

АКТ **передачи в эксплуатацию**

Комплекса обслуживания населения с жилыми помещениями, по адресу
Одесса, Французский бульвар, 22, Корпус 5 г. Одесса

Подрядчик-инвестор, в лице:

директор ООО «Стикон»
главный инженер ООО «Стикон»
начальник управления «Монолит»
начальник управления «Спецстрой»
начальник управления «Отделочных работ»
начальник СУ-3 управления «Монолит»
начальник отдела подрядных работ

Крючков Л.Я.
Черепенко А.Л.
Шишкалов М.Д.
Рига В.И.
Иванов В.В.
Цвиркун С.С.
Ревер М.Д.

Эксплуатирующая организация, в лице:

председатель правления ОСМД «Французский»	Гаврик Г.И.
член правления ОСМД «Французский»:	<u>Гименова Е. Г.</u>
член правления ОСМД «Французский»:	<u>Монская Анна М.В.</u>
член правления ОСМД «Французский»:	<u>Возмемича А.С.</u>
член правления ОСМД «Французский»:	<u>Тарусенко С. Г.</u>
член правления ОСМД «Французский»:	<u>Федина М. Г.</u>
член правления ОСМД «Французский»:	<u>Сыков В.О.</u>
инженер ОСМД «Французский»	Райлян В.Г.

Провели обследование законченного строительством Комплекса обслуживания населения с жилыми помещениями по адресу г. Одесса, Французский бульвар, 22, Корпус 5 который передается эксплуатирующей организации ОСМД «Французский» в эксплуатацию.

Комплекс обслуживания населения с жилыми помещениями имеет следующие показатели:

1. Общие сведения

Год введения в эксплуатацию 2014
Материалы стен газобетонные блоки ✓
Материалы кровли металлочерепица, 2 слоя еврорубероида ✓
Группа капитальности 1 ✓
Количество этажей 4 ✓
Объем здания 13512,0 м3
в том числе подземной части 322,3 м3
Количество лестничных клеток 2
Балансовая стоимость дома 12968,525 тыс. грн.



КОПИЯ ВЕРНА

2. Сведения о площади Комплекса обслуживания населения с жилыми помещениями

125

Площадь застройки 954,8 м² ✓
Общая площадь дома 3340,6 м² ✓
Общая площадь квартир 1914,7 м² ✓
Площадь встроенных и пристроенных помещений 712,9 м² ✓
Количество встроенных и пристроенных помещений 10 шт ✓
Количество квартир в доме 30 в том числе: ✓
- однокомнатные 17 ✓ общей площадью 972,6 м² ✓
- двухкомнатные 11 ✓ общей площадью 802,1 м² ✓
- трехкомнатные 2 ✓ общей площадью 140 м² ✓

3. Обустройство Комплекса обслуживания населения с жилыми помещениями

Водопровод холодной воды, в том числе пожарная сигнализация:

с длиной внутридомовых сетей 887 метров ✓

Канализация

с длиной внутридомовых сетей 905 метров ✓

Отопление

с длиной внутридомовых сетей 3396 метров ✓

Горячее водоснабжение

с длиной внутридомовых сетей 1499 метров ✓

Электрическое освещение

с длиной внутридомовых сетей 2258 метров ✓

Вентиляцией

с длиной внутридомовых сетей 787 метров ✓

Насосная станция в том числе:

- бак запаса воды Refler 300 – 300 л ✓

- насос FCE 4 50-10T ✓

- насос TOP-SD 40/10 PN-16 ✓

Наибольшая тепловая нагрузка:

на отопление 197,2 кВт.

на горячее водоснабжение 194 кВт.

Лифты: 1 пассажирский, г/п 400кг, скорость 1,0 м/с ✓

4. Наружные сети

Водопровод холодной воды (прокладка по подземному паркингу):

с длиной сетей 94 метра (от корпуса 4) ✓

Водопровод горячей воды (прокладка по подземному паркингу):

с длиной сетей 94 метра (от корпуса 4) ✓

Циркуляционный водопровод (прокладка по подземному паркингу):

с длиной сетей 94 метра (от корпуса 4) ✓

Канализация (прокладка по подземному паркингу):

с длиной сетей 60 метров ✓

Электроснабжение (прокладка по подземному паркингу):

с длиной сетей 125 метров. Кабели проложены от КТП № 6145 до эл. щитовой ✓

Комплекса обслуживания населения



КОПИЯ ВЕРНА

5. Придомовая территория

Площадь благоустройства (гранитная плитка) 1007,6 м²

6. Котельная

Автономная газовая котельная для отопления и горячего водоснабжения. Тепловая нагрузка для Комплекса обслуживания населения - 391,2 кВт (от крышной котельной расположенной в корпусе 4)

ООО «Стикон» передает, а ОСМД «Французский» принимает в эксплуатацию, Комплекс обслуживания населения с жилыми помещениями по адресу г. Одесса, Французский бульвар, 22 Корпус 5, группы многоэтажных жилых домов со встроенными офисами и встроено-пристроенной подземно-надземной автостоянкой, проектную и исполнительную документацию, согласно Приложению 1 к данному Акту

7. Результаты осмотра Комплекса обслуживания населения с жилыми помещениями

После обследования установлено: Техническое состояние жилого дома хорошее.

Перечень замечаний и сроки их устранения прилагаются (Приложение № 2)

С момента подписания данного акта эксплуатация Комплекса обслуживания населения с жилыми помещениями, оборудования и охрана осуществляется ОСМД «Французский»

Передали:

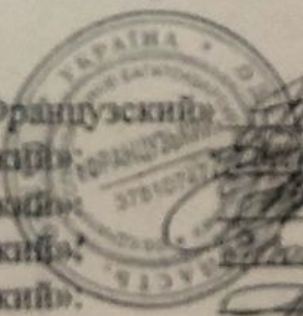
Директор ООО «Стикон»
Главный инженер ООО «Стикон»
Начальник управления «Монолит»
Начальник управления «Спецстрой»
Начальник управления отделочных работ
Начальник СУ-3 управления «Монолит»
Начальник отдела подрядных работ



Крючков Л.Я.
Черепенко А.Л.
Шишкалов М.Д.
Рига В.И.
Иванов В.В.
Цвиркун С.С.
Ревер М.Д.

Приняли:

Председатель правления ОСМД «Французский»
Член правления ОСМД «Французский»
Член правления ОСМД «Французский»
Член правления ОСМД «Французский»
Член правления ОСМД «Французский»
Член правления ОСМД «Французский»
Инженер ОСМД «Французский»



Гаврик Г.И.
Гавришвили Е.Т.
Гавришвили Е.Т.
Гавришвили Е.Т.
Гавришвили Е.Т.
Гавришвили Е.Т.
Гавришвили Е.Т.

КОПИЯ ВЕРНА

