## 第三节课作业

1. Yardi breeze (rent management软件排行第一名)

软件是云端的。功能比较齐全，定价偏贵。软件有针对不同地产的功能。这个软件有老师想要添加的maintenance功能。但是反过来说功能过于复杂，对于蓝领阶层或上年纪的manager不够友好。没有见到rent to own的功能。

1. Zibo（在youtube上面卡到的广告）

软件功能很单一，只有一个收房租的功能。不适合MHP. 也没有分清楚个人和商业。价格不详。

1. Re-leased

软件有很好针对不同的角色设计的，例如房东和经理。而且手机，平板和电脑都可以使用。是云端的。也可以和其他的软件整合，例如office 365, google map和google calendar。功能过于通用，没有针对MHP专门的设计。价格不详。

1. Appfolio

软件有对于不同角色的功能，让所有的角色都参与了进来。功能上十分齐全，但是适合一般的社区。估计放在MHP上面，还会有一些不适合。价格不详。