(Devamı 31. Sayfada)

Şirketin Sermayesi

Madde 6:

Şirketin sermayesi 100.000.- (yüzbin) lira itibari değerde 3500(üçbinbeşyüz) hisseye bölünmüş 350.000.000.- (üçyüzelliyon) liradan ibaretir.

Bu sermayenin 64.428.468. (altmıştörtmilyondörtyüzyirmisekizbindörtyüzsekseksekiz) Liraşna tekabül eden bölümü Antalya Ticaret Sicilinde 1060 sicil numarasında kayıtlı Altan Göktçe'nin 731 sicil nosu ile kayıtlı Adnan Göktçe'ne 1530 sicil nosu ile kayıtlı Selma Özdimur'un 12.12.1986 tarihli sözleşme ile kurduktan adi ortaklık durumunda olan Ticari İşletme'nin Türk Ticaret Kanununun 303. maddesine göre aynı olarak konmasından oluşmuştur. Geri kalan 285.571.531 (İkiyüzseksenbeşmilyonbeşyüzyetmişbirbinbeşyüzotuzbir) lirasına tekabül eden nakdi bölümü ise kurucularca taahhüt edilmiş ve tamamı nakden ödenmiştir

Şirkete ticari işletme olarak aynen konan sermayenin değeri alanya ticaret mahkemesi görevi yapan eskiye hukuk mahkemesinin 1987/136 D. İş. 1987/102 sayılı dosyalarıyla işme girip mahkemece seçilmiş bilirkişilerin 28.6.1987 tarihli raporlan gereği tesbit edilmiş olan bu değerlerin halen ticari işletme bünyesinde bulunduğu anlaşılmıştır, yine bu rapora göre aynı sermaye olarak konan ticari işletmenin aktifinde yer alan ve işleme sahibinin mülkiyetinde bulunan alanya Tapusunun 19 m 11d pafta, ve 1768 parselde zeytin 2.000.000.- (İkimilyon) lira değerindeki 1876 m2 bahçe vasfındaki gayrimenkulün değerinde bu ayna dahildir.

Bilirkişi raporuna göre Ticari İşletmenin 64.428.468 (altmıştörtmilyondörtyüzyirmisekizbindörtyüzsekseksekiz)TL. olarak tesbit edilen özvarlığından % 40'ınınticari işletmeninadi ortaklarından Altan Göktçe'ye, % 40'ı adi ortaklarından Adnan Göktçe'ye ve % 20'sine yine Ticari İşletmenin adi ortaklarından Selma Özdimur'a ait olduğu beli ll sonuçtur.

Bunlara uygun olarak şirketin sermayesi aşağıdaki şekilde dağıtılmıştır.

Ortağın Adı - Soyadı
Altan Göktçe
Hisse Adedi
1330
Şirkete Aynı Sermaye Konmasından
25.771.367.60
Nakden
107.228.612.40
Toplam
133.000.000.-
Ortağın Adı - Soyadı
Adnan Göktçe
Hisse Adedi
1050
Şirkete Aynı Sermaye Konmasından
25.771.367.60
Nakden
79.228.612.40
Toplam
105.000.000.-
Ortağın Adı - Soyadı
Selma Özdimur
Hisse Adedi 735
12.885.683.80
Şirkete Aynı Sermaye Konmasından
-
Nakden
60.614.306.20
Toplam
73.500.000.-
Ortağın Adı - Soyadı
Dürdane Göktçe
Hisse Adedi
280-
Şirkete Aynı Sermaye Konmasından
Nakden
26.000.000.-
Toplam
26.000.000.-
Ortağın Adı - Soyadı
Ali Göktçe
Hisse Adedi
105
Şirkete Aynı Sermaye Konmasından
Nakden
10.500.000.-
Toplam
10.500.000.-
Toplam
Hisse Adedi
3500
Şirkete Aynı Sermaye Konmasından
-M.428.468
Nakden
285.571.531
Toplam
350.000.000.-

Hisse Senetleri

Madde 7

Hisse senetlerinin tüm nama yazılı olacaktır. Nakdi sermayenin tamamı ödendikten ve aynî sermaye için geçeli 2 (iki) yıllık süre geçtikten sonra genel kurul kararı ile hisse senetleri kısmen veya tamamen hamiline yazılı hale dönüştürülebilir. Nama yazılı hisse senetleri yönetim kurulunun izni olmadan devredilemez veya rehnedilemez. Şirket kurulunca çıkarılacak hisse senetleri yeni hisse senetleri ile ve hisse senetlerinin devri hükümlerine tabi olmak üzere geçici ilmühabir verilir. Hisse senetleri ziyettesi hisselerin sahibine uygun olarak şirket pay defterine kaydettirmeddikeri sürece bu senetlerin bahşettiği hiçbir haktan yararlanamazlar.

Sermayenin Artırılması

Madde 8

Gerekçesinde şirket sermayesi Türk Ticaret Kanunu hükümlerinde uyularak genel kurul kararı ile artırılabilir. Rüçhan haklarının kullanılabilmesi için hak sahiplerine tanınacak süre bir aydan az olmamak koşulu ile genel kurulca saptanır.

olyağanüstü yedek akçenin veya diğer arsa tonunun sermayeye eklenmiş suretiyle sermayenin arttırılmasına karar verilirse, hisse grubu aynmı olmaksızın her ortak şirketteki hissesi oranında ve bedelsiz olarak yeni hisse senedine sahip olunur.

Sermayenin artırılmasında Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri uygulanır.

Sermayenin Azaltılması

Madde 9

Genel kurul kararı ile sermaye azaltılabilir. Bunun, hisse senetlerinden bir kısmının kur'a ile satın alınarak, itali veya eski hisse senetlerinin nominal kıymetinden az ve fakat sayı olarak eski hisse senetleri sayısına eşit yeni hisse senetleri çıkartılarak eskileri ile değiştirilmesi şeklinde yapılmması konusunda genel kurul karar verir.

