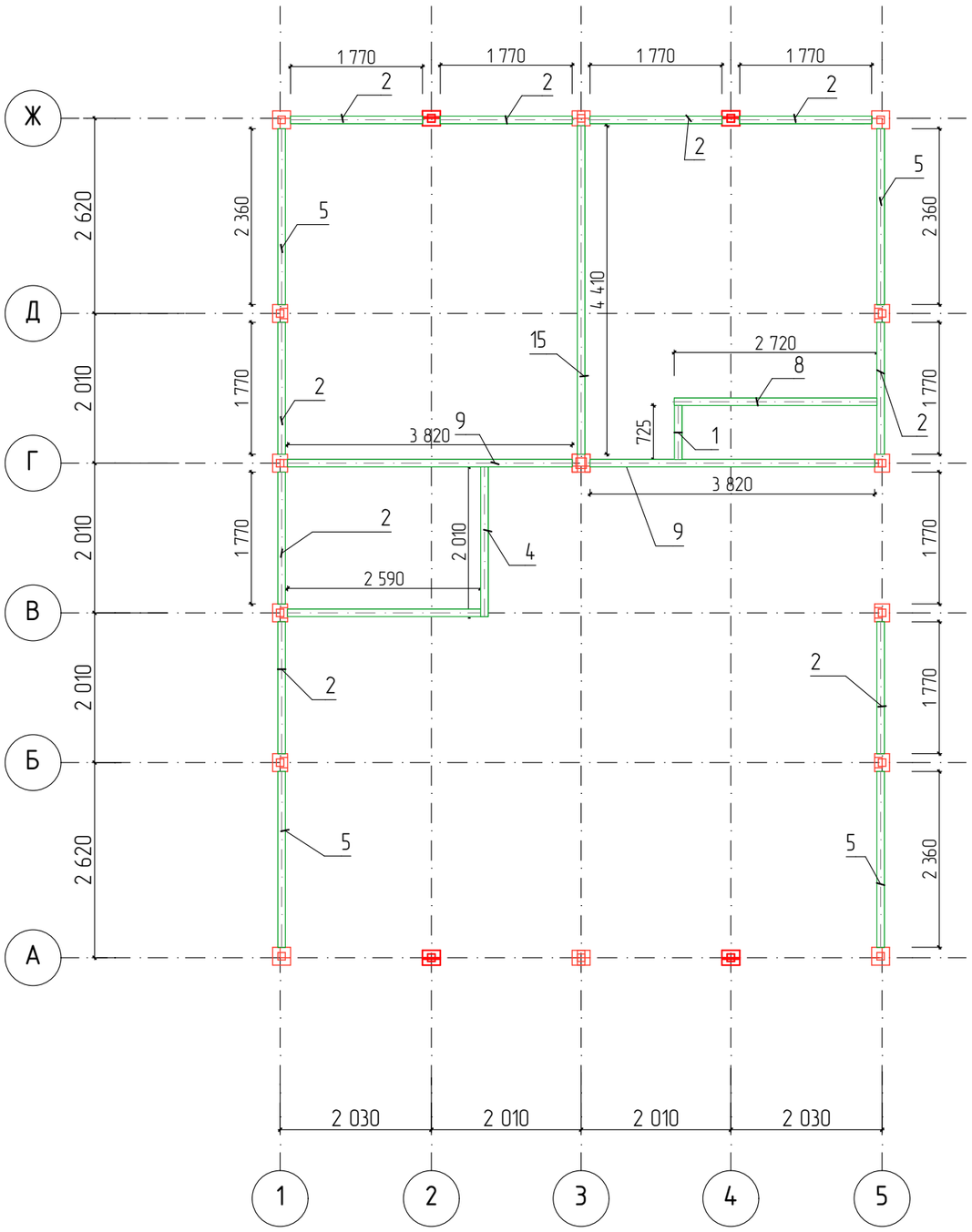
Возможный спопсоб крепления лаг пола(в зависимости от фундамента)



Спецификация деревянных элементов Лаг пола						
Поз.	Обозначение	Длина Слева	Ширина	Высота	Кол-во	Объем
1		3 890	50	200	38	1,52
2		560	50	200	108	1,08
						2,60 м³

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								2	
						План размещения лаг пола			

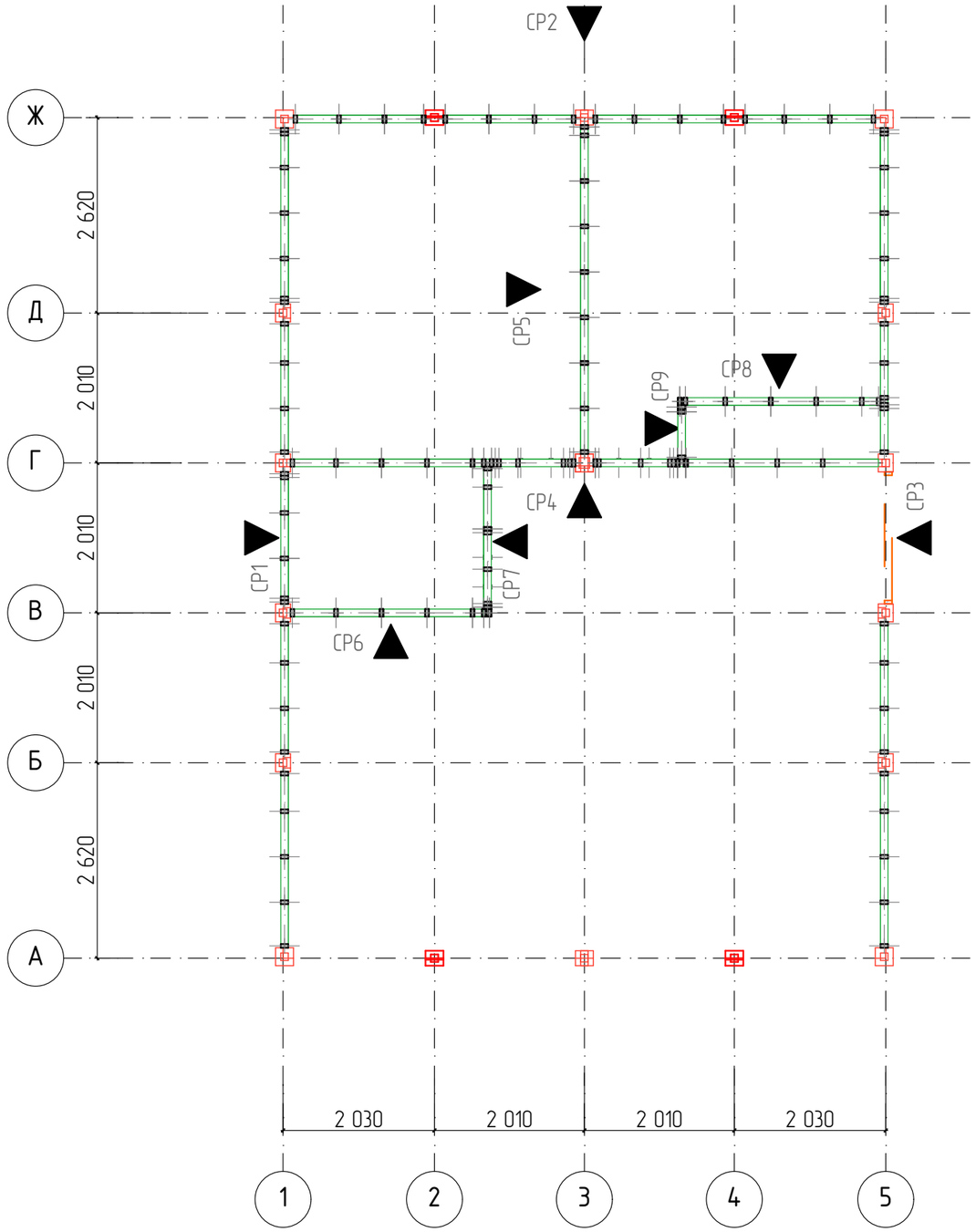
mediagolod.tech



Спецификация деревянных элементов обвязки нижней и верхней						
Поз.	Обозначение	Длина	Ширина Профиля	Высота Профиля	Кол-во	Объем
1		725	100	50	3	0,00
2		1 770	100	50	23	0,23
3		1 910	100	50	1	0,01
4		2 010	100	50	2	0,02
5		2 360	100	50	9	0,09
6		2 590	100	50	1	0,01
7		2 690	100	50	1	0,01
8		2 720	100	50	2	0,02
9		3 820	100	50	4	0,08
10		1 666	100	50	2	0,02
11		1 768	100	50	2	0,02
12		2 592	100	50	1	0,01
13		2 686	100	50	1	0,01
14		3 821	100	50	2	0,04
15		4 410	100	50	3	0,06
		129 073 мм				0,63 м³

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								3	
						План Обвязки нижней			

mediagolod.tech



Ведомость материалов стен			
Материал	Толщина Слоя	Площадь	Примечание
Белтермо+ОСП утеплитель 100мм			
	19	64,49	ОСП или ГКЛ
	25	64,74	Белтермо
	100	64,74	Минвата
ОСП+ОСП 100			
	12	145,31	ОСП или ГКЛ
	100	73,87	Минвата
		413,15 м²	

Рекомендуется заранеепродумать и установить дополнительные элементы каркаса
в случае подвеса обородования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)

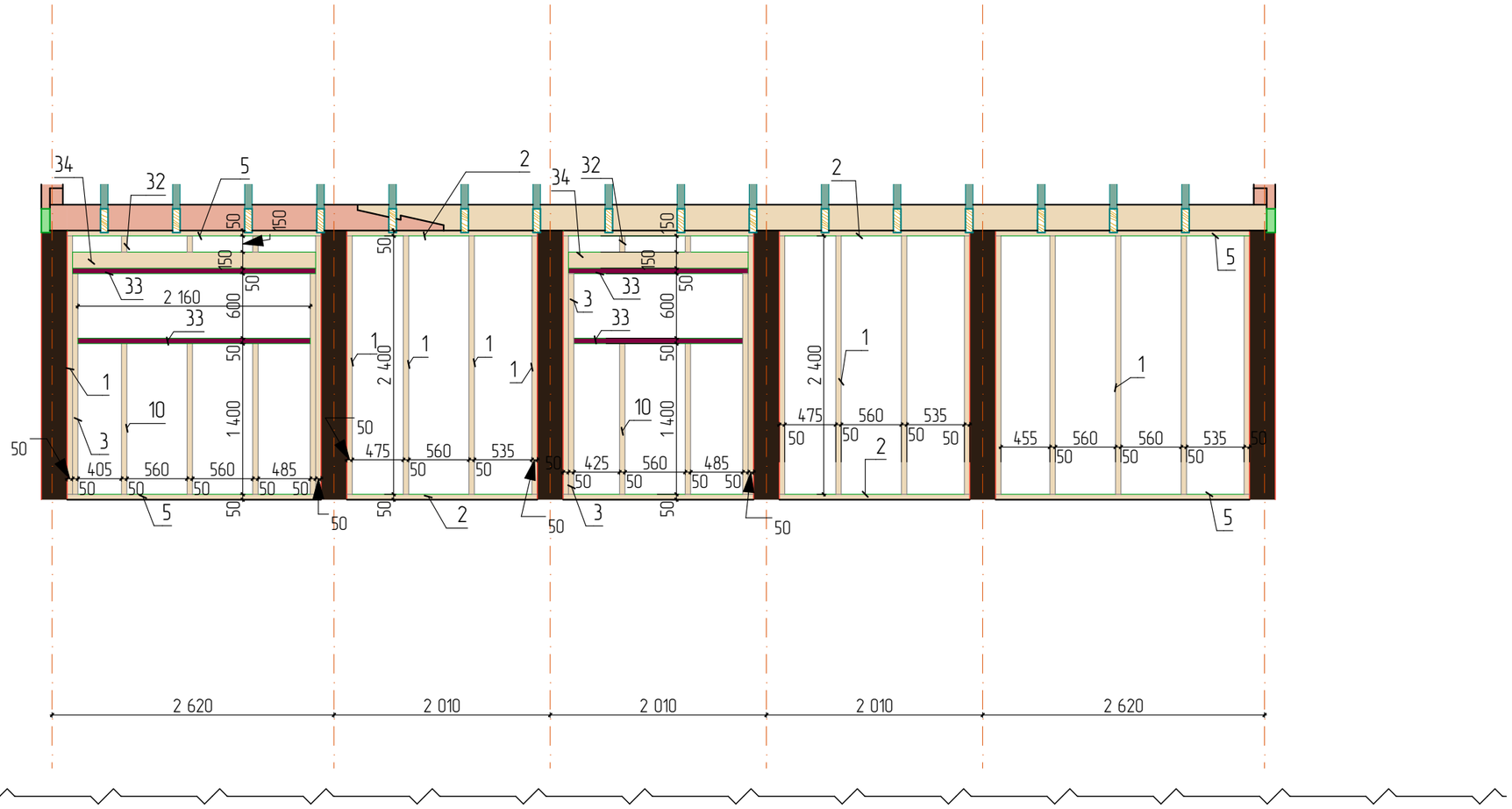
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Стадия	Лист	Листов
	4	

Схема расстановки стоек каркаса

mediagolod.tech

Развертка-1

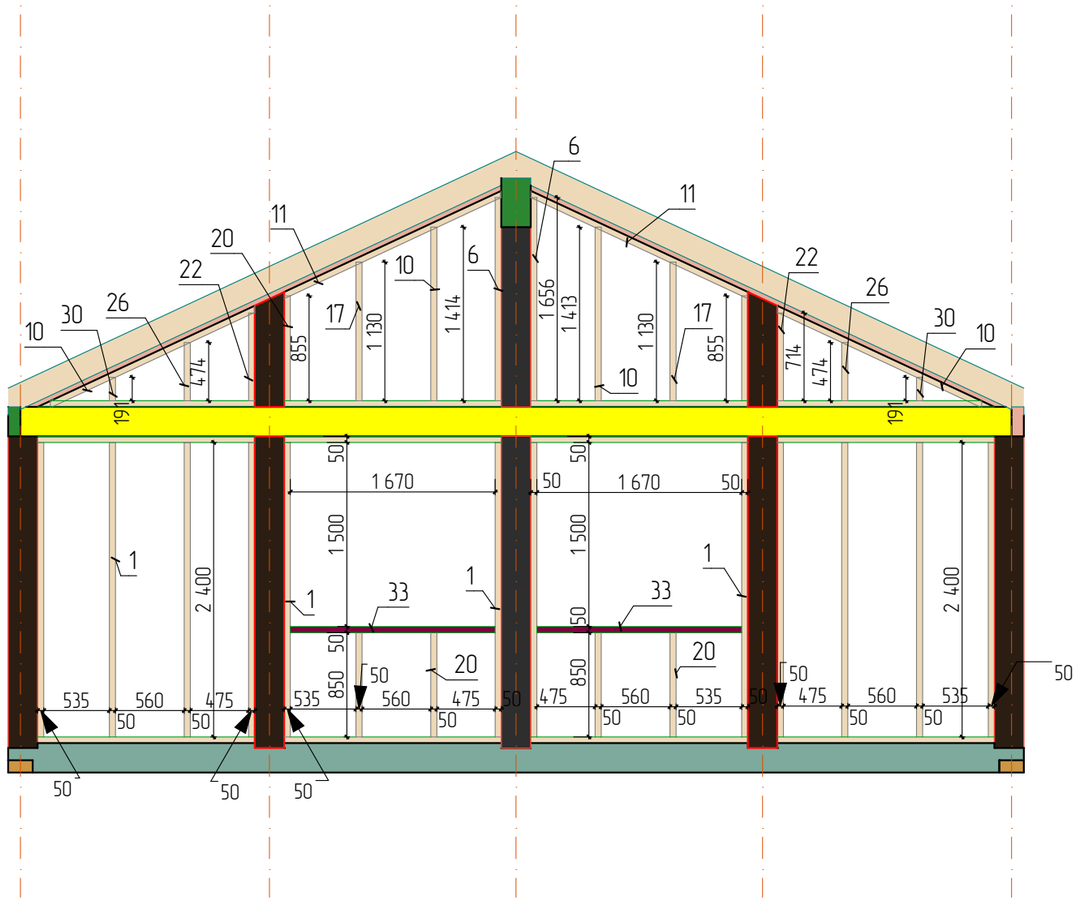


1.Рекомендуется заранеепродумать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса оборудования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)
2.Заполнение стен может осуществлятьмя и каменными облегченными материалами такими как газобетон

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								5	
						Стеновая развертка СР-1			

mediagolod.tech

Развертка-2

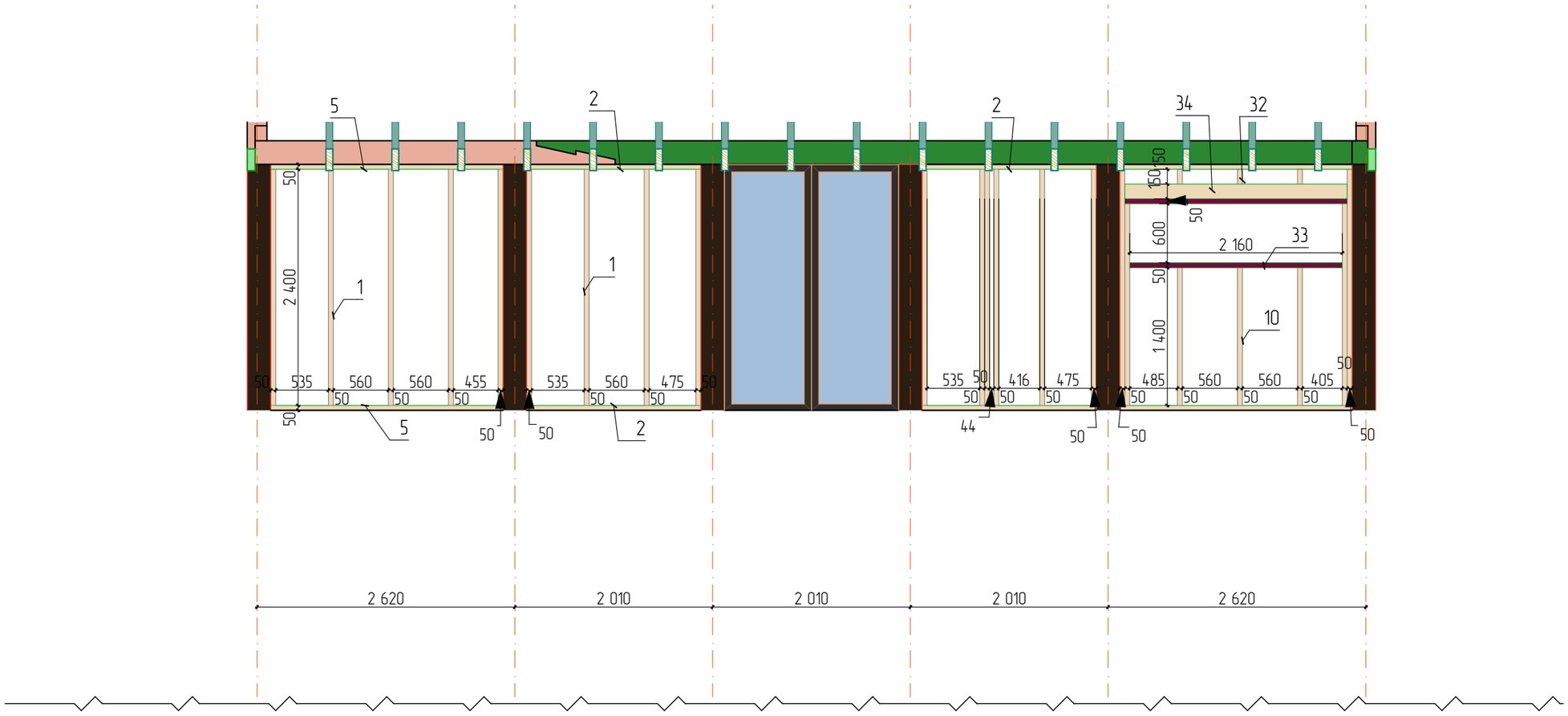


1.Рекомендуется заранеепродумать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса оборудования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)
2.Заполнение стен может осуществлятьмя и каменными облегченными материалами такими как газобетон

