

Протокол № 2-3/17
Зборів ініціативної групи співвласників житлових будинків
Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) «Французький»
за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 22, корп. №№ 1, 2, 3, 4, 5

м. Одеса

09.03.2017

Місце проведення зборів – ігровий майданчик ОСББ Французький.

Присутні на зборах ініціативної групи:

- 14 співвласників ОСББ «Французький»: Боденчук Н.Г., Георгієва С.І., Дуров С.Ф., Кірющенко О.М., Крупенич О.С., Маллаєв В.Р., Морозовська С.С., Нестерова І.О., Панченко Н.С., Пожиленков В.П., Пожиленкова І.Ю., Шалупенко С.В., Шаталюк С.С., Шелудченко І.В.;
- 2 представника співвласників ОСББ «Французький»: Мельник В.В., Різванюк Л.О. – за довіреностями;
- 5 учасників ініціативної групи, які постійно мешкають, але у них відсутня довіреність станом на 09.03.2017: Байдак О.А., Лук'янець О.Л., Опоченський О.Н., Пастернак Н.О., Прибиток О.В.

Легітимність та повноваження зборів ініціативної групи співвласників визначається:

- ст. 6, ч. 2 ст. 7, ч. 3 ст. 10 ЗУ «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку»
- ч. 3 ст. 10, ст. 14 ЗУ «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку»
- п. 3.5 Розділу III Статуту ОСМД «Французький»

Повноваження та легітимність присутніх на зборах:

Рішення мають право приймати лише 16 (шістнадцять) присутніх на зборах співвласників житлових та нежитлових приміщень ОСББ «Французький».

З метою удосконалення, прозорості діяльності Об'єднання співвласників комплексу житлових багатоквартирних будинків «Французький» (ОСББ «Французький») запропоновано розглянути наступне:

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Затвердження порядку денного, обрання голови та секретарів зборів ініціативної групи співвласників ОСББ «Французький»;
2. Про ситуацію в ОСББ «Французький»;
3. Про повноваження членів ініціативної групи;
4. Різне.

ПО ПЕРШОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний та обрати головою зборів – Кірющенка Олександра Михайловича та секретарями зборів: Крупенича Олега Степановича, Байдак Ольгу Андріївну.

Голосували: «ЗА» - 16, «ПРОТИ» – 0, «Утрималося» – 0. Рішення прийнято.

ПО ДРУГОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Слухали: Головуючого Кірющенка О.М., який проінформував всіх, що 20.10.2016 на загальних зборах ОСББ «Французький» було прийнято рішення зробити перерву - до 04.11.2016 у зв'язку з грубими порушення норм діючого законодавства України посадовими

особами ОСББ «Французький» та був затверджений порядок денний: 1. Обговорення та затвердження нової редакції Статуту ОСББ «Французький»; 2. Розгляд та затвердження кошторису на тепlopостачання на опалювальний період 2016-2017 pp.; 3. Різне.

http://osmd.ucoz.ua/vitjag_z_protokolu_vid_04_11_16.pdf

Для відповідної організації та продовження роботи загальних зборів, призначених на 04.11.2016, співвласниками ОСББ «Французький» було створено ініціативну групу ОСББ «Французький», якою сформульовано основні вимоги до керівництва ОСББ «Французький» та вимоги по належному повідомленню всіх співвласників ОСББ «Французький» по організації та забезпеченню продовження загальних зборів ОСББ «Французький», призначених на 04.11.2016 - http://osmd.ucoz.ua/protokol_iniciativnoj_gruppy_ot_24_10_2016.pdf

Крім того, 25.10.2016 спільно з Шаталюком С.С. особисто вручили Клімовій О.Г. письмові вимоги по виконанню рішення ініціативної групи - http://osmd.ucoz.ua/uvedomlenie_trebovanie_ot_25_10_2016.pdf

За ініціативою співвласників житлових та нежитлових приміщень 3-го корпусу - <http://osmd.ucoz.ua/protokoll.3.pdf>, 29.10.2016 відбулися загальні збори співвласників 3-го корпусу, на яких співвласники, присутні на зборах, одностайно підтримали вимоги ініціативної групи від 24.10.2016.

