




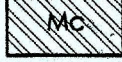













## EQUIPEMENTS COLLECTIFS

Désignation		Observations	Superficie en m <sup>2</sup>	Représentations graphiques
Mosquée	Me4	à créer	400 m <sup>2</sup>	
	Me5	Existante	83.5 m <sup>2</sup>	
	Me6	Existante	144 m <sup>2</sup>	
	Me7	Existante	890.7	
Maison de jeunes		à créer	402.6 m <sup>2</sup>	
Foyer féminin	FF1	à créer	602 m <sup>2</sup>	
	FF2	à créer	300 m <sup>2</sup>	
Terrain de sport		à créer	1665 m <sup>2</sup>	
Equipement de proximité	EP3	à créer	400 m <sup>2</sup>	
	EP4	à créer	300 m <sup>2</sup>	
Marché couvert		à créer	400 m <sup>2</sup>	

## SERVICES PUBLICS

Désignation		Observations	Superficie en m <sup>2</sup>	Représentations graphiques
Administration		à créer	440 m <sup>2</sup>	
Santé		à créer	155 m <sup>2</sup>	
CHATEAU D'EAU		Existant	98 m <sup>2</sup>	

## ZONAGE

Zones	Représentations graphiques	Largeur minimale de la façade en m	Superficie minimale des lots en m <sup>2</sup>	Hauteur maximale des constructions en m	Superficie constructible et dispositions complémentaires
Habitat économique		8 m	80 m <sup>2</sup>	12 m (R+2)	-Un patio de 12m <sup>2</sup> pour les parcelles d'une superficie égale ou inférieure à 120 m <sup>2</sup> . -Un patio de 16 m <sup>2</sup> pour les parcelles de plus de 120m <sup>2</sup> .
Habitat monofamilial		9 m	180 m <sup>2</sup>	8 m (R+1)	Un recul de 5 m par rapport au limites des voies publiques et chemins piétons est obligatoire.
zone agricole		30m	2500 m <sup>2</sup>	8 m (R+1)	Superficie constructible max -1/10 pour les parcelles de 2500 m <sup>2</sup> et moins. -1/50 pour les parcelles d'un hectare à 4 ha. -800 m <sup>2</sup> pour les parcelles de plus de 4 ha. Recul minimal de : - 10m par rapport aux voies - 5 m par rapport aux riverains.
Zone d'activité		20 m	500m <sup>2</sup>	8 m (R+1)	Réservée aux activités de la troisième catégorie.
Zone non aedificandi		-	-	-	Conformément au plan. NB: toute construction est interdite dans les zones frappées de la servitude ZNA.
Zone de Boisement		-	-	-	Conformément au plan.
Zone de Récréations		20m	500m <sup>2</sup>	8 m (R+1)	-Réservée aux activités touristiques et récréatives. -Surface constructible max : 50 % de la surface totale du lot. -5m de recul par rapport aux voies publiques -5m de recul par rapport aux riverains.
Zone d'aménagement spécial		-	-	-	Toute construction nouvelle doit faire l'objet d'une étude géotechnique préalable.