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								6	
						Стеновая развертка СР-2			

mediagolod.tech

Развертка-3

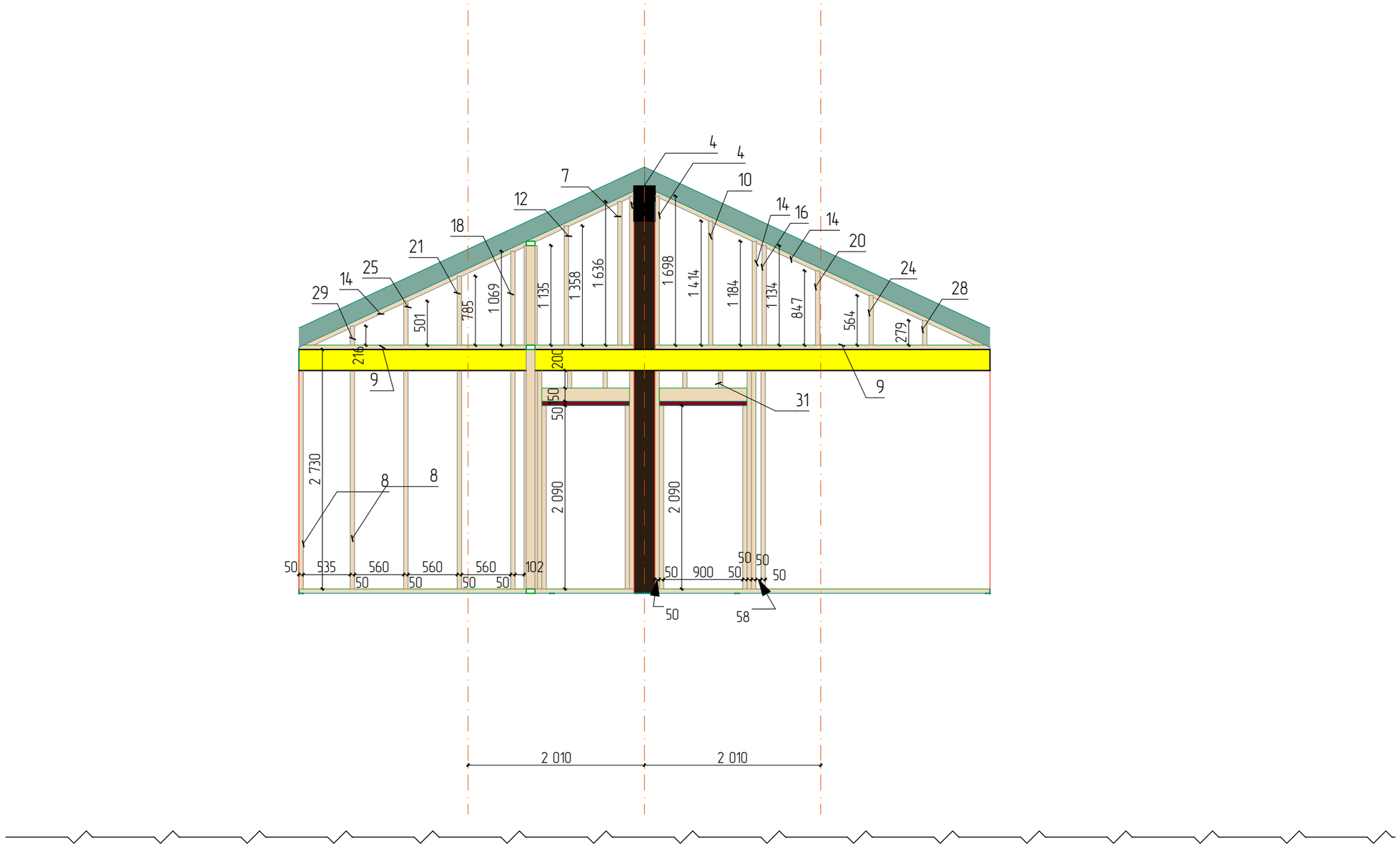


1.Рекомендуется заранеепродумать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса обородования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)
2.Заполнение стен может осуществлятьмя и каменными облегченными материалами такими как газобетон

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								7	
						Стеновая развертка СР-3			

mediagolod.tech

Развертка-4

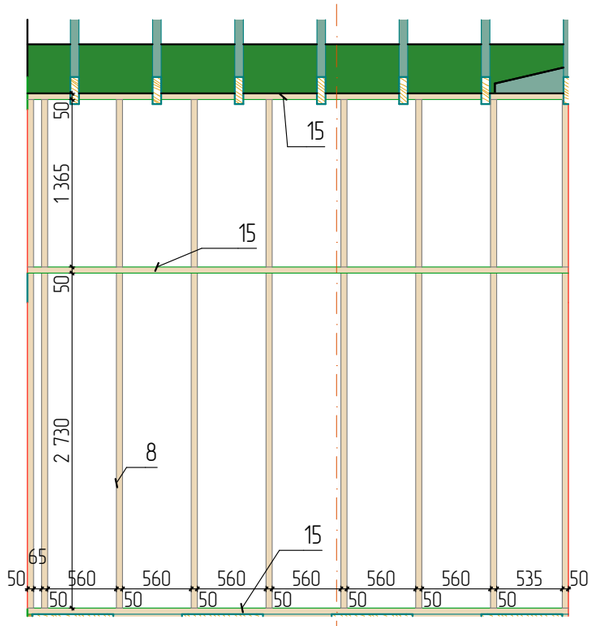


1.Рекомендуется заранеепродумать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса обородования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)
2.Заполнение стен может осуществлятьмя и каменными облегченными материалами такими как газобетон

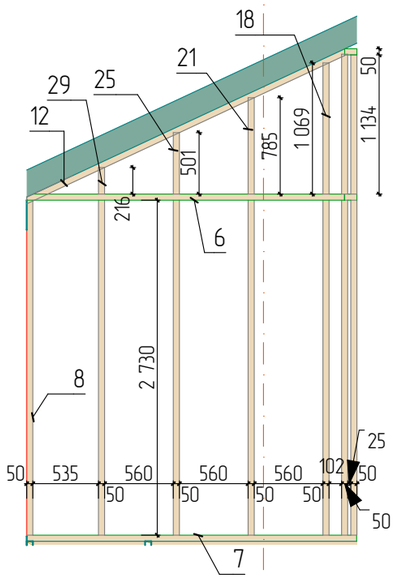
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								8	
						Стеновая развертка СР-4			

mediagolod.tech

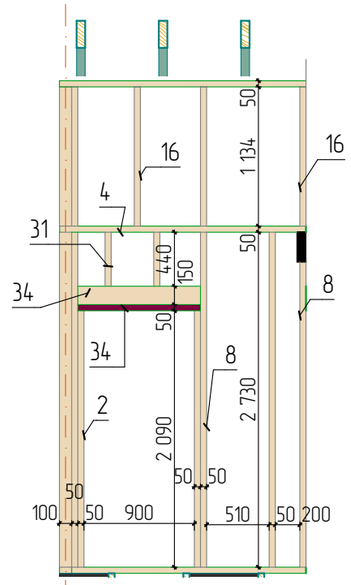
Развертка-5



Развертка-6



Развертка-7



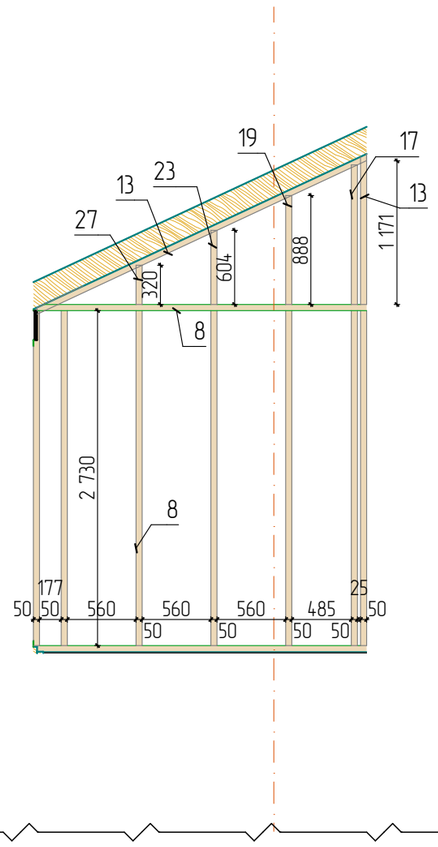
1.Рекомендуется заранеепродумать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса обородования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)
2.Заполнение стен может осуществлятьмя и каменными облегченными материалами такими как газобетон

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								9	
						Стеновая развертка СР-5,СР-6,СР-7			

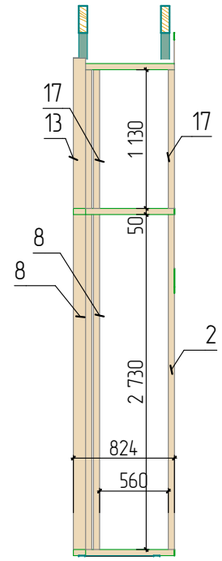
mediagolod.tech

Элементы Стоек каркаса						
Поз.	Обозначение	Длина Элемента	Ширина Профиля	Высота Профиля	Кол-во	Объем
1		2 400	50	100	46	0,46
2		2 090	50	100	6	0,06
3		2 050	50	100	6	0,06
4		1 698	50	100	2	0,02
6		1 656	50	100	2	0,02
7		1 636	50	100	1	0,01
8		2 730	50	100	43	0,43
10		1 400	50	100	8	0,08
10		1 414	50	100	1	0,01
10		1 415	50	100	2	0,02
11		1 365	50	100	9	0,09
12		1 358	50	100	1	0,01
13		1 224	50	100	1	0,01
14		1 184	50	100	1	0,01
15		1 135	50	100	1	0,01
16		1 134	50	100	1	0,01
16		1 135	50	100	6	0,06
16		1 140	50	100	1	0,01
17		1 130	50	100	5	0,05
17		1 137	50	100	1	0,01
18		1 069	50	100	2	0,02
19		888	50	100	1	0,00
20		847	50	100	1	0,00
20		850	50	100	4	0,00
20		855	50	100	2	0,00
21		785	50	100	2	0,00
22		714	50	100	2	0,00
23		604	50	100	1	0,00
24		564	50	100	1	0,00
25		501	50	100	2	0,00
26		474	50	100	2	0,00
27		320	50	100	1	0,00
28		279	50	100	1	0,00
29		216	50	100	1	0,00
29		218	50	100	1	0,00
30		191	50	100	2	0,00
31		440	50	100	6	0,00
32		150	50	100	8	0,00
33		---	100	50	11	0,11
34		---	50	150	12	0,16
		329 829 мм				1,73 м³

Развертка-8



Развертка-9

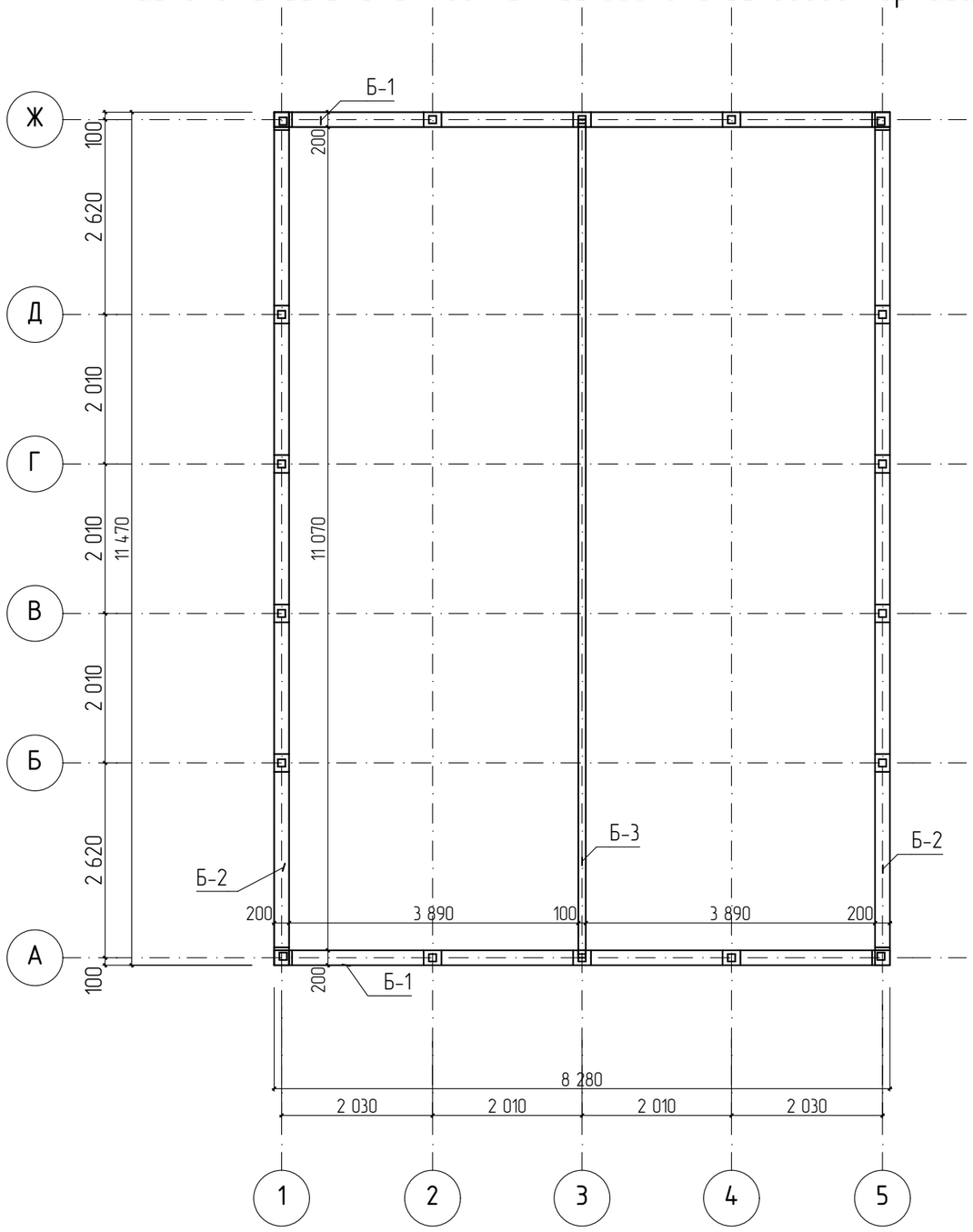


1.Рекомендуется заранеепродумать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса обородования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)
2.Заполнение стен может осуществлятьмя и каменными облегченными материалами такими как газобетон

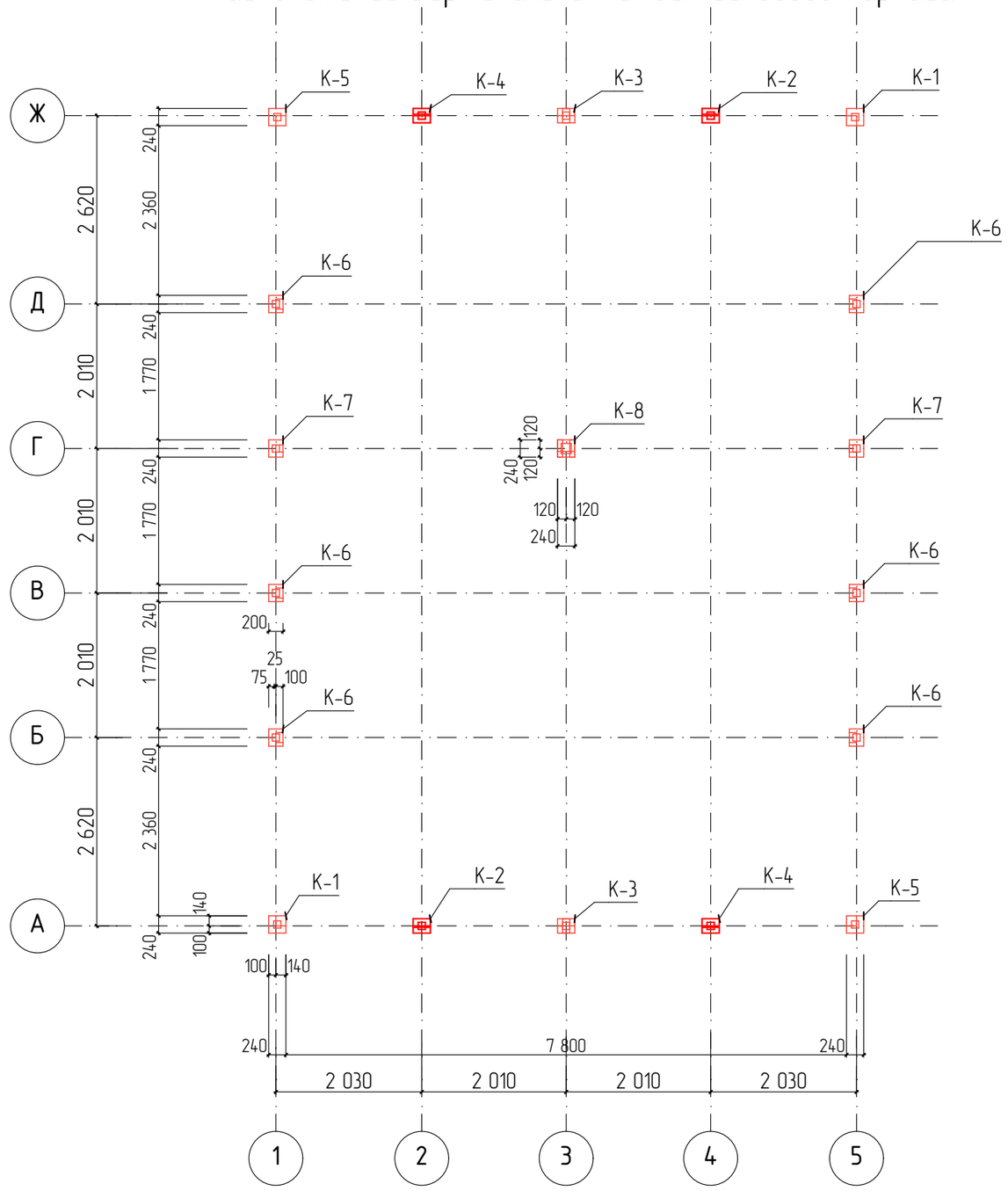
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								10	
						Стеновая развертка СР-8,СР-9			

