**Tax Lien Tax Deed作业**

**第三周作业：**

在要投资的County, 拿到一个List后，缩短List到50个标的以内。 详细阐述小组成员是如何拿到这个List的， 原来List有多长，是如何缩短。

作业截止时间： 1/30/2021 西部时间11:59PM

**Answer:** I obtained this list from Real Estate IQ, a real estate leads provider. Feb.’s Tax Sale list has total 8 properties and 1 is non-owner occupied, so I did the due diligence on 7 properties, because skip trace only can search individuals not entities.

**第四周作业：**

做完一个房产的调研过程， 详细阐述小组成员是如何做调研的，设定最高出价，说明设定价格原则。

作业截止时间： 2/6/2021 西部时间11:59PM

**大作业：**

每位学员写一篇200字以上的文章，谈谈你是如何知道这门课的，为什么要参加这么课的学习，你参与小组完成作业有什么感受，学习这门课有什么收获和遗憾，对后来学习者有什么样的建议。请将个人作业发到学堂BBS。作业截止时间： 2/7/2021 西部时间11:59PM