Sermayenin azaltılması işiminde türk ticaret kanunun'nun ilgili hükümleri uygulanır.

Tahvil İhracı

Madde 10

Şirket, Türk Ticaret Kanunu'nun 420 ve müteakip maddeleri uyarınca genel kurul kararı ile her türlü tahvil çıkarabilir. Ancak ihraç edilecek tahvillerin tutarı sermayenin ödenmiş miktarını aşamayacak gibi, daha önceden çıkarılanların bedeli tamamen ödenmediğe yenileri çıkarılamaz. bu konuda çıkmış ve çıkacak kanun, karşıtmna, türlük, yönetmelikdere ve bunlarla ilgili tebliğlere uymak zorunludur.

Yönetim Kurulu ve Süresi

Madde 11

Şirketin işleri ve yönetimi genel kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu uyarınca seçilecek 3 (Üç) Üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. İlk yönetim kuruluna seçilen üyeler, Geçici Madde 1'de gösterilmiştir

Yönetim kurulu üyelerinin ücretleri genel kurulca saptanır.

Yönetim kurulu üyeleri Üç yıl için seçilirler, Süresin sonunda hesap için yeniden seçim yapılır. Süresi biten üye yeniden seçilebilir. Genel kurul gerekli görürse yönetim kurulu üyelerini her zaa değiştirebilir.

Şirket temsil ve İdare -Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Taksimi

Madde 12

Şirketin yönetim ve dışarıya karşı temsili, yönetim kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirketin ünvanı altına konmuş v şirketi ilzama yetkili bir veya iki kişinin imzasının taşınası gereklidir.

Yönetim kurul üyeleri bir başkan ve bir başkan vekili seçerler. Yönetim kurul temsil selahiyetinin ve idare işlerinin hepsini veya bazlarını yönetim kurul üyesi'ten murahhaslara veya pay sahibi olmaları zaruri bulunmayan müdürlere bırakabilir.

Denetçiler ve Görevleri

Madde 13

Genel kurul gerek hisedarlar arasından, gerekse dışardan en çok üç yıl için bir veya birden fazla denetçi seçer. Bunlarının sayısı beşi geçemez.

Denetçiler Türk Ticaret Kanunu'nun 353-357 maddelerinel sayılan görevleri yapmakla yükümlülükler.

İlk genel kurula kadar görev yapmak üzere seçilen denetçiler Geçici 2'de gösterilmiştir.

Genel Kurul

Madde 14:

a) **Devrî İçtik:** Olağan veya olağan üstü olarak toplanırlar. Bu toplantılara davette T. Ticaret Kan. Mad. 355-365-366 ve 368 Hükümleri uygulanır.

b) **Toplantı Yakıtı:** Olağan Genel kurul, şirketin hesap devresinin sonundan itibaren üç ay içinde ve senede en az bir defa, olağan üstü genel kurullar ise şirketin işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

c) **Rey Verme ve Vekil Tayini:** Olağan, olağan üstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan hisedarlarını veya vekilerinin her hisse için bir oyu vardır. Genel Kuru toplantılarında hisesdarlar kendilerini diğer hisesdarlar veya hariçten tayin edecekleri vekillerle temsil ettirebilirler.Şirkete hisesdar olanlar kendi oylarından başka temsil ettikleri hisesdarın sahip olduğu oyları kullanmağa yetkilidirler. Selahiyetnamelerin şekline yönetim kurulu tayin eder.

d) **Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı:** Şirket Genel kurul toplantılarında Türk Ticaret Kanununun 369. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel kurul toplantıları bu toplantılardaki karar nisabı Türk Ticaret Kanunundaki hükümlere tabidir.

e) **Toplantı Yeri:** Genel kurullar şirketin yönetim merkezinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanırlar.

Toplantılarda Komiser Bulunması

Madde 15

Gerek olağan ve gerekse olağanüstü genel kurul toplantılarında sanayi ve ticaret bakanlığı komiserinin bulunması ve toplantı tutanaklarını İşiflerle birlikte imza etmesi şartır. Komiserin gıyabında yapılacak genel kurul toplantılarında alınacak kararlar ve komiserin imzasını taşımayan toplantı tutanakları geçerli değildir.

İlanlar:

Madde 16:

Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanununun 37. maddesinin 4. fıkrası hükümleri saklı kalmak şartıyla, şirket merkezinin bulunduğu yerde çıkan bir gazete ile en az 15 gün evvel yapılır.

Ancak Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ait ilanlar Türk Ticaret Kanununun 368. maddesi hükümleri gereğince ilan ve toplantı günleri hariç olmakıdzere en az 2 hafta önce yapılması gerekir. Genel Kurul toplantıları Türk ticaret Kanunun 370.maddesi hükümlerine uyulmak şartıyla ilaaz yapılabilir. Sermayenin azaltılmasına veya tasfiyesine ait ilanlar Türk Ticaret Kanunun 387.ve 438.maddeleri hükümleri uygulanır.

Hesap Dönemi:

Madde 17:

Şirketin hesap yılı Ocak aynı birinci gününden başlar ve Aralık aynın sonuncu günü sona erer. Fakat birinci hesap yılı Şirketin kesin olarak kurulduğu tarihten başlar ve senenin Aralık aynın sonuncu günü sona erer.

Karın Tesbiti ve Dağıtımı:

Madde 18:

Şirketin genel masrafları ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktar, hesap yılı sonunda tesbit edilen gelirlerden indirildikten sonra geriye kalan miktar safi karı teşkil eder. Bu suretle meydana gelecek kardan evvela % 5 kanuni ihtiyat akçesi ayrılır. Kalandan ilta edilmemiş hisse senetlerinin bedelleri ödenen kısmına % 5 oranında birinci temettü verilmesine yetecek miktar çıkarılır.

Geri kalan karın, Genel Kurulun uygun göreceği şekil ve surette dağıtılır.

