

<div> <div>المفتاح</div> <div>LEGENDE</div> </div>					
DÉSIGNATIONS	REPRÉSENTATIONS GRAPHIQUES	LARGEUR MINIMALE DE LA FAÇADE	SUPERFICIE MINIMALE DES LOTS	HAUTEUR MAXIMALE DES CONSTRUCTIONS	SUPERFICIE CONSTRUCTIBLE ET DISPOSITIONS COMPLÉMENTAIRES
<div> <div>منطقة السكن الاقتصادي</div> <div>التصل بطابق واحد</div> <div>ZONE D'HABITAT ECONOMIQUE CONTINU (R+1)</div> </div>		9m	80m ²	8.50m (R+1)	-Cour 9m ² (3 x 3)
<div> <div>منطقة السكن الاقتصادي</div> <div>التصل بطابقين</div> <div>ZONE D'HABITAT ECONOMIQUE CONTINU (R+2)</div> </div>		10m	100m ²	11m (R+2)	- Commerce uniquement sur les voies égales ou supérieure à 12m - HSP RDC commercial 4 m -Cour 12m ²
<div> <div>منطقة الأنشطة</div> <div>ZONE D'ACTIVITES ECONOMIQUES</div> </div>		10m	150 m ²	5.5 m RDC	Cour 4*4 minimum / largeur minimale de la façade 10 m
<div> <div>المنطقة الزراعية</div> <div>ZONE AGRICOLE</div> </div>		30m	2500m ²	8m (R+1)	Construction sur 1/10 maximum du lot Recul minimal de : * 10m par rapport aux voies * 5m par rapport aux riverains.
<div> <div>ZONE NON AEDIFICANDI</div> <div>منطقة او ارتفاق ممنوع البناء</div> </div>			NEANT		Zone ou servitude interdite à la construction pour les raisons suivantes: *Existence de chaabas ou cours d'eau pluviales. Au cas ou ces derniers sont canalisés, suit aux études techniques appropriées et validées par l'Agence du bassin hydraulique, ces servitudes sont levées dès l'exécution des travaux de canalisation. <u>Observation générale:</u> - Les dispositions citées plus haut sont applicables dans le cas de l'existence de chaabas, d'oueds ou de lignes électriques même si ces derniers ne sont pas représentés sur le document graphique. - La levée de l'interdiction intervient tacitement suite à la disparition de la raison (ou les raisons) pour laquelle la construction a été interdite.

SERVICES PUBLICS ET INSTALLATIONS DE LA VIE SOCIALE				
DESIGNATIONS		OBSERVATIONS		REPRÉSENTATIONS GRAPHIQUES
		Existant	A créer	
EQUIPEMENTS SCOLAIRES	مرافق تعليمية	Ep (école)	2325m ²	Ep
		Ec (collège)	8325m ²	Ec
EQUIPEMENT ADMINISTRATIF	مرافق ادارية		2404m ²	A
CENTRE DE FORMATION PROFESSIONNELLE	مركز التكوين المهني		3380m ²	CQP
TERRAINS DE SPORT	مرافق رياضية		3582m ²	SP
CENTRE DE SANTE	مركز صحي		1123m ²	S
POSTE	البريد		1623m ²	PS
FOYER FEMININ	نادي نسوي		1062m ²	FF
MAISON DE JEUNES	دار الشباب		1043m ²	MJ
DAR TALIB	دار الطالب		2229m ²	DT
CENTRE COMMERCIAL	مركز تجاري		2455m ²	CC
SOUK	سوق		18033m ²	Souk
MOSQUEE	مسجد	1150m ²		M