**第三周作业： 在要投资的 County, 拿到一个 List 后，缩短 List 到 50 个标的以内。 详细阐述小组成员是如何拿到 这个 List 的， 原来 List 有多长，是如何缩短。 作业截止时间： 周日 西部时间 11:59PM**

List 是通过county的网站上下载的原始PDF文档，是拍卖结果的list而不是拍卖之前的list。list长度为1826条记录。我们根据已有的信息进行初步筛选，小组成员每人查找了40条清单增加额外详细的信息。

我们通过以下的方法筛选：

* 首先进行初步的计算，欠税的金额和assessed value比值，超过10%的基本为至少连续三年以上欠税，作为新手不考虑
* Assessed value低于6万不考虑，因为物业的风险较大
* 由于资金有限，assessed value高于30万不考虑
* 由于新手远程投资土地风险较大，所以没有improvement value不考虑
* 欠税超过一万元的不考虑，物业可能价值较高，资金有限所以不考虑

通过以上的筛选，最终list为38条。