Kurucular ve yönetim kurulu üyeleri ile memur ve Nizmetliere syrılacak miktarlar birinci temettü) hisesi olarak hisesdarlara dağıtılması kararlaştırılan kar'a işiraki eden kurucularca dağıtılan paradan Türk Ticaret Kanunun 466.maddesinin 2.fıkrasının 3 numaralı bendi gereğince % 10 kesilerek adi iheyat akçesine eklenir.

İhyat Akçesi

Madde 19:

Şirket tarafından İhtiyat akçeleri hakkında Türk Ticaret Kanununun 466. ve 467.maddeleri hükümleri uygulanır.

Aynı Olarak Konan Ticari İşletme İle İlgili Hükümler

Madde 20

Antalya Ticaret Sicilinde 1060 sicili numarası ile kayıtlı Altan Göktçe, 731 sicil no su ile kayıtlı Adnan Göktçe ve 1530 sicil no su ile kayıtlı Selma Özdimur'un 12.12.1986 tahsi sözleşme ile kurdukları adi ortaklık durumunda olan 64.428.468 lira öz sermayeli Ticari İşletme;

ticaret mahkemesi sıfatıyla alanya sulıya Hukuk Hakimliği'nin 1987/136 D. İş sayılı kararı ile seçilen bilirkişilerce tesbit edildiği şekilde şirketimize aynı olarak vazedilmiştir, Böylece bahis konusu İşletmenin tescil tarihindeki bilançosunun bütün aktif ve pasifi "Anonim Şirkete"e intikal etmiştir.

Bu intikalde 2361 sayılı Kanun'nun 67. maddesi ile değiştirilmiş 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunun'nun 81. maddesi hükümlerine de uyulmuştur.

Devralan Anonim Şirket devrıldığı borçlarydan, taahüdlerden, kefaletlerden mesul ve nakdi alacaklara, teminat ve depozitolara, diğer aktif değerlere, sabit kıymetlerdeki menkul, gayrimenkul malıara ve diğer haklara Türk Ticaret Kanunu'nun 285. maddesi uyarınca sahip olacaklır. Ayrıca ortaklardan Adnan Göktçe, ALtan Göktçe v selma özdimur adına başbakanlık devlet planlama teşkilatı müsteşarlığı teşvik ve uygulama başkanlığından alınmı 7 Ağustos 1986 tarih ve 16568 numaralı yatırım teşvik belgesi ve yatırım indirimi belgesi, yine yukayda sayılan ortaklar adına Türkiye Cumhuriyeti Kültür ve Turizm Bakanlığından alınmı 11.3.1987 tarih, 2963 sayılı Turizim yatırımı Belgesi bütün hak ve vecibeleri ile sayılan ortaklarca anonim şirkete devredilmiş olup gerekli devir İşlemleri anonim şirketin tesciline müteakip ilgili mercilerde tamamlanacaktır.

Bunun dışında aynı olarak konan İşletme adına bakanlıklar, resmi daire ve kuruluşlar ile diğir firmalarda başlamış veya yapılmakta olan muamelelar, bankalardaki kredi, alacaklı, borçlı hesaplar, açılmış akreditifler, gümrüklerdeki malar, verilmiş e alınan siparişler, yapımış akit ve hukuki muameler, İhtilaflı mercilerdeki takipler, yatırılış depozitolar, taahütler, teklif ve ayıbda alınan teminatlar, İpoteklar, müddeyi muhafaza kayıtlı ile satılıp nakdi vesaitler, İş makinaları ile satı e vaadi şekli ile gayrimenkul alıp ve satışları, yüklenilmiş veya verilmiş hukuki, ticari v İdaadi yetkiler merkez bankasında açılmış ticari sayısal döviz tahsilatı, yurt İçi ve yurt dışında yapılmış tüm anlaşma ve taahütler, mukavelenameler, tecil edilmiş nakdi vesaiatı, telefon veleleta, gayrimenkul, hak ve imtiyazlar, bundan böyle Anonim Şirket adına vadam edecek tecil ettirilecek, çevrilecek, yıdızıtlıecek, tekemmül ettirilecek, yükümlenilecek, temsil edilecek ve ettirilecek, muhafaza edilecek, tahsil edilecek ve taahüt edilecektir.

Kanuni Hükümler

Madde 21

Bu ana sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanun hükümleri uygulanır.

Geçici Maddeler

Geçici

Madde 1

Üç yıl görev yapmak üzere aşağıda isim ve soyadları yazılı kimseler, bu ana sözleşme ile birinci yönetim kurulu üyesi olarak görevlendirilmişlerdir.

1- Adnan Göktçe
2- Altan Göktçe
3- Selma Özdemur

Kurucu ortaklar, şirketi adına tescim edilek vey sirati borç ve taahütü altına sokacak, şirket amaç ve konusuna giren her nevi İşlerin ve hukuki muamelelerin, alım ve satım muamelelerinin, İpotek yazı ve akdi İşlemlerinin şirket adına yapılmasına ve diğer resmi ve özel kuruluşlar, devlet dairesleri, bankalarla yapılacak İşlemlerin ve verilecek vesaiiin geçerli olması ve aksu kabz dahil, şirketin her konuda kanune v hukukun temsiv e İdzam edilebilmesi İçin bunların şirketyin resmi ünvanını havi mührü altına ana sözleşmeşin 12. maddesi uyarınca yönedm kurul Üyelerinden zbeğçuk Gücüoğlu'nun mürterit imzasının bulunmasınıyeterli ve zorunl olduğunu kararlaştırmışlardır.

Madde 2

İlk deneçler olarak, toplanacak İlk Genel kurul'a kadar görev yapmak üzere

a. İskele caddesi No: 28 Alanya adresinde oturan T.C. uyruklu Ertil Adalı,

b. İskele cadesi No: 50 Alanya adresinde oturan T.C. uyruklu Ahmet Gönay.