Також за ініціативою співвласників житлових та нежитлових приміщень 4-го корпусу ОСББ «Французький» <http://osmd.ucoz.ua/protokoll1.pdf>, 01.11.2016 відбулися загальні збори співвласників 4-го корпусу, на яких співвласники, присутні на зборах, одностайно підтримали вимоги ініціативної групи від 24.10.2016.

Прогнозуючи, що Клімова О.Г. проігнорує вимоги співвласників, ініціативна група та інші співвласники здійснили відповідні заходи по організації та проведенню Загальних зборів, призначених на 04.11.2016. До останньої хвилини співвласники сподівалися, що Клімова О.Г. почує людей. Однак, нажаль такого не сталося. Після обіду 04.11.2016 здійснила електронну розсилку, що вона не планувала та не планує проводити загальні збори, інформація про проведення загальних зборів є неправдивою.

Незважаючи на вищезазначене, 04.11.2016 загальні збори ОСББ «Французький» відбулися - http://osmd.ucoz.ua/vitjag_z_protokolu_vid_04_11_16.pdf

Крім того, рішенням присутніх на Загальних зборах ОСМД «Французький» від 04.11.2017, які були продовженням загальних зборів від 20.10.2016 щодо третього питання порядку денного – Про ситуацію в ОСББ «Французький», вирішено:

1. Виразити недовіру Клімовій О.Г. та членам Правління ОСББ «Французький»;

Голосували: ЗА- 69, ПРОТИ – 0, утрималось – 3. Рішення прийнято.

2. Зобов'язати Клімову О.Г. та членів Правління ОСББ «Французький» надати письмові звіти за період своєї діяльності;

Голосували: ЗА- 68, ПРОТИ – 3, утрималось – 1. Рішення прийнято.

3. Призначити вибори нового складу Правління, членів ревізійної комісії, та обрати до 05.12.2016, відповідно до порядку обрання та відкликання Голови, членів Правління, Голови та членів Ревізійної комісії по кожному корпусу окремо.

Голосували: ЗА- 72, ПРОТИ – 0, утрималось – 0. Рішення прийнято.

За ініціативою багатьох співвласників ОСББ «Французький», 02.03.2017 відбулася робоча зустріч співвласників та їх представників. Обговорено дуже багато питань відносно ОСББ «Французький», отримано конструктивні пропозиції від Маллаєва В.Р. та представника Боденчук Н.Г. Домовилися осмислити та обговорити всі актуальні питання з сусідами, іншими співвласниками та продовжити проведення зборів ініціативної групи. Всім відомі рішення, які прийняті на зборах ініціативної групи 07.03.2017.

Слухали: Маллаєва В.Р., який вказав на необхідність внесення до Статуту ОСББ «Французький» важливих коректив, так як чинна редакція Статуту суперечить нормам діючого законодавства України.

Зокрема, положення Статуту про порядок повідомлення членів ОСББ про Загальні збори, які мають відбутися. Законом не припустимо повідомлення за допомогою електронної пошти чи оголошенням. Повідомлення про Загальні збори обов'язково повинно бути вручено особисто під розпис власника житла, чи рекомендованим листом за адресою члена ОСББ. Інші методи повідомлення про Загальні збори є нелегітимними, таким чином і самі збори не можуть вважатися такими, що мають законну силу.

До складу співвласників ОСББ, за останньою редакцією Статуту ОСББ «Французький», що було запропоновано Клімовою О.Г. від 20.10.2016, включено власників машиномісць у вбудовано-прибудованих підземно-надземних автостоянках!!!, що грубо суперечить чинному законодавству України.

