

## ***Le misure di prevenzione patrimoniali: uno sguardo evolutivo***

- Legge 31 maggio 1965, n°575 (sorveglianza speciale e soggiorno obbligato)
- La svolta del 1982: Legge Rognoni – La Torre  
Legge n. 646
- Libera e la Legge 109/1996
- Legge n. 50/2010
- Decreto Legislativo n. 159/2011 (Codice delle Leggi antimafia)

## *Il cammino del bene confiscato*

- fase **giudiziaria** → dal sequestro alla confisca definitiva;
- fase **amministrativa** → dalla confisca definitiva alla destinazione;
- fase **sociale** → dalla destinazione all'assegnazione e il riutilizzo.

## ***La Fase Giudiziaria***

Tre interventi essenziali e strettamente correlati:

1. Sequestro;
2. Confisca;
3. Confisca definitiva.

## ***La fase amministrativa***

- Con il provvedimento di confisca di I grado i beni passano in gestione all'Agenzia Nazionale Beni Sequestrati e Confiscati, che si occupa della loro gestione e futura destinazione.
- Si conclude con il decreto di destinazione del bene.

# ***Agenzia Nazionale dei Beni Sequestrati e Confiscati***

È composta dai seguenti organi:

- Direttore;
- Consiglio Direttivo;
- Collegio dei revisori;
- Ufficio di staff;
- Vicario;
- Direzione risorse umane;
- Uffici per i beni confiscati;
- Altri Uffici Tecnici.

## ***Le criticità dell'Agenzia Nazionale***

1. Carenza di personale organico;
2. Carenza di risorse finanziarie.

## *La fase sociale: lineamenti e difficoltà*

L'Agenzia versa al **Fondo Unico Giustizia (FUG)**:

1. le somme di denaro confiscate che non si rendano necessarie per la gestione di altri beni confiscati o per il risarcimento delle vittime della criminalità mafiosa;
2. le somme di denaro ricavate dalla vendita dei beni mobili confiscati, anche registrati, disposta dall'Agenzia anche dietro privata trattativa – nel caso di trattativa antieconomica l'Agenzia dispone la cessione gratuita o la distruzione del bene mobile confiscato;
3. le somme derivanti dal recupero di crediti personali.

## ***I beni immobili***

1. **mantenuti al patrimonio dello Stato** per finalità di giustizia, ordine pubblico e di protezione civile e per altri usi governativi;
2. **trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, oppure della provincia o della regione.**
3. destinati alla **vendita** con procedimento a carico dell'Agenzia.



## ***I beni immobili trasferiti agli enti locali***

- Gli enti locali provvedono a formare un elenco dei beni confiscati a essi trasferiti. L'elenco, reso pubblico in modo permanente, deve contenere i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni, nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata della concessione. Gli enti territoriali, consorziandosi o attraverso associazioni, possono amministrare direttamente il bene, o, sulla base di apposite convenzioni, concederlo in concessione a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento e pubblicità a comunità, enti, associazioni, organizzazioni di volontariato *ex lege* 266/1991, cooperative sociali *ex lege* 381/1991, centri di recupero e cura per le tossicodipendenze, *ex* DPR 309/1990, associazioni di protezione ambientale *ex lege* 349/1986. La convenzione disciplina la durata, l'uso del bene, le modalità di controllo sulla sua utilizzazione, le cause di risoluzione del rapporto e le modalità di rinnovo. I beni non assegnati possono essere utilizzati per finalità di lucro, ma i proventi devono essere reimpiegati esclusivamente per finalità sociali.

## *Linee guida per l'assegnazione*

I principi fondamentali:

- Trasparenza;
- Ottimizzazione del processo che porta al riutilizzo sociale;
- Miglioramento della gestione del procedimento di assegnazione;
- Esigenza di “fare rete” tra associazioni che operano nel tessuto cittadino;
- Diffusione della cultura della legalità.

## *La fase dell'assegnazione*

- I beni confiscati del Comune sono assegnati con bando pubblico;
- L'avviso pubblico deve indicare chiaramente i beni da assegnare;
- In fase di assegnazione a ciascuna associazione partecipante al bando sarà data la possibilità di visitare il bene prima della presentazione del progetto;

## ***Contenuto del Bando***

Nel bando devono essere indicate le seguenti informazioni:

- Reali condizioni del bene, in particolare statiche ed impiantistiche;
- Planimetrie, foto, classificazione catastale, spese e costi di manutenzione;
- Eventuali manutenzioni straordinarie previste e già deliberate;
- Costo annuo degli oneri riflessi.

