



НАРОДНЫЙ фахверковый проект

Главные спонсоры проекта

Алексей Лещенко

Юрий Гаврилов

Кирилл

Дмитрий Яцко

Владимир Горячев



ФАХВЕРКОВЫЙ ДОМ мечта или реальность

<https://vk.com/fachwerkdom>

Информационный
партнер

SketchUp модель предоставлена
автором YouTube-канала:



Виктор Черников про ФАХВЕРК

Команда mediagolod.tech

Илья Лазарев | Дмитрий Евдокимов | Марина Голодникова



Спонсоры

Даниил
Константин Астраханцев
Владимир Пентюгов
Сергеевич
Владислав Сидоров
Сергей Зименко
Забайкальская региональная
общественная экологическая
организация «АРБАГАР»
Олег
Кирилл П.С.
Дмитрий Горбонос
Козловский Сергей
Рамиль
Бараникас И.Л.

Валерия
Александр "haydamak" Бутенко
Елена Куликова
Павел Мащенко
Андрей
Вент Эдуард
Александр
Милосавлевич
Александр Владимирович
Orlov Pavel
Сергей Редикульцев
Борис Скворцов
Бардин
Иван Валерьевич

Артём Чуркин
Валентина
Дмитрий
Александр Ш.
Василий
Тужилкина
Алевтина Алексеевна
Константин
Амоненко
Дмитрий Сергеевич
Алексей

СПАСИБО ЗА ПОДДЕРЖКУ!

Архитектурные решения

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Перспективный вид	
3	План на отм. ±0.000	
4	План расположения мебели	
5	Южный Фасад	
6	Северный Фасад	
7	Западный Фасад	
8	Восточный Фасад	
9	Разрез 1-12-2	
10	Чэлы	
11	План Кровли	
12	Перспективный вид	
13	Перспективный вид	
14	Перспективный вид	

- 1 Все деревянные элементы обработать огне биолезащитой
 2 Все ремонтно-строительные работы выполнять строго в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001
 «БЕЗОПАСНОСТЬ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ».
 3 Покрытие здания - на усмотрение заказчика.
 Фундаменты здания проектировать индивидуально исходя из данных геологических исследований
 Окна - индивидуального изготовления.
 Двери - ГОСТ 30674-99 «Окна и двери поливинилхлоридные. Общие технические условия»
 Отделку помещений принять в соответствии с санитарно-гигиеническими и противопожарными требованиями.
 Объект в процессе эксплуатации не оказывает вредных воздействий на окружающую среду.
 4 При производстве работ строго соблюдать СНиП часть 3 "Правила техники безопасности при капитальном ремонте и строительстве жилых и общественных зданий"
 5 Стыки ОСП, стоек каркаса, балок заделать герметиком, использовать ленту уплотнительную на самоклеющейся основе
 6 Окна ставить с широким обналичником
 7 Не использовать обвязку силового каркаса как обвязку сбоя
 8 Отопление осуществляется за счет электрооборудования
 9 При выполнении монтажных работ строго соблюдать технику безопасности
 10 При строительстве учсть климатические условия региона и с корректировать толщину изоляционного слоя
 11. Планировка приведенная в проекте не является обязательной

Противопожарные мероприятия

Пожарная безопасность обеспечивается комплексом проектных решений,

направленных на предупреждение возгорания, а также на создание условий, обеспечивающих успешное тушение и эвакуацию людей и материальных ценностей:

- степень огнестойкости здания III б;
- площадь помещений не превышает допустимых пределов между противопожарными стенами;
- наружные входные двери открываются наружу;
- заказчику приобрести первичные средства пожаротушения - огнетушители
- пожаробезопасность проектируемого объекта обеспечивается выбором кабелей, аппаратов и другого электрооборудования в исполнении, соответствующем условиям среды;

Наружное пожаротушение предусматривается пожарными машинами с забором воды из пожарного гидранта.

При устройстве источников открытого огня(камин, печи) обеспечить безопасность, и отгородить данные источники негорючими материалами(каменные, минеральные)

ТЭП.

Площадь застройки - 130 м²

Общая площадь - 94 м²

Полезная площадь - 84 м²

Класс ответственности здания = III

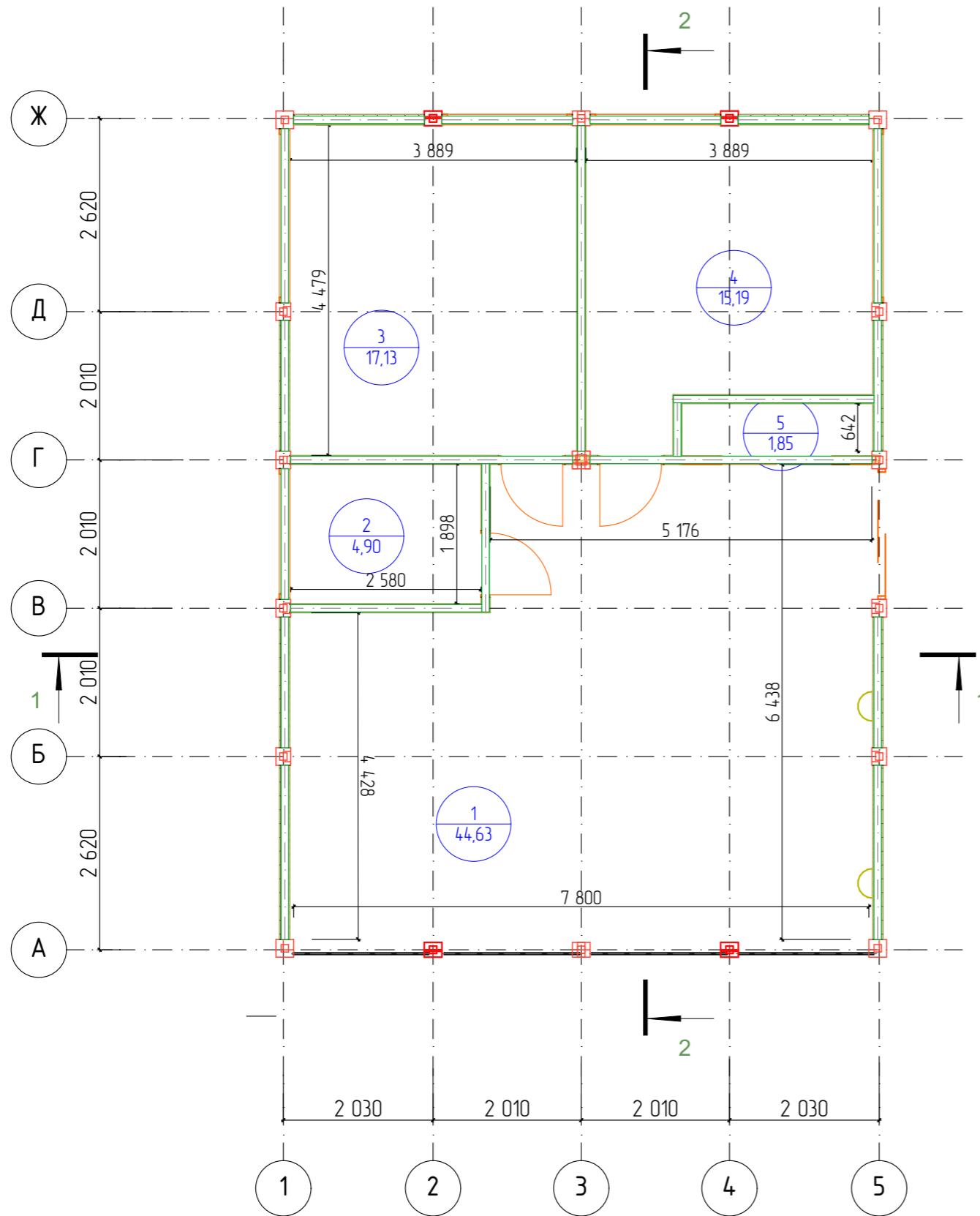
Степень долговечности = II

Степени огнестойкости = III б

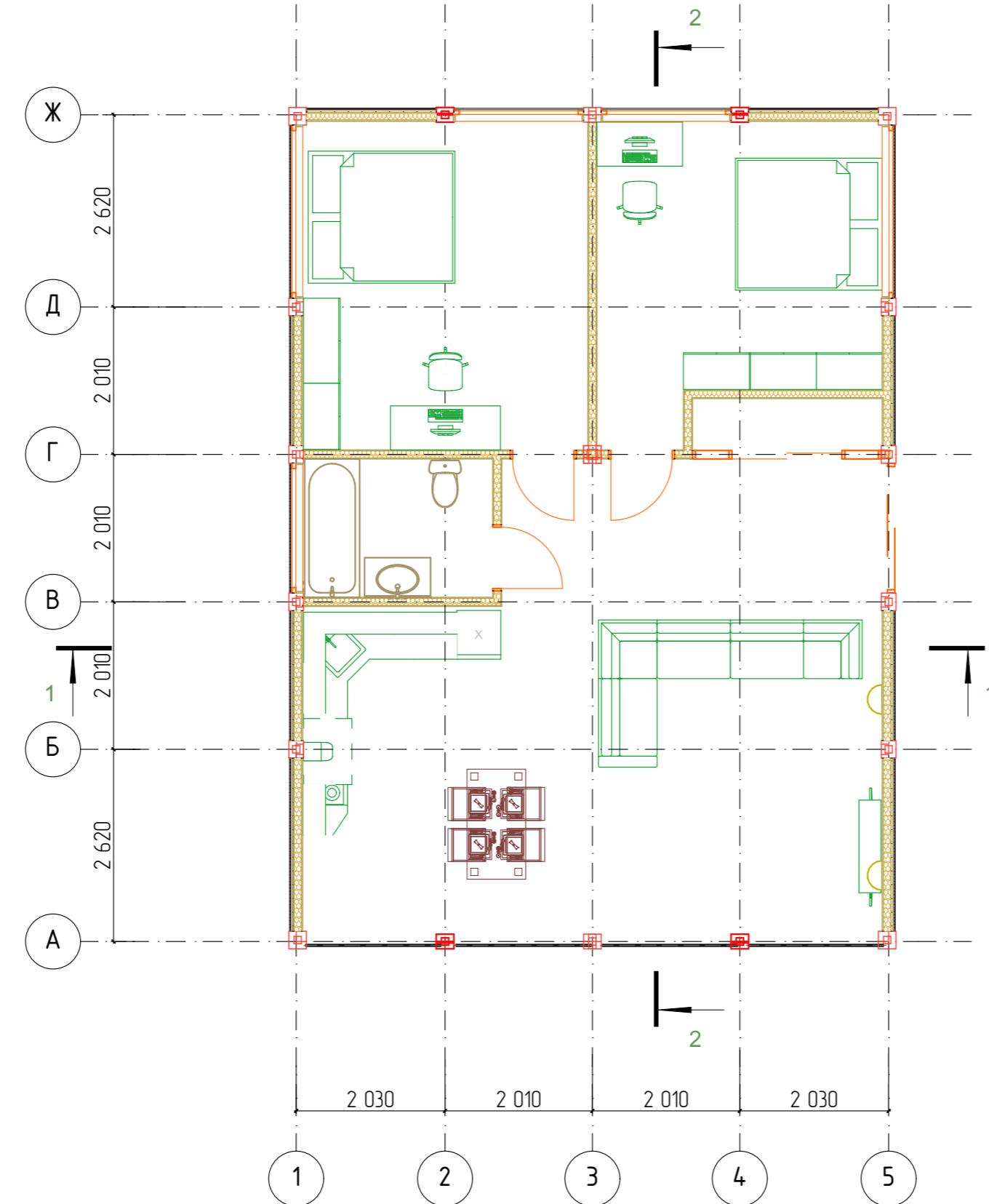
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Общие данные	Стадия	Лист	Листов
							1		

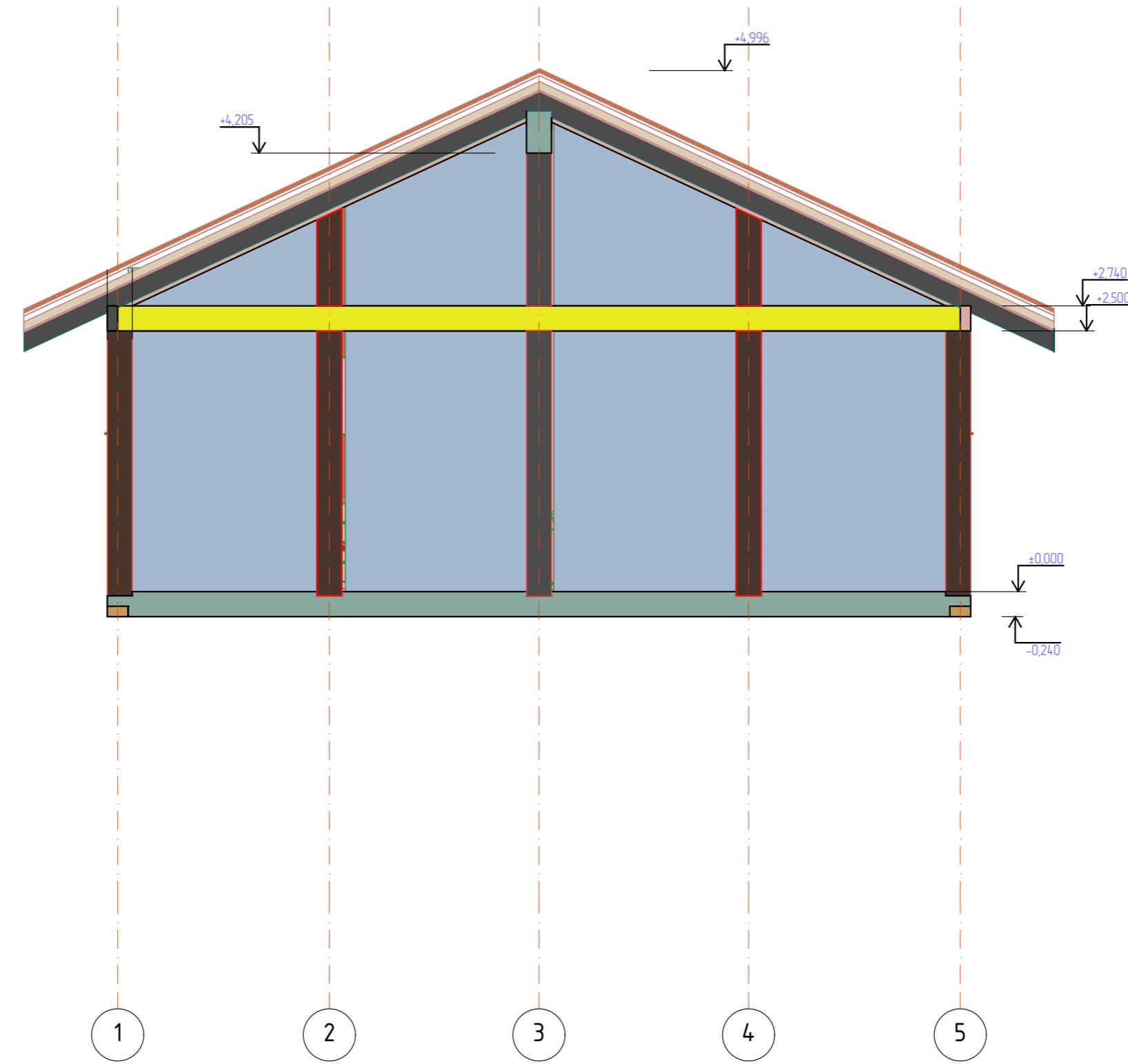


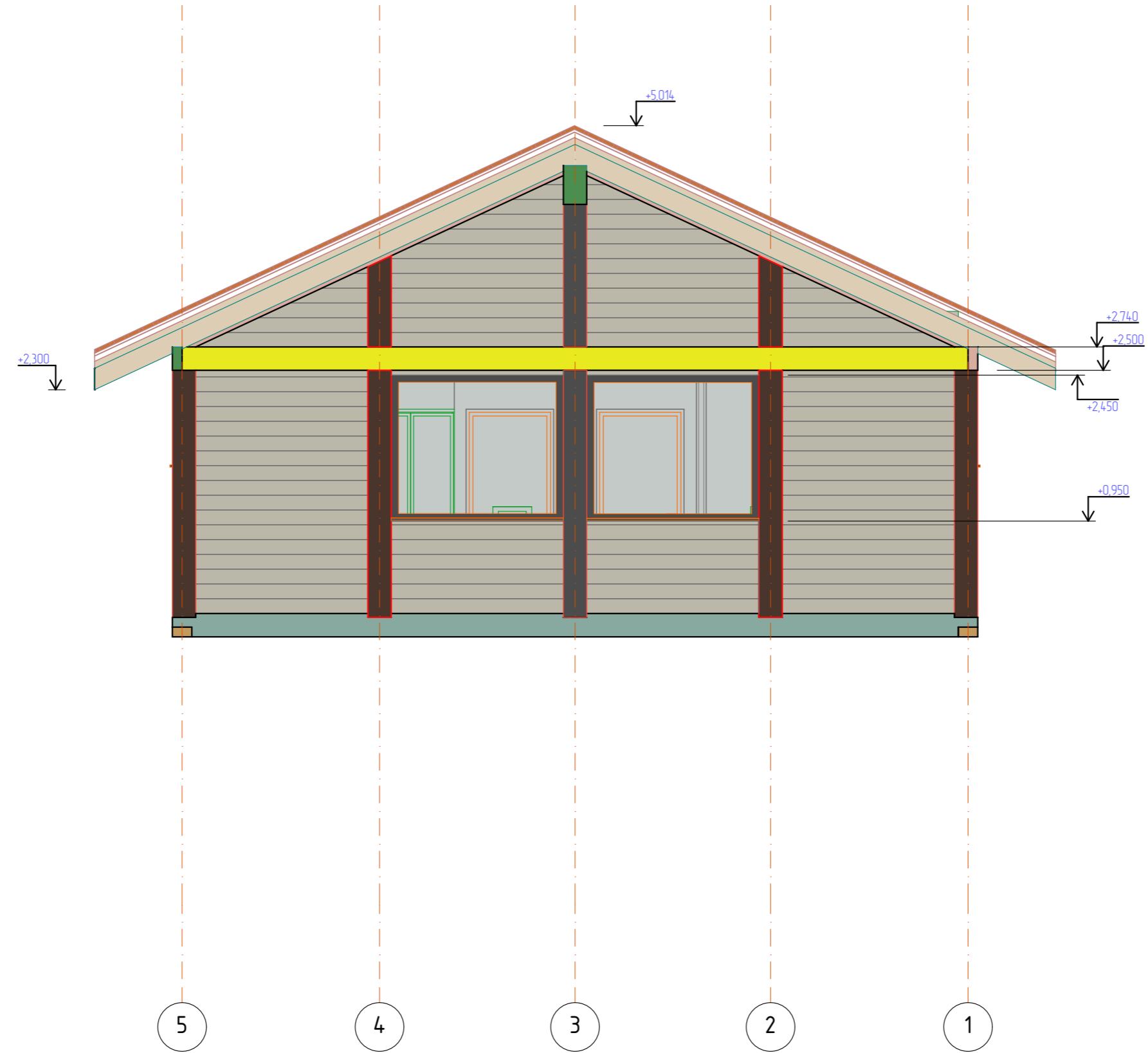
Экспликация помещений



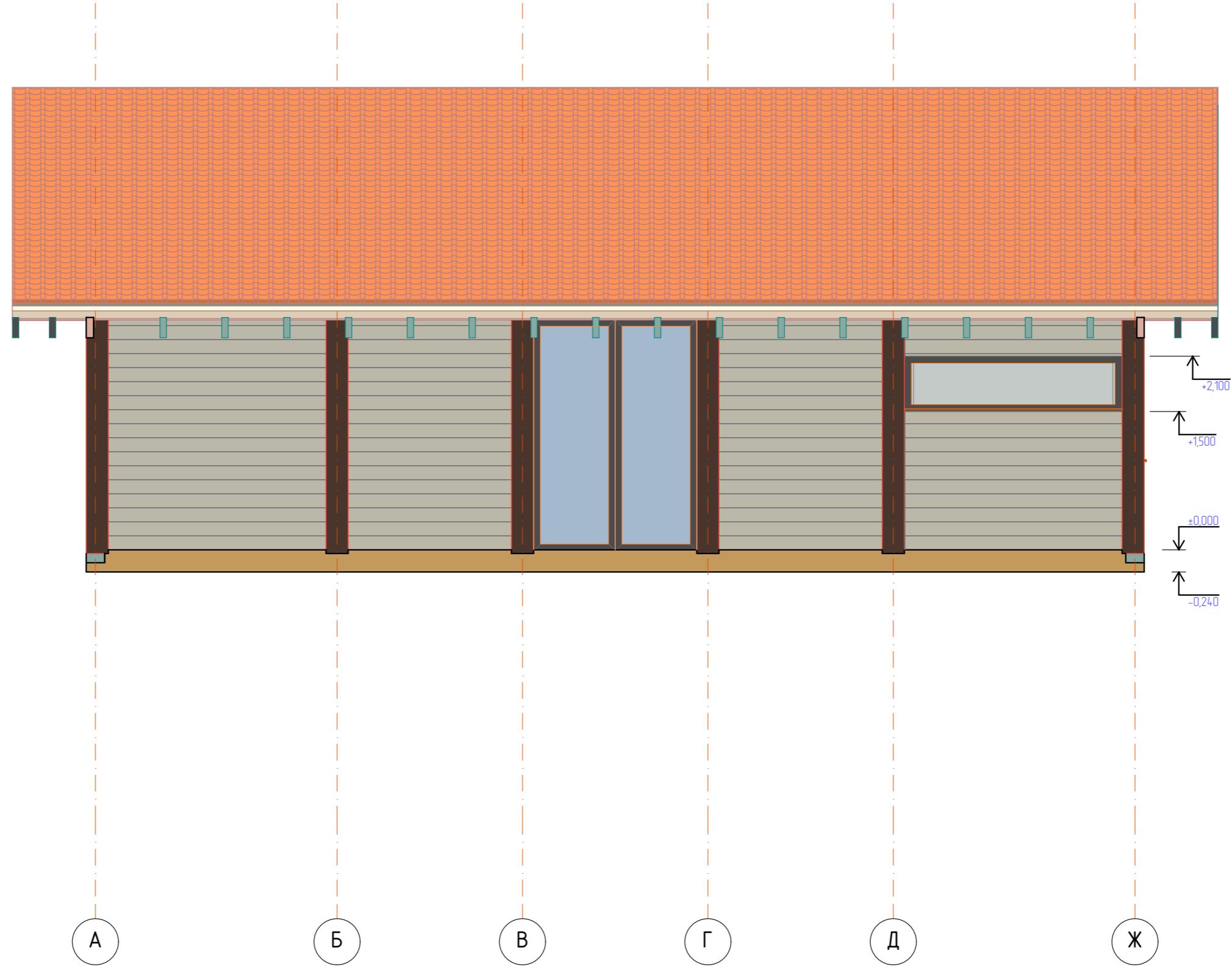
№	Наименование	Площадь
1	Кухня гостинная	44,63
2	Санузел	4,90
3	Спальня	17,13
4	Спальня	15,19
5	Гардеробная	1,85
		83,70 м ²



