

# 项目需求书

## 一、项目概况

东丽储字 2019-8 东丽湖 99 亩场调项目位置在东丽湖东景环路以北，景萃路以东，四至范围东至：未建设用地；南至：东景环路；西至：景萃路；北至：未建设用地，占地约总面积 7.11608 公顷（106.7412 亩）。

- 1、项目名称： 东丽储字 2019-8 东丽湖 99 亩场调项目
- 2、项目位置： 东至：未建设用地；南至：东景环路；西至：景萃路；  
北至：未建设用地。
- 3、项目规模： 7.11608 公顷（面积以测绘部门出具的最终成果为准）
- 4、项目投资： 89 万元
- 5、工期要求： 60 天

## 二、技术服务要求

### 1、工作任务和内容

编制完成东丽储字 2019-8 东丽湖 99 亩场调项目环境调查与风险评估成果文件，包括但不限于采集并分析土壤、水资源样品等调查评估所需数据，组织召开专家论证评审会，并满足生态环境等政府相关主管部门备案要求。成果文件必须符合有关法律、法规和各种技术规范、标准要求。同时，中标单位有义务向建设单位解释说明项目所涉及的法律法规和政策，并应根据建设单位要求，协助建设单位办理有关审查工作，填报有关技术表格和文件。

### 2、技术服务的方式

依据建设方提供的项目资料，结合现场勘查、调研，按照有关法律、法规和各种技术规范、标准要求，并达到政府相关主管部门的要求以及使用国内外通行的调查评估方法实施项目的场地环境调查与风险评估。