mediagolod.tech

Расположение элементов нижней обвязки силового каркаса



Расположение Вертикальных стоек силового каркаса

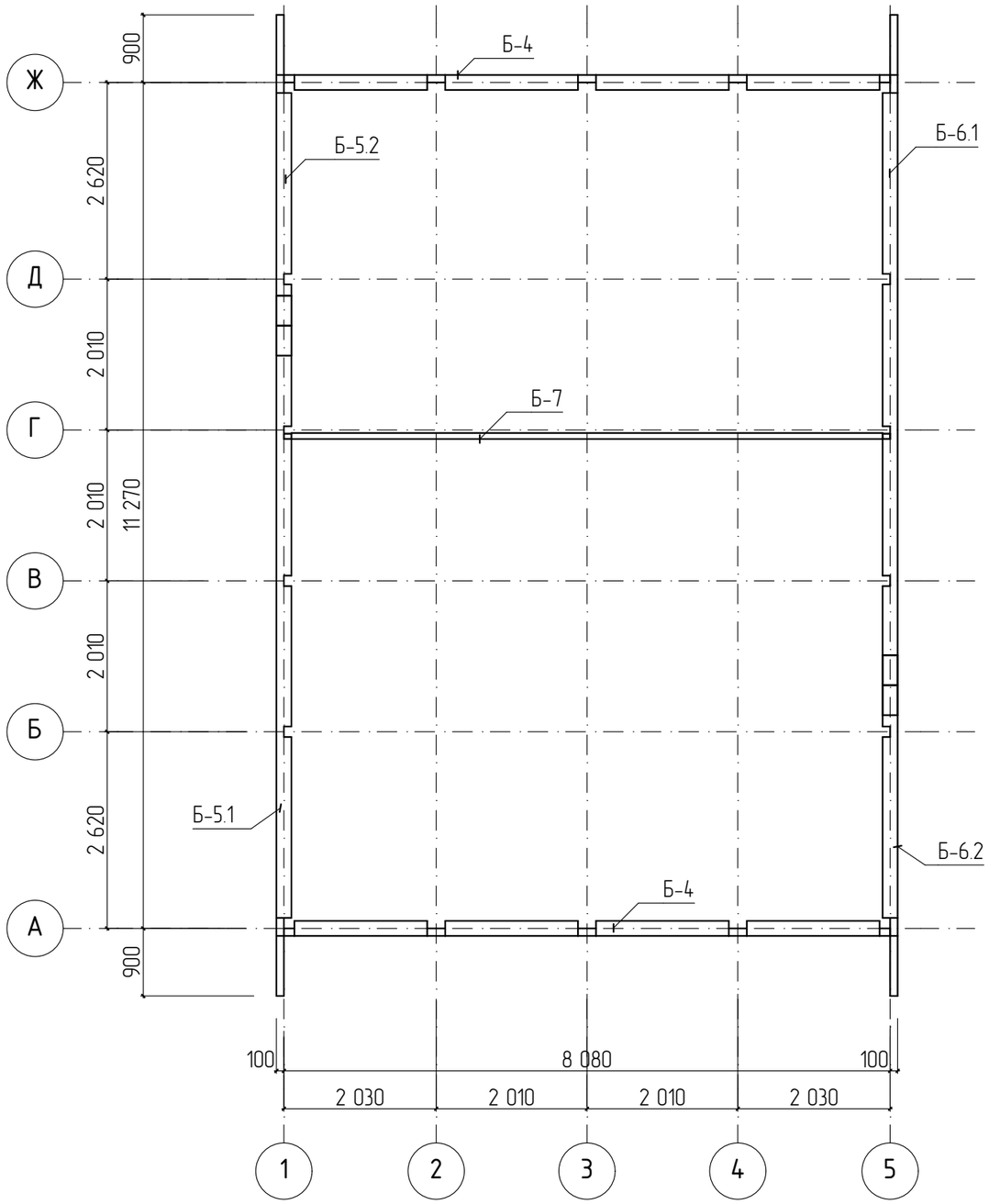


Не использовать обвязку силового каркаса как обвязку сваи или ростверк

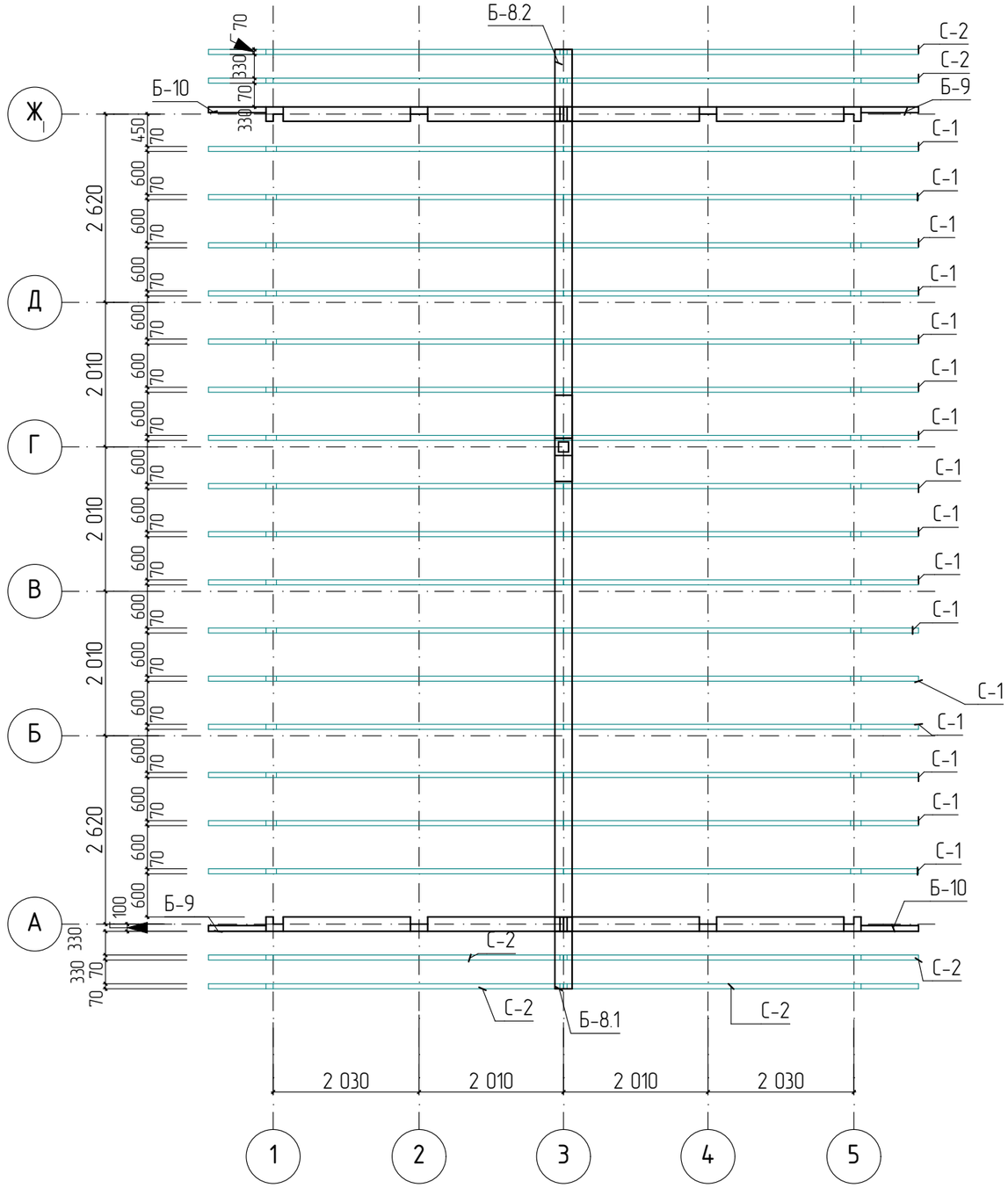
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								11	
						Расположение Элементов силового каркаса			

mediagolod.tech

Расположение элементов верхней обвязки силового каркаса

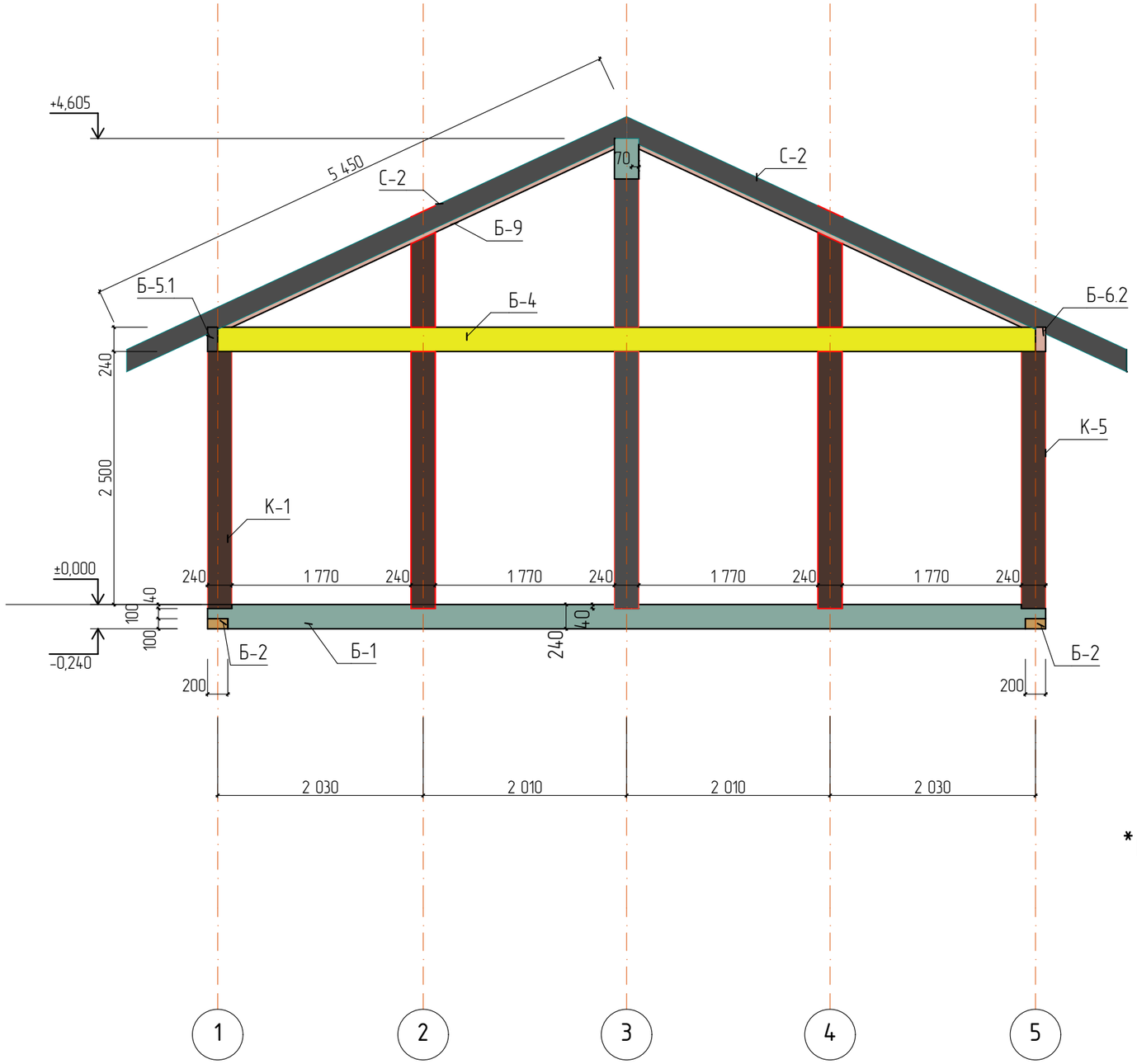


Расположение кровельных элементов силового каркаса



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								12	
						Расположение Элементов силового каркаса			

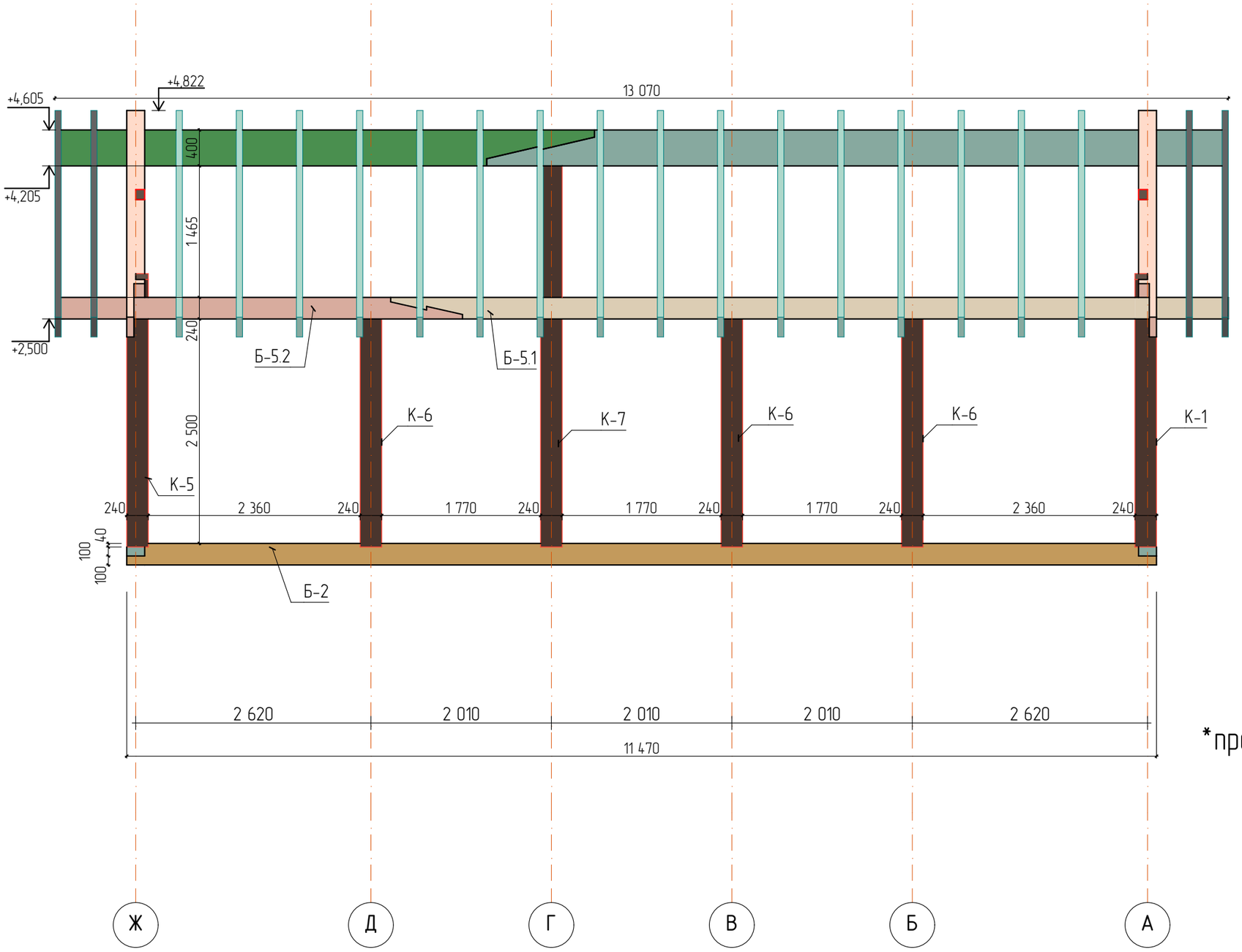
mediagolod.tech



*противоложный фасад аналогичен

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								13	
						Элементы из клееного бруса(в осях 1-5)			

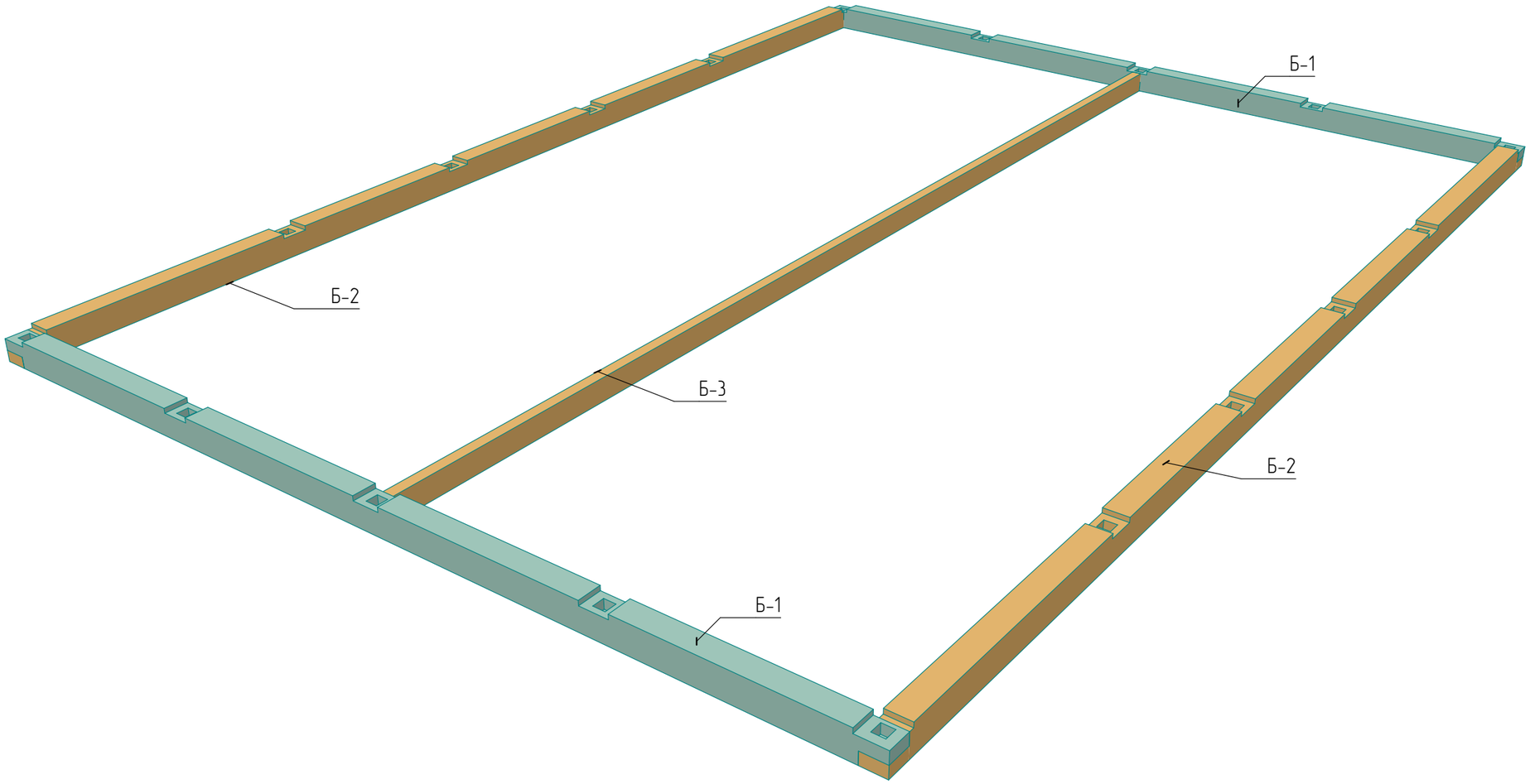
mediagolod.tech



*противоложный фасад аналогичен

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								14	
						Элементы из клеенего бруса (в осях Ж-А)			