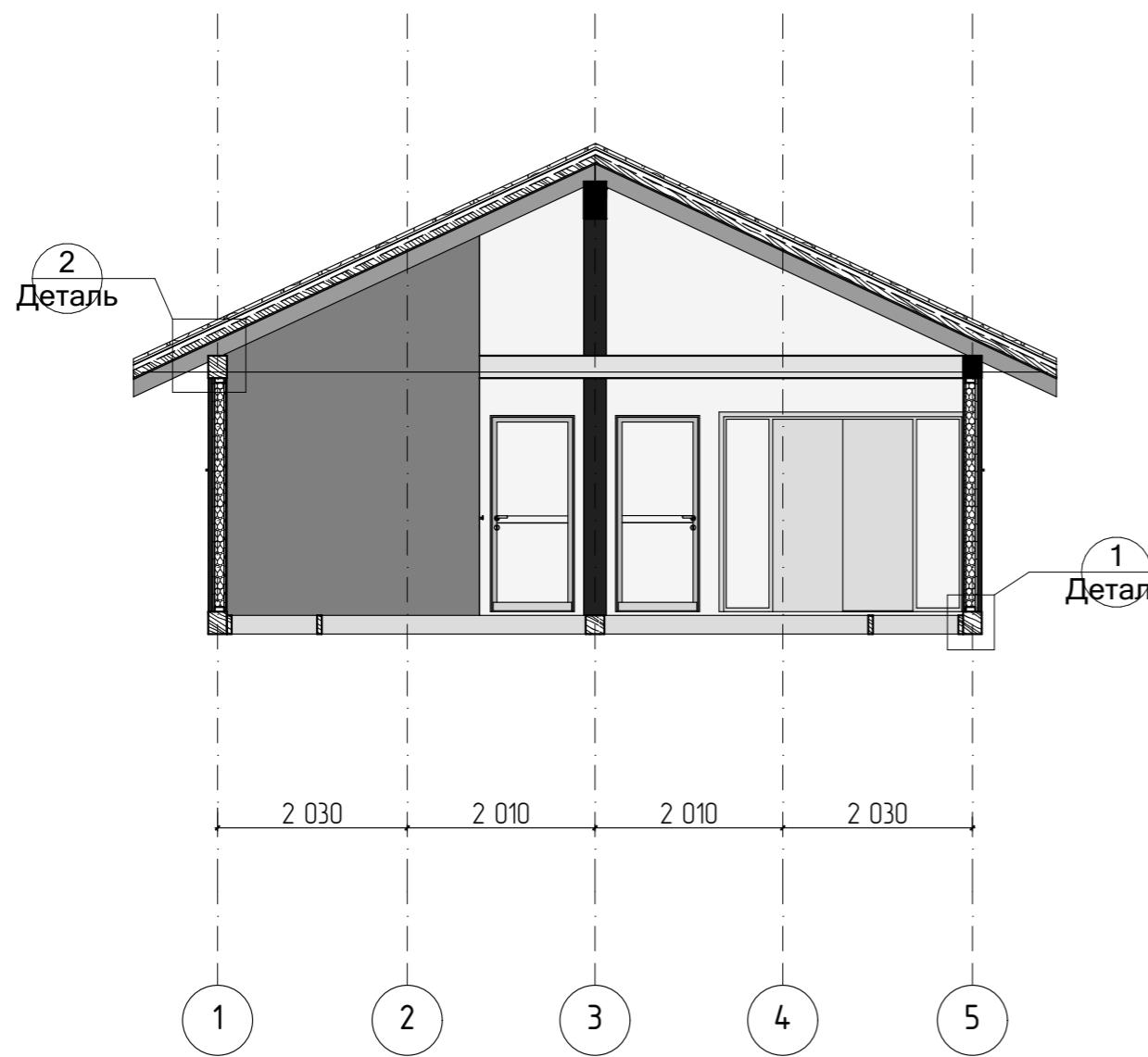




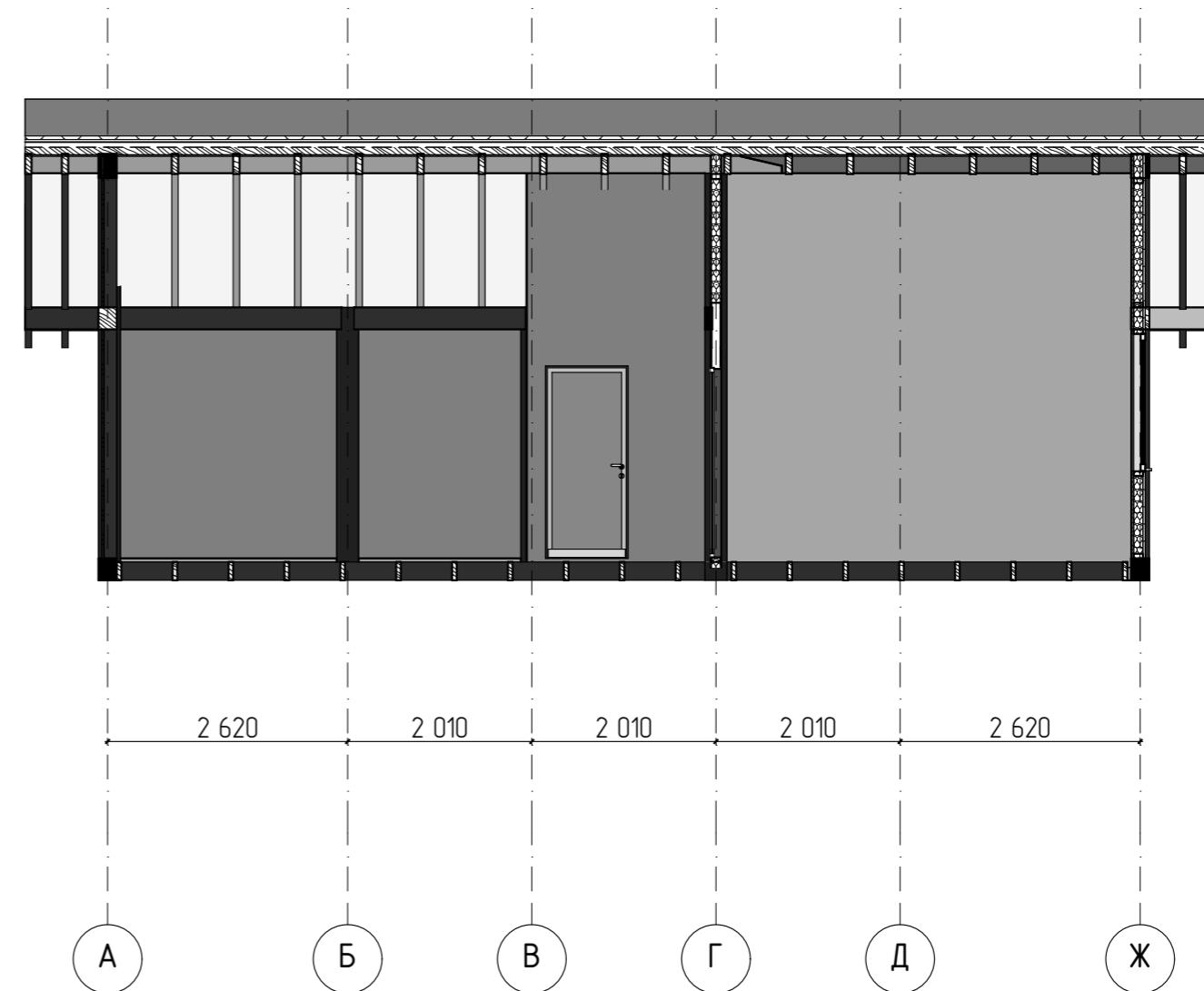




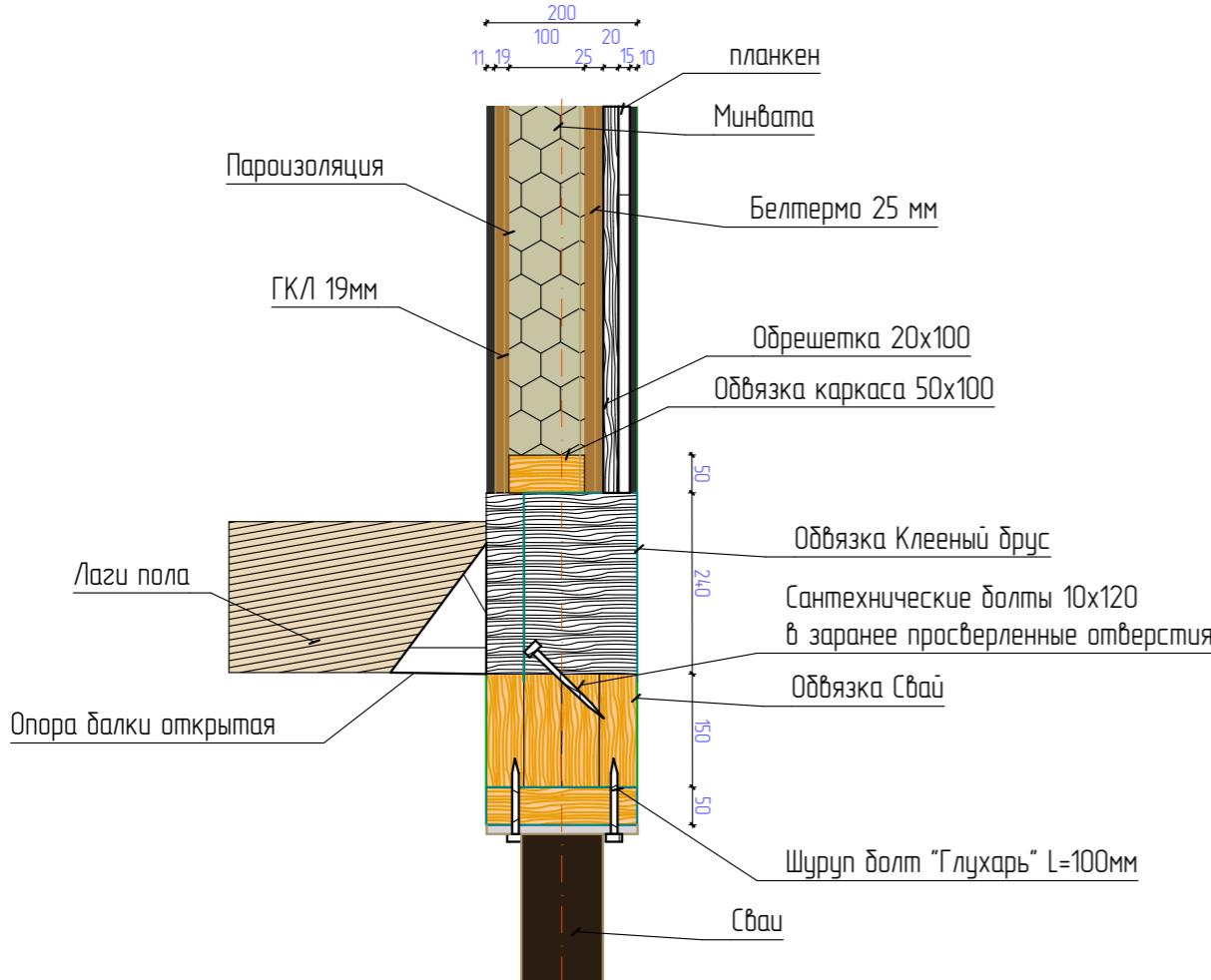
Разрез 1-1



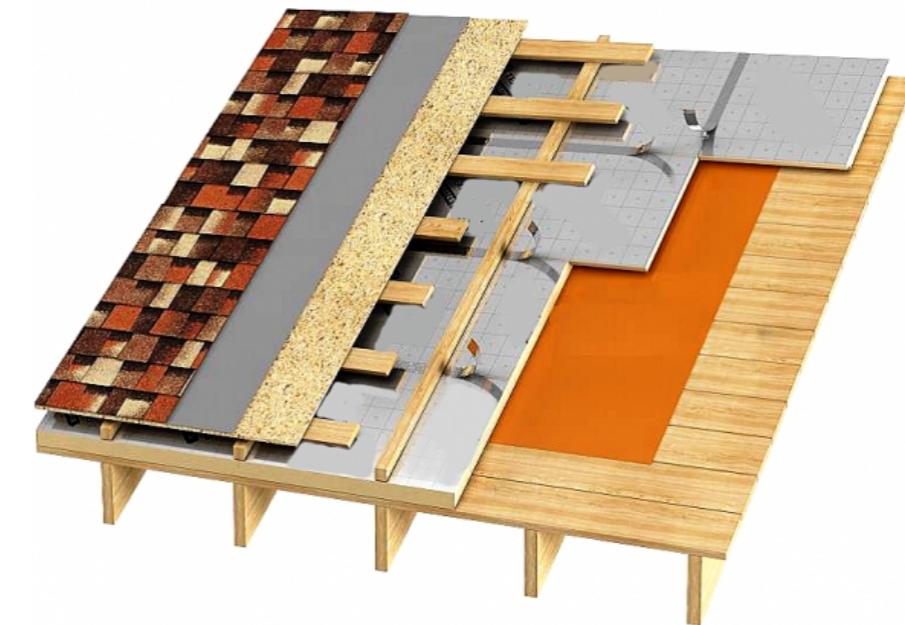
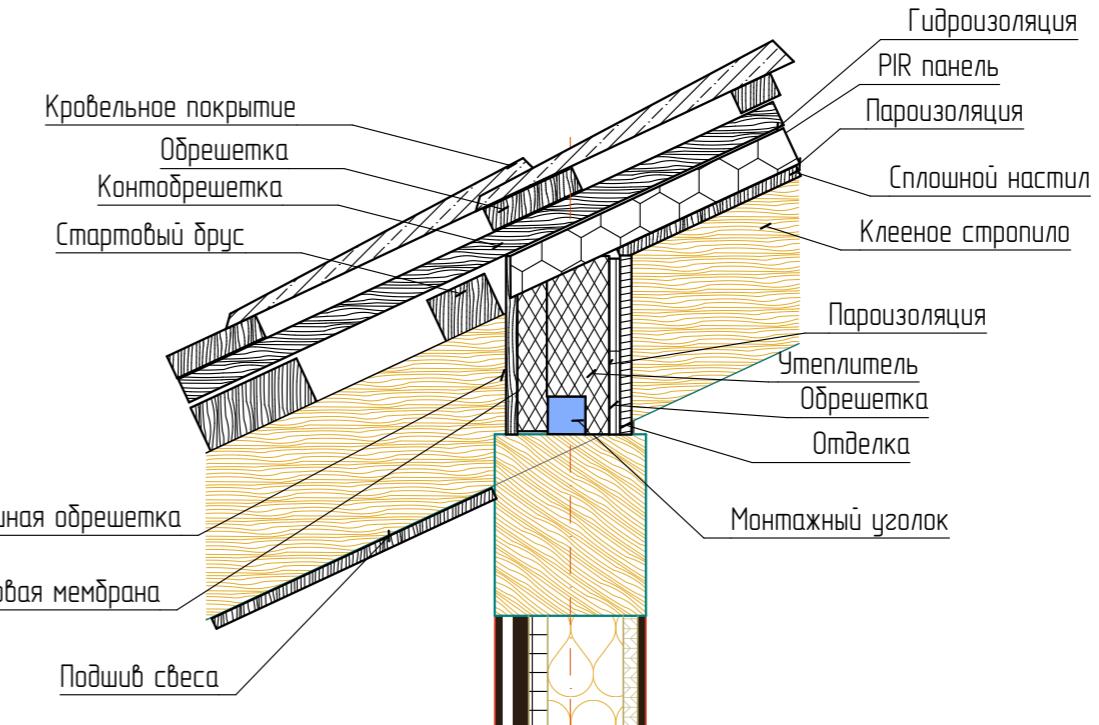
Разрез 2-2

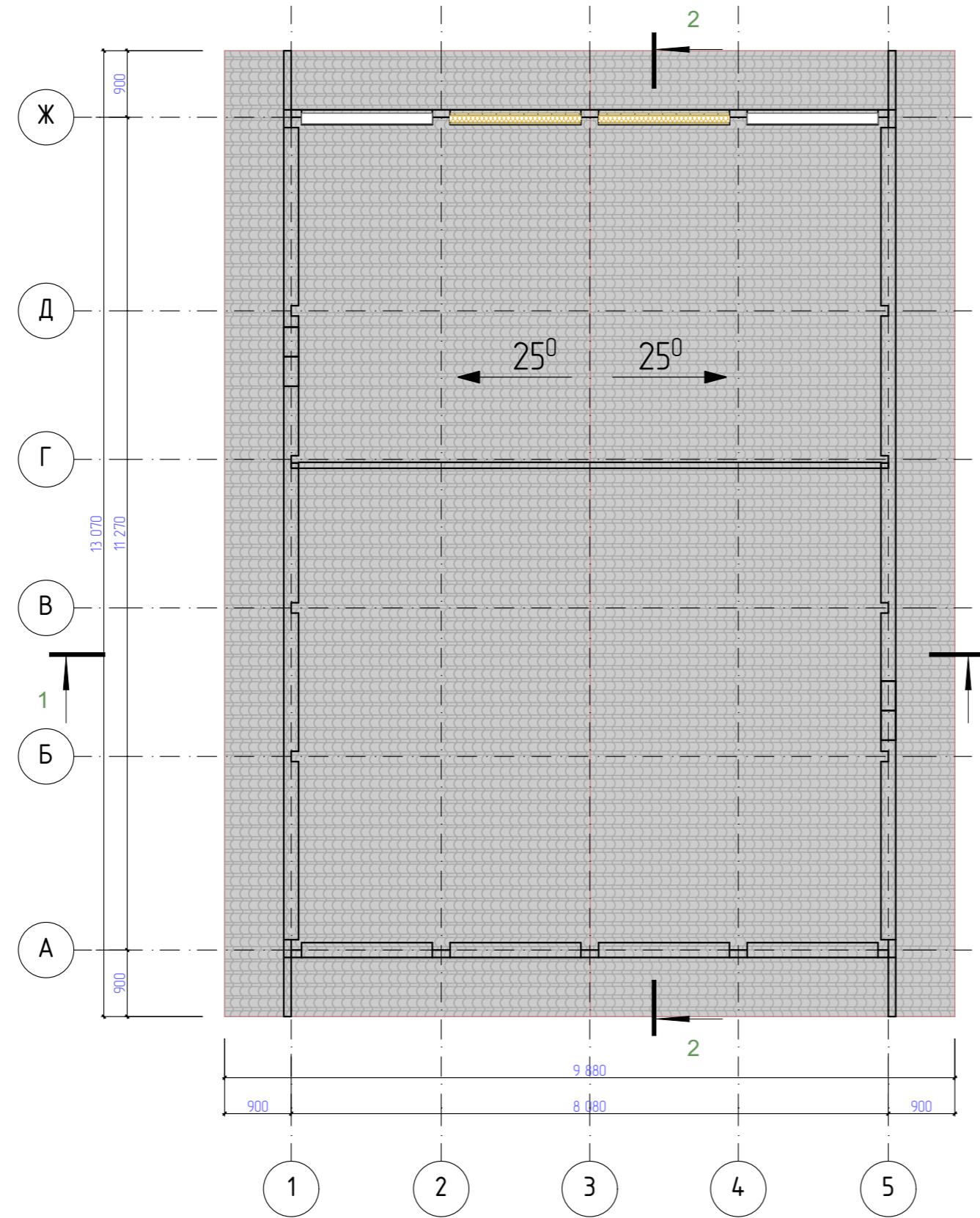


Часть 1



Часть 2





С кровли 143 м²







Конструктивные решения

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План размещения лаг пола	
3	План Обвязки нижней	
4	Схема расположения стоек каркаса	
5	Стеновая развертка СР-1	
6	Стеновая развертка СР-2	
7	Стеновая развертка СР-3	
8	Стеновая развертка СР-4	
9	Стеновая развертка СР-5, СР-6, СР-7	
10	Стеновая развертка СР-8, СР-9	
11	Расположение Элементов силового каркаса	
12	Расположение Элементов силового каркаса	
13	Элементы из клееного бруса(в осях 1-5)	
14	Элементы из клееного бруса (в осях Ж-А)	
15	Элементы из клееного бруса(перспективный вид)	
16	Элементы из клееного бруса(перспективный вид)	
17	Элементы из клееного бруса(перспективный вид)	
18	Элементы из клееного бруса(перспективный вид)	
19	Б-1	
20	Б-2	
21	Б-3	
22	Б-4	
23	Б-5.1	
24	Б-5.2	
25	Б-6.1	
26	Б-6.2	
27	Б-7	
28	Б-8.1	
29	Б-8.2	

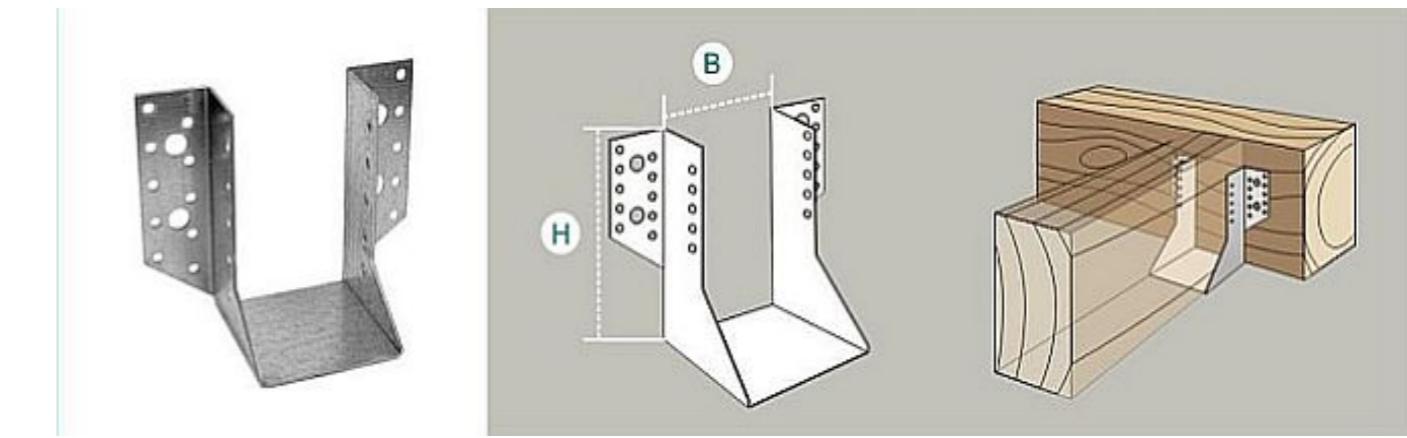
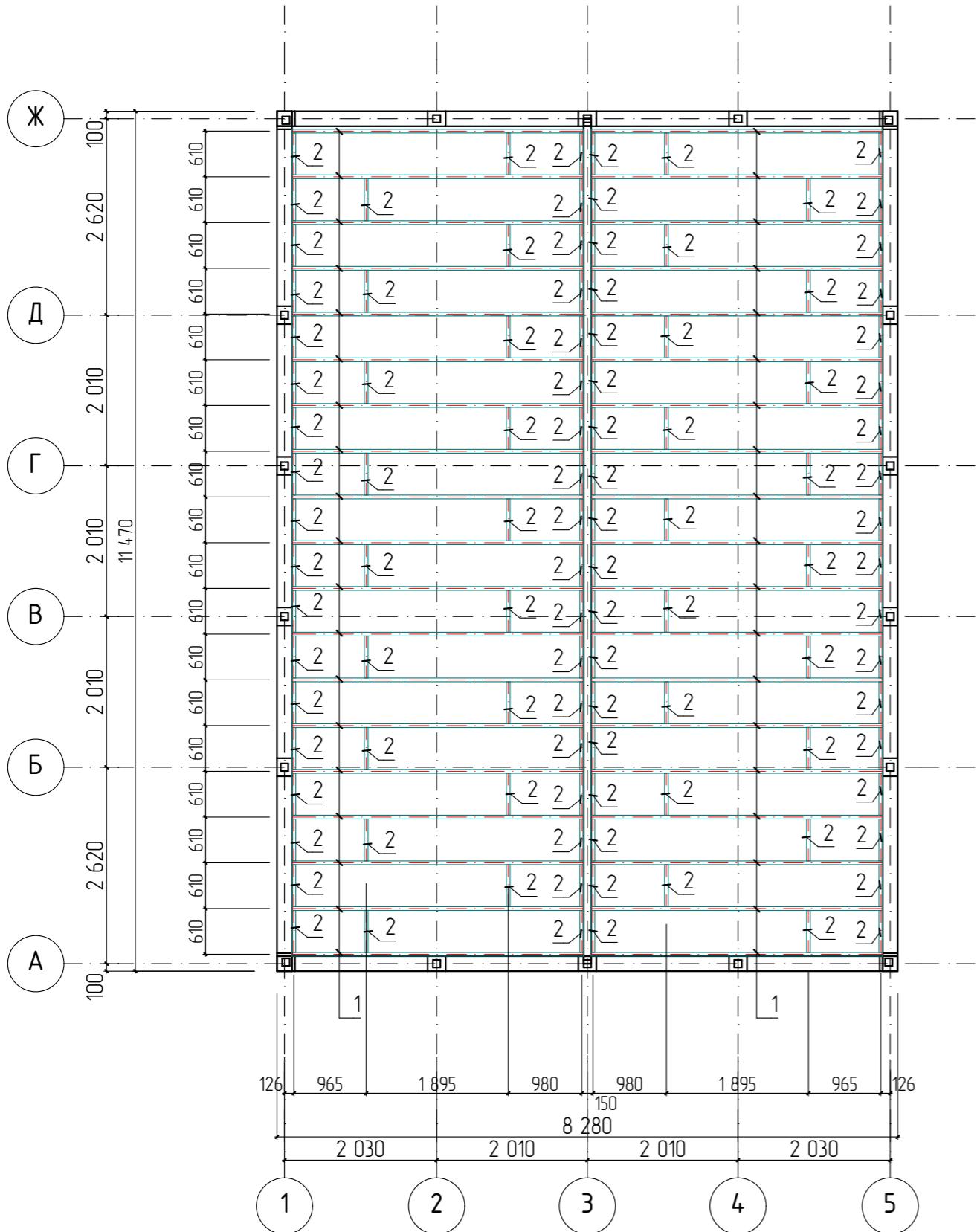
Конструктивные решения

Лист	Наименование	Примечание
30	Б-9	
31	Б-10	
32	С-1,С-2	
33	К-1,К-2	
34	К-3,К-4	
35	К-5,К-6	
36	К-7,К-8	
37	Клеенные элементы балки(Ведомость)	
38	Клеенные элементы(Ведомость)	
39	Обрешетка фасада	
40	Обрешетка фасада	
41	Обрешетка фасада 20x100	
42	Отделка фасада планкеном	

Внимание! Все элементы в спецификациях приведены без учета обрезки

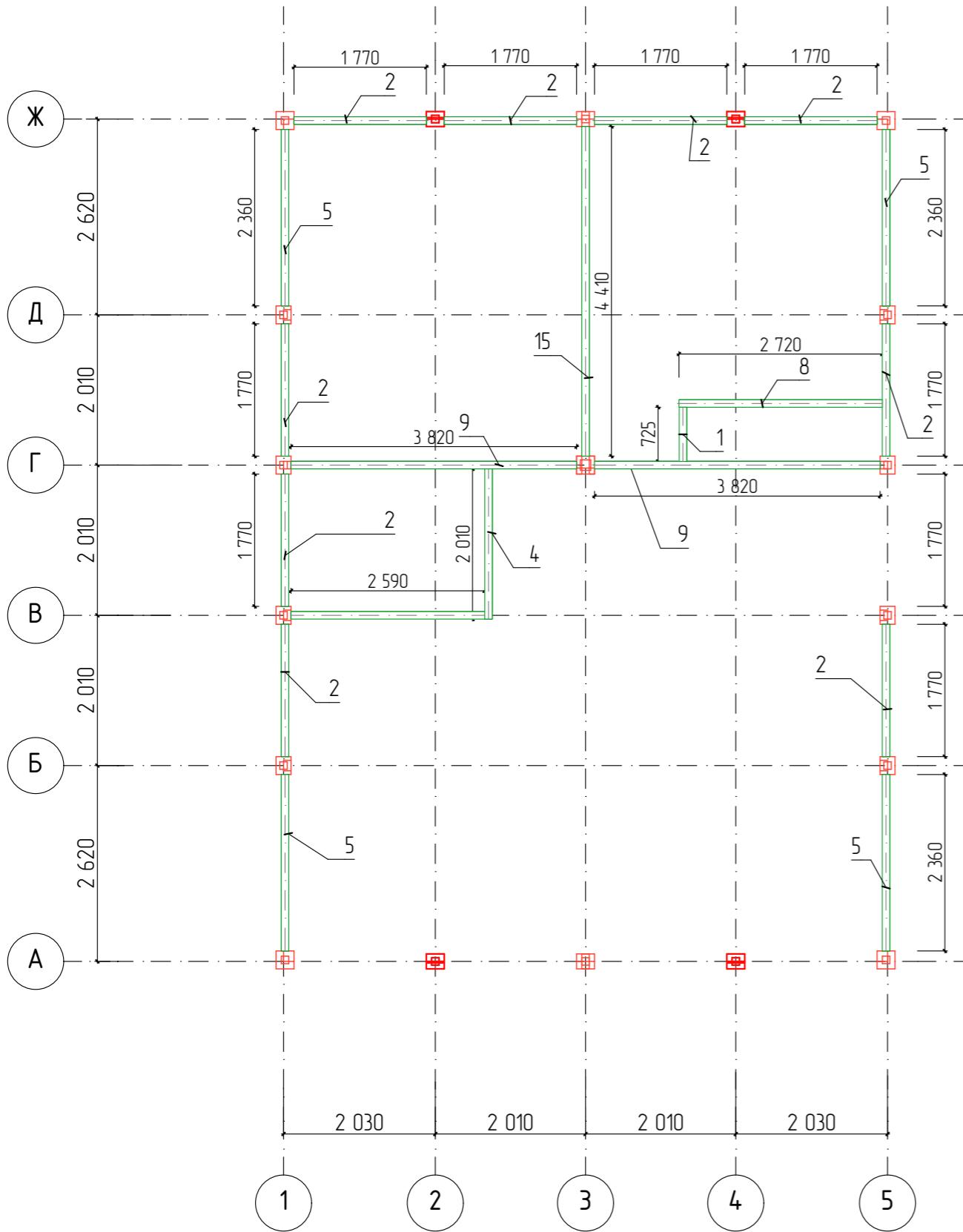
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Общие данные	Стадия	Лист	Листов
							1		

