

दि लेडी नॉर्थकोट हिंदू ऑर्फनेज यांच्या डी विभागातील अनुसूची डब्ल्यु मधील भूकर क्र.४०७ (भागशः, मलबार हिल विभाग, भूभाग क्र.९१, योजना क्र.०४, गावदेवी मालमत्ता या १३४७ चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या भूभागाकरीता सवलतीच्या दराने भाडे आकरणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक :- बीएमसी-९७२३/प्र.क्र.३७३/नवि-२१

मंत्रालय (मुख्य इमारत), चौथा मजला,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मुंबई - ४०० ०३२.
दिनांक: १४ डिसेंबर, २०२५.

संदर्भ:-१) आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांचे पत्र दि.०४.०५.२०२३

२) शासन निर्णय क्रमांक बीएमसी-२५१६/प्र.क्र.२८०/नवि-२१, दि.१५.०३.२०१७

प्रस्तावना:

आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांनी दि.०४.०५.२०२३ रोजीच्या पत्रान्वये दि लेडी नॉर्थकोट हिंदू ऑर्फनेजचे विश्वस्त यांनी बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस विनंती केल्यानुसार डी विभागातील अनुसूची डब्ल्यु मधील भूकर क्र.४०७ (भागशः, मलबार हिल विभाग, भूभाग क्र.९१, योजना क्र.०४, गावदेवी मालमत्ता या अंदाजे १३४७ चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या भूभागाकरीता सवलतीच्या दराने भाडे आकरणेबाबत शासनास सादर केलेल्या प्रस्तावास मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

मुंबई महानगरपालिका अधिनियम १८८८, च्या कलम ९२(डड) मध्ये तरतुदीच्या अनुषंगाने दि लेडी नॉर्थकोट हिंदू ऑर्फनेज या संस्थेच्या बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या डी विभागातील अनुसूची डब्ल्यु मधील भूकर क्र.४०७ (भागशः, मलबार हिल विभाग, भूभाग क्र.९१, योजना क्र.०४, गावदेवी येथील अंदाजे १३४७ चौ.मी. क्षेत्रफळाची मालमत्ता या जागेवर कोणताही भाडेकरू नसून केवळ सेवेकरी अथवा मंदिराशी संबंधीत व्यक्तींचा निवास आहे, तसेच नाममात्र परिरक्षण भत्ता घेऊन सेवा निवासाकरिता व इतर धार्मिक वापराकरिता वापरण्यात येतात, ही माहिती योग्य आहे असे गृहीत धरून याच्या अधिन राहून निवासी प्रयोजना ऐवजी धार्मिक प्रयोजनाकरिता भाडेपट्टा संपल्यापासून पुढील कालावधीकरिता धार्मिक प्रयोजनाकरिता निश्चित दराने देण्यास शासनाची तत्त्वतः मान्यता देण्यात येत आहे.

०२. बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या डी विभागातील अनुसूची डब्ल्यु मधील भूकर क्र.४०७ (भागशः, मलबार हिल विभाग, भूभाग क्र.९१, योजना क्र.०४, गावदेवी येथील अंदाजे १३४७ चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या मालमत्तेच्या भाडेपट्टा नुतनीकरणाकरिता बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने मुंबई महानगरपालिका अधिनियम १८८८, च्या कलम ९२(डड) नुसार आवश्यक त्या सर्व मान्यता तसेच प्रयोजन बदलासंदर्भात आवश्यक मान्यता घेण्यासंदर्भात कार्यवाही करावी

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संकेतांक २०२५१२१४१७५२३५५२२५ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(विद्या हम्पय्या)

शासनाचे सह सचिव

प्रति,

१. मा.मुख्यमंत्री महोदयांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
२. मा.उपमुख्यमंत्री (नगर विकास) महोदयांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
३. मा.राज्यमंत्री (नगर विकास) महोदयांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
४. अपर मुख्य सचिव (नवि-२), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
५. निवडनस्ती (नवि-२१)