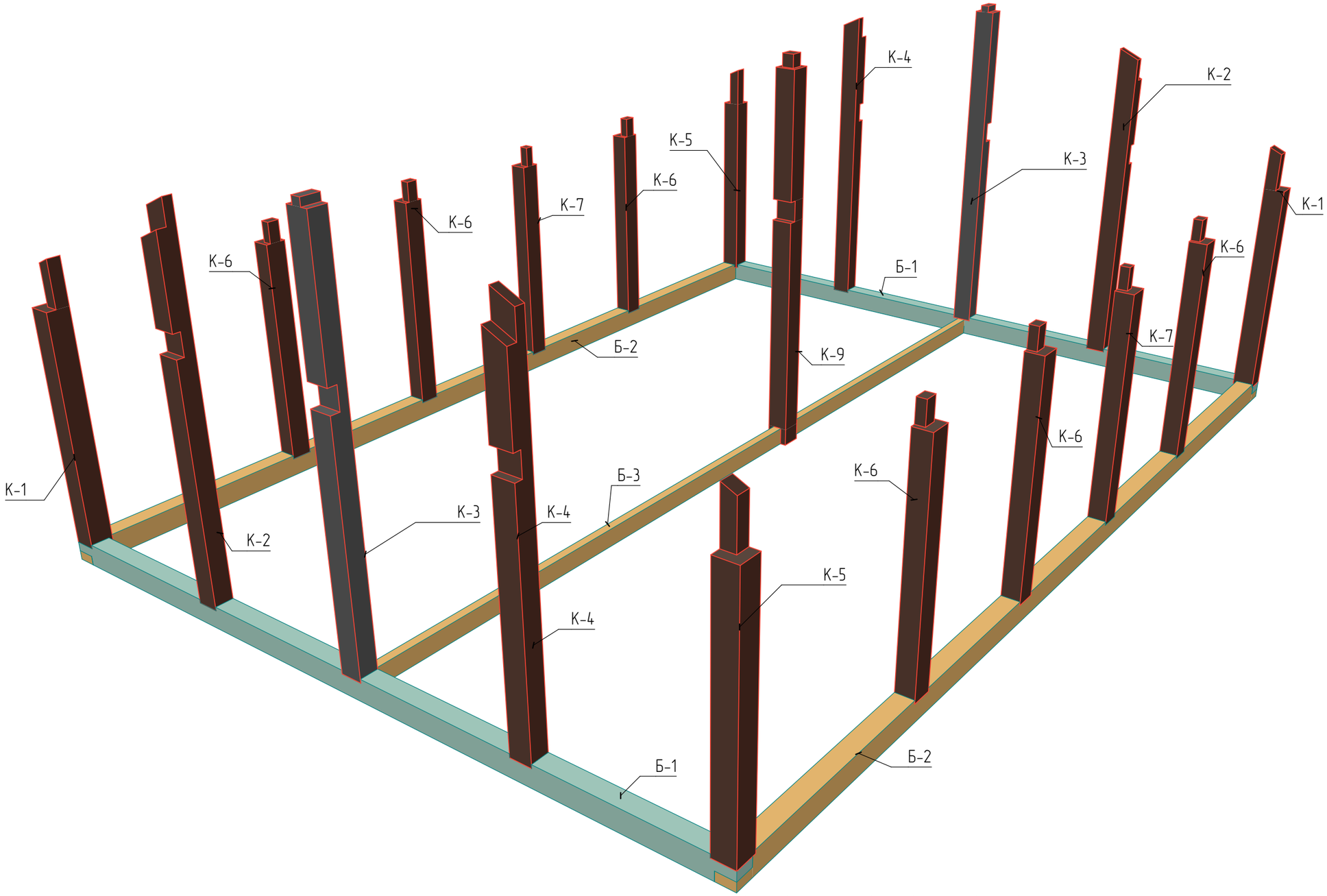
mediagolod.tech



Не использовать обвязку силового каркаса как обвязку сваи или ростверк

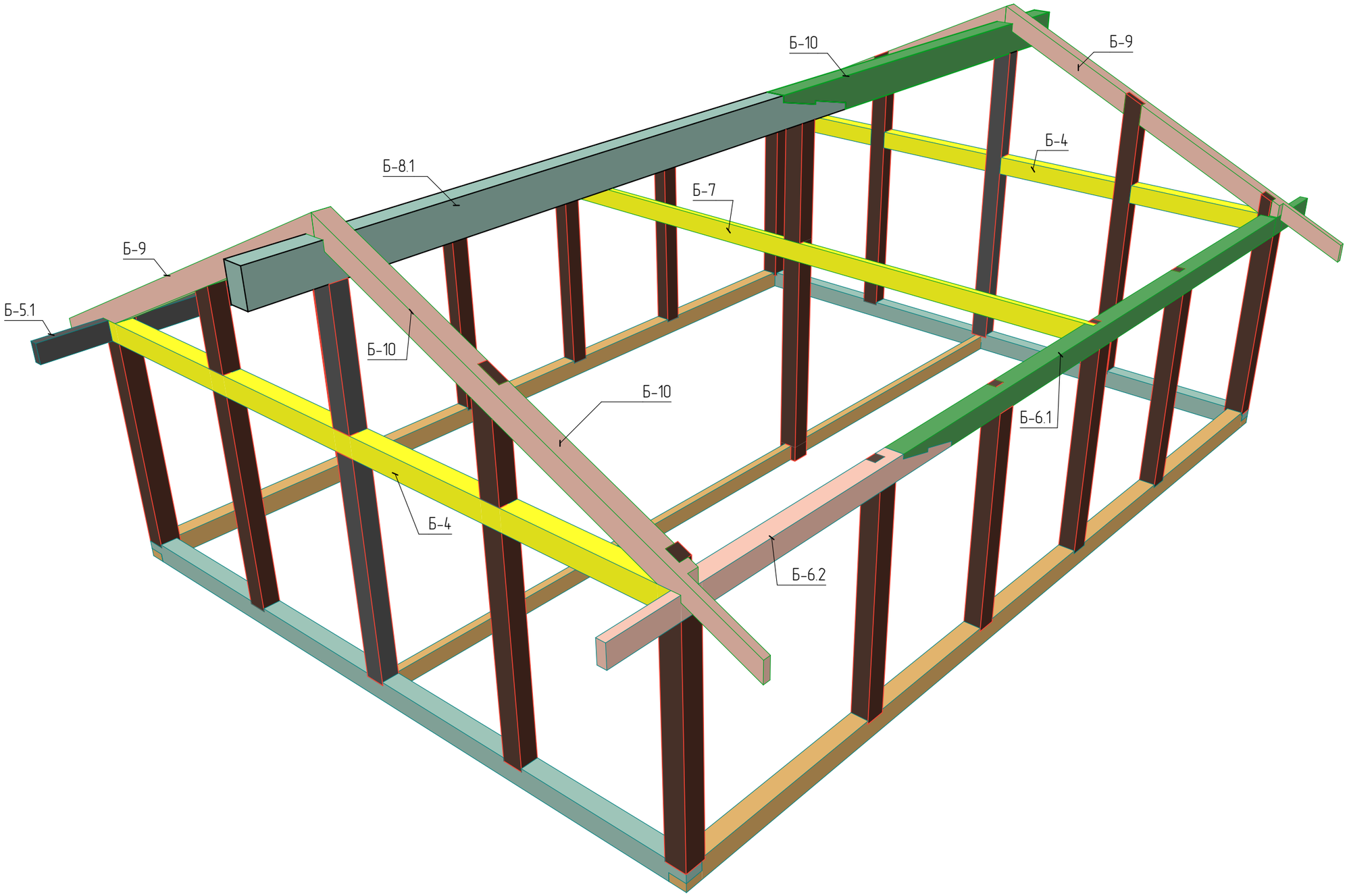
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								15	
						Элементы из клеенего бруса (перспективный вид)			

mediagolod.tech



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								16	
						Элементы из клеенего бруса (перспективный вид)			

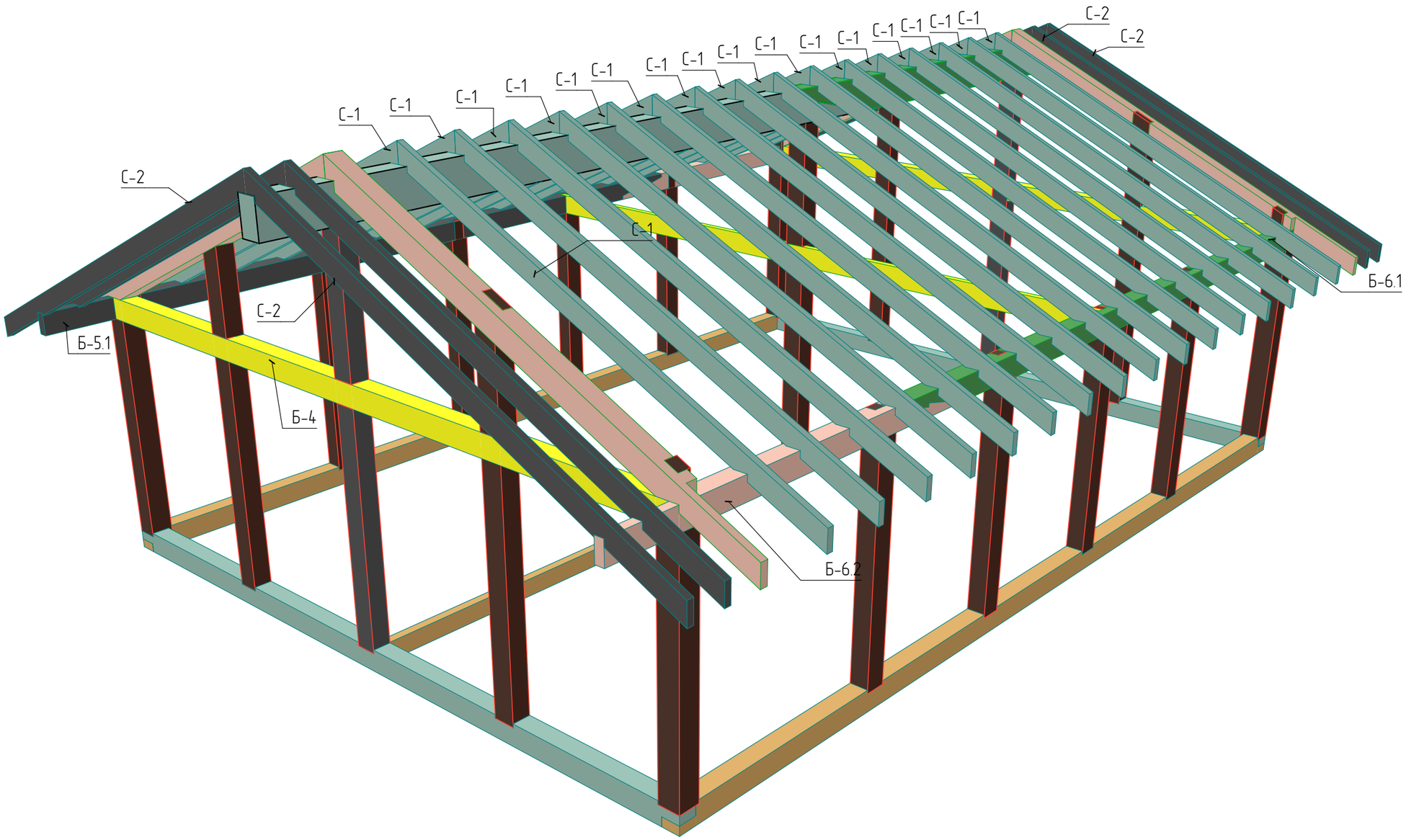
mediagolod.tech



Места где нет возможности скрепить шпильками использовать сантехнические болты

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								17	
						Элементы из клеенего бруса (перпспективный вид)			

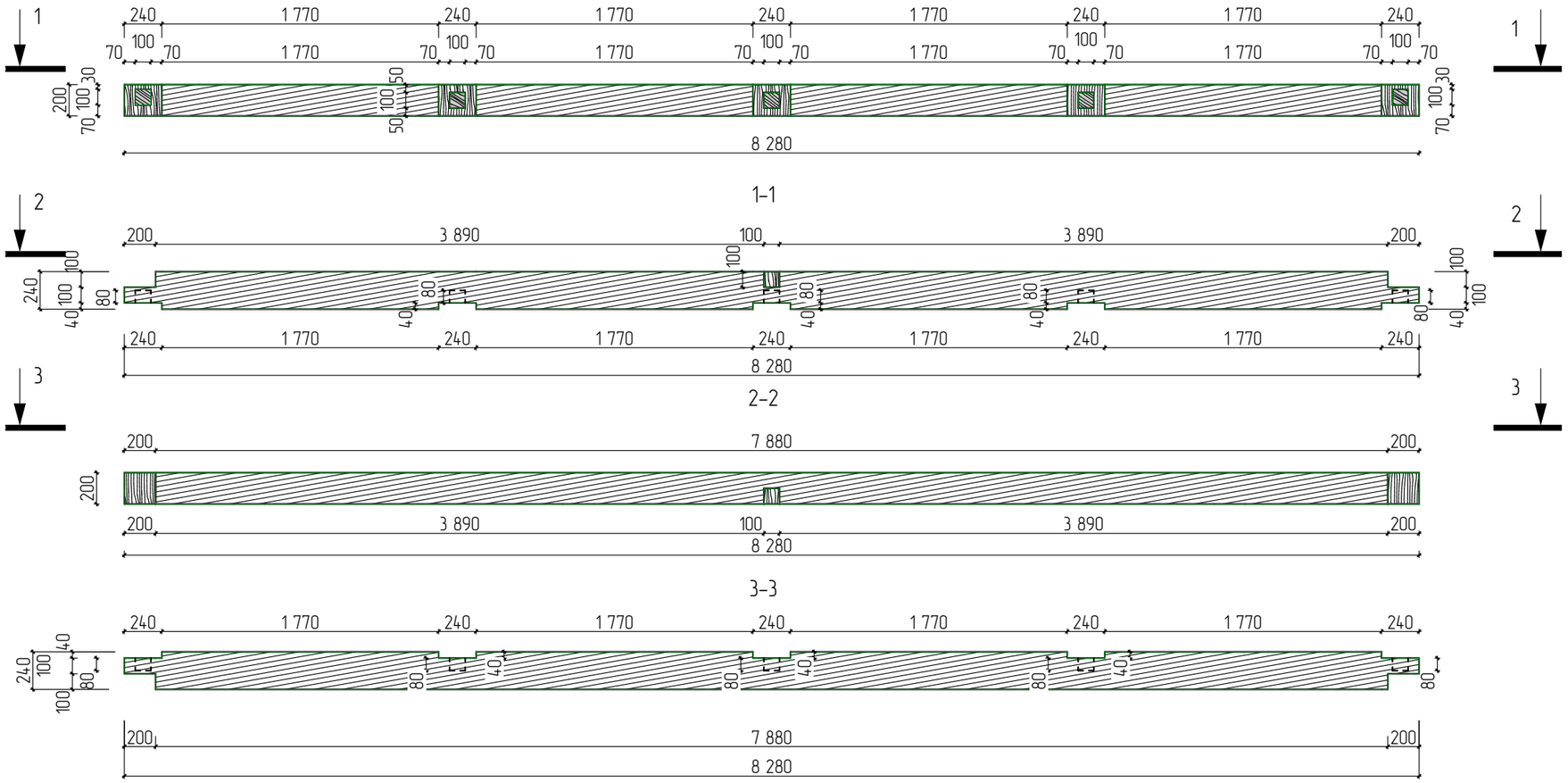
mediagolod.tech



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								18	
						Элементы из клеенего бруса (перпспективный вид)			