Madde 3

Şirketin kurucuları İşbu Anonim Şirketin sermayesi Üzerinden hesaplanacak damga vergisini, 488 sayılı kanun'nun 22. maddesinin (a) fıkrasına göre ana sözleşmenin İlanı tarihinden başlayarak en geç Üç ay İçinde makbuz karşılığı ödemeyi kabul ettiklerini beyan ederler.

Kurucular
Altan Göktçe İmza
Adnan Göktçe İmza
Dürdane Göktçe İmza
Selma Özdimur İmza
Ali Göktçe İmza

Düzeltme Beyannamesi

T.C. ALanya noterliğince 17 temuz 1987 tarih ve 16560 yevmiye no ile tanzim ve tasdikli Alya Turizim ve Ticaret Anonim Şirketi ana sözleşmesinin 3 (üçüncü sayfasının B- bölümünün 3'üncü maddesinde sigorda şirketlerinin acentalık ve prodüktörlüğü biçiminde olduğu esnda üçüncü maddesinin sigorta şirketlerini acentalık biçiminde olması gerektiği ve bu kısmın bu şekilde düzeltilerek İşlemlerin buna göre yapılacağını kabul beyan ediz.

İle İlgili: Altan Göktçe, Ali Göktçe, Adnan Göktçe, Selma Özdimur, ve Dürdane Göktçe adlarına vekaleten hareketle

Mehmet Sinan Kizoğlu
Konur Sokak 65/6 Kızılay/Ankara İmza

Dosya No: 10.04(0113.V37907)

Alya Turizm ve Ticaret A.Ş. anonim şirketinin esas mukavelesi İncelenmiş ve Türk Ticaret Kanunun 273. maddesi gereğince kurulmasına izin verilmişti.

Bakan Adına
İç Ticaret Genel Müdür Yardımcısı
Fuat Özdemir
Resmi Mühür ve İmza
Bloke edilen bankanın adı: Vakıflar bankası
Şubesi: Alanya
Bloke miktarı: 71.302.883. TL
Bloke Tarihi ve No.su: 20.7.1987-304

(100-A)(19/P-100180)

Antalya Ticaret Sicil Memurluğundan
Sicil No: Antalya 10361/11808

Ticaret Ünvanı:
S.S. GÖZDEMİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Yukarıda sicil unsurlan belirtilen kooperatifin memurluğumuza verdiği dilekçeleri ekinde ibraz edilen Ant. 2. Not. 19.6.1987 tarih 24546 sayılı, sanayi ve ticaret bakanlığının 24.6.1987 tarih ..... sayılı tasdikine havi anasözleşmenin tescili talebinde bulunulmuş olup, keyfiyetin 1163 sayılı kooperatifler kanunu hükümleri uyarınca ...../..../1987 tarihinde İşaçik edildiği ilan olunur.

Ana Sözleşme Özeti

1- Kooperatifin Anasözleşme Tarihi:

24.6.1987

2- Kooperatifin Süresi:

30 yıldır.

3- Ünvanı ve Merkezi:

S.S. Gözdem Konut Yapı Kooperatifi

Adresi: Cumhuriyet Cad. Vakıf İşh. Kat: 6 No:12 Antalya

4- Amacı ve Konusu:

Kooperatifin başlıca amacı; ortaklarının sıhhi ve ucuz birer konut sahibi yapmaktır. Bu maksatla kooperatifi;

Arsa ve arazi satın alır, gerekirse binaları parsellere bölüdürerek ortaklarına konut yaptırır. Yapılan konutlarin mülkiyetini bu anasözleşmede yazılı esaslara göre ortaklarına aktarır. Bu hususları sağlamak üzere, taşınır, taşınmaz mal edinebilir. Gerekirse borç para alabilir, ev yapılması için lüzumlu mali İşlemlere girişebilir. Ortaklarının sosyal kültürel ve ekonomik İhtiyaçlarını karşılamak üzere gerekli tesisler kurar, bu tesisleri İşletir veya kiraya verir.

5- Sermaye ve Paylara Durumu:

Kooperatifin sermayesi değişir olup, ortaklarının taahhüt etikleri paylardan meydana gelir.

Sermayenin en az haddi 21.000.- TL.dir.

Bir ortaklık payının değeri 3.000.- TL. olup her ortağın en az 1 pay alması zorunludur. Ancak bir ortak 30.000.- TL. den fazla pay sahibi olamaz.

6- Kooperatifin Ne Suretle Yönetileceği ve Denetleneceği:

Kooperatif yönetim kurulu ve genel kurul tarafından yönetilir. Yönetim kurulu tarafından temsil ve İzlam edilir. Kooperatifin denetleme organı denetim kuruludur. Kurucu yönetim kurulunu Atil Tur, Hasan Kaplan ve İbrahim Onal'lardan oluşur.

7- Kurucuları:

Adı ve Soyadı:
Arif Tör
Tabiiyeti: T.C.
İkametgahı: Antalya
Adı ve Soyadı:
Hasan Kaplan
Tabiiyeti: T.C.
İkametgahı: Antalya
Adı ve Soyadı:
İbrahim Onal
Tabiiyeti: T.C.
İkametgahı: Antalya
Adı ve Soyadı:
Alim Aa
Tabiiyeti: T.C.
İkametgahı: Antalya
Adı ve Soyadı:
Erol Cenit
Tabiiyeti: T.C.
İkametgahı: Antalya
Adı ve Soyadı:
Kamil Cengiz
Tabiiyeti: T.C.
İkametgahı: Antalya
Adı ve Soyadı:
Cemil Aizoğlu
Tabiiyeti: T.C.
İkametgahı: Antalya

8- Kooperatifin Yapacağı İlanlar:

Kooperatif ortaklarının en kolay haberdar olabileceği şekilde taahhütlü mektup, mahalli gazeteler veya mahalli ört ve adetlere göre yapar. (İlgili bakanlıklara 15 gün önceden haber vermek şartır.)

(5-A)(12/ 99264)

Afşin BAYIR
Ticaret Sicil Müdür Yrd. V
Sicil No: 17638

18 Eylül 2014

(Başlarak 30. Sayfada)

Şirketin kuruluşun işbu Anonim Şirketin Sermayesi üzerinden hesaplanacak damga vergisini 488 sayılı kanununun 22'inci maddesinin (a) bırakma göre Ana sözleşmenin ilana tarihinden başlayarak en geç Üç ay içinde makbuz karşılığı ödemeyi kabul ettiklerini beyan ederler.

Kurucular
Hasan Arıkan'a vekaleten
Süleyman Hilmi Arıkan İmza
Mehmet Arıkan İmza
Hüseyin Arıkan İmza
Latif Arıkan İmza
Süleyman Hilmi Arıkan İmza

Düzeltme Genel Vekaletnamesi

Bugün bin dokuz yüz seksen sekiz senesi Aralık ayının on dokuzuncu cuma gündüzü, 18.12.1900

Türkiy Cumhuriyeti Kanununun ahpeliği selahiyetleri haiz aşağıdaki imza ve mührü kullanan ben Trabzon İlçesi Noteri Nahit Hacıosmanoğlu Noterlik dairesinde e vazife görmekte ikan yanımıza gelen ibraz eylediği Trabzon nüfus idaresinden verilmiş 10.08.1979 tarih ve 003-497913 sayılı kılıçgrafi nüfus hüviyetinden tradığım Antalya ili, Alanya İlçesi, Sekl Köyü 22 Kütük sıra numarasında kayıtlı olup halen Trabzon'da Maras Caddesi, Hisar Apt. No: 124/2 de mukim olduğunu söyleyen ve 1937 tarihinde Mustafa ile Hatice Cafide'den doğduğu anlaşılan Hasar Arıkan'ın müracaata bir vekaletnamenin düzenlenmesini istedi. Kendisinin Kanuni ehliyetli haiz olduğunu anladım. Bunun üzerine iş şeklide takrire başladı ve dedik: (Türkiye Cumhuriyeti hudutları dahilinde satılığı arz olunacak, hisseli veya müştekil bilumum gayrimenkullerden dilediğini, dilediği bedel, şekil ve şartlar dairesinde nama satın almaya, satış bedellerini ödemeye, mahalli tapu dairesinde yetkili memuru önünde teraş takrirlerini vermeye, taşçilerini talebe, resmi senet, evrak, defter, şahadetname, beyanname vesair evrakını imzalamaya namına verilecek tapu senetlerini almaya, hâr türlü vergi, resim ve harçlarını ödemeye, makbuzlarını almaya, beyannamelerini tanzim ve imzaya, teminatlar yatırmaya, geri almaya, kabinda satış vaadinde bulunmuşa, satışı vaadi mukaveleslerini tanzim ve imzalamaya, şartlarını tesbite, dilerse namına dilediği kimselerden veya acentelerden dilediği evsafta motorlu kara nakli vasıtaları satın almaya, satış bedellerini ödemeye, malbuz ve tutarlarını almaya, gerekli bilumma evrakı imzalamaya, hertürlü vergi, resim ve harçlarını ödemeye, taşıt alım beyannamelerini tanzim ve imzalamaya, kabinden müdiyeti muhafaza mukaveleslerini dahi imza etmeye, namına satın almaya vasıtaları dilediği trafik dairesinde veya ilgili merciinde kayıt ve tescilini yaptırmaya, evrakını imzaya, temiz kılıçkını almaya nakletirmeye, bu selahiyetlerle birlikte (Birlikte) Türkiye Cumhuriyeti hudutları dahilinde namına her türlü nam altında şirket kurmaya, kurulmuş ve kurulacak şirketlere ortak olmaya, yapılacak şirket mukaveleslerini veya tadili mukaveleslerini tanzim ve imzaya, namına hisse senedi satın almaya, Bu şirketlerde basi temsile, gerekli evrakları imzalamaya, yine bu selahiyetlerle birlikte bilumum PTT idarelerinde namına çıkacak veya çıkmuş bulunan telefonlarını adreslerine çekdirmeye, gerekli işlemleri yapmaya, imzalamaya, dilerse bu telefonlan devretmeye PTT de gerekli devir işlemlerini yapmaya, Mukaveleslerini tanzim ve imzalamaya, gerek bu sebeplerden ve gerekse sebabı salredan dolayı lah ve alayında açılmış ve açılacak bilumum dava ve takiplerden dolayıTürkiye Cumhuriyeti mahkemelerinin mecliselerinin daire ve müessesesterinin her kısım ve derecesinde her hak sıfat ve yolla beni temsile, dilekçeleri,tasarıları, zabıt, iftanname, protesto, beyanname vesair evrakını imzalamaya, davı ikamesine tabiiğ ve tabeiliğe, davadan feragata feragab davayı ve hasmın davasını kabule yemin, teklif kabul v ereddine, tahkime, sulha ibraya, ahz ve kabza, tedbirler ve hacizler vaz ve fekkine, kira muamelatını feaya, cebri müsayedelere iştirake, pay sermaya, teminat yatırmaya, geri almaya, ihaleyi kabule, muamelatını imza ve ikmale, İştirak hakkindeki müddeyi müşterek müddeyiş kalıp ve tahvil ile hissedarlık davasını kabule, müddeyi veya intifa hakkını tayin ve tercihe, reddi hakım, katıp ve ehlvukufa, ibraza, temyize müraacaya ve başkalarında tevkil, teşrik ve azle yetdili olmak Üzere İstanbul Üsküdar Kısıklı Nurbaba Sokak No: 10 Daire 4 de mukim Mustafa oğlu 1956 doğumlu Süleyman Hilmi Arıkan'ı genel vekil nasp ve tayin eyledim. Dedi ve sözü bitirdi. Verilen bu takriri ben yeminli noter bir nüsha olarak düzenledim. Düzenlenen İşbu vekaletnameyi okunması için kendisine verdim, okuduktan sonra tam arzusunu uygun olarak yazılığını beyan ve ibraz eylemesi Üzerine bu vekaletname altını birlikte imza etik ve mühürledik. Bin dokuz yüz seksen senesi Aralık ayının on dokuzuncu cuma gündüzü.
Vekil eden: Hasan Arıkan İmz

Düzeltme Beyanneme:

Alanya 1.noterliğinden 6.7.1987 tarih ve 15414 Yıumarası ile tanzim ve tasdik edilen mürvekkillerinin kurucusu bulunduğu Arıkantar İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Ana sözleşmesi üzerinde aşağıda yazılı olduğu şekilde düzelmeler yapılmıştır.

