पानशेत पूरग्रस्त सहकारी सोसायट्यांना भाडेपट्ट्यांनी देण्यात आलेल्या जमिनी मालकी हक्काने देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग,
शासन निर्णय क्र. एफएलडी-२०१९/प्र.क्र. ०३/र-१२
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
दिनांक- ११ डिसेंबर, २०२५

वाचा -

१. शासन निर्णय समक्रमांक, दि. ०८.०३.२०१९
२. शासन निर्णय समक्रमांक, दि. २१.०३.२०२२

प्रस्तावना :-

पुणे शहरातील पानशेत पूरग्रस्त १०३ सहकारी गृहनिर्माण संस्थांना भाडेपट्ट्याने देण्यात आलेल्या जमिनी मालकी हक्काने देण्याबाबतची कार्यपद्धती संदर्भाधीन क्र. १ येथील शासन निर्णयान्वये विहित करण्यात आली आहे. त्यानुसार अंमलबजावणी पूर्ण करण्याची मुदत सदर शासन निर्णय निर्गमित झाल्याच्या दिनांकापासून सहा महिने एवढी होती. सदर कालावधीत पानशेत पूरग्रस्त १०३ सहकारी गृहनिर्माण संस्थांना भाडेपट्ट्याने देण्यात आलेल्या जमिनी मालकी हक्काने देण्याबाबतची कार्यवाही पूर्ण न झाल्याने ही कार्यवाही पूर्ण करण्यासाठी संदर्भाधीन क्र. २ येथील शासन निर्णयान्वये ३ वर्षाची मुदतवाढ देण्यात आली होती. त्यानुसार एकूण १०३ सहकारी सोसायट्या पैकी १२ सोसायट्यांना जमीन मालकी हक्काने देणेबाबत कार्यवाही पूर्ण करण्यात आली असून उर्वरित ९१ सहकारी सोसायट्यांना जमीन मालकी हक्काने देणेची कार्यवाही प्रलंबित आहे. सदर कार्यवाही पूर्ण करण्याकरिता संदर्भाधीन क्र. २ येथील शासन निर्णयान्वये दिलेली ३ वर्षाची मुदतवाढ दि. २१ मार्च २०२५ रोजी संपुष्टात आली आहे. सबब सदर कार्यवाही पूर्ण करण्यास्तव मुदतवाढ देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

पानशेत पूरग्रस्तांच्या एकूण १०३ सोसायट्यापैकी उर्वरित ९१ सहकारी सोसायट्यांना जमिनी मालकी हक्काने देण्याबाबत पुढील अटींच्या अधीन राहून या शासन निर्णयाच्या दिनांकापासून ३ वर्षाची मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

१) या शासन निर्णयाच्या दिनांकापासून १ वर्षाच्या आत सदर कार्यवाही करताना उपरोक्त संदर्भाधीन दि. ०८.०३.२०१९ व दि. २१.०३.२०२२ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार विहित अधिमुल्याची आकारणी करण्यात यावी.

२) त्यानंतर उपरोक्त संदर्भाधीन दि. ०८.०३.२०१९ व दि. २१.०३.२०२२ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार विहित अधिमुल्याच्या रकमेत प्रतिवर्षी १०% वाढ करून अधिमुल्याची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

२. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा सांकेतिक क्रमांक २०२५१२१११५३८४६८९१९ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

SANJAY MAROTI JAGTAP

Digitally signed by SANJAY MAROTI JAGTAP
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=REVENUE AND FOREST DEPARTMENT,
2.5.4.20=9ea94b7d58fc204d63a497943e6c56976c537462d5f2964980c30906051d44d7, postalCode=400032, st=Maharashtra,
serialNumber=2C1FC771D686D36A26A8AF979409826984378A73F9D4AEECA990209686CC25BD, cn=SANJAY MAROTI JAGTAP
Date: 2025.12.11 15:40:09 +05'30'

(संजय जगताप)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत-

१. मा. राज्यपाल यांचे सचिव, राजभवन, मुंबई
२. मा. मुख्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
३. मा. उपमुख्यमंत्री (वित्त) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
४. मा. मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
५. मा. मंत्री (मदत व पुनर्वसन) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
६. मा. राज्यमंत्री (मदत व पुनर्वसन) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
७. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई
८. अपर मुख्य सचिव (महसूल), मंत्रालय, मुंबई
९. अपर मुख्य सचिव (वित्त), मंत्रालय, मुंबई
१०. प्रधान सचिव (मदत व पुनर्वसन), मंत्रालय, मुंबई
११.नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
१२.विभागीय आयुक्त तथा मुख्य नियंत्रक अधिकारी (पुनर्वसन), पुणे
१३.जिल्हाधिकारी, पुणे
१४.उप आयुक्त (पुनर्वसन), विभागीय आयुक्त कार्यालय, पुणे
१५.महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता) - १/२, मुंबई /नागपूर
१६.महालेखापाल (लेखापरीक्षा) -१/२, मुंबई /नागपूर
१७.निवड नस्ती, पुनर्वसन-०७