**天津市河东区鲁山道街道皓林园社区日间照料中心设备采购项目需求书**

# 项目背景

根据民政部居家养老改革试点的目标要求，现将河东区鲁山道皓林园日间照料中心（建设面积467平米）打造成天津市乃至全国的样板。

将该日间照料中心设计并建设成集老人生活照料、健康管理、康复护理、文体娱乐、邻里守望，精神慰藉等服务为一体的综合养老服务中心。提供短托床位，并根据老人需求提供助餐服务，智慧健康、康复护理等服务，并利用睦邻中心，营造邻里守望，邻里互助的氛围和空间。

# 商务需求

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **需求条款** | **是否为实质性条款** | **原因说明** |
|  | 投标人须提供营业执照副本复印件、税务登记证副本复印件和组织机构代码证复印件（或三证合一副本复印件）。 | 是 | 确保经营资质合法 |
|  | 近三个月依法缴纳税收及社会保障资金的相关证明材料；（须提供银行缴款凭证复印件并加盖投标人公章） | 是 | 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 |
|  | 投标人应该免费提供技术培训，包括：培训人员、培训时间、地点和培训方式等 | 是 | 确保提供完善的安装及培训服务的能力 |
|  | 所提供的产品含1年质保期，质保期内免费维修，因设备自身质量原因导致的损坏应免费更换，24小时技术响应，质保期自验收合格之日起计算 | 是 | 具有提供完善售后服务的能力 |
|  | 交货期：合同生效之日起3个月内 | 否 |  |
|  | 交货地点：采购人指定地点 | 否 |  |
|  | 付款方式：合同签订生效后，采购人预付70%预付款，货到安装调试验收合格后采购人支付剩余30%合同款。 | 否 |  |