mediagolod.tech

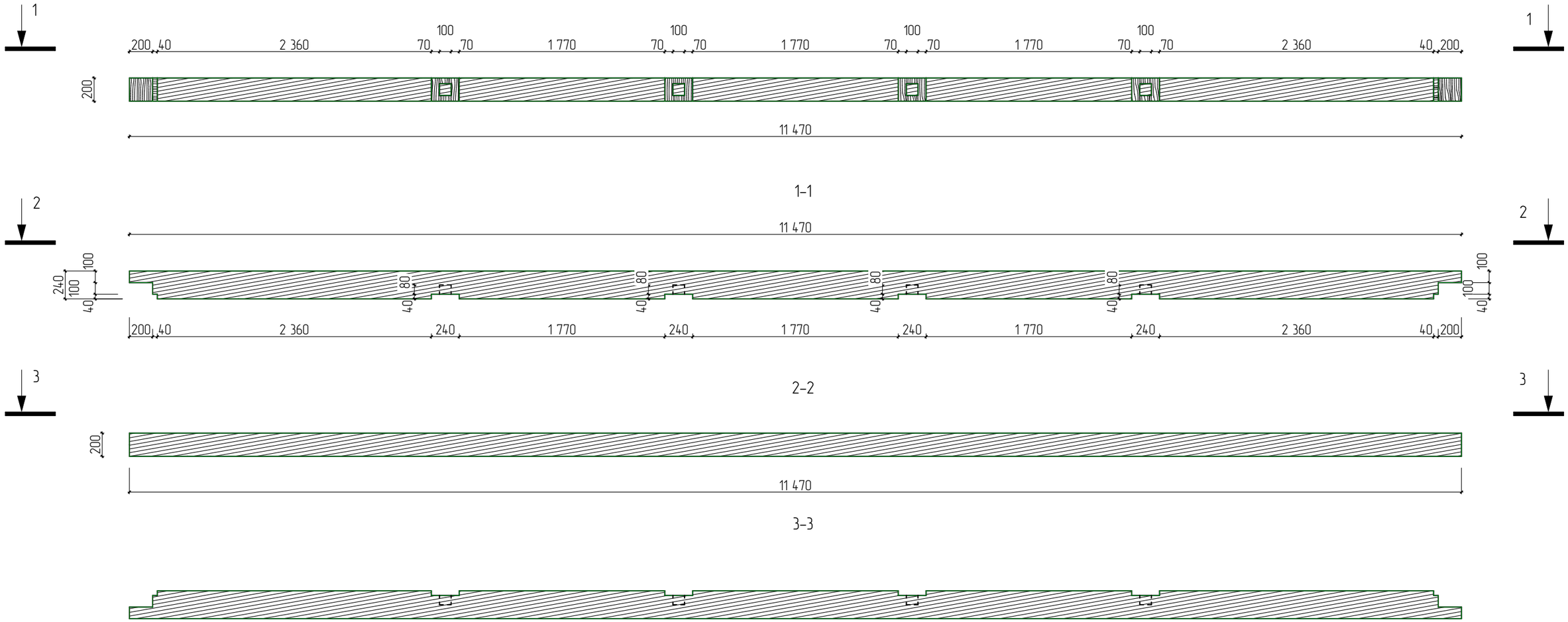
Б-1



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								19	
						Б-1			

mediagolod.tech

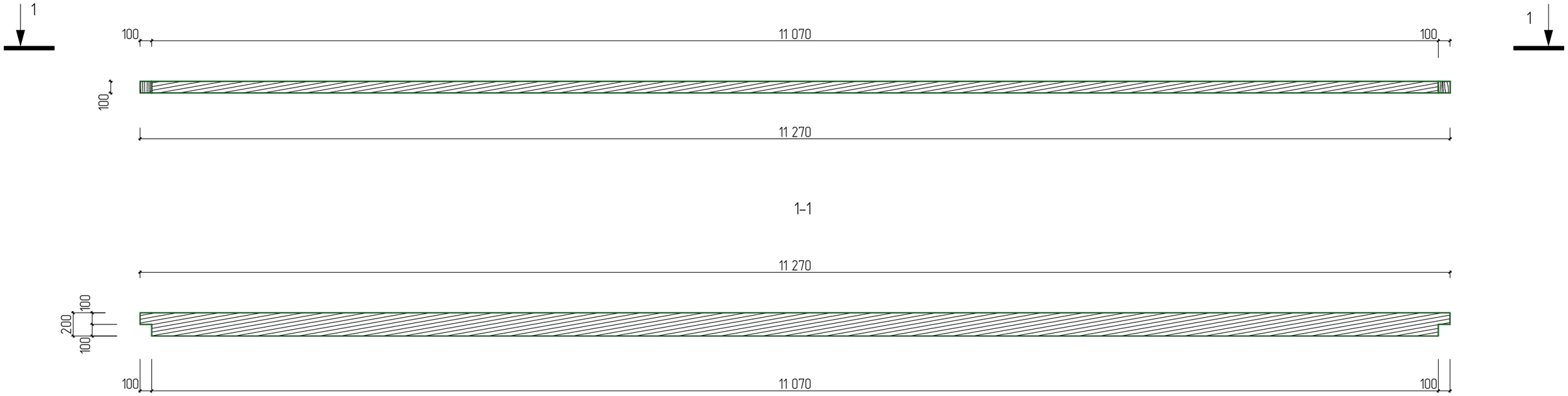
Б-2



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								20	
						Б-2			

mediagolod.tech

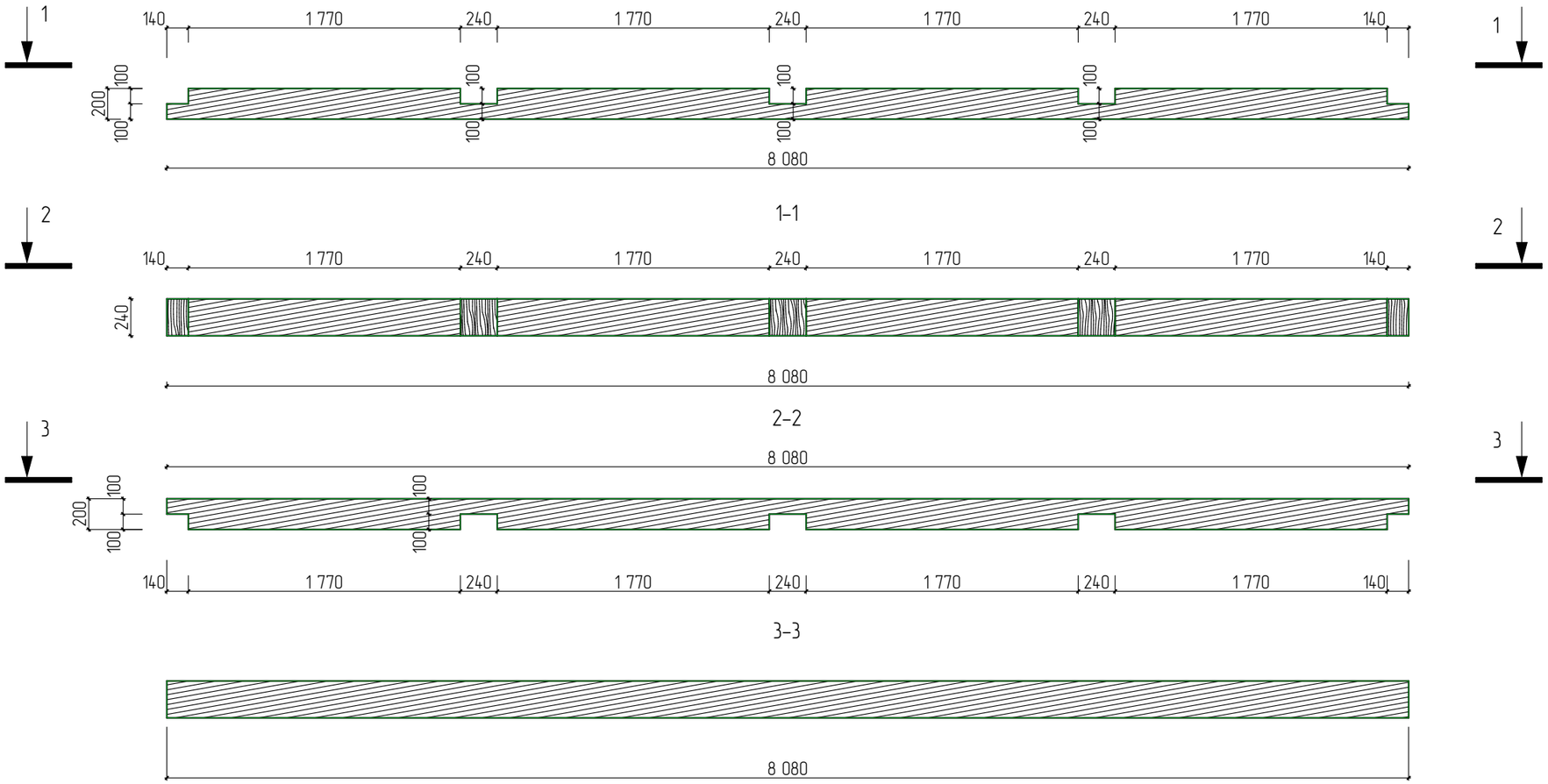
Б-3



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								21	
						Б-3			

mediagolod.tech

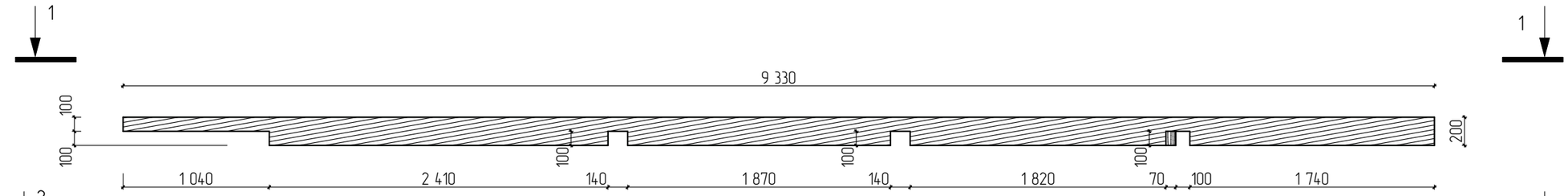
Б-4



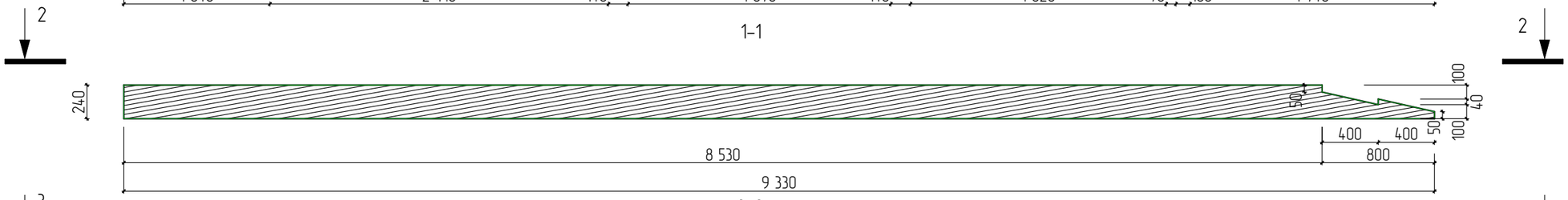
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								22	
						Б-4			