Возможный способ крепления лаг пола(в зависимости от фундамента)

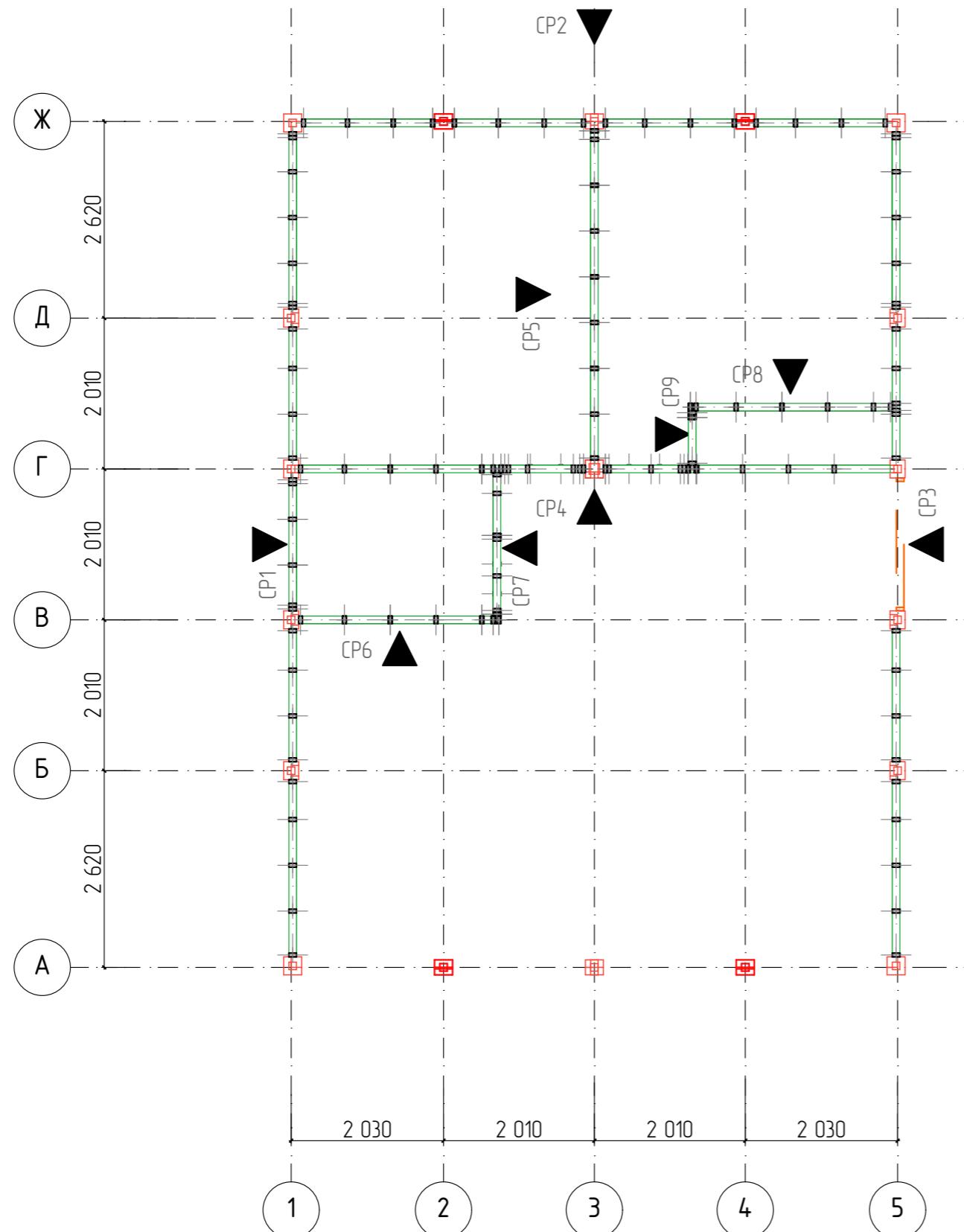


Спецификация деревянных элементов Лаг пола

Спецификация деревянных элементов Лаг пола						
Поз.	Обозначение	Длина Слева	Ширина	Высота	Кол-во	Объем
1		3 890	50	200	38	1,52
2		560	50	200	108	1,08
						2,60 м ³



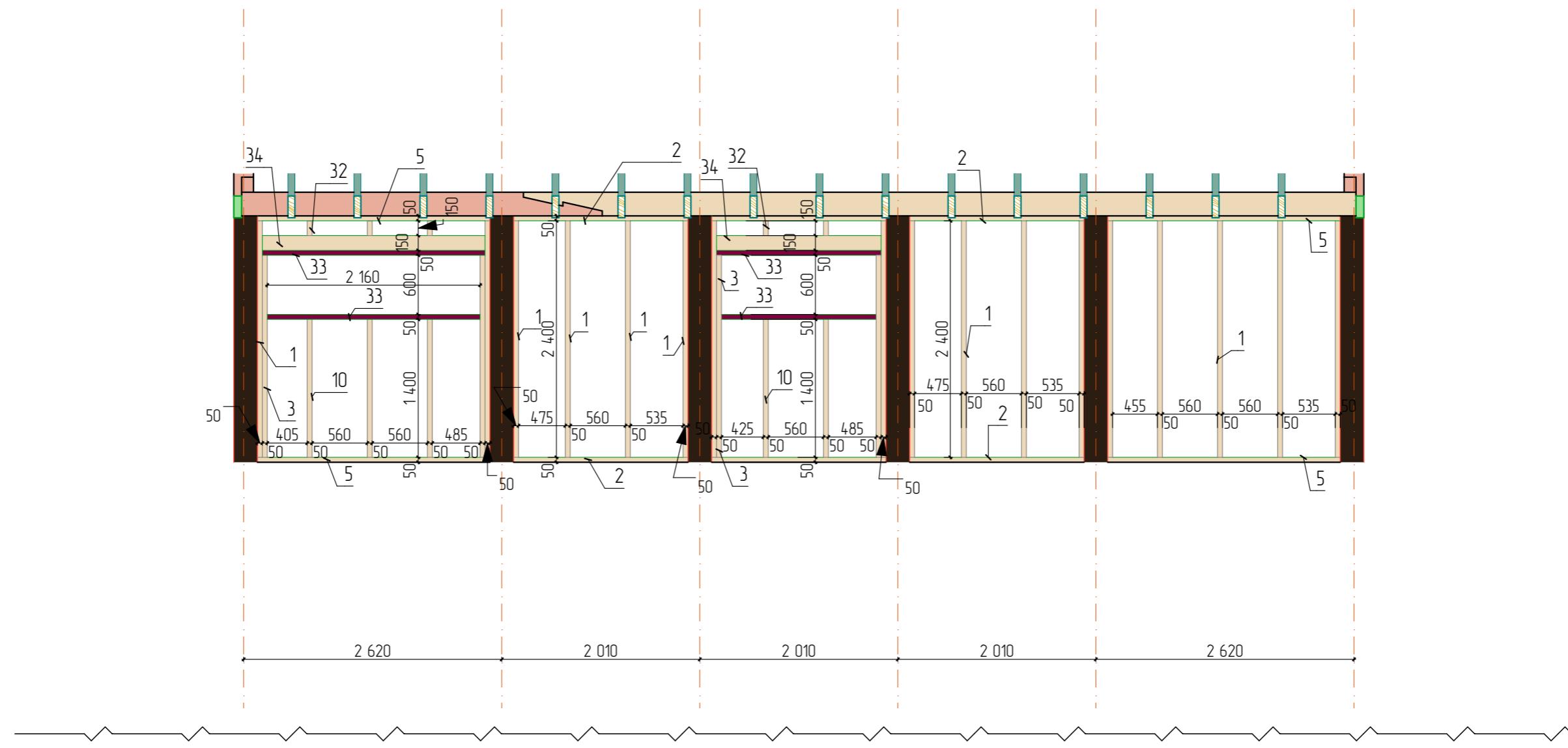
Спецификация деревянных элементов обвязки нижней и верхней						
Поз.	Обозначение	Длина	Ширина Профиля	Высота Профиля	Кол-во	Объем
1		725	100	50	3	0,00
2		1 770	100	50	23	0,23
3		1 910	100	50	1	0,01
4		2 010	100	50	2	0,02
5		2 360	100	50	9	0,09
6		2 590	100	50	1	0,01
7		2 690	100	50	1	0,01
8		2 720	100	50	2	0,02
9		3 820	100	50	4	0,08
10		1 666	100	50	2	0,02
11		1 768	100	50	2	0,02
12		2 592	100	50	1	0,01
13		2 686	100	50	1	0,01
14		3 821	100	50	2	0,04
15		4 410	100	50	3	0,06
		129 073 мм				0,63 м ³



Ведомость материалов стен			
Материал	Толщина Слой	Площадь	Примечание
Белтермо+ОСП утеплитель 100мм			
	19	64,49	ОСП или ГКЛ
	25	64,74	Белтермо
	100	64,74	Минвата
ОСП+ОСП 100			
	12	145,31	ОСП или ГКЛ
	100	73,87	Минвата
		413,15 м²	

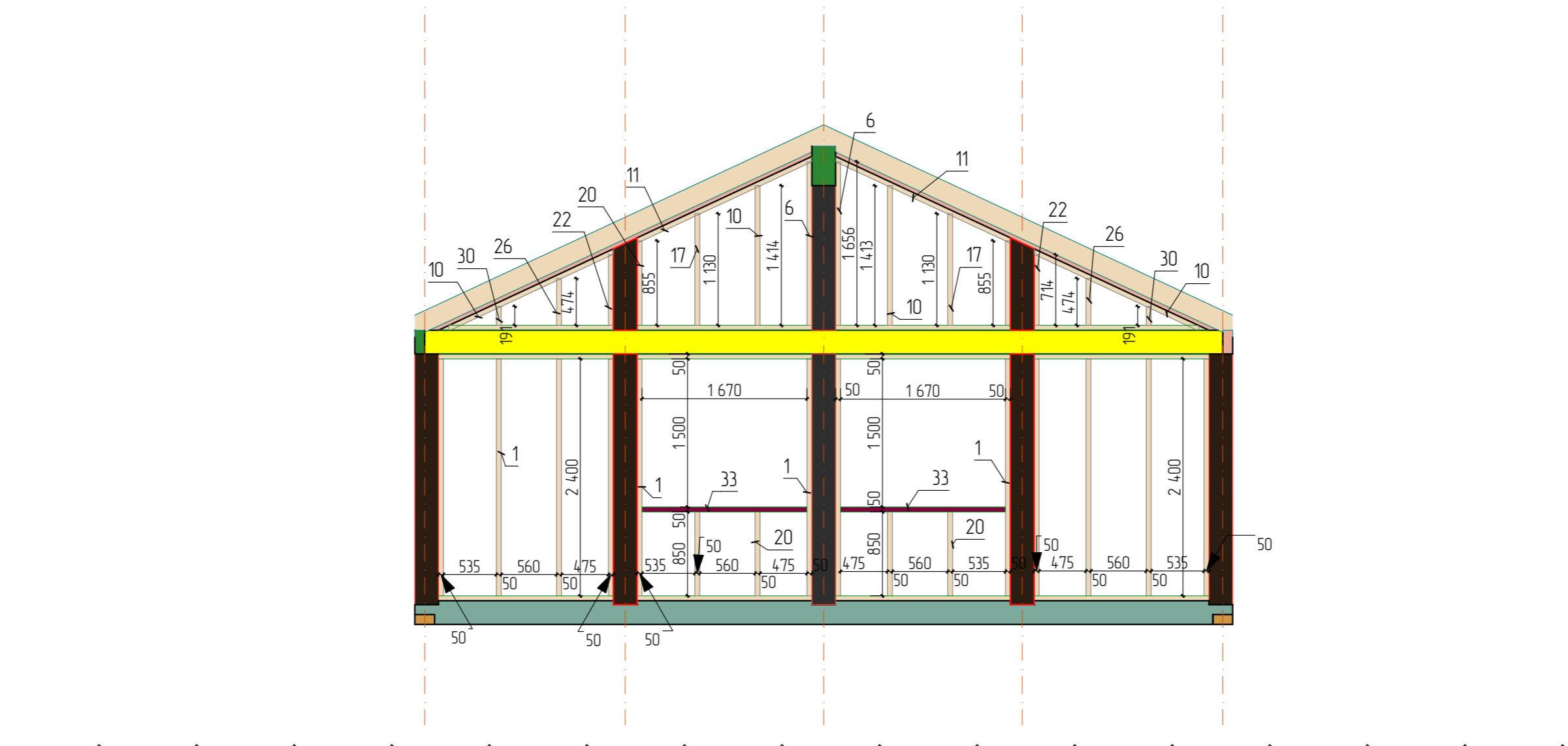
Рекомендуется заранее продумать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса оборудования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)

Развертка-1



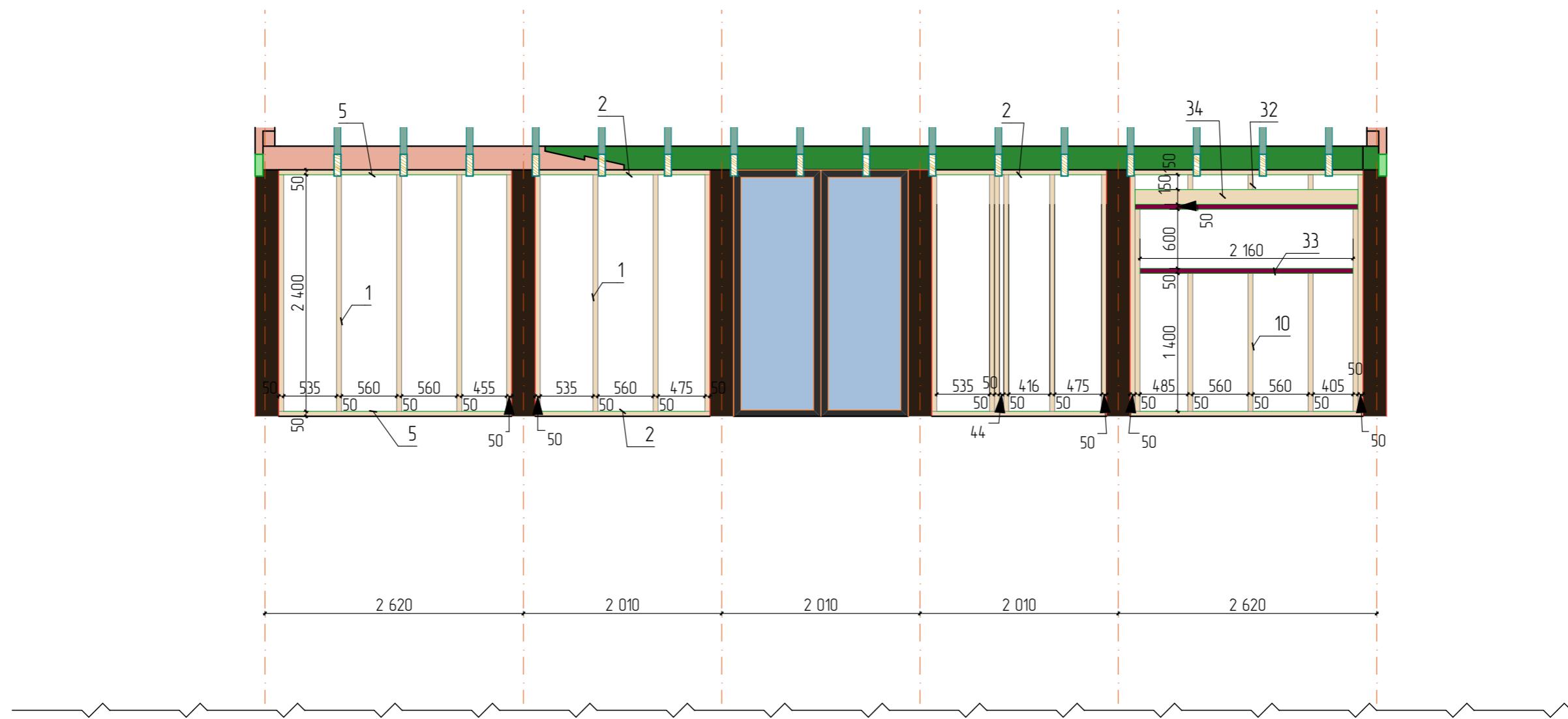
1. Рекомендуется заранее продумать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса оборудования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)
2. Заполнение стен может осуществляться и каменными облегченными материалами такими как газобетон

Развертка-2



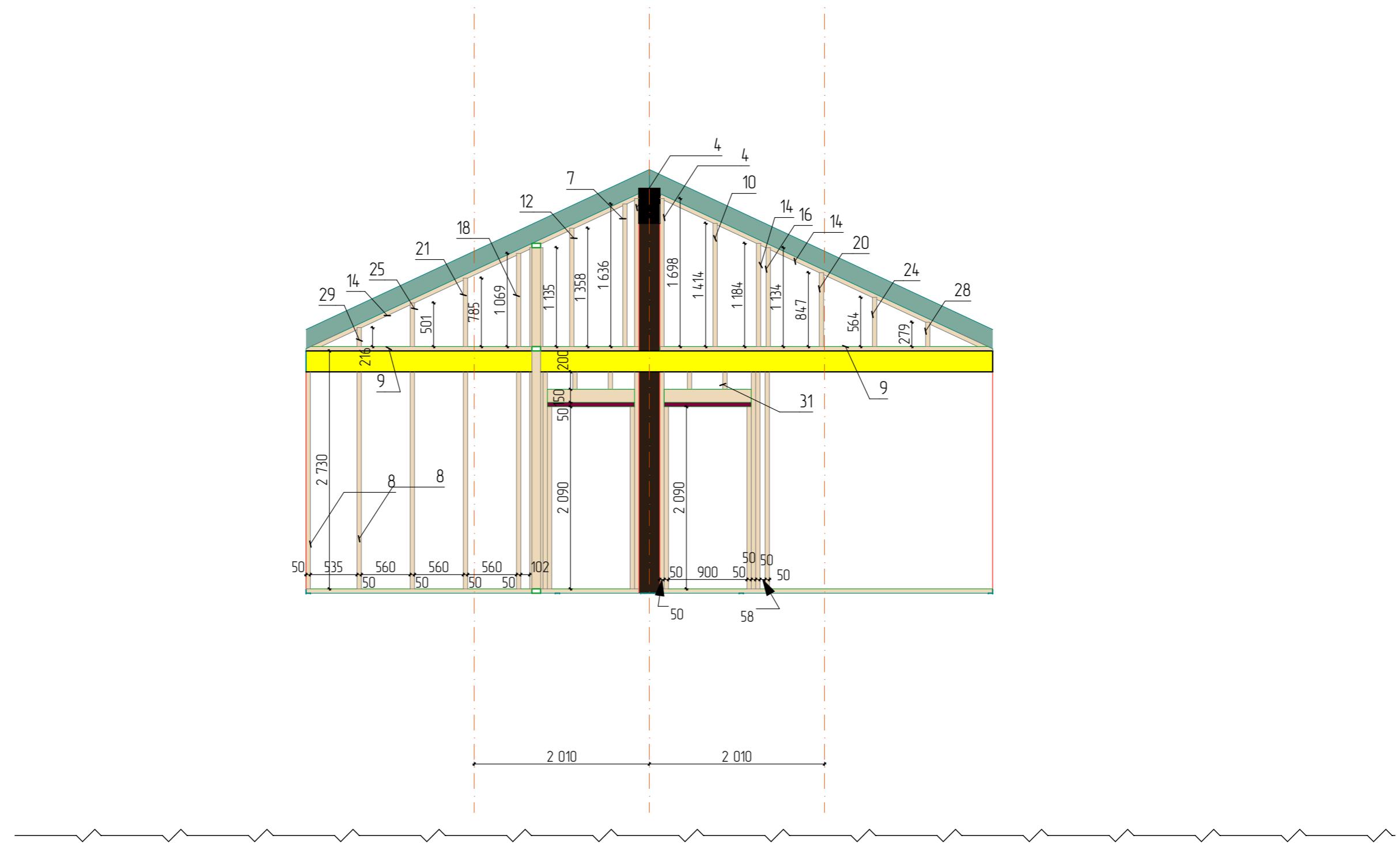
1. Рекомендуется заранее продумать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса оборудования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)
2. Заполнение стен может осуществляться и каменными облегченными материалами такими как газобетон

Развертка-

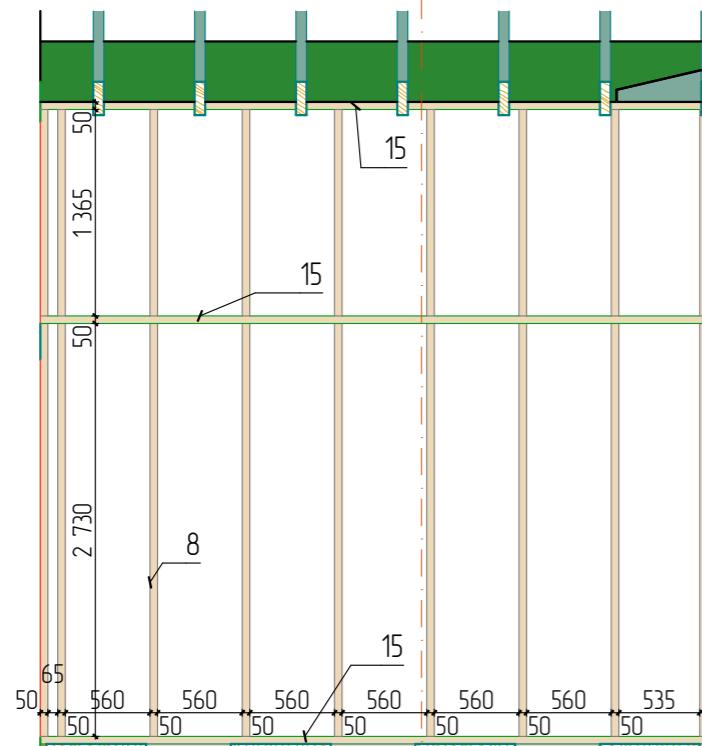


1. Рекомендуется заранее проанализировать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса оборудования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)
2. Заполнение стен может осуществляться с помощью каменными облегченными материалами такими как газобетон

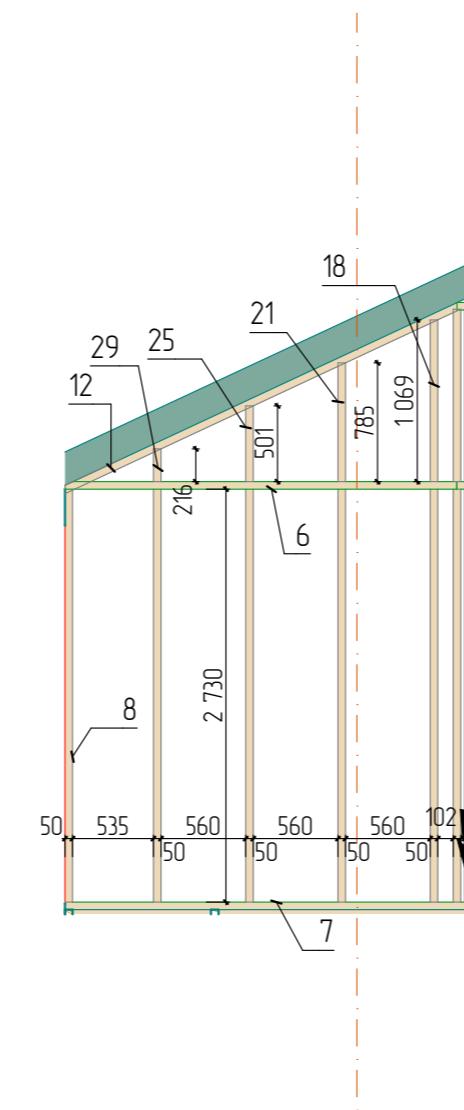
Развертка-



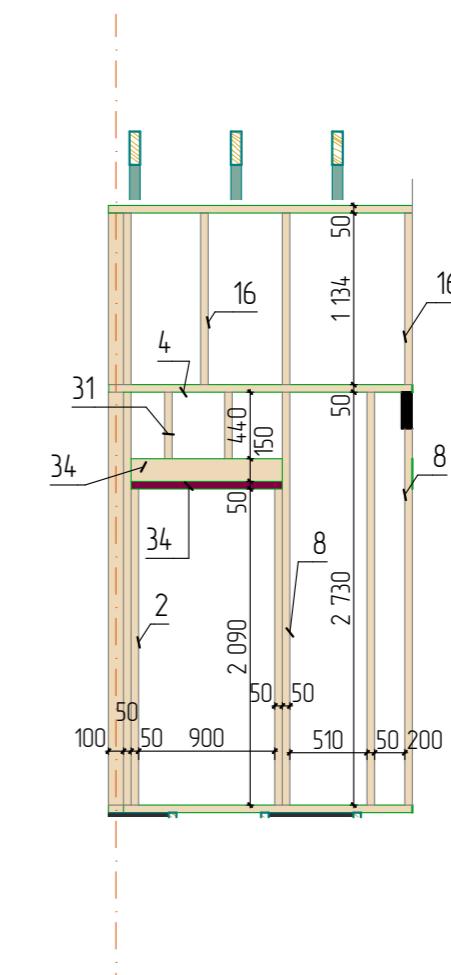
1. Рекомендуется заранее проанализировать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса обогревателя на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)
2. Заполнение стен может осуществляться с использованием каменными облегченными материалами такими как газобетон



Развертка-5



Развертка-0



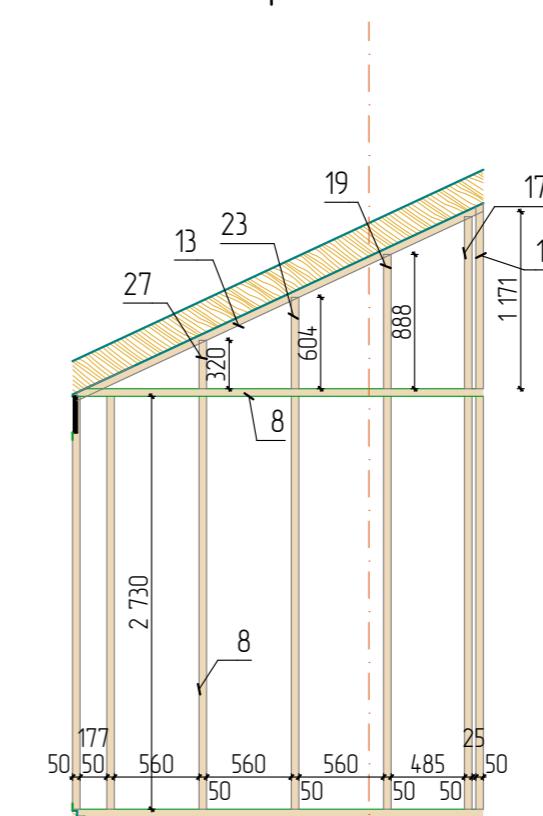
Развертка-7

1. Рекомендуется заранее продумать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса оборудования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.).
2. Заполнение стен может осуществляться и каменными облегченными материалами такими как газобетон.

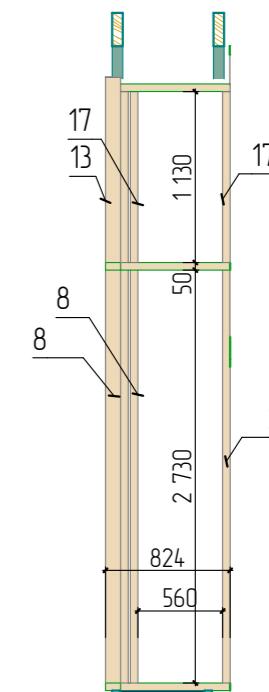
Элементы Столбов каркаса						
Поз.	Обозначение	Длина Элемента	Ширина Профиля	Высота Профиля	Кол-во	Объем
1		2 400	50	100	46	0,46
2		2 090	50	100	6	0,06
3		2 050	50	100	6	0,06
4		1 698	50	100	2	0,02
6		1 656	50	100	2	0,02
7		1 636	50	100	1	0,01
8		2 730	50	100	43	0,43
10		1 400	50	100	8	0,08
10		1 414	50	100	1	0,01
10		1 415	50	100	2	0,02
11		1 365	50	100	9	0,09
12		1 358	50	100	1	0,01
13		1 224	50	100	1	0,01
14		1 184	50	100	1	0,01
15		1 135	50	100	1	0,01
16		1 134	50	100	1	0,01
16		1 135	50	100	6	0,06
16		1 140	50	100	1	0,01
17		1 130	50	100	5	0,05
17		1 137	50	100	1	0,01
18		1 069	50	100	2	0,02
19		888	50	100	1	0,00
20		847	50	100	1	0,00
20		850	50	100	4	0,00
20		855	50	100	2	0,00
21		785	50	100	2	0,00
22		714	50	100	2	0,00
23		604	50	100	1	0,00
24		564	50	100	1	0,00
25		501	50	100	2	0,00
26		474	50	100	2	0,00
27		320	50	100	1	0,00
28		279	50	100	1	0,00
29		216	50	100	1	0,00
29		218	50	100	1	0,00
30		191	50	100	2	0,00
31		440	50	100	6	0,00
32		150	50	100	8	0,00
33		---	100	50	11	0,11
34		---	50	150	12	0,16
		329 829 мм				1,73 м ³

Элементы Стоек каркаса

Развертка-8

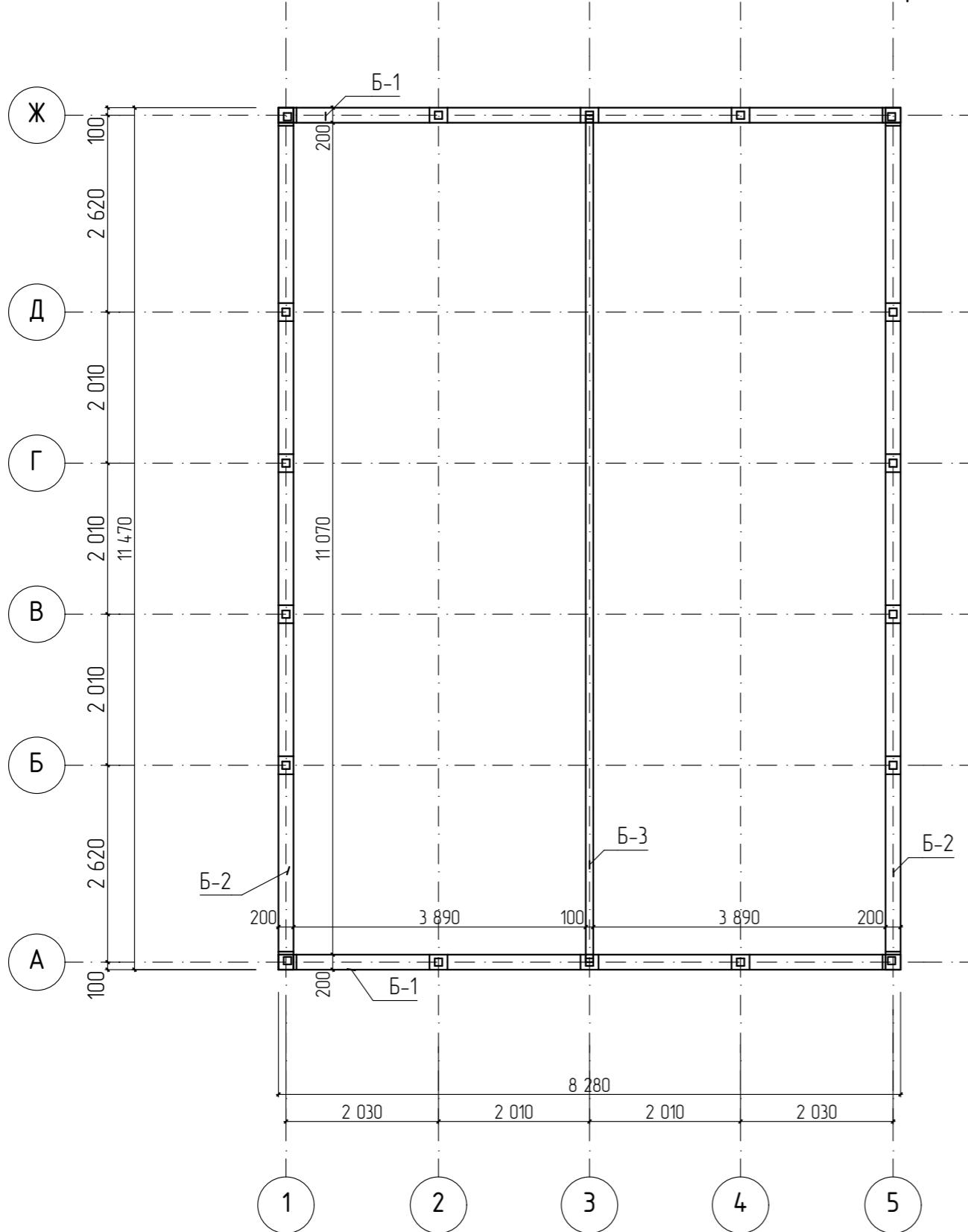


Развертка-9

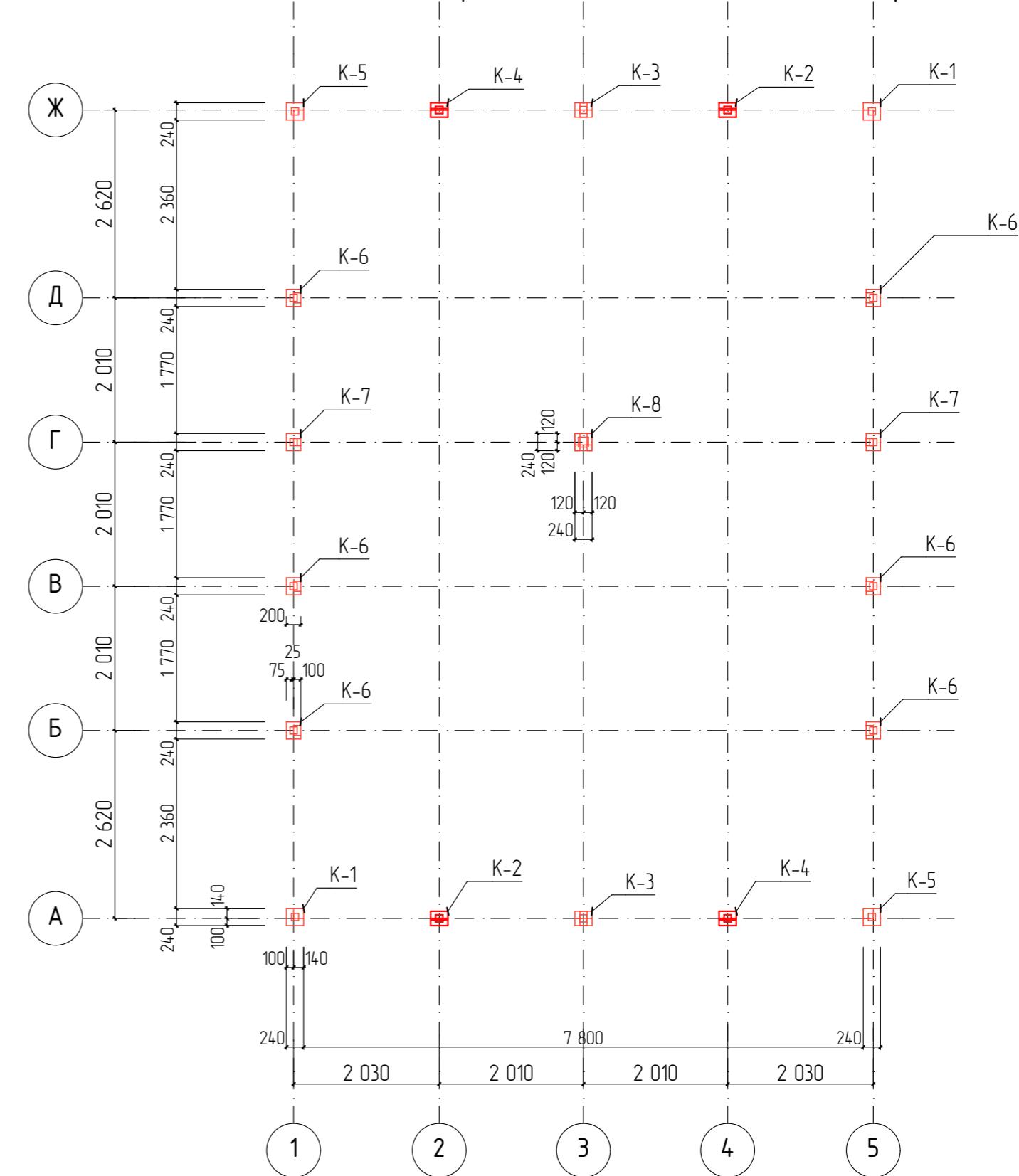


1. Рекомендуется заранее продумать и установить дополнительные элементы каркаса в случае подвеса оборудования на стену (такие как телевизор, бойлер, вытяжные приборы и т.д.)
2. Заполнение стен может осуществляться и каменными облегченными материалами такими как газобетон

Расположение элементов нижней обвязки силового каркаса

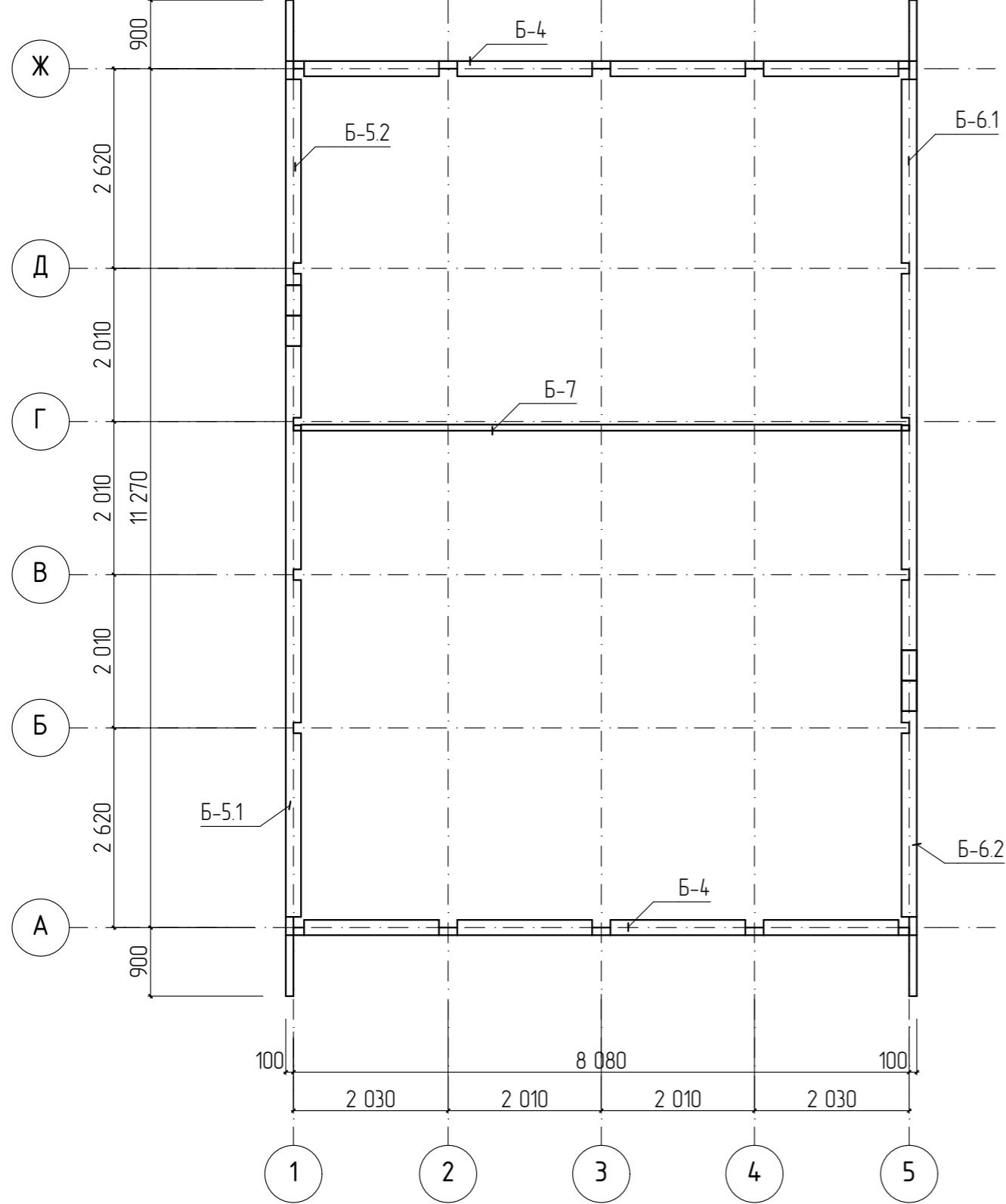


Расположение Вертикальных стоек силового каркаса

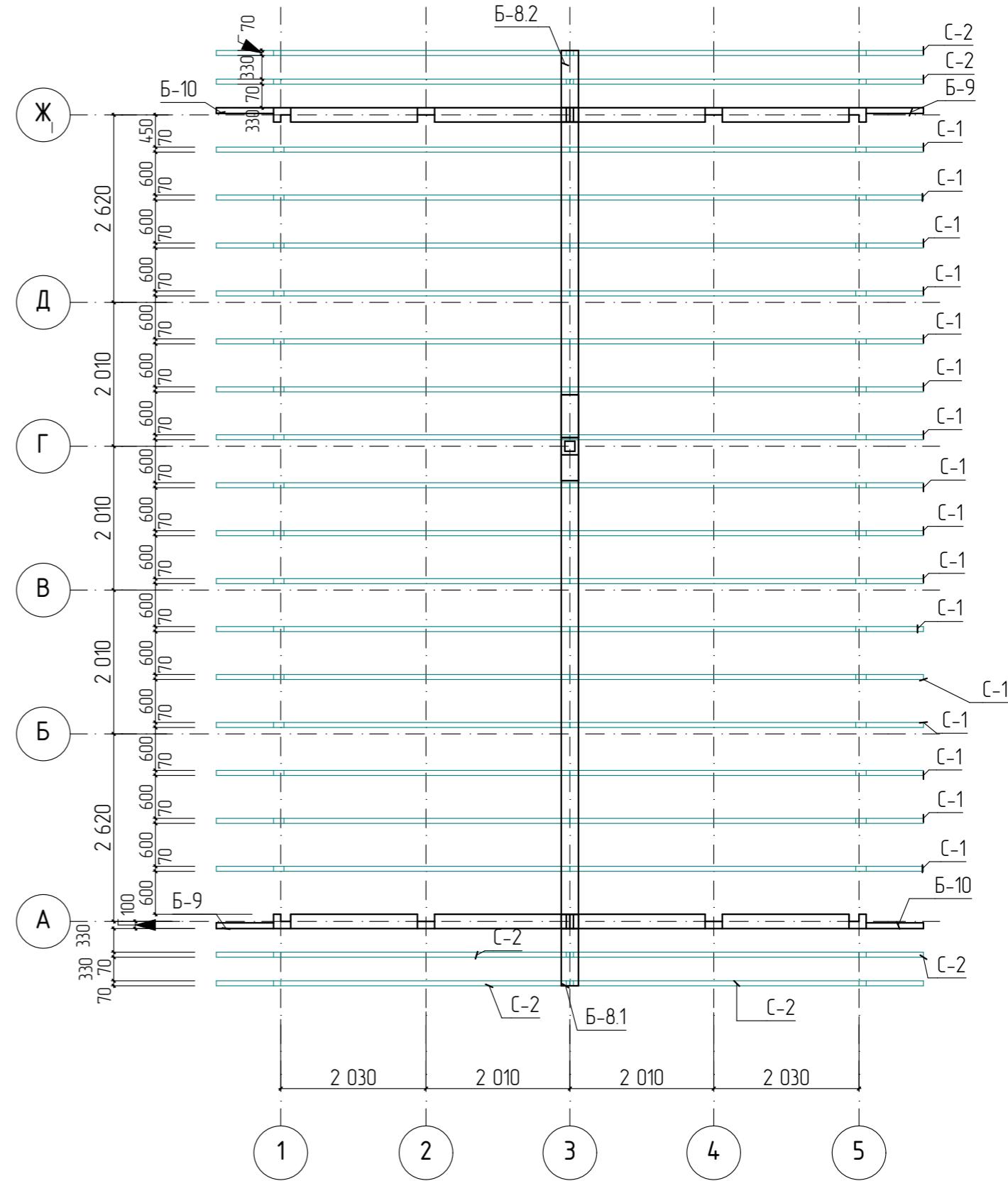


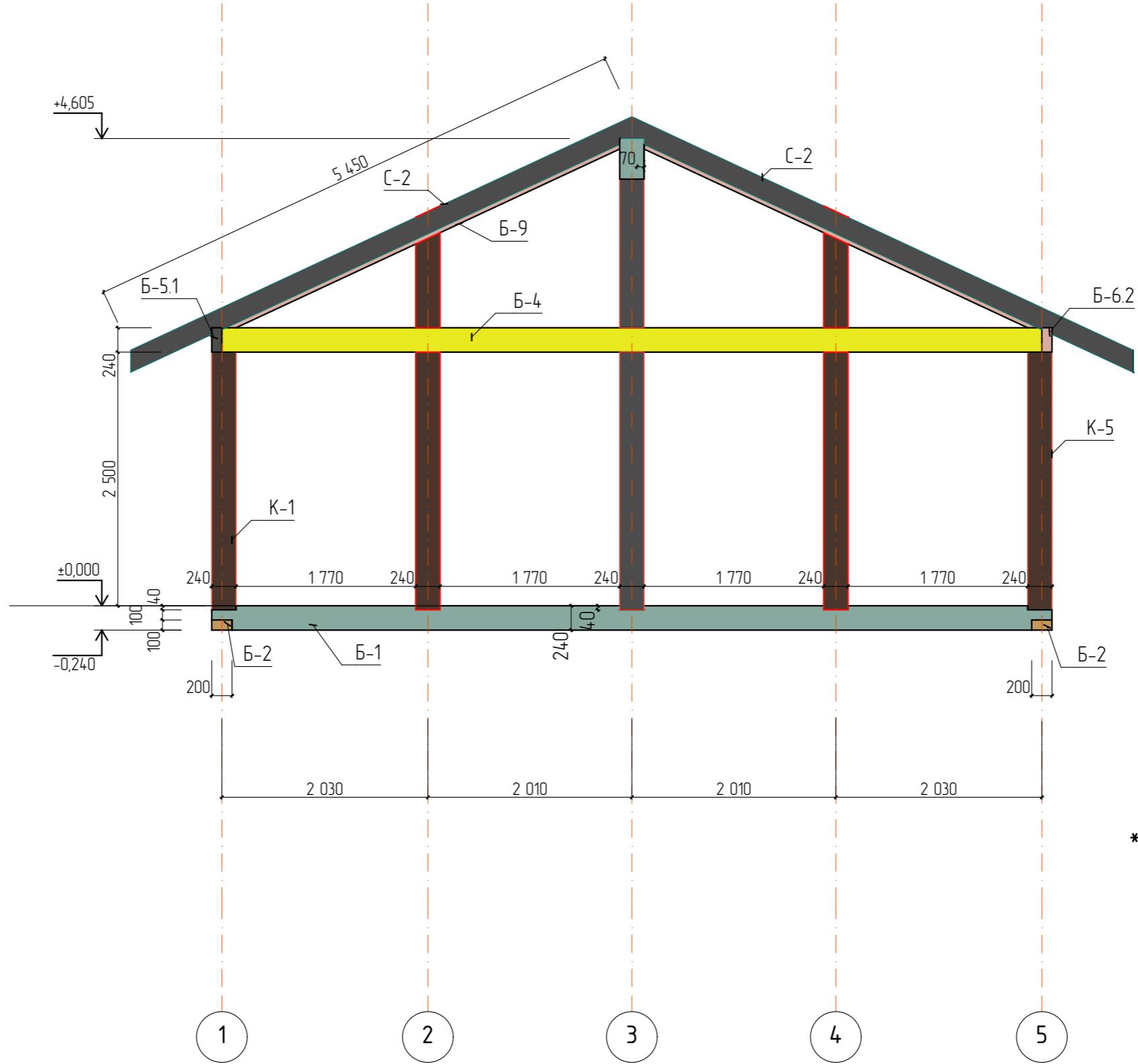
Не использовать обвязку силового каркаса как обвязку сёни или ростоверка

