
전국산업단지 현황통계(요약)

국가 · 일반 · 도시첨단 · 농공단지

2022년 2분기

산업통상자원부
한국산업단지공단

I. 조사개요

1. 조사목적

- 국내에 지정된 모든 산업단지(국가, 일반, 도시첨단, 농공단지) 현황을 조사하여 정부와 지방자치단체의 산업정책 수립, 공장입지 선정 등 기업의 경영계획 수립, 연구기관의 연구활동에 필요한 참고자료로 제공하기 위함

2. 조사근거

- 통계법 제18조에 의한 일반통계
 - 승인번호 : 제399003호
 - 명 칭 : 전국산업단지현황통계

3. 조사연혁

- '99. 1월 : 산업통상자원부 업무 대행 요청(산배 55144-55호)으로 최초 조사 실시
- '99. 3월 : 전국산업단지 현황통계 최초 발간(1999년 2/4분기 통계)
- '05. 9월 : 국가승인 통계로 지정

4. 조사대상·방법

- 조사대상 : 산업입지 및 개발에 관한 법률 제6조~제8조에 의해 지정된 산업단지
 - 국가산업단지, 일반산업단지, 도시첨단산업단지 및 농공단지
- 조사방법 : 개별 산업단지를 관리하는 기관(시, 군, 구청, 관리공단)에서 조성 및 분양, 입주 및 가동현황 등 해당 산업단지의 현황자료를 작성하고 각 시·도에서 취합한 후 한국산업단지공단 산업입지연구소에서 최종 집계하여 발표함

5. 조사항목

- 단지 일반정보 : 단지명, 단지유형, 위치, 조성상태, 유치업종 등
- 조성·분양 : 지정면적, 관리면적, 분양면적, 미분양면적 등
- 입주·고용 : 입주기업, 가동기업, 고용인원(남, 여)
- 생산·수출 : 생산액, 수출액(당분기 실적 및 누계실적)

6. 주요 용어해설

○ 산업단지 유형

- 산업입지 및 개발에 관한 법률 제6조~제8조에 의해 지정된 산업단지로서 국가 산업단지, 일반산업단지, 도시첨단산업단지, 농공단지로 구분됨

○ 지정면적·관리면적

- 지정면적 : 산업입지 및 개발에 관한 법률에 의해 산업단지로 지정된 면적임
- 관리면적 : 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제33조에 의해 수립된 산업단지 관리기본계획 상에 산업단지로 관리할 필요가 있는 면적을 의미함. 다만, 조사 시점에 개발 중 또는 미개발 단지로서 산업단지 관리기본계획이 수립되어 있지 않은 경우 지정면적을 관리면적으로 간주하고 관리기본계획 수립 후 수정하여 수록함

< 산업단지 지정면적과 관리면적 비교 >

| 구분 | 지정면적 | 관리면적 |
|------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 내 용 | 산업입지 및 개발에 관한 법률에 의해 산업단지로 지정된 전체 면적 * 관련법률 : 산업입지 및 개발에 관한 법률 제6조~제8조 | 산업단지 지정면적 중 관리가 필요한 산업단지 관리기본계획상의 면적 * 관련법률 : 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제33조 |
| 용지분류 | 산업시설용지, 복합시설용지, 주거시설용지, 지원시설용지, 공공시설용지, 유보지, 해면 및 기타용지 | 산업시설구역, 지원시설구역 공공시설구역, 녹지구역 |

- 산업시설구역 : 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령 제43조에서 규정한 공장 용지 등으로 사용되는 면적
 - 분양대상면적 : 산업시설구역 중 조성이 완료되어 분양이 가능한 면적
 - 분양면적 : 분양대상면적 중 실제로 분양된 면적
 - 미분양면적 : 분양대상면적에서 분양된 면적을 제외한 면적
 - 분양률(%) : $[\text{분양면적} / \text{분양대상면적}] \times 100$
- 입주 및 가동
 - 입주기업체 : 산업집적법 제 38조에 의거 산업단지 관리기관과 입주계약을 체결한 기업체
 - 가동업체 : 입주계약을 체결하여 정상적인 생산활동을 영위하고 있는 기업체

- 생산 및 수출
 - 생산액 : $\text{단가} \times \text{생산량}$
 - 수출액 : 수출신고필증상(F.O.B) 기준

7. 기타사항

- 파란색으로 표기한 단지는 상위단지, 한 칸 들여쓰기한 단지는 하위단지임
- 국가 단지 중 두 개의 시·도에 걸쳐 지정된 단지는 4개 단지로, 각 시·도 현황에는 포함하되 전체 합계에서는 1개의 단지로 간주함. 즉 시·도별 단지 합계는 51개이나 산업단지 지정기준으로는 4개를 제외한 47개 단지임

| 단지명 | 지역 | |
|--------|------------------|--------------|
| 한국수출산업 | 서울(서울디지털) | 인천(부평, 주안지구) |
| 명지녹산 | 부산(녹산지구, 명지지구) | 경남(녹산지구) |
| 빛그린 | 광주(광주지구) | 전남(전남지구) |
| 아산 | 경기(포승, 원정, 우정지구) | 충남(고대, 부곡지구) |