Також необхідно повернути норму старого, типового Уставу, що не суперечить жодному із діючих Законів України, що регулюють діяльність ОСББ, згідно до якого Голова ОСББ обирається виключно Загальними зборами. Усупереч вимогам Статуту ОСББ «Французький» від 27.07.2011 право обирати Голову отримали члени Правління, без винесення цього питання на розгляд Загальних зборів.

До того ж, слід переобрати Правління ОСББ!!! Фактично половину нинішнього складу Правління було обрано ще у 2011, а другу половину було з часом дообрано. Переобрання членів Правління не проводилося жодного разу! На цей час суттєва більшість Правління складається з представників 2-го корпусу (7 з 13).

З жовтня 2016 року всі питання, які мало б колегіально вирішувати Правління, насправді вирішуються без запрошення представників 3-го та 4-го корпусів та затверджуються Головою правління Клімовою О.Г. без повідомлення членів Правління від 3-го та 4-го корпусів щодо результатів засідань Правління. Також жодного разу не доведено до відому співвласників ОСББ результати таких засідань Правління.

Встановлений факт, що організованою групою членів Правління, за попередньою змовою, шляхом маніпуляцій та вмісного введення в оману інших членів Правління, Клімову О.Г. було «призначено» Головою Правління, тоді як на той час ці повноваження було виключною компетенцією Загальних зборів, згідно Закону України про ОСББ та чинного на момент обрання Голови Статуту ОСББ «Французький» від 27.07.2011.

З 5-ти корпусів ОСББ «Французький» переважну більшість своїх представників мають співвласники 2-го корпусу (7 із 13-ти членів). Виходячи із принципу рівності та для реалізації законного права брати участь в управлінні житловим комплексом, вважаємо за доцільне провести перевибори членів Правління шляхом обрання по 5 членів Правління від 1, 2, 3, 4 та 1-го члена Правління від 5-го корпусу.

На цей час фактично не діє ревізійна комісія. Жодного звіту про фінансову діяльність, щодо укладення/продовження договорів за останні роки з боку ревізійної комісії не було подано. Результатів її теж роботи немає, судячи з сумнівно підписаних договорів із ПП «Карабінер», замість поданої на розгляд пропозиції від ТОВ «Карабінер», самостійне призначення тарифів на опалення на період 2016-2017 рр, тощо. У складі ревізійної комісії зараз вказано лише 1 людину. Наявна діяльність нею не ведеться – відсутні навіть звіти РК! На цей час це є єдиний орган, що має законне право контролювати діяльність Правління та доцільність використання НАШИХ ФІНАНСІВ!

Загальні Збори – гаряче питання сьогоднішнього дня. Чому? За майже як 2 роки не було проведено жодних зі звітно-виборчих Загальних зборів, на яких би Голова Правління та майже 5 років, де Ревізійна комісія відзвітувала би перед власниками житлових та нежитлових приміщень про результати діяльності ОСББ!!! А проведення таких Загальних зборів передбачено Статутом не менш, ніж раз на рік.

Слухали: Шаталюка С.С., який повідомив, що після зборів від 20.10.2016 небайдужими співвласниками квартир було прийнято рішення повідомити про свавілля, підробку та фальсифікації письмового голосування з боку голови ОСББ Клімової О.Г. яке відбулося на загальних зборах 20.10.2016. Ми зробили по-квартирний обхід мешканців 3-го корпусу, інформуючи їх про незаконні, вищезазначені дії Клімової О.Г. і запрошуючи взяти участь у загальних зборах, запланованому ініціативною групою співвласників на 04.11.2016, для обговорення цих питань. Дізнавшись про цю діяльність, активісти були оголошені адміністрацією ОСББ і особисто Клімовою О.Г. рейдерами, про що було проведено розсилку на електронні поштові адреси співвласників квартир і вивішені наклепницькі оголошення на консьерж-постах охорони. Велика кількість мешканців відгукнулися і прийшли на збори в хол 3-го корпусу. 04.11.2016 особисто набирав Клімову О.Г. з бажанням запросити її брати участь, але вона не відповіла на дзвінок. Збори були відкритими, обраний голова зборів, секретар і редакційна комісія, затверджений порядок денний. В основному концентрація питань була про загальну ситуацію в ОСББ «Французький». Гарячі дискусії розгорілися з приводу прийняття нового статуту ОСББ, який так сильно лобірує Клімова О.Г. і деякі члени правління. Також обговорювалися можливі правки до нього. Порушувалося питання опалення, тарифів і 15% тепловитрат, включених в платіжки квартир з теплотічильниками незаконно. Порушувалося питання неприпустимості втручання охороною фірми Карабінер в законну діяльність ініціативної групи мешканців. У рішенні загальних зборів від 04.11.2016 були сформульовані вимоги до Клімової О.Г. з розрахунку тарифів та інші питання.

