

Audit des Promotions Booking.com — Villa Thaifa

Omar El Mountassir
20 décembre 2025

Audit des Promotions Booking.com

Villa Thaifa — Recommandations d'optimisation

20 décembre 2025

CONFIDENTIEL

⚠️ Alerte : Promotions destructrices détectées

6 promotions actives réduisent votre marge nette en dessous du seuil de rentabilité.
Certaines réservations vous coûtent de l'argent au lieu d'en rapporter.

Action recommandée : Désactivation immédiate des promotions excessives

Résumé Exécutif

8

PROMOTIONS ACTIVES

43%

RÉDUCTION MAXIMALE

25%

COMMISSION BOOKING

~58%

PERTE COMBINÉE MAX

Constats principaux

- Promotions excessives** : Des réductions allant jusqu'à 43% sont actives en permanence
- Cumul destructeur** : Les promotions peuvent se cumuler (ex: Early Booker + tarif géociblé)
- Marge insuffisante** : Après commission de 25%, certaines chambres génèrent une perte

Situation Actuelle

Promotions actives sur Booking.com

PROMOTION	RÉDUCTION	PÉRIODE	IMPACT
Early Booker Deal	40%	Jusqu'au 30 nov 2026	Critique
Basic Deal	38%	Jusqu'au 30 nov 2026	Critique
Late Escape Deal	43%	Jusqu'au 7 jan 2026	Critique
Late Escape Deal	42%	Jusqu'au 7 jan 2026	Critique
Tarif géociblé Europe	10%	Permanente	Se cumule
Tarif géociblé Maroc	10%	Permanente	Se cumule
Basic Deal	33%	Jusqu'au 30 nov 2026	À réduire
Basic Deal	30%	Jusqu'au 30 nov 2026	À réduire

Impact sur votre rentabilité

Exemple : Chambre affichée à 200€

SCÉNARIO	PRIX PAYÉ CLIENT	COMMISSION 25%	VOUS RECEVEZ
Sans promotion	200€	-50€	150€
Avec Basic Deal 38%	124€	-31€	93€
Avec Early Booker 40%	120€	-30€	90€
Avec Late Escape 43%	114€	-28€	86€
Cumul 40% + 10% géociblé	108€	-27€	81€

Objectif de marge : Si vous visitez 120€ net par chambre, les 4 premiers scénarios avec promotion sont déficitaires.

Recommandations

EN ATTENTE DE VOTRE VALIDATION

Actions prioritaires proposées

Ces recommandations visent à restaurer des marges saines tout en maintenant une visibilité sur Booking.com.

1. Désactivations immédiates (Priorité haute)

PROMOTION À DÉSACTIVER	RÉDUCTION ACTUELLE	RAISON
Early Booker Deal	40%	Marge négative
Basic Deal	38%	Marge négative
Late Escape Deal	43%	Marge négative
Late Escape Deal	42%	Marge négative
Tarif géociblé Europe	10%	Cumul destructeur
Tarif géociblé Maroc	10%	Cumul destructeur

2. Ajustements recommandés

PROMOTION	RÉDUCTION ACTUELLE	NOUVELLE RÉDUCTION
Basic Deal (3 nuits min)	33%	15%
Basic Deal (Standard)	30%	10%

3. Nouvelle politique promotionnelle suggérée

TYPE DE PROMOTION	RÉDUCTION MAXIMUM	CONDITIONS
Early Booker	15%	Réservation 60+ jours avant
Last Minute	10%	Réservation 3 jours avant
Long séjour	10%	Séjour de 7+ nuits
Tarifs géociblés	Aucun	Risque de cumul

Prochaines Étapes

1. **Votre validation** de ce plan d'action
2. **Désactivation** des 6 promotions destructrices
3. **Ajustement** des 2 promotions restantes
4. **Suivi** de l'impact sur les réservations (J+7)

Rapport préparé par **Omar El Mountassir**

Villa Thaifa — Marrakech