**项目需求书**

一、商务需求

1、实质性商务需求

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 需求条款 | 原因说明 | 备注 |
| 1 | 企业法人营业执照副本原件； | 公司合法性 | 如已三证合一，无需提供税务登记证和组织机构代码证。 |
| 2 | 税务登记证副本原件； | 公司合法性 |
| 3 | 组织机构代码证副本原件； | 公司合法性 |
| 4 | 运输许可证（有效期内）原件； | 具有相应承保能力 |  |
| 5 | 法定代表人资格证明书原件及法定代表人身份证复印件加盖公章； | 投标真实性 |  |
| 6 | 法定代表人盖章的对参加本项目投标的受委托人的有效授权委托书原件及受委托人身份证原件； | 投标真实性 |  |
| 7 | 本项目不接受联合体投标。 | |  |

2、一般商务需求

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 需求条款 |
| 1 | 须提供近三年（2014年-2016年）环境治理或保洁类项目至少一项，合同金额需在100万元以上，需同时提供合同复印件。 |
| 2 | 付款方式：每半年结款 ，全年分两次结清 （特殊情况以合同为准）； |
| 3 | 按合同签订日期起开始生效至合同结束（合同期限为两年）； |
| 4 | 由采购人自行组织验收。 |

二、技术需求

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 采购项目名称 | 数量 | 技术需求 |
| 东丽湖街道环境综合整治项目 | 1项 | **一、 服务范围及内容**  东丽湖街区域内人行道清洗、市政设施清洗、裸地治理、雨雪恶劣天气应对、重污染天气应对等环境卫生作业。  **1、项目作业内容：**  人行道清洗、市政设施清洗、区域内脏乱点位清理、施工渣土清理、冬季清融雪工作、雨季路面排水、突发性公共污染事件应急处置、各类活动环卫保障工作等。  （1）各条道路的人行道、铺装路、侧石、灯杆、监控杆、挡土墙等清洗保洁，3月-11月每周清洗2次；  （2）对道路两侧果皮箱、垃圾桶、路名牌、围挡、桥墩、候车亭、灯杆、配电箱和各单位外围墙等可视范围内小广告进行清理、油饰粉刷覆盖（随见随清）；  （3）对道路两侧、空地、社区和在建项目周边的脏乱点，接到通知后8小时内组织机械及人员到达指定点位进行集中清整，无主杂物、无责任单位工程土的清理清运；  （4）区域范围内冬季的清融雪工作（小雪停后24小时内完成，中雪停后48小时内完成，大雪停后72小时内完成）；  （5）大雨后6小时内清理完路面所有积水，达到路面无残泥积水；  （6）春季、冬季治理裸露地表，主要进行苫盖措施，接到通知后24小时内完成苫盖；  （7）遇迎检、大型活动，接到通知1小时内组织机械及人工到场，对活动现场和路线两侧的环境卫生进行集中清整及散场后的清整工作；  （8）遇重污染天气，按预案配备洒水车辆及雾炮车进行喷淋降尘；  （9）清理的垃圾杂物等需清运至指定垃圾转运站；  **2、人员、车辆及劳保用品等配备**  (1)需能提供环卫专用5吨以上（含5吨）可封闭自动卸载车、吸污车、20吨洒水车、5吨装载机、雾炮降尘车、200型挖掘机，每台设备需配备相应作业人员（人员年龄在65周岁以下、男性不少于80%、须持健康证上岗）；具体需求明细详见“三、提供服务项目清单”。  (2)扫保人员需穿着统一制服或背心上岗（制服或背心需有反光条）  (3)办公用房需自行解决。  承包经费采用总价合同形式，内容包括人员工资、人员意外保险、劳保用品、环卫车辆等全部费用，不得转包、分包服务项目。  **二、工作质量要求**  （一）岗位职责：  1、按规定着装，仪容端正、着装整齐，服从市容环境科的统一调度和工作安排，日常工作时段服从队长、组长的工作安排。  2、按时上下班，不迟到早退。实行严格的路段交接制。  3、按要求高标准做好责任区内的环境治理工作。  4、及时纠正责任区内的乱堆乱放、倾倒垃圾行为，对工地运输车、土石方作业车的撒漏行为，做到及时发现、及时清理、及时制止、及时上报。  5、各类标识标牌、灯杆每周进行洗擦2次，对发现的小广告、布标做到随见随清。  6、保持地面无杂物、无积水，设施设备上无浮灰，无蜘蛛网。  7、按时完成上级指派的其它任务。  （二）环境整治质量标准：  1、人行道清洗、市政设施清洗：清洗后要求设施表面无尘土、无痰迹、无蜘蛛网、无呕吐物、无小广告痕迹等；  2、区域内脏乱点位清理：把堆积的垃圾、渣土等清理干净，完工后地平、场净，确保施工场地周边设施完好，无扰民、无大气污染事件发生；  3、冬季清融雪工作：不带有垃圾、废弃物，融雪剂的积雪，可堆放在园林绿地；不带有垃圾、废弃物，但带有融雪剂的积雪，可在市政管理 指定的下水道检查井内倾倒，使用后应立即将井盖恢复原位；带有垃圾、废弃物、融雪剂的积雪，应在街道指定的倾倒点堆积；  4、施工渣土清理：首先对裸露土地垃圾进行清理，再用推土机进行平整；场地清整后采用1500目以上苫盖网进行苫盖；施工中要开启雾炮，最大程度的降低扬尘污染；  5、各类活动环卫保障工作：把活动现场及路线两侧堆积的垃圾、渣土等清理干净，完工后地平、场净，确保施工场地周边设施完好，无扰民、无大气污染事件发生；  以上保洁工作按合同要求听从东丽湖街市容环境科监督、管理。确保作业质量和效果。 |

