

Índice

5. Gerenciamento de riscos e controles internos

5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos	1
5.2 - Descrição - Gerenciamento de riscos de mercado	2
5.3 - Descrição - Controles Internos	3
5.4 - Programa de Integridade	4
5.5 - Alterações significativas	5
5.6 - Outras inf. relev. - Gerenciamento de riscos e controles internos	6

10. Comentários dos diretores

10.1 - Condições financeiras/patrimoniais	7
10.2 - Resultado operacional e financeiro	16
10.3 - Efeitos relevantes nas DFs	23
10.4 - Mudanças práticas cont./Ressalvas e ênfases	24
10.5 - Políticas contábeis críticas	26
10.6 - Itens relevantes não evidenciados nas DFs	31
10.7 - Coment. s/itens não evidenciados	32
10.8 - Plano de Negócios	33
10.9 - Outros fatores com influência relevante	34

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos

Companhia e demais controladas

Podemos definir risco, de forma genérica, como sendo uma perda potencial que uma atividade ou negócio podem vir a sofrer em decorrência de eventos desfavoráveis.

Estamos sujeitos a diversos fatores de risco que podem influenciar o resultado dos negócios. Os principais riscos são: a concorrência, a satisfação do cliente, as mudanças no mercado, o mercado financeiro, a preocupação com reputação e a marca, os aspectos legais e os recursos humanos.

S/A Agro Industrial Eldorado e Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda

Já na atividade agropecuária, além dos riscos mencionados acima, existem ainda:

- a) risco operacional ou de produção;
- b) risco de preço ou de mercado.

O risco de produção envolve fatores cuja previsibilidade e ocorrência não são tarefas fáceis, tais como fatores climáticos, ocorrências de pragas e doenças, sazonalidade da produção, tecnologias de produção. Tais fatores são os responsáveis principais pelas variações e quebras de safras.

O risco de preço, também conhecido como risco de mercado, proveniente de alterações nos preços e nas relações de preços entre o momento em que a decisão é tomada e o período em que a venda da produção será realizada.

No caso dos produtos da empresa em questão por tratar-se de commodities, o preço é influenciado por taxa de inflação, taxa de câmbio, oferta e demanda interna e externa, políticas governamentais de preços mínimos, programas de subsídios.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.2 - Descrição - Gerenciamento de riscos de mercado**Companhia e demais controladas**

Como política de gerenciamento de riscos, visamos a constante pesquisa de satisfação dos clientes, acompanhamento das evoluções tecnológicas e peças lançadas no mercado, enfatizamos nossos pontos fortes como qualidade de produto e excelência na entrega para atenuar a concorrência.

A Companhia e suas controladas não fazem uso de instrumentos financeiros de proteção patrimonial (hedge).

Os parâmetros usados para o gerenciamento de riscos são: limitação de fluxo de caixa, de modo a manter maior disponibilidade e liquidez de recursos, aplicações financeiras diversificadas, análises e revisões de contratos financeiros.

S/A Agro Industrial Eldorado e Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda

Considerando-se a questão da defasagem entre o momento no qual é tomada a decisão de plantar e o momento da realização da venda da produção obtida, a empresa procura fixar os preços de venda futuros, baseados numa determinada relação de troca entre preço e custo.

- a) Os principais riscos de mercado para os quais se busca proteção são para a variação cambial e variação no preço das commodities;
- b) Como estratégia utilizamos a fixação de preços futuros que reflitam a variação cambial dos insumos adquiridos;
- c) Os principais instrumentos são contratos de fixação de preços futuros;
- d) Basicamente são utilizados índices que reflitam a relação de troca entre as matérias primas (insumos, adubos, fertilizantes e sementes), a produtividade esperada e o preço futuro dos produtos;
- e) Não opera;
- f) Dada à extrema importância na variação no preço das commodities há um acompanhamento constante de tais variações, efetuado diretamente pela diretoria da empresa em conjunto com a gerência operacional.
- g) O acompanhamento dá-se através do monitoramento dos preços nas bolsas de mercadorias e de futuros, em especial CBOT, acompanhamento dos mercados internos e externos, contatos com tradings e consultorias.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.3 - Descrição - Controles Internos

Nossos controles internos consistem em métodos e procedimentos adotados a fim de salvaguardar nossos ativos, verificar a adequação e o suporte dos dados contábeis, promover a eficiência operacional e encorajar a aderência às políticas definidas pela direção, com o objetivo de evitar fraudes, erros e ineficiências.

Para tanto, contamos com princípios éticos e integridade dos funcionários e da empresa; uma estrutura organizacional adequada; comprometimento com a eficiência; políticas e práticas adequadas de RH e sistemas adequados

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.4 - Programa de Integridade

Não aplicável, a Aliperti e suas controladas não possuem Programa de Integridade.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.5 - Alterações significativas

Todas as informações de relevância foram demonstradas nos tópicos acima

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.6 - Outras inf. relev. - Gerenciamento de riscos e

Todas as informações julgadas relevantes já foram apresentadas.

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais**EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019**

	CONSOLIDADO		em mil reais CONSOLIDADO		
	2020	AV%	2019	AV%	AH%
ATIVO					
CIRCULANTE					
CAIXA E BANCOS	46.982	13,88%	22.172	7,14%	111,90%
CONTAS A RECEBER	18.971	5,60%	1.029	0,33%	1743,63%
ADIAN.FORNECEDORES	2.559	0,76%	7.686	2,47%	-66,71%
ESTOQUES	5.555	1,64%	12.462	4,01%	0,00%
ATIVO BIOLÓGICO	61.201	18,08%	57.025	18,35%	0,00%
PARTES RELACIONADAS	7.454	2,20%	9.219	2,97%	0,00%
OUTROS CREDITOS	2.505	0,74%	12.732	4,10%	-100,00%
DESPESAS DO EXERC.SEGUINTE	59	0,02%	31	0,01%	0,00%
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	145.286	42,91%	122.356	39,38%	18,74%
NÃO CIRCULANTE					
DIREITOS REALIZAVEIS A LONGO PRAZO					
CONTAS A RECEBER	32.386	9,57%	-	0,00%	0,00%
ADIANTEMENTOS A FORNECEDORES	6.655	1,97%	-	0,00%	0,00%
PARTES RELACIONADAS	2.591	0,77%	-	0,00%	0,00%
OUTRO CREDITOS	27.460	8,11%	26.702	8,59%	2,84%
INVESTIMENTO	1.971	0,58%	2.792	0,90%	-29,41%
IMOBILIZADO	267.462	79,00%	281.157	90,49%	-4,87%
INTANGIVEL	46	0,01%	46	0,01%	0,00%
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	338.571	100,00%	310.697	100,00%	8,97%
TOTAL DO ATIVO	483.857	142,91%	433.053	139,38%	11,73%
PASSIVO					
CIRCULANTE					
FORNECEDORES	537	0,21%	1.931	0,91%	-72,19%
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	-	0,00%	4.839	2,27%	0,00%
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	708	0,27%	939	0,44%	-24,60%
OBRIGAÇÕES FISCAIS	29.555	11,31%	24.058	11,31%	22,85%
ADIANTEMENTOS DE CLIENTES	15.535	5,94%	15.654	7,36%	0,00%
DIVIDENDOS A PAGAR	9.815	3,76%	625	0,29%	1470,40%
PARTES RELACIONADAS	916	0,35%	859	0,40%	0,00%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.211	0,46%	1.476	0,69%	-17,95%
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	58.277	22,30%	50.381	23,68%	15,67%
NÃO CIRCULANTE					
OBRIGAÇÕES FISCAIS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	43.073	16,48%	43.073	20,25%	0,00%
OBRIGAÇÕES FISCAIS	7.044	2,70%	7.592	3,57%	0,00%
TRIBUTOS DIFERIDOS	98.350	37,63%	100.862	47,42%	-2,49%
PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS	2.185	0,84%	2.185	1,03%	0,00%
PROVISÕES PARA PERDAS INVESTIMENTOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	13.565	5,19%	16.240	7,63%	-16,47%
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	164.217	62,83%	169.952	79,89%	-3,37%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
CAPITAL SOCIAL	48.964	18,73%	48.964	23,02%	0,00%
AÇÕES EM TESOURARIA	(538)	-0,21%	(538)	-0,25%	0,00%
RESERVA DE LUCROS	62.688	23,99%	33.184	15,60%	0,00%
RESERVA DE REAVALIAÇÃO	8.825	3,38%	8.984	4,22%	-1,77%
AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	141.584	54,17%	149.284	70,18%	-5,16%
LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS	-	0,00%	(27.018)	-12,70%	0,00%
PARTICIPAÇÃO DOS MINORITÁRIOS	(160)	-0,06%	(140)	-0,07%	100,00%
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	261.363	100,00%	212.720	100,00%	22,87%