Расположение элементов верхней обвязки силового каркаса

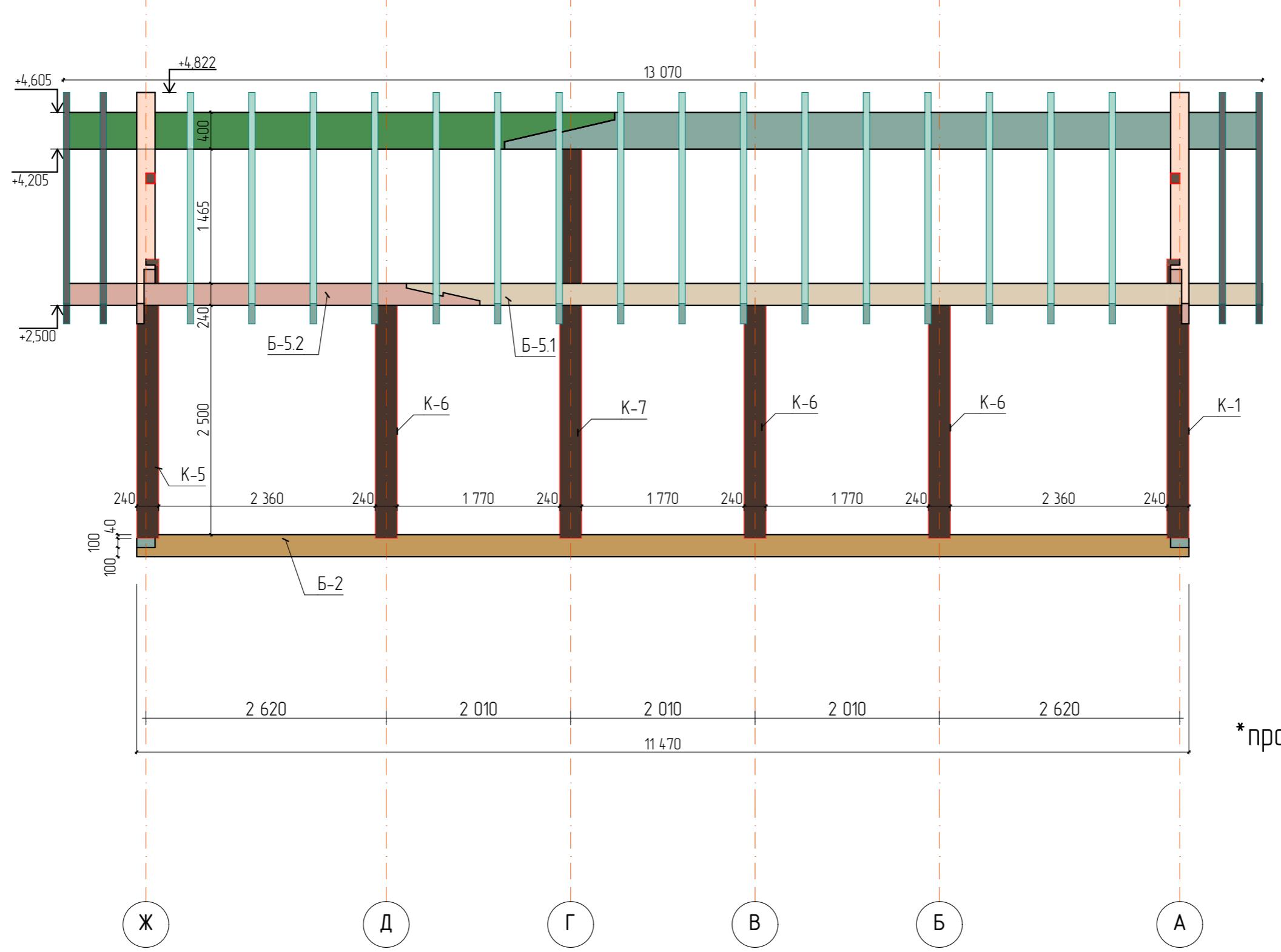


Расположение кровельных элементов силового каркаса

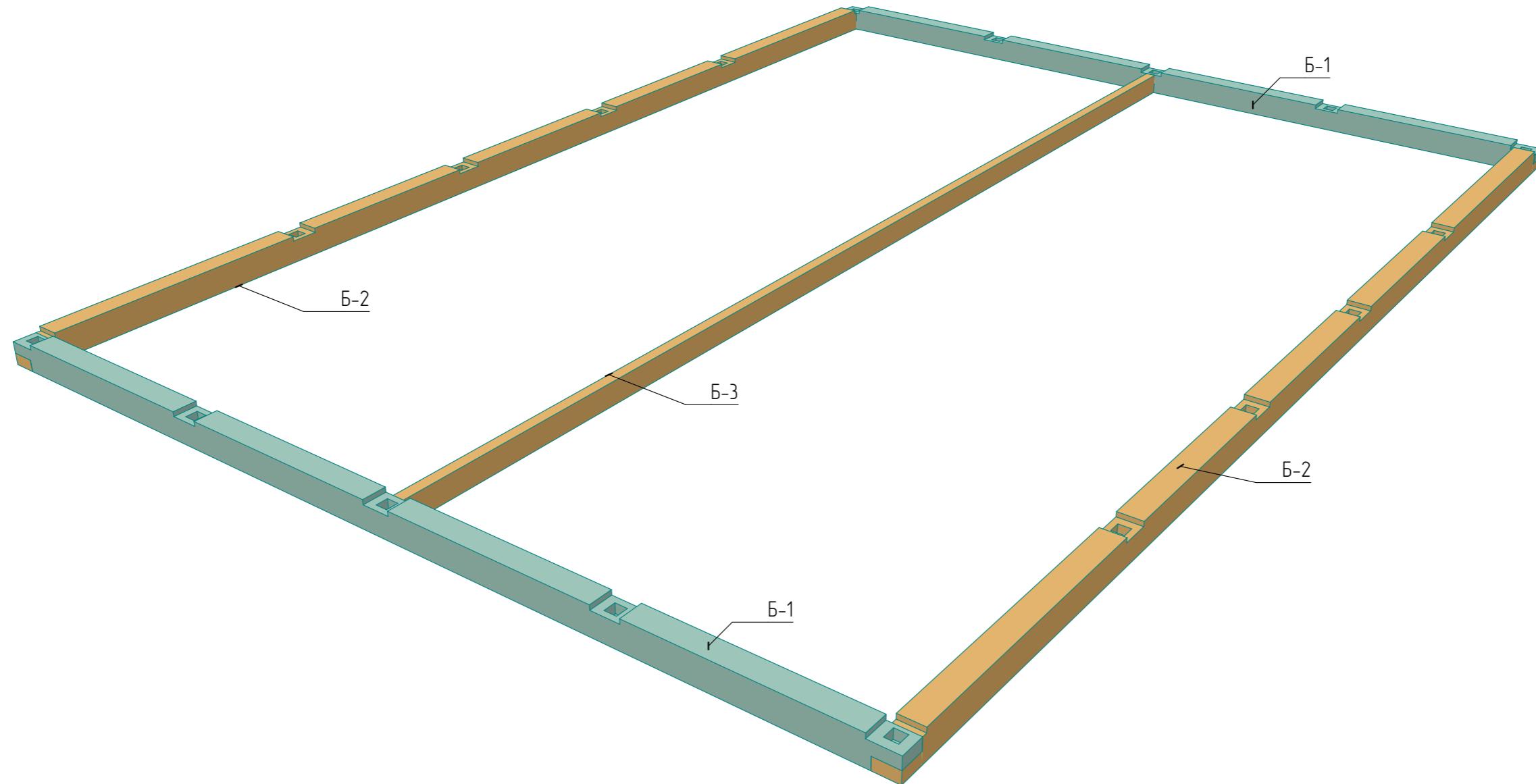




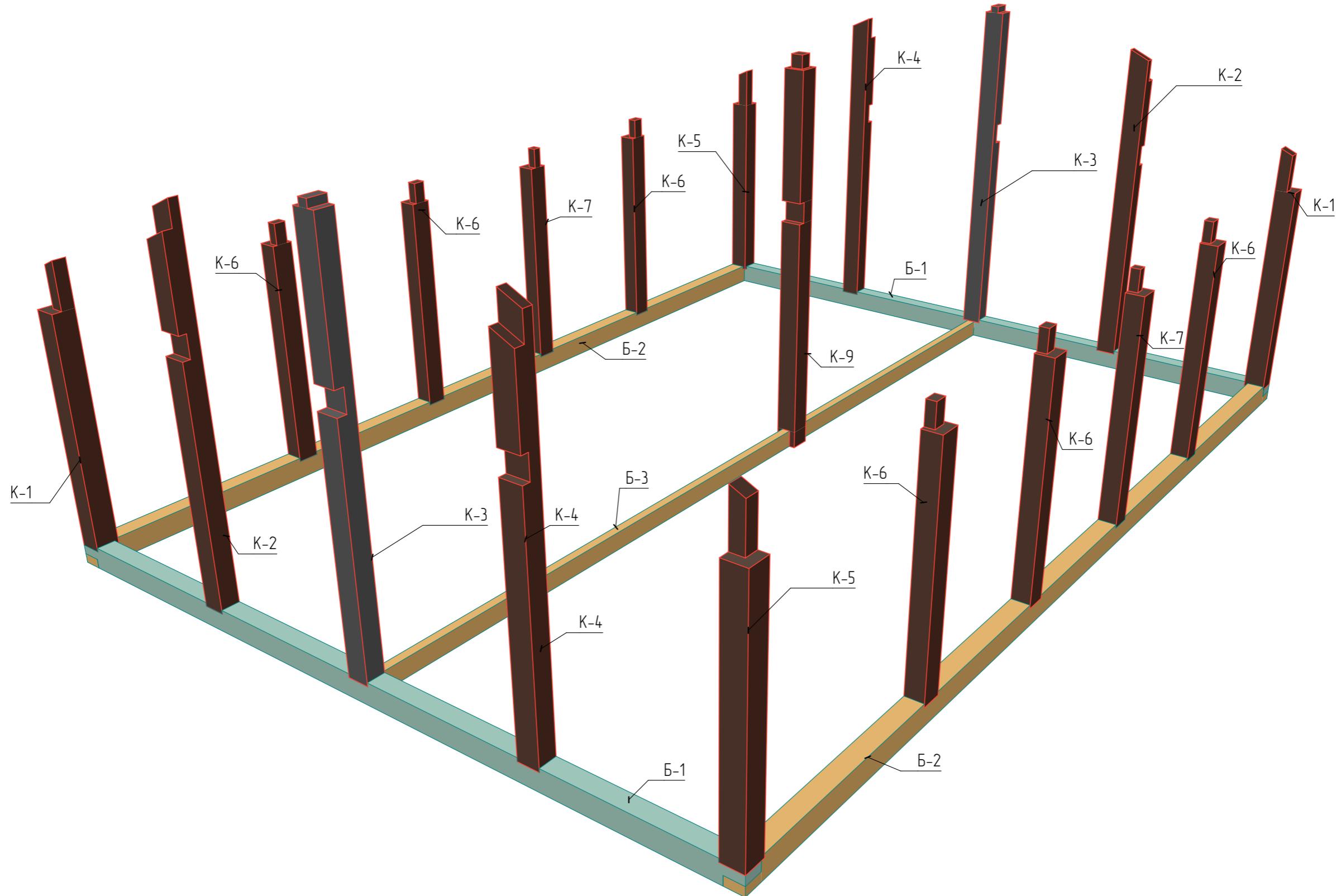
*противоположный фасад аналогичен

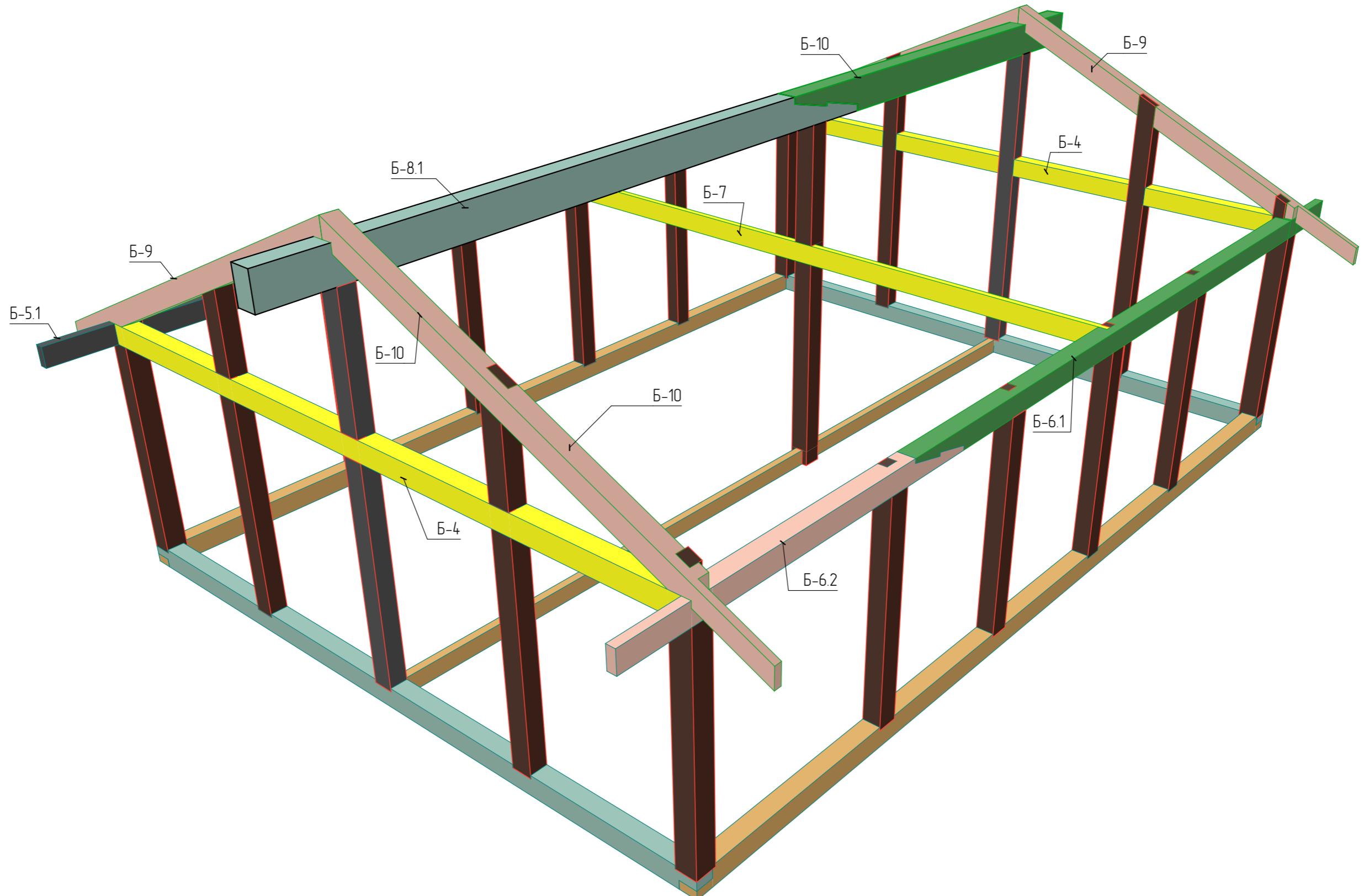


*противоположный фасад аналогичен

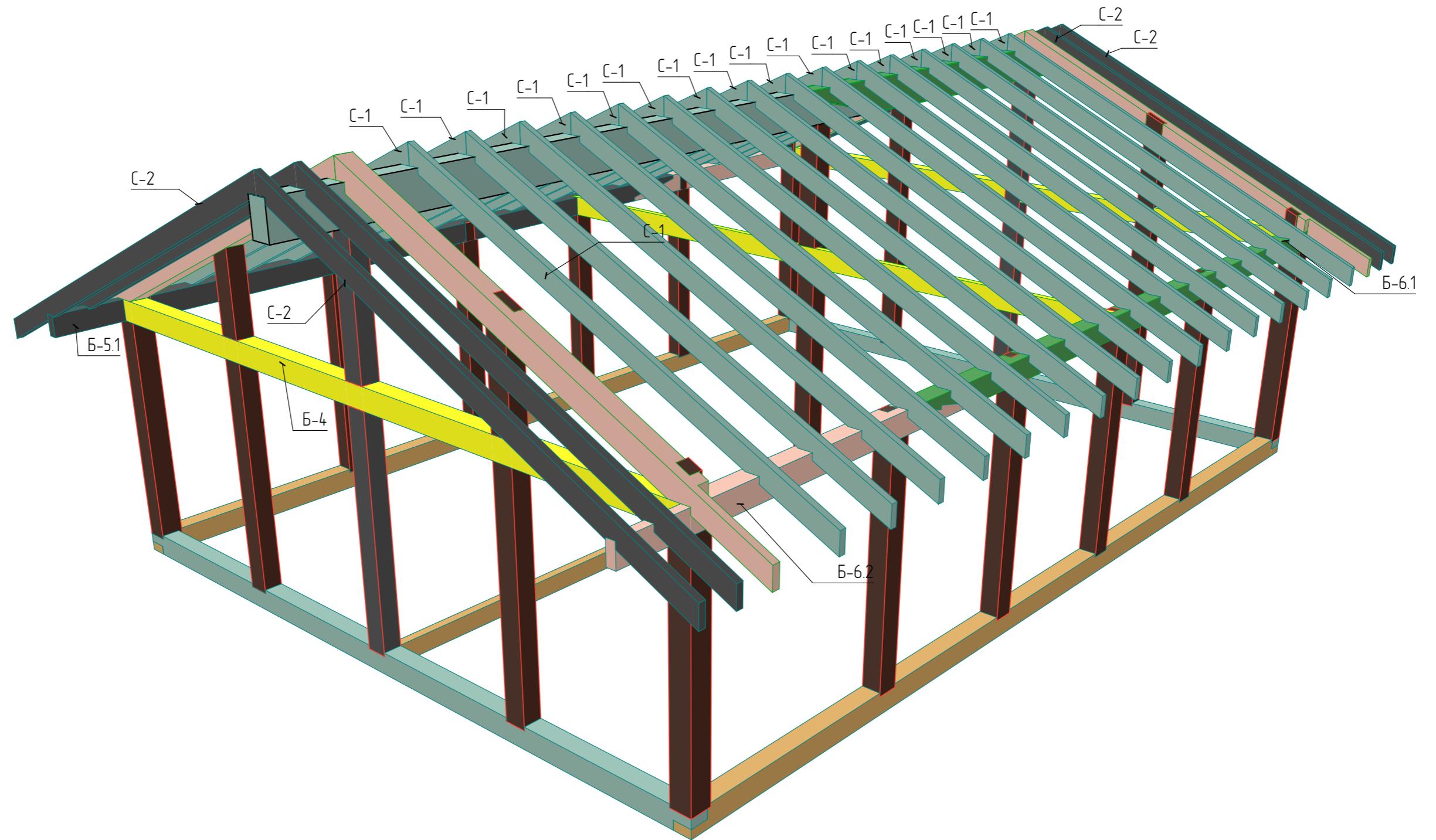


Не использовать обвязку силового каркаса как обвязку сваи или роствер

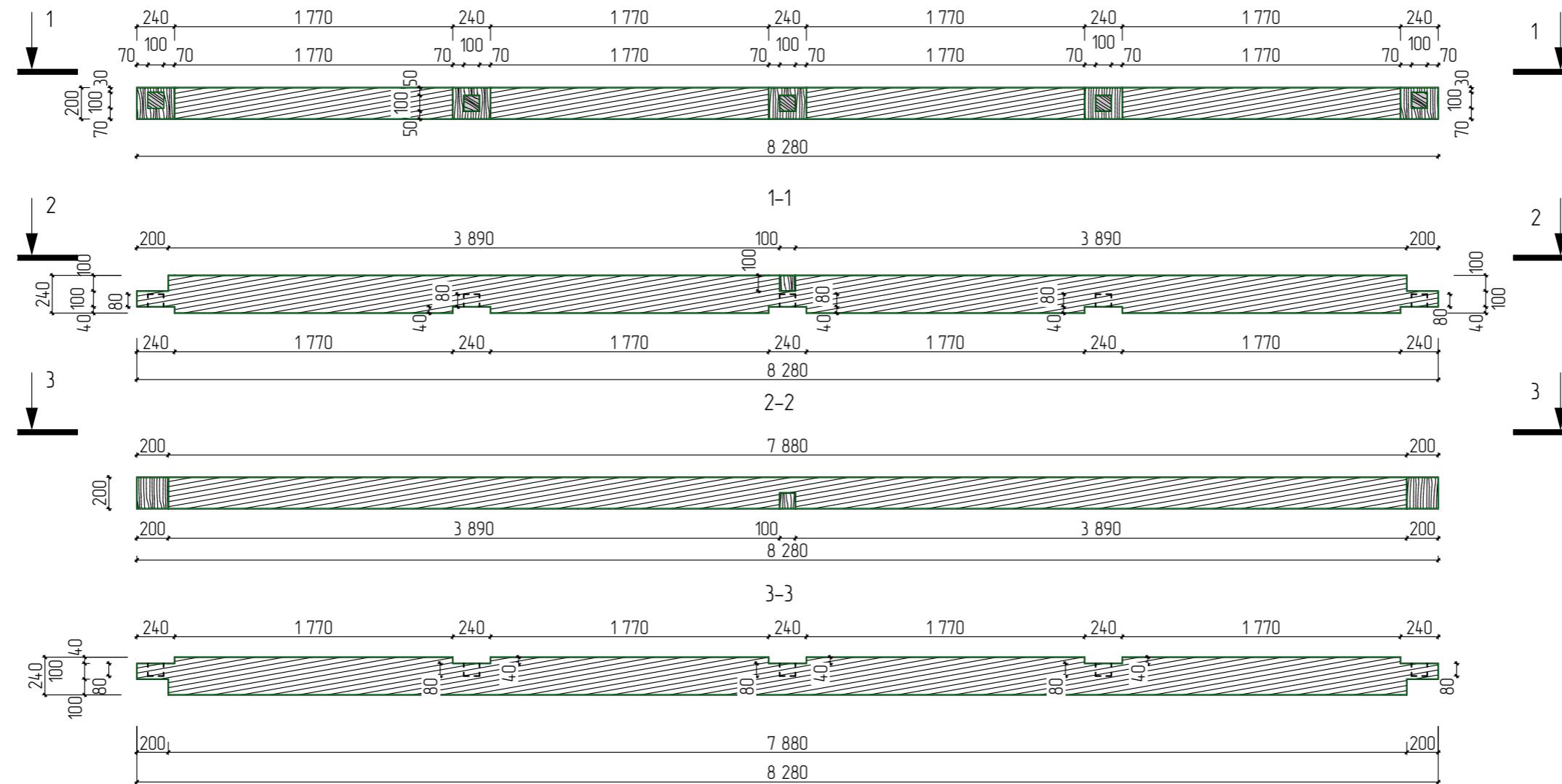




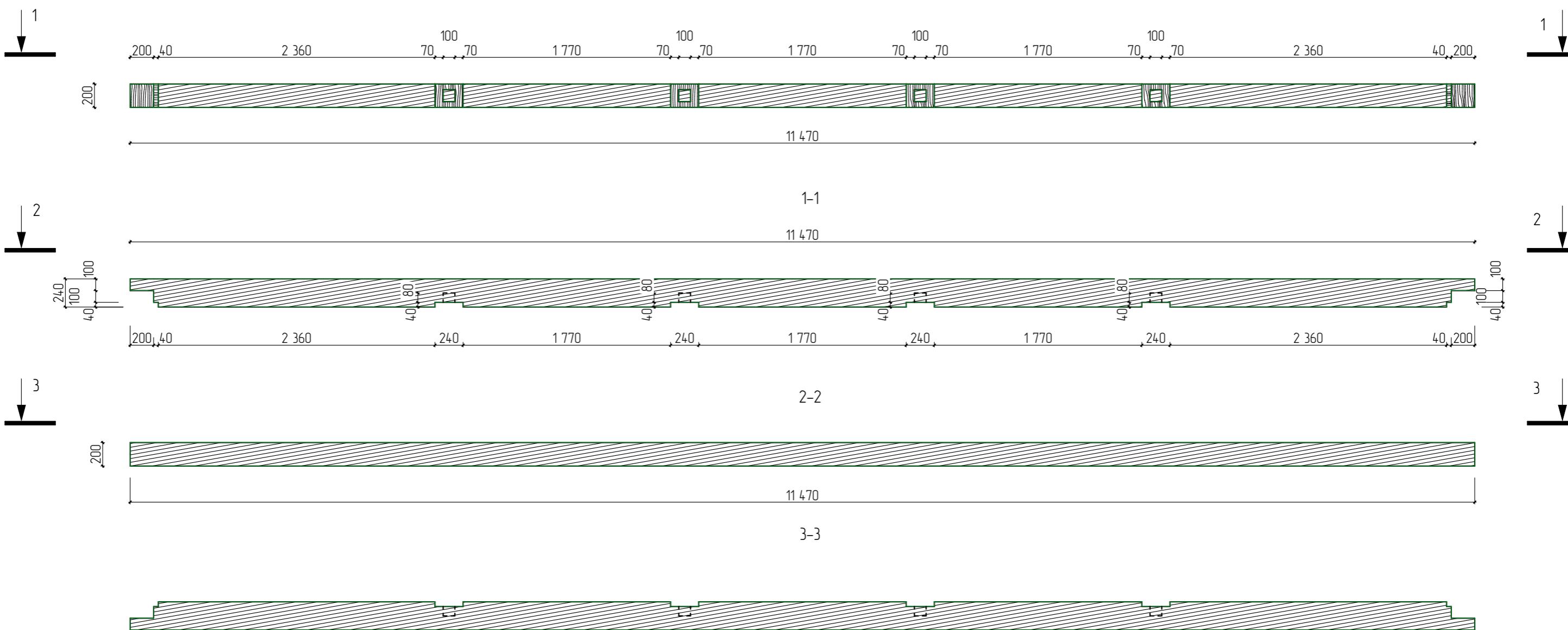
Места где нет возможности скрепить шпильками использовать сантехнические болты