三、**提供服务项目清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **计量单位** | **工程量** | **说明** |
| 1 | 大清洗 |  | 0 |  |
| 2 | 水车 | 台班 | 624 | 项目特征：20t水车洒水 工程内容：1.台班费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 3 | 人工 | 工日 | 3744 | 项目特征：人工保洁 工程内容：1.人工费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 4 | 大清整 |  | 0 |  |
| 5 | 200型挖掘机 | 台班 | 288 | 项目特征：200型挖掘机挖土、平整场地等 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 6 | 5t翻斗车 | 台班 | 576 | 项目特征：5t翻斗车装运等 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 7 | 雾炮降尘车 | 台班 | 288 | 项目特征：雾炮降尘车降尘 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 8 | 人工 | 工日 | 1920 | 项目特征：人工保洁 工程内容：1.人工费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 9 | 各类活动保障 |  | 0 |  |
| 10 | 200型挖掘机 | 台班 | 240 | 项目特征：200型挖掘机挖土、平整场地等 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 11 | 5t翻斗车 | 台班 | 240 | 项目特征：5t翻斗车装运 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 12 | 雾炮降尘车 | 台班 | 240 | 项目特征：雾炮降尘车降尘 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 13 | 人工 | 工日 | 2400 | 项目特征：人工保洁 工程内容：1.人工费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 14 | 清雪 |  | 0 |  |
| 15 | 大雪 |  | 0 |  |
| 16 | 5T装载机 | 台班 | 240 | 项目特征：5t装载机装运 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 17 | 5t翻斗车 | 台班 | 480 | 项目特征：5t翻斗车装运 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 18 | 人工 | 工日 | 2100 | 项目特征：人工保洁 工程内容：1.人工费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 19 | 中雪 |  | 0 |  |
| 20 | 5T装载机 | 台班 | 160 | 项目特征：5t装载机装运 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 21 | 5t翻斗车 | 台班 | 320 | 项目特征：5t翻斗车装运 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 22 | 人工 | 工日 | 1400 | 项目特征：人工保洁 工程内容：1.人工费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 23 | 裸地治理 |  | 0 |  |
| 24 | 苫盖裸露土地 | m2 | 1000000 | 项目特征：苫盖裸露土地 工程内容：1.苫盖裸露土地2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 25 | 重污染天气 |  | 0 |  |
| 26 | 20T大水车 | 台班 | 560 | 项目特征：20t水车洒水 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 27 | 小广告清理 |  | 0 |  |
| 28 | 清理小广告 | m2 | 16000 | 项目特征：清理小广告 工程内容：1.清理小广告2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |
| 29 | 积水清理 |  | 0 |  |
| 30 | 吸污车 | 台班 | 40 | 项目特征：吸污车洗污 工程内容：1.机械费2.为完成该项方案规定工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 |