Kendari, ${tanggal\_sekarang}

Nomor : B. /KLAIM/KUR/${bulan\_angka}/${tahun\_angka}

Lampiran : \_

Perihal : Permohonan Pengajuan Klaim

an **${nama}**

Kepada

Yth, **( Perum ) JAMKRINDO**

Kantor Cabang Kendari

Jl. La Ode Hadi Bypass No. 56 B

Di –

Kendari

Sehubungan dengan penyaluran kredit an**. ${nama}** untuk tambahan modal usaha berdasarkan perjanjian kredit nomor : **${no\_sph}** yang dijamin Perum. Jamkrindo dengan Sertifikat Penjaminan (SP) nomor **${no\_sertifikat}** tanggal **${tgl\_sertifikat}** dengan ini kami sampaikan bahwa kredit tersebut dinyatakan **diragukan** yang dibuktikan dengan adanya tunggakan sebesar **Rp. ${payoff},-**

Berkenaan dengan itu kami mengajukan permohonan klaim sebesar:

**70 % x Rp. ${payoff},- = Rp. ${payoff70},-**

Bersama ini pula kami lampirkan dokumen pengajuan klaim sebagai berikut :

1. Foto copy sertifikat penjaminan
2. Foto copy identitas/legalitas terjamin sesuai persyaratan kredit
3. Foto copy rekening koran 6 (enam) bulan terakhir pada saat timbulnya hak klaim
4. Berita acara klaim dan surat kesanggupan terjamin untuk melunasi kewajiban (sepanjang terjamin menandatangani berita acara klaim)
5. Foto copy perjanjian kredit
6. Foto copy analisa pemberian kredit.
7. Data Print BI Checking

Demikian kami sampaikan dan atas kerjasama yang baik kami ucapkan terimah kasih

**PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

**Unit Anduonohu**

**${nama\_kaunit}**

**Kaunit**

**SURAT KESANGGUPAN**

Pada hari ini **${hari}** tanggal **${tanggal}** bulan **${bulan}** tahun **${tahun}**, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **${nama}**

Alamat : **${alamat}**

No.KTP : **${no\_ktp}**

Dengan ini menyatakan sebagai berikut :

1. Mengaku masih mempunyai sisa pinjaman dari PT. BRI (Persero) Tbk Cabang Kendari Unit Anduonohu sebesar **Rp. ${payoff},-** yang berasal dari fasilitas kredit untuk keperluan tambahan modal usaha dan dijamin oleh Perum Jamkrindo dengan Sertifikat Penjamin (SP) Nomor **${no\_sertifikat}** Dengan Jumlah Penjaminan sebesar **Rp. ${nilai\_penjamin},-** Untuk pokok kredit sebesar **Rp. ${pokok\_kredit},-** (Vide Akta perjanjian kredit) Nomor **${no\_rek}** kredit tersebut telah diragukan dan akan diajukan klaim ganti rugi kepada Perum Jamkrindo.
2. Apabila kewajiban kredit tersebut pada butir (1) diatas telah dibayar oleh Perum. Jamkrindo, maka hutang kami sejumlah klaim ganti rugi yang dibayar berpindah dari PT. BRI (Persero) Tbk Cabang Kendari kepada PT. Jamkrindo dan kami sanggup untuk melunasinya dengan angsuran tiap-tiap bulan sebesar **Rp.300.000**,- yang pembayaran/angsurannya akan kami mulai sejak Bulan **${bulan\_cicil}** ${tahun\_angka}.
3. Apabila kami tidak menepati jadwal pembayaran pada butir (2) diatas,maka kami bersedia untuk didenda atau ditempuh melalui penyelesaian prosedur hukum.