Більшістю проголосовано "ЗА" те, щоб висловити недовіру Клімової О.Г., зобов'язати її провести вибори членів правління ОСББ і членів ревізійної комісії. Надати письмовий звіт про фінансово-господарську діяльність ОСББ. Нажаль до цього часу нічого виконано не було.

ВИСТУПИЛИ:

Нестерова І.О. підкреслила критичну необхідність віднести до виключної компетенції Загальних зборів обрання Голови ОСББ.

Різванюк Л.О. наголосила на шахрайському способі прийняття статуту ОСББ, враховуючи норми чинного законодавства та приймаючи до уваги існуючу юридичну практику...

Дуров С.Ф. вказав, що власники паркомісць не можуть бути членами ОСББ та впливати на тарифну політику комунальних платежів згідно чинного законодавства. Та цю норму було зловмисно включено в останню редакцію Уставу ОСББ «Французький» від 20.10.2016 Клімовою О.Г.

Панченко Н.С. зауважила, що розмір матеріального та іншого заохочення голови визначається загальними зборами. Наразі, заробітна плата Голови Правління нараховується невідомо звідки та з яких надходжень формується.

Також наголосила на тому, що діюче правління не має чіткого плану розвитку нашого комплексу. Кошторис не було прийнято ні на 2016, ні на 2017 роки. Незважаючи на численні прохання провести благоустрій комплексу, що існує вже 6-й рік, кошторис, зі слів Голови Правління, досі не передбачає жодної копійки на благоустрій. Спроби організувати Загальні Збори з боку ініціативних груп цілеспрямовано раз за разом зриваються Клімовою О.Г. та її прихильниками шляхом прямих погроз, обману мешканців комплексу та централізованого розповсюдження матеріалів, що мають ознаки наклепу та зловмисного створення образу «шахраїв» лідерам ініціативних груп, та спроб плундрування їхньої репутації.

Зі свого боку, Правління ОСББ «Французький» навмисно не проводить жодні Загальні збори, як те вимагається діючим законодавством України. Кошторис, який повинен бути прийнято кожного року Загальними зборами, приймається всупереч вимог діючого законодавства, без участі співвласників, та схоже взагалі одноосібно Клімовою О.Г. Формули розрахунку тарифів не прозорі. Чому утримання котельні вартує понад 4 грн. з м², тоді як у інших ОСББ це від 0,73 до 1,8 грн з м²??? Також незрозумілі 15% тепловитрат для співвласників квартир зі встановленими теплотічильниками...

Боденчук Н.Г. звернула увагу на те, що в Статуті ОСББ «Французький» відсутні важливі пункти про строки повноважень та порядок обрання членів Правління.

Також дуже багато запитань та нарікань на роботу охоронної служби ЧП «Карабінер».

Пожиленкова І.Ю. нагадала про прямі договори власників квартир з РЕС із розрахунку за електроенергію... Про них говорив ще попередній Голова Правління ОСББ Гаврик Г.І. та віз і нині там... Якщо неможливо швидко укласти персональні угоди, то є сенс перейти на нічний та денний тарифи у кожному корпусі окремо. А різницю в тарифах використати на потреби комплексу...

