

Hej och välkommen till Östra Lindås Samfällighet!

Vår samfällighetsförening omfattar totalt 135 hushåll på Lindåsvägen 8-128 och Billdals Aspväg 2-148.

Vi har en hemsida, www.ostralindas.se besök gärna denna för mer information.

Årsmötet hålls normalt i mars månad. Separat kallelse skickas ut.

Motioner till årsmötet skall lämnas in senast 10 februari.

Det är viktigt att du kommer till dessa möten för att göra din röst hörd.

Årsavgiften till samfälligheten betalas 2 gånger per år, vanligtvis juni och november. Det kommer då en faktura per e-post alternativt ett inbetalningskort i er brevlåda om e-postadress saknas. Årsavgiften bestäms vid årsmötet.

Årsavgift 2018

Drift	7 000 sek
Fondering	2 600 sek
TOTALT	9 600 sek

Avdrag årsavgift vid närvaro på städdagar 2 ggr per år, 1 000 sek per städdag.
Den totala årsavgiften blir då 7 600 sek.

Fiber

Under 2015 installerade vi fiber i området. Denna fiberkabel ägs av oss medlemmar i samfälligheten och är levererad av Seths Antenn och Teleteknik.

Via fibern levereras kabel-TV från Telenor, ett TV-basutbud som ingår i samfällighetsavgiften, vilka dessa kanaler är kan ni läsa om på vår hemsida www.ostralindas.se. Där finner ni även information om felanmälningar. Om du/ni önskar fler kanaler, kontakta Telenor så kan ni teckna ett privat abonnemang som ni själva betalar.

Det går även att beställa bredband och telefoni över fibern från Ownit, detta beställs av respektive hushåll och betalas också av er privat. Hur detta beställs är bifogat med kod som ni använder för att erhålla det pris som vi i samfälligheten har förhandlat fram (informationen användes under installationsprojektet). Detta avtal med Ownit och Telenor sträcker sig i 5 år till 2020.

OBS! Fiberkabeln ligger utanför ditt hus på ca 30 cm djup, om du ska gräva och är osäker på vart den ligger så kontakta styrelsen för kartor.

Städdagar

Städdagar hålls normalt två gånger per år, på våren i april och på hösten i oktober. Det är mycket viktigt att alla som orkar ställer upp, då ansvaret att hålla området i ordning vilar på oss alla. För de hushåll som deltar vid städdagarna reduceras årsavgiften med 1 000 kr per städtillfälle. Om du inte kan delta vid städdagarna kontakta din städledare så blir du tilldelad en uppgift som skall genomföras innan städdagarna. För att kunna erhålla reducering av årsavgiften åligger det dig att meddela städledaren när uppgiften är utförd.

Mer information angående TV, städdagar, årsmöte, ”Regler och praxis för boendet” etc. hittar du på vår hemsida www.ostralindas.se

Grannsamverkan

Vi är aktiva i Grannsamverkan och får varje vecka (med vissa undantag) information från polisen om vad som har skett i vår stadsdel föregående vecka gällande inbrott och inbrottsförsök.

Övrigt

I området finns det grindar som öppnas med A-nycklar, dessa kan köpas hos låssmed. Det finns två sorters A-nycklar, och det är den gamla varianten vi har. När vi kör inom området så är det gångfart som gäller, informera gärna eventuella hantverkare om detta också.

Vi har en landhockeybana som samfälligheten underhåller och alla områdets medlemmar är välkomna att använda. Respektera de ordningsregler som finns uppsatta invid banan.

Tennisbanan ägs av Göteborgs stad och underhålls dessvärre dåligt. Det går dock att spela på banan.

Tänk på att du själv måste beställa sophämtning, läs mer på www.goteborg.se eller ring 031-368 27 00

Vi har ont om parkeringar i området, därför är det viktigt att vi alla i första hand försöker utnyttja garagen.

Den medlem som inte använder garageplatsen för parkering av sin bil överlämnar garagenycklarna (3 st.) till styrelsen så att annan medlem kan utnyttja den. Tänk också på att ej förvara brandfarligt material i garaget.

Observera att det är förbjudet att parkera bil inom området, men självklart kan man köra in i området för i- eller urlastning.

Vi har även en Facebook-grupp i samfälligheten, ”Vi som bor i Östra Lindås”, om ni är aktiva på Facebook uppmanar vi er att gå med där för att snabbt kunna sprida/ta emot information till/från era grannar.

På vår hemsida www.ostralinidas.se hittar du mer information om vår samfällighet. Kontakta styrelsen om du har några frågor, gärna via mail till styrelsen@ostralinidas.org

För att ni inte ska missa viktig information, samt att vi vill ha rätt underlag vid fakturering vill vi gärna ha följande information av er;

- Namn på Er, eventuell maka/make/sambo
- Telefonnummer
- Eventuell mailadress

Detta kan du maila till styrelsen@ostralinidas.org eller skriva på en lapp och lämna i någon av styrelsemedlemmarnas brevlåda.

Ännu en gång, **Varmt Välkommen** 😊

Med vänlig hälsning,
Styrelsen

Ordförande	Lars Hermanson (Billdals Aspväg 38)
Kassör	Gabriella Barta-Söderqvist (Billdals Aspväg 70)
Sekreterare	Sara Danestedt (Billdals Aspväg 110)
Ledamot 1	Kristoffer Sthen (Lindåsvägen 68)
Ledamot 2	Mikael Forsman (Billdals Aspväg 62)
Suppleant	Jonas Jävert (Lindåsvägen 22)

Vi som bor här har rabatt på Billdals färghus, Happy Homes. Färg 20% , Tapet 15% och Tyg 10% (på ordinarie pris). Säg till i kassan att du bor här så erhåller du rabatten.