mediagolod.tech

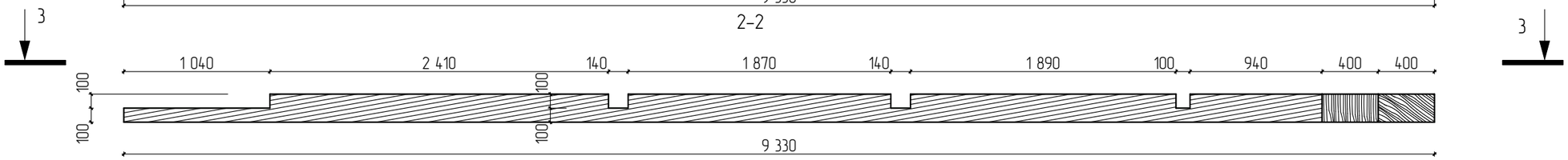
Б-5.1



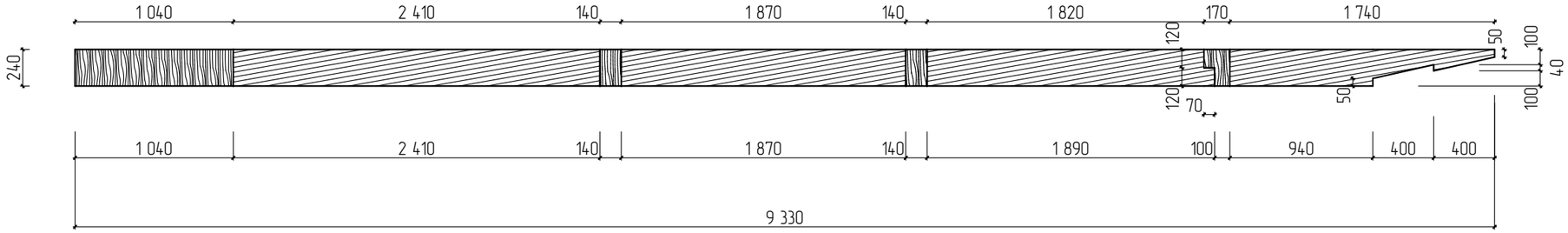
1–1



2–2



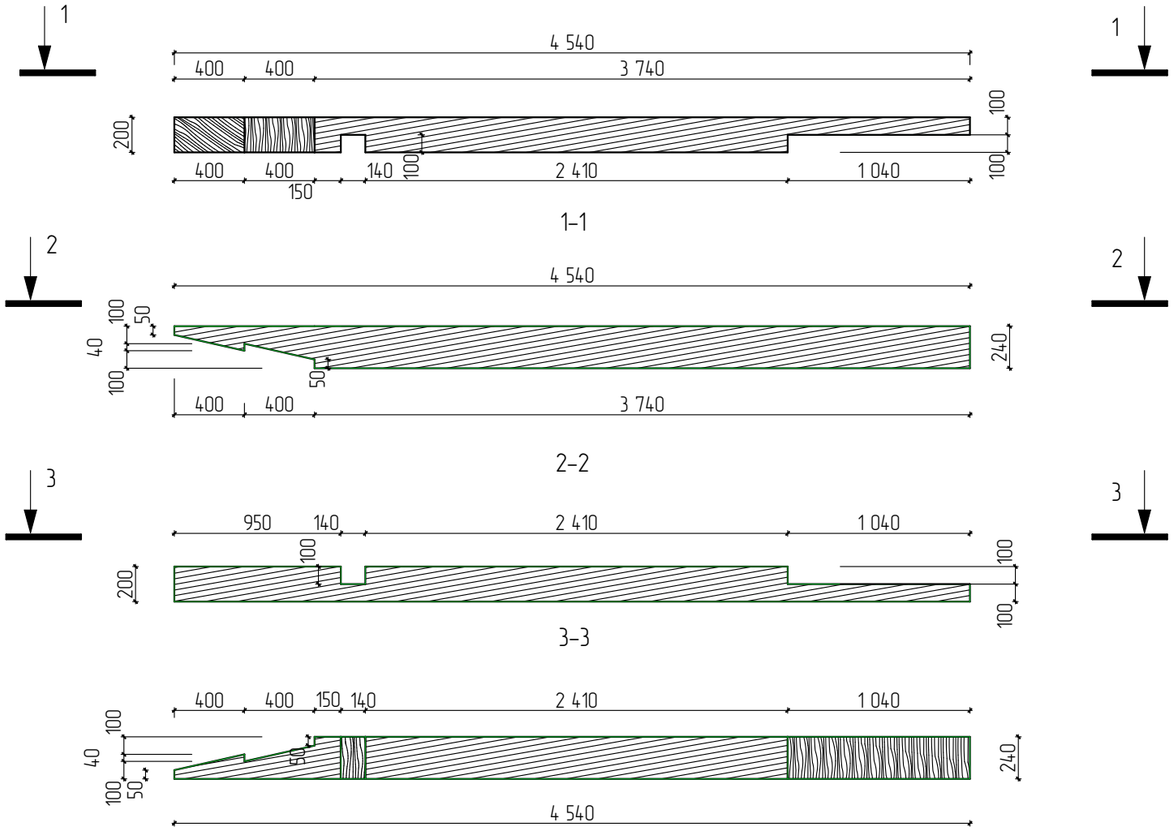
3–3



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								23	
						Б-5.1			

mediagolod.tech

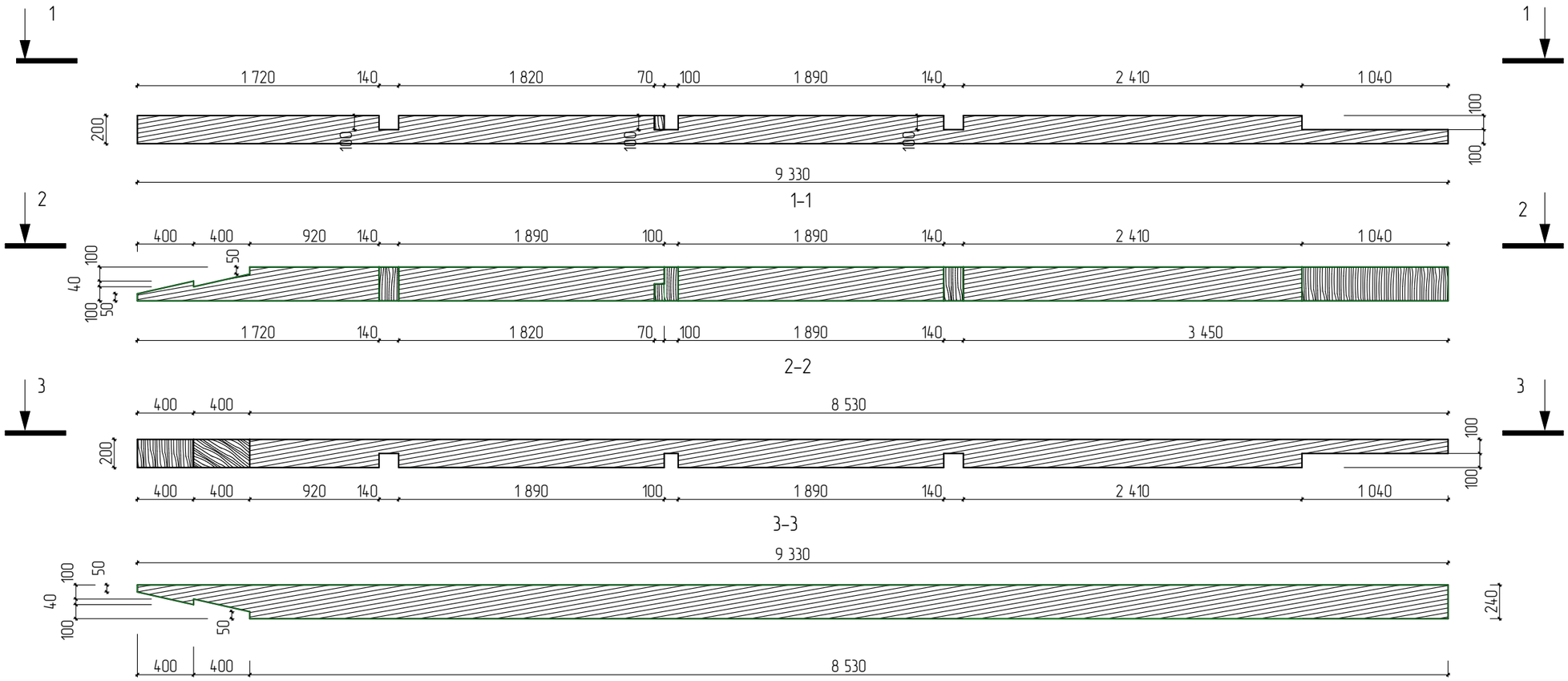
Б-5.2



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								24	
						Б-5.2			

mediagolod.tech

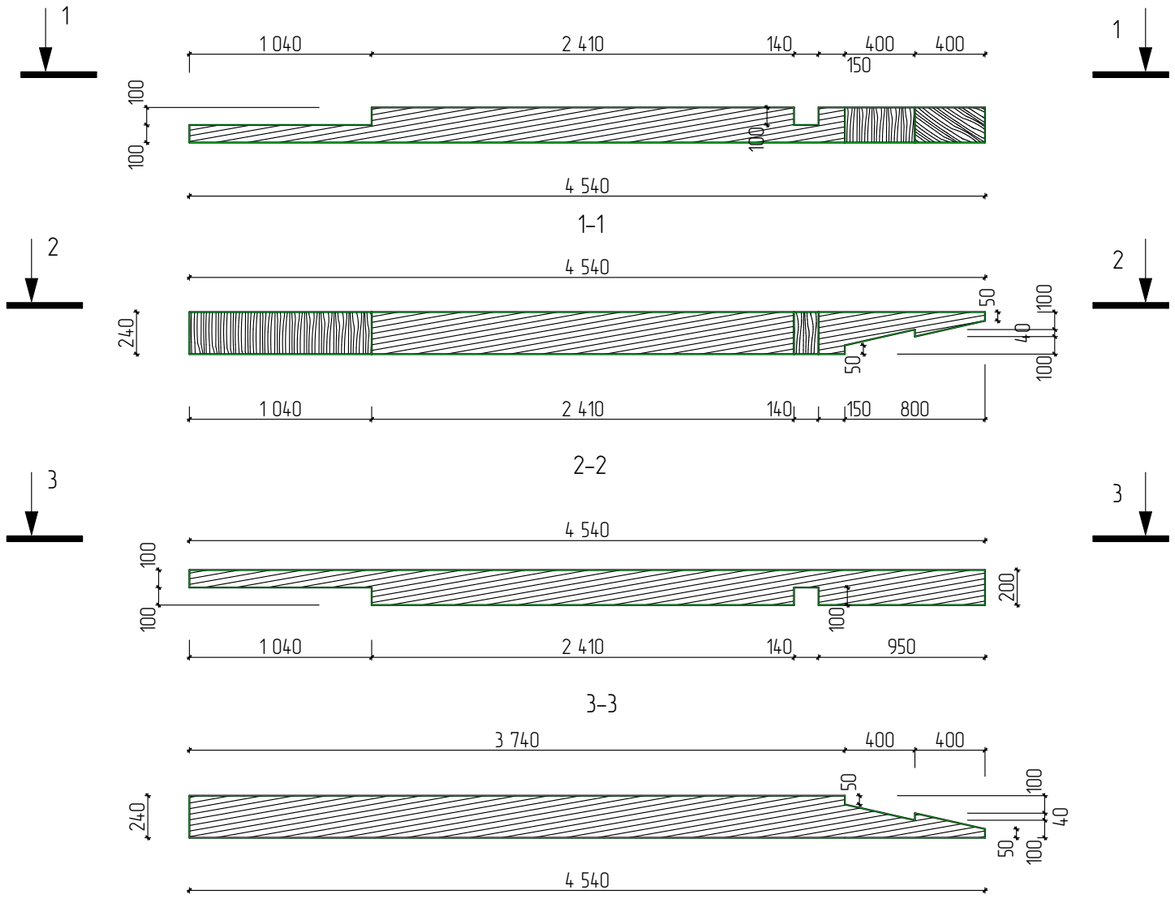
Б-6.1



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								25	
						Б-6.1			

mediagolod.tech

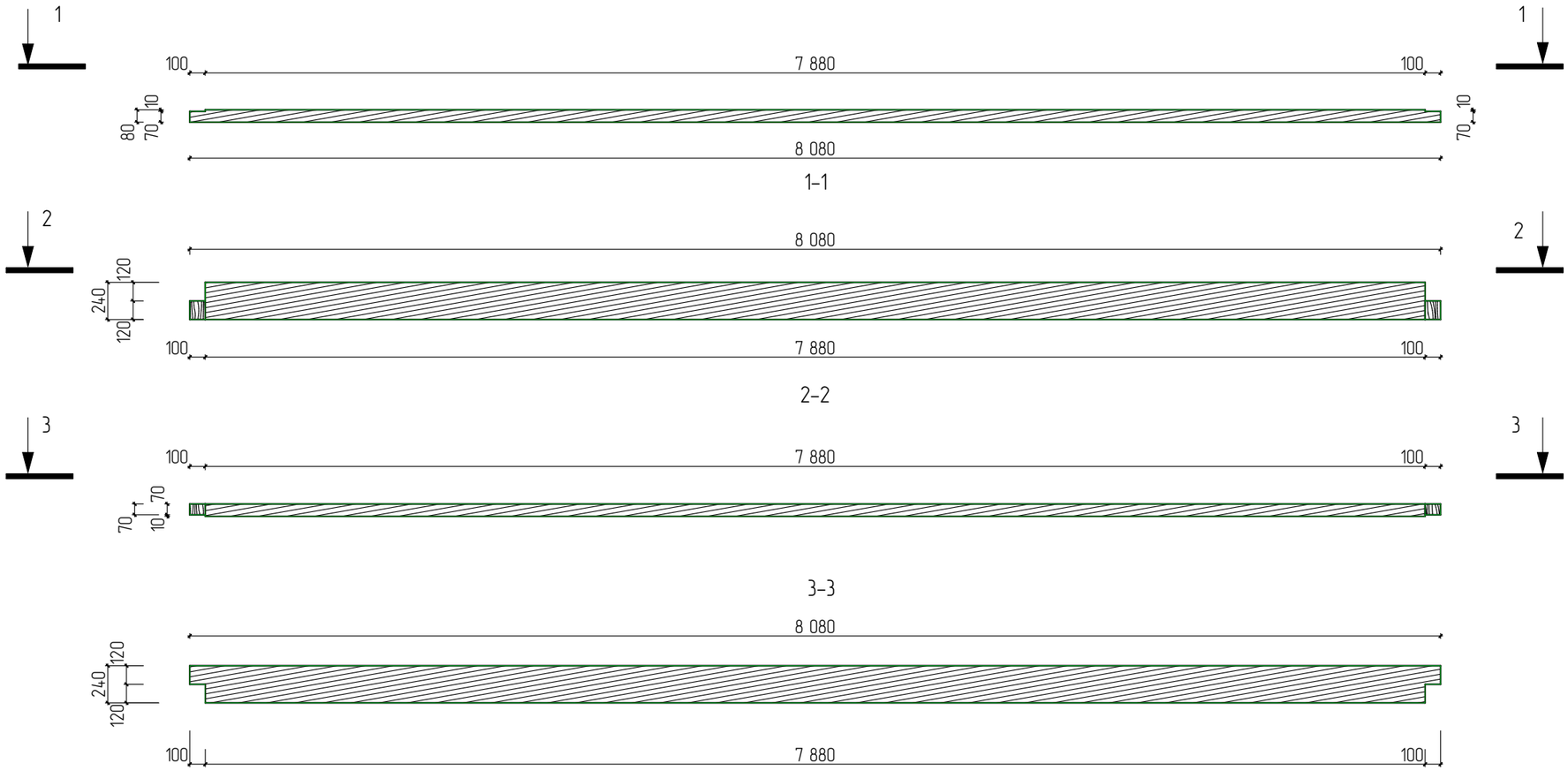
Б-6.2



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								26	
						Б-6.2			

mediagolod.tech

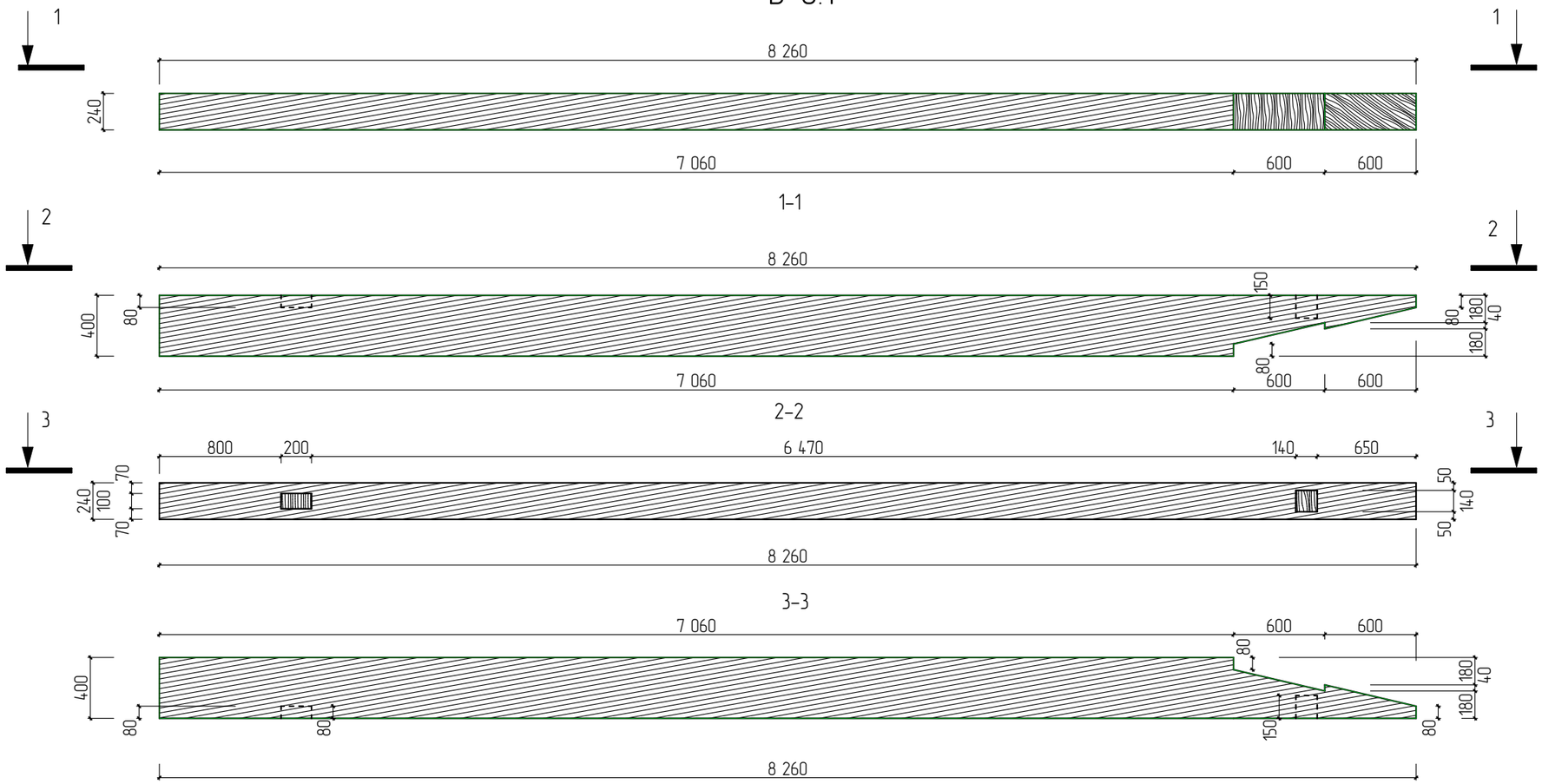
Б-7



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								27	
						Б-7			

mediagolod.tech

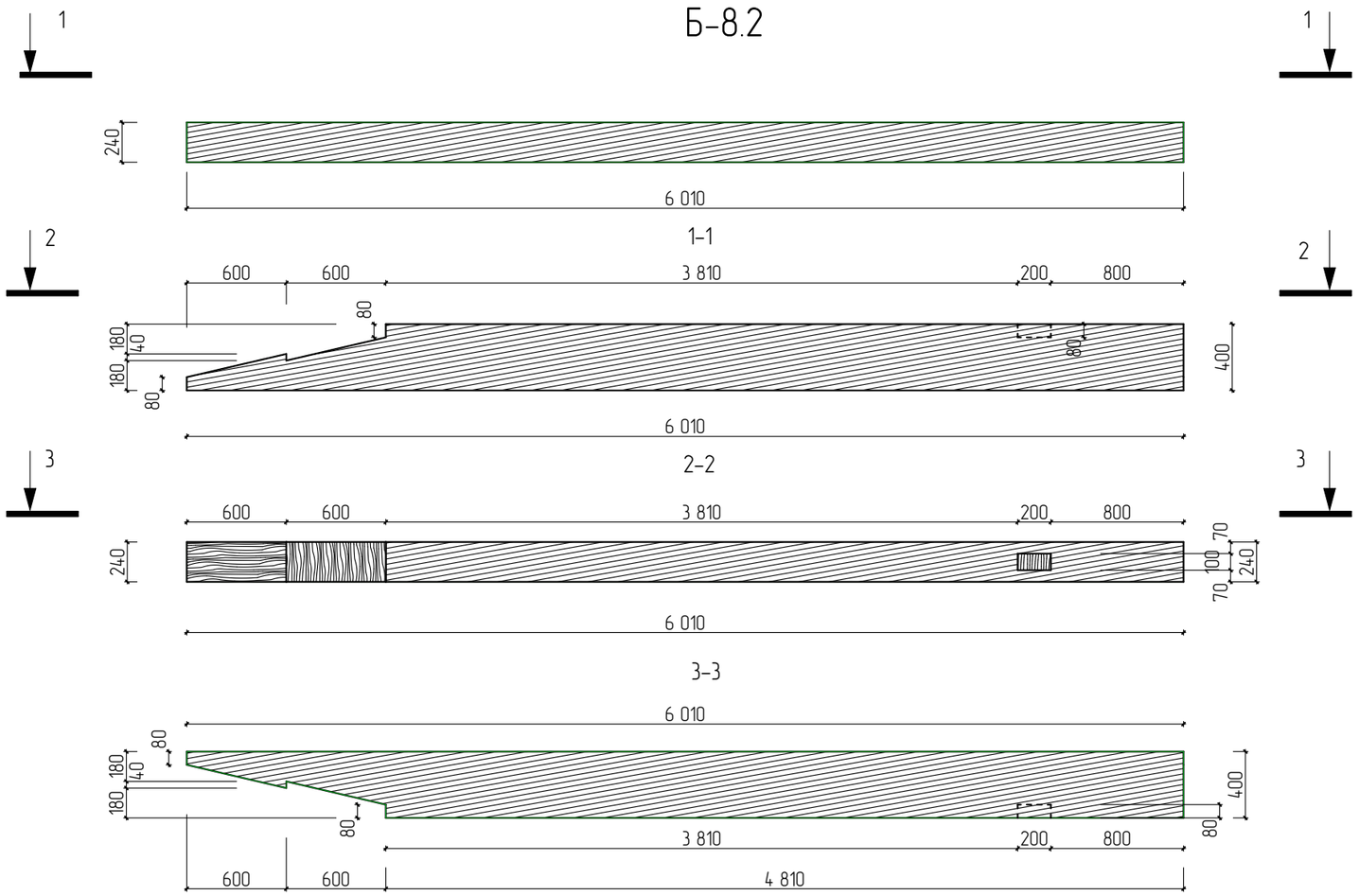
Б-8.1



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								28	
						Б-8.1			

mediagolod.tech

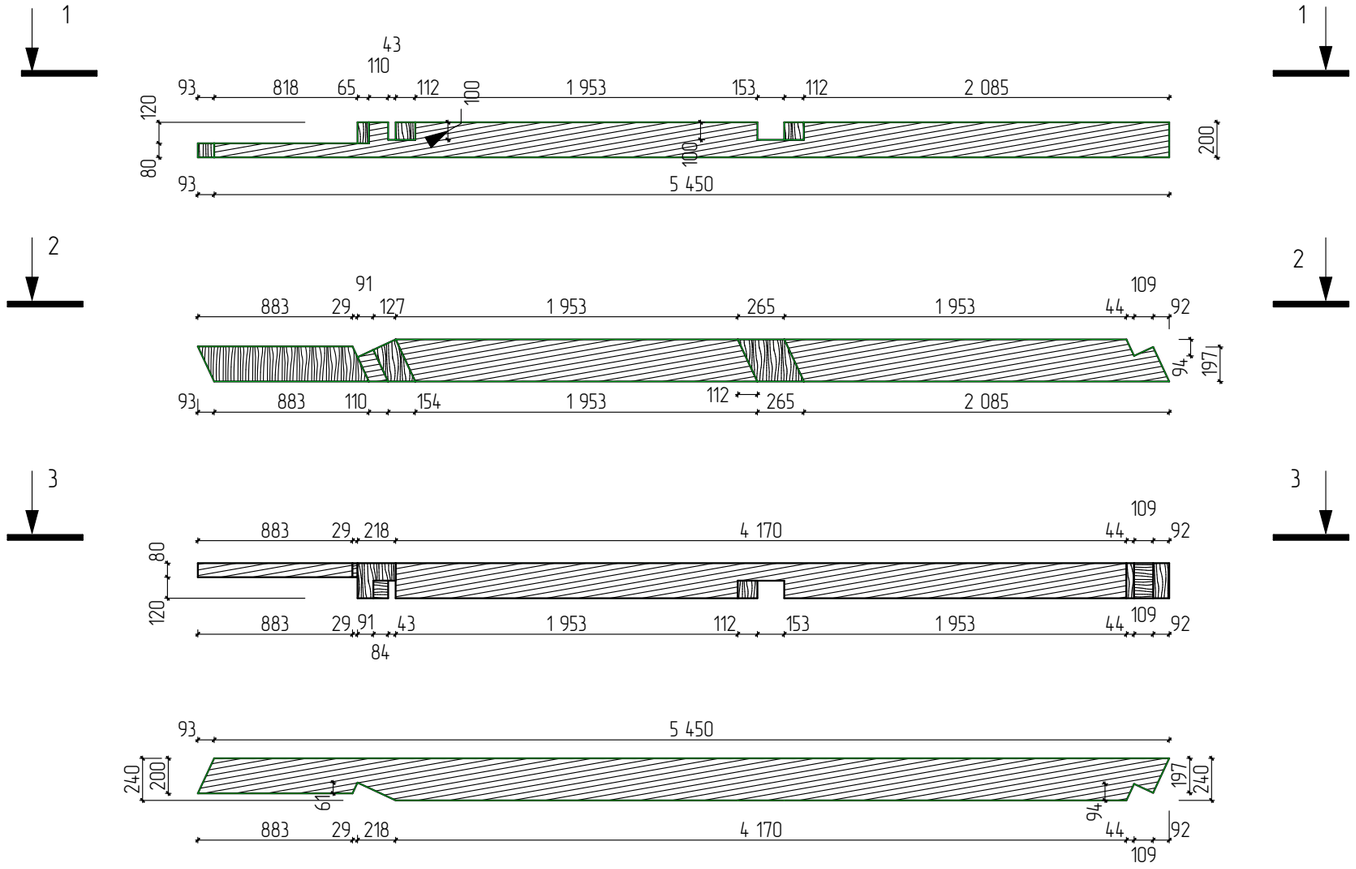
Б-8.2



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								29	
						Б-8.2			

mediagolod.tech

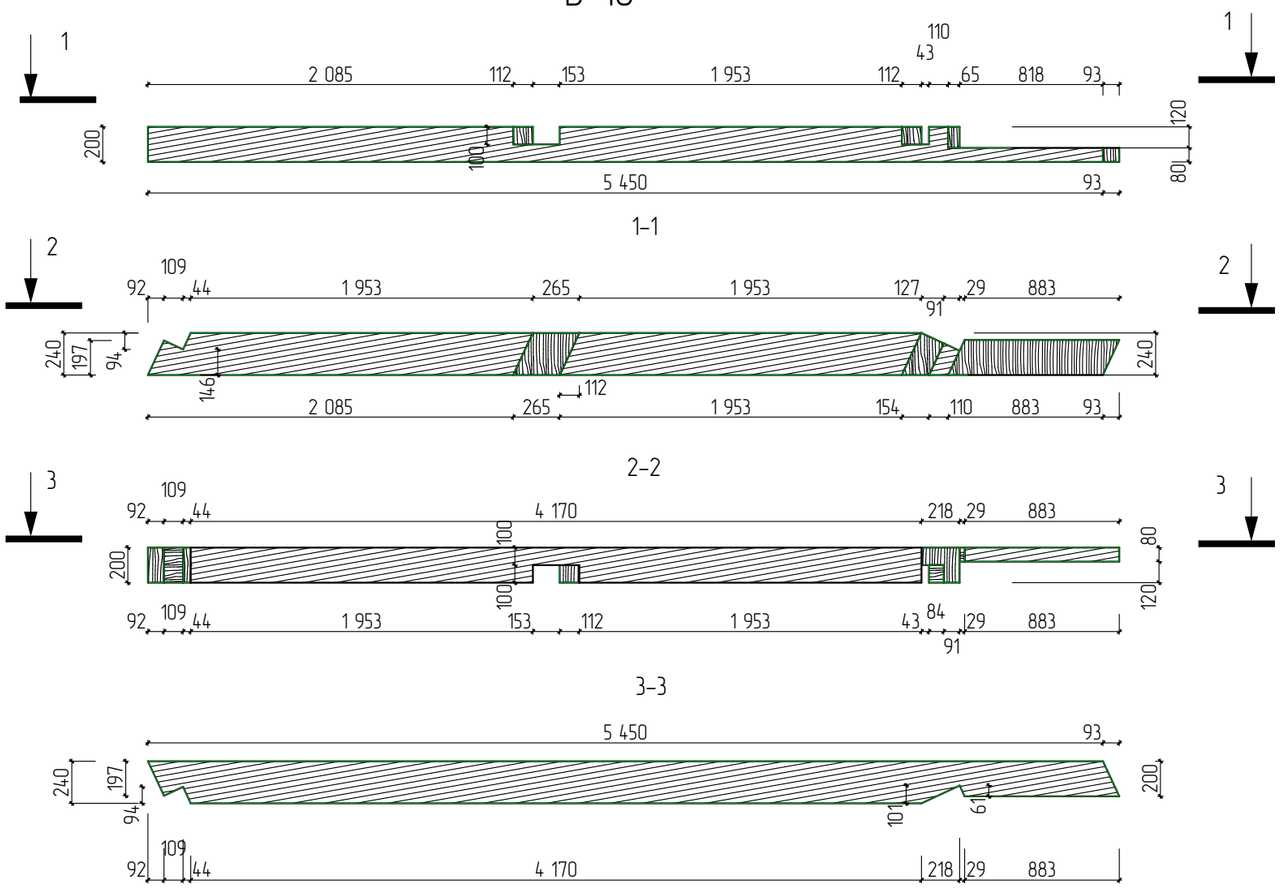
Б-9



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								30	
						Б-9			

mediagolod.tech

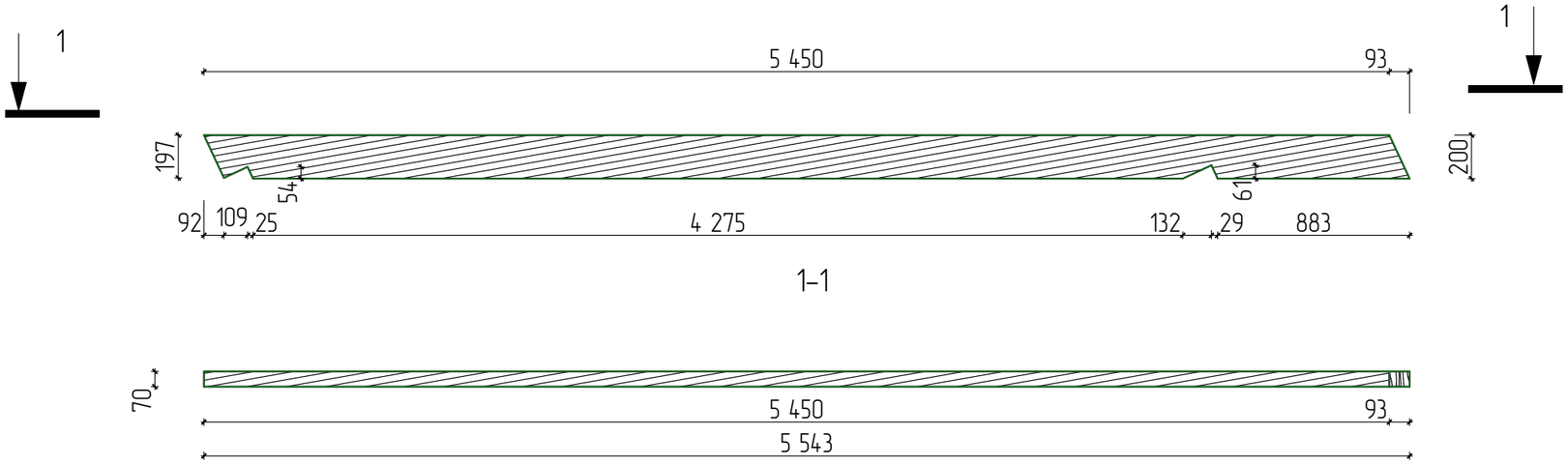
Б-10



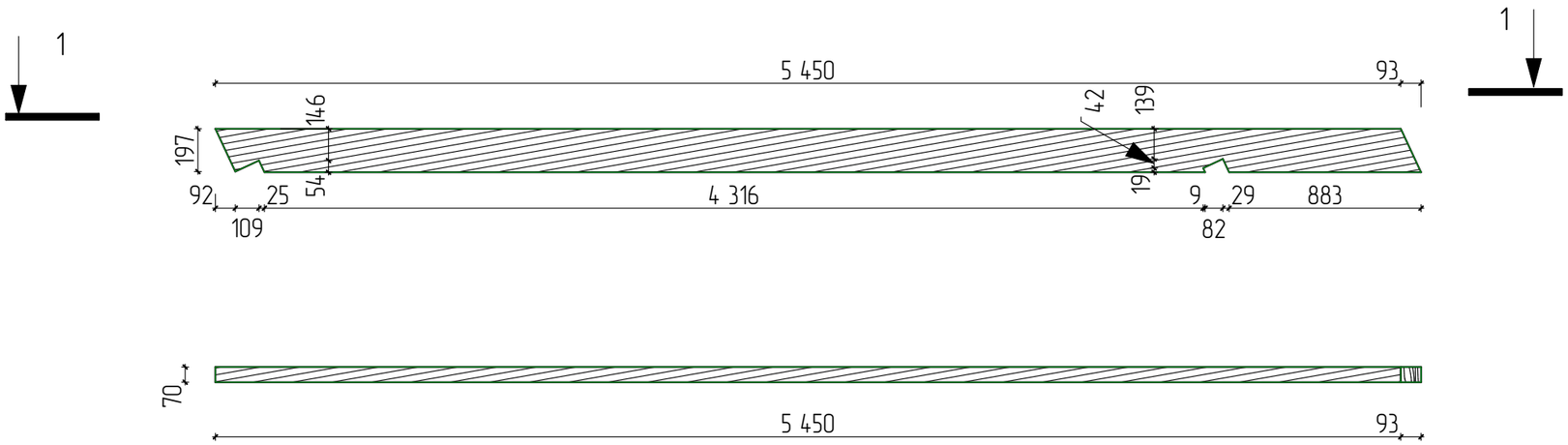
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								31	
						Б-10			