Опоченський О.Н. вказав на ймовірно роздутий штатний склад працівників ОСББ... В якому вказано 42 працівники. Зокрема, 16 з них є кочегари в котельнях. Що забагато, маючи сучасну автоматизовану котельню. Вільний доступ до документації щодо котельні також відсутній. Хотілося б мати уяву, які саме котельні встановлено на кожному корпусі. Знати імена та прізвища усіх працівників ОСББ та мати їхні контакти. Це і є прозорість. Що б не виникало запитань з цього приводу у подальшому.

Лук'янець О.Л. обурилася, що є незрозумілим, чому усіх мешканців, які незадоволені роботою правління, обзивають рейдерами у письмовій формі на дошках оголошень.

Крупенич О.С. вказав на хаотичний допуск автомобілів у двір комплексу... Про відсутність чіткого розпізнавання автомобілів мешканців комплексу та відсутність хвіртки при вході на територію комплексу, що дозволяє будь-кому безперешкодно заходити та заїжджати у двір. Через це така велика кількість крадіжок майна та фактів грабежу квартир у комплексі.

Панченко Н.С. сказала, що жоден не має уяви, куди йдуть кошти, наприклад: майже 840000 грн. щороку на протипожежну сигналізацію, беручи до уваги, що у 3 і 4 корпусах з моменту їх включення до складу ОСББ «Французький» її не було прийнято в експлуатацію, тому фактично вона не працює.

Байдак О.А. зауважила незадовільне прибирання снігу. Через слизьку дорогу навіть сталася автомобільна аварія. Це в той час, коли на прибирання снігу було передбачено та зібрано понад 40000 грн. Куди пішли кошти, чи як буде використаний залишок (можливо було б, скажемо, використати його на озеленення) не відомо...

Панченко Н.С. обурює складові вартості гарячої води! Чому ті, хто користується цією водою, сплачують ще й за канцтовари та послуги банків. Чи це є податок на розкіш?

Також виступила із зауваженням, що до неузгодження з власниками квартир питання про встановлення біля ліфтів комерційного терміналу для прийому платежів... За словами мешканців комплексу жодних опитувань жильців із приводу їх встановлення, як це передбачено чинним законодавством та типовим уставом, не було проведено. Правління ОСББ не надало також і жодних договорів на їх встановлення. Тендери на ці роботи не проводились... Усі ці дії суперечать законним вимогам та є непрозорими...

Кількість боржників росте, втім Правління жодним чином на ситуацію не впливає. Жодного свідчення боротьби зі злісними неплатниками комунальних платежів не має, адже деякі борги накопичуються вже декілька місяців. За чий рахунок відбувається латання дірок? Які кошти ОСББ йдуть на покриття боргів? А на поточний ремонт та благоустрій грошей нема. Навіть самі співвласники, які готові за власний кошт здійснити ремонт чи озеленення, не мають на це права, бо стають об'єктами нападок та цькування з боку Правління та малочисельної групи їх прихильників. Не надаються дані щодо фактичних видатків, резервний фонд не сформований.

Кірюшенко О.М. повідомив, що до правоохоронних органів подані відповідні заяви про порушення кримінальних проваджень відносно Скопінцевої Н.О., Андрусенка С.П. (член Правління), Ляшенка І.О. (член Правління), Недвиги М.Г. (член Правління), Гержика М.Г. та інш. за фактом вчинення кримінального правопорушення, передбаченого ч. 1 ст. 383 КК України - завідомо неправдиве повідомлення суду, прокурору, слідчому або органу досудового розслідування про вчинення злочину –

http://osmd.ucoz.ua/zajavlenie_o_nedostovernoj_informacii_klimovoj_i_k.pdf

А також, про вчинення кримінальних правопорушень Клімовою О.Г. за ч. 1, ч. 4 ст. 358, ч. 1 ст. 205-1 КК України, а саме:

- ч. 4 ст. 358 КК України передбачено кримінальну відповідальність за використання завідомо підробленого документа.

