

प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) २.० या  
योजनेची राज्यात अंमलबजावणी करण्याच्या  
अनुषंगाने अनुसूचित जमाती या घटकांतर्गत  
नवीन लेखाशीर्ष उघडण्याबाबत

**महाराष्ट्र शासन**  
**गृहनिर्माण विभाग**  
**शासन निर्णय क्रमांक : प्रआयो-२०२४/प्र.क्र.१४२/गृनिधो-२**  
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.  
दिनांक : २८ जुलै, २०२५.

**वाचा :-** १. शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र. प्रआयो-२०२४/प्र.क्र.८७/गृनिधो-२,  
दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०२४.  
२. महालेखापाल (लेखा व हकदारी), महाराष्ट्र, मुंबई यांचे कार्यालयाचे पत्र क्र. सं:  
ख.वि/चा- १/गृहनिर्माण विभाग/युओआर-२८१/२०२४-२५/२२३४,  
दिनांक ५ फेब्रुवारी, २०२५.

**प्रस्तावना :-**

केंद्र शासनाने प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) २.० ची देशात अंमलबजावणी करण्यासाठी  
माहे सप्टेंबर, २०२४ मध्ये मार्गदर्शक सूचना निर्गमित केल्या आहेत. त्याअनुषंगाने, प्रधानमंत्री आवास  
योजना (शहरी) २.० या योजनेची राज्यात अंमलबजावणी करण्याच्या अनुषंगाने वाचा क्र. १ येथील दिनांक  
१५ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी शासन निर्णय निर्गमित करण्यात आला आहे.

प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) २.० या योजने अंतर्गत वितरीत अनुदानाचे विविध  
घटकांतर्गत प्रमाण हे केंद्र शासन ६०% व राज्य शासन ४० % असे आहे. अनुसूचित जमाती (Scheduled  
Tribe Component) अंतर्गत १) वैयक्तिक स्वरूपातील घरकुल बांधकाम (BLC) २) भागीदारी तत्वावर  
परवडणारी घरे (AHP) ३) भाडे तत्वावर परवडणारी घरे (ARH) या ३ घटकांतर्गत केंद्र हिश्याचा तसेच केंद्र  
हिश्याच्या समरूप राज्य हिश्याचा निधी वितरीत करण्यासाठी खालीलप्रमाणे नवीन लेखाशीर्ष उघडण्यात  
येत आहेत.

**शासन निर्णय :-**

केंद्र पुरस्कृत प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) २.० या योजनेंतर्गत अनुसूचित जमाती(ST  
Component) या अंतर्गत केंद्र व राज्य हिश्याकरिता खालीलप्रमाणे नवीन लेखाशीर्ष निर्माण करण्यास या  
अन्वये शासन मान्यता देण्यात येत आहे:-

**१) SLS Code :- BLC-688**

**वैयक्तिक स्वरूपातील घरकुल बांधकाम (Beneficiary Led Construction) (BLC))**

केंद्र हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For Central Share	
	मागणी क्रमांक टी-५	Demand No. T-5	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
७९६	जनजाती क्षेत्र उपयोगना	796	Tribal Area Sub Plan
०२	जनजाती क्षेत्राबाहेरील उपयोगना	02	Outside Tribal Sub Plan

(०२)(०३)	सर्वासाठी गृहनिर्माण-वैयक्तिक स्वरूपातील बकांधकाम या घटकांतर्गत अंमलबजावणी यंत्रणांना अनुदाने (प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी)२.०) (केंद्र हिस्सा ६०%-बीएलसी) (कार्यक्रम)	(02)(03)	Housing for all-Grants to implementing agencies Beneficiary Led Construction Pradhan Mantri Awas Yojna (urban 2.0) (Central Scheme 60%) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३५१७	CRC	22163517
<b>राज्य हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष</b>		<b>Budget Head For State Share</b>	
<b>मागणी क्रमांक टी-५</b>		<b>Demand No. T-5</b>	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
७९६	जनजाती क्षेत्र उपयोजना	796	Tribal Area Sub Plan
०२	जनजाती क्षेत्राबाहेरील उपयोजना कार्यक्रम	02	Outside Tribal Sub Plan
(०२)(०४)	सर्वासाठी गृहनिर्माण-वैयक्तिक स्वरूपातील बकांधकाम या घटकांतर्गत अंमलबजावणी यंत्रणांना अनुदाने (प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी)२.०) (राज्य हिस्सा ४०%-बीएलसी)(कार्यक्रम)	(02)(04)	Housing for all-Grants to implementing agencies Beneficiary Led Construction Pradhan Mantri Awas Yojna (urban 2.0) (State Scheme 40%-BLC) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३५२६	CRC	22163526