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais**TOTAL DO PASSIVO**

483.857	185,13%	433.053	203,58%	11,73%
---------	---------	---------	---------	--------

Ativo Circulante

O ativo circulante teve um acréscimo de 18,74%, Adiantamentos a Fornecedores em 66,71%, Estoques em 55,42%, Outros Créditos 80,33% e Estoques 59,90%, houve um acréscimo de 111,90% em Aplicações Financeiras e 1743,63% em Contas a Receber devido a reclassificação contábil na rubrica.

Ativo Não Circulante

O ativo não circulante a variação foi de 8,97%, aumento na rubrica Contas a Receber devido as parcelas a receber pela venda de uma propriedade. Houveram também aumentos em outras rubricas devido a reclassificação contábil.

Passivo Circulante

O passivo circulante a variação foi de 15,67% passando de 50.381 mil em 31 de dezembro de 2019 para 58.277 mil em 31 de dezembro de 2020. Apesar de um acréscimo em Impostos a Recolher em 22,85% acréscimo de 1.470,40% em Dividendos a Pagar

Passivo Não Circulante

No Passivo circulante houve uma diminuição de 3,37%.

Patrimônio Líquido

A variação no Patrimônio Líquido de 2019 para 2020 foi de 22,87%. Constituição de Reservas e Reclassificação do Ativo Biológico Cana de Açúcar.

EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

	em mil reais				
	2020	AV%	2019	AV%	AH%
ATIVO					
CIRCULANTE					
CAIXA E BANCOS	6	0,00%	7	0,00%	-14,29%
CONTAS A RECEBER	746	0,20%	161	0,05%	363,35%
ADIANT.FORNECEDORES	147	0,04%	7.255	2,38%	-97,97%
ESTOQUES	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
ATIVO BIOLÓGICO	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
PARTES RELACIONADAS	4.881	1,32%	6.264	2,05%	0,00%
OUTROS CREDITOS	426	0,12%	410	0,13%	-100,00%
DESPESAS DO EXERC.SEGUINTE	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	6.206	1,68%	14.097	4,62%	-55,98%
NÃO CIRCULANTE					
DIREITOS REALIZAVEIS A LONGO PRAZO					
CONTAS A RECEBER	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	6.655	1,80%	-	0,00%	0,00%
PARTES RELACIONADAS	7.820	2,12%	4.038	1,32%	93,66%
OUTRO CREDITOS	25.197	6,83%	25.243	8,27%	-0,18%
INVESTIMENTO	254.220	68,93%	192.198	63,00%	32,27%
IMOBILIZADO	68.735	18,64%	69.476	22,78%	-1,07%

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

INTANGIVEL	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	362.627	98,32%	290.955	95,38%	24,63%
TOTAL DO ATIVO	368.833	100,00%	305.052	100,00%	20,91%
PASSIVO					
CIRCULANTE					
FORNECEDORES	386	0,10%	1.559	0,51%	-75,24%
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	437	0,12%	605	0,20%	-27,77%
OBRIGAÇÕES FISCAIS	23.838	6,46%	18.325	6,01%	30,08%
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
DIVIDENDOS A PAGAR	9.815	2,66%	625	0,20%	1470,40%
PARTES RELACIONADAS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.022	0,28%	429	0,14%	138,23%
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	35.498	9,62%	21.543	7,06%	64,78%
NÃO CIRCULANTE					
OBRIGAÇÕES FISCAIS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	43.073	11,68%	43.073	14,12%	0,00%
OBRIGAÇÕES FISCAIS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
TRIBUTOS DIFERIDOS	17.552	4,76%	17.705	5,80%	-0,86%
PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS	2.185	0,59%	2.185	0,72%	0,00%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	9.002	2,44%	7.686	2,52%	17,12%
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	71.812	19,47%	70.649	23,16%	1,65%
PARTICIPAÇÃO DOS MINORITÁRIOS					
PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
CAPITAL SOCIAL	48.964	13,28%	48.964	16,05%	0,00%
AÇÕES EM TESOURARIA	(538)	-0,15%	(538)	-0,18%	0,00%
RESERVA DE LUCROS	62.688	17,00%	33.184	10,88%	0,00%
RESERVA DE REAVALIACAO	8.825	2,39%	8.984	2,95%	-1,77%
AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	141.584	38,39%	149.284	48,94%	-5,16%
LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS	-	0,00%	(27.018)	-8,86%	0,00%
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	261.523	70,91%	212.860	69,78%	22,86%
TOTAL DO PASSIVO	368.833	100,00%	305.052	100,00%	20,91%

Ativo Circulante

O ativo circulante teve uma diminuição de 55,98%, devido a reclassificação de valores para o Ativo Não Circulante nas rubricas Adiantamentos a Fornecedores e Demais Contas a Receber .

Ativo Não Circulante

Reclassificação de valores do Ativo Circulante e acréscimo em Investimentos devido a Equivalência Patrimonial.

Passivo Circulante

O passivo circulante o acréscimo foi de 64,78% passando de 21.543 mil em 31 de dezembro de 2019 para 35.498 mil em 31 de dezembro de 2020. Acréscimo substancial em termos de valores em Impostos a Recolher e Dividendos a Pagar.

Passivo Não Circulante

No Passivo circulante a variação positiva foi de 1,65%.

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais**Patrimônio Líquido**

A variação no Patrimônio Líquido de 2019 para 2020 foi de 22,86%. Constituição de Reservas e Reclassificação do Ativo Biológico Cana de Açúcar.

EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018

	CONSOLIDADO		em mil reais		
	2019	AV%	2018	AV%	AH%
ATIVO					
CIRCULANTE					
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	22.172	5,07%	8.860	2,12%	150,25%
DUPLICATAS A RECEBER	1.429	0,33%	414	0,10%	245,17%
ADIAN.T.FORNECEDORES	7.686	1,76%	7.309	1,75%	5,16%
DEMAIS CONTAS A RECEBER	3.541	0,81%	3.403	0,81%	4,06%
ESTOQUES	16.912	3,87%	42.174	10,10%	-59,90%
DESPESAS DO EXERC.SEGUINTE	31	0,01%	20	0,00%	55,00%
OUTROS DIREITOS	18.009	4,12%	8.798	2,11%	104,69%
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	69.780	15,95%	70.978	16,99%	-1,69%
NÃO CIRCULANTE					
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO					
ATIVOS CONTINGENTES	26.702	6,10%	26.019	6,23%	2,63%
INVESTIMENTO	2.792	0,64%	4.993	1,20%	-44,08%
IMOBILIZADO	338.182	77,30%	315.717	75,58%	7,12%
INTANGIVEL	46	0,01%	46	0,01%	0,00%
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	367.722	84,05%	346.775	83,01%	6,04%
TOTAL DO ATIVO	437.502	100,00%	417.753	100,00%	4,73%
PASSIVO					
CIRCULANTE					
FORNECEDORES	1.931	0,44%	2.110	0,51%	-8,48%
FINANCIAMENTOS	5.905	1,35%	4.978	1,19%	18,62%
SALARIOS E CONTRIBUIÇÕES	939	0,21%	1.855	0,44%	-49,38%
DIVIDENDOS PROPOSTOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
IMPOSTOS A RECOLHER	23.017	5,26%	17.695	4,24%	30,08%
DEMAIS CONTAS A PAGAR	34.830	7,96%	17.182	4,11%	102,71%
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	66.622	15,23%	43.820	10,49%	52,04%
NÃO CIRCULANTE					
FINANCIAMENTOS	43.072	9,84%	49.667	11,89%	-13,28%
PARCELAMENTOS	7.592	1,74%	8.383	2,01%	-9,44%
IMPOSTOS DIFERIDOS	81.474	18,62%	81.580	19,53%	-0,13%
PROVISÕES	2.185	0,50%	2.185	0,52%	0,00%
OUTROS	-	0,00%	75	0,02%	0,00%
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	134.323	30,70%	141.890	33,97%	-5,33%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
CAPITAL SOCIAL	48.964	11,19%	48.964	11,72%	0,00%
AÇÕES EM TESOURARIA	(538)	-0,12%	(538)	-0,13%	0,00%
RESERVA LEGAL	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
RESERVA RETENÇÃO DE LUCROS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
RESERVA DE REAVALIAÇÃO	8.984	2,05%	9.190	2,20%	-2,24%
LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS	(27.018)	-6,18%	(8.904)	-2,13%	203,44%
AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	206.305	47,16%	183.442	43,91%	12,46%
PARTICIPAÇÃO DOS MINORITÁRIOS	(140)	-0,03%	(111)	-0,03%	26,13%
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	236.557	54,07%	232.043	55,55%	1,95%
TOTAL DO PASSIVO	437.502	99,97%	417.753	99,97%	4,73%

