

ग्रामीण रुग्णालय, मौजे मलठण, ता. शिरूर जि.
पुणे येथील फर्निचर, सिमाभित व विद्युतीकरण
कामाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता
देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
सार्वजनिक आरोग्य विभाग

शासन निर्णय, क्रमांक:- प्रशामा २०२५/प्र.क्र.२१५/पासु-२
१० वा मजला, गोकुळदास तेजपाल रुग्णालय संकुल इमारत,
लोकमान्य टिळक मार्ग, मुंबई - ४०० ००९.
दिनांक : १८ सप्टेंबर, २०२५.

वाचा :

सहसंचालक आरोग्य सेवा, रुग्णालये (राज्यस्तर) मुंबई यांचे पत्र क्रमांक:- आआसे/कक्ष-३
/टे.६/ग्रारुमलठणफर्निचरकाम/१३५०८-०९/२४, दिनांक ०३/१०/२०२४.

प्रस्तावना :

३० खाटांचे ग्रामीण रुग्णालय, मौजे मलठण ता. शिरूर जि. पुणे येथील फर्निचर, सिमाभित व
विद्युतीकरण कामाचे रु. २००.०० लक्ष इतक्या किंमतीच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याचा
प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधीन होता.

शासन निर्णय :

ग्रामीण रुग्णालय, मौजे मलठण, ता. शिरूर जि. पुणे येथील फर्निचर, सिमाभित व विद्युतीकरण
कामाचे अंदाजपत्रक सन २०२२-२३ च्या दरसूचीवर आधारित आहे. सदर अंदाजपत्रक कार्यकारी
अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग (उत्तर), पुणे यांनी तयार केले असून अधीक्षक अभियंता,
सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, पुणे; मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, पुणे व जिल्हा
शल्य चिकित्सक, सामान्य रुग्णालय, औंध कॅम्प, पुणे यांनी प्रमाणित केले आहे. त्यानुसार एकुण
रु.२००.०० लक्ष इतक्या किंमतीच्या अंदाजपत्रकास सोबत जोडण्यात आलेल्या Recapitulation sheet
प्रमाणे खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत
आहे.

२) अटी व शर्ती :-

- १) कामासाठी निविदा मागविण्यापूर्वी सदर कामास मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग
यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे आवश्यक राहिल.
- २) काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास
वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.
- ३) बांधकामासाठी उपलब्ध होणाऱ्या नियतव्ययामधून सदर कामास निधी उपलब्ध करून
देण्याच्या अटीच्या अधिन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