- 해당 단지에 가동업체가 2개사 이하인 경우는 사업체의 정보 보호를 위하여 수치 대신 『X』로 표시함
- 시·도 아래의 시·군·구 지방자치단체의 산업단지 정렬순서는 가나다 순서에 의함
- 누계 생산·수출의 경우 당해 1월부터 해당 분기 말월까지 실적의 합임
 - 예시1 : 2022년 1분기 자료의 누계 생산 → 2022.1월~2022.3월까지의 생산 실적 합계
 - 예시2 : 2020년 4분기 자료의 누계 생산 → 2020.1월~2020.12월까지의 생산 실적 합계
- 광주첨단과학(1,2단지), 구미(1, 2-4, 하이테크) 국가단지는 조사 과정상 별도 분리 불가
 - 광주첨단(1단지)에 광주첨단 1,2단지 통합 기입
 - 구미(1단지)에 구미(1, 2-4, 확장, 하이테크) 단지 통합 기입(구미(외국인) 제외)

II. 조사결과

1. 총괄

- '22년 6월 말 기준 전국 산업단지는 1,262개, 지정면적 1,441km², 입주업체 116,288개사(6.1 ↑, 전년비), 고용 2,259천명(0.3% ↑, 전년비)임
- '22년 2분기 누계 기준 생산 632조원(21.3% ↑, 전년비), 수출 2,245억달러(17.9% ↑, 전년비)임

| 구 분 | 입주업체 (개사) | 가동업체 (개사) | 고용(명) | 생산(십억원) | 수출(백만달러) | 분양률(%) |
|---------|--------------|--------------|-----------|---------|----------|--------|
| '22.2분기 | 116,288 | 106,762 | 2,259,181 | 632,097 | 224,522 | 95.7 |
| '21.2분기 | 109,568 | 100,613 | 2,252,449 | 521,046 | 190,359 | 94.8 |
| 전년대비 | 6.1% | 6.1% | 0.3% | 21.3% | 17.9% | 1.0%p |

* 생산·수출은 연간 누계 기준임

2. 유형별 산업단지 현황

- 산업단지 평균 분양률은 95.7%이고, 전국산단 대비 국가산단 비중은 생산 53.9%, 수출 53.0%, 고용 46.9%로 절반 내외를 차지하고 있음

< 입주·고용·생산·수출 >

| 단지유형 | 입주업체 (개) | 가동업체 (개) | 고용 (명) | 생산(십억원) | | | 수출(백만달러) | | |
|------|-------------|-------------|-----------|----------|----------|--------|----------|----------|--------|
| | | | | 2021.2분기 | 2022.2분기 | 증감률(%) | 2021.2분기 | 2022.2분기 | 증감률(%) |
| 국 가 | 59,832 | 54,857 | 1,059,657 | 285,267 | 340,757 | 19.5 | 99,449 | 118,887 | 19.5 |
| 일 반 | 46,308 | 42,800 | 1,024,650 | 205,133 | 257,147 | 25.4 | 84,982 | 99,397 | 17.0 |
| 도시첨단 | 2,161 | 1,806 | 21,424 | 1,136 | 1,923 | 69.3 | 211 | 260 | 23.3 |
| 농 공 | 7,987 | 7,299 | 153,450 | 29,510 | 32,270 | 9.4 | 5,717 | 5,977 | 4.6 |
| 총 합 | 116,288 | 106,762 | 2,259,181 | 521,046 | 632,097 | 21.3 | 190,359 | 224,522 | 17.9 |

* 생산·수출은 연간 누계 기준임

< 조성·분양 >

| 단지유형 | 단지수 (개) | 지정면적 (천m ²) | 관리면적 (천m ²) | 산업시설구역(천m ²) | | | | |
|------|------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|---------|---------|--------|--------|
| | | | | 전체면적 | 분양대상 | 분양 | 미분양 | 분양률(%) |
| 국 가 | 47 | 799,817 | 487,259 | 285,838 | 255,957 | 250,445 | 5,512 | 97.9 |
| 일 반 | 701 | 555,117 | 546,477 | 335,613 | 264,904 | 248,250 | 16,654 | 93.7 |
| 도시첨단 | 38 | 9,216 | 9,189 | 4,648 | 2,690 | 1,914 | 776 | 71.2 |
| 농 공 | 476 | 77,265 | 76,686 | 58,202 | 56,130 | 54,182 | 1,948 | 96.5 |
| 총 합 | 1,262 | 1,441,415 | 1,119,611 | 684,301 | 579,681 | 554,791 | 24,890 | 95.7 |

* 전체면적은 미개발면적을 포함한 산업시설구역 총 면적을 의미하며, 분양대상은 산업시설구역 중 조성된 면적(미개발면적 제외), 분양률은 분양대상용지 중 분양된 면적의 비율임