

**If... Skadeforsikring**

Stamholmen 159, 2650 Hvidovre  
Telefon 70 12 24 24, Fax 70 12 24 25

**Willis I/S**

Tuborgvej 5, 2900 Hellerup  
Telefon 88 13 96 00, Fax 88 13 96 01  
Dir. 88 13 97 17 Henrik Mortensen

**Willis**

Skadeanmeldelse

**Bygnings- og løsøreforsikring**

Ejendommens navn: E/F Øresund Strandpark Etape 2

**v/DATEA A/S**

Lyngby Hovedgade 4, 2800 Lyngby  
Telefon 45 26 01 02, Fax 45 26 01 23

Policenr.	<b>25-036012</b>	Ejd.nr.	<b>2253</b>
-----------	------------------	---------	-------------

Skadedato	Skadeadresse		
<input type="checkbox"/> 1. Brand	<input type="checkbox"/> 5. Vand	<input type="checkbox"/> 9. Påkørsel	
<input type="checkbox"/> 2. Lynnedslag	<input type="checkbox"/> 6. Frostsprængning	<input type="checkbox"/> 10. Glas	
<input type="checkbox"/> 3. Kortslutning	<input type="checkbox"/> 7. Rørskade	<input type="checkbox"/> 11. Sanitet	
<input type="checkbox"/> 4. Storm	<input type="checkbox"/> 8. Indbrudstyveri	<input type="checkbox"/> 12. Svamp og insekt	

**Oplysninger om skaden**

Hvordan skete skaden ?

**Skadens omfang (hvad er der sket skade på og hvad skønnes udbedring at koste):**

Genstand	Reparatør	Overslag

**Diverse (skal ALTID udfyldes):**

Ønskes besigtigelse ?	Er samtlige regninger vedlagt ?	Kan skaden afsluttes ?
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Er skaden anmeldt til politi ?	Lejers indboforsikring	Ansvarlig skadevolder:
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Selskab/policenr.:	
Erstatning skal udbetales til: sæt X	<input type="checkbox"/> v/DATEA A/S	<input type="checkbox"/> Reparatør

**Kontaktperson**

Kontaktperson	
Telefonnr.	Træffetid

**Underskrift**

Dato	Underskrift/stempel

**If... Skadeforsikring**

Stamholmen 159, 2650 Hvidovre  
Telefon 70 12 24 24, Fax 70 12 24 25

**Willis I/S**

Tuborgvej 5, 2900 Hellerup  
Telefon 88 13 96 00, Fax 88 13 96 01  
Dir. 88 13 97 17 Henrik Mortensen

**Willis**

Skadeanmeldelse

**Husejeransvar**

Bemærk: til sagens behandling kan det være nødvendigt  
at indhente yderligere oplysninger fra Dem/skadelidte

Ejendommens navn: E/F Øresund Strandpark Etape 2

**v/DATEA A/S**

Lyngby Hovedgade 4, 2800 Lyngby  
Telefon 45 26 01 02, Fax 45 26 01 23

Policenr.	<b>25-036012</b>	Ejd.nr.	<b>2253</b>
-----------	------------------	---------	-------------

Skadedato	Skadeadresse
-----------	--------------

Skadelidte

Navn	Stilling	Telefonnr.
------	----------	------------

Adresse	Postnr.	By
---------	---------	----

Beskrivelse af skadetilfældet

---

---

---

---

---

---

---

---

**Erstatningskrav**

Hvilke erstatningskrav har skadelidte rejst mod Dem ?

Er skaden opgjort vedlægges skadelidtes skriftlige dokumentation

---

---

---

---

---

---

---

---

Hvem skal evt. erstatning udbetales til ?	Boligselskab			Skadelidte		
---	--------------	--	--	------------	--	--

**Deres kommentarer til skadetilfældet**

Mener De selv, at De er ansvarlig for skaden ? / Finder De skadelidtes krav rimeligt ?

---

---

---

---

---

---

---

---

**Underskrift**

Dato	Underskrift/stempel
------	---------------------

**If... Skadeforsikring**

Stamholmen 159, 2650 Hvidovre  
Telefon 70 12 24 24, Fax 70 12 24 25

**Willis I/S**

Tuborgvej 5, 2900 Hellerup  
Telefon 88 13 96 00, Fax 88 13 96 01  
Dir. 88 13 97 17 Henrik Mortensen

**Willis****Willis I/S**

Tuborgvej 5  
2900 Hellerup

Att.: Henrik Mortensen

**FØLGESKRIVELSE**

ved fremsendelse af regninger til betaling

Policenr. **25-036012**

Skadenr. \_\_\_\_\_

Ejd.nr. **2253**

Skadeadresse \_\_\_\_\_

Ejd.navn E/F Øresund Strandpark Etape 2

Skadedato \_\_\_\_\_

Kan skaden afsluttes ?

☐

Ja

☐

Nej

Erstatningen udbetales til:

☐

Ejd.

