

# SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

## AVIS CLIENT

Référence: AVC-SOz5rPdZ  
Date d'émission: 9 avril 2025

### DESTINATAIRE:

test test  
Appartement: 301  
Étage: 3  
Résidence Les Oliviers  
123 Avenue des Palmiers  
20000 Casablanca

### ÉMETTEUR:

Syndic de Copropriété  
123 Avenue des Syndics  
75000 Paris  
Tél: 01 23 45 67 89  
Email: contact@syndic.com  
SIRET: 123 456 789 00010

## AVIS DE PAIEMENT

### Détails de la charge:

Description	Montant
vvvvv	400 €

### État des paiements:

Montant total	Montant payé	Reste à payer
400 €	0 €	400 €

### Historique des paiements:

Date	Montant	Méthode
09/04/2025	200 €	virement bancaire

**AVIS IMPORTANT**  
Ce paiement est en retard de -31 jours.  
Nous vous prions de bien vouloir régler le montant restant dans les plus brefs délais pour éviter des frais supplémentaires et des poursuites judiciaires.

### Instructions de paiement:

- Par virement bancaire:  
IBAN: FR76 XXXX XXXX XXXX XXXX XXX  
BIC: XXXXXXXX  
Référence: AVC-SOz5rPdZ
- Par chèque:  
À l'ordre de: Syndic de copropriété  
Adresse: 123 Avenue des Syndics, 75000 Paris
- En espèces:  
Directement au bureau du syndic sur rendez-vous

Pour toute question, veuillez contacter le service de gestion des paiements au 01 23 45 67 89.