



# Scraping Remates Judiciales

**Dany Rubiano Jiménez**



El mercado de los remates en el mundo está en constante crecimiento a medida que aumentan las tecnologías, y en Chile hay una gran oportunidad para desarrollarlo.

# Objetivo

Obtener una base de datos de remates judiciales con el fin de detectar oportunidades de negocio.

## Clasificados del Mercurio

Obtener base de datos de publicaciones de remates con información del rol del proceso, el bien y el juzgado involucrado.

EL MERCURIO  
**CLASIFICADOS**  
ECONÓMICOS

## Poder Judicial

Con información del rol y el juzgado, obtener información de estado para seguimiento de los remates

  
**PODER JUDICIAL**  
REPUBLICA DE CHILE



# Método y herramientas



BeautifulSoup



EL MERCURIO  
**CLASIFICADOS**  
ECONÓMICOS



# Scrapper Clasificados

**EL MERCURIO**

# CLASIFICADOS ECONÓMICOS

[Inicio](#) >> [Remates \(60\)](#)

### Remates (60)

Ordenar por: Nombre / Fecha

- Apacardero Grupo Cotidia Litoral Spa en convenio con Asociación de Municipalidades de la provincia de San Antonio Notifica a los interesados que se llevará a efecto remate de los siguientes vehículos conforme al Artículos 43 Nº 3 y Artículo 44 DL 3063 de rentas municipales de acuerdo al Artículo 629 y siguientes del código civil por encontrarse abandonados: HX-3475, NG-2041, AS-4559, PN-9943, WD-376, UV-6077, CLRF-60, PB-2194, PG-5012, BJZJ-62, AG-9721, UIFY-50, CBCT-14, BP-8141, 1638413, KD-3449, UO-456, ZC-5931, XW-7573, DU-5770, YG-5627, FJFP-99, KS-3354, TB-7633, JL-0623, DFLC-26, KR-7728, GVCT-39, XJ-921, KV-2220, YS-2484, NR-3415, RN-740, JK-0959, FFVY-40, BJRB-34, KB-3192, BTLC-65. Los interesados tienen la facultad de reclamar los vehículos hasta el día del remate pagando los derechos correspondientes a custodia y traslado, las fechas y lugar del remate serán publicados en aviso siguiente y consultas +56942137774. 28.

Publicado: 28-08-2022

- Fe de Erratas: Remate Judicial Ordenado: 12º Juzgado Civil de Santiago; C-9557-2021; Partes: Forum/González; Station Wagon, Marca: Kia Modelo: Sorento año 2017, placa patente JSCP61, Remate a efectuarse vía online en la plataforma www.rematedjudiciales.cl. Se realizará el día 31 de agosto de 2022 a las 12:00hrs. Exhibición Inscripción anticipada para participar en el remate, garantía \$ 1.000.000, Martillero Gloria De la Fuente San Martín RNM 1470. Comisión legal. contacto@rjco.cl - Cel. 966715073. 31.

Publicado: 31-08-2022

- ☐ Fe de erratas: Remate Judicial Ordenado 12 Juzgado Civil de Santiago C-9557-2021 Partes:  
Forum/ González: Station Wagon, Marca: Kia Modelo: Sorento año 2017, placa patente HGWK58.  
debe decir: Placa JSCP61

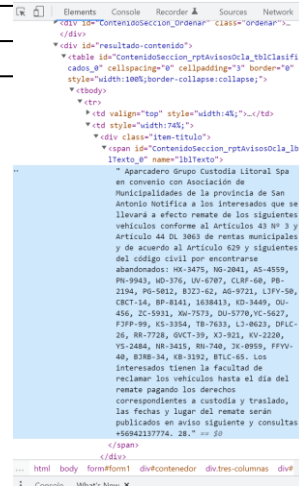
Publicado: 31-08-2022

- ☐ Katrina Salinas Allendes RNM 1452 Ladislao Salinas Medina RNM 903 rematará 02 septiembre 2022 13:00 hrs. via plataforma zoom en Jorge Fernández 1210 Maipú Santander Consumer Con Rojas C-8117-2021 prden 16º Jdo. Civil Stgo. En estado físico y procesal que se encuentra Chery Tiggo 2 GLX 1.5 2019 KVBK77 comisión mas impuestos garantía \$ 500.000 exhibe video en facebook o instagram como Remates Maipú consultas rematesalinas@gmail.com 232927900. 28-1.