mediagolod.tech

С-1



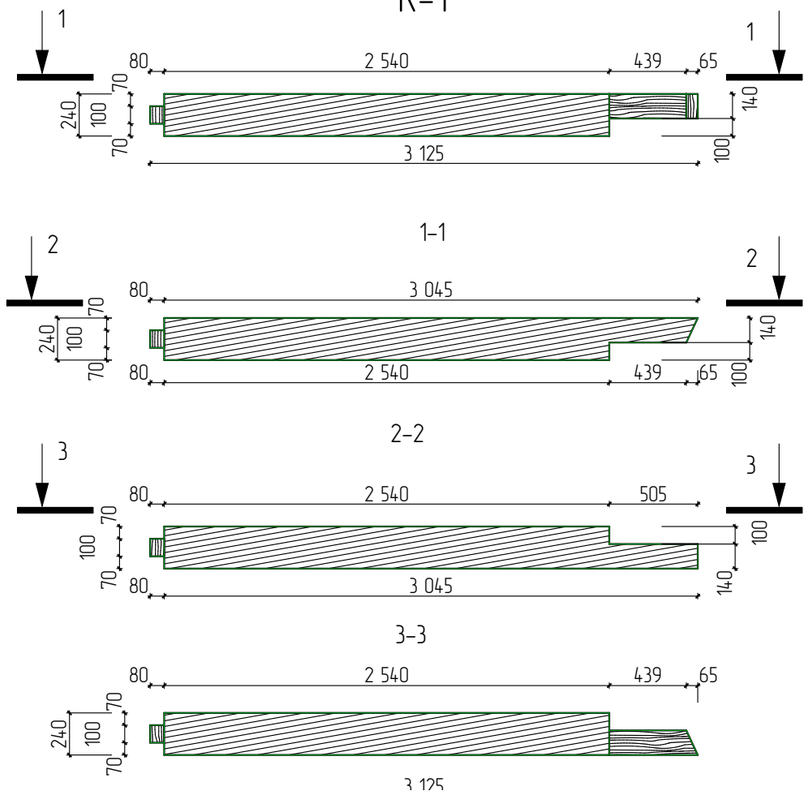
С-2



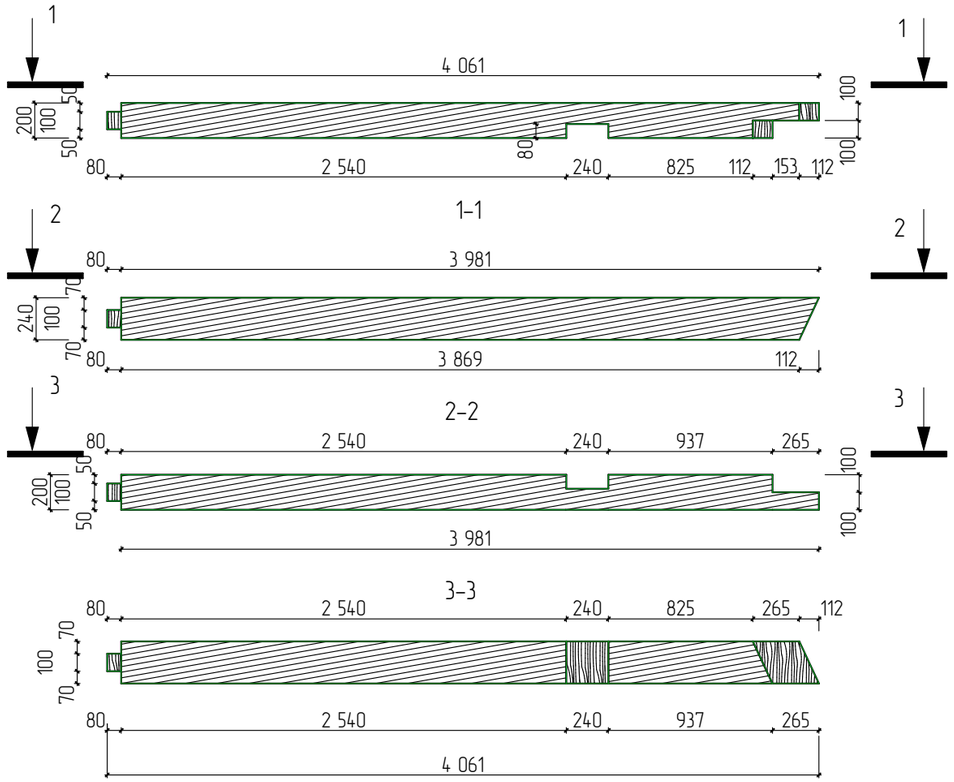
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
							Стадия	Лист	Листов
								32	
						С-1,С-2			

mediagolod.tech

К-1



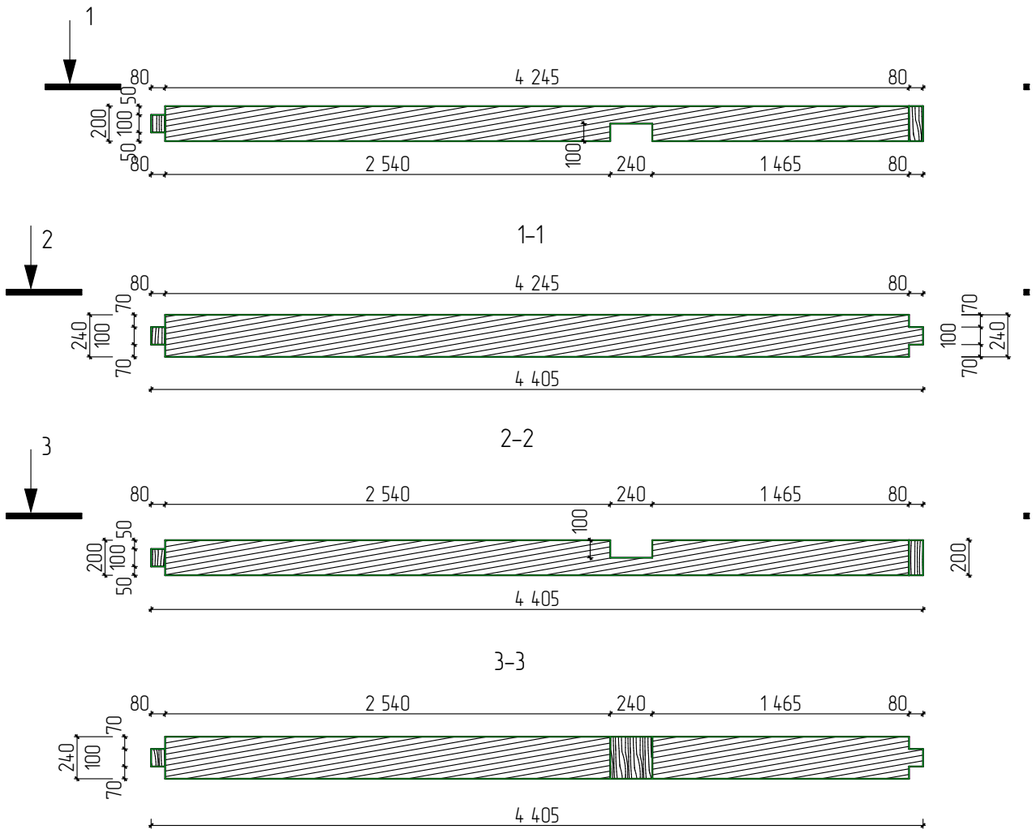
К-2



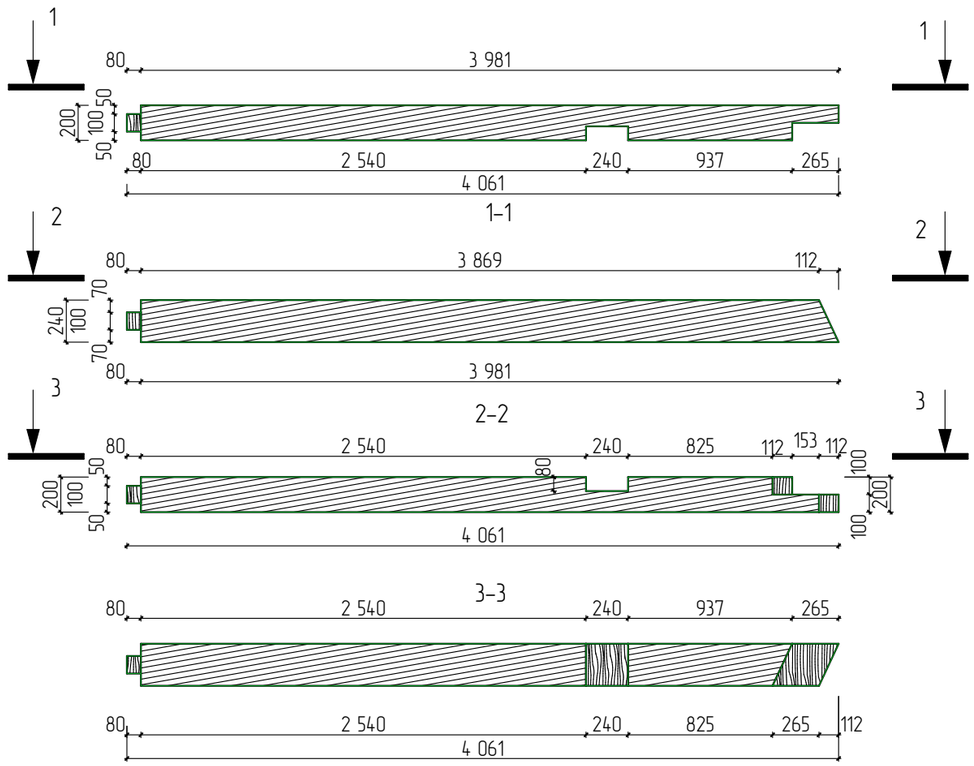
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								33	
						К-1,К-2			

mediagolod.tech

К-3



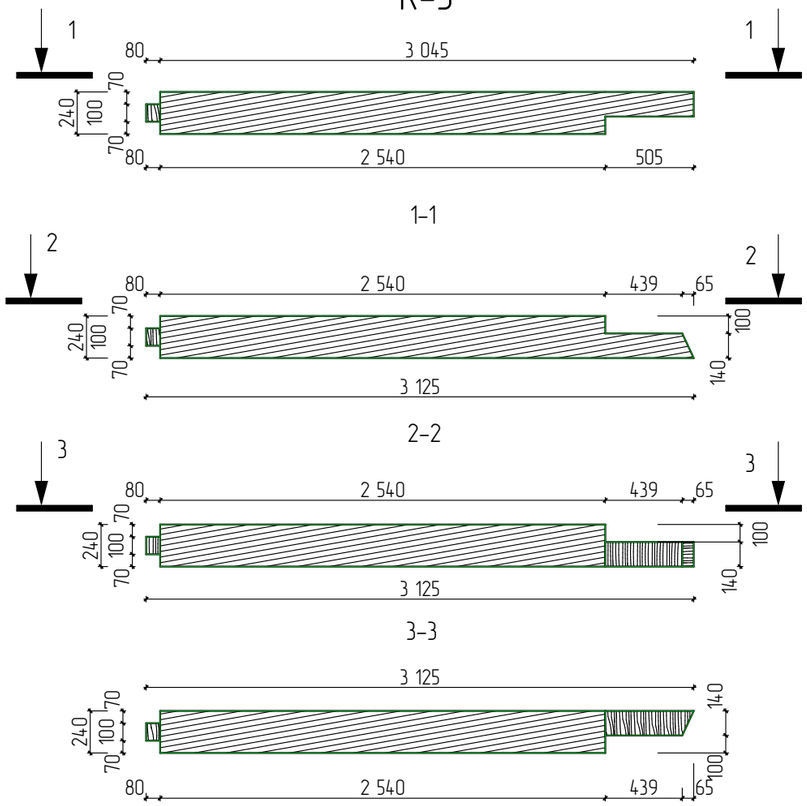
К-4



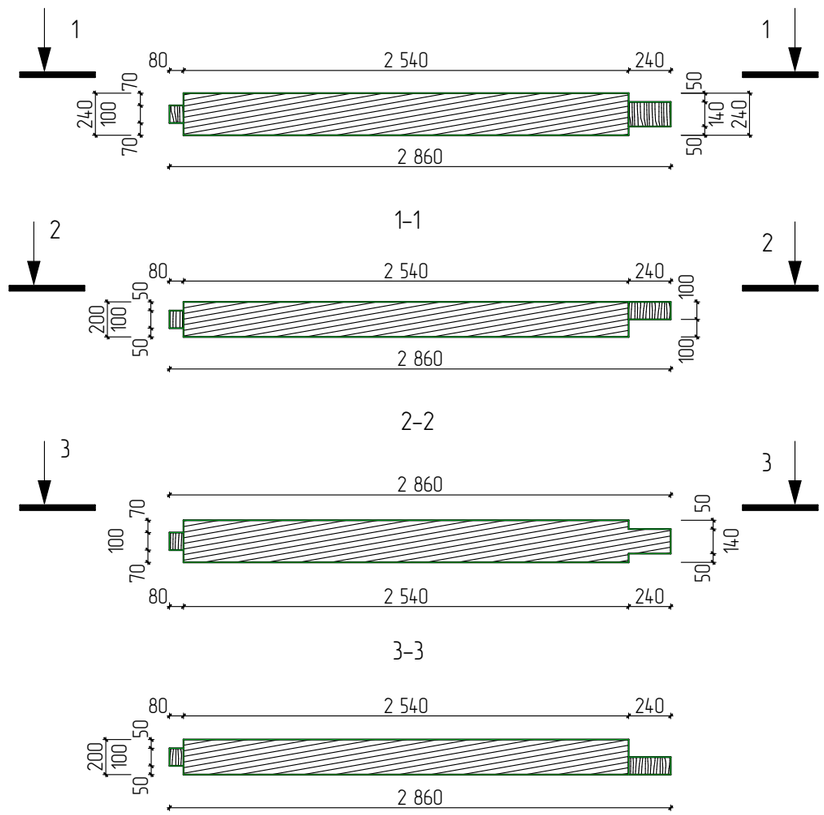
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								34	
						К-3,К-4			

mediagolod.tech

К-5



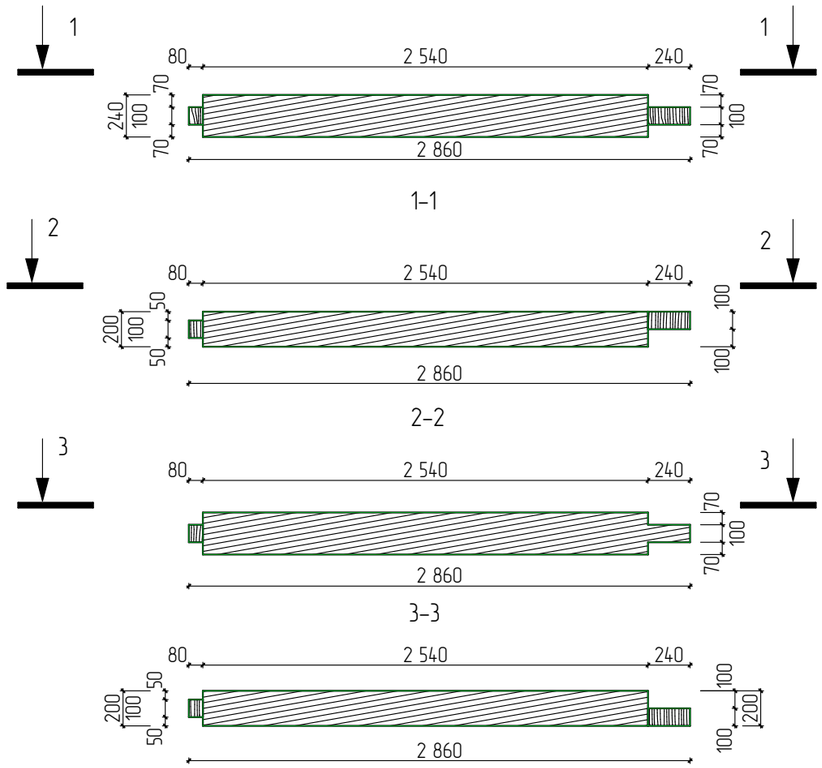
К-6



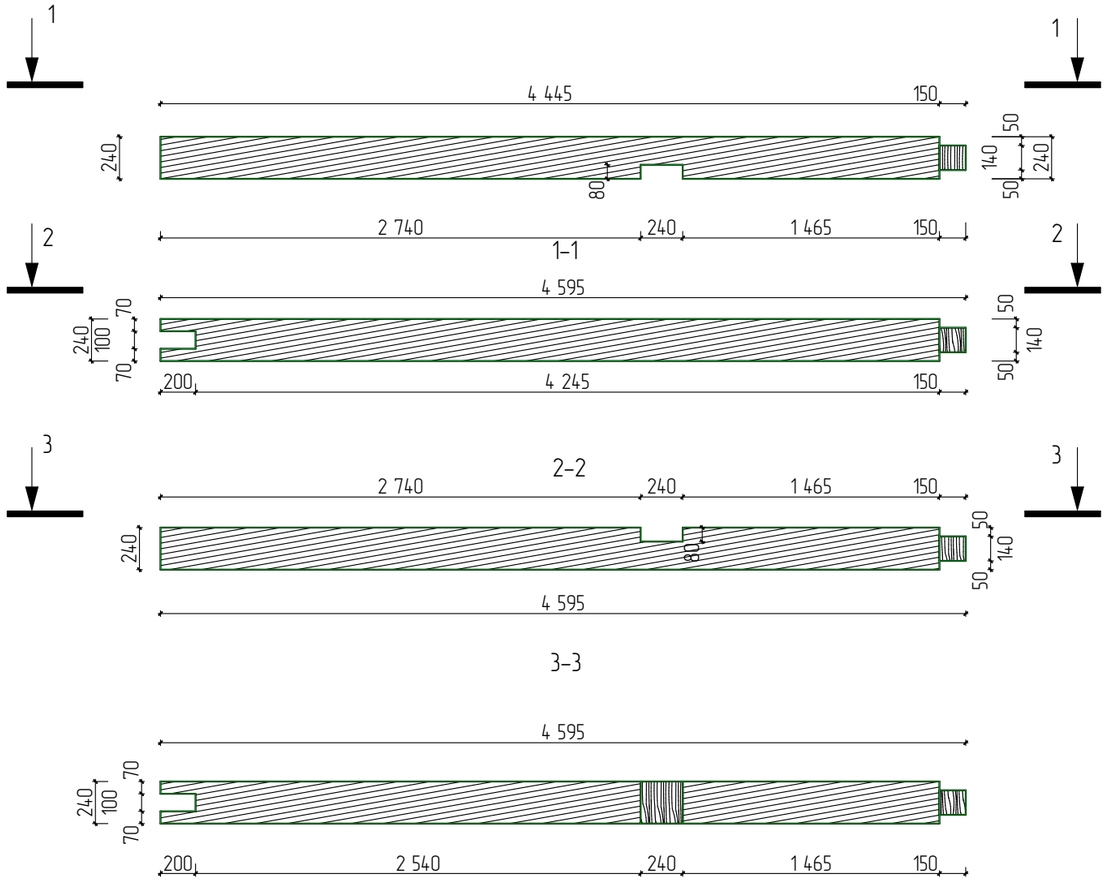
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								35	
						К-5,К-6			

