

Mineralische Bauweise

Baugliederung gemäß ÖNORM 1801-1

0 Grundstück		-
1 Aufschließung		€ 258 118
1A Allgemein	110 767	
1B,C	62 691	
1D Abbruch, Rückbau	84 660	
2 Bauwerk-Rohbau		€ 3 473 816
3 Bauwerk - Technik		€ 448 200
3C Wärmeversorgungsanlage	166 000	
3D Klima und Lüftungsanlage	37 350	
3A, B, E, F, G, H, I	244 850	
4 Bauwerk - Ausbau		€ 711 310
4A,D	373 500	
4B Dachverkleidung	124 500	
4C Fassadenhülle	213 310	
5 Einrichtung		€ 62 250
6 Außenanlagen		€ 99 600
7 Planungsleistungen		€ 331 668
8 Nebenkosten		€ 29 050
9 Reserven		€ 72 289
SUMME		€ 5 486 300
EUR pro m ² WNFL.	Netto:	€ 3 266