# 技术需求

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购项名称** | **数量** | **需求条款（功能描述）** | **示意图片** |
| **智慧养老大厅** | | | |  |
|  | 智慧养老系统平台 | 1 | 养老大数据平台借助大数据分析和云计算等技术，对各类数据进行智能化分析及挖掘。系统能对接各类智能设备的数据接口，从而建立统一的大数据中心。统功能模块包括：大数据分析系统、养老大数据可视化配置系统、养老大数据分析展示系统。  智慧日照系统通过互联网+物联网技术打造社区养老一体化运营管理解决方案，适用于街道社区卫生服务站、日间照料中心等社区养老服务场所。系统功能模块包括：用户管理、预约管理、资源管理、配置管理、活动管理、统计报表、评价中心。系统必须包含日照平面图展示和监控功能。  健康小屋系统完善智慧社区医养结合和健康管理的功能，健康数据符合国际和国家双重标准，符合卫健委居民健康档案的规范。系统功能模块包括：测量数据、用户数据、健康档案、健康报告、健康预警、健康评估、我的任务、血压管理、血糖管理、血脂管理、非药物干预、健康统计、设备管理。 |  |
|  | 监控 | 1 | 视频监控 |  |
|  | 呼叫主机 | 1 | 呼叫系统接受端 |  |
|  | 呼叫铃 | 20 | 呼叫系统发射端 |  |
|  | 高清液晶电视拼接屏 | 9 | 1、拼接方式，窄边无缝拼接3/46寸拼接屏（3×3块拼3.5mm缝）包含大屏、大屏控制软件  2、采用工业级的高清液晶面板运行稳定 3、液晶屏、拼接控制器、拼接控制软件必须完全兼容  4、整机全金属结构，无电磁辐射和抗电磁干扰 5、大屏采用3D高画质图像数字处理技术，具有RC智能自适应数字处理技术、宽动态技术 6、支持7×24小时不间断工作 |  |
|  | 支架 | 18 | 前维护液晶支架（定制46-U） |  |
|  | 拼接处理器 | 1 | 拼接处理器 |  |
|  | LED滚动屏 | 1 | LED电子滚动 |  |
|  | 办公桌 | 4 | 1、规格1200×600×750mm  2、E1级环保级材料；  3、加厚口字形碳钢钢架一体烤漆钢架工艺，专业热熔封边；  4、2.5cm加厚桌面； |  |
|  | 办公椅 | 4 | 1、原生pp材质，ISO认证高回弹海绵，SGS国际认证气杆，防爆地盘，质检认证电镀钢制五星角 |  |
|  | 高清液晶电视 | 2 | 65英寸智能高清液晶电视，运行内存2G，存储内存8G，CPU四核，含HDMI 2.0接口，支持无线网络  电视类型：LED  电视形态：平板  分辨率：4K  HDMI接口：2个  背光灯类型：LED发光二极管  屏幕比例：16：9  颜色：黑色 | C:\Users\user\Desktop\O1CN01A6bQfV29zFgblDkoC_!!1714128138.jpg_430x430q90.jpg |
|  | 高清液晶电视 | 1 | 43英寸智能高清液晶电视，运行内存2G，存储内存8G，CPU四核，含HDMI 2.0接口，支持无线网络 | C:\Users\user\Desktop\O1CN01MC56VZ29zFh8X20ce_!!0-item_pic.jpg_430x430q90.jpg |
|  | 电脑 | 4 | 1、商务一体机台式电脑，显示器、键盘、鼠标、电源线全套；  2、cpu英特尔酷睿i3处理器  3、1TB机械硬盘  4、8GBDDR4—2400MHz内存（可拓展）  5、屏幕23.8英寸1920\*1080分辨率高清显示屏 | C:\Users\yihes\AppData\Local\Temp\WeChat Files\f2c545d9fdd81b90dd4733beadaca5b.jpg |
|  | 环创 | 1 | 平面媒体（范围为整个养老服务中心） |  |
|  | 有源音箱 | 4 | 功率10-30W，壁挂音箱，安装简便 |  |
|  | 路由器 | 3 | 品牌路由器  有线传输率：百兆端口  无线传输速率：1167Mbps  是否无线：无线  无线网络支持频率：2.4G&5G | C:\Users\123\AppData\Local\Temp\WeChat Files\f699181a24f5fb4a66c408256e66749.jpg |
| **3D体验中心** | | | |  |
|  | 3D体感互动健脑机 | 2 | 1、玻璃钢制作工艺  2、系统带体感游戏软件  3、专业感应 全身识别 3D成像 流畅交互引进全球领先的3D全身识别体感技术建立稳定可靠的体感交互平台  4、L1500×W600×1712mm |  |
|  | 多人互动体感游戏机+显示器 | 1 | 1、真体感，无手柄互动娱乐游戏机  2、玩乐+运动+益智+健身四大功能功效3、多人互动一次识别6人身体骨骼点  4、65英寸智能高清液晶电视，运行内存2G，存储内存8G，CPU四核，含HDMI 2.0接口，支持无线网络 | C:\Users\user\Desktop\O1CN01A6bQfV29zFgblDkoC_!!1714128138.jpg_430x430q90.jpg |
| **基础能力训练室** | | | |  |
|  | 基础能力训练仪 | 2 | 1、国内首款专门针对反应力、记忆力、观察力三项基本能力综合进行训练的设备 | C:\Users\siusi\AppData\Local\Temp\1557667960(1).png |