Şöyle ki;

1- Ana sözleşmenin 1. maddesinde kurucularının adreslerinin sonunda yazılı Alanya'dan sonra Antalya getirilmiştir.

2- 3. maddeyin devamı olan ana sözleşmenin 6. sahifesinde yazılı 3. paragrafa mevcut olan İkinci satırda yazılı "toplanıı" Toplantılara olarak düzelttilmiş ondan sonra gelen Kongre ve Konferansara ile Sosyal ve Kültürel Faaliyetlerde Bulunabilir ibaresi çıkartılmıştır, aynı paragrafın 7. satırında yazılı Vakıf ve Kooperatiflere Ortak veya Üye Olabilir ibare çıkartılmıştır.

3- 4. maddenin birinci satırında yazılı Alanya'dan sonra Antalya getirilmiştir.

4- 13. maddenin ilk satırında yazılı Fevkıldade olarak yerine Fevkıalade getirilmiştir, 14. maddenin ilk satırında yazılı Fevkıldade çıkartılarak yerine Fevkıalade getirilmiştir.

5- Geçici 1 maddenin ilk satırındaki yazılı İki üç yıl yerine İkinci satır yerine İki bir yıl getirilmiş üçüncü satırda yazılı "Uzaya" den sonra bir yıl İçin ibaresi getirilmiştir.

6- Geçici 2. maddede muraklıplara seçilenlerin adreslerinin sonunda yazılı Alanya'dan sonra Antalya getirilmiştir.

Beyan ve İbraz ederim.
Adres:
Konur Sok. No: 65/8 Arıkan
Süleyman Hilmi Arıkan, Mehmet Arıkan, Hüseyin Arıkan ve Latif Arıkan adlarına vekaleten Mehmet Sinan Kızıldağ İmza

Dosya No: 10.04/0112-3/37761)

Arıkantar İnşaat Sanayi ve Ticaret

İşbu Anonim şirketinin esas mukavelesi ve düzeltme beyannemesi incelenmiş ve Türk Ticaret Kanununun 273. maddesi gereğince kurulmasına izin verilmiştir.

Bakan Adına
İç Ticaret Genel Müdür Yardımcısı
Abdurrahman Özenbaş
Resmi Müdür ve İmza
Bloke Edilen Bankanın adı: T.Vakıflar Şubesi: Alanya
Bloke Miktarı: 31.250.000.-TL.
Bloke Mektubu Tarihi ve Nosu: 7.7.1987/279

(100.A)(10/P-100161)

Antalya Ticaret Sicil Memurluğundan
Sicil No: Alanya (1579)
Ticaret Ünvanı:
ALYA TURİZM VE TİCARET A.Ş

Adresi:Sekle cad. No: 50 Alanya

Yukarıda akdi unsurlan belirtilen şirketin memurluğumuza verdiği dilekçedeki ekinde İbraz edilen alanya noterliğinin 17.7.1987 tarih 16560 sayılı sanayi ve ticaret bakanlığının 29.7.1987 tarih 37907 sayılı tasdikinde havi anamukavele ile alanya salıya ticaret Nıkak mahkemesinin 30.7.1987 tarih 1987/441 esas, 1987/462 sayılı kararının tescil talebinde bulunmuş olup, kayıtyetin 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca 31.7.1987 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Alanya
Asliye (Ticaret) Hukuk mahkemesi
Esas No: 1987/441
Karar No: 1987/462
Hakimlerden Cemi Mirzan 27169
Katip: Celal Dere

Davacılar: 1- Altan Gökçe, Keykubat caddesi 6/3 Alanya
2- Ali Gökçe, Keykubat caddesi 6/3 Alanya
3- Adnan Gökçe, Keykubat caddesi 6/3 Alanya
4- Selma Özünur, Keykubat caddesi 6/3 Alanya
5- Durdane Gökçe, Keykubat caddesi 6/3 Alanya

Davalı: Şirketin kuruluşun onanması istediler.

Dava Tarihi: 30.7.1987

Davacılar 30.7.1987 tarihli dilekçeleri ile Alya Turizm ve ticaret anonim şirketi'nin kurucusu olduklarının sanayi ve ticaret bakanlığı İç ticaret genel müdürlüğünce kuruluşa izin verdiğini bildirerek dilekçeleri ekinde sundukları belgelerin incelenmesi ile şirketin kuruluşunun tasdikine karr verilmesini talep etmişlerdir.

Dilekçe ekinde sunulan ana sözleşmenin alnya Noterliğince 17.7.1987 tarih ve 16560 sayı ile tasdik edildi, bu sözleşmenin Ankara 30 noterliğinin 27 Temmuz 1987 tarih ve 33039 sayılı düzeltme beyannameyi ile düzeltilerek kuruluş izni için müracaat yapıldığı, sanayi ve ticaret bakanlığı İç ticaret genel müdürlüğünün 29.7.1987 tarih ve 37907 sayılı yazısı ile "Şirketin esas mukavesi ve düzeltme beyannamesi" uygun görülerek kuruluşuna izin verildiği onaylanmıştır.

