

वर्धा नगरपरिषदेच्या मालकीची सर्व्हे क्र. १३
मधील जागा घनकचरा प्रकल्प कार्यान्वित
करण्यासाठी भाडेपट्ट्यावर देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक:- संकीर्ण-२०२५/प्र.क्र.३५/नवि-१८

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
४ था मजला, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.

दिनांक:- २३ डिसेंबर, २०२५

संदर्भ:- १) नगर परिषद वर्धा यांच्याकडील ठराव क्र. ४, दिनांक ०३/०६/२०२५

२) नगरपरिषद प्रशासन संचालनालय, नवी मुंबई यांचे पत्र क्र. नपप्रस/
वर्धा नप/का-७अ/२९०४, दिनांक २७/०३/२०२५

प्रस्तावना:-

वर्धा शहरातील मौजे इंझापूर येथील सर्व्हे क्र. १३, क्षेत्र १३.४८ हे.आर. जागेपैकी ४ एकर जागा वर्धा शहरालगतच्या ११ ग्रामपंचायतीकरिता घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प कार्यान्वित करण्यासाठी हस्तांतरीत करण्याबाबत जिल्हा परिषद, वर्धा यांनी वर्धा नगर परिषदेकडे मागणी केली होती.

व्यवस्थापन प्रकल्प कार्यान्वित करण्यासाठी सदरची जागा जिल्हा परिषद, वर्धा यांना प्रथमतः ३ वर्षासाठी भाडेपट्ट्यावर देण्याच्या प्रस्ताव महाराष्ट्र नगर परिषद, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम ९२ अंतर्गत शासनास सादर करण्याबाबत नगर परिषदेने सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.०४, दि. ०३/०६/२०२५ अन्वये मंजुरी प्रदान केली आहे.

जिल्हाधिकारी, वर्धा यांच्या अध्यक्षतेखालील त्रिसदस्यीय समितीने सदर जागेचे कृषक व अकृषक नुसार मुल्यांकन ठरविले आहे. महाराष्ट्र नगर परिषद, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ९२ (१) अन्वये वर्धा नगरपरिषदेच्या मालकीची जागा जिल्हा परिषद, वर्धा यांना हस्तांतरण करण्यासाठी नगर परिषद संचालनालयाने संदर्भाधिन दि. २७/०३/२०२५ रोजीच्या पत्रान्वये शासनास प्रस्ताव सादर केला होता.

उपरोक्त बाबी विचारात घेऊन सदर जागा घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प कार्यान्वित करण्यासाठी भाडेपट्ट्यावर देण्याच्या प्रस्तावास मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ९२ (१) व कलम ३१६ (ड) अन्वये, तसेच महाराष्ट्र नगरपरिषदा (स्थावर मालमत्तेचे हस्तांतरण) नियम, १९८३ च्या नियम २१ व नियम २६ मधील तरतूदीनुसार वर्धा नगरपरिषदेच्या मालकीची मौजे इंझापूर येथील सर्व्हे क्र. १३, क्षेत्र १३.४८ हे.आर. जागेपैकी ४ एकर जागा वर्धा शहरालगतच्या ११ ग्रामपंचायतीकरिता घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प कार्यान्वित करण्यासाठी जिल्हा परिषद, वर्धा यांना खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून प्रथमतः ३ वर्षाकरिता भाडेपट्ट्यावर देण्यास शासन मान्यता देण्यात येत आहे.

अटी/ शर्ती:-

- १) सदर जागेचा वापर जिल्हा परिषद, वर्धा यांनी केवळ घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्पासाठी करणे बंधनकारक राहिल.
- २) सदर जागेचा इतर कोणत्याही प्रयोजनासाठी वापर करता येणार नाही. जागेचा वापर प्रस्तावित प्रयोजनासाठी होत नसल्यास सदरील जागा आहे त्या स्थितीत नगरपरिषद, वर्धा यांच्याकडे हस्तांतरीत करावी लागेल.
- ३) नगरपरिषदेने जिल्हा परिषद, वर्धा यांच्यासोबत करारनामा करून त्यांना योग्य वाटतील अशा अटी शर्ती निश्चित करून जागा भाडेपट्ट्यावर हस्तांतरीत करावी.
- ४) जागा भाडेपट्ट्यावर हस्तांतरीत करण्यापूर्वी नगरपरिषदेने जिल्हाधिकारी यांच्या अध्यक्षतेखालील त्रिसदस्यीय समितीकडून भाडेपट्ट्याचा दर निश्चित करून घ्यावा.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संकेतांक २०२५१२२३१२४४३५७३२५ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(अनिरुध्द व्यं. जेवळीकर)
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा. मुख्यमंत्री महोदय यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई
२. मा. उपमुख्यमंत्री (नगर विकास) यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई
३. मा. उपमुख्यमंत्री (वित्त) यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई
४. मा.राज्यमंत्री (नगर विकास) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
५. मा. मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई
६. अपर मुख्य सचिव, नगर विकास विभाग (नवि-२), मंत्रालय, मुंबई
७. आयुक्त तथा संचालक, नगरपरिषद प्रशासन संचालनालय, बेलापूर, नवी मुंबई
८. विभागीय आयुक्त तथा प्रादेशिक संचालक, नागपूर विभाग, नागपूर
९. जिल्हाधिकारी, वर्धा
१०. मुख्याधिकारी, नगर परिषद वर्धा, जि. वर्धा
११. निवडनस्ती