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais**Ativo Circulante**

O ativo circulante teve uma diminuição de apenas 1,69% sendo aumento nas rubricas Caixa e Equivalentes de Caixa em 150,25% e Duplicatas a Receber em 245,17%, e diminuição em Estoques 59,90%.

Ativo Não Circulante

O ativo não circulante a variação foi de 6,04%, aumento na rubrica Imobilizado devido ao ajuste no Ativo Biológico Cana-de-Açúcar.

Passivo Circulante

O passivo circulante o acréscimo foi de 52,04% passando de 43.820 mil em 31 de dezembro de 2018 para 66.622 mil em 31 de dezembro de 2019. Acréscimos substanciais em termos de valores nas rubricas Demais Contas a Pagar e Impostos a Recolher.

Passivo Não Circulante

No Passivo circulante houve uma diminuição de 5,33%. As variações são nas rubricas Financiamentos e Parcelamentos.

Patrimônio Líquido

A variação no Patrimônio Líquido de 2018 para 2019 foi de 1,95%. Aumento em Prejuízos Acumulados e aumento também em Ajuste de Avaliação Patrimonial.

EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018

	em mil reais				
	2019	AV%	2018	AV%	AH%
ATIVO					
CIRCULANTE					
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	7	0,00%	7	0,00%	0,00%
DUPLICATAS A RECEBER	1	0,00%	1	0,00%	0,00%
ADIANT.FORNECEDORES	7.255	2,21%	7.082	2,23%	2,44%
DEMAIS CONTAS A RECEBER	6.834	2,08%	6.716	2,11%	1,76%
ESTOQUES	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
DESPESAS DO EXERC.SEGUINTE	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	14.097	4,29%	13.806	4,34%	2,11%
NÃO CIRCULANTE					
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO					
ATIVOS CONTINGENTES	25.243	7,68%	24.487	7,70%	3,09%
CREDITOS DE CONTROLADAS	4.038	1,23%	10.128	3,19%	-60,13%
TOTAL DO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	29.281	8,90%	34.615	10,89%	-15,41%
INVESTIMENTO	216.035	65,69%	199.274	62,68%	8,41%
IMOBILIZADO	69.476	21,12%	70.243	22,09%	-1,09%
INTANGIVEL	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	314.792	95,71%	304.132	95,66%	3,51%
TOTAL DO ATIVO	328.889	100,00%	317.938	100,00%	3,44%
PASSIVO					
CIRCULANTE					
FORNECEDORES	1.559	0,47%	1.136	0,36%	37,24%
FINANCIAMENTOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
SALARIOS E CONTRIBUIÇÕES	605	0,18%	957	0,30%	-36,78%
DIVIDENDOS PROPOSTOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

IMPOSTOS A RECOLHER	18.325	5,57%	12.841	4,04%	42,71%
DEMAIS CONTAS A PAGAR	8.740	2,66%	7.782	2,45%	12,31%
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	29.229	8,89%	22.716	7,14%	28,67%
NÃO CIRCULANTE					
FINANCIAMENTOS	43.073	13,10%	43.072		0,00%
PARCELAMENTOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
IMPOSTOS DIFERIDOS	17.705	5,38%	17.811	5,60%	-0,60%
PROVISÕES	2.185	0,66%	2.185	0,69%	0,00%
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	62.963	19,14%	63.068	19,84%	-0,17%
PARTICIPAÇÃO DOS MINORITÁRIOS					
PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
CAPITAL SOCIAL	48.964	14,89%	48.964	15,40%	0,00%
AÇÕES EM TESOURARIA	(538)	-0,16%	(538)	-0,17%	0,00%
RESERVA LEGAL	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
RESERVA RETENÇÃO DE LUCROS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
RESERVA DE REAVALIACAO	8.984	2,73%	9.190	2,89%	-2,24%
LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS	(27.018)	-8,21%	(8.904)	-2,80%	0,00%
AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	206.305	62,73%	183.442	57,70%	12,46%
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	236.697	71,97%	232.154	73,02%	1,96%
TOTAL DO PASSIVO	328.889	100,00%	317.938	100,00%	3,44%

Ativo Circulante

O ativo circulante teve um pequeno aumento de apenas 2,11% sendo aumento nas rubricas Adiantamento a Fornecedores 2,44% e Demais Contas a Receber 1,76%.

Ativo Não Circulante

O ativo não circulante a variação foi de 3,51%, diminuição em Créditos de Controladas 60,13% e aumento em Investimentos 8,41%.

Passivo Circulante

O passivo circulante o acréscimo foi de 28,67% passando de 22.716 mil em 31 de dezembro de 2018 para 29.229 mil em 31 de dezembro de 2019. Acréscimo substancial em termos de valores em Impostos a Recolher.

Passivo Não Circulante

No Passivo circulante a variação foi negativo em 0,17%.

Patrimônio Líquido

A variação no Patrimônio Líquido de 2018 para 2019 foi de 1,96%. Aumento em Prejuízos Acumulados e aumento também em Ajuste de Avaliação Patrimonial.

EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

	CONSOLIDADO		CONSOLIDADO		AH%
	2018	AV%	2017	AV%	
ATIVO					
CIRCULANTE					

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	8.860	2,12%	18.162	4,30%	-51,22%
DUPLICATAS A RECEBER	414	0,10%	1.074	0,25%	-61,45%
ADIANT.FORNECEDORES	7.309	1,75%	8.108	1,92%	-9,85%
DEMAIS CONTAS A RECEBER	3.403	0,81%	3.348	0,79%	1,64%
ESTOQUES	42.174	10,10%	36.009	8,53%	17,12%
DESPESAS DO EXERC.SEGUINTE	20	0,00%	39	0,01%	-48,72%
OUTROS DIREITOS	8.798	2,11%	5.879	1,39%	49,65%
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	70.978	16,99%	72.619	17,21%	-2,26%
NÃO CIRCULANTE					
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO					
ATIVOS CONTINGENTES	26.019	6,23%	26.336	6,24%	-1,20%
INVESTIMENTO	4.993	1,20%	5.088	1,21%	-1,87%
IMOBILIZADO	315.717	75,58%	317.908	75,33%	-0,69%
INTANGIVEL	46	0,01%	46	0,01%	0,00%
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	346.775	83,01%	349.378	82,79%	-0,75%
TOTAL DO ATIVO	417.753	100,00%	421.997	100,00%	-1,01%
PASSIVO					
CIRCULANTE					
FORNECEDORES	2.110	0,51%	2.404	0,57%	-12,23%
FINANCIAMENTOS	4.978	1,19%	3.301	0,78%	50,80%
SALARIOS E CONTRIBUIÇÕES	1.855	0,44%	1.296	0,31%	43,13%
DIVIDENDOS PROPOSTOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
IMPOSTOS A RECOLHER	17.695	4,24%	12.209	2,89%	44,93%
DEMAIS CONTAS A PAGAR	17.182	4,11%	10.653	2,52%	61,29%
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	43.820	10,49%	29.863	7,08%	46,74%
NÃO CIRCULANTE					
FINANCIAMENTOS	49.667	11,89%	52.778	12,51%	-5,89%
PARCELAMENTOS	8.383	2,01%	10.057	2,38%	-16,65%
IMPOSTOS DIFERIDOS	81.580	19,53%	81.686	19,36%	-0,13%
PROVISÕES	2.185	0,52%	2.185	0,52%	0,00%
OUTROS	75	0,02%	509	0,12%	0,00%
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	141.890	33,97%	147.215	34,89%	-3,62%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
CAPITAL SOCIAL	48.964	11,72%	48.964	11,60%	0,00%
AÇÕES EM TESOURARIA	(538)	-0,13%	(538)	-0,13%	0,00%
RESERVA LEGAL	-	0,00%	2.349	0,56%	-100,00%
RESERVA RETENÇÃO DE LUCROS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
RESERVA DE REAVALIACAO	9.190	2,20%	9.396	2,23%	-2,19%
LUCROS (PREJUIZOS) ACUMULADOS	(8.904)	-2,13%	-	0,00%	0,00%
AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	183.442	43,91%	184.794	43,79%	-0,73%
PARTICIPAÇÃO DOS MINORITÁRIOS	(111)	-0,03%	(46)	-0,01%	141,30%
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	232.043	55,55%	244.919	58,04%	-5,26%
TOTAL DO PASSIVO	417.753	99,97%	421.997	99,99%	-1,01%

Ativo Circulante

O ativo circulante teve uma diminuição de apenas 2,26% sendo diminuição nas rubricas Caixa e Equivalentes de Caixa em 51,26% e, Duplicatas a Receber em 61,45%.

Ativo Não Circulante

O ativo não circulante a variação foi bem pequena, 0,75%.

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais***Passivo Circulante***

O passivo circulante o acréscimo foi de 46,74% passando de 29.863 mil em 31 de dezembro de 2017 para 43.820 mil em 31 de dezembro de 2018. O acréscimo são nas rubricas Financiamentos, Demais Contas a Pagar e Financiamentos.

Passivo Não Circulante

A variação de 2017 para 2018 no passivo não circulante foi de 3,62%. Na rubrica Parcelamentos o acréscimo foi de 16,65%.

Patrimônio Líquido

A variação no Patrimônio Líquido de 2017 para 2018 foi de 5,26% negativo. Diminuição em Reservas de Lucros.

EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

	<i>em mil reais</i>				
	2018	AV%	2017	AV%	AH%
ATIVO					
CIRCULANTE					
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	7	0,00%	20	0,01%	-65,00%
DUPLICATAS A RECEBER	1	0,00%	20	0,01%	-95,00%
ADIANT.FORNECEDORES	7.082	2,23%	7.018	2,17%	0,91%
DEMAIS CONTAS A RECEBER	6.716	2,11%	6.794	2,10%	-1,15%
ESTOQUES	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
DESPESAS DO EXERC.SEGUINTE	-	0,00%	2	0,00%	0,00%
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	13.806	4,34%	13.854	4,29%	-0,35%
NÃO CIRCULANTE					
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO					
ATIVOS CONTINGENTES	24.487	7,70%	24.487	7,58%	0,00%
CREDITOS DE CONTROLADAS	10.128	3,19%	6.202	1,92%	63,30%
TOTAL DO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	34.615	10,89%	30.689	9,50%	12,79%
INVESTIMENTO	199.274	62,68%	207.475	64,22%	-3,95%
IMOBILIZADO	70.243	22,09%	71.069	22,00%	-1,16%
INTANGIVEL	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	304.132	95,66%	309.233	95,71%	-1,65%
TOTAL DO ATIVO	317.938	100,00%	323.087	100,00%	-1,59%
PASSIVO					
CIRCULANTE					
FORNECEDORES	1.136	0,36%	1.354	0,42%	-16,10%
FINANCIAMENTOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
SALARIOS E CONTRIBUIÇÕES	957	0,30%	705	0,22%	35,74%
DIVIDENDOS PROPOSTOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
IMPOSTOS A RECOLHER	12.841	4,04%	7.770	2,40%	65,26%
DEMAIS CONTAS A PAGAR	7.782	2,45%	5.119	1,58%	52,02%
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	22.716	7,14%	14.948	4,63%	51,97%
NÃO CIRCULANTE					
FINANCIAMENTOS	43.072	13,55%	43.072		0,00%
PARCELAMENTOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
IMPOSTOS DIFERIDOS	17.811	5,60%	17.917	5,55%	-0,59%
PROVISÕES	2.185	0,69%	2.185	0,68%	0,00%
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	63.068	19,84%	63.174	19,55%	-0,17%

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais*PARTICIPAÇÃO DOS MINORITÁRIOS**PATRIMÔNIO LÍQUIDO*

<i>CAPITAL SOCIAL</i>	48.964	15,40%	48.964	15,16%	0,00%
<i>AÇÕES EM TESOURARIA</i>	(538)	-0,17%	(538)	-0,17%	0,00%
<i>RESERVA LEGAL</i>	-	0,00%	2.349	0,73%	-100,00%
<i>RESERVA RETENÇÃO DE LUCROS</i>	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
<i>RESERVA DE REAVALIAÇÃO</i>	9.190	2,89%	9.396	2,91%	-2,19%
<i>LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS</i>	(8.904)	-2,80%	-	0,00%	0,00%
<i>AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL</i>	183.442	57,70%	184.794	57,20%	-0,73%
<i>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</i>	232.154	73,02%	244.965	75,82%	-5,23%
<i>TOTAL DO PASSIVO</i>	317.938	100,00%	323.087	100,00%	-1,59%

Ativo Circulante

A ativo circulante teve uma diminuição de 0,35% passando de 13.854 mil em 31 de dezembro de 2017 para 13.806 mil em 31 de dezembro de 2018.

Ativo Não Circulante

O ativo não circulante a variação foi negativo em 1,65%, devido a diminuição na conta Investimentos.

Passivo Circulante

O passivo circulante o acréscimo foi de 51,97% passando de 14.948 mil em 31 de dezembro de 2017 para 22.716 mil em 31 de dezembro de 2018. O acréscimo são nas rubricas Impostos a Recolher e Demais Contas a Pagar.

Passivo Não Circulante

A variação de 2017 para 2018 no passivo não circulante foi bem pequeno, diminuição de 0,17%.

Patrimônio Líquido

A variação no Patrimônio Líquido de 2017 para 2018 foi de 5,23% negativo. Diminuição em Reservas de Lucros.

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro**EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019**

	CONSOLIDADO		em mil reais CONSOLIDADO		
	2020	AV%	2019	AV%	AH%
DEMONSTRATIVO DE RESULTADO					
RECEITA BRUTA VENDAS E SERVIÇOS	18.815	100,00%	48.924	100,00%	-61,54%
(-) Impostos s/Vendas	(990)	-5,26%	(4.391)	-8,98%	-77,45%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	17.825	94,74%	44.533	91,02%	-59,97%
(-) Custos	(6.720)	-35,72%	(27.387)	-55,98%	-75,46%
LUCRO BRUTO	11.105	59,02%	17.146	35,05%	-35,23%
(-) Despesas de Vendas	(870)	-4,62%	(1.181)	-2,41%	-26,33%
(-) Despesas Administrativas	(32.524)	-172,86%	(30.700)	-62,75%	5,94%
(-) Despesas Financeiras	(10.448)	-55,53%	(9.489)	-19,40%	10,11%
(+) Receitas Financeiras	6.303	33,50%	2.871	5,87%	119,54%
(-) Depreciações	(1.846)	-9,81%	(1.455)	-2,97%	26,87%
(+) Equivalência Patrimonial	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(+) Outras Receitas	101.760	540,85%	10.727	21,93%	848,63%
(-) Outras Despesas	(1.429)	-7,60%	(3.554)	-7,26%	-59,79%
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL	72.051	382,94%	(15.635)	-31,96%	-560,83%
Receitas (Despesas) não Operacionais	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO ANTES DA CONTRIB. SOCIAL	72.051	382,94%	(15.635)	-31,96%	-560,83%
(-) Provisão Contribuição Social	(1.436)	-7,63%	(861)	-1,76%	66,78%
(-) Provisão Contribuição Social Diferido	(376)	-2,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO (PREJUÍZO) EXERCICIO ANTES DO IR	70.239	373,31%	(16.496)	-33,72%	-525,79%
(-) Provisão Imposto de Renda	(3.774)	-20,06%	(1.900)	-3,88%	98,63%
(-) Provisão Imposto de Renda Diferido	(1.044)	-5,55%	-	0,00%	0,00%
Participação Minoritários	(20)	-0,11%	(29)	-0,06%	-31,03%
LUCRO/PREJUÍZO	65.401	347,60%	(18.425)	-37,66%	-454,96%

Receita Operacional Líquida

A receita operacional líquida teve uma queda de 61,54% em 2020, diminuição nas vendas de grãos.

Custos das Vendas e Serviços

Os custos das vendas e serviços teve uma queda de 75,46% de 2019 para 2020.

Despesas com Vendas

Em uma comparação de 2019 as Despesas com Vendas tiveram uma queda em 26,33%.

Despesas Administrativas

As despesas administrativas tiveram um acréscimo de 5,94% em 2020 devido ao aumento com serviços prestados.

Despesas Financeiras

As Despesas Financeiras sofreram uma pequena variação de 10,11% em 2020.

Receitas Financeiras

As Receitas Financeiras tiveram um aumento de 119,54% em 2020 devido a rendimentos de aplicações financeiras e variação monetária.

Outras Receitas

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro

A variação de Outras Receitas foi de 848,63% positivo devido a venda de uma propriedade em 2020.

Outras Despesas

Em 2019 houveram perdas em operação do valor justo – gado e constituição de provisão para perdas, o que não ocorreram em 2020.

Lucro / Prejuízo

A variação ocorrida em 2020 é devido a venda de uma propriedade.

EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

	<i>em mil reais</i>				
	2020	AV%	2019	AV%	AH%
DEMONSTRATIVO DE RESULTADO					
RECEITA BRUTA VENDAS E SERVIÇOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Impostos s/Vendas	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Custos	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO BRUTO	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Despesas de Vendas	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Despesas Administrativas	(8.905)	0,00%	(12.624)	0,00%	-29,46%
(-) Despesas Financeiras	(5.833)	0,00%	(6.380)	0,00%	-8,57%
(+) Receitas Financeiras	19	0,00%	1	0,00%	1800,00%
(-) Depreciações	(753)	0,00%	(767)	0,00%	-1,83%
(+) Equivalência Patrimonial	79.255	0,00%	(117)	0,00%	-67839,32%
(+) Outras Receitas	1.618	0,00%	3.652	0,00%	-55,70%
(-) Outras Despesas	-	0,00%	(2.190)	0,00%	0,00%
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL	65.401	0,00%	(18.425)	0,00%	-454,96%
Receitas (Despesas) não Operacionais	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO ANTES DA CONTRIB. SOCIAL	65.401	0,00%	(18.425)	0,00%	-454,96%
(-) Provisão Contribuição Social	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO (PREJUÍZO) EXERCÍCIO ANTES DO IR	65.401	0,00%	(18.425)	0,00%	-454,96%
(-) Provisão Imposto de Renda	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
Participação Minoritários	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO/PREJUÍZO	65.401	0,00%	(18.425)	0,00%	-454,96%

Receita Operacional Líquida

Não tivemos Receita Operacional..

Custos das Vendas e Serviços

Não tivemos Custos.

Despesas Administrativas

A variação negativa das despesas administrativas em 29,46% é pelo fato de diminuir as despesas com serviços prestados.

Despesas Financeiras

As despesas financeiras tiveram uma pequena queda de 8,57%.

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro**Receitas Financeiras**

Variação nada significativa em termos de valores.

Outras Receitas

A variação em outras receitas em 2020 foi de 55,70% negativo, devido ao recebimento de indenização em 2019.

Outras Despesas

Em 2019 houve constituição de provisão para perdas, o que não ocorreu em 2020.

Lucro / Prejuízo

A variação ocorrida em 2020 uma grande parte é devido a Equivalência Patrimonial.

**EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018**

	CONSOLIDADO		em mil reais CONSOLIDADO		
	2019	AV%	2018	AV%	AH%
DEMONSTRATIVO DE RESULTADO					
RECEITA BRUTA VENDAS E SERVIÇOS	48.924	100,00%	33.877	100,00%	44,42%
(-) Impostos s/Vendas	(4.391)	-8,98%	(1.870)	-5,52%	134,81%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	44.533	91,02%	32.007	94,48%	39,14%
(-) Custos	(27.387)	-55,98%	(15.593)	-46,03%	75,64%
LUCRO BRUTO	17.146	35,05%	16.414	48,45%	4,46%
(-) Despesas de Vendas	(1.181)	-2,41%	(1.154)	-3,41%	2,34%
(-) Despesas Administrativas	(30.700)	-62,75%	(22.681)	-66,95%	35,36%
(-) Despesas Financeiras	(9.489)	-19,40%	(10.717)	-31,64%	-11,46%
(+) Receitas Financeiras	2.871	5,87%	3.237	9,56%	-11,31%
(-) Depreciações	(1.455)	-2,97%	(1.476)	-4,36%	-1,42%
(+) Equivalência Patrimonial	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(+) Outras Receitas	10.727	21,93%	10.139	29,93%	5,80%
(-) Outras Despesas	(3.554)	-7,26%	(3.097)	-9,14%	14,76%
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL	(15.635)	-31,96%	(9.335)	-27,56%	67,49%
Receitas (Despesas) não Operacionais	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO ANTES DA CONTRIB. SOCIAL	(15.635)	-31,96%	(9.335)	-27,56%	67,49%
(-) Provisão Contribuição Social	(863)	-1,76%	(653)	-1,93%	32,16%
LUCRO (PREJUÍZO) EXERCÍCIO ANTES DO IR	(16.498)	-33,72%	(9.988)	-29,48%	65,18%
(-) Provisão Imposto de Renda	(1.898)	-3,88%	(1.447)	-4,27%	31,17%
Participação Minoritários	(29)	-0,06%	(65)	-0,19%	-55,38%
LUCRO/PREJUÍZO	(18.425)	-37,66%	(11.500)	-33,95%	60,22%

Receita Operacional Líquida

A receita operacional líquida teve um acréscimo de 39,14% em 2019, aumento nas vendas de madeira e venda de grãos da safra anterior.

Custos das Vendas e Serviços

Os custos das vendas e serviços teve um acréscimo de 75,64% de 2018 para 2019.

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro**Despesas com Vendas**

Em uma comparação de 2018 as Despesas com Vendas tiveram um acréscimo bem pequeno 2,34%.

Despesas Administrativas

As despesas administrativas tiveram um acréscimo de 35,36% em 2019 devido ao aumento com serviços prestados.

Despesas Financeiras

As despesas financeiras tiveram uma diminuição em 2019, devido as variações cambiais sobre financiamentos.

Receitas Financeiras

As receitas financeiras tiveram uma diminuição de 11,31% em 2019 com relação ao ano de 2018, devido a variação cambial sobre financiamentos.

Outras Receitas

As outras receitas praticamente não tiveram alterações, variação de 5,80% positivo.