- ४) सदर कामाची ई-निविदा करतांना कामाचे तुकडे न करता एकत्रित निविदा करण्यात यावी.
 - ५) कामासाठीच्या जागेची उपलब्धता, योग्यता व जागा पुरेशी आहे किंवा नाही याबाबतची खात्री संबंधित आरोग्य संस्था प्रमुखांनी करावी.
 - ६) क्षेत्रीय जागेच्या परिस्थितीनुसार व आरोग्य संस्थांच्या आवश्यकतेनुसार प्रस्तावित कामाच्या किंमतीमध्ये अनावश्यक वाढ करण्यात येवू नये.
 - ७) सदरचे अंदाजपत्रक हे ढोबळ नमुना अंदाजपत्रक असल्याने, या कामांच्या सविस्तर अंदाजपत्रकांना तांत्रिकदृष्ट्या मान्यता ही सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या त्या-त्या क्षेत्राच्या सक्षम अधिकाऱ्यांकडून करण्यात येईल.
 - ८) स्थानिक ग्रामीण नगर विकास संस्थेच्या संबंधित नियमानुसार बांधकाम परवानगी तसेच भोगवटा प्रमाणपत्र मिळविण्याची जबाबदारी सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांची राहिल.
 - ९) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क.१ दि. १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
 - १०) केंद्र शासनाकडून निर्गमित IPHS-२०२२ च्या मार्गदर्शक सुनचांनुसार अंदाजपत्रकामध्ये सुधारणा समाविष्ट करून प्रशासकीय मान्यतेच्या किंमतीच्या मर्यादेत राहून इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे.
 - ११) प्रस्तावित करण्यात आलेल्या इमारतीचे जोते क्षेत्रफळ व शासकीय इमारती यांच्या अनुज्ञेय मानकाप्रमाणे असल्याची खातरजमा करण्यात यावी.
 - १२) क्षेत्रीयस्तरावर सदर कामाचा संबंधित उपसंचालक, आरोग्य सेवा व जिल्हा शल्य चिकित्सक यांनी वेळोवेळी आढावा घ्यावा.
 - १३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन निर्णय क्र.बीडीजी२०१७/प्र.क्र.६०/इमा-२, दि.०७.०७.२०१७ अन्वये कार्यवाही करावी.
 - १४) नियोजित जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करूनच सदर कामाच्या निविदा सुचना प्रसिध्द करण्यात याव्यात.
३. उपरोक्त १ ते १४ येथे नमूद अटींची पूर्तता करण्याची संपूर्ण जबाबदारी संबंधित कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग व जिल्हा शल्य चिकित्सक यांची राहिल.
४. सदर कामावरील खर्च मागणी क्रमांक- एच- ८, मुख्यलेखाशिर्ष "४२१०- वैद्यकीय सेवा व सार्वजनिक आरोग्य यावरील भांडवली खर्च, ०२- ग्रामीण आरोग्य सेवा (वैद्यकीय सहाय्य), ११०- रुग्णालये व दवाखाने, ०४- सार्वजनिक आरोग्य, १०४ - सामुहिक आरोग्य केंद्र, (००)(०१) - मोठी बांधकामे (४२१० ०३९१) ५३- मोठी बांधकामे" याखाली भागविण्यात येईल.

५. ग्रामीण रुग्णालय, मौजे मलठण, ता. शिरूर जि. पुणे येथील फर्निचर, सिमाभित व विद्युतीकरण कामासाठी लागणाऱ्या रकमेची अर्थसंकल्पात तरतूद करण्याचा प्रस्ताव आयुक्त, आरोग्य सेवा, मुंबई यांनी त्वरीत शासनास सादर करावा.

६. सदर शासन निर्णय, वित्त विभागाच्या शासन निर्णय क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/ विनियम, भाग-२, दि.१७.०४.२०१५ सोबतच्या परिशिष्टातील वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका १९७८ मधील भाग-पहिला, उपविभाग-पाच मधील अनुक्रमांक १ येथील परिच्छेद क्र.१३४ अनुसार तसेच शासन निर्णय, वित्त विभाग क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम,भाग-२,दि.२०.०९.२०१९ मधील भाग-१ उपविभाग-पाच, परिच्छेद क्र. १३४(१), १३४(२) आणि १३४(३) नुसार प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारान्वये निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२५०९१८१११७१४१०१७ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(महेश म. लाड)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

१. महालेखापाल, महाराष्ट्र- १/२ (लेखा परिक्षा / लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई/नागपूर.
२. संचालक, आरोग्य सेवा, मुंबई.
३. संनियंत्रक तथा मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, पुणे.
४. सह संचालक, आरोग्य सेवा (रुग्णालये), मुंबई.
५. उप संचालक, आरोग्य सेवा, पुणे मंडळ, पुणे.
६. जिल्हा शल्यचिकित्सक, सामान्य रुग्णालय, पुणे.
७. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, पुणे.
८. जिल्हा कोषागार अधिकारी, जि. पुणे.
९. सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इमा-२), मंत्रालय, मुंबई.
१०. अवर सचिव (अर्थसंकल्प), सार्वजनिक आरोग्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
११. निवडनस्ती (पायाभूत सुविधा-२).

