

# SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

## AVIS CLIENT

Référence: AVC-tPegeAOs  
Date d'émission: 5 avril 2025

### DESTINATAIRE:

Mustapha Doe Updated  
Appartement: 702  
Étage: 7  
Résidence Les Pins  
78 Boulevard de la Corniche  
20100 Casablanca

### ÉMETTEUR:

Syndic de Copropriété  
123 Avenue des Syndics  
75000 Paris  
Tél: 01 23 45 67 89  
Email: contact@syndic.com  
SIRET: 123 456 789 00010

## AVIS DE PAIEMENT

### Détails de la charge:

Description	Montant
Frais de nettoyage	500 €

### État des paiements:

Montant total	Montant payé	Reste à payer
500 €	0 €	500 €

### Historique des paiements:

Date	Montant	Méthode
05/04/2025	200 €	virement
05/04/2025	300 €	virement

**AVIS IMPORTANT**  
Ce paiement est en retard de 675 jours.  
Nous vous prions de bien vouloir régler le montant restant dans les plus brefs délais pour éviter des frais supplémentaires et des poursuites judiciaires.

### Instructions de paiement:

- Par virement bancaire:  
IBAN: FR76 XXXX XXXX XXXX XXXX XXX  
BIC: XXXXXXXX  
Référence: AVC-tPegeAOs
- Par chèque:  
À l'ordre de: Syndic de copropriété  
Adresse: 123 Avenue des Syndics, 75000 Paris
- En espèces:  
Directement au bureau du syndic sur rendez-vous

Ce document est un avis de paiement officiel émis par le syndic de copropriété.  
Pour toute question, veuillez contacter le service de gestion des paiements au 01 23 45 67 89.