mediagolod.tech

К-7



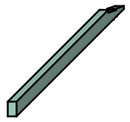
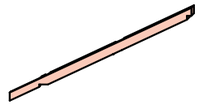
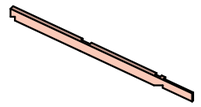
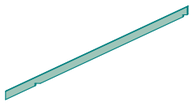
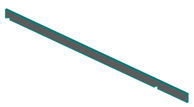
К-8



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								36	
						К-7,К-8			

mediagolod.tech

Клеенные элементы(балки и стропила)			
Поз.	Эскиз	Кол-во	Объем
Б-1		2	0,74
Б-2		2	1,06
Б-3		1	0,22
Б-4		2	0,72
Б-5.1		1	0,39
Б-5.2		1	0,17
Б-6.1		1	0,39
Б-6.2		1	0,17

Клеенные элементы(балки и стропила)			
Поз.	Эскиз	Кол-во	Объем
Б-8.1		1	0,73
Б-8.2		1	0,52
Б-9		2	0,44
Б-10		2	0,44
С-1		32	2,56
С-2		8	0,64
			9,19 м³

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								37	
						Клеенные элементы балки(Ведомость)			

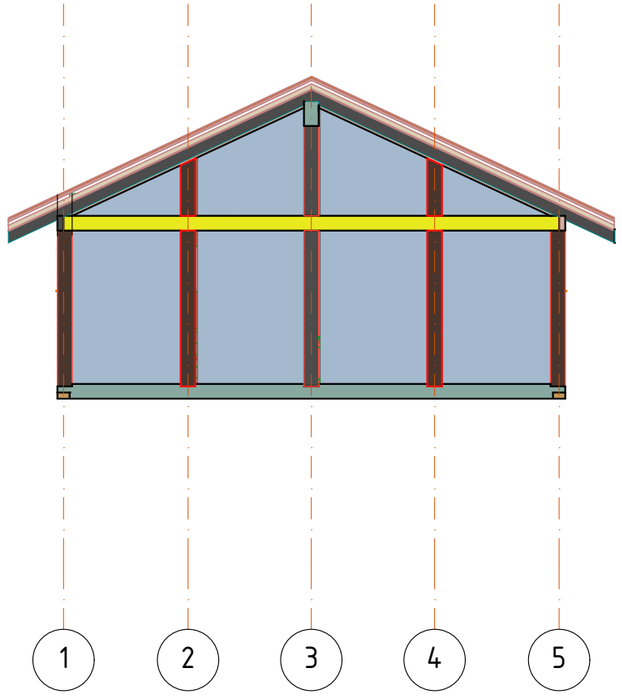
mediagolod.tech

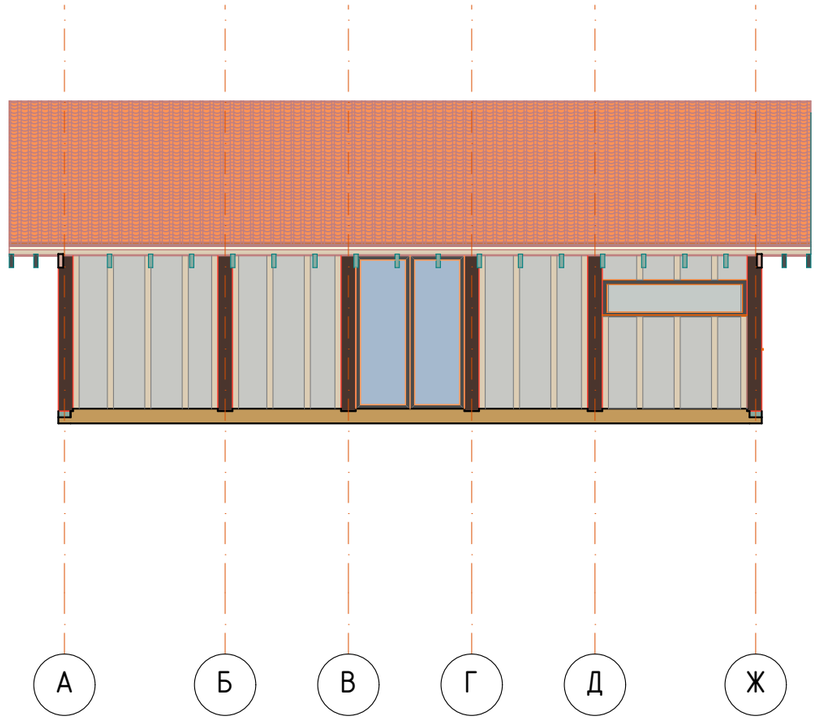
Клеенные элементы(стойки)									
Поз.	К-1	К-2	К-3	К-4	К-5	К-6	К-7	К-8	
Эскиз									
Длинна	3 125	4 061	4 405	4 061	3 125	2 860	2 860	4 595	65 029 мм
Ширина	240	240	240	240	240	200	200	240	
Высота	240	200	200	200	240	240	240	240	
Кол-во	2	2	2	2	2	6	2	1	
Объем	0,32	0,36	0,40	0,36	0,32	0,78	0,26	0,25	3,05 $м^3$

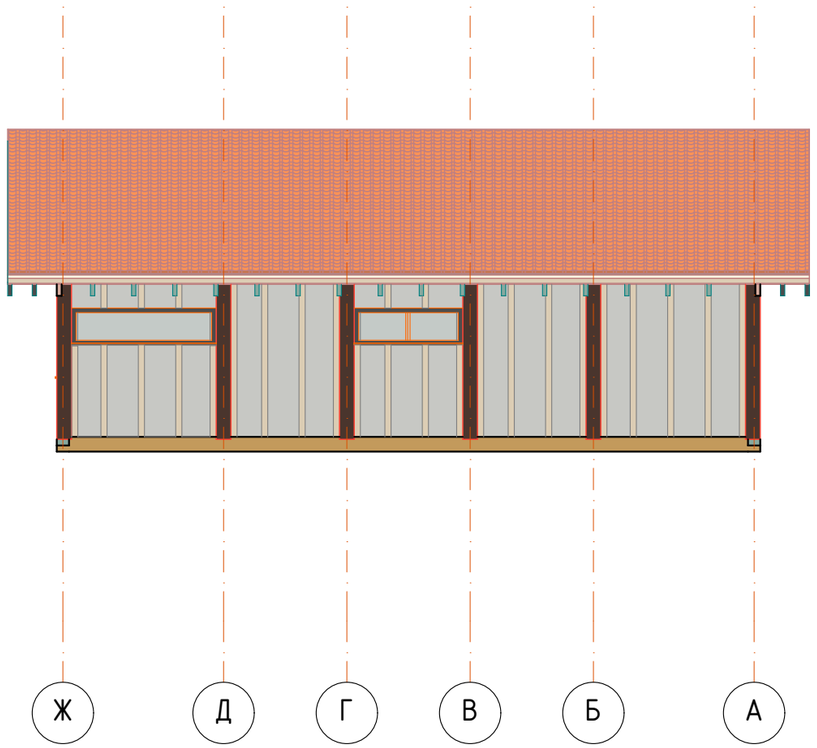
Пазы под остекление не указаны в чертежах

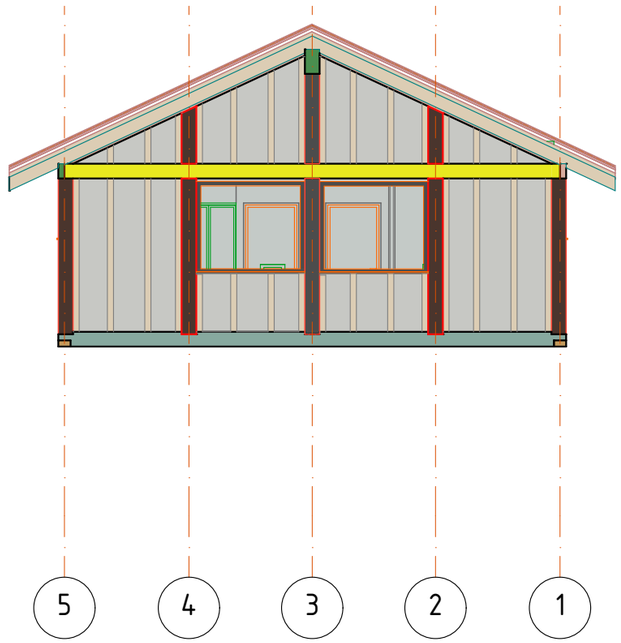
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								38	
						Клеенные элементы(ведомость)			

mediagolod.tech



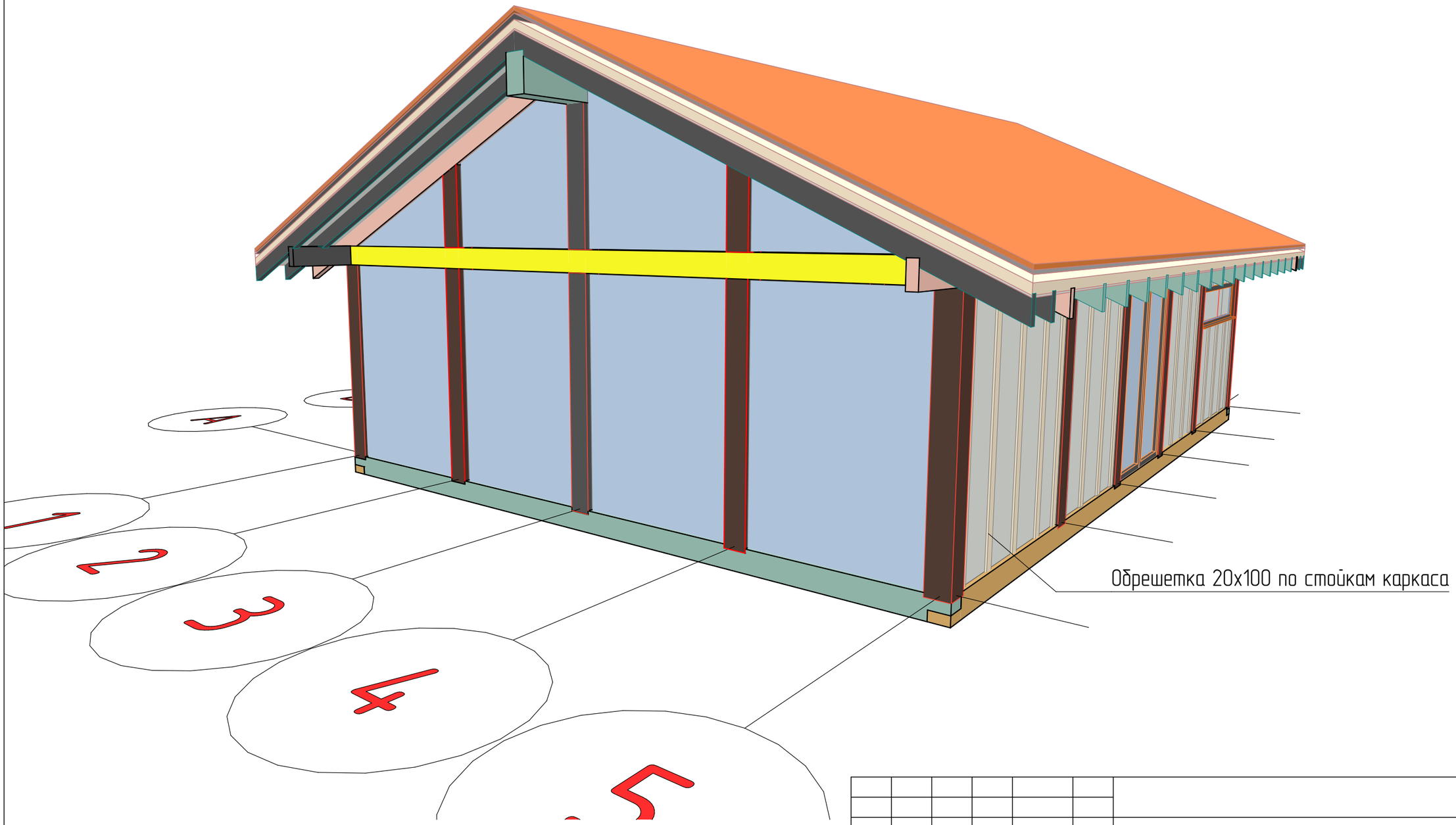






Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								39	
						Обрешетка фасада			

mediagolod.tech



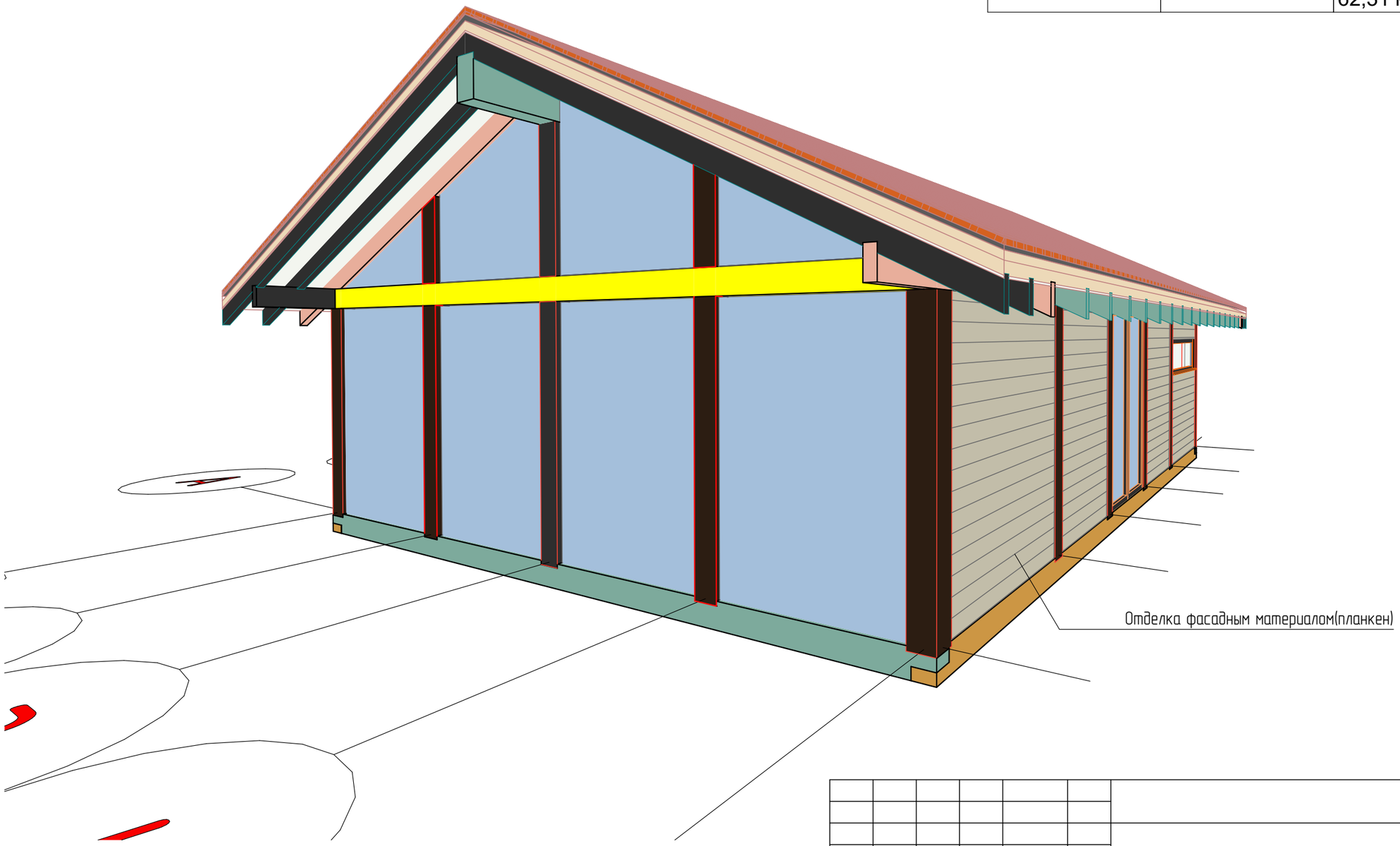
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								40	
						Обрешетка фасада			

mediagolod.tech

Обрешетка фасада 20х100					
Обозначение	Ширина Профиля	Высота Профиля	Длинна	Объем	Кол-во
	20	100	312	0,00	2
	20	100	400	0,00	8
	20	100	593	0,00	2
	20	100	834	0,00	2
	20	100	924	0,00	1
	20	100	938	0,00	1
	20	100	950	0,00	5
	20	100	953	0,00	1
	20	100	996	0,00	2
	20	100	1 237	0,00	2
	20	100	1 483	0,00	1
	20	100	1 487	0,00	1
	20	100	1 500	0,00	11
	20	100	1 505	0,00	1
	20	100	1 524	0,00	2
	20	100	1 745	0,00	2
	20	100	2 500	0,24	24
	20	100	2 500	0,10	10
			131 222 мм	0,34 м³	

mediagolod.tech

Отделка фасада		
Материал	Толщина Слоя	Площадь
ПЛАНКЕН	15	62,31
		62,31 м²



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								42	
						Отделка фасада планкеном			

mediagolod.tech