Name of work :- Office Furniture, Compound wall extension and Electrical Provisions for Rural Hospital, Malthan Tal. Shirur Dist. Pune

RECAPITULATION SHEET

SR.NO.	Particulars of scope		Unit Rate Norms Rs Per (SqM/Mtr/Lum sum etc)	Cost Rs	
				Component wise	Total
(A)	Essential Items(Components)				
1	a)	Building proper(Builtup areasqm)			
		Basement			
		Ground Floor			
	A)	Existing Building Available			
			0.00	0.00	0.00
		Total	0.00	0.00	0.00
				Sub Total (a)	0.00
				0.00	
	b)	Fuel Gas Pipeline & connection Available			
	c)	Bio Digester	Lumpsum	2,50,000.00	
	d)	Rain water harvesting	Lumpsum	2,50,000.00	
	e)	Solar energy system(MoU to be executed)		0.00	
	f)	Ramp for Handicap Available	0.00	0	0.00
	g)	Furniture For Phase I and II (As per Detail Estimate)		47,94,030.00	
				Sub Total (1)	52,94,030.00
				Sub Total (2)	0.00
2		Water Supply and Sanitary Available	0		
3		Electrification			
	i)	Internal Electrification	As per Electrical Deptt Demand	36,58,500.05	
	ii)	External Electrification (Transformer, MSEDCL supply charges etc.)		0.00	
	iii)	DG set Available		0.00	
	iv)	Fire Fighting arrangement Available			36,58,500.05
				Sub Total (3)	36,58,500.05
				Sub Total (A)	89,52,530.05
(B)	MISCELLANEOUS ITEMS				
	i)	Compound Wall Extension As per Detail Estimate		21,89,552.00	
	ii)	Internal Roads (60 Rmt Concrete Road & Drain) Available		0.00	
	iii)	Devolopment of ground (1 x 500000)	Lumpsum	5,00,000.00	
	iv)	Parking arrangement Available	Lumpsum	0.00	
	v)	Land Scapping	Lumpsum	5,00,000.00	
	vi)	Soil Investigation and Detail Survey Available	Lumpsum	0.00	

	vii)	CC drain and CD works Available	Lumpsum	0.00	
				Sub Total (B)	31,89,552.00
(C)		OPTIONAL ITEMS			
	i)	Uuder Ground water tank Available	Lumpsum	0.00	
	ii)	Water main storage and pump house , Borewell Available	Lumpsum	0.00	
	iii)	Air conditioning system Available		0.00	
	iv)	Add Hospital lift	Lumpsum	30,00,000.00	
	v)	External Toilet		0.00	
	vi)	AB room, panel room, Area lighting, pumps Generator(Street Light, Water cooler, Water pump)		0.00	
	vii)	LAN, Telephone, CCTV system		0.00	
	viii)	Solar Generation PV System		0.00	
				Sub Total (C)	30,00,000.00
			Project Cost (P) =A+B+C		1,51,42,082.05
		PROVISIONS			
	i)	Add For Contenginces 3 % On (P)		4,54,262.46	
	ii)	Add For Green Building 5 % on (a)		0.00	
	iii)	Add 18% Goods and Service Tax on (P)		27,25,575.00	
	iv)	Labour insurance 1% (P)		1,51,421.00	
	v)	Add 10 % for Escalation on (P)		15,14,208.00	
	vi)	Add For Consultancy Charges 1.5 % on(P)		0.00	
	vii)	Add GST For Consultancy Charges 18 % on(vi)		0.00	
	viii)	Add Royalty & Testing charges 1.5% on Civil Work Portion		32,843.00	
				Sub Total (D)	48,78,309.46
		TOTAL COST OF PROJECT (T P C) A+B+C+D			2,00,20,391.51
				Say Rs Lakhs	200.00

Sub-Divisional Engineer

P.W.(BOT) Sub Division,Pune

Executive Engineer,

P.W.(North)Division, Pune

Superitending Engineer

P.W. Circle,Pune

Chief Engineer

PW Region, Pune

Civil Surgeon
General Hospital Aundh Camp,
Pune-27

Dy. Director of Health Services
Pune Circle Pune