

SC SURVALLEY SRL
CUI: 52227147 | Nr. Inreg. J2025055949005
e-mail: contact@casa-21.ro | Tel.0771791893
Adresa: Sibiu Str. Otelarilor Nr. 55, etaj Parter, Ap.2

Nr. inreg: _____

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

1. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. BENEFICIARUL _____ avand adresa _____
_____ legitimat cu CI/BI Seria __, nr. ____, CNP _____,
și,

1.2. PRESTATORUL SC SURVALLEY SRL, avand sediul social în jud.Sibiu, str. Otelarilor, nr. 55, etaj Parter, identificata cu CUI: 52227147 ,nr. inreg. J2025055949005, cu contul nr. RO81RNCB0284183139340001 deschis la BCR, reprezentata de Valea Tudor, avand funcția de administrator, în calitate de prestator au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii topografice.

2. DEFINITII

- 2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
 - b) achizitor și prestator (operatorul economic) - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - c) prețul contractului - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
 - d) servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
 - e) produse - echipamentele și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform

contractului;

f) forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi revăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate semenea evenimente: războiie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, mbargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul ""zi"" ori ""zile"" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL SI PRETUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract il constituie prestarea de servicii topografice, constând în:

- Intabularea parcelei nr. 1750/20 din titlul de proprietate nr. 882/48 din 21.09.2000;
- Valoarea totală a serviciilor este de 1500 lei, TVA inclus;

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Prestatorul va realiza serviciile prevazute la pct. 4 în termen de 12 luni incepând cu data semnării prezentului contract.

5.2. Partile pot conveni la prelungirea termenului prevazut la pct. 5.1, în cazul în care va fi necesar datorită greutătilor ivite sau a eventualelor situații neprevazute, aparute în cursul executării lucrării.

5.3. Contractul încețează să producă efecte în momentul în care ambele părți și-au îndeplinit obligațiile una față de celalătă, cu respectarea termenului prevăzut la art.5.1.

6. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

6.1 Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat

6.2 Pentru implementarea în timp și cu succes a proiectului, Prestatorul va asigura furnizarea de informații, date și obținerea în timp util a oricărora documente cerute.

6.3 Prestatorul are obligația să asigure alocarea de resurse umane competente, familiarizate pe deplin cu sarcinile primite și să se asigure în permanență de disponibilitatea resurselor corespunzătoare pentru realizarea activităților.

6.4 Prestatorul are obligația de a informa Beneficiarul permanent și în mod corect despre evoluția contractului. Pe baza informațiilor furnizate de Prestator și în baza analizei actorilor implicați în gestionarea proiectului, Beneficiarul poate solicita modificări/completări ale contractului, în situația în care acest lucru se impune.

6.5 Prin semnarea contractului de servicii, Prestatorul recunoaște atât importanța serviciilor pe care trebuie să le furnizeze, cât și constrângerile legate de termenele din graficul de implementare a activităților proiectului.

6.6 Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor și de a asigura în mod continuu resursele umane, materiale și orice alte asemenea, necesare pentru îndeplinirea contractului.

7. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

7.1 Beneficiarul se obligă să pună la dispozitia Prestatorului orice facilități, informații și documente pe care le consideră necesare în vederea îndeplinirii contractului.

7.2 Sa plateasca, prestatorului serviciilor, pretul lucrarilor la termenele și în condițiile prevazute la cap 4 din prezentul contract

7.3 Beneficiarul trebuie sa informeze prestatorul cu cel putin 24 ore inainte de interventia cerut in santierul care face obiectul contractului.

8. GARANTII

8.1. Prestatorul de servicii garanteaza serviciile prestate pentru un termen de 6 luni din ziua incheierii prezentului contract.

8.2. In cadrul acestui termen, beneficiarul poate solicita remedierea eventualelor lucrari efectuate, cu conditia ca ele sa nu se datoreze culpei sale.

9. RASPUNDEREA PARTILOR

9.1 In caz de neexecutare sau executare necorespunzatoare a serviciilor/lucrarilor contractate, prestatorul se obliga sa plateasca beneficiarului daune-interese.

9.2 Daca beneficiarul nu achita pretul serviciilor/lucrarilor la termenele stabilite, este obligat la plata unor penalitati de 0.2% pe zi de intarziere din suma datorata.

9.3 Prestatorul raspunde pentru viciile ascunse ale lucrarilor execute si suporta riscurile pieirii fortuite a bunurilor asupra carora s-au efectuat lucrările respective, pana in momentul predarii lor beneficiarului, moment in care riscurile pieirii fortuite a bunurilor respective trec asupra acestuia.

10. FORTA MAJORA

10.1 Niciuna dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator – total sau parcial – a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau/si executarea obligatiei respective a fost cauzata de forta majora asa cum este definita de lege.

10.2 Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celelalte parti, in termen de 10 zile producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

10.3 Daca in termen de 15 zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

11. NOTIFICARI INTRE PARTI

11.1 In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa sediului sau pe mailul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

11.2 In cazul in care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitoare pe aceasta confirmare.

11.3 Notificările verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatatile prevazute la alineatele precedente.

12. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

12.1 Orice litigiu decurgand din sau in legatura cu prezentul contract, inclusiv referitor la incheierea, executarea ori desfiintarea lui, daca nu se poate rezolva pe cale amiabila de reprezentantii partilor, se va solutiona prin arbitrajul Curtii de Arbitraj Comercial International de pe langa Camera de Comert si Industrie a Romaniei, in conformitate cu Regulile de procedura arbitrala ale acestei Curti.

12.2 In cazul in care eventualele neintelegeri privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau incetarea lui nu se vor putea rezolva pe cale amiabila, partile pot conveni sa se adreseze instantelor judecatoresti competente.

13. CLAUZE FINALE

13.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

13.2 . Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegerere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

13.3 Prezentul contract s-a incheiat intr-un numar de 2 exemplare, unul pentru fiecare parte.

Prestator	Beneficiar
SC SURVALLEY SRL	
prin delegat,	

COTOARA ANDREEA