|  | 基础理疗训练设备 | 1 | 低频电子脉冲治疗仪、手指功能组合训练箱、巴氏球、可调式沙盘魔板及附件等设备 | https://gd4.alicdn.com/bao/uploaded/i4/TB1XVL2IXXXXXbtXpXXXXXXXXXX_!!0-item_pic.jpghttps://gd1.alicdn.com/bao/uploaded/i1/T1yx5AXt8dXXXXXXXX_!!0-item_pic.jpg |
|  | 墙面展柜 | 1 | 按照现场尺寸订购或定制 |  |
|  | 桌子 | 1 | 尺寸：140\*65\*75cm，桌面厚度5cm  材质：纯实木桌面，所有木质材料为新西兰针叶松  大板制品，保证稳定性  环保水性漆，开放式喷漆工艺 | C:\Users\123\AppData\Local\Temp\WeChat Files\68e823e50fde5e7a937b4142de4a6a7.jpg |
|  | 配套牛角椅 | 4 | 尺寸：48\*44\*76cm  与桌子配套 |
| **健康小屋** | | | |  |
|  | 展台 | 1 | 1、木质烤漆智能锁展台定做200\*80\*90白色(4条腿)  2、环保板材，结实耐用，承重力强，抗菌耐潮 |  |
|  | 健康管理一体机（智享版） | 1 | 1、外观时尚，医疗设备感强  2、双人在线使用，移动灵活方便 3、即时打印体检报告及健康促进建议，数据支持无线网络传输  4、支持刷二代身份证 5、可以测量：血压、脉率、血糖、血氧、身 高、体重、BMI、腰臀比、人体代谢率、 水分含量、脂肪含量、总胆固醇、尿酸。 | 图形1 |
|  | 智能心电设备 | 1 | 1.便携式灵巧设计，操作便捷  2.12导心电图，输出随意可选  3.使用简单方便  4.\*7秒出图速度快，可在PDA上查看心电数据。  5.数据可通过无线网络迅速传送至服务器，并可快速分享，为医生诊断提供数据支持。 |  |
|  | 随诊包 | 1 | 一、整机要求  \*具有心电图、心率、血糖、尿酸、血压、血氧饱和度、体温等医疗设备以及二代身份证通过终端软件实现一体化整合的临床检测设备。  二、\*测量要求  1.心电检测性能  2.心率检测  3.血糖测量  4.尿酸检测  5.血压检测  6.血氧饱和度测量  7.体温测量 |  |
|  | 智能照护系统 | 1 | 配备红外感应器、一键报警装置、有对应的APP，可以记录老人日常行为轨迹，通过智能算法进行大数据分析 | DSC_7459.jpgDSC_7465.jpg  DSC_7462.jpg |
|  | 电动轮椅 | 1 | 可折叠、带手刹、轻便不生锈，有后置防翻轮和行驶保护带 |  |
|  | 普通轮椅 | 2 | 可折叠，收合体积小，承重100KG，稳定设计（后轮双层、交叉支撑架），含储物袋 |  |
|  | 激光打印机 | 1 | 黑白激光打印机，打印、复印、扫描多功能一体 |  |
| **医疗保健室** | | | |  |
|  | 诊疗床 | 1 | 1、颜色分类: 酒红色  2、桌腿和支撑杆均采用进口榉木，床腿清水漆处理  3、床腿底部有防滑脚垫  4、采用环保软PVC革，色泽鲜艳易清洁  5、规格1860\*700\*（h580-850mm）可折叠 |  |
|  | 诊台 | 1 | 1. E1级优质亮光MFC板，耐磨防刮，健康环保 2. 高光铝合金转角 3. 加厚PVC边 4. 国标五金件 |  |
|  | 诊床帘 | 1 | 隔断床帘，含轨道，落地，不透光 |  |
|  | 椅子 | 2 | 1. 黑框绿网滑轮椅，坐垫加乳胶板可升降； 2. 流线造型扶手，椅背连体腰托，SHOH风格尼龙角，蜂窝三维立体柔软透气坐面 |  |
|  | 电脑 | 1 | 1、电脑台式机，19.5英寸、显示器、键盘、鼠标、电源线全套；  2、cpu英特尔酷睿i3处理器  3、1TB机械硬盘  4、8GBDDR4—2400MHz内存（可拓展）  5、屏幕23.8英寸1920\*1080分辨率高清显示屏 |  |
|  | 文件柜 | 1 | 1. 柜子类型: 落地文件柜； 2. 面板是刨花板+玻璃柜门，木纹颜色枫木色 3. 表面光滑无气味，每层可承重至少25KG，180mm高，带锁，内层结构可调整 |  |
|  | 皂液洗手器 | 1 | 壁挂式安装 | C:\Users\siusi\AppData\Local\Temp\WeChat Files\755625891370742566.jpg |
| **值班室+过厅** | | | |  |
|  | 椅子 | 1 | 1、黑框绿网滑轮椅，坐垫加乳胶板可升降；  2、流线造型扶手，椅背连体腰托，SHOH风格尼龙角，蜂窝三维立体柔软透气坐面 |  |
|  | 电脑 | 1 | 电脑台式机，19.5英寸、显示器、键盘、鼠标、电源线全套；  2、cpu英特尔酷睿i3处理器  3、1TB机械硬盘  4、8GBDDR4—2400MHz内存（可拓展）  5、屏幕23.8英寸1920\*1080分辨率高清显示屏 |  |
|  | 储物柜 | 1 | 1、规格1985\*350\*2100  2、E1级环保板材 |  |
| **备餐间** | | | |  |
|  | 冰箱 | 1 | 能耗等级：二级  容量：216L  冷冻能力：4KG/24h  噪声：39dB  温度控制：机械控温  压缩机：定频  制冷方式：风冷  耗电量：0.65Kwh/24h  尺寸：565\*622\*1750mm | C:\Users\siusi\AppData\Local\Temp\WeChat Files\759046816673174087.jpg |