Ana sözleşmede 350.000.000.- TL si olarak belirlenen ana sermayenin 64.428.469. TL si aynsermaye, 205.571.531.- TL si nakit sermaye olrak belirlenmiş nakit sermayenin 1/4 dü olan 71.302.882,75 TL Sinin Sanayi ve Ticaret Bakanlığı remine alanya vakıflar bankası şubesine bloke edildiği, bankadan alınan belgenerıi incelenmesinden anlaşılmıştır.

Keza ayni ve nakit sermaye bakanlıkça incelenerek yeterlik görülüp şirketin kuruluşuna izin verildiği anlaşılmıştır.

Bu duruma göre, davacıların talebinin kabulüne karar v ermek gerekmiştir.

Karar: Gerekçede açıklanan nedenlerle;

Davacıların talebinin kabulü ile, merkezi alanya'da bulunan Alya Turizm v Ticaret A.Ş. nin kuruluşunun TTK nun 298, 381 ve atıp yapan diğer maddesine Üzerlerinde birakılmasına,

Yassı yıllar açık olmak Üzere dosya Üzerinden ve karar açıkca okundu.
30.7.1987
Katip İmza
Hakim
27169 İmza

Alya Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi ana Sözleşmesi

Kuruluş:
Madde 1:

Aşağıda adları, soyadları, İkamegahları ve uyrukları yazılı kurucular arasında Türk Ticaret Kanunu'nun Anonim şirketlerin anı ve kuruluşun halinde kaydedilmesine dair bir anonim şirket teşkil edilmiştir.

1- Altan Gökçe (T.C. uyruklu)
Keykubat Caddesi No: 6 Kat: 3 Alanya
2- Ali Gökçe T.C. uyruklu)
Keykubat Caddesi No: 6 Kat: 3 Alanya
3- Selma Özünur (T.C. uyruklu)
Keykubat caddesi No: 6 Kat: 4 Alanya
4- Adnan Gökçe (T.C. uyruklu)
Atatürk caddesi No: 154/B Alanya
5- Durdane Gökçe (T.C. uyruklu)
Atatürk caddesi No: 254/B Alanya

Şirketin Ünvanı:
Madde 2:

Şirketin ünvanı "Alya Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi" dir.

Amaç ve Konu:
Madde 3:

Şirket, alanya ve yöresinde turizmin ve buna bağlı olarak sanayi ve ticaretin gelişmesine katkıda bulunmak amacına yönelik aşağıdaki konularda çalışacaktır.

I. Turizm Yatırımları

1. 1. Yurt İçinde ve yut dışında turistik tesisler yapımı

a) Otel ve motesler
b) Tatil köyleri ve kampingler
c) Özel termal tesisler ve diğer sağlık tesisleri
d) Tahvehane, pastahane, lokanta, kahvehane, azıno, ve eğlence yerleri,
e) Plajlar, lunaparklar ve diğer turistik İşletmeler

1.2. Turistik eşyya ve malzemeler
1.3. Denizatlı ve deniz sporlarına, deniz ve kara avcılığına, kış sporlarına dönük tesisler.
1.4. Ya turizmine dönük tesisler.

II. Diğer Yatırımlar

1. Konutlar
2. Souk hava depoları
3. Sıcak hava tertibdi koruma ve saklama yerleri
4. Depo ve özvel entrepolar
5. Akaryakıt İstasyonları
6. İskele ve rıhtımlar
7. Gemi çekek yerleri
8. Garajlar ve otoparklar
9. Diğer sınai yatırımlar

III. Ürünler

1. Tarımsal ürünler
2. Hayvan ürünleri
3. Orman Ürünleri
4. Sınai ürünler

Şirket, bu sayılanmadelerle İlgili Turizm İşletmeciliği, Hizmet ve Diğer İşletmecilik İşleri, Nakliyat, Üretim v Pazarlama da aşağıda gösterilen İşleri gerçekleştirip, yürütecektir.

A- Turizm İşletmeciliği

1- Yukarıda sayısan turistik tesislerin İşletmesi

2. Bu İbi tesislerin kiralanması, devralınması

3- Şirkete ait olanların başkalarına kiraya verilmesi, devredilmesi ve İşletmesi

4- Kara, hava, deniz yolu ile turistik gezilar düzenlenmesi ve uygulanması

5- Gerek yurt İçi, gerekse yurt dışı kuruluşlarla İşbirliği ve ortaklıklar yapılarak turizm alanında yeni gelişmeler ve olanaklar ortaya konmasına yardımcı olunması

6- Turizm acentaliği hizmetleri yapılması

7- Bu konuda mümessillikler alınması ve verilmesi

8- YAI turizmi İşletmeciliği yapılması

B- Hizmet ve Diğer İşletmecilik İşleri

1- Gemi İtaiama hizmetleri

2- Gemi kumanyacılığı himeteri görmek veya gördürmek.

3- Sigorta sirketlerinin sentalık v prodüksiyoğğ

4- Yukarda sıralanantesislerin İşletmeciliği

a) Soğuk hava deposu sıcak have tertibatlı koruma ve saklama yerleri İşletmeciliği

b) Depo ve Özel entrepo İşletmeciliı

c) Akaryakıt istasyonları İşletmeciliği

d) İskele, rıhtım, gemi ekek yerleri İşletmeciliği,

e) Garaj ve otopark İşletmeciliği

C- Nakliyat

1- Yukarıda sayılan ürünlerin ve diğer gerekli navlun ve malların;

a) Gerek kendi nam ve hasaban
b) Gerekse yurt İçi veya yurtdışındıryeki İçüncü kişilerin nam ve hesabına
c) Vyakendi namına başkalar hesabına yut dışı ve yurt İç, kara, deniz ve hava yolu ile taşımacılığı

2- Deniz taşıt araçları İşletmeciliği,
3- Kara taşıt araçları İşletmeciliği
4- uluslararası yanıl taşımacılığı
5- Depoculuk ve Özel entrepoculuk
6- Deniz, kara, hava yolcu taşımacılığı

7- Ulaşım İçin gerekli bütün hizmetler
8- Bunlara ait mümessillik, ortaklıklı zasyon ve sentalık hizmetleri.
9- Bu hizmetler İçin gereken navlun mukavele ve aktifleri ile konşimento ve ordinoların tanzimi ve İnkısı

D Üretim

1- Yukarıda sayılan maddelerden gerekenlerin üretiminin yapılması.

2- Bu ürelimlerin yapılabilmesi İçin gerekli sınai tesislerin kurulması ve bunların İşletilmesi

3- Bu gibi sınai tesislerin satın alınması, kiralanması ve gerekliğinde mevcutlerin satılması veya kiraya verilmesi

4- Bu sınai tesislerin kurulabilmesi İçin gerekli makina ve cihazlar ile malzemelerin alımı, İthali ve gerekliğinde satımı ve İhracı.

5- Bu ürelimleri yapabilmek İçin gerekli ham ve yadımcı maddelerin alımı, İthalyi v satışı ve gerekliğinde İhracı.

6- Konusuna giren ürünlerin başkalarına ürelirilmesi

E- Pazarlama

1- Yukarıda sayılan maların yurt İçinde ve yurtdışında pazarlanması,

2- Bunun İçin gerekli pazarlama örgütlerinin kurulması ve mevcutlara İştirak edilmesi,

3- Yukarıda sayılan maların satın alınması, İthali, satılması ve İhracı

4- Yukarıda sayılan ve şirketin konusunu oluşturan İşler İçin yurt İçinde ve yurt dışında İhaleye girilmesi veya diğer uygulamla şekilleri ile taahütlerde bulunulması,

5- Konusu ile İlgili İkandisine ait veya başkalarına taahüt ettiği İşlerin İhaye çıkanılması veya diğer usullerele müteahhitlere veya taşaronlara kısmen veya tamamen İş verilmesi,

6- Şirketin konusuna giren İşlerde mümessillikler, distribüötörlüler v bayilikler alınması ve diğer şahıslara ve kuruluşlara mümessillıkler, distribüötörlüler ve bayilikler verilmesi,

7- Konusu ile İlgili reklamcılık v e tanıtma hizmetlerinı yapılması,

8- Yukarıdaki bölümlerde sayılan hizmetler İin gerekli olacak laboratuvarların, kalite kontrol ve İkmal merkezlerinin kurulması v bunların İşletilmesi, bu tesislerin yapılabilmesi İçin gerekecek makina ve tesislerle, araç ve gereçlerin alımı ve İthali,

9- Gerekli İş ve dış fıar ve sergilere, İştirak edilmesi,

10- Konusu ile İlgili tanıtıcı yayın yapılması ve bunun İçin gerekliğinde tesisler kurulması ve İşletilmesi,

Şirket bu amaçlara erişebilmek İçin;

a, Ana amacı İle İlgili olmak koşulu ile gerek duyduğu İş tasarı ve taşınmaz malları satın alır, gerekliğinde fazla olanları satar ve bu İşlemlerden dolayı borçlu veya alacaklı olabilir; gerekliğinde belediyelere veya kamu kuruluşlarına yol terkedebilir, Borç ve alacağını gösteneceye bağlayaca rehin ve İpotekleri alıp, verebilir, bu İpoteki veya rehineri tekkedebilir. Bunlar İçin tapu dairelerinde gerekli tüm İşlemleri yapabilir. İrtifak ve diğer ayni haklar tesis edebilir. Bunları devredebilir İcabında İbraz ve tevsiil İle paraelasyon İçin her türlü muamele ve tasarruu yapabilir; Taşınır veya taşınmaz malları kiralayabilir; kendisine ait olanları kiraya verlebilir? taşınmaz malar İçin satış vaadinde bulunabileceği gibi başkalarının satış vaadlerini de kabul edebilir. Tesalüm ve temlik muameleleri yapabilir, bu hususta sözleşmeleri yapabilir.

b Amaç ve konusuna uygun olan ve gerekenı yurt İçinde ve yut dışında kurulmuş veya kurulacak her türden şirketlere İştirak edebilir. Hakik ve hükmü şahıslara konusuna giren İşlerde gerekli ve belirli İşleri yapacak ortaklıklar kurabilir.

c. Şirket amacına ulaşmak İçin marıkalar, alentler, İhtira beratları, lisans ve teknik yardım gibi gayrimaddi, fikri ve sınai haklar elabilir eya İhdas edebilir ve bu hakları devredebilir.

d. Şirketin İlıtisadı amacının gerektirdiği her türlü malı, sınai, ticari İş ve taahütlere girişebilir. Bunlar İçin gerekli her türlü kanuni ve hukuki İşlemleri yapabilir.

Yukarıda gösterilen konularden başka İlarde şiret İçin İaydalı ve kazınılı görülecek başka İşlere girişilke istendiği takdirde, yönetim kurulu nun teklif üzerine keyfiyet genel kurulun onayına sunulacak ve bu yolda karar alındıktan sonra şiret bu İşleri de yapabilecektir. ana sözleşme değişikliği niteliğinde olan kararın uygulanması İçin sanayi ve ticaret bakanlığıdan gereken İzin alınacaktır.

Şirketin Merkez ve şubeleri:
Madde 4:

Şirketin merkezi Antalya İli Alanya İlçesindedir.

Şirket sanayi ve ticaret bakanlığına bilgi vermek şartıyla yurt İçinde ve yurt dışında şubeler açabilir.

Şirketin Süresi:
Madde 5:

Şirketin süresi kesin kuruluşundan başlamak Üzere sınırlandırılmamış olup, süresizdir. Bu süre sanayi ve ticaret bakanlığı'nın İzin alınmak ve ana sözleşmede değişiklik suretiyle kısaltılabilir.

(Devamı 32. sayfada)

Alşın
Ticaret Sicil Müdür Yrd
Sicil No: 17638