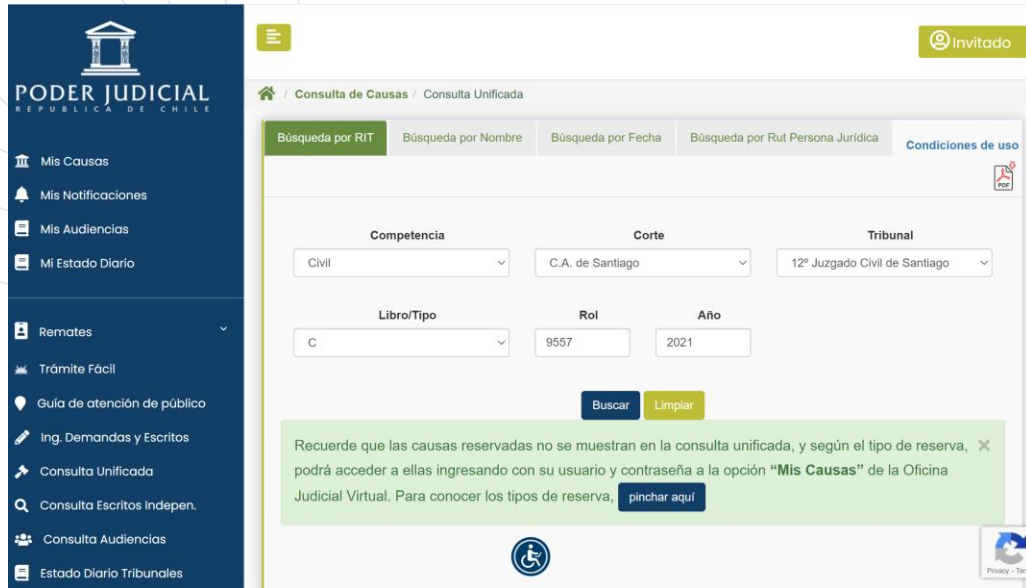
Publicado: 28-08-2022

Fecha Publicación	Bien	Rol	Juzgado

BeautifulSoup



# Scraper Poder Judicial



The screenshot displays the 'Consulta de Causas' (Case Search) page of the Poder Judicial website. The interface includes a left sidebar with navigation links such as 'Mis Causas', 'Mis Notificaciones', 'Mis Audiencias', 'MI Estado Diario', 'Remates', 'Trámite Fácil', 'Guía de atención de público', 'Ing. Demandas y Escritos', 'Consulta Unificada', 'Consulta Escritos Indepen.', 'Consulta Audiencias', and 'Estado Diario Tribunales'. The main content area features search filters for 'Búsqueda por RIT', 'Búsqueda por Nombre', 'Búsqueda por Fecha', and 'Búsqueda por Rut Persona Jurídica'. The 'Búsqueda por RIT' filter is active, showing a dropdown for 'Competencia' (Civil), a dropdown for 'Corte' (C.A. de Santiago), and a dropdown for 'Tribunal' (12º Juzgado Civil de Santiago). Below these, there are input fields for 'Libro/Tipo' (C), 'Rol' (9557), and 'Año' (2021). A green banner at the bottom of the search area contains a warning message: 'Recuerde que las causas reservadas no se muestran en la consulta unificada, y según el tipo de reserva, podrá acceder a ellas ingresando con su usuario y contraseña a la opción "Mis Causas" de la Oficina Judicial Virtual. Para conocer los tipos de reserva, pinchar aquí'.





# Gracias!

**Preguntas?**