☐

Reparatør

**Underskrift**

Dato

Underskrift/stempel

**If... Skadeforsikring**

Stamholmen 159, 2650 Hvidovre  
Telefon 70 12 24 24, Fax 70 12 24 25

**Willis I/S**

Tuborgvej 5, 2900 Hellerup  
Telefon 88 13 96 00, Fax 88 13 96 01  
Dir. 88 13 97 17 Henrik Mortensen

**Skadevejledning**

Bygnings- og løsøre-skader

**Generelt**

Der skal altid udfyldes skadeanmeldelse. En forudsætning for en hurtig skadesbehandling i forsikrings-selskabet er, at alle relevante oplysninger fremgår af anmeldelsen. Skadedato, skadeadresse, anslået skadeudgift, beskrivelse af skadeårsag og -omfang skal som minimum altid fremgå af anmeldelsen. Evt. skadevolders navn, adresse, køretøjs reg.nr., forsikringsselskab og policenr. skal tillige oplyses.

Alle skadeanmeldelser, regninger, korrespondance og evt. taksatorrapport skal indsendes til Willis I/S. Ved enhver skade hvor De eller lejer er i tvivl om forsikringsmæssige forhold bedes De kontakte:

Willis I/S  
Tuborgvej 5  
2900 Hellerup

Telefon 88 13 96 00, Fax 88 13 96 01

Forsikringsmægler Camilla Elverdal - Direkte telefon 88 13 97 05 og Henrik Mortensen, 88 13 97 17

**Skader indtil kr. 15.000**

kan generelt udbedres uden forudgående tilsagn/besigtigelse (*dette må ikke forveksles med en bekræftelse om dækning*). Når skaden er udbedret og boligselskabet har godkendt arbejdet udfyldes skadeanmeldelse, som fremsendes sammen med regningerne til Willis. Forsikringsselskabet har ret til efterfølgende at foretage besigtigelse af skaden /det udførte reparationsarbejde.

Ved glasskader skal der ikke udfyldes skadeanmeldelse. På reparationsregningen anføres skadedato og skadeadresse hvorefter regningen fremsendes til Willis.

**Rør-, kloak-, svamp- & insektskader og husejeransvarsskader**

skal altid anmeldes og godkendes inden udbedring kan påbegyndes uanset beløbsstørrelse. Det er dog altid boligselskabets pligt at begrænse skadens omfang. I skadesituationer hvor akut udbedring er nødvendig, skal det beskadigede rør gemmes for evt. besigtigelse.

**Ved indbrudstyveri og hærværk**

skal der foretages anmeldelse til politi. Politikvittering vedlægges efterfølgende sammen med skade - anmeldelsen.

**Skader over kr. 15.000**

skal altid anmeldes inden udbedring påbegyndes. Skader udenfor kontortid (8.30-16.00), der kræver øjeblikkelig indsats kan anmeldes på tlf.nr. 70 15 96 33. (Policenr. skal oplyses).

**Afregning af erstatning**

If... Skadeforsikring afregner erstatning overfor DATEA eller reparatøren, jf. afkrydsning.

---

## **Skadevejledning**

Husejeransvarsskader

### **Generelt**

1. Anerkend aldrig noget erstatningsansvar overfor 3. mand. Deres ansvarsforsikring hæfter ikke for et videregående ansvar eller tilsagn om anden forsikringsydelse, end hvad der følger af dansk rets almindelige erstatningsregler.
2. Det er skadelidtes bevisbyrde at påvise skyld hos skadevolder, samt at dokumentere det lidte tab. Såfremt skadelidte vil rejse krav imod boligselskabet, skal dette ske skriftligt.
3. Skadelidtes krav fremsendes til Willis sammen med udfyldt skadeanmeldelse. For at forsikringsselskabet kan afgøre hvorvidt boligselskabet er erstatningsansvarlig eller ej, er det vigtigt at vi modtager boligselskabets kommentarer til skadelidtes påstand.
4. Forsikringsselskabet vil herefter behandle sagen ud fra det indsendte materiale. Heri ligger også at det er forsikringsselskabet opgave, at informere skadelidtes om sagens udfald. Det kan i nogle sager være nødvendigt for forsikringsselskabet at indhente yderligere oplysninger hos Dem eller skadelidte.

### **Glatføreuheld**

1. Ved falde-/glideskader udfyldes vedlagte skema og fremsendes til Willis sammen med skadeanmeldelsen.

---

**Bilag til skadeanmeldelse for husejeransvar**

Anvendes ved glatføreuheld

1. Hvilket tidspunkt skete uheldet ?
2. Hvad var årsagen til uheldet ?
3. Hvornår var der senest inden uheldet
  - ryddet for sne ?
  - saltet ?
  - gruset ?
4. Hvis dette ikke var foretaget, hvad var da årsagen hertil ?
5. Sneede det eventuelt fortsat på uheldstidspunktet ?
6. Anfør hvor uheldet skete.  
(f.eks. trappe, fortov, cykelsti, kørebane, P-plads, sti eller øvrigt)
7. Var der vidner til uheldet ?  
(vidners navn og adresse bedes oplyst)
8. Skete uheldet på et sted, hvor De har snerydningspligt ?  
(hvis nej, hvem har da denne pligt ?)
9. Har De overdraget dette arbejde til andre (f.eks. entreprenør) ?
10. Hvornår har skadelidte første gang kontaktet Dem om uheldet ?
11. Var der specielle vejrforhold som gjorde, at snerydning, saltning eller grusning var umulig, nytteløs eller med nedsat virkning. Hvis ja, da hvilke ?
12. Skitse over uheldsstedet med angivelse af hvor skadelidte er faldet, samt Deres evt. øvrige kommentarer.