Outras Despesas

Perdas em operação do valor justo – gado.

Lucro / Prejuízo

Apesar do aumento na receita líquida o aumento nos custos e nas despesas administrativas fizeram com que tivesse uma variação negativa de 60,22% nos prejuízos.

EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018

	em mil reais				
	2019	AV%	2018	AV%	AH%
DEMONSTRATIVO DE RESULTADO					
RECEITA BRUTA VENDAS E SERVIÇOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Impostos s/Vendas	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Custos	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO BRUTO	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Despesas de Vendas	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Despesas Administrativas	(12.624)	0,00%	(15.640)	0,00%	-19,28%
(-) Despesas Financeiras	(6.380)	0,00%	(5.060)	0,00%	26,09%
(+) Receitas Financeiras	1	0,00%	109	0,00%	-99,08%
(-) Depreciações	(767)	0,00%	(828)	0,00%	-7,37%
(+) Equivalência Patrimonial	(117)	0,00%	5.924	0,00%	-101,98%
(+) Outras Receitas	3.652	0,00%	3.930	0,00%	-7,07%
(-) Outras Despesas	(2.190)	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL	(18.425)	0,00%	(11.565)	0,00%	59,32%
Receitas (Despesas) não Operacionais	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO ANTES DA CONTRIB. SOCIAL	(18.425)	0,00%	(11.565)	0,00%	59,32%
(-) Provisão Contribuição Social	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO (PREJUÍZO) EXERCÍCIO ANTES DO IR	(18.425)	0,00%	(11.565)	0,00%	59,32%
(-) Provisão Imposto de Renda	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
Participação Minoritários	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO/PREJUÍZO	(18.425)	0,00%	(11.565)	0,00%	59,32%

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro**Receita Operacional Líquida**

Não tivemos Receita Operacional..

Custos das Vendas e Serviços

Não tivemos Custos.

Despesas Administrativas

A variação negativa das despesas administrativas em 19,28% é pelo fato de diminuir as despesas com serviços prestados.

Despesas Financeiras

As despesas financeiras tiveram um acréscimo de 26,09% em 2019, na rubrica Imposto predial.

Receitas Financeiras

Praticamente não tivemos receitas financeiras em 2019.

Outras Receitas

A variação em outras receitas em 2019 foi de 7,07% negativo.

Lucro / Prejuízo

O acréscimo no prejuízo em 59,32% em 2019 comparando com 2018 é devido a diminuição na Equivalência patrimonial.

**EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017**

	CONSOLIDADO		em mil reais CONSOLIDADO		
	2018	AV%	2017	AV%	AH%
DEMONSTRATIVO DE RESULTADO					
RECEITA BRUTA VENDAS E SERVIÇOS	33.877	100,00%	35.618	100,00%	-4,89%
(-) Impostos s/Vendas	(1.870)	-5,52%	(1.664)	-4,67%	12,38%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	32.007	94,48%	33.954	95,33%	-5,73%
(-) Custos	(15.593)	-46,03%	(19.165)	-53,81%	-18,64%
LUCRO BRUTO	16.414	48,45%	14.789	41,52%	10,99%
(-) Despesas de Vendas	(1.154)	-3,41%	(1.479)	-4,15%	-21,97%
(-) Despesas Administrativas	(22.681)	-66,95%	(26.450)	-74,26%	-14,25%
(-) Despesas Financeiras	(10.717)	-31,64%	(8.345)	-23,43%	28,42%
(+) Receitas Financeiras	3.237	9,56%	2.055	5,77%	57,52%
(-) Depreciações	(1.476)	-4,36%	(1.600)	-4,49%	-7,75%
(+) Equivalência Patrimonial	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(+) Outras Receitas	10.139	29,93%	10.479	29,42%	-3,24%
(-) Outras Despesas	(3.097)	-9,14%	(14.059)	-39,47%	-77,97%
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL	(9.335)	-27,56%	(24.610)	-69,09%	-62,07%

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro

Receitas (Despesas) não Operacionais	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO ANTES DA CONTRIB. SOCIAL	(9.335)	-27,56%	(24.610)	-69,09%	-62,07%
(-) Provisão Contribuição Social	(653)	-1,93%	(728)	-2,04%	-10,30%
LUCRO (PREJUÍZO) EXERCÍCIO ANTES DO IR	(9.988)	-29,48%	(25.338)	-71,14%	-60,58%
(-) Provisão Imposto de Renda	(1.447)	-4,27%	(1.635)	-4,59%	-11,50%
Participação Minoritários	(65)	-0,19%	(124)	-0,35%	-47,58%
LUCRO/PREJUÍZO	(11.500)	-33,95%	(27.097)	-76,08%	-57,56%

Receita Operacional Líquida

A receita operacional líquida teve uma diminuição de 5,73% em 2018.

Custos das Vendas e Serviços

Os custos das vendas e serviços teve um acréscimo de 18,64% de 2017 para 2018.

Despesas com Vendas

Em uma comparação de 2018 com 2016 verificamos que a Despesas com Vendas teve uma diminuição de 21,97%.

Despesas Administrativas

As despesas administrativas tiveram uma diminuição de 14,25% em 2018 com relação ao ano de 2017. Essa diminuição deu-se basicamente na controladora.

Despesas Financeiras

As despesas financeiras tiveram um aumento de 28,42% em 2018, devido as variações cambiais sobre financiamentos.

Receitas Financeiras

As receitas financeiras tiveram um acréscimo de 57,25% em 2018 com relação ao ano de 2017, devido a variação cambial sobre financiamentos.

Outras Receitas

As outras receitas praticamente não tiveram alterações, variação de 3,24% negativo.

Outras Despesas

Houve uma variação devido a adesão ao Pert – Secretaria da Receita Federal pela controlada do setor Agropecuário em 2017.

Lucro / Prejuízo

A diminuição do resultado em 2018 deve-se praticamente a adesão ao Pert – Secretaria da Receita Federal pela controlada do setor agropecuário em 2017 e diminuição das despesas administrativas.

EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 COMPARADO COM O EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

	em mil reais				
	2018	AV%	2017	AV%	AH%
DEMONSTRATIVO DE RESULTADO					
RECEITA BRUTA VENDAS E SERVIÇOS	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Impostos s/Vendas	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Custos	-	0,00%	-	0,00%	0,00%

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro

LUCRO BRUTO	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Despesas de Vendas	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
(-) Despesas Administrativas	(15.640)	0,00%	(19.067)	0,00%	-17,97%
(-) Despesas Financeiras	(5.060)	0,00%	(6.065)	0,00%	-16,57%
(+) Receitas Financeiras	109	0,00%	25	0,00%	336,00%
(-) Depreciações	(828)	0,00%	(866)	0,00%	-4,39%
(+) Equivalência Patrimonial	5.924	0,00%	(4.918)	0,00%	-220,46%
(+) Outras Receitas	3.930	0,00%	3.940	0,00%	-0,25%
(-) Outras Despesas	-	0,00%	(146)	0,00%	0,00%
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL	(11.565)	0,00%	(27.097)	0,00%	-57,32%
Receitas (Despesas) não Operacionais	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO ANTES DA CONTRIB. SOCIAL	(11.565)	0,00%	(27.097)	0,00%	-57,32%
(-) Provisão Contribuição Social	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO (PREJUÍZO) EXERCÍCIO ANTES DO IR	(11.565)	0,00%	(27.097)	0,00%	-57,32%
(-) Provisão Imposto de Renda	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
Participação Minoritários	-	0,00%	-	0,00%	0,00%
LUCRO/PREJUÍZO	(11.565)	0,00%	(27.097)	0,00%	-57,32%

Receita Operacional Líquida

Não tivemos Receita Operacional..

Custos das Vendas e Serviços

Não tivemos Custos.

Despesas Administrativas

A variação negativa das despesas administrativas em 17,96% é pelo fato não termos Acordos e Reclamações Trabalhistas como foi o ocorrido em 2017.

Despesas Financeiras

As despesas financeiras tiveram uma diminuição de 16,57% em 2018, na rubrica Multas Não Dedutíveis.

