

प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) या योजनेची राज्यात अंमलबजावणी करण्याच्या अनुषंगाने अनुसूचित जाती व अनुसूचित जमाती व्यतिरिक्त (Other than SC/ST) सर्वसाधारण घटकांतर्गत नवीन लेखाशीर्ष उघडण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

गृहनिर्माण विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : प्रआयो-२०२५/प्र.क्र.१००/गृनिधो-२

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

दिनांक : ३१ ऑक्टोबर, २०२५.

वाचा :- १. शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्रमांक: प्रआयो-२०१५/प्र.क्र.११०/गृनिधो-२ (सेल), दि. ०९ डिसेंबर, २०१५.

२. महालेखापाल (लेखा व हकदारी), महाराष्ट्र, मुंबई यांचे कार्यालयाचे पत्र क्र. सं: ख.वि/चा-१/गृहनिर्माण विभाग/युओआर-१०१/२०२५-२६/८७३, दिनांक ०१.०९.२०२५.

प्रस्तावना :

प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) या योजनेची राज्यात माहे डिसेंबर, २०१५ पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे. सदर योजनेतर्गत यापुढे SNA-SPARSH प्रणालीवर निधी वितरीत करण्यात येणार असल्यामुळे या योजनेतर्गत घटकनिहाय नवीन लेखाशीर्ष घेण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

केंद्र पुरस्कृत प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) या योजनेतर्गत अनुसूचित जाती आणि अनुसूचित जमाती व्यतिरिक्त (Other than SC/ST) सर्वसाधारण घटकांकरिता केंद्र व राज्य हिश्याकरिता खालीलप्रमाणे नवीन लेखाशीर्ष निर्माण करण्यास या अन्वये शासन मान्यता देण्यात येत आहे:-

१) SLS Code: - (BLC)- MH 677 – RBI-Account No- 01585901553

वैयक्तिक स्वरुपातील घरकुल बांधकाम (Beneficiary Led Construction (BLC))

केंद्र हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For Central Share	
मागणी क्रमांक व्यू-३		Demand No. Q-3	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
८०	सर्वसाधारण	80	General
१०३	गृहनिर्माण मंडळे इत्यादींना साहाय्य	103	Assistance to Housing Boards, Corporations etc.
०८	सर्वासाठी गृहनिर्माण	08	Housing for all
(०८)(०३)	सर्वासाठी गृहनिर्माण अंतर्गत वैयक्तिक स्वरुपातील घरकुल बांधकाम प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) (केंद्र हिस्सा ६०%) (कार्यक्रम)	(08)(03)	Housing for All – Grants to Implementing Agencies, under Beneficiary Led Construction Pradhan Mantri Awas Yojna (urban) (Central Scheme 60%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३७५१	CRC	22163751

राज्य हिस्श्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For State Share	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
८०	सर्वसाधारण	80	General
०८	सर्वासाठी गृहनिर्माण	08	Housing for all
१०३	गृहनिर्माण मंडळे इत्यादींना साहाय्य	103	Assistance to Housing Boards, Corporations etc.
(०८)(०४)	सर्वासाठी गृहनिर्माण अंतर्गत वैयक्तिक स्वरुपातील घरकुल बांधकाम प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) (राज्य हिस्सा ४०%) (कार्यक्रम)	(08)(04)	Housing for All – Grands to Implementing Agencies, under Beneficiary Led Construction Pradhan Mantri Awas Yojna (urban) (State Scheme 40%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३७६९	CRC	22163769

२) SLS Code :- (AHP)- MH676 - RBI-Account No- 01585901469

भागीदारी तत्वावरील परवडणारी घरे (Affordable Housing in Partnership (AHP))

केंद्र हिस्श्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For Central Share	
मागणी क्रमांक क्यू.-३		Demand No. Q-3	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
८०	सर्वसाधारण	80	General
१०३	गृहनिर्माण मंडळे इत्यादींना साहाय्य	103	Assistance to Housing Boards, Corporations etc.
०८	सर्वासाठी गृहनिर्माण	08	Housing for all
(०८)(०५)	सर्वासाठी गृहनिर्माण अंतर्गत भागीदारी तत्वावरील परवडणारी घरे प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) (केंद्र हिस्सा ६०%) (कार्यक्रम)	(08)(05)	Housing for All – Grands to Implementing Agencies, under Affordable Housing in Partnership Pradhan Mantri Awas Yojna (urban) (Central Scheme 60%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३७७८	CRC	22163778
राज्य हिस्श्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For State Share	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
८०	सर्वसाधारण	80	General
१०३	गृहनिर्माण मंडळे इत्यादींना साहाय्य	103	Assistance to Housing Boards, Corporations etc.
०८	सर्वासाठी गृहनिर्माण	08	Housing for all
(०८)(०६)	सर्वासाठी गृहनिर्माण अंतर्गत भागीदारी तत्वावरील परवडणारी घरे प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) (राज्य हिस्सा ४०%) (कार्यक्रम)	(08)(06)	Housing for All – Grands to Implementing Agencies, under Affordable Housing in Partnership Pradhan Mantri Awas Yojna (urban) (State Scheme 40%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३७८७	CRC	22163787

