

विरार-अलिबाग बहुउद्देशीय वाहतूक मार्गिका प्रकल्प “बांधा, वापरा आणि हस्तांतरित करा” या तत्वावर हाती घेण्यास मान्यता व भूसंपादनाकरीता प्रशासकीय मान्यता मिळण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
सार्वजनिक बांधकाम विभाग  
शासन निर्णय क्रमांक. खाक्षेस-२०२५/प्र.क्र.१६९/रस्ते-८  
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.  
दिनांक : २६ ऑगस्ट, २०२५.

- संदर्भ :-१) सा.बां.वि., शा. नि. क्र.खाक्षेस-२०२१/प्र.क्र.२४७/रस्ते-८ दि.०६.०९.२०२१  
२) सा.बां.वि., शा. नि. क्र.खाक्षेस-२०२२/प्र.क्र.३५७/रस्ते-८ दि.०२.१२.२०२२  
३) सा.बां.वि., शा. नि. क्र.खाक्षेस-२०२४/प्र.क्र.२७९/रस्ते-८ दि.३१.०७.२०२४  
३) वित्त विभाग, शा.नि.क्र.शाहमी-२०२४/सा.बां.वि./प्र.क्र.६०/अर्थबळ दि.०३.१०.२०२४  
४) दि.१७.०६.२०२५ रोजीच्या मा. मंत्रीमंडळ बैठकीतील निर्णय

**प्रस्तावना :-**

विरार-अलिबाग बहुउद्देशीय वाहतूक मार्गिका प्रकल्प हा मुख्यतः जे.एन.पी.टी., प्रस्तावित नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळ आणि मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंकला जोडणार आहे. तसेच ही मार्गिका मुंबई-अहमदाबाद राष्ट्रीय महामार्ग क्र.४८, मुंबई-आग्रा राष्ट्रीय महामार्ग क्र.८४८, कल्याण- मुरबाड- निर्मळ राष्ट्रीय महामार्ग क्र.६१, तळोजा बायपास, मुंबई वडोदरा एक्सप्रेस वे, मुंबई-पुणे एक्सप्रेस वे, मुंबई-बंगलोर राष्ट्रीय महामार्ग-४८, पनवेल- उरण राष्ट्रीय महामार्ग क्र.०४ब व मुंबई ते गोवा राष्ट्रीय महामार्ग क्र.६६ या महत्वाच्या रस्त्यांना जोडणार आहे.

विरार ते अलिबाग १२६.३ कि.मी. लांबीची बहुउद्देशीय वाहतूक मार्गिका ही वसई, भिवंडी, कल्याण, अंबरनाथ, पनवेल, उरण, पेण व अलिबाग या तालुक्यातून प्रस्तावित आहे. विरार-अलिबाग बहुउद्देशीय वाहतूक मार्गिका प्रकल्प EPC तत्वावर हाती घेण्याकरीता महामंडळाने राबविलेली निविदा प्रक्रिया रद्द करण्यास मान्यता मिळण्याबाबत, प्रकल्प “बांधा, वापरा आणि हस्तांतरित करा” या तत्वावर हाती घेण्यास मान्यता व भूसंपादनाकरीता प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती. याअनुषंगाने दि.१७.०६.२०२५ रोजी संपन्न झालेल्या मा.मंत्रीमंडळाच्या बैठकीमध्ये घेण्यात आलेल्या निर्णयाच्या अनुषंगाने शासनाने पुढीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे.

**शासन निर्णय :-**

१. महामंडळाने विरार अलिबाग बहुउद्देशीय मार्गिका प्रकल्प EPC तत्वावर हाती घेण्याकरीता राबविलेली निविदा प्रक्रिया रद्द करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
२. विरार अलिबाग बहुउद्देशीय मार्गिका प्रकल्पाच्या एकूण १२६.०६ कि.मी. लांबीपैकी मौजे. नवघर, जि.पालघर ते मौजे बलावली, ता.पेण, जि.अलिबाग अशी ९६.४१० कि.मी. लांबी पहिल्या टप्प्यात महामंडळामार्फत “बांधा, वापरा व हस्तांतरित करा” (BOT Basis) या तत्वावर हाती घेण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
३. विरार अलिबाग बहुउद्देशीय मार्गिका या प्रकल्पाची भूसंपादनाची कार्यवाही तात्काळ हाती घेण्यास मान्यता देण्यात येत आहे. सदर प्रकल्पाकरीता भूसंपादन रक्कम रु.२२,२५० कोटी (Principal)

व संभाव्य व्याज रु.१४,७६३ कोटी (Interest) असे एकूण रु.३७,०१३ कोटी इतक्या रक्कमेस प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

४. सदर प्रकल्पाकरीता प्रशासकीय मान्यता, वित्तीय नियोजन व वित्तीय आराखडा, प्रारूप निविदा प्रपत्रे, सवलत करारनाम्याचा मसुदा यास महामंडळाकडून सविस्तर प्रस्ताव प्राप्त झाल्यानंतर मा.मंत्रिमंडळाच्या पूर्व मान्यतेनंतर महामंडळामार्फत सा.बां.विभागाच्या प्रचलित पद्धतीप्रमाणे निविदा प्रक्रिया हाती घेणे अनिवार्य राहिल.
५. वित्त विभागाने सूचित केल्याप्रमाणे व वित्त विभागाच्या सहमतीने हुडकोला आवश्यक असलेल्या अटी “Government of Maharashtra will make good of shortfall / deficit if any in the Revenue Stream of MSRDC for the subject mentioned scheme from the State funds for making timely repayment of HUDCO loan instalments as per the terms of the Loan Agreement during currency of HUDCO loan” हुडकोच्या Comfort Letter मध्ये समाविष्ट करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
६. मौजे मोर्बे ते करंजाडे या NHAI – VME SPUR आणि विरार अलिबाग बहुउद्देशिय मार्गिका या प्रकल्पामधील सामाईक लांबीमधील भूसंपादन पूर्ण करून, प्राधान्याने बांधकाम पूर्ण करून सदर लांबी कार्यान्वित करण्याची अट प्रकल्पाच्या करारनाम्यात समाविष्ट करावी.

सदर शासन निर्णय, महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२५०८२६१७२५४९७४१८ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(राजेश पां. भोगले)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत:-

- १) मा. राज्यपाल, महाराष्ट्र राज्य यांचे सचिव
- २) मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ३) मा. उपमुख्यमंत्री, (नगर विकास, गृहनिर्माण, सा. बां. (सा.उ.)) यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ४) मा. उपमुख्यमंत्री, (वित्त व नियोजन) यांचे सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ५) सर्व मा.मंत्री व मा.राज्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ६) मा. विरोधी पक्षनेता, विधानसभा/विधानपरिषद, विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.
- ७) सर्व विधानसभा सदस्य/विधानपरिषद सदस्य.
- ८) मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई.
- ९) महालेखापाल महाराष्ट्र १ (लेखा व अनुज्ञेय) मुंबई.
- १०) महालेखापाल महाराष्ट्र २ (लेखापरिक्षा) नागपूर.
- ११) अपर मुख्य सचिव (वित्त विभाग), मंत्रालय, मुंबई.
- १२) अपर मुख्य सचिव (नियोजन विभाग), मंत्रालय, मुंबई.

- १३) अपर मुख्य सचिव (महसूल व वन विभाग), मंत्रालय, मुंबई.
- १४) अपर मुख्य सचिव (सार्वजनिक बांधकाम विभाग), मंत्रालय, मुंबई.
- १५) प्रधान सचिव (विधि व न्याय विभाग), मंत्रालय, मुंबई.
- १६) प्रधान सचिव (नगर विकास विभाग), मंत्रालय, मुंबई.
- १७) प्रधान सचिव (उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग), मंत्रालय, मुंबई.
- १८) प्रधान सचिव (सांस्कृतिक कार्य विभाग), मंत्रालय, मुंबई.
- १९) प्रधान सचिव (पर्यटन विभाग), मंत्रालय, मुंबई.
- २०) प्रधान सचिव (पर्यावरण विभाग), मंत्रालय, मुंबई
- २१) अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई.
- २२) उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, म.रा.र.वि. महामंडळ, वांद्रे, मुंबई-५०.
- २३) मुख्य अभियंता, म.रा.र.वि. महामंडळ, वांद्रे, मुंबई-५०.
- २४) सर्व सहसचिव/ आंतर वित्तीय सल्लागार तथा उप सचिव/ उप सचिव / अवर सचिव / कार्यासन अधिकारी, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- २५) निवडनस्ती (रस्ते-८).