|  | 微波炉 | 1 | 容积：21L  额定电压/频率：220V~50Hz  额定输入功率：700W  微波工作频率：2450MHz  产品噪声值：60dB  外形尺寸：459\*345\*281mm  转盘直径：245mm | C:\Users\siusi\AppData\Local\Temp\WeChat Files\8011bf2b374ab33057ed674de184383.png |
|  | 榨汁机 | 1 | 按键式榨汁机，塑料材质，含搅拌杯，刀座，主机  额定电压：220V  额定功率：250W  搅拌杯容量：1.2L  研磨杯容量：100g  毛重：3.3kg  包装尺寸：323\*188\*305mm | C:\Users\siusi\AppData\Local\Temp\1557669425(1).png |
|  | 餐具 | 20 | 适老化餐具，每套含碗一个，碟子一个，筷子一双，勺子一个，饮水杯一个 |  |
|  | 防滑垫 | 20 | 塑胶材质，可拼接 |  |
|  | 日常生活用具 | 1 | 放大镜、指甲刀、毛巾、纸巾、洗洁精等 |  |
| **餐厅** | | | |  |
|  | 棋牌桌 | 3 | 1、木质材质: 优质橡胶木  2、风格: 简约现代  3、工作方式: 非电动  4、颜色分类: 原木色  5、家具结构: 框架结构  老人蝴蝶椅:曲木。人体工学设计，倚靠舒服；弧形圆角设计无棱角防止划伤；腿脚稳定防摔倒 | C:\Users\siusi\AppData\Local\Temp\1557930518(1).png |
|  | 餐椅 | 12 | C:\Users\siusi\AppData\Local\Temp\1557930518(1).png |
| **网络区** | | | |  |
|  | 椅子 | 3 | 老人蝴蝶椅:曲木。人体工学设计，倚靠舒服；弧形圆角设计无棱角防止划伤；腿脚稳定防摔倒 | C:\Users\siusi\AppData\Local\Temp\1557930711(1).png |
|  | 电脑 | 3 | 1、商务一体机台式电脑，显示器、键盘、鼠标、电源线全套；  2、cpu英特尔酷睿i3处理器  3、1TB机械硬盘  4、8GBDDR4—2400MHz内存（可拓展）  5、屏幕23.8英寸1920\*1080分辨率高清显示屏 | C:\Users\yihes\AppData\Local\Temp\WeChat Files\f2c545d9fdd81b90dd4733beadaca5b.jpg |
| **养生理疗区** | | | |  |
|  | 电动按摩躺椅 | 2 | 1. 可折叠方便收纳，可坐可躺； 2. 一键遥控界面清晰 3. 材质亚麻布料榉木 4. 安装方式: 一体式免安装 5. 按摩手法: 揉捏 指压 推拿 拍打 |  |
|  | 按摩床 | 1 | 1. 尺寸1900\*700\*560mm 2. 实木拼接传统榫卯工艺制作 3. 加厚高密海绵杜绝塌陷 | C:\Users\siusi\AppData\Local\Temp\1557931863(1).png |
|  | 床头柜 | 3 | E1级环保密度板，板材厚度18mm；三聚氰胺贴面，PVC冷压封边。出口日本专用缓冲五金构件。尺寸：长550\*宽550\*高550mm |  |
|  | 衣柜 | 1 | 1、规格2058\*550\*2100 mm  2、优质E1级三聚氰胺板：经防潮、防腐、防虫化学处理，环保健康。  3、品牌环保油漆：底漆面漆均采用环保油漆， 无毒无害,健康环保。 |  |
|  | 滑轨及拉帘 | 3 | 隔断床帘，含轨道，落地，不透光 |  |
| **日间照料室** | | | |  |
|  | 护理床 | 2 | 1、整体焊接床体，更坚固  2、采用冷轧钢焊接，表面喷塑处理  3、注塑加厚ABS床头，可拆卸  4、摇柄不用时可折叠  料绗缝，双面对称设计，可翻转使用。  5，含可移动餐桌，静音脚轮可移动，含输液架  6、12功能：平躺、起背、翻身、洗头、秒开便孔、上曲腿、下曲腿、输、洗脚、就餐 | C:\Users\siusi\AppData\Local\Temp\1557928639.png |
|  | 电动护理床（两功能） | 2 | 1、二功能：通过电机实现背部升降，腿部升降。可以缓解久卧起身时对头部的压力.  2、智能操作系统，蓝色背光设计  3、放侧滑、防下滑，0~55度整体翻身功能，可以切换躺卧姿势  4、0~85度电动起背功能，缓解背部压力  5、0~30度电动上曲腿功能，缓解腿部疲劳  6、0~-55度，电动下曲腿功能，切换坐姿姿势  7、电动助便功能，智能遥控一键打开便孔  8、床面尺寸2000\*900mm，产品尺寸2060\*1000\*5200mm，1.2mm加厚刚才 | C:\Users\siusi\AppData\Local\Temp\1557929350(1).png |
|  | 生命体征监护仪 | 2 | 可监测呼吸、心率、睡眠质量、在床状态等 |  |
|  | 床头柜 | 4 | E1级环保密度板，板材厚度18mm；三聚氰胺贴面，PVC冷压封边。出口日本专用缓冲五金构件。尺寸：长550\*宽550\*高550mm |  |
|  | 衣柜 | 1 | 1、规格2058\*550\*2100 mm  2、优质E1级三聚氰胺板：经防潮、防腐、防虫化学处理，环保健康。  3、品牌环保油漆：底漆面漆均采用环保油漆， 无毒无害,健康环保。 |  |
|  | 日常用品 | 1 | 床上用品及护理用品等 |  |
| **门头** | | | |  |
|  | LOGO门头 | 1 | 环创设计，包含带LOGO的门牌、指示牌、门头等 |  |