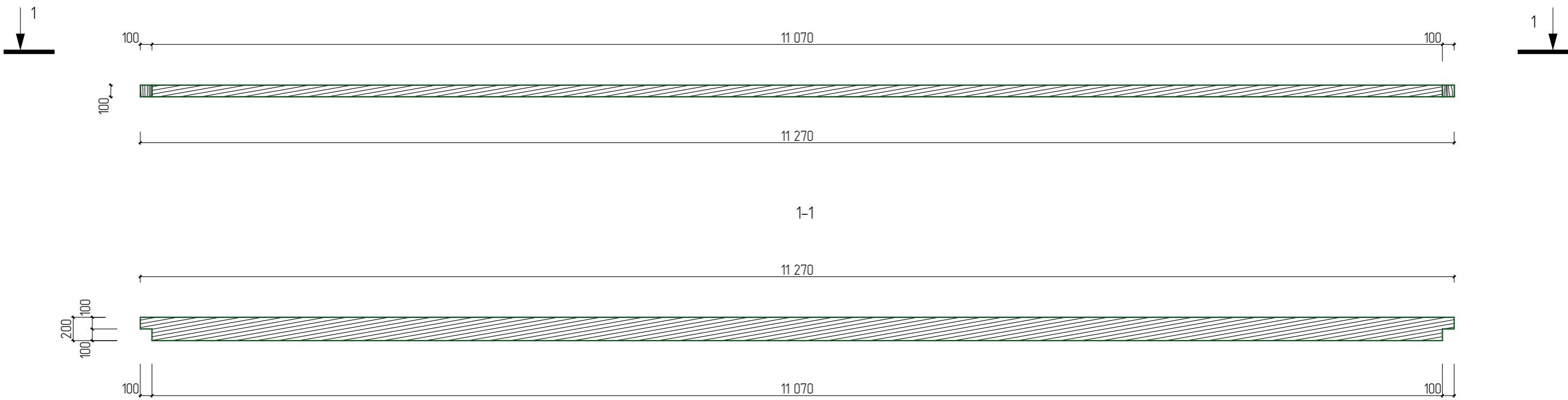
Б-1



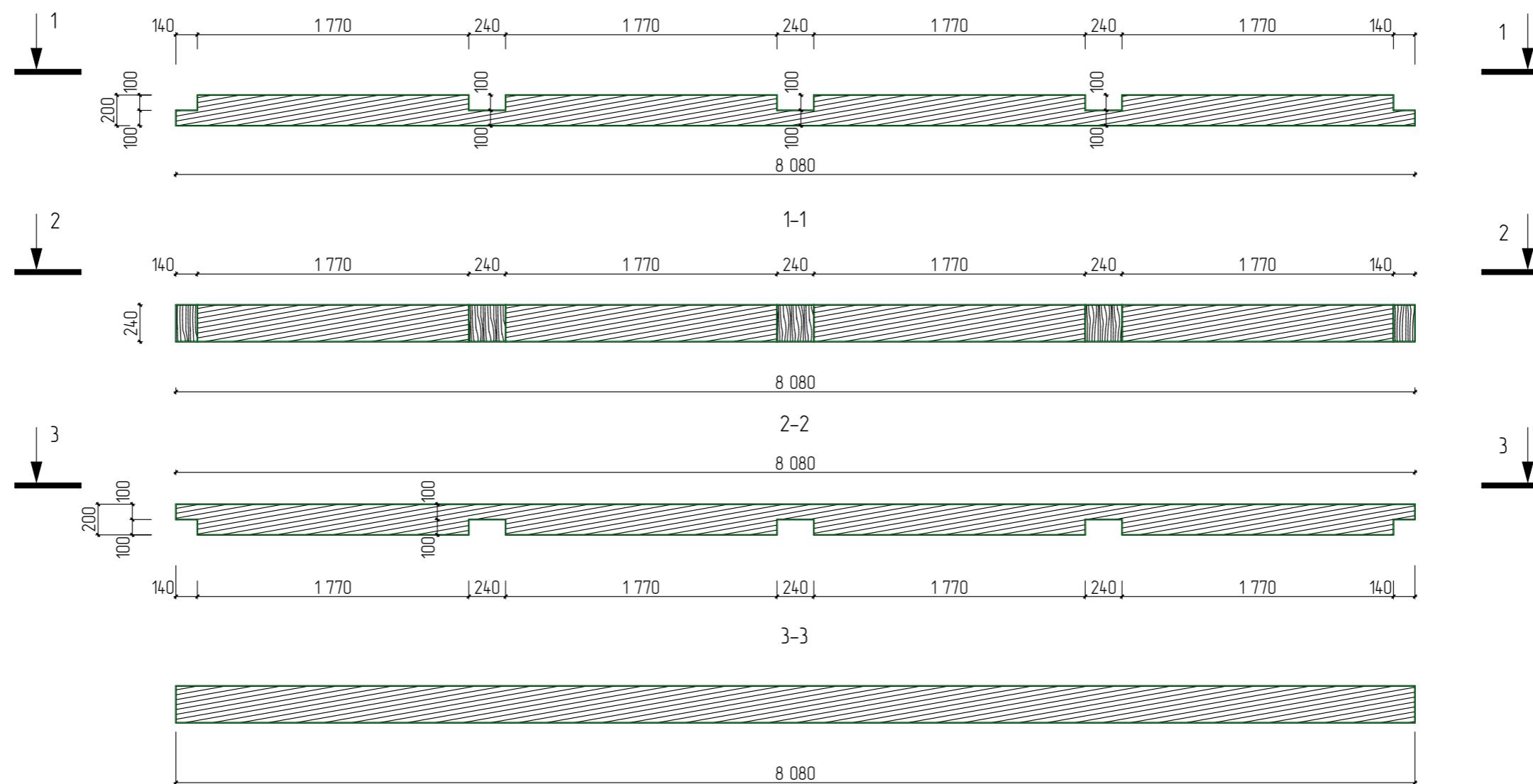
Б-2



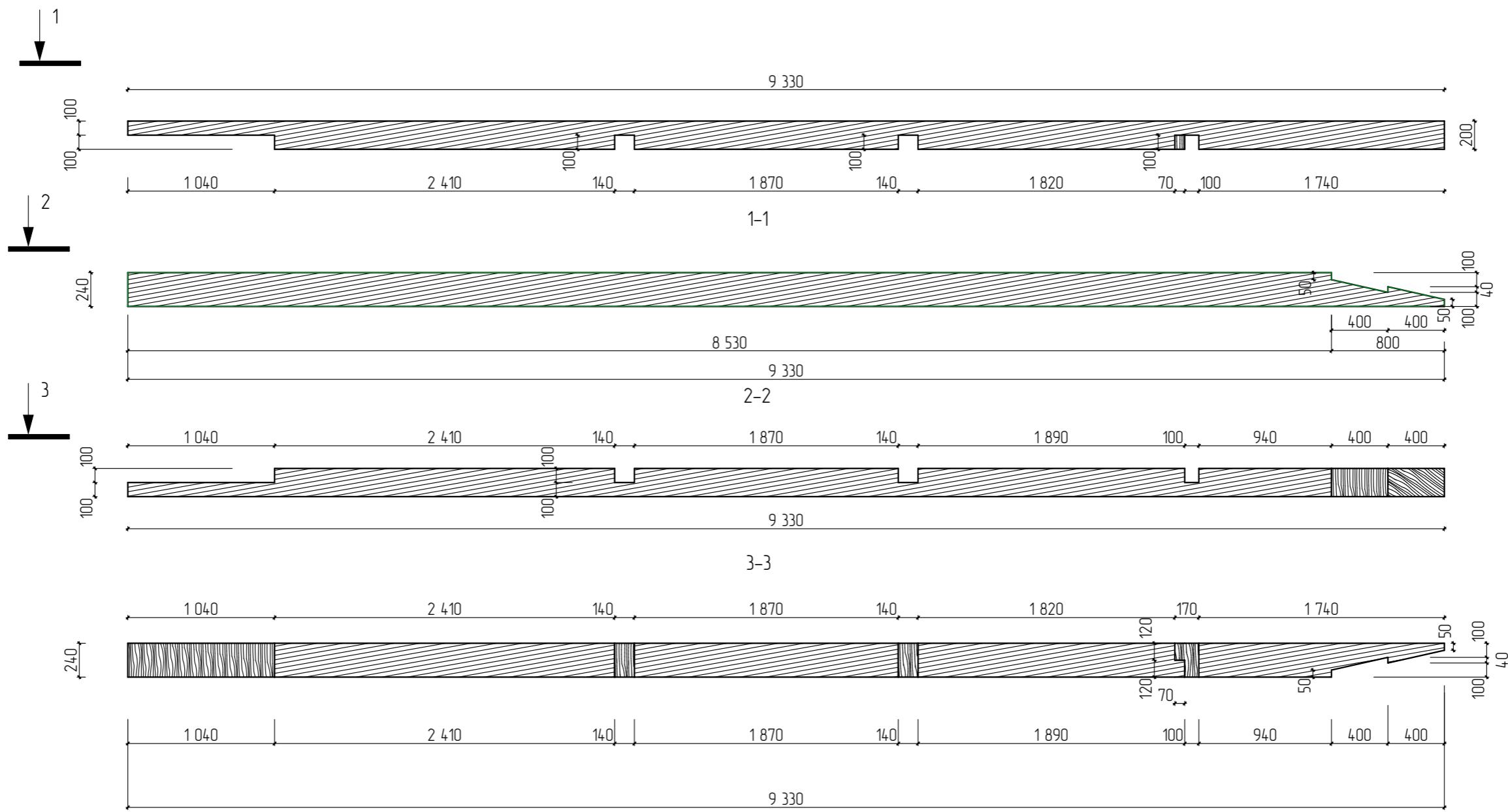
Б-1



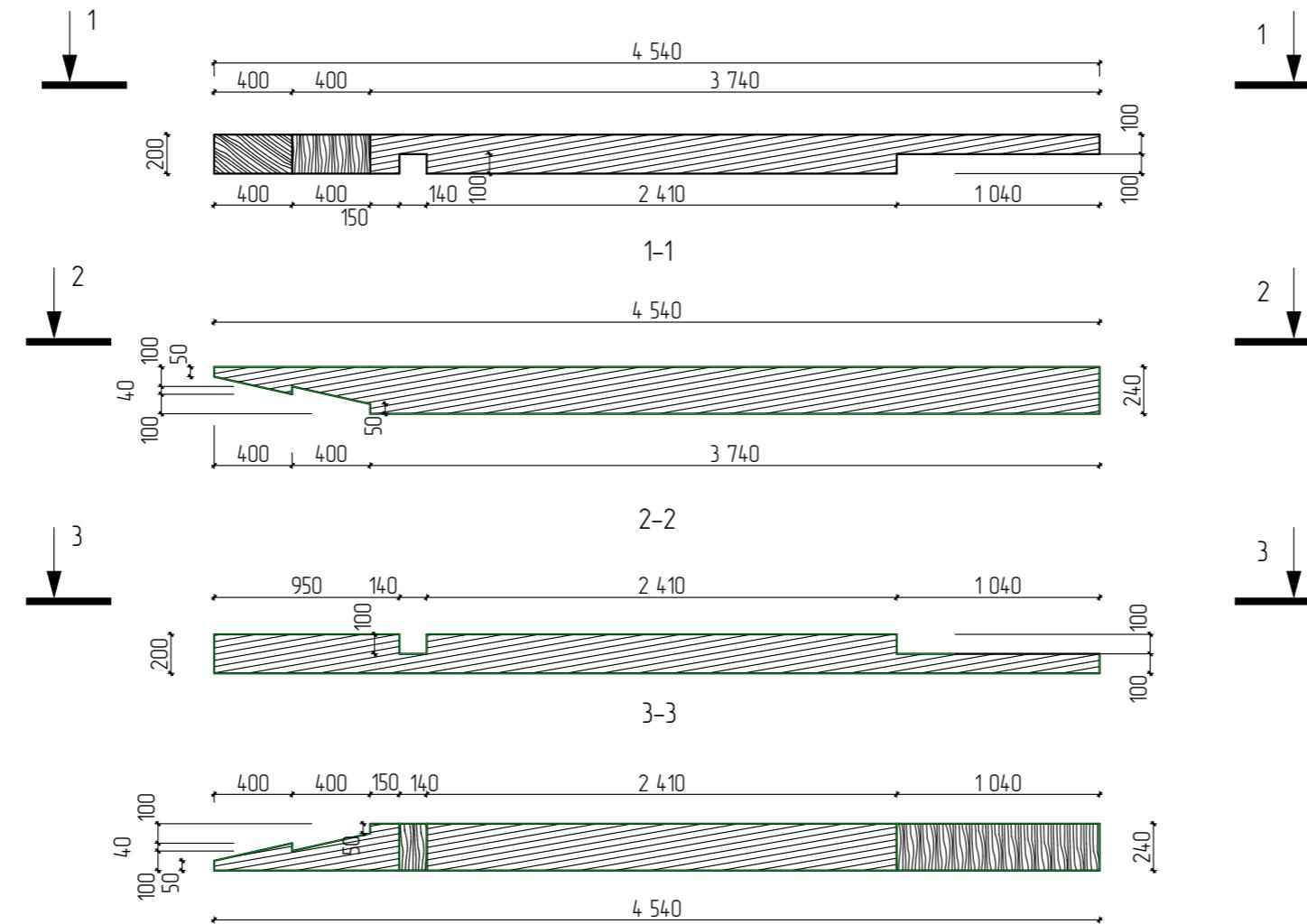
Б-4



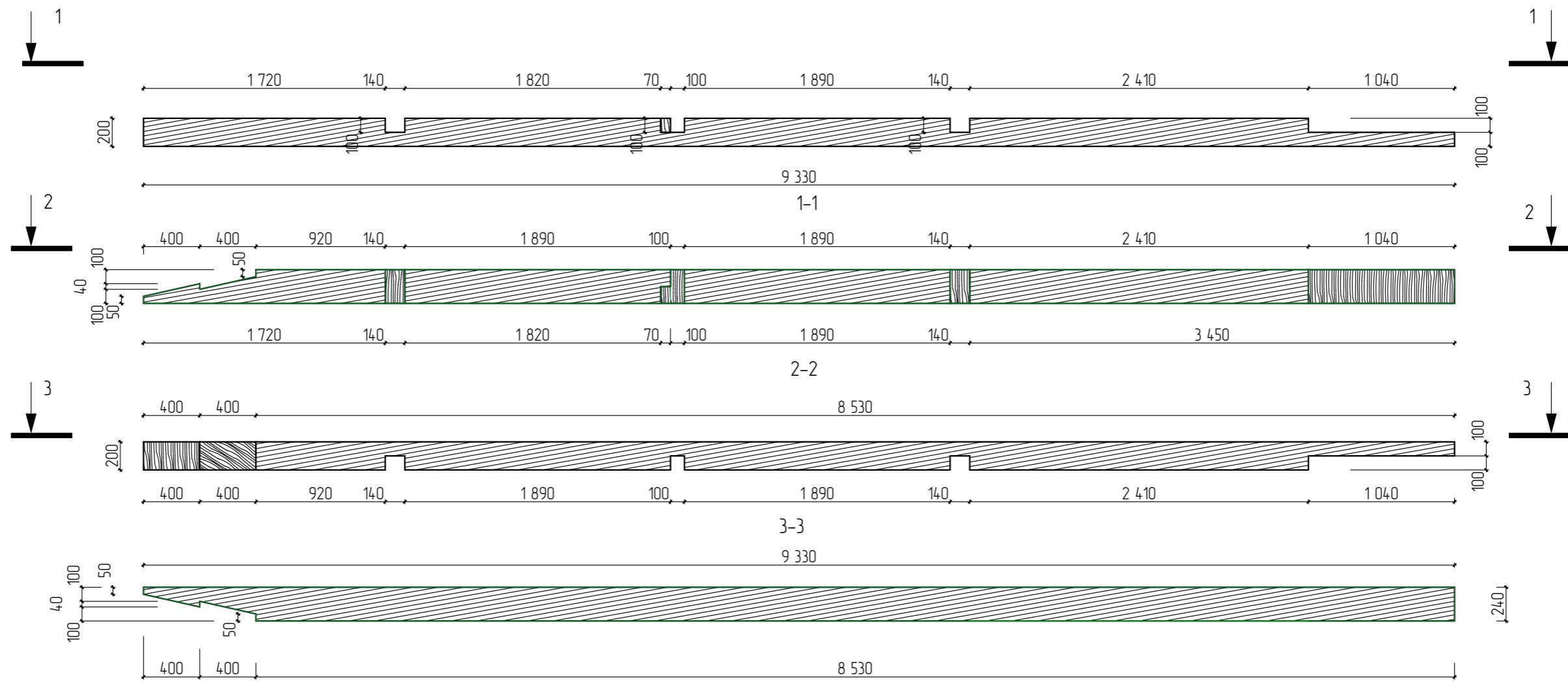
6-5.1



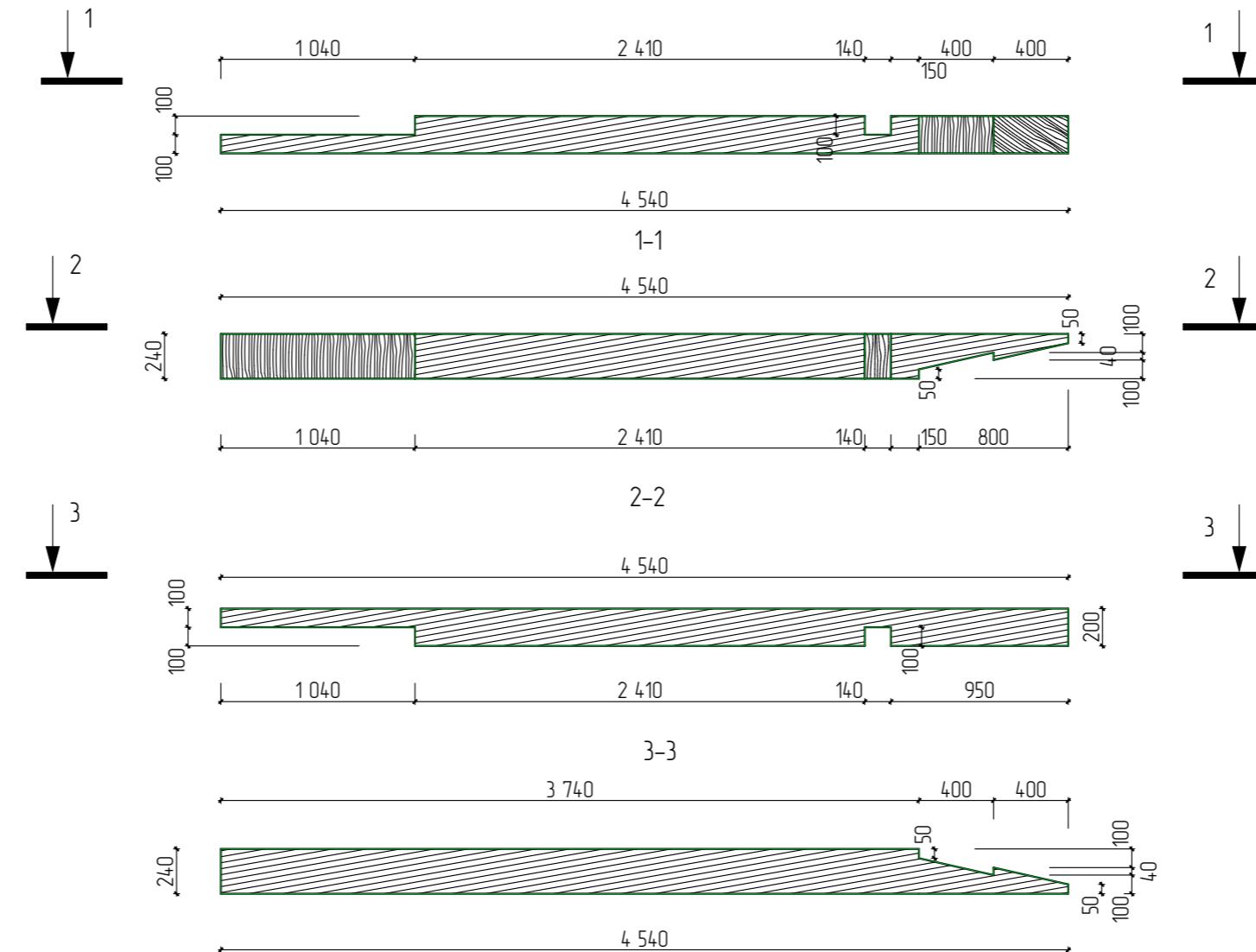
Б-5.2



Б-6.1

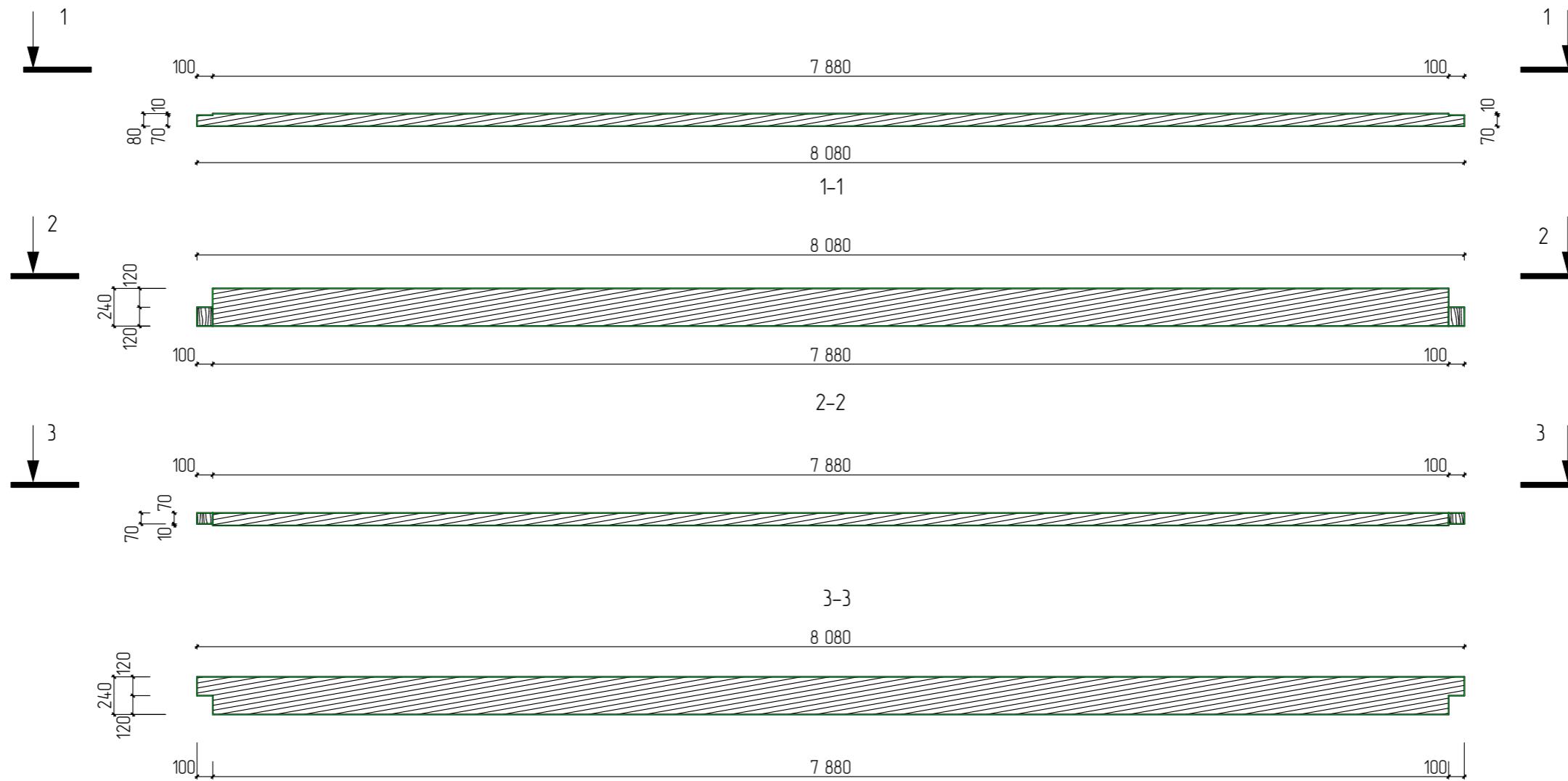


Б-6.2

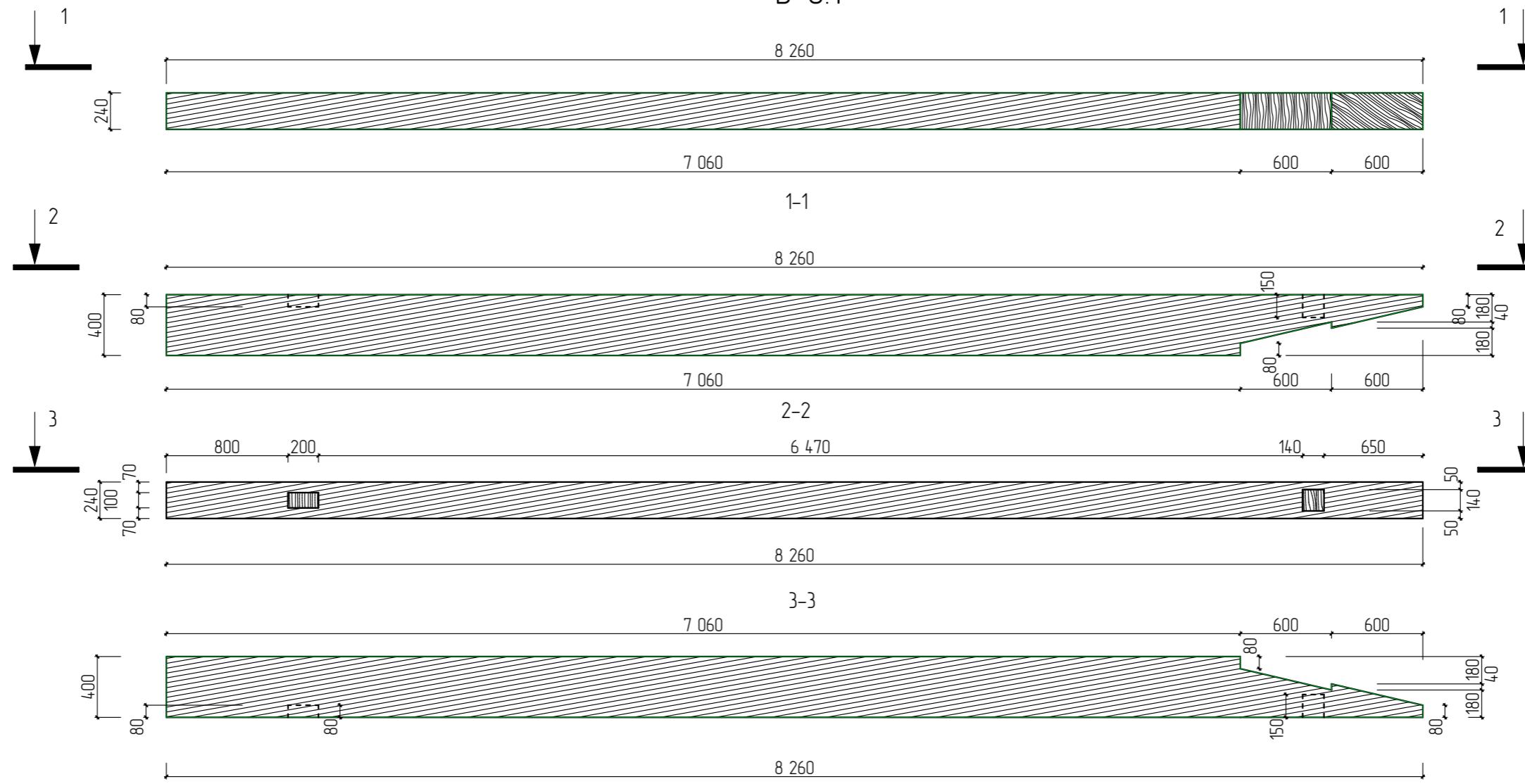


Б-6.2

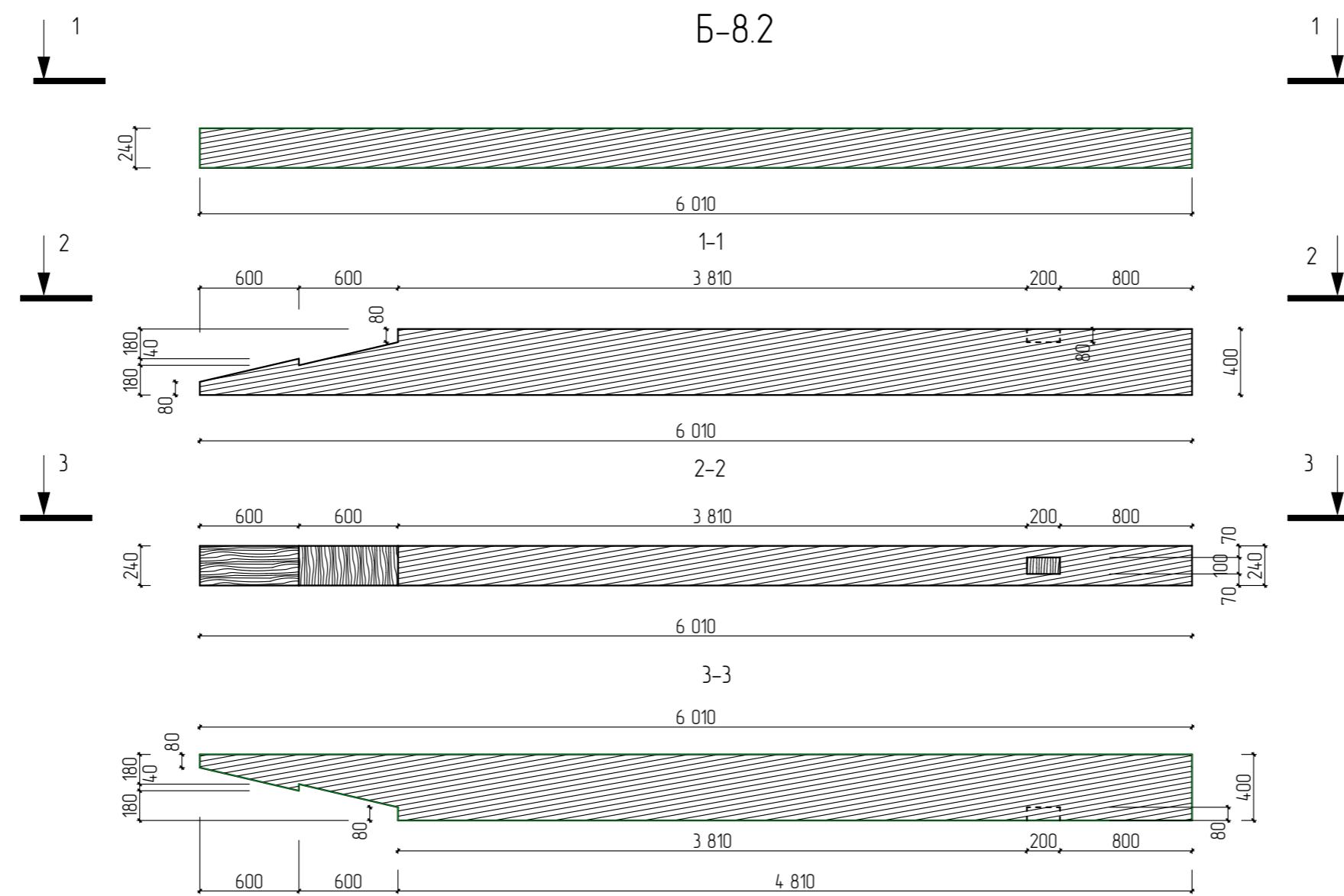
Б-7



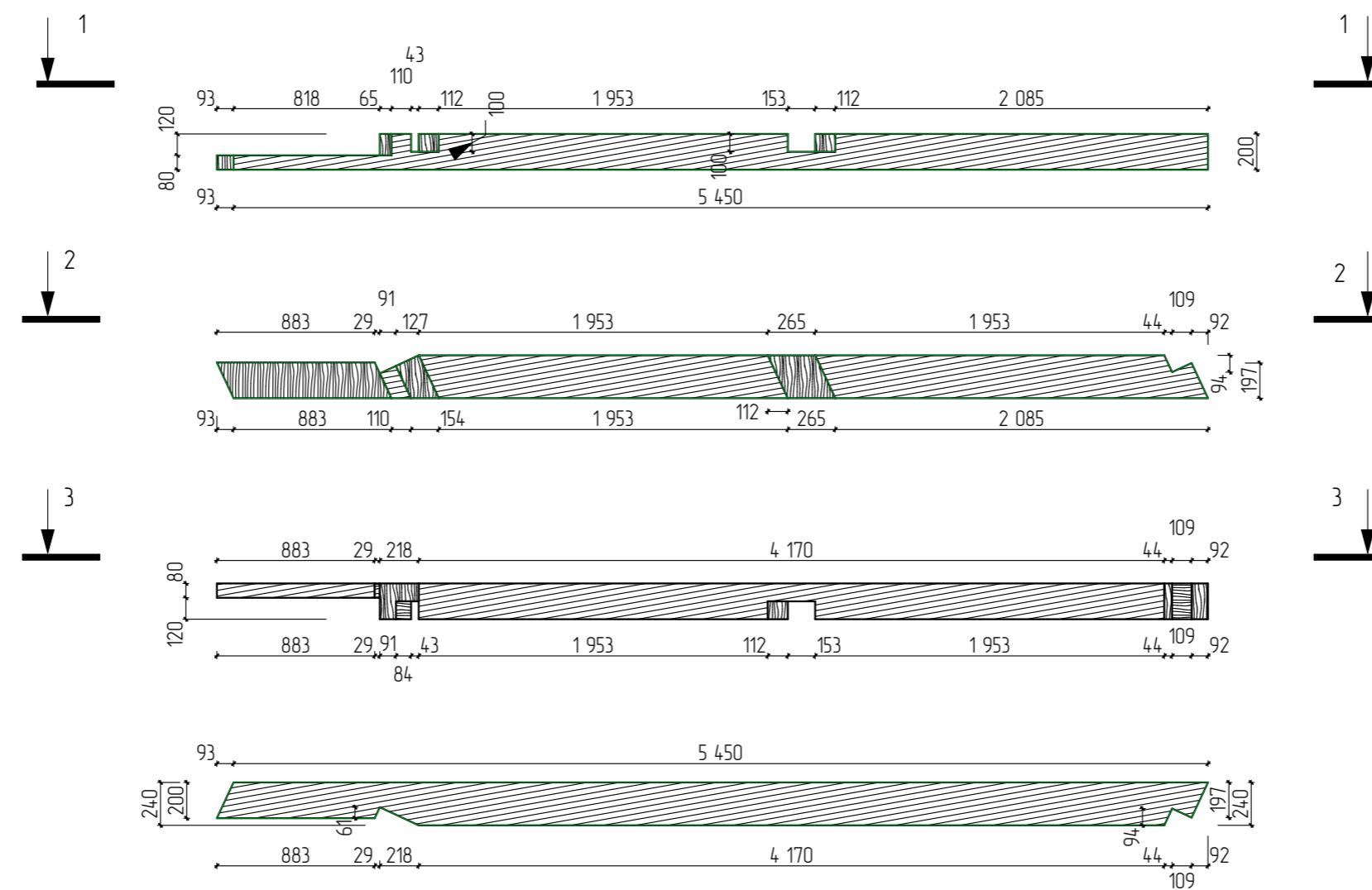
Б-8.



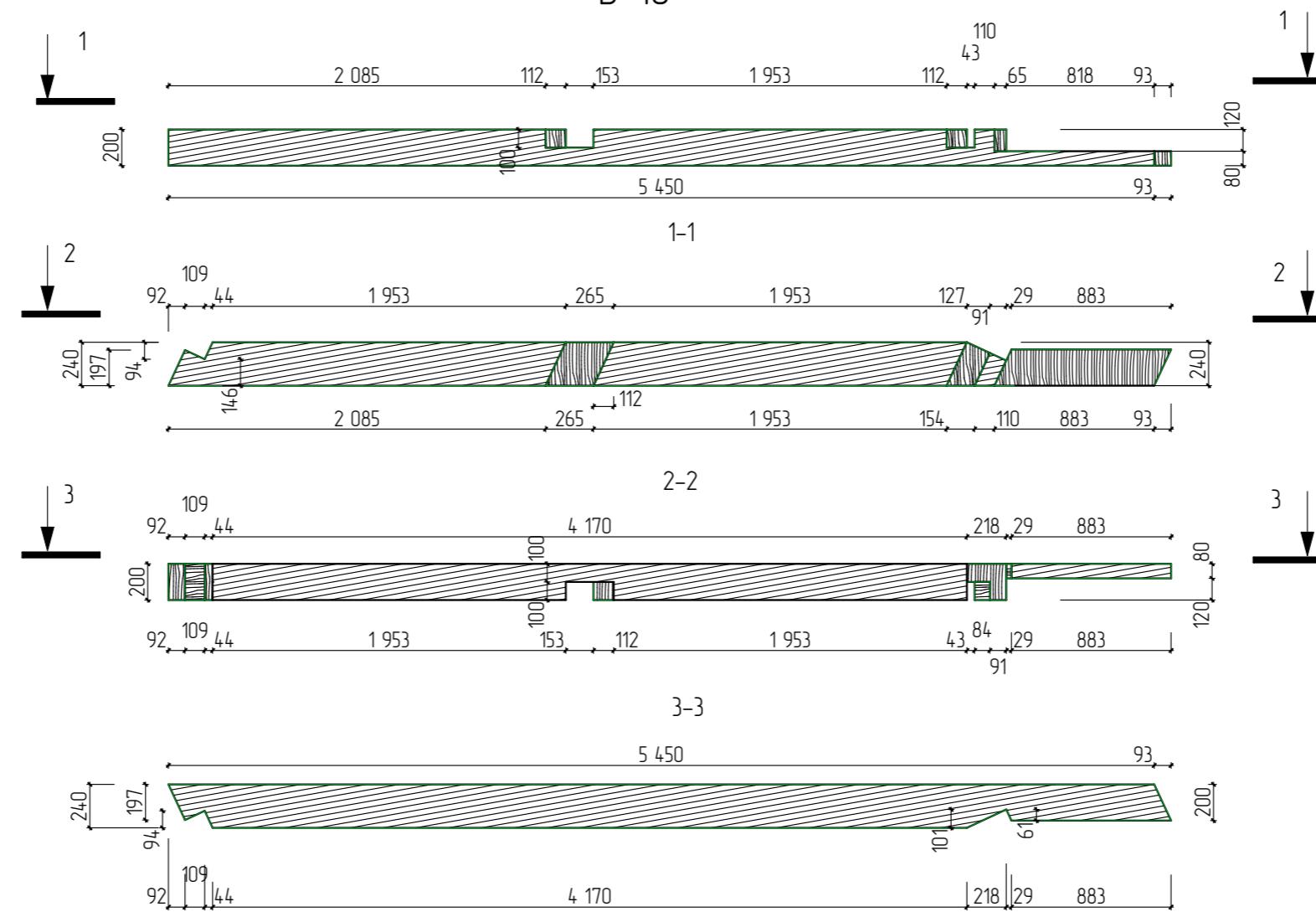
Б-8.2

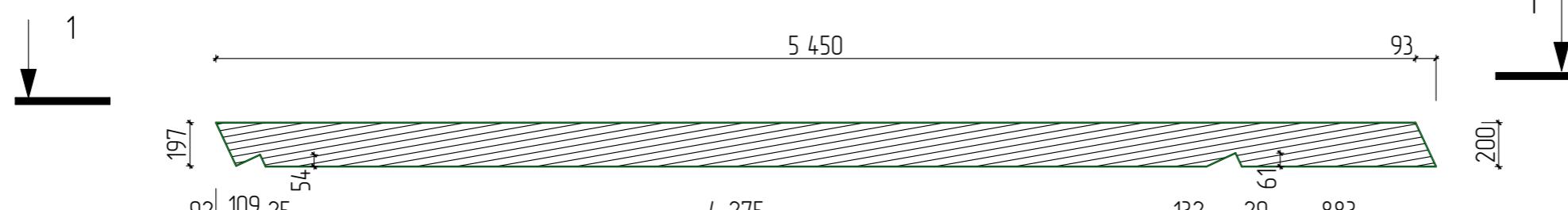


Б-9

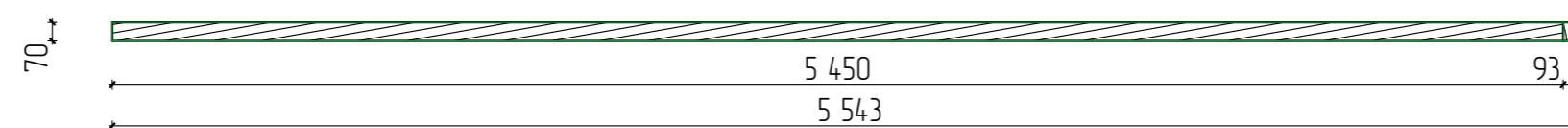


Б-10

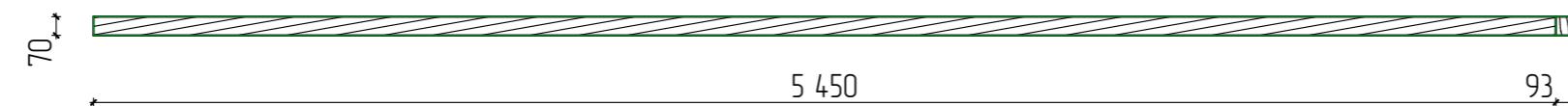
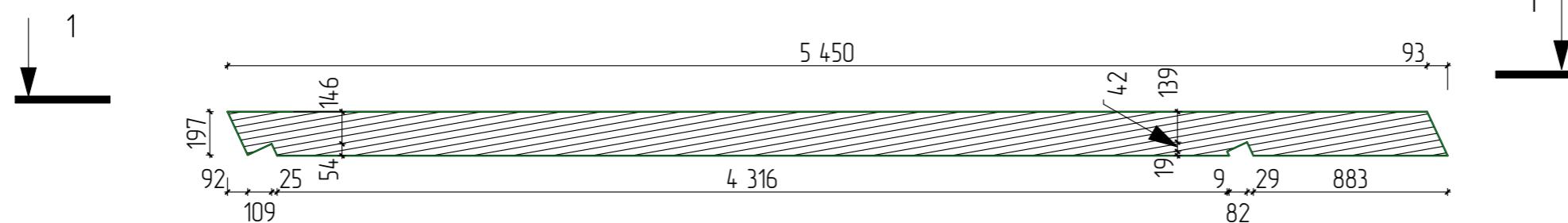


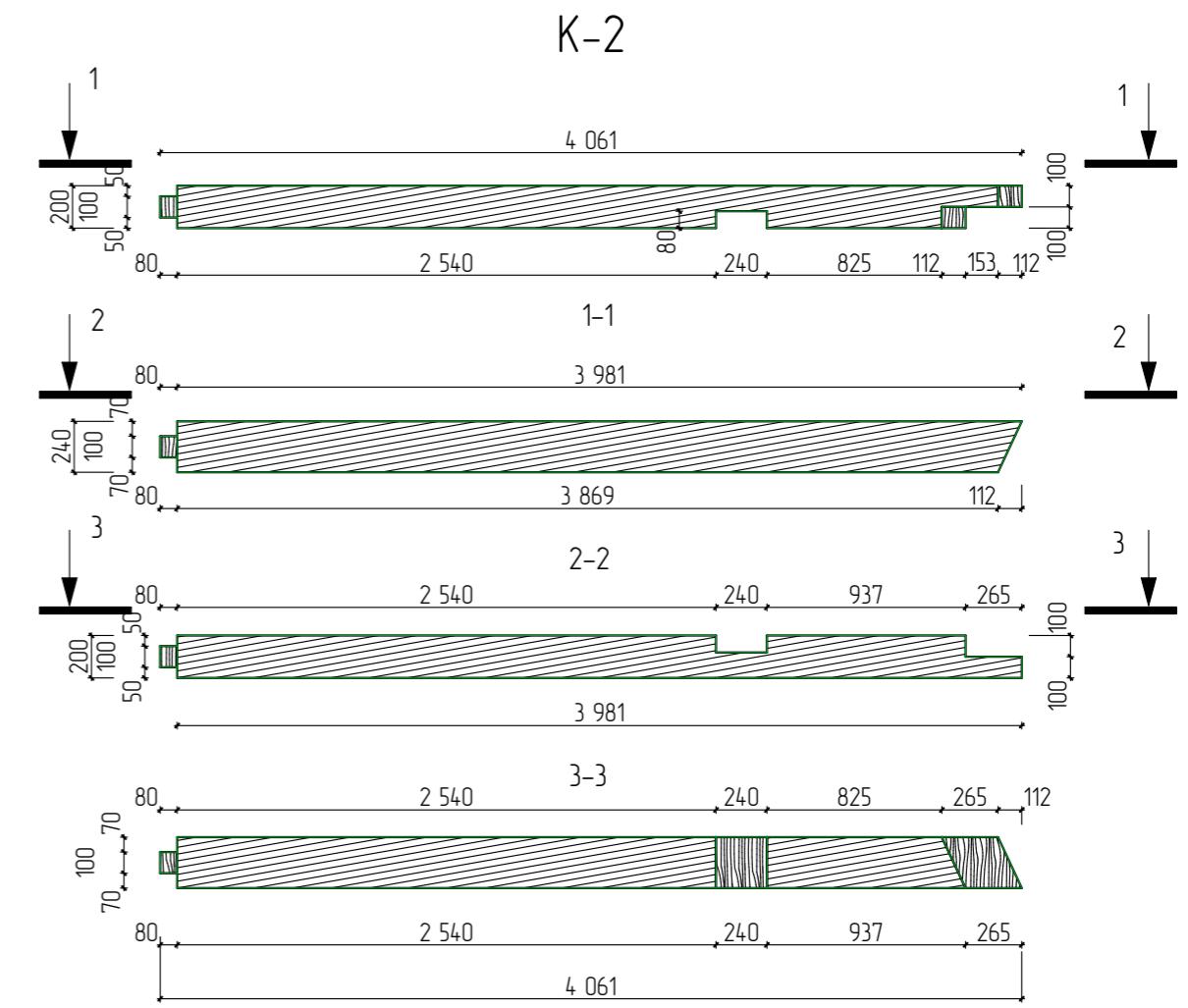
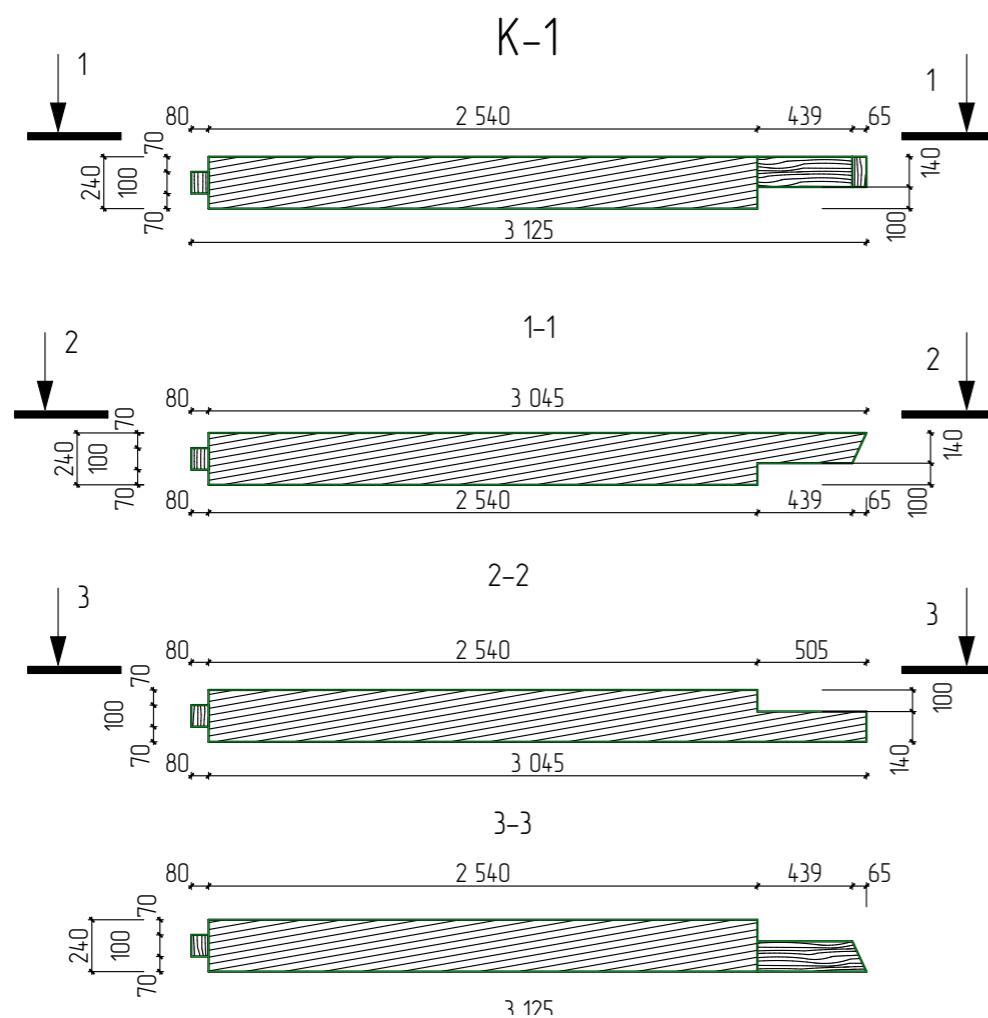


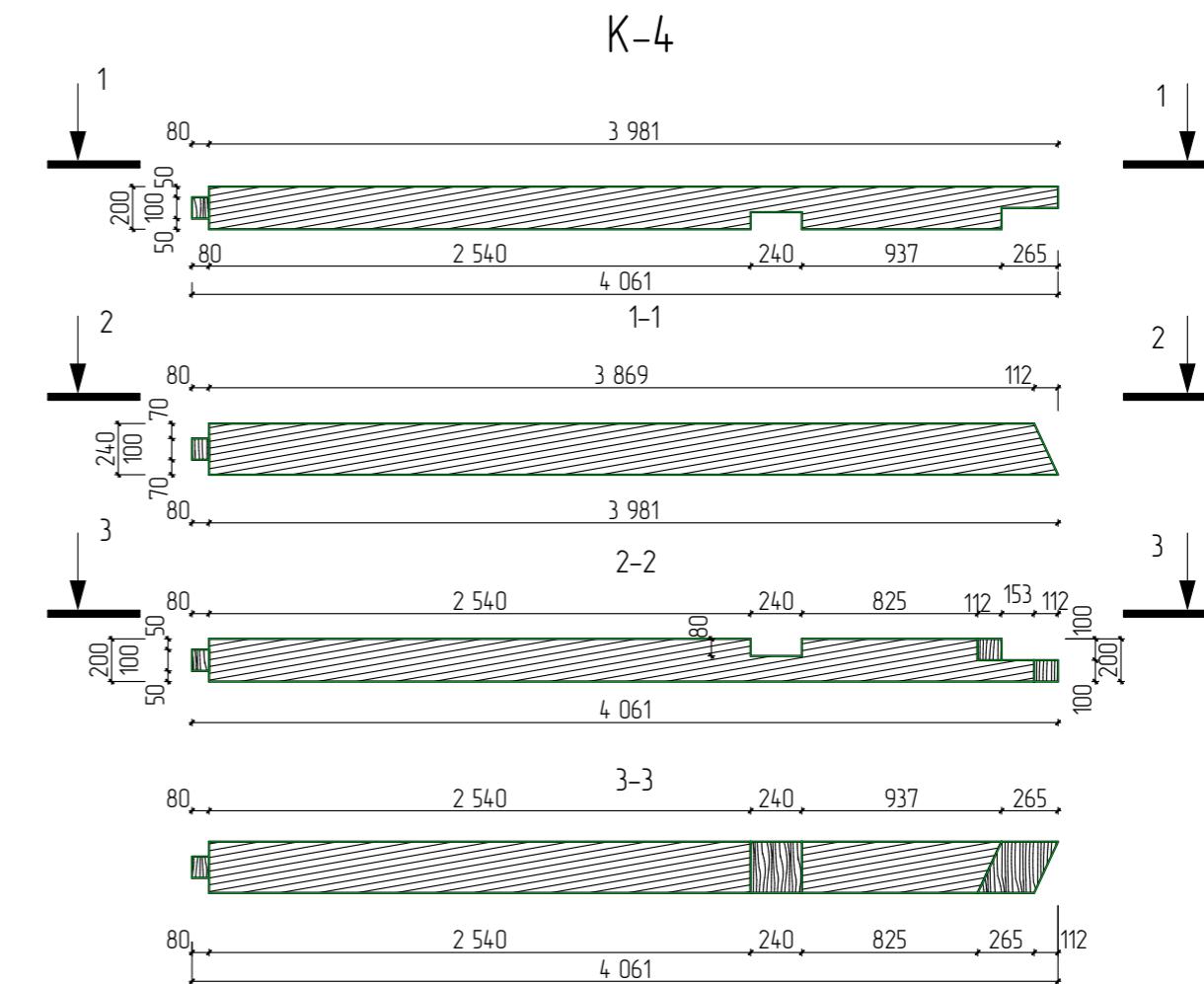
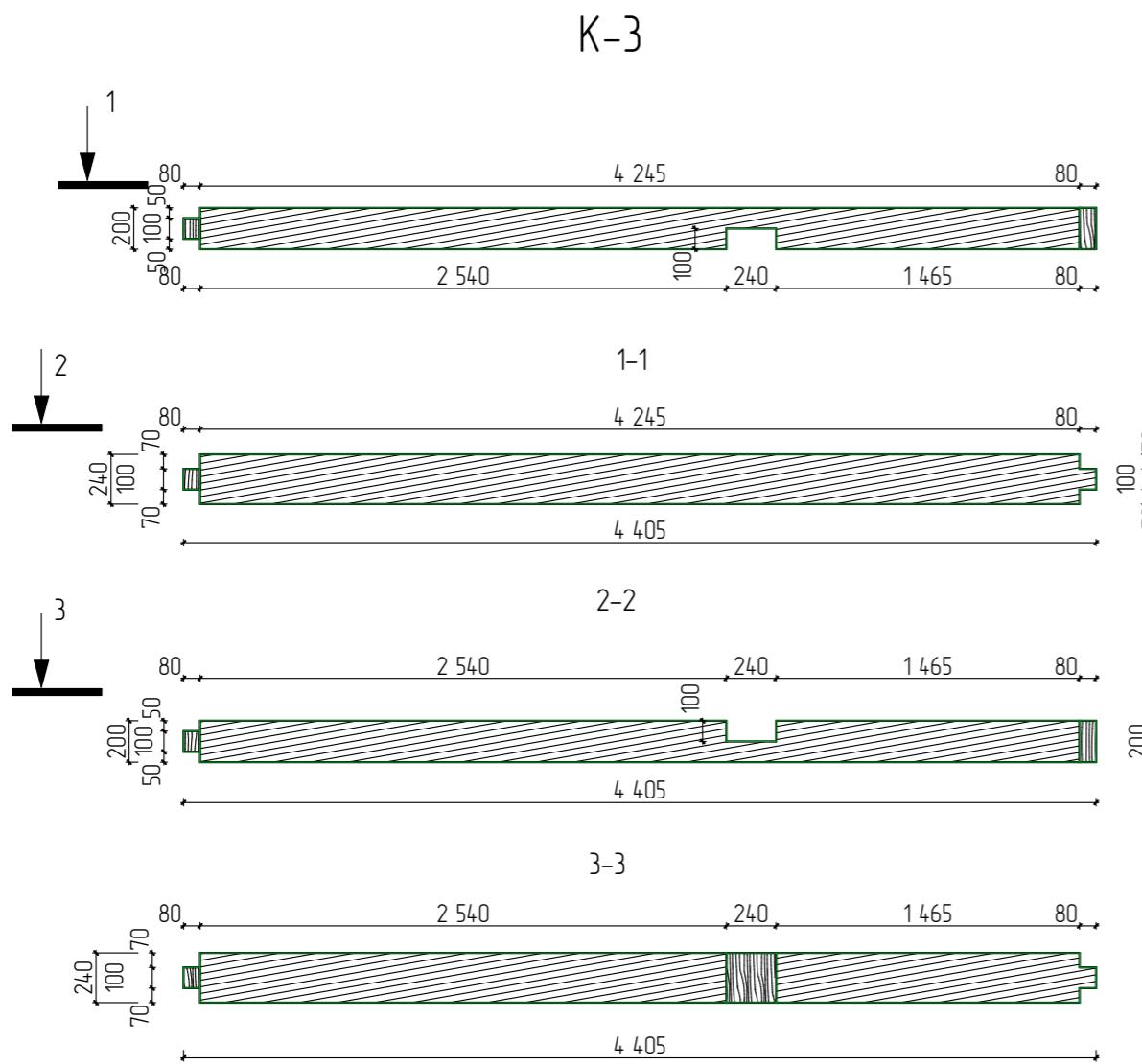
1-1

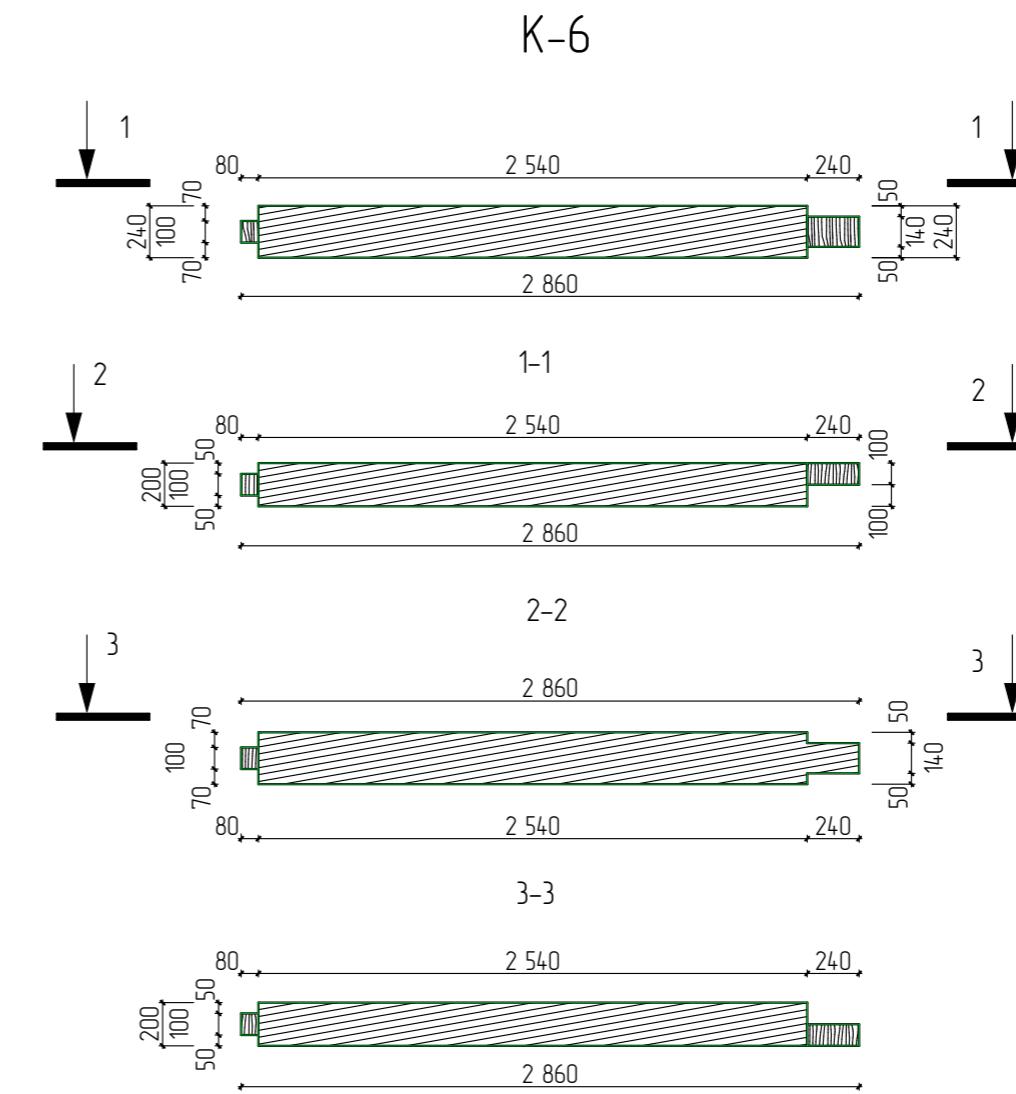
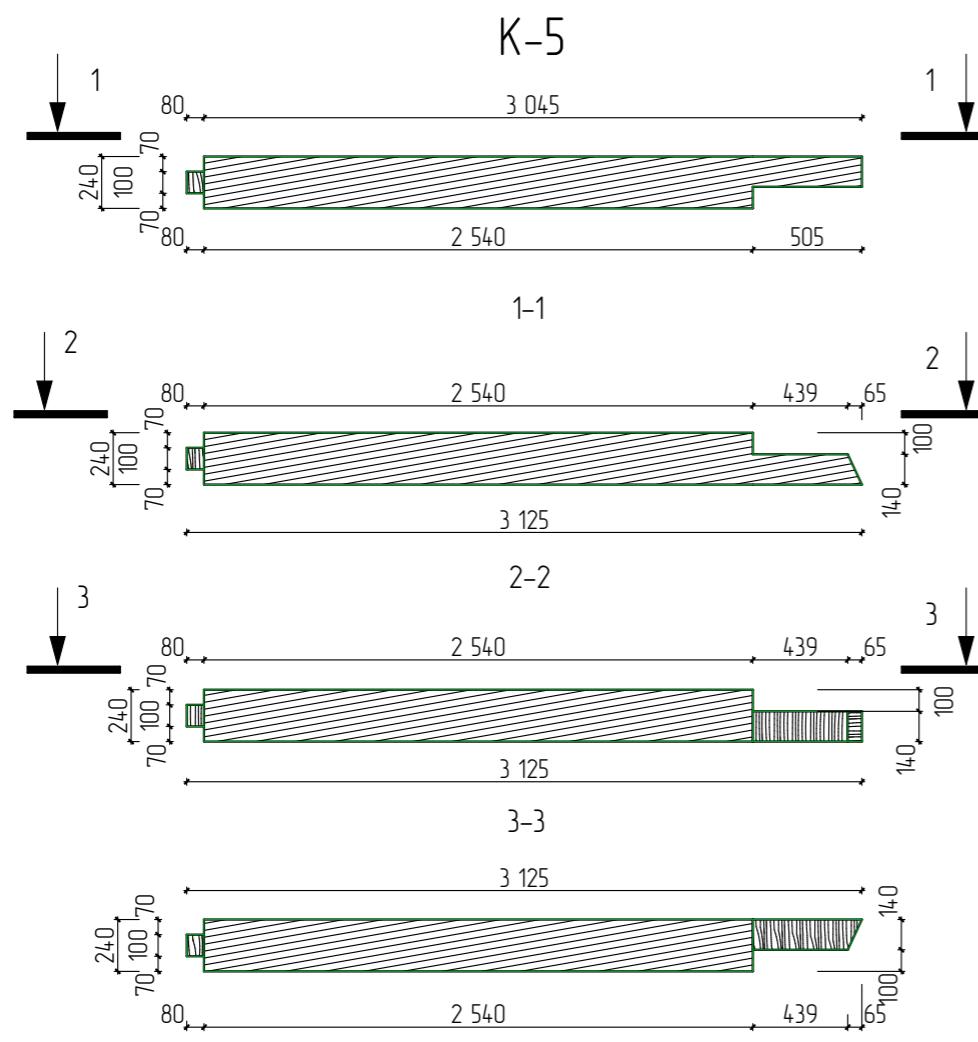


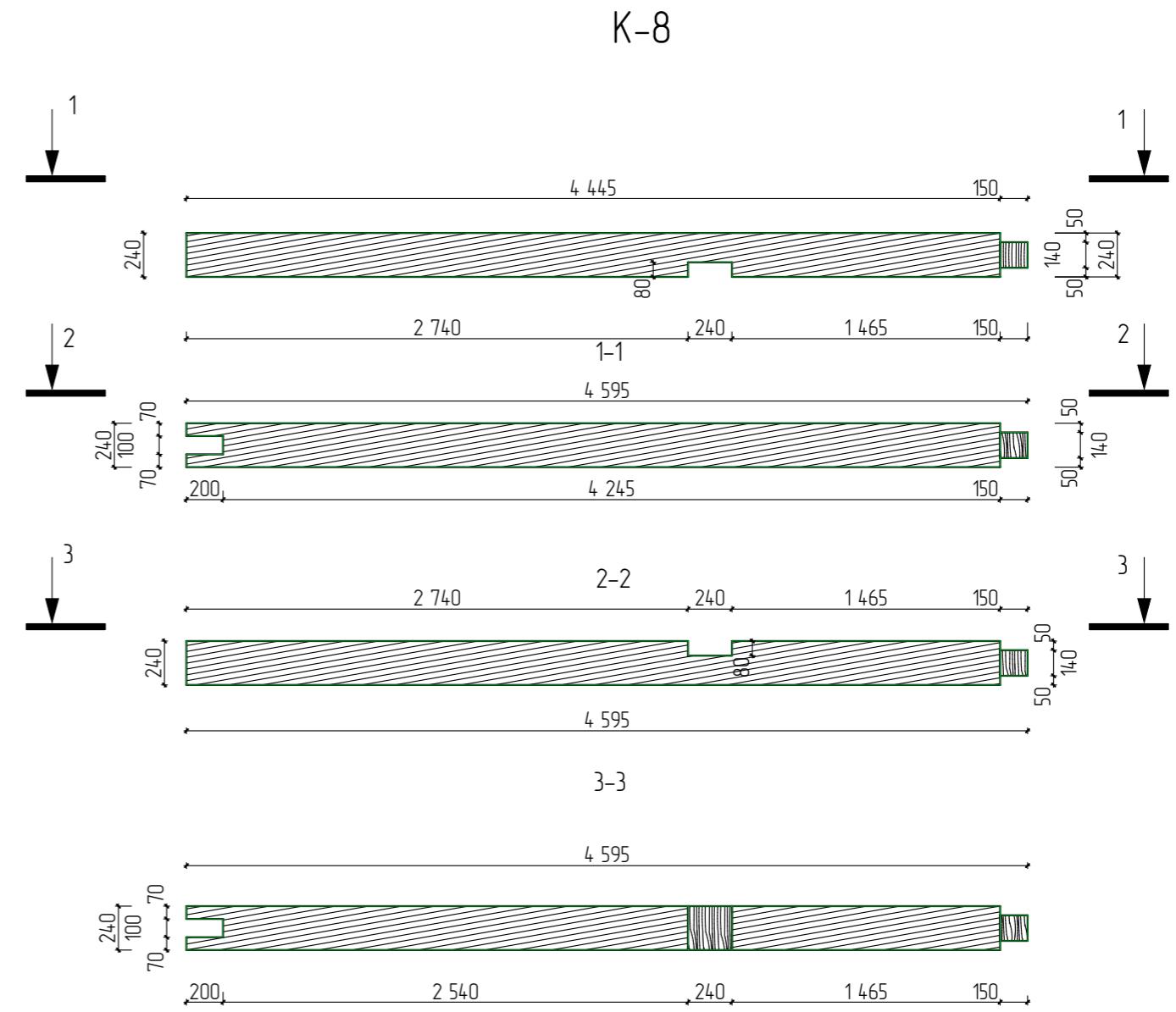
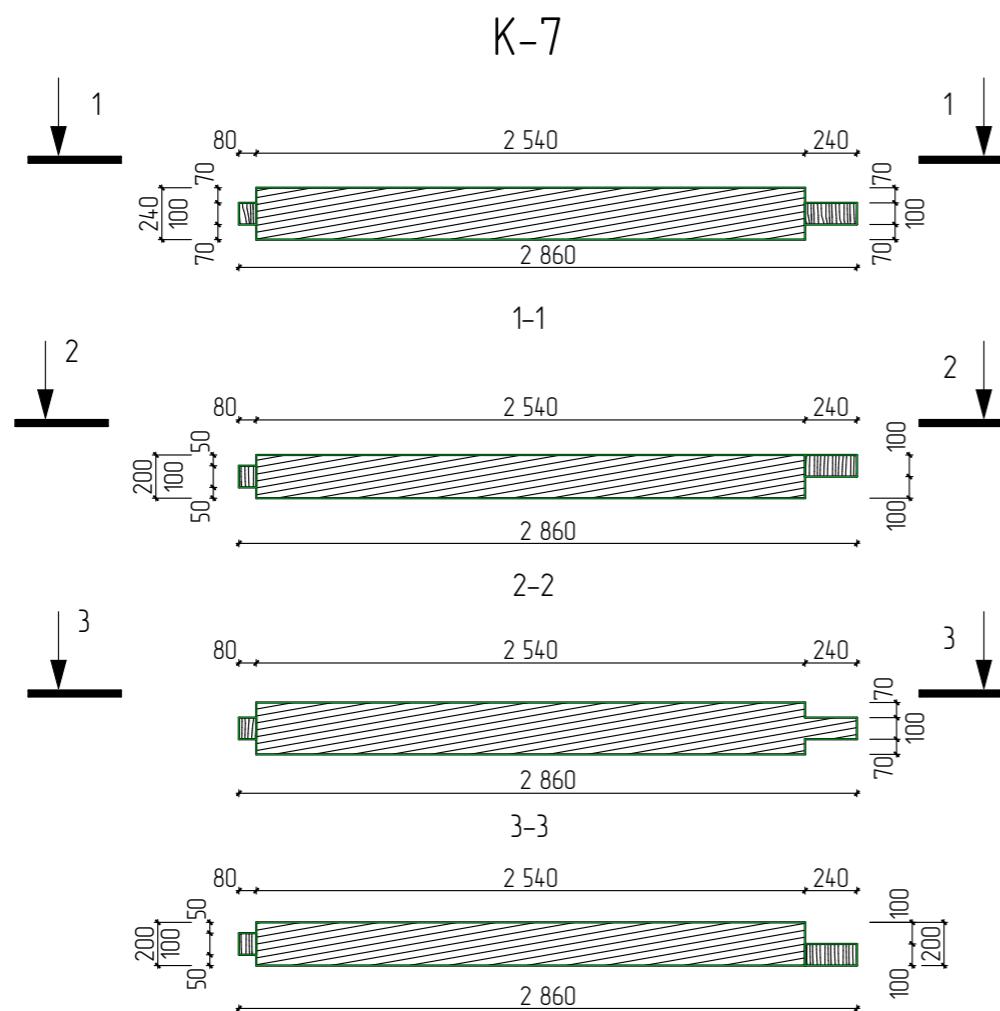
C-2





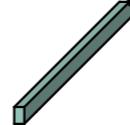
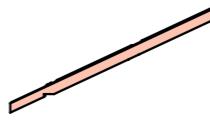
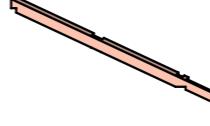






Клеенные элементы(балки и стропила)

Поз.	Эскиз	Кол-во	Объем
Б-1		2	0,74
Б-2		2	1,06
Б-3		1	0,22
Б-4		2	0,72
Б-5.1		1	0,39
Б-5.2		1	0,17
Б-6.1		1	0,39
Б-6.2		1	0,17
Б-7		1	0,15

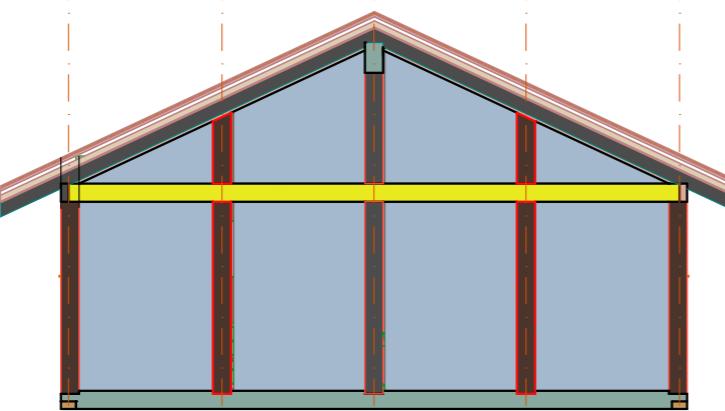
Клеенные элементы(балки и стропила)				
Поз.	Эскиз	Кол-во	Объем	
Б-8.1		1	0,73	
Б-8.2		1	0,52	
Б-9		2	0,44	
Б-10		2	0,44	
C-1		32	2,56	
C-2		8	0,64	
			9,34 м ³	

Клеенные элементы(стойки)

Поз.	K-1	K-2	K-3	K-4	K-5	K-6	K-7	K-8	
Эскиз									
Длина	3 125	4 061	4 405	4 061	3 125	2 860	2 860	4 595	65 029 мм
Ширина	240	240	240	240	240	200	200	240	
Высота	240	200	200	200	240	240	240	240	
Кол-во	2	2	2	2	2	6	2	1	
Объем	0,32	0,36	0,40	0,36	0,32	0,78	0,26	0,25	3,05 м³

Пазы под остекление не указаны в чертежах

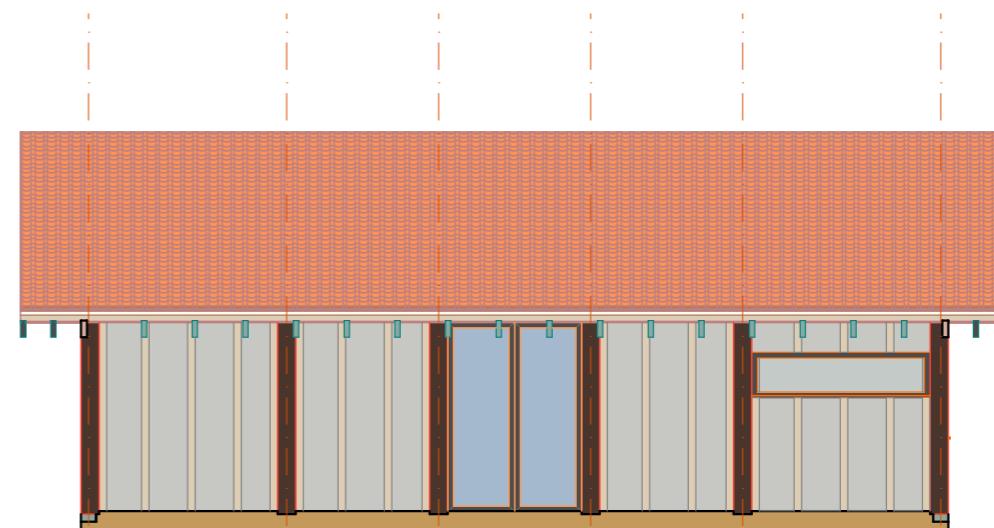
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Клеенные элементы(ведомость)							38	



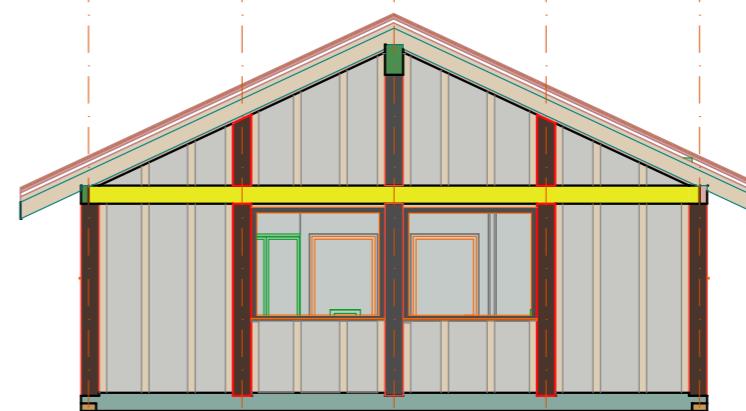
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5



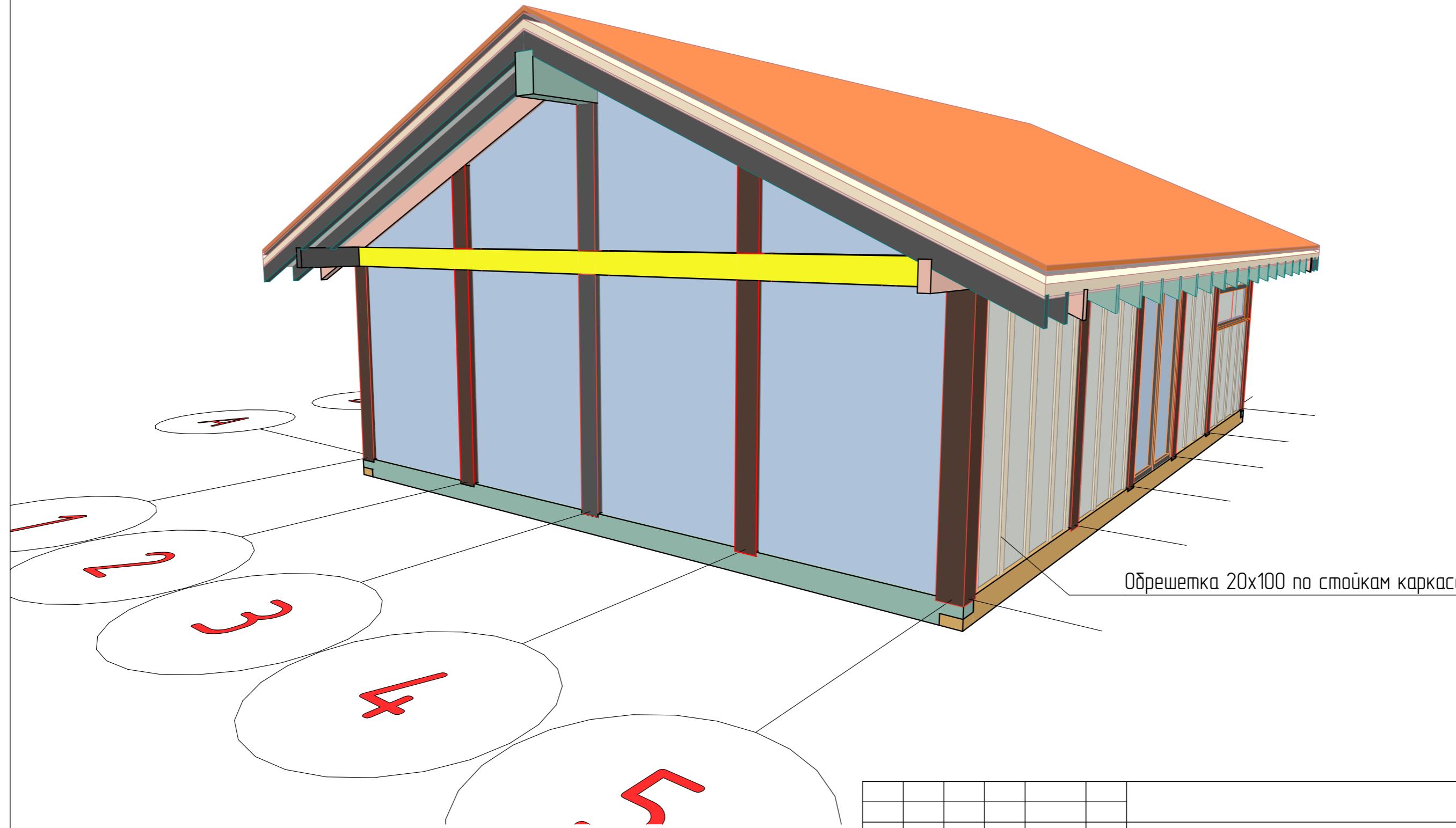
Ж Д Г В Б А



А Б В Г Д Ж



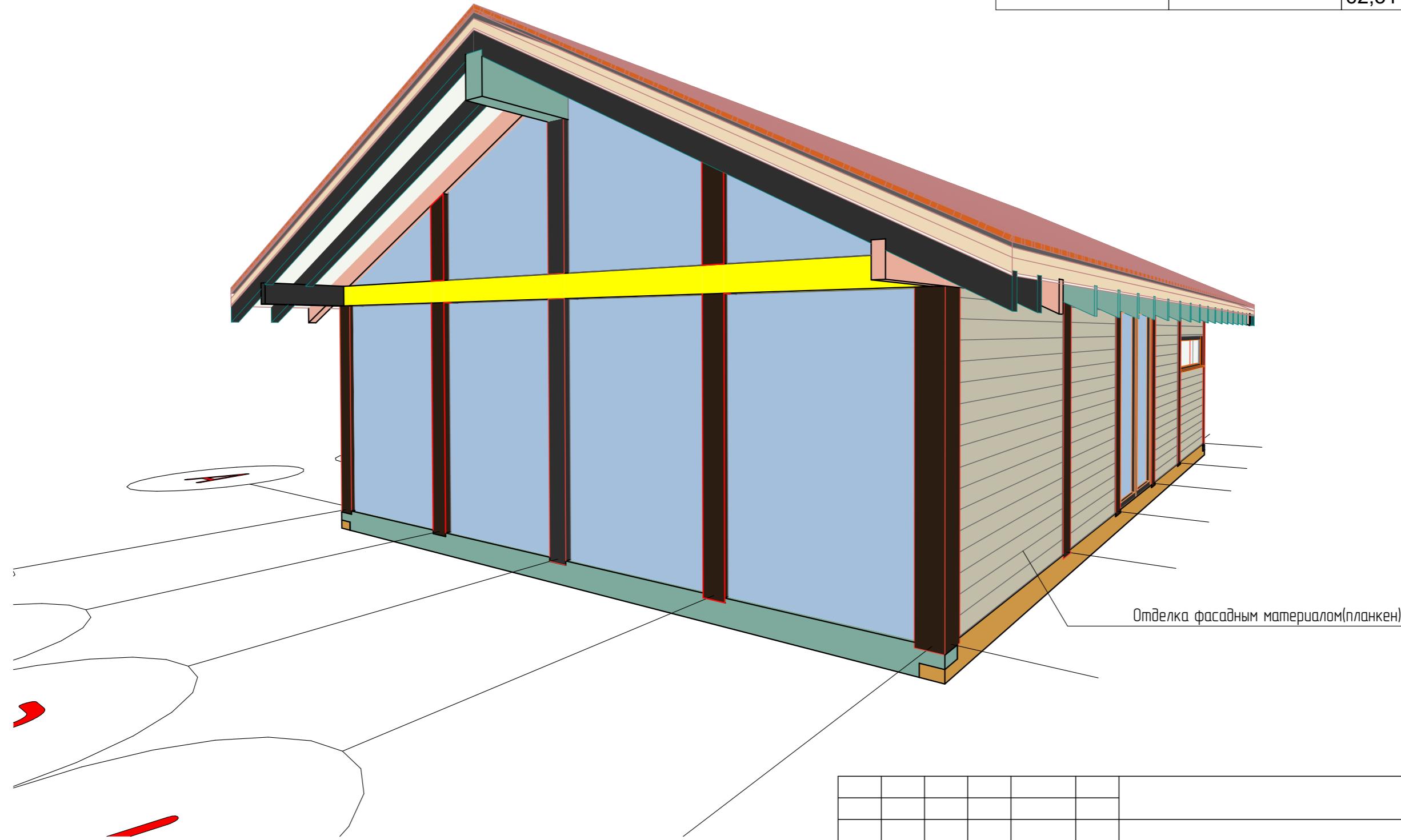
- 5
- 4
- 3
- 2
- 1



Обрешетка 20x100 по стойкам каркаса

Обрешетка фасада 20x100

Обозначение	Ширина Профиля	Высота Профиля	Длина	Объем	Кол-во
	20	100	312	0,00	2
	20	100	400	0,00	8
	20	100	593	0,00	2
	20	100	834	0,00	2
	20	100	924	0,00	1
	20	100	938	0,00	1
	20	100	950	0,00	5
	20	100	953	0,00	1
	20	100	996	0,00	2
	20	100	1 237	0,00	2
	20	100	1 483	0,00	1
	20	100	1 487	0,00	1
	20	100	1 500	0,00	11
	20	100	1 505	0,00	1
	20	100	1 524	0,00	2
	20	100	1 745	0,00	2
	20	100	2 500	0,24	24
	20	100	2 500	0,10	10
			131 222 мм	0,34 м³	



Отделка фасада		
Материал	Толщина Слоя	Площадь
ПЛАНКЕН	15	62,31
		62,31 м²