

शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय व कर्करोग  
रुग्णालय, छत्रपती संभाजीनगर येथील  
धर्मशाळेचे बांधकाम अंदाजपत्रकास प्रशासकीय  
मान्यता प्रदान करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
वैद्यकीय शिक्षण व औषधी द्रव्ये विभाग,  
शासन निर्णय, क्रमांक : जीएमसी-२०२५/प्र.क्र.१६०/प्रशा-१,  
गोकुलदास तेजपाल रुग्णालय आवार, नवीन गो.ते.संकुल,  
९ वा मजला, मंत्रालय, मुंबई -४०० ००९.  
दिनांक : ०९ ऑक्टोबर, २०२५

वाचा : आयुक्त, वैद्यकीय शिक्षण व संशोधन, मुंबई यांचे पत्र क्रमांक : DMER-२०/१५/२०२५-  
BUDGET, दिनांक ०२.०९.२०२५.

**शासन निर्णय :**

विभागाच्या नियंत्रणाखालील शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय व कर्करोग रुग्णालय, छत्रपती संभाजीनगर येथील नेत्र विभागाच्या मागील मोकळ्या बाजूस धर्मशाळेचे बांधकाम रुपये १४,८८,००,०००/- (रुपये चौदा कोटी अठ्याऐंशी लक्ष फक्त) इतक्या रक्कमेच्या बांधकाम अंदाजपत्रकास पुढील अटीच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे.

अ.क्र.	बांधकामाचे नाव	अंदाजित किंमत
१.	Construction of Dharmashala Building in Cancer Hospital premises at Government Medical College, Chhatrapati Sambhajinagar.	१४,८८,००,०००/-
एकूण अंदाजित रक्कम		१४,८८,००,०००/-

**अटी :-**

- सदर काम करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबत पुर्तता करण्यात यावी.
- प्रस्तुत काम पुरातत्व विभागाच्या अखत्यारित येत असल्यास संबंधित विभागाची तसेच महानगरपालिका व तत्सम प्राधिकरणे यांची पूर्व परवानगी घेण्यात यावी.
- तांत्रिक मंजूरी देताना राज्य दरसूचीबाह्य बाबींच्या दराकरीता शासन परिपत्रक क्रमांक - २०१७/प्र.क्र.११/नियोजन-३, दिनांक ११.०४.२०१७ नुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
- प्रस्तावातील खरेदीशी संबंधित बाबींकरीता ई-निविदा प्रणालीचा अवलंब करून उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील दिनांक २४.०८.२०१७ च्या शासन निर्णयान्वये निर्गमित केलेल्या सूचना विचारात घ्याव्यात.
- प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय, इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क्र.१, दिनांक १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
- स्थापत्य कामाच्या कालावधीतच विद्युतीकरणाबाबत तसेच इतर अनुषंगिक कामांचे योग्य नियोजन करून सदर कामे पूर्ण करावीत.

- ७) इमारतीमध्ये दिव्यांगाकरीता उपलब्ध करून द्यावयाच्या विविध सोयीबाबत शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या सूचनांच्या अनुषंगाने कार्यवाही करण्यात यावी.
  - ८) विषयांकित कामाकरीता सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेची आवश्यकता लागणार नाही, यादृष्टीने विशेष दक्षता घेऊन काम करण्यात यावे.
२. प्रस्तुत बांधकामासाठी येणारा खर्च खालील लेखाशीर्षात मंजूर होणा-या निधीतून भागविण्यात यावा.

मागणी क्रमांक - एच-०८

४२१० - वैद्यकीय सेवा व सार्वजनिक आरोग्य यावरील भांडवली खर्च

०३, वैद्यकीय शिक्षण, प्रशिक्षण व संशोधन

१०५-विषमचिकित्सा पंचवार्षिक योजनांतर्गत

(४२१० ००४१) ५३- मोठी बांधकामे

३. सदर शासन निर्णय, वित्त विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/ विनियम, भाग-२, दिनांक २०.०९.२०१९ मधील वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका-१९७८, भाग-१, उप विभाग-५, अनुक्रमांक-१, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियमपुस्तिकेतील परिच्छेद क्रमांक १३४ (१) नुसार प्रशासकीय विभागाला प्रदान केलेल्या वित्तीय अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२५१००९१६००४३८५१३ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(सुधीर जया शेटी)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) आयुक्त (वै.शि.), वैद्यकीय शिक्षण आणि संशोधन संचालनालय, मुंबई.
- २) महालेखाकार - १ ( लेखा परिक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता) महाराष्ट्र, मुंबई.
- ३) संचालक, वैद्यकीय शिक्षण आणि संशोधन, मुंबई.
- ४) मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, छत्रपती संभाजीनगर.
- ५) अधिष्ठाता, शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय व कर्करोग रुग्णालय, छत्रपती संभाजीनगर.
- ६) कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, छत्रपती संभाजीनगर.
- ७) जिल्हा कोषागार अधिकारी, छत्रपती संभाजीनगर.
- ८) निवडनस्ती (प्रशा-१).

Name of the Department : Medical Education and Drugs Department					
Name of Work : Construction Dharmashala Bldg in Cancer Hospital Premises at Ch.Sambhajinagar					
Executing Agency - Public Works Department					
Land Availability - Yes					
Architect - Government					
RECAPITULATION SHEET					
Sr. No.	Particulars of Scope	Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./ Meter/ LumpSum etc.)	Cost Rs. In lakhs		
			Component Wise	Total	
(A) ESSENTIAL ITEMS (Components)					
1	Building proper (Built Up Area - Sq.m)				
	Panchayat Samiti				
	G + 6 Floors	2,768.94 Sq. M	28,000	775	
	Total B.U.A. =	2768.94 Sq. M		Sub Total (1)	775
2	Electrification	Internal	5% of (a)	39	
		External	6% of (a)	47	
	Fire Fighting Arrangements etc.		@400/Sq.mt.	11	
	Lifts	2	25,00,000	50	
	CCTv		L.S.	5	
	Area lighting,Pumps Generator etc.		L.S.	10	
				Sub Total (2)	161
				Sub Total (3)	39
3	Water Supply & Sanitary Works	5% of (a)			
4	Furniture	1,938.26 Sq. M	5000		
				Total (4)	97
				Sub Total (A)	1,072
(B) MISCELLANEOUS ITEMS					
	Compound Wall & Gate (Rmt.)	100.00 Rmt	8000	8	
	Water Main Storage	200000 Litres	23	46	
	Internal /Approach Roads, Land Development, Parking, Land Scaping Etc		4.5% of (A)	48	
				Sub Total (B)	102
				Project Cost (P)= (A) + (B)	1,175
(C) PROVISIONS					
	(i) Contingencies 4% on (sub total A1)			31	
	(ii) GST 18% on (P)			211	
	(iii) Price Escalation 5% on (P)			59	
	(v) Labour Insurance 1% on (P)			12	
				Sub Total (C)	313
				TOTAL COST OF PROJECT (TPC) (A+B+C)	1,488
				Say Rs. Crores	14.88
PLINTH AREA RATES FOR					
1	Bldg Civil (A1)	=	Rs 28,000 /Sqm		
2	Bldg Civil, Elect, Water Supply, Furnitu	=	Rs 38,727 /Sqm		
3	Total (A +B)		42,420 /Sqm		