३) SLS Code :- (ISSR)-MH678- RBI-Account No- 01585901554

झोपडपट्ट्यांचा “आहे तेथेच” पुनर्विकास करणे (In-Situ Slum Redevelopment (ISSR)) :-

केंद्र हिस्श्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For Central Share	
मागणी क्रमांक क्यू.-३		Demand No. Q-3	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
८०	सर्वसाधारण	80	General
१०३	गृहनिर्माण मंडळे इत्यादींना साहाय्य	103	Assistance to Housing Boards, Corporations etc.
०८	सर्वासाठी गृहनिर्माण	08	Housing for all
(०८)(०७)	सर्वासाठी गृहनिर्माण अंतर्गत झोपडपट्ट्यांचा “आहे तेथेच” पुनर्विकास करणे प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) (केंद्र हिस्सा ५०%) (कार्यक्रम)	(08)(07)	Housing for All – Grands to Implementing Agencies, under In-Situ Slum Redevelopment (Pradhan Mantri Awas Yojna (urban)) (Central Scheme 50%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३७९६	CRC	22163796

राज्य हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For State Share	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
८०	सर्वसाधारण	80	General
१०३	गृहनिर्माण मंडळे इत्यादींना साहाय्य	103	Assistance to Housing Boards, Corporations etc.
०८	सर्वासाठी गृहनिर्माण	08	Housing for all
(०८)(०८)	सर्वासाठी गृहनिर्माण अंतर्गत झोपडपट्ट्यांचा "आहे तेथेच" पुनर्विकास करणे प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) (राज्य हिस्सा ५०%) (कार्यक्रम)	(08)(08)	Housing for All – Grands to Implementing Agencies, under In-Situ Slum Redevelopment Pradhan Mantri Awas Yojna (urban) (State Scheme 50%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३८०२	CRC	22163802

(४) SLS Code :- (CLTC /SLTC)-MH679 - RBI-Account No- 01585901555

शहरस्तरीय तांत्रिक कक्ष/ राज्यस्तरीय तांत्रिक कक्ष- City Level Technical Cell/ State Level Technical Cell- (CLTC/SLTC):-

केंद्र हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For Central Share	
मागणी क्रमांक क्यू.-३		Demand No. Q-3	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
८०	सर्वसाधारण	80	General
१०३	गृहनिर्माण मंडळे इत्यादींना साहाय्य	103	Assistance to Housing Boards, Corporations etc.
०८	सर्वासाठी गृहनिर्माण	08	Housing for all
(०८)(०९)	सर्वासाठी गृहनिर्माण अंतर्गत शहरस्तरीय तांत्रिक कक्ष/ राज्यस्तरीय तांत्रिक कक्ष प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) (केंद्र हिस्सा ७५%) (कार्यक्रम)	(08)(09)	Housing for All – Grands to Implementing Agencies, under City Level Technical Cell/ State Level Technical Cell Pradhan Mantri Awas Yojna (urban) (Central Scheme 75%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३८११	CRC	22163811
राज्य हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For State Share	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
८०	सर्वसाधारण	80	General
१०३	गृहनिर्माण मंडळे इत्यादींना साहाय्य	103	Assistance to Housing Boards, Corporations etc.
०८	सर्वासाठी गृहनिर्माण	08	Housing for all
(०८)(१०)	सर्वासाठी गृहनिर्माण अंतर्गत शहरस्तरीय तांत्रिक कक्ष/ राज्यस्तरीय तांत्रिक कक्ष प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) (राज्य हिस्सा २५ %) (कार्यक्रम)	(08)(10)	Housing for All – Grands to Implementing Agencies, under City Level Technical Cell/ State Level Technical Cell Pradhan Mantri Awas Yojna (urban) (State Scheme 25%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३८२२	CRC	22163822

(५) SLS Code :- (TPQMA/ AE & O) - MH680 - RBI-Account No- 01585901556

तृतीय पक्ष गुणवत्ता नियंत्रण संस्था/ प्रशासकीय व इतर खर्च- Third Party Quality Monitoring Agency/ Administrative & Other Expenses (TPQMA/ AE & O)

केंद्र हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For Central Share	
मागणी क्रमांक क्यू.-३		Demand No. Q-3	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
८०	सर्वसाधारण	80	General
१०३	गृहनिर्माण मंडळे इत्यादींना साहाय्य	103	Assistance to Housing Boards, Corporations etc
०८	सर्वासाठी गृहनिर्माण	08	Housing for all
(०८)(११)	सर्वासाठी गृहनिर्माण अंतर्गत तृतीय पक्ष गुणवत्ता नियंत्रण संस्था/ प्रशासकीय व इतर खर्च प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) (केंद्र हिस्सा ७५%) (कार्यक्रम)	(08)(11)	Housing for All – Grands to Implementing Agencies, under Third Party Quality Monitoring Agency/ Administrative & Other Expenses (TPQMA/AE &O) Pradhan Mantri Awas Yojna (urban) (Central Scheme 75%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३८३१	CRC	22163831
राज्य हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For State Share	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
८०	सर्वसाधारण	80	General
१०३	गृहनिर्माण मंडळे इत्यादींना साहाय्य	103	Assistance to Housing Boards, Corporations etc
०८	सर्वासाठी गृहनिर्माण	08	Housing for all
(०८)(१२)	सर्वासाठी गृहनिर्माण अंतर्गत तृतीय पक्ष गुणवत्ता नियंत्रण संस्था/ प्रशासकीय व इतर खर्च प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) (राज्य हिस्सा २५ %) (कार्यक्रम)	(08)(12)	Housing for All – Grands to Implementing Agencies, under Third Party Quality Monitoring Agency/ Administrative & Other Expenses (TPQMA/AE &O) Pradhan Mantri Awas Yojna (urban) (State Scheme 25%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३८४९	CRC	22163849

(६) SLS Code: - (Social Audit/IEC/Training workshop/Exposure/Research Document) -

MH681 -- RBI-Account No- 01585901557

सामाजिक लेखापरिक्षा/ माहिती शिक्षण व संवाद/ प्रशिक्षण कार्यशाळा/ संपर्क/ संशोधन दस्तऐवज - Social Audit/IEC/Training workshop/Exposure/Research Document

केंद्र हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For Central Share	
मागणी क्रमांक क्यू.-३		Demand No. Q-3	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
८०	सर्वसाधारण	80	General
१०३	गृहनिर्माण मंडळे इत्यादींना साहाय्य	103	Assistance to Housing Boards, Corporations etc.
०८	सर्वासाठी गृहनिर्माण	08	Housing for all
(०८)(१३)	सर्वासाठी गृहनिर्माण अंतर्गत सामाजिक लेखापरिक्षा/ माहिती शिक्षण व संवाद/ प्रशिक्षण कार्यशाळा/ संपर्क/ संशोधन दस्तऐवज (प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी)) (केंद्र हिस्सा १०० %) (कार्यक्रम)	(08)(13)	Housing for All – Grands to Implementing Agencies, under Social Audit/IEC/Training workshop/Exposure/Research Document (Pradhan Mantri Awas Yojna (urban)) (Central Scheme 100%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३८५८	CRC	22163858

२. सदर शासन निर्णय महालेखापाल, महाराष्ट्र, मुंबई यांच्या वाचा येथील अ.क्र. २ येथील पत्र तसेच नियोजन व वित्त विभागाच्या सहमतीने व वित्त विभागाच्या अनौ.सं.क्र.३१७/व्यय-३, दिनांक ०४.०७.२०२५ अन्वये प्राप्त झालेल्या मान्यतेने निर्गमित करण्यात येत आहे.

३. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२५१०३११७५८२१४४०९ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून निर्गमित करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(रविंद्र खेतले)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत :-

१. उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण, वांद्रे पूर्व, मुंबई-५१.
२. आयुक्त आणि संचालक, नगरपरिषद प्रशासन संचालनालय, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई.
३. महालेखापाल, महाराष्ट्र- १/२ (लेखापरीक्षा / लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई, नागपूर
४. वित्त नियंत्रक, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन. वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
५. सर्व अंमलबजावणी यंत्रणा, प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी).
६. सर्व कोषागार अधिकारी
७. उप सचिव (व्यय-३)/ (लोलेस) वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
८. सह संचालक, लेखा व कोषागारे कॉम्प्युटर सेल, नवीन प्रशासकीय भवन, ५ वा मजला, मंत्रालय, मुंबई.
९. कार्यासन अधिकारी, अर्थ व लेखा, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
१०. निवडनस्ती /गृनिधो-२ कार्यासन, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.