

स्व. भानुताई गडकरी ग्रामीण विकास संस्था या संस्थेस शाळा या प्रयोजनाकरिता एक वेळची विशेष बाब म्हणून जागा थेट निःशुल्क वाटप करण्यास मान्यता देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
शासन निर्णय क्रमांक-नासुप्र-१६२५/प्र.क्र.५८/नवि-२६
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक :- ०३ नोव्हेंबर, २०२५.

वाचा :- १) नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र.-नासुप्र-१६२५/प्र.क्र.५८/नवि-२६, दि.३० जून, २०२५
२) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांचे पत्र क्र.संपत्ती विभाग/९९००, दि.३१ जुलै, २०२५.
३) नागपूर सुधार प्रन्यास विश्वस्त मंडळाचा सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र.१३/१२३२,
दि.२७. जुलै, २०२५.

प्रस्तावना:-

मौजा- परसोडी खसरा क्र. १३०/१,३,४,५ येथील ४२८७.१८ चौ.मी. तसेच खसरा क्र.१२६ येथील २०७१.१७ चौ.मी. अशी एकूण ६३५९.१५ चौ.मी. मोकळी जागा मंजूर विकास आराखडयानुसार प्राथमिक शाळेकरिता आरक्षित आहे. सदर जागा स्व. भानुताई गडकरी ग्रामीण विकास संस्थेला थेट वाटप करण्याबाबत नागपूर सुधार प्रन्यासद्वारे दि.०५ मार्च, २०२५ रोजीच्या पत्रान्वये शासनास विनंती करण्यात आली होती. त्यास अनुसरुन संदर्भ क्र. १ येथील शासन निर्णय दि.३० जून २०२५ अन्वये नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग नियम १९८३ मधील कलम ५(२) व २०(२) ला नियम २६ अंतर्गत शासनास प्राप्त अधिकारानुसार शिथीलता देऊन व नियम २०(६) अन्वये प्रचलित बाजारमुल्याच्या ५०% दराने स्व. भानुताई गडकरी ग्रामीण विकास संस्थेला शाळेकरीता थेट वाटप करण्यास मान्यता प्रदान करण्यात आली होती.

आता, संदर्भ क्र. २ येथील पत्रान्वये सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांनी मौजा- परसोडी खसरा क्र. १३०/१,३,४,५ येथील ४२८७.१८ चौ.मी. तसेच खसरा क्र.१२६ येथील २०७१.१७ चौ.मी. अशी एकूण ६३५९.१५ चौ.मी. मोकळी जागा नागपूर सुधार प्रन्यास जमिन विनियोग नियम १९८३ मधील नियम २०(६) ला नियम २६ अन्वये शासनास प्राप्त अधिकारानुसार शिथीलता देऊन “स्व. भानुताई गडकरी ग्रामीण विकास संस्था” या संस्थेस “शाळा” या प्रयोजनाकरिता थेट निःशुल्क

वाटप करून देण्याबाबत नव्याने प्रस्ताव सादर केला आहे. त्यास नागपूर सुधार प्रन्यासच्या विश्वस्तमंडळाने संदर्भ क्र. ३ येथील केलेल्या ठरावान्वये मंजूरी दिली आहे.

सदर प्रस्तावास मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

- १) नगरविकास विभागाचा संदर्भ क्र. १ येथील दि. ३० जून, २०२५ रोजीचा शासन निर्णय या शासन निर्णयान्वये अधिक्रमित करण्यात येत आहे.
- २) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांनी संदर्भाधीन पत्र क्र.२ अन्वये नव्याने प्रस्तावित केल्याप्रमाणे, नागपूर सुधार प्रन्यासच्या ताब्यातील प्राथमिक शाळेकरीता आरक्षित असलेली मौजा-परसोडी येथील भुमापन क्रमांक ९४८, खसरा क्र. १३०/१,२,३,४,५ येथील ४२८७.९८ चौ.मी. व खसरा क्र. १२६ येथील २०७९.९७ चौ.मी. अशी एकूण ६३५९.९५ चौ.मी. मोकळी जागा “स्व.भानुताई गडकरी ग्रामीण विकास संस्था” या संस्थेस शाळा या प्रयोजनाकरिता नागपूर सुधार प्रन्यास विनियोग नियम, १९८३ नियम २६ अन्वये शासनास प्राप्त अधिकारानुसार नियम ५(२) व २०(२) व नियम २० (६) ला शिथीलता देऊन थेट निःशुल्क वाटप करण्यास, पुढील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे.

अट क्र.१ - सदर जागेच्या वाटपामुळे मा.उच्च न्यायालयात दाखल कोणत्याही न्यायालयीन प्रकरणामध्ये हस्तक्षेप होत नाही अथवा मा.न्यायालयाचा अवमान होत नाही याची संपुर्ण खात्री करूनच जागेचे वाटप करावे, याची सर्व जबाबदारी सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांची राहील.

अट क्र.२- ज्या प्रयोजनाकरिता जागेचे वाटप करण्यात आले आहे, केवळ त्याच प्रयोजनाकरिता वाटप केलेल्या जागेचा वापर करण्यात यावा.

अट क्र.३- जागेची आवश्यकता नसल्यास सदर जागा स्व.भानुताई गडकरी ग्रामीण विकास संस्थेने नागपूर सुधार प्रन्यासला परत करावी.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संकेतांक २०२५११०३१९२९३१८७२५ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(विद्या हम्पया)
सह सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- २) मा. उपमुख्यमंत्री(नगरविकास) यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ३) मा. राज्यमंत्री (नगर विकास), यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ४) अपर मुख्य सचिव (नवि-२) यांचे विशेष कार्य अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई
- ५) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर
- ६) महाव्यवस्थापक, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांनी सचिव, स्व.भानुताई गडकरी ग्रामीण विकास संस्था, नागपूर यांना सदर शासन निर्णयाची प्रत उपलब्ध करून द्यावी.
- ७) निवडनस्ती, कार्यासन नवि-२६, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई