

मागासवर्गीय मुलींचे शासकीय वसतिगृह,  
ता.तिरोडा, जि. गोंदिया या वसतिगृह  
बांधकामाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय  
मान्यता देण्याबाबत.

**महाराष्ट्र शासन**  
**सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभाग**  
**शासन जापन क्रमांक : बीसीएच-२०२५/प्र.क्र.१२/बांधकामे**  
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.  
दिनांक : ८ ऑक्टोबर, २०२५.

**वाचा:-** आयुक्त, समाज कल्याण, पुणे यांचे पत्र जा. क्र.सकआ/शिक्षण/बांधकामे/शावग/नागपूर विभाग/  
निडबांअं/ २०२५-२६/२४५४, दि.२५.०८.२०२५.

**शासन निर्णय:-**

मागासवर्गीय मुलींचे शासकीय वसतिगृह, ता.तिरोडा, जि.गोंदिया या वसतिगृह इमारत रु.१४४० लक्ष/-  
इतक्या रकमेच्या बांधकाम अंदाजपत्रकास खालील अटीच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे:-

- अ) काम सुरू करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरू करावे.
  - आ) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करूनच काम हाती घ्यावे.
  - इ) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनव्ही-२०१३/ प्र.क्र.१७७/तां.क.१, दि. १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
  - ई) सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च हा सामाजिक न्याय विभागाकडे उपलब्ध असलेल्या निधीमधून भागविण्यात यावा.
  - उ) सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या शासन निर्णय क्रमांक बीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/इमारती-२, दि.०७.०७.२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.
  - ऊ) नियोजित जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करून सदर कामाच्या निविदा सूचना प्रसिध्द करण्यात याव्यात.
  - ऋ) मुख्य अभियंता, बांधकाम व्यवस्थापन कक्ष, सामाजिक न्याय विभाग/आदिवासी विकास विभाग यांचेकडून सविस्तर अंदाजपत्रकास तांत्रिक मान्यता व साक्षांकन आवश्यक राहिल. तसेच, विभागाच्या वतीने प्रादेशिक उपायुक्त, समाजकल्याण, नागपूर यांचे साक्षांकन आवश्यक आहे.
२. मुख्य अभियंता, बांधकाम व्यवस्थापन कक्ष, सामाजिक न्याय विभाग/आदिवासी विकास विभाग यांनी सादर केलेली Recapitulation Sheet सोबत जोडली आहे.
३. यावर होणारा खर्च मागणी क्र. एन-४, मुख्य लेखाशिर्ष ४२२५-अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती आणि इतर मागासवर्ग यांच्या कल्याणावरील भांडवली खर्च, २७७-शिक्षण, पंचवार्षिक योजना अंतर्गत योजना-राज्य योजनांतर्गत योजना, (०१) (०३) मागासवर्गीय मुलां-मुलींसाठी शासकीय वसतिगृह बांधणे (४२२५ ०४८१), ५३-मोठी बांधकामे या लेखाशीर्षाखाली खर्च घालून तो सन २०२५-२६ या वित्तीय वर्षात करण्यात आलेल्या अर्थसंकल्पीय तरतूदीमधून भागविण्यात यावा.
४. सदर योजनेअंतर्गत आयुक्त, समाज कल्याण, पुणे यांना नियंत्रक अधिकारी म्हणून व सहायक आयुक्त, समाजकल्याण, गोंदिया यांना आहरण व संवितरण अधिकारी म्हणून घोषित करण्यात येत आहे.

५. प्रस्तुत शासन निर्णय वित्त विभाग क्र.विअप-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/विनियम(भाग-२), दि.२०.०९.२०१९ च्या शासन निर्णयान्वये विभागप्रमुखांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांच्या अधीन राहून निर्गमित करण्यात येत आहे.

६. हा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध असून, त्याचा संगणक सांकेतांक क्र. २०२५१००८१७१९२०२१२२ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

( सुनिता गायकवाड )  
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. आयुक्त, समाज कल्याण, पुणे.
२. प्रधान सचिव, सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचे स्वीय सहायक.
३. मुख्य अभियंता आदिवासी विकास विभाग/सामाजिक न्याय विभाग, बांधकाम व्यवस्थापन कक्ष, .
४. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता) (लेखा परिक्षा), महाराष्ट्र १/२, मुंबई/ नागपूर.
५. प्रादेशिक उपायुक्त, समाजकल्याण विभाग, नागपूर.
६. सहायक आयुक्त, समाजकल्याण, गोंदिया.
७. जिल्हा कोषागार अधिकारी, गोंदिया.
८. निवडनस्ती/बांधकामे.



Name of work:-

Construction of Girls hostel Building (Total capacity 94 students) At Tiroda Dist Gondia  
RECAPITULATION SHEET (For Administrative Approval)

Sr No	Particular of scope	Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt/Meter/Lumpsum)	Cost Rs. In Lakhs	
A)				
1)	ESSENTIAL ITEMS(Components)		Component W	Total
	GF=1158, FF=1158, T.F=115.00			
		2431.00	Sqm	28000.00
		2431	Sqm	680.68
	Built up area = 2433.62 sqm; Total Area 2431		Sub Total(A-1)	680.68
	Rs. 28000.00 per sqm			
2)	1)Electrification (Internal & External)			
		Internal	5% on A-1	34.03
	Fire fighting arrangement	External	6% on A-1	40.84
	DG Set, Transformer, MSEB Charges	2431	per sqm	9.72
	Solar System		LS	15.00
	Pump House, Borewell Etc (Lumpsum)		LS	10.00
	CCtv, Generator etc (Lumpsum)			15.00
				15.00
3)	Ext. Water Supply & Sanitation (5% on A-1)		Sub Total(2)	139.60
4)	Furniture(Area= 70% of built up area)	1701.7	5% on A-1	Sub Total(3) 34.03
			Sqm	5000.00
				Sub Total(4) 85.09
				Sub Total A 939.40
B)	MISLANEOUS ITEMS			
	Compound Wall and Gate (L=300 m)	300	Rmt	15000.00
	Internal/Approach Roads (Length=300 m; width=3.75m)	1125	Sqmt	3500.00
	CC Drain (L=250 m)	250	Rmt	9147.25
	watchman chowki & toilet block		LS	15.00
	Dismantling existing structure		LS	15.00
	vehicle stand, Parking shed		LS	15.00
	Underground water tank & pump		LS	10.00
	Sports Facilities, Land scaping etc.		LS	10.00
				Sub Total B 172.24
			P=A+ B	1111.64
C)	PROVISIONS			
	Add 1 % Insurance Charges on P	1% of P	1.00%	11.12
	Add 4% Contengencies Charges	4% of P	4.00%	44.47
	Add 18 % GST on total construction cost	18% of P	18.00%	200.10
	Add 5 % Price Escalation total construction cost	5% of P	5.00%	55.58
	Add 1.5% for architect/ PMC consultancy charges	1.5% on P	1.50%	16.67
	Total (I)		Sub Total C	327.93
	TOTAL COST OF PROJECT TPC(A+B+C)			1439.58
	Say RS.Crores			14.40

Sub Divisional Engineer,  
P.W.(Tribal) Subdivision  
Nagpur

Superintending Engineer  
Public Works (Tribal) Circle  
Nagpur

Executive Engineer  
P.W. (Tribal) Division  
Chandrapur

CHIEF ENGINEER  
WORK MANAGEMENT CELL,  
TRIBAL DEVELOPMENT DEPARTMENT,  
MANTRALAY MUMBAI - 32