



Complemento Servicios Parciales de
Construcción

Introducción

Complemento utilizado por el prestador de servicios parciales de construcción, de conformidad con el decreto por el que se otorgan medidas de apoyo a la vivienda y otras medidas fiscales. Los comprobantes fiscales (CFDI) que sean emitidos por la prestación de estos servicios deberán incluir el presente complemento.

Complemento Servicios Parciales de Construcción

Para la inclusión del complemento Servicios Parciales de Construcción, será necesario considerar que se trata de un complemento adicional con información específica que se agrega al contenido de un CFDI, de manera que iniciarás con la emisión de tu CFDI de forma habitual.

1. Inicia la emisión de tu CFDI de forma habitual.

Desde el panel principal presiona el botón **Crear CFDI** que se encuentra en la parte superior de la pantalla.

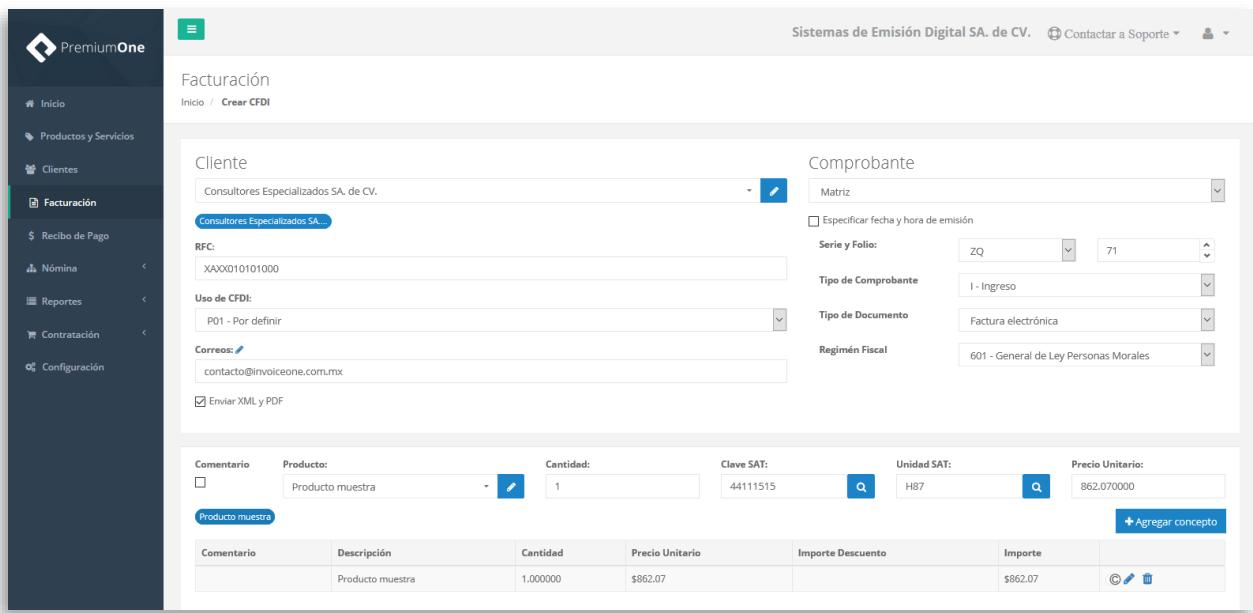


Comienza a especificar el contenido de tu comprobante, seleccionando el receptor, incluyendo el concepto, el importe del mismo, etc.



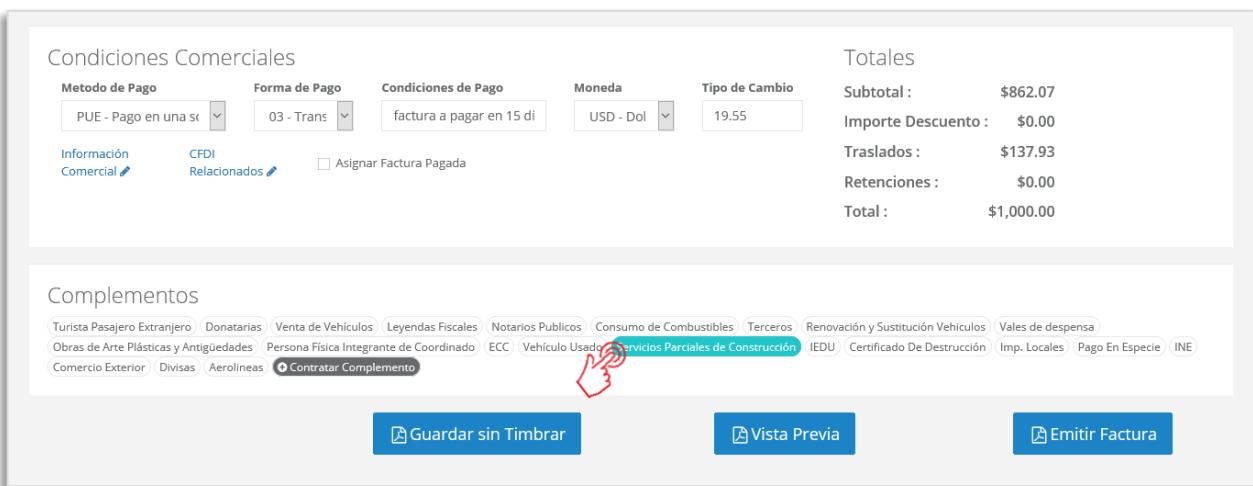
Compra de complementos.
Considera la contratación previa del complemento que deseas incluir a tu CFDI.