Receitas Financeiras

As receitas financeiras tiveram um acréscimo em 2018 devido a Juros Recebidos.

Outras Receitas

A variação em outras receitas em 2018 foi de 0,25%.

Lucro / Prejuízo

A diminuição do prejuízo em 57,32% em 2018 comparando com 2017 é devido ao acréscimo na Equivalência Patrimonial.

10. Comentários dos diretores / 10.3 - Efeitos relevantes nas DFs

Não houve introdução ou alienação de segmento operacional , constituição, aquisição ou alienação de participação societária ou eventos e operações não usuais na Companhia que pudessem impactar em nossas demonstrações financeiras.

10. Comentários dos diretores / 10.4 - Mudanças práticas cont./Ressalvas e ênfases

a) As demonstrações contábeis consolidadas acima referidas apresentam, adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira consolidada da Siderúrgica J. L. Aliperti S.A, em 31 de dezembro de 2020, o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

b) A Companhia observou as normas, revisões e interpretações emitidas pelo CPC que estavam em vigor em 31 de dezembro de 2020.

c) As demonstrações financeiras encerradas em 31 de dezembro de 2020 foi auditado por Sax Auditores Independentes, de acordo com as normas brasileiras de auditoria, que emitiu relatório contendo parágrafos de ênfases conforme segue:

Outros Créditos no Ativo Não Circulante

A Companhia possui os seguintes créditos consignados no grupo do Ativo Não Circulante: (i) Créditos Fiscais, no montante de 9.175 mil, cuja realização dos mesmos depende de homologação dos pedidos de restituições, via judicial, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; (ii) Valores a Receber junto ao Banco Santander (antigo Banco Sudameris), no montante de 6.000 mil, que se encontra em fase pericial para apuração do montante atualizado, haja visto que há sentença judicial transitado em julgado favorável; (iii) Títulos Públicos, no montante de R\$ 974 mil e Antecipação Fiscais, no montante de R\$ 1.283 mil. A administração da Companhia, amparada na opinião dos seus assessores jurídicos, considera que tais valores são líquidos, certos e conservadores, quanto às ações judiciais em curso e como também com relação à expectativa de recebimento e/ou utilização desses créditos. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto.

Demais obrigações junto ao BNDES - Banco Nacional de Desenvolvimento Social

O saldo de R\$ 42.365 mil, relativo à obrigação registrada na rubrica de Financiamento no Passivo Não Circulante, junto ao Banco Nacional de Desenvolvimento Social continua “sub judice”, em razão da discordância de valores entre as partes. Os Assessores Jurídicos da Companhia informam que foi determinada nova perícia judicial e declaram que o montante contabilizado é suficiente para fazer frente à liquidação desta obrigação, e que a possibilidade de liquidar esta obrigação em montantes superiores ao registro contábil é remota, considerando ainda que a Instituição Financeira tem como garantia propriedade rurais da Companhia. Nossa conclusão não está ressalvada em relação a esse assunto.

Reapresentação dos valores correspondentes

As demonstrações contábeis apresentam retificações de erros, referente aos valores correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2019, apresentados para fins de comparação, sendo que os mesmos foram ajustados e estão sendo reapresentados como previsto no pronunciamento técnico CPC 23 – Práticas Contábeis, Mudanças de Estimativa e Retificação de Erro. Nossa opinião não contém ressalva em relação a esse assunto.

Principais assuntos de auditoria

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações contábeis como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações contábeis e, portanto, não expressamos uma opinião

10. Comentários dos diretores / 10.4 - Mudanças práticas cont./Ressalvas e ênfases

separada sobre esses assuntos. Além dos assuntos descritos na seção “Incerteza relevante relacionada com a continuidade operacional da Siderúrgica J.L. Aliperti S.A.”, determinamos que os assuntos descritos abaixo são os principais assuntos de auditoria a serem comunicados em nosso relatório.

- ***Contingências fiscais, trabalhistas e cíveis***

A Companhia é parte em diversos processos judiciais e administrativos de natureza fiscal, trabalhista e cível originados no curso normal de seus negócios. A determinação do valor das provisões e das demais divulgações requeridas, bem como a avaliação da existência de obrigação presente e das probabilidades de desembolso, exigem julgamento significativo da Companhia.

Esse assunto foi considerado significativo para nossa auditoria devido a esse fato, e à complexidade e às incertezas relacionadas aos aspectos legais envolvidos em temas fiscais, cíveis e trabalhistas.

- ***Mensuração do valor justo do Ativo Biológico***

A Companhia mensura o valor justo do seu ativo biológico, proveniente das lavouras de cana-de-açúcar por meio de um modelo de fluxo de caixa, que leva em consideração diversas premissas e julgamento da Administração, tais como preço de mercado futuro da cana-de-açúcar, taxa de desconto e o volume de produção.

Esse assunto foi considerado significativo para nossa auditoria devido ao fato que variações nas premissas ou nas técnicas de avaliação podem produzir estimativas de valor justo significativamente diferentes, o que pode impactar, de forma relevante, os valores desses ativos e as demonstrações contábeis individuais e consolidadas como um todo.

10. Comentários dos diretores / 10.5 - Políticas contábeis críticas

A Companhia aplicou as políticas contábeis descritas abaixo de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nestas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

a) Reconhecimento de receita

A receita é reconhecida no resultado quando seu valor pode ser mensurado de forma confiável e é provável que os benefícios econômicos fluirão a favor da Companhia e suas controladas. A receita é mensurada com base no valor justo da contraprestação recebida, excluindo descontos, abatimentos e impostos ou encargos sobre vendas. Uma receita não é reconhecida se há uma incerteza significativa da sua realização. O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência do exercício.

a.1) Receita de venda de mercadorias

A receita de venda de mercadorias é reconhecida no resultado quando todos os riscos e benefícios inerentes ao produto são transferidos para o comprador. A Companhia e suas controladas não detêm mais controle ou responsabilidade sobre a mercadoria vendida.

a.2) Receita financeira

As receitas de juros são reconhecidas pelo método da taxa efetiva de juros na rubrica de receitas financeiras.

c) Instrumentos financeiros

c.1) Ativos financeiros

Os ativos financeiros estão mensurados ao custo amortizado ou ao valor justo e classificados numa das três categorias:

- Instrumentos financeiros ao custo amortizado;*
- Instrumentos financeiros ao valor justo por meio dos resultados abrangentes; e*
- Instrumentos financeiros ao valor justo por meio do resultado.*

Mensuração subsequente

Os ativos financeiros não são reclassificados subsequentemente ao reconhecimento inicial, a não ser que a Companhia altere o modelo de negócios para a gestão de ativos financeiros e, neste caso, todos os ativos financeiros afetados são reclassificados no primeiro dia do período de apresentação posterior à mudança no modelo de negócios.

c.2) Passivos financeiros

Passivos financeiros mensurados pelo custo amortizado: passivos financeiros não derivativos que não são usualmente negociados antes do vencimento. Após reconhecimento inicial são mensurados pelo custo amortizado pelo método da taxa efetiva de juros. Os juros, atualização monetária e variação cambial, quando aplicáveis, são reconhecidos no resultado quando incorridos. Os principais passivos financeiros reconhecidos pela Companhia e suas controladas são: empréstimos e financiamentos e fornecedores.

c.3) Compensação de instrumentos financeiros

Ativos e passivos financeiros reconhecidos são compensados e o valor líquido é reportado no balanço patrimonial quando há um direito legal e têm se a intenção de liquidá-los em uma base líquida, ou realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

10. Comentários dos diretores / 10.5 - Políticas contábeis críticas*c.4) Impairment de instrumentos financeiros*

Os ativos financeiros que não são classificados como ao valor justo por meio do resultado, são testados anualmente para identificação de indicadores de impairment. Ativos financeiros são considerados deteriorados quando existe evidência objetiva, como resultado de um ou mais eventos que ocorreram após o reconhecimento inicial do ativo financeiro, de que os fluxos futuros estimados de caixa do investimento foram impactados.

d) Caixa e equivalentes de caixa

Incluem caixa, saldos positivos em conta movimento, aplicações financeiras resgatáveis em até 90 dias a contar da data de contratação, com risco insignificante de mudança de seu valor de mercado. As aplicações financeiras incluídas nos equivalentes de caixa, em sua maioria, são classificadas na categoria “ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado” (Nota 08).

e) Contas a receber de clientes

As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber pela venda de mercadorias ou prestação de serviços no curso normal das atividades da Companhia. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos, as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante.

As contas a receber de clientes são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa efetiva de juros menos a provisão para perdas estimadas.

f) Estoques

Avaliados ao custo médio de aquisição ou de produção, não excedendo o seu valor realizável líquido. O valor realizável líquido é apurado pela diferença entre o preço de venda na operação normal da Companhia, reduzido os custos incorridos para realizar a venda.

As perdas estimadas para estoques de baixa rotatividade ou obsoletos são constituídas levando em consideração o histórico de vendas destes estoques, na qual a Companhia recupera parte deste custo, resultando num percentual médio de não recuperação que se aplica ao saldo dos estoques classificados como de baixa rotatividade ou obsoletos.

A Administração da Companhia considera que foram constituídas perdas estimadas em montante suficiente para os estoques de baixa rotatividade ou obsoletos.

g) Ativo Biológico

Os ativos biológicos são mensurados ao valor justo, deduzidos dos custos estimados de venda no momento do corte. Na determinação do valor justo foi utilizado o método de fluxo de caixa descontado de acordo com o ciclo de produtividade projetado desses ativos.

As premissas significativas na determinação do valor justo dos ativos biológicos estão demonstradas na Nota 11. A mensuração do valor justo dos ativos biológicos é feita trimestralmente, pois considera que esse intervalo é suficiente para que não haja defasagem significativa do saldo de valor justo dos ativos biológicos registrado em suas informações financeiras e está alinhada com a periodicidade da apresentação das demonstrações financeiras da Companhia.

10. Comentários dos diretores / 10.5 - Políticas contábeis críticas

O ganho ou perda na variação do valor justo dos ativos biológicos são reconhecidos no resultado do período em que ocorrem, em linha específica da demonstração do resultado, denominada Variação do valor justo dos ativos biológicos. O valor da exaustão dos ativos biológicos é mensurado pela quantidade do produto agrícola cortada /vendida, avaliada por seu valor justo.

h) Investimentos

Na controladora, os investimentos em empresas controladas estão avaliados pelo método de equivalência patrimonial. Os demais investimentos são registrados ao custo de aquisição e ajustados ao valor de mercado, quando aplicável.

i) Imobilizado

Imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico, menos depreciação acumulada. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens. O custo histórico também inclui os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificados.

Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados a esses custos e que possam ser mensurados com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídos é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

Os terrenos não são depreciados. A depreciação de outros ativos é calculada usando o método linear considerando os seus custos e seus valores residuais durante a vida útil estimada, como segue:

<i>Descrição</i>	<i>Taxa Anual</i>
<i>Edificações</i>	<i>1, 71% a 4%</i>
<i>Móveis e utensílios</i>	<i>10%</i>
<i>Máquinas e equipamentos</i>	<i>10%</i>
<i>Instalações</i>	<i>10%</i>
<i>Veículos</i>	<i>20%</i>
<i>Aparelhos diversos</i>	<i>10%</i>
<i>Computadores e periféricos</i>	<i>20%</i>
<i>Benfeitorias em imóveis de terceiros</i>	<i>4% a 5%</i>

Os valores residuais e a vida útil dos ativos são revisados e ajustados, se apropriado, ao final de cada exercício.

O valor contábil de um ativo é imediatamente baixado ao seu valor recuperável quando o valor contábil do ativo é maior do que seu valor recuperável estimado.

Os ganhos e as perdas de alienações são determinados pela comparação dos valores de venda com o seu valor contábil e são reconhecidos em Outros ganhos (perdas), líquidos na demonstração do resultado.

j) Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

10. Comentários dos diretores / 10.5 - Políticas contábeis críticas*k) Empréstimos*

Os empréstimos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos incorridos na transação e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor total a pagar é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em aberto, utilizando o método da taxa efetiva de juros

l) Outros ativos e passivos

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos doze meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

*m) Tributação**m.1) Imposto de renda e contribuição social*

Quando aplicável, o imposto de renda e a contribuição social do exercício corrente e diferido são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240 para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido, e nos casos de apuração pelo lucro real, consideram a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro tributável. Abaixo segue os regimes tributários adotados pela Companhia e suas controladoras nos exercícios de 2020 e de 2019:

<u>Companhia</u>	<u>Regime Tributário</u>
Siderúrgica J. L. Aliperti S/A.	Lucro Real Trimestral
Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda.	Lucro Presumido
S/A Agro Industrial Eldorado	Lucro Real Trimestral
Eldorado Comércio de Ferro e Aço Ltda.	Lucro Real Anual
RMCA Incorporação Planejamento Ltda.	Lucro Presumido

Um ativo fiscal diferido é reconhecido em relação aos prejuízos fiscais e diferenças temporárias dedutíveis não utilizadas, na extensão em que seja provável que lucros tributáveis futuros estarão disponíveis, contra os quais serão utilizados.

n) Ajustes a valor presente de ativos e passivos

Os ativos e passivos monetários de curto prazo são ajustados pelo seu valor presente, quando o efeito é considerado relevante em relação às demonstrações financeiras tomadas em conjunto. O ajuste a valor presente é calculado levando em consideração os fluxos de caixa das transações e a taxa de juros implícita dos respectivos ativos. Dessa forma, os juros embutidos nas receitas, são descontados com o intuito de reconhecê-los em conformidade com o regime de competência. Posteriormente, esses juros são realocados nas linhas de receitas financeiras, no resultado, por meio da utilização do método da taxa efetiva de juros em relação aos fluxos de caixa contratuais. As taxas de juros implícitas aplicadas foram determinadas com base em premissas e são consideradas estimativas contábeis.

o) Provisões

As provisões para ações judiciais (trabalhista, civil e tributária) são reconhecidas quando: (i) a Companhia tem uma obrigação presente ou não formalizada (constructive obligation) como

10. Comentários dos diretores / 10.5 - Políticas contábeis críticas

resultado de eventos já ocorridos; (ii) é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação; e (iii) o valor puder ser estimado com segurança. As provisões para reestruturação compreendem multas por rescisão de contratos de aluguel e pagamentos por rescisão de vínculo empregatício. As provisões não incluem as perdas operacionais futuras.

Quando houver uma série de obrigações similares, a probabilidade de liquidá-las é determinada levando-se em consideração a classe de obrigações como um todo. Uma provisão é reconhecida mesmo que a probabilidade de liquidação relacionada com qualquer item individual incluído na mesma classe de obrigações seja pequena.

As provisões são mensuradas pelo valor presente dos gastos que devem ser necessários para liquidar a obrigação, usando uma taxa antes dos efeitos tributários, a qual reflita as avaliações atuais de mercado do valor do dinheiro no tempo e dos riscos específicos da obrigação. O aumento da obrigação em decorrência da passagem do tempo é reconhecido como despesa financeira

10. Comentários dos diretores / 10.6 - Itens relevantes não evidenciados nas DFs

Não houve itens relevantes que deixaram de ser evidenciados nas demonstrações financeiras

10. Comentários dos diretores / 10.7 - Coment. s/itens não evidenciados

Todas as operações estão registradas nas demonstrações financeiras ou apresentadas em notas explicativas.

10. Comentários dos diretores / 10.8 - Plano de Negócios

Não existem investimentos, desinvestimentos, aquisição de plantas e novos produtos e serviços que venham a ser relevantes.

10. Comentários dos diretores / 10.9 - Outros fatores com influência relevante

O distrato do arrendamento com a Gerdau S/A em 2015, foi um fator que afetou o desempenho operacional da Companhia.