## २) SLS Code :- AHP MH 687

### भागीदारी तत्वावरील परवडणारी घरे (Affordable Housing in Partnership) (AHP)

<b>केंद्र हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष</b>		<b>Budget Head For Central Share</b>	
<b>मागणी क्रमांक टी-५</b>		<b>Demand No. T-5</b>	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
७९६	जनजाती क्षेत्र उपयोजना	796	Tribal Area Sub Plan
०२	जनजाती क्षेत्राबाहेरील उपयोजना	02	Outside Tribal Sub Plan
(०२)(०५)	सर्वासाठी गृहनिर्माण-भागीदारी तत्वावर परवडणारी घरे या घटकांतर्गत अंमलबजावणी यंत्रणांना अनुदाने (प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी)२.०) (केंद्र हिस्सा ६०%-एएचपी) (कार्यक्रम)	(02)(05)	Housing for all-Grants to implementing agencies under affordable Housing in Partnership component Pradhan Mantri Awas Yojna (urban 2.0) (Central Scheme 60%-AHP) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३५३५	CRC	22163535
<b>राज्य हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष</b>		<b>Budget Head For State Share</b>	
<b>मागणी क्रमांक टी-५</b>		<b>Demand No. T-5</b>	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
७९६	जनजाती क्षेत्र उपयोजना	796	Tribal Area Sub Plan
०२	जनजाती क्षेत्राबाहेरील उपयोजना कार्यक्रम	02	Outside Tribal Sub Plan
(०२)(०६)	सर्वासाठी गृहनिर्माण- भागीदारी तत्वावर परवडणारी घरे या घटकांतर्गत अंमलबजावणी यंत्रणांना अनुदाने (प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी)२.०) (राज्य हिस्सा ४०%-एएचपी)(कार्यक्रम)	(02)(06)	Housing for all-Grants to implementing agencies under affordable Housing in Partnership component Pradhan Mantri Awas Yojna (urban 2.0) (State Share 40%-AHP) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३५४४	CRC	22163544

३) SLS Code :- ARH 689

भाडे तत्वावर परवडणारी घरे (Affordable Rental Housing) (ARH)

केंद्र हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For Central Share	
मागणी क्रमांक टी-५		Demand No. T-5	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
७९६	जनजाती क्षेत्र उपयोजना	796	Tribal Area Sub Plan
०२	जनजाती क्षेत्राबाहेरील उपयोजना	02	Outside Tribal Sub Plan
(०२)(०७)	सर्वासाठी गृहनिर्माण-भाडे तत्वावरील परवडणारी घरे या घटकांतर्गत अंमलबजावणी यंत्रणांना अनुदाने (प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी)२.०) (केंद्र हिस्सा ६०%-एआरएच) (कार्यक्रम)	(02)(07)	Housing for all-Grants to implementing agencies under Affordable Housing Rental Housing Component Pradhan Mantri Awas Yojna (urban 2.0) (Central Scheme 60%-ARH) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३५५३	CRC	22163553
राज्य हिश्याकरिता नवीन लेखाशीर्ष		Budget Head For State Share	
मागणी क्रमांक टी-५		Demand No. T-5	
२२१६	गृहनिर्माण	2216	Housing
०२	नागरी गृहनिर्माण	02	Urban Housing
७९६	जनजाती क्षेत्र उपयोजना	796	Tribal Area Sub Plan
०२	जनजाती क्षेत्राबाहेरील उपयोजना कार्यक्रम	02	Outside Tribal Sub Plan
(०२)(०८)	सर्वासाठी गृहनिर्माण- भाडे तत्वावरील परवडणारी घरे या घटकांतर्गत अंमलबजावणी यंत्रणांना अनुदाने (प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी)२.०) (राज्य हिस्सा ४०%-एआरएच)(कार्यक्रम)	(02)(08)	Housing for all-Grants to implementing agencies under Affordable Housing Rental Housing Component Pradhan Mantri Awas Yojna (urban 2.0) (Central Share 40%-ARH) (Scheme)
३१	सहायक अनुदाने (वेतनेतर)	31	Grants-in-aid (Non-Salary)
लेखाशीर्ष	२२१६३५६२	CRC	22163562

२. सदरचा शासन निर्णय महालेखापाल, महाराष्ट्र, मुंबई यांच्या वाचा येथील अ.क्र. २ येथील पत्र तसेच आदिवासी विकास विभागाच्या सहमतीने व वित्त विभागाच्या अनौ. सं.क्र.२०६/व्यय-३, दिनांक २१ एप्रिल, २०२५ अन्वये प्राप्त झालेल्या मान्यतेने निर्गमित करण्यात येत आहे.

३. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२५०७२८१४४५२७२१०३ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून निर्गमित करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

( राजु अंबाडेकर )

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत :-

१. उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण, वांद्रे पूर्व, मुंबई-५१.

२. आयुक्त आणि संचालक, नगरपरिषद प्रशासन संचालनालय, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई.
३. महालेखापाल, महाराष्ट्र- १/२ (लेखापरीक्षा / लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई, नागपूर
४. वित्त नियंत्रक, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन. वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
५. सर्व आयुक्त, महानगरपालिका / मुख्याधिकारी, नगरपालिका,
६. सर्व कोषागार अधिकारी
७. उपसचिव (व्यय-३) वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
८. सह संचालक, लेखा व कोषागारे कॉम्प्युटर सेल, नवीन प्रशासन भवन, ५वा मजला, मंत्रालय, मुंबई.
९. कार्यासन अधिकारी, अर्थ व लेखा, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
१०. निवडनस्ती / गृहनिधो-२ कार्यासन, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.