

m^{or}dentro

Vive tu Playa



✓ La experiencia del Caribe llega a Neiva



Las imágenes utilizadas en este material son ilustrativas y de referencia, las cuales pueden presentar cambios en materiales y colores sin previo aviso, sin modificar la calidad del proyecto final.

mar Adentro

Vive tu Playa

Mar Adentro el primer proyecto en Colombia con una laguna cristalina, que te transportará al placer de sentir la brisa y el mar del Caribe, donde tendrás una experiencia relajante y única elevando tu calidad de vida y la de tu familia.

Esta es la oportunidad de tener todo lo que habías soñado; espacios de esparcimiento y naturaleza, entretenimiento, seguridad y el privilegio de vivir junto al mar durante los 12 meses del año al interior del país.

¡Vive tu playa en Neiva!

Respaldo

Gerencia y Promueve



Construye



Respalda



Equipo profesional

Aliado Comercial



Diseño Arquitectónico



Estructura Jurídica



Estructura Tributaria



Aliados Financieros





✓ Entretenimiento y diversión
para toda la familia

Las imágenes utilizadas en este material son ilustrativas y de referencia, las cuales pueden presentar cambios en materiales y colores sin previo aviso, sin modificar la calidad del proyecto final.



Disfruta de espacios diseñados especialmente para ti

CLUB DE PLAYA:

- ✓ Playa
- ✓ Piscina
- ✓ Vóley playa
- ✓ Vela
- ✓ Kayak
- ✓ Club de bote
- ✓ Espejos de agua
- ✓ Espacio para gimnasio

PARQUE:

- ✓ Senderos peatonales
- ✓ Gym exterior
- ✓ Fútbol
- ✓ Canchas múltiples
- ✓ Tenis
- ✓ Skateboard
- ✓ Ciclovía
- ✓ Áreas de plazas y contemplación





✓ Seguridad y tecnología para tu tranquilidad

Las imágenes utilizadas en este material son ilustrativas y de referencia, las cuales pueden presentar cambios en materiales y colores sin previo aviso, sin modificar la calidad del proyecto final.

✓ Transformamos
tu estilo de vida



Club de Playa

Las imágenes utilizadas en este material son ilustrativas y de referencia, las cuales pueden presentar cambios en materiales y colores sin previo aviso, sin modificar la calidad del proyecto final.

✓ Tu hobby aquí
es una realidad

Skate Park

Las imágenes utilizadas en este material son ilustrativas y de referencia, las cuales pueden presentar cambios en materiales y colores sin previo aviso, sin modificar la calidad del proyecto final.

✓ La naturaleza hace parte de tu vida



Parques y Senderos Ecológicos

Las imágenes utilizadas en este material son ilustrativas y de referencia, las cuales pueden presentar cambios en materiales y colores sin previo aviso, sin modificar la calidad del proyecto final.

✓ Espacios que te unen en familia
Áreas de 50 a 65 m²

Sala / Comedor



Las imágenes utilizadas en este material son ilustrativas y de referencia, las cuales pueden presentar cambios en materiales y colores sin previo aviso, sin modificar la calidad del proyecto final.

✓ Espacios confortables
para un descanso pleno

Alcoba





Neiva

Sala de ventas: AV. 26 No. 41-66
Cel.: (+57) 315 707 6127 // Tel.: (8) 8677190
info@constructoranio.com

Bogotá

Constructora NIO S.A.
Calle 79 No. 8 - 38
Cel.: (+57) 350 860 1628
Lunes a Viernes - 8:00 a.m. - 5:30 p.m.

www.constructoranio.com



El Área Privada Construida y el área total construida, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría o alcaldía en la expedición de las licencias. Área privada construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, excluidos los bienes comunes localizados dentro de sus linderos. Dentro de esta área se encuentra el espacio ocupado por los muros interiores de carácter privado. Área Total Construida es el área total de los bienes de dominio privado incluida el área ocupada por algunos bienes comunes que los describen o se encuentran en su interior, tales como ductos y buitrones de ventilación, muros estructurales, muros medianeros, muros de fachada, así como los otros que sean señalados en los planos de propiedad horizontal. El precio puede variar por condiciones del mercado y disponibilidad de unidades. En caso de que el precio se haya definido en salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMLV), el precio definitivo será en que resulte de aplicar el incremento en el salario mínimo que determine el gobierno nacional para el año en que se otorgue la escritura pública de compraventa. Los renders, materiales gráficos, modelos, dimensiones, especificaciones y cualquier material publicitario del proyecto, son propuestas del desarrollador únicamente. Las imágenes publicadas son representaciones digitales del diseño y junto con los inmuebles exhibidos pueden variar en su percepción y construcción final. Los datos aquí mencionados pueden variar sin previo aviso. Antes de tomar su decisión de compra por favor infórmese en la sala de ventas y con su asesor comercial acerca de las condiciones y características del proyecto. Las imágenes son representación digital del diseño, los detalles, formas, colores, texturas, ubicaciones, dimensiones, especificaciones, materiales, acabados y áreas aproximadas, las cuales pueden variar en la coordinación técnica y estructural y en el diseño definitivo, de acuerdo a las modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía, en la expedición de la licencia de construcción y construcción final. Los precios se fijan según áreas construidas y privadas aproximadas, ubicación, disponibilidad y política comercial, y puede variar en cualquier momento. Los muebles, enseres, acabados, incluida la carpintería empotrada, utilizados en el apartamento modelo o en imágenes en cualquier medio, son elementos de decoración que no hacen parte del apartamento, salvo los indicados expresamente en sus especificaciones, que se puede consultar en la sala de negocios y/o en el apartamento modelo.