Demikian surat kesanggupan ini kami buat dengan sebenarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kendari, ${tanggal\_sekarang}

**Mengetahui :**

**PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

**Kantor Cabang Kendari**

**Unit Anduonohu**

|  |  |
| --- | --- |
| **${nama\_kaunit}**  Kaunit | **${nama\_mantri}**  Mantri |

**BERITA ACARA KLAIM**

Pada hari ini **${hari}** tanggal **${tanggal}** bulan **${bulan}** tahun **${tahun}**, kami yang bertanda tangan dibawaah ini :

Nama : **${nama\_kaunit}**

Jabatan : **Kepala BRI Unit Anduonohu**

Alamat : **Jl. Bunggasi (Poros Anduonohu)**

Telah Mengadakan Pemeriksaan Kepada

Nama Terjamin : **${nama}**

Badan Hukum : **Perum Jamkrindo**

Alamat : **Kel Anduonohu**

Terhadap kredit yang di peroleh dari PT. BRI ( Persero ) Tbk Kantor Cabang Kendari Unit Anduonohu untuk keperluan tambahan modal usaha yang dijamin Perum Jamkrindo dengan Sertifikat Penjaminan (SP) Tanggal **${tgl\_sertifikat}** untuk plafond kredit sebesar **Rp. ${plafon},-** dan jumlah penjaminan sebesar **Rp. ${nilai\_penjamin},-** dengan perjanjian kredit antara PT. BRI (Persero) Tbk Kantor Cabang Kendari Unit Anduonohu dengan terjamin nomor : **${no\_sph}**

Dari hasil pemeriksaan tersebut telah didapat data dan kenyataan sebagai berikut ;

1. Kredit tersebut telah diragukan pada tanggal **${tgl\_sertifikat}**, dengan sisa pinjaman terakhir sebagai berikut :

**Rp.**

**Rp.**

**Rp.**

**Rp.**

**${pokok\_kredit},-**

**${bunga},-**

**-**

**${payoff},-**

* + Tunggakan Pokok :
  + Tunggakan Bunga/Margin :
  + Tunggakan Denda :

------------------------------------------------------------------------------------------------

Jumlah Tunggakan :

1. Sebab-sebab kredit tersebut diragukan karena usaha menurun dan banyak piutang ymp yang tidak terbayar.
2. Langkah-langkah/upaya yang telah dilakukan oleh bank, meliputi :
   * Melakukan Kunjungan Kepada Saudara dan keluarga yang bersangkutan guna Menyelesaikan Kewajiban **${nama}**
3. Agunan tambahan yang disimpan oleh bank, meliputi : tidak ada agunan tambahan

Sesuai dengan isi Sertifikat Penjaminan (SP) Perum Jamkrindo tersebut diatas, maka atas fasilitas kredit tersebut, kami sepakat untuk mengajukan klaim ganti rugi kepada Perum. Jamkrindo sebesar :

**70 % x Rp. ${payoff},- = Rp. ${payoff70},-**

Demikian berita acara ini kami buat dengan sebenarnya dan untuk digunakan sebagaimana mestinya.

|  |  |
| --- | --- |
| **PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**  **Cabang Kendari Unit Anduonohu**  **${nama\_kaunit}**  Kaunit | **Menyetujui,**  **Perum Jamkrindo** |

**SURAT PENGANTAR**

NO.B AND/KLAIM/KUR/${bulan\_angka}/${tahun\_angka}

**DARI : BRI UNIT ANDUONOHU**

**KEPADA : PERUM JAMKRINDO KENDARI**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **JUMLAH** | **URAIAN** | **KETERANGAN** |
| 2 (dua) Bundel Berkas Klaim KUR | Berkas Klaim KUR An :  **${nama}**   * + Surat pengajuan klaim   + Berita acara klaim   + Rekening 6 bulan terakhir sebelum timbul hak klaim   + Keterangan kualitas aset ( kredit), yaitu loan inquiry atau yang sejenis (kolektibilas 4-5)   + Copy surat peringatan atau penagihan   + Copy identitas ( KTP )   + Surat keterangan usaha   + Copy PK & Addendum apabila ada   + Hasil SID BI pada saat permohonan KUR   + Bukti lunas kredit modal kerja / investasi sebelumnya (jika ada)   + Copy sertifikat penjaminan | Dikirim dengan hormat untuk diteruskan ke **PERUM JAMKRINDO**  Terima Kasih. |

Kendari, ${tanggal\_sekarang}

Yang Menerima Berkas, **PT. BRI (Persero) Tbk**

**Kantor Cabang Kendari Sam Ratulangi**

**Unit Anduonohu**

**${nama\_cs}**

CS

**${nama\_kaunit}**

Kaunit

**(...................................)**