

श्री. यशवंत बिवलकर व इतर यांच्या रायगड जिल्ह्यातील मौजे-दापोली, कोपर, तरघर, सोनखार व उलवे येथील सुमारे ६०-९५-२ हे.आर. जमिनीच्या मालकी हक्क व वन हितसंबंधासंदर्भात समिती गठीत करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: सिआयडी-३३०८/३२९/प्र.क्र.४१/नवि-१०
मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
दि. २७ नोव्हेंबर, २०२५

प्रस्तावना :-

नवी मुंबई प्रकल्पाकरीता ठाणे, उरण व पनवेल तालुक्यातील एकूण ९५ गावांतील जमिनी अधिसूचित करण्यात आल्या आहेत. सदर जमिनींसाठी सिडको महामंडळ “विशेष नियोजन प्राधिकरण” तसेच “नवनगर विकास प्राधिकरण” म्हणून कार्यरत आहे. श्री. यशवंत नारायण बिवलकर व इतर यांच्या रायगड जिल्ह्यातील मौजे-दापोली, कोपर, तरघर, सोनखार व उलवे येथील सुमारे ६०-९५-२ हे.आर. जमिनीच्या बदल्यात १२.५% योजनेतर्गत अनुज्ञेय केलेल्या क्षेत्राविषयी मा.सर्वोच्च न्यायालयात रिट याचिका क्र.९६७/२०२५ दाखल करण्यात आली असून त्यामध्ये महसूल विभाग, वन विभाग व नगर विकास विभाग यांचा संबंध असल्याचे प्रथमदर्शनी दिसून येते. विधी व न्याय विभागाचे शासन परिपत्रक क्र.२३-२०२३/VIP/E, दि.२८.२.२०२५ मधील सूचनांच्या अनुषंगाने शासनाची भूमिका मा.सर्वोच्च न्यायालयात मांडण्यासाठी व Central Empowered Committee यांच्या दि.२१.८.२०२५ रोजीच्या पत्राच्या अनुषंगाने मा.मुख्य सचिव यांचे अध्यक्षतेखाली दि.२४.११.२०२५ रोजी बैठक आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीमध्ये श्री.यशवंत बिवलकर व इतर यांच्या रायगड जिल्ह्यातील सर्व जमिनीच्या अनुषंगाने व तद्नुषंगिक न्यायालयीन दावे व इतर बाबींसंदर्भात सविस्तर चर्चा करण्यात आली. सदर बैठकीतील निर्देशानुसार विभागीय आयुक्त, कोकण यांच्या अध्यक्षतेखाली समिती गठीत करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

श्री.यशवंत बिवलकर व इतर यांच्या मौजे-दापोली, कोपर, तरघर, सोनखार व उलवे येथील सुमारे ६०-९५-२ हे.आर. क्षेत्रासाठी १२.५% योजनेतर्गत भूखंड इरादित केल्यानंतर वन विभागाकडून सदर इरादित क्षेत्रापैकी काही क्षेत्राबाबत आक्षेप नोंदविल्यानंतर सिडकोमार्फत कुठलेही इरादित भूखंड वाटप करण्यात आलेले नाहीत. मौजे-दापोली, कोपर, तरघर, सोनखार व उलवे येथील तूर्तास सुमारे ६०-९५-२ हे.आर. क्षेत्रासंदर्भात विभागीय आयुक्त, कोकण यांच्या अध्यक्षतेखाली खालीलप्रमाणे समिती गठीत करण्यात येत आहे.

१	विभागीय आयुक्त, कोकण	अध्यक्ष
२	मुख्य वन संरक्षक, ठाणे	सदस्य
३	जिल्हाधिकारी, रायगड	सदस्य
४	सह व्यवस्थापकीय संचालक-३, सिडको	सदस्य
५	उप वनसंरक्षक, अलिबाग	सदस्य
६	मुख्य भूमी व भूमापन अधिकारी (ठाणे / रायगड), सिडको	सदस्य सचिव

०२. समितीने मौजे-दापोली, कोपर, तरघर, सोनखार व उलवे येथील सुमारे ६०-९५-२ हे.आर. क्षेत्राच्या / जमिनीच्या मालकी हक्क निश्चितीबाबत व वन विभागाच्या हितसंबंधाबाबत चौकशी करून शिफारस करावी.

०३. समितीने अहवाल २ महिन्यात शासनास सादर करावा.

०४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२५११२७१८२०५५०६२५ असा आहे. सदरहू शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून निर्गमीत करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(लक्ष्मीकांत जाधव)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा. राज्यपाल, महाराष्ट्र राज्य, यांचे सचिव, राजभवन, मलबार हिल, मुंबई.
२. मा. सर्व विधानसभा सदस्य / विधानपरिषद सदस्य
३. मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई.
४. मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
५. मा. उपमुख्यमंत्री (नगर विकास), महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई.
६. अपर मुख्य सचिव (नवि-१), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
७. अपर मुख्य सचिव (महसूल), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
८. अपर मुख्य सचिव (वने), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
९. समिती अध्यक्ष तथा विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, मुंबई.
१०. समिती सदस्य तथा व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको.
११. समिती सदस्य तथा मुख्य वन संरक्षक, ठाणे, जि.ठाणे
१२. समिती सदस्य तथा जिल्हाधिकारी, रायगड
१३. समिती सदस्य तथा सह व्यवस्थापकीय संचालक-३, सिडको
१४. समिती सदस्य सचिव तथा मुख्य भूमी व भूमापन अधिकारी (ठाणे / रायगड), सिडको
१५. उप वनसंरक्षक, अलिबाग
१६. निवडनस्ती (नवि-१०).