राज्यातील सर्व प्रशासकीय विभागांतर्गत विविध शासकीय निवासस्थानांच्या अंदाजपत्रकात फर्निचरचा समावेश करण्याबाबत - मार्गदर्शक सूचना....

महाराष्ट्र शासन
सार्वजनिक बांधकाम विभाग,
शासन परिपत्रक क्रमांक : बीडीजी-२०२५/प्र.क्र.१७३/इमा-२
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.
दिनांक : २५ सप्टेंबर, २०२५

वाचा : सार्वजनिक बांधकाम विभाग शासन परिपत्रक क्र.संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२, दिनांक २५.०९.२०१९

प्रस्तावना :

रु.१५ कोटी पेक्षा कमी किंमतीच्या राज्यातील विविध शासकीय इमारतींच्या बांधकामांना उपभोक्ता विभागामार्फत प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याकरिता क्षेत्रिय मुख्य अभियंता यांनी तांत्रिक सहमती देण्याबाबत संदर्भाधीन दि.२५.०९.२०१९ च्या परिपत्रकान्वये मार्गदर्शक सूचना निर्गमित केल्या होत्या.

सदर मार्गदर्शक सुचनामध्ये बांधकामाचे अंदाजपत्रक तयार करताना शासनाने विहित केलेल्या Recapitulation Sheet चा वापर करण्याबाबतही नमूद करुन त्याचा नमुना सोबत जोडण्यात आला होता.

तसेच, शासकीय निवासस्थानांमध्ये फर्निचर उपलब्ध करुन देण्यात येत नसल्याने फर्निचरची तरतूद ठेवण्यात येत नव्हती. तथापि, मा.उच्च स्तरीय सचिव समितीच्या दिनांक १६.०७.२०२५ च्या बैठकीत शासकीय निवासस्थानांच्या अंदाजपत्रकात फक्त फिक्स्ड (अचल) फर्निचरची तरतूद करण्याबाबत तसेच वातानुलुलित यंत्रे व स्वयंपाकाच्या गॅससाठी केवळ वायरिंग व पायपिंगची तरतूद करण्याच्या सूचना प्राप्त झाल्या आहेत.

त्यानुसार मा.उच्चस्तरीय सचिव समितीच्या सूचनेस अनुसरून सुधारित मार्गदर्शक सूचना देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :

राज्यातील सर्व प्रशासकीय विभागांतर्गत विविध शासकीय निवासस्थानांच्या बांधकामाचे अंदाजपत्रकात तयार करतांना त्यात फक्त फिक्स्ड (अचल) फर्निचर तसेच वातानुलुलित यंत्रे व स्वयंपाकाच्या गॅससाठी केवळ वायरिंग व पायपिंगची तरतूद करण्यात यावी.

२. सदर इमारतींमधील फर्निचरकरिता तरतूद करण्याकरिता वापरता येणाऱ्या (स्टिल्ट, पार्किंग, टेरेस इत्यादी वगळून) बिल्टअप क्षेत्रफळाच्या ७० टक्के क्षेत्रफळ गृहीत धरुन त्यास वरील परिच्छेदानुसार दर परिगणीत करुन फर्निचरची तरतूद करण्यात यावी.

२. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२५०९२५१५३२५६५३१८ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

Niranjan Arvind Telang

Digitally signed by Niranjan Arvind Telang
DN: c=IN, o=Personal, title=9063, pseudonym=808504E1840507D524A59E9B12022856, 2.5.4.20=89d38a2c9230e75a1a2c8fdd5df231d32cfece750d8169eb1e76253ec8cea058, postalCode=411007, st=Maharashtra, serialNumber=8A19090F62FA3B97329B76BE28B7ACCE0890866861A242BDCB38DB4A1D1CE2EA, cn=Niranjan Arvind Telang
Date: 2025.09.25 15:33:49 +05'30'

(निरंजन तेलंग)
उपसचिव (इमारती)

प्रति,

अपर मुख्य सचिव (सा.बां.), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई
सचिव (बांधकामे), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई
सर्व मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग,
सर्व अधीक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ.