

---

**Étude de cas 2****Nantes, métropole du Grand Ouest****Compétence : J'analyse et je comprends des documents**

Nantes connaît une croissance démographique et économique qui fait d'elle l'une des **métropoles** françaises les plus dynamiques. La population de l'aire urbaine augmente, en particulier dans les communes périurbaines, et les espaces urbanisés s'étendent.

→ **Quelle forme prend la métropolisation dans l'aire urbaine de Nantes ?**

**1- Le projet urbain de l'île de Nantes**

Une réflexion sur l'île de Nantes est engagée dès 1989. L'île des chantiers navals présente en effet des atouts nombreux. Tout d'abord, à l'échelle de la métropole, elle constitue une immense zone de terrains non utilisés au cœur de la ville. Dans un contexte de périurbanisation croissante et de fort étalement urbain, l'île constitue une importante réserve foncière pour redensifier la ville en son centre. De même, la situation de l'île qui se trouve au centre géométrique de l'agglomération et dans la continuité directe du centre ancien constitue un atout. Enfin, la situation fluviale [est un facteur] d'attractivité dans un contexte occidental généralisé de réappropriation des bords de fleuve par les piétons et de reconnexion entre la ville et le fleuve.

« L'île de Nantes : du territoire industriel au "quartier de la création" », *Département Géographie et Territoires de l'ENS*, 2013.

**4- L'étalement urbain**



La ville d'Orvault est située à 7 km de Nantes. De nouveaux lotissements sont construits autour du vieux village.

Vue aérienne d'un quartier d'Orvault, dans l'agglomération nantaise.

## 5- Une saturation des voies de transport ?

Ces dizaines de milliers d'automobilistes recensés mettent en moyenne 27 minutes pour rallier leur lieu d'habitation au centre de Nantes. « Mais le mardi, c'est 20 minutes en plus, soit 47 minutes en moyenne », assure l'Auran<sup>1</sup>. Soit + 79 % de temps de trajet les mardis maudits.

Par exemple, un habitant d'Héric au nord de Nantes met « au mieux 23 minutes » pour rejoindre le centre de Nantes, « mais entre 8 h et 8 h 45 le mardi matin », il double quasiment son temps au volant.

Comment fera-t-on en 2030 ?

La hausse des temps de parcours est estimée à quatre minutes de plus, en 2018, par rapport à 2017. « Un constat cohérent avec le dynamisme économique de Nantes et l'augmentation de la population. L'usage de la voiture baisse un peu, mais c'est insuffisant pour diminuer le nombre de véhicules. »


Michel Tanneau, « Accéder en voiture à Nantes : le mardi, jour maudit », *Ouest-France*, octobre 2018.


1. Agence d'urbanisme de la région et de l'agglomération nantaise.

## Numérique


Retrouvez une vidéo sur [les machines de l'île](#) de Nantes.

## Questions

**1. Doc. 1 et Doc. 2** () Identifiez deux avantages à la situation de l'île de Nantes.

**2. Doc. 1 et Doc. 2** () Relevez deux éléments du projet qui visent à rendre le quartier attractif.

**3. Doc. 1 et Doc. 2** () Comment ce projet peut-il renforcer l'attractivité de Nantes ?

**4. Doc. 3** () Dans quelle partie de Nantes la croissance de la population est-elle la plus forte ?

**5. Doc. 4** Quelle conséquence la croissance urbaine a-t-elle sur les terres agricoles ? Justifiez votre réponse.

**6. Doc. 5** Quelles sont les conséquences de la croissance de l'aire urbaine sur les mobilités ?

**7. Doc. 1 , Doc. 2 , Doc. 3 (🏠), Doc. 4 et Doc. 5** Quelle forme la métropolisation prend-elle dans l'aire urbaine de Nantes ?

### › GUIDE

- Lisez la définition de la **métropolisation**.
- Décrivez comment la ville cherche à renforcer son attractivité ( **Doc. 1** et **Doc. 2** (🏠)).

## Questionnement différencié

**1. Doc. 1** Où se situe l'île de Nantes dans l'agglomération ?

**2. Doc. 1** La situation de l'île de Nantes est très intéressante : relevez un atout de cet endroit.

**3. Doc. 2 (🏠)** Quel aménagement prévu peut attirer les activités et les populations ?

**4. Doc. 3 (🏠)** Identifiez les trois zones de Nantes : la ville de Nantes, Nantes métropole et l'aire urbaine. Laquelle de ces trois zones connaît la plus forte augmentation de population ?

**5. Doc. 4** À quoi voit-on sur la photographie que l'aire urbaine grignote les terres agricoles ?

**6. Doc. 5** Quelle est la conséquence de la croissance de l'aire urbaine sur les transports ?

**7.** Complétez le texte avec les mots suivants : terrains agricoles, augmentation, embouteillages et pollution, loger, activités, couronnes périurbaines.

La concentration des [ ] et des pouvoirs dans la ville de

Nantes entraîne une [ ] de la [ ] population.  
Pour

renforcer l'attractivité de la ville, la municipalité met en œuvre le projet urbain de l'Île de

Nantes qui va renforcer la concentration des activités et permettre de

[ ] une partie des nouveaux habitants.

Cependant, ceux-ci s'installent majoritairement dans les [ ]

, où ils vivent dans des logements individuels construits sur des

[ ] . Cela entraîne une augmentation des trajets automobiles, des [ ] .