[Ver procedimiento de compra >](#)



2. Selecciona el complemento

Dirígete hacia la sección **Complementos**, que se encuentra al final de la página y presiona el botón **Servicios Parciales de Construcción** para continuar.



3. Complementa la información que incluirás en tu comprobante

Obtendrás la siguiente ventana, misma que complementarás con la información correspondiente al presente complemento:

Servicios Parciales de Construcción

Número de Permiso, Licencia o Autorización:

Inmueble

Calle:	Número Exterior:	Número Interior:
15 de Mayo	904	
Colonia:	Localidad:	Referencia:
Prados	Mex	Local de Flores
Municipio:	Estado:	Código Postal:
San Nicolas	Nuevo León	66198

Cerr  Agregar

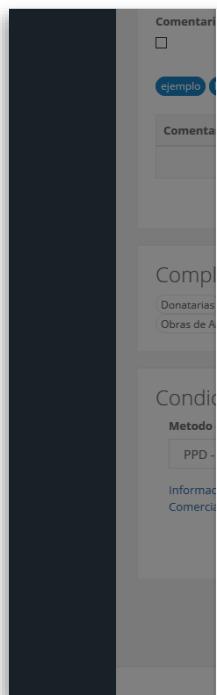
Al terminar éste proceso, presiona el botón Agregar para incluir el complemento en el comprobante. Considera que éste solamente será visible al realizar una vista previa del CFDI que se está generando, y posteriormente al ser emitido.

4. Verifica y emite tu CFDI

Localiza el área de **Totales** a tu derecha y verifica que las cifras correspondan con lo estimado para tu comprobante. Posteriormente presiona el botón Vista Previa para obtener una imagen de la factura tal y como se generará.

Condiciones Comerciales <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-top: 5px;"> <input type="text" value="PUE - Pago en una sola vez"/> <input type="text" value="03 - Trans"/> <input type="text" value="factura a pagar en 15 dí"/> <input type="text" value="USD - Dol"/> <input type="text" value="19.55"/> <input type="checkbox"/> Información Comercial <input type="checkbox"/> CFDI Relacionados <input type="checkbox"/> Asignar Factura Pagada </div>	Totales <table border="0"> <tr> <td>Subtotal :</td> <td>\$862.07</td> </tr> <tr> <td>Importe Descuento :</td> <td>\$0.00</td> </tr> <tr> <td>Traslados :</td> <td>\$137.93</td> </tr> <tr> <td>Retenciones :</td> <td>\$0.00</td> </tr> <tr> <td>Total :</td> <td>\$1,000.00</td> </tr> </table>	Subtotal :	\$862.07	Importe Descuento :	\$0.00	Traslados :	\$137.93	Retenciones :	\$0.00	Total :	\$1,000.00
Subtotal :	\$862.07										
Importe Descuento :	\$0.00										
Traslados :	\$137.93										
Retenciones :	\$0.00										
Total :	\$1,000.00										
Complementos <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> Turista Pasajero Extranjero Donatarias Venta de Vehículos Leyendas Fiscales Notarios Públicos Consumo de Combustibles Terceros Renovación y Sustitución Vehículos Vales de despensa Obras de Arte Plásticas y Antigüedades Persona Física Integrante de Coordinado ECC Vehículo Usado Servicios Parciales de Construcción IEDU Certificado De Destrucción Imp. Locales Pago En Especie INE Comercio Exterior Divisas Aerolineas Contratar Complemento </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; width: 100%;"> </div>											

Podrás de ésta manera, observar la inclusión del complemento en el CFDI que estás por emitir:



Vista Previa Comprobante:

Factura electrónica a 27
Efecto de Comprobante: I - Ingreso

EMISOR	RECEPTOR																																													
RFC: CEV151008H3A Nueva Factura Personal, S.A. de C.V. Lugar de Expedición: G15S Régimen Fiscal: 001 - General de Ley Personas Morales	RFC: XAXX910101000 CIIA Uso de CFDI: G03 - Gastos en general																																													
Moneda: MXN	Condiciones de Pago:																																													
Forma de Pago: 01 - Elección	Método de Pago: IFFD - Pago en parcialidades o diferido																																													
Fecha Emisión: 10/04/2018 10:22:45 a. m.																																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: 0.8em;"> <thead> <tr> <th>Clave SAT</th> <th>No. ID</th> <th>Cantidad</th> <th>Clave Unidad</th> <th>Unidad</th> <th>Descripción</th> <th>Valor Unitario</th> <th>Descuento</th> <th>Importe</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>80141600</td> <td>1</td> <td>0.000000</td> <td>E48</td> <td></td> <td>exento</td> <td>\$19,150.000000</td> <td></td> <td>\$19,150.000000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Base Gravable:</td> <td>\$19,150.000000</td> <td>Impuesto: 002</td> <td>Tasa 16.000000% Importe: \$3,064.000000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Base Gravable:</td> <td>\$19,150.000000</td> <td>Retención: 002</td> <td>Tasa 10.666600% Importe: \$2,042.653900</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Base Gravable:</td> <td>\$19,150.000000</td> <td>Retención: 001</td> <td>Tasa 10.000000% Importe: \$1,915.000000</td> </tr> </tbody> </table>		Clave SAT	No. ID	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Importe	80141600	1	0.000000	E48		exento	\$19,150.000000		\$19,150.000000						Base Gravable:	\$19,150.000000	Impuesto: 002	Tasa 16.000000% Importe: \$3,064.000000						Base Gravable:	\$19,150.000000	Retención: 002	Tasa 10.666600% Importe: \$2,042.653900						Base Gravable:	\$19,150.000000	Retención: 001	Tasa 10.000000% Importe: \$1,915.000000
Clave SAT	No. ID	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Importe																																						
80141600	1	0.000000	E48		exento	\$19,150.000000		\$19,150.000000																																						
					Base Gravable:	\$19,150.000000	Impuesto: 002	Tasa 16.000000% Importe: \$3,064.000000																																						
					Base Gravable:	\$19,150.000000	Retención: 002	Tasa 10.666600% Importe: \$2,042.653900																																						
					Base Gravable:	\$19,150.000000	Retención: 001	Tasa 10.000000% Importe: \$1,915.000000																																						

Version	Permiso, Licencia o Autorización	Calle	No Exterior	No Interior
1.0	1234567	15 de Mayo	904	
Colonia	Localidad	Referente	Municipio	Estado
Prados	Mex	Local de Flores	San Nicolas	19
				Código Postal: 88192

Importe con Letra:
dieciocho mil doscientos cincuenta y seis Pesos 35/100 M.N.

Subtotal **\$19,150.00**

Traslados (002 al 16.000000%) **\$3,064.00**


Folio Fiscal: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
No. del Certificado del Sello Digital: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
No. del Certificado SAT: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Importe Descuento : \$0.00

Traslados : \$137.93

Retenciones : \$0.00

Total : \$1,000.00

\$19,150.00

descuento : **\$0.00**

\$3,064.00

\$3,957.65

\$18,256.35

Emitir Factura

Para concluir este proceso, puedes realizar la emisión de tu CFDI presionando el botón

Emitir Factura

Condiciones Comerciales

Metodo de Pago	Forma de Pago	Condiciones de Pago	Moneda	Tipo de Cambio
PUE - Pago en una sola vez	03 - Trans	factura a pagar en 15 dí	USD - Dol	19.55

Información Comercial CFDI Relacionados Asignar Factura Pagada

Totales

Subtotal :	\$862.07
Importe Descuento :	\$0.00
Traslados :	\$137.93
Retenciones :	\$0.00
Total :	\$1,000.00

Complementos

[Turista Pasajero Extranjero](#) [Donatarias](#) [Venta de Vehículos](#) [Leyendas Fiscales](#) [Notarios Publicos](#) [Consumo de Combustibles](#) [Terceros](#) [Renovación y Sustitución Vehículos](#) [Vales de despensa](#)
[Obras de Arte Plásticas y Antigüedades](#) [Persona Física Integrante de Coordinado](#) [ECC](#) [Vehículo Usado](#) **Servicios Parciales de Construcción** [IEDU](#) [Certificado De Destrucción](#) [Imp. Locales](#) [Pago En Especie](#) [INE](#)
[Comercio Exterior](#) [Divisas](#) [Aerolineas](#) [Contratar Complemento](#)

Guardar sin Timbrar

Vista Previa

 **Emitir Factura**

P1-GCOMPSEVPAR-01

4



Medios de contacto

Por favor contacta con nuestra Mesa de Servicio en caso de presentar alguna duda o inconveniente con los procesos aquí descritos. Estamos a tus órdenes vía:



[Ingresá](#)



[**soporte@invoiceone.com.mx**](mailto:soporte@invoiceone.com.mx)



(Lada 81) 19664450
Opción 2

* Medios de contacto a la Mesa de Servicio incluidos en la póliza de soporte de PremiumOne al contratar el servicio.

Para cualquier duda sobre contratación, contacta a nuestros ejecutivos vía correo electrónico a:

ventas@invoiceone.com.mx