- ч. 1 ст. 205-1 КК України передбачено кримінальну відповідальність за внесення в документи, які відповідно до закону подаються для проведення державної реєстрації юридичної особи, завідомо неправдивих відомостей, а також умисне подання для проведення такої реєстрації документів, які містять завідомо неправдиві відомості -

http://osmd.ucoz.ua/zajavlenie_kirjushhenko_am_v_otnoshenii_klimovoj_e.pdf

Відповідні відомості внесені до Єдиного реєстру досудових розслідувань, Приморським райвідділом поліції ведеться досудове слідство.

Шаталюк С.С. запропонував провести збори співвласників ОСББ у кожному корпусі окремо у березні – квітні 2017 р. На зборах доцільно обрати кандидатів у члени Правління ОСББ у рівній кількості представників від кожного корпусу, а також кандидатів у члени ревізійної комісії та редакційної колегії. У квітні 2017 року провести загальні збори ОСББ «Французький». Під час загальних зборів Обрати голову Правління та заступника голови Правління.

Співвласники, представники співвласників ОСББ «Французький» запропонували ініціювати проведення загальних зборів по корпусам та загальних зборів ОСББ «Французький» та ввести у порядок денний зборів наступні питання:

- Про ситуацію, що склалася в ОСББ «Французький», багаторічну відсутність фінансового та інших звітів з боку правління та Клімової О.Г.;

- Обговорення діючого Статуту ОСББ «Французький» (шахрайський спосіб його прийняття, завідомо незаконного включення до складу ОСМД співвласників паркомісць, надання надзвичайних та незумовлених повноважень Правлінню та Голові Правління

зокрема.);

- Про прийняття нової редакції Статуту ОСББ «Французький»;
- Про необхідність перевиборів членів Правління, Голови Правління, встановлення лімітів строків їх діяльності, про введення практики щорічного звітування членами правління перед співвласниками. Довибори членів правління за корпусами, шляхом ініціації та проведення зборів корпусів та загальних зборів ОСББ, встановлення бажаних строків;
- Обговорення якості надання охоронних послуг ПП «Карабінером», та можливу зміну охоронної фірми, якщо діяльність ПП «Карабінер» буде визнано незадовільною.

ВИРІШИЛИ:

2.1. У відповідності з нормами чинного законодавства України організувати та провести:

2.1.1. Позачергові загальні збори співвласників жилих та нежилих приміщень корпусів №№ 1, 2, 3, 4 і 5 - **до 10 квітня**;

2.1.2. Позачергові загальні збори співвласників жилих та нежилих приміщень ОСББ «Французький» - **27 квітня 2017 року**.

2.1.3. По загальним зборам по корпусам №№ 1, 2, 3, 4 і 5 – місце проведення, дату та час визначають самостійно співвласники корпусів.

2.1.4. Попередньо визначити місце проведення всіх зборів - **у внутрішньому дворі корпусів №№ 1, 2, 3, 4 і 5**.

2.1.5. Попередньо визначено час проведення всіх зборів – **19:00**

Голосували: за - 16, проти – 0, утрималось – 0. Рішення прийнято.

2.2. Затвердити єдиний проект Порядку денного для всіх загальних зборів:

2.2.1. Обрання Мандатної (Рахункової) комісії;

2.2.2. Обрання Голови та Секретаріат Загальних зборів;

2.2.3. Визначення порядку прийняття рішень загальними зборами;

2.2.4. Звіт та фінансовий звіт Клімової О.Г., головного бухгалтера Богуненко Н.Н. по фактичним витратам за останні три роки, а також членів Правління за останні три роки;

2.2.5. Обговорення та прийняття Нової редакції Статуту ОСББ «Французький»;

2.2.6. Обрання членів Правління, Ревізійної комісії, Редакційної колегії та затвердження протоколів загальних зборів по їх обранню по корпусам; інших рішень;

2.2.7. Обрання Голови Правління та заступника голови Правління;

2.2.8. Про забезпечення безпеки та охорони комплексу ОСББ «Французький»;

2.2.9. Різне...

Голосували: за - 16, проти – 0, утрималось – 0. Рішення прийнято.

2.3. Визнати роботу ПП«Карабінера» - незадовільною.

Голосували: за - 16, проти – 0, утрималось – 0. Рішення прийнято.

2.4. Організувати вивчення ринку охоронних послуг в м.Одесі;

Голосували: за - 16, проти – 0, утрималось – 0. Рішення прийнято.

2.5. Обговорити та прописати вимоги до комплексної охорони комплексу ОСББ «Французький»;

Голосували: за - 16, проти – 0, утрималось – 0. Рішення прийнято.

2.6. Провести тендери між охоронними компаніями для подальшого підписання договору.

Голосували: за - 16, проти – 0, утрималось – 0. Рішення прийнято.

ПО ТРЕТЬОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

ВИСТУПИЛИ:

Слухали: Всіх присутніх на зборах, які висловили думку про необхідність уповноваження всіх присутніх на зборах ініціативної групи здійснити відповідні заходи по

організації та проведенню загальних зборів співвласників житлових та нежитлових приміщень корпусів та загальних зборів ОСМД «Французький» у відповідності з нормами чинного Законодавства України, з правом підписання відповідних документів, заяв, звернень членами ініціативної групи у складі не менш трьох співвласників.

ВИРІШИЛИ:

3. Уповноважити всіх співвласників, присутніх на зборах ініціативної групи, здійснити відповідні заходи по організації та проведенню загальних зборів співвласників житлових та нежитлових приміщень корпусів та загальних зборів ОСМД «Французький» у відповідності з нормами чинного Законодавства України, з правом підписання відповідних документів, заяв, звернень членами ініціативної групи у складі не менш трьох співвласників.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

4.1. Зобов'язати членів ініціативної групи належним чином повідомити керівні органи ОСББ «Французький» про прийнятті рішення ініціативною групою 09.03.2017.

Голосували: за - 16, проти – 0, утрималось – 0. **Рішення прийнято**

4.2. Зобов'язати членів ініціативної групи належним чином повідомити всіх співвласників житлових та нежитлових приміщень ОСББ «Французький» про прийнятті рішення ініціативною групою 09.03.2017.

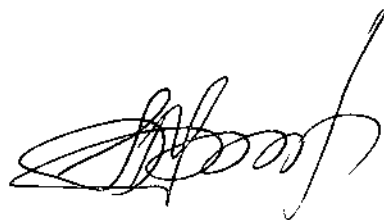
Голосували: за - 16, проти – 0, утрималось – 0. **Рішення прийнято**

4.3. Затвердити попередній план дій по взаємодії з керівництвом ОСББ «Французький» по організації та проведенню загальних зборів співвласників житлових та нежитлових приміщень корпусів та загальних зборів ОСМД «Французький», який окремо обговорити та прийняти на наступних засіданнях.

Голосували: за - 16, проти – 0, утрималось – 0. **Рішення прийнято**

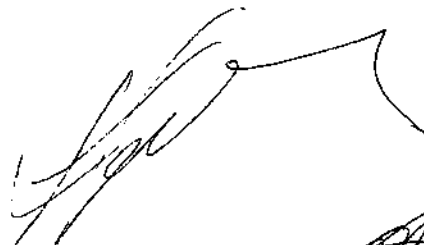
Голова зборів ініціативної групи
співвласників ОСМД «Французький»

тел.: 050 066 98 90, 096 257 20 20, 701 01 44
e-mail: omk@ukr.net, amklawua@gmail.com
Сайт ОСМД «Французький» - <http://osmd.ucoz.ua/>



Кірющенко О.М.

Секретарі ініціативної групи
співвласників ОСМД «Французький»:
тел.: 067 483 03 89



Крупенич О.С.



Байдак О.А