## ***La concessione del bene***

- La consegna del bene confiscato avviene contestualmente alla firma della convenzione;
- La concessione è a titolo gratuito; non è possibile richiedere alcun canone di locazione;
- La durata è di norma decennale;
- Gli enti assegnatari devono presentare una relazione annuale sulla gestione del bene e sono soggetti a controllo.

## ***I beni aziendali***

Sono mantenuti al patrimonio dello Stato e destinati:

1. All'affitto nelle ipotesi di continuità aziendale;
2. Alla vendita;
3. Alla liquidazione

# Operatività gestionale

Assunzione informazioni per verificare:

- tipo attività;
- titolo utilizzo locali;
- autorizzazioni amministrative;
- organizzazione lavoro;
- scritture contabili;
- clienti e fornitori;
- analisi flussi finanziari tipici;
- banche (revoca fidi);
- contenziosi civili e fiscali (avvocatura: art. 39);
- rapporti pendenti (art. 56).

# Il c.d. costo della legalità

L'incremento dei costi e la riduzione dei margini di profitto sono dovuti ai seguenti fattori tipici:

- revoca fidi: ausilio art. 41, c. 3 (finanziamento da Erario);
- azzeramento commesse;
- innalzamento costi di gestione (acquisti fatturati);
- fatturazione ricavi;
- regolarizzazione rapporti di lavoro;
- oneri per collaboratori in sostituzione proposto e/o familiari-

In generale adottare **regole di buon senso**.

Se mancano concrete possibilità di prosecuzione attività:

- liquidazione/fallimento.



# I Beni

- **Dettaglio dei beni immobili definitivamente confiscati che sono attualmente in gestione all'Agenzia.** *(dato aggiornato al Consiglio Direttivo del 25/03/2015)*

Beni immobili in gestione definitivamente confiscati	6838
ABRUZZO	52
BASILICATA	7
CALABRIA	573
CAMPANIA	787
EMILIA ROMAGNA	135
FRIULI VENEZIA GIULIA	33
LAZIO	459
LIGURIA	159
LOMBARDIA	735
MARCHE	27
MOLISE	4
PIEMONTE	217
PUGLIA	493
SARDEGNA	40
SICILIA	2928
TOSCANA	51
TRENTINO ALTO ADIGE	37
UMBRIA	36
VALLE D'AOSTA	7
VENETO	58

# Calcestruzzi Ericina Libera soc.coop.

- L'azienda Calcestruzzi Ericina è stata confiscata nel giugno del 2000



# Calcestruzzi Ericina Libera soc.coop.

Oggi è gestita da una cooperativa di lavoratori.



# La cooperativa Beppe Montana



# La cooperativa Beppe Montana

- La Coop. Soc. “Beppe Montana – Libera Terra” si è costituita nel giugno 2010 ed è formata da quattro soci lavoratori, selezionati con bando pubblico.
- Attualmente ha in gestione terreni agricoli confiscati ai clan mafiosi Riela per i territori nella provincia di Catania e Nardo per quelli nella provincia di Siracusa.
- I Comuni interessati sono Belpasso, Motta Sant’Anastasia e Ramacca per la provincia di Catania e Lentini per la provincia di Siracusa.
- I terreni coprono una superficie di cento ettari e sono distribuiti in una delle aree più fertili della Sicilia orientale che va dal comprensorio dell’Etna alle pendici dei Monti Iblei, attraversando la Piana di Catania.

# Il mondo di Libera Terra

LIBERA TERRA MEDITERRANEO è un consorzio ONLUS, nato nel 2008, che raggruppa cooperative sociali di Libera Terra



# Le cooperative aderenti

Aderiscono a Libera Terra 10 cooperative:

- **Cooperativa Beppe Montana - Libera Terra**  
Lentini (SR)
- **Cooperativa Lavoro e non solo**  
Corleone (PA)
- **Cooperativa Le Terre di Don Peppe Diana - Libera Terra**  
Castel Volturno (CE)
- **Cooperativa Pio La Torre - Libera Terra**  
San Giuseppe Jato (PA)
- **Cooperativa Placido Rizzotto - Libera Terra**  
San Giuseppe Jato (PA)
- **Cooperativa Rita Atria - Libera Terra**  
Castelvetrano (TR)
- **Cooperativa Rosario Livatino - Libera Terra**  
Naro (AG)
- **Cooperativa Terre di Puglia - Libera Terra**  
Mesagne (BR)
- **Cooperativa Terre Joniche - Libera Terra**  
Isola Capo Rizzuto (KR)
- **Cooperativa Valle del Marro - Libera Terra**  
Gioia Tauro (RC)