

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo - RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31 DE
DEZEMBRO DE 2017**

em R\$(1)

NOTA 01. ATIVIDADES OPERACIONAIS

Trata-se de uma sociedade anônima de capital aberto, sendo seu domicílio e sede social na Rua Valentin Grazziotin, nº 77- em Passo Fundo – RS, pertencente ao Grupo Grazziotin, tendo como empresa controladora VR Grazziotin S.A. Administração e Participação.

A empresa tem por objeto o comércio varejista de vestuário masculino, feminino, infantil, calçados, esporte, cama, mesa, banho e linha íntima, móveis, artigos de habitação e bazar, relógios, bijuterias, perfumaria e camping, materiais de construção e elétricos, sanitários, ferragem, caça e pesca, pintura e forração, bem como participação em outras sociedades, atuando nos Estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná.

NOTA 02. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis Individuais e Consolidadas do exercício de 31 de dezembro de 2017 foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo IASB e também de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com atendimento integral da Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09, e pronunciamentos emitidos pelo CPC - Comitê de Pronunciamentos Contábeis e aprovados pelo CFC – Conselho Regional de Contabilidade.

As demonstrações contábeis referentes ao exercício de 31 de dezembro de 2017, Individuais e Consolidadas, foram preparadas no pressuposto da continuidade dos

negócios da Companhia, visto que as operações estão fluindo dentro da normalidade e não existem fatores que atualmente possam afetar significativamente o desempenho futuro da mesma.

Em reunião ocorrida em 22 de janeiro de 2018 a diretoria aprovou a conclusão das demonstrações contábeis do exercício social encerrado em 31/12/2017, individuais e consolidadas.

NOTA 03. DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS CONSOLIDADAS

As demonstrações contábeis consolidadas foram preparadas em conformidade com os princípios de consolidação da legislação societária brasileira e da CVM pelas interpretações e orientações contidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, estando de acordo com os Padrões Internacionais de Demonstrações Contábeis (*International Financial Reporting Standards* (IFRS)) emitidos, abrangendo as demonstrações contábeis da controladora e das controladas indicadas na nota 12, e a Grazziotin Financiadora S/A – Crédito, Financiamento e Investimentos, subsidiária integral da Trevi Participações Ltda. No processo de consolidação das demonstrações contábeis foram feitas eliminações dos saldos das operações ativas e passivas e das receitas e despesas, decorrentes de negócios realizados entre as empresas, bem como dos investimentos da controladora contra o patrimônio líquido das controladas.

NOTA 04. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Destacamos os seguintes procedimentos adotados:

a) Apuração do Resultado

As receitas e despesas do exercício estão registradas em obediência do regime contábil de competência dos exercícios.

b) Caixa e Equivalentes de Caixa

Contemplam numerários em caixa, saldos em bancos em conta de livre movimentação e aplicações financeiras em títulos de alta liquidez, e não estão sujeitos a risco de mudança de valor, passíveis de resgate imediato.

c) Contas a Receber de Clientes

Estão apresentadas a valores de realização, reconhecidos pelo regime de competência e estão refletidas pelo valor presente, reconhecido nos resultados líquido de impostos, calculado à taxa média similar às obtidas nas aplicações financeiras equivalentes de caixa e corresponde a 100% do CDI.

d) Créditos de Liquidação Duvidosa

Foram reconhecidos no resultado do exercício, calculados com base em estimativa de perdas obtida por análise individualizada dos créditos existentes na data do balanço, cujo crédito total continha vencimentos há mais de 180 dias. Se uma parcela não é paga, o contrato é considerado vencido na sua totalidade e, portanto, contabilizado como perda. O valor é considerado suficiente para cobrir eventuais prejuízos na realização destes créditos.

e) Estoques

Os estoques de mercadorias e de materiais de consumo foram avaliados pelo custo médio de aquisição, o qual não supera os valores de mercado.

As mercadorias estão avaliadas pelo valor líquido do ajuste a valor presente calculado sobre os saldos dos créditos de fornecedores, às mesmas taxas obtidas nas aplicações financeiras, correspondentes a 100% do CDI.

f) Ativo e Passivo: Circulante e Não Circulante

São demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos quando aplicável, dos correspondentes encargos monetários contratados, ou no caso de despesas do exercício seguinte, ao custo.

g) Investimentos

Os investimentos em sociedades investidas foram avaliados pelo método de equivalência patrimonial, conforme demonstrado na nota 12.

h) Imobilizado

1. Depreciações sobre o custo atribuído

Conforme determina a Deliberação CVM nº 583/09, o imobilizado está demonstrado ao custo de aquisição, construção e atribuído. A depreciação é calculada pelo método linear sobre o custo atribuído, com base nas taxas constantes em quadro seguir, determinada com base na vida útil econômica dos bens.

DESCRIÇÃO	2017		2016	
	De - A	MÉDIA	DE - A	MÉDIA
Prédios	1% a 60%	2,50%	1% a 60%	2,50%
Equipamentos e Instalações Comerciais	2% a 50%	17%	2% a 50%	17%
Equipamentos e Instalações de Escritórios	2% a 50%	28%	2% a 50%	28%
Equipamentos de Informática	7% a 75%	26%	7% a 75%	26%
Veículos	2% a 25%	18%	2% a 25%	18%
Melhorias Prédios Locados	20% a 50%	18%	20% a 50%	18%

Os mesmos prazos e critérios são utilizados nos bens existentes em suas controladas e utilizados para a consolidação das demonstrações contábeis.

2. Avaliação do valor recuperável dos ativos (Impairment)

A Companhia adota como procedimento revisar se as vidas úteis estimadas dos exercícios anteriores, continuam refletindo a real capacidade de geração de caixa dos ativos e dos benefícios econômicos futuros esperados. Essas revisões são efetuadas internamente por engenheiros e responsáveis técnicos com experiência suficiente para essas análises.

Com base nos procedimentos de revisão adotados e julgados suficientes para avaliação da vida útil dos ativos imobilizados em operação da Companhia, no exercício findo em 31 de dezembro de 2017 concluíram que as taxas de depreciação aplicadas estão de acordo com a expectativa de vida útil e, não tendo ocorrido nenhuma modificação no cenário que indique a necessidade de alteração das estimativas de vida útil adotadas nos períodos anteriores, nem tampouco de reconhecer perdas por redução ao valor recuperável.

i) Intangível

Os bens intangíveis são avaliados pelo custo das despesas incorridas para registro no INPI das marcas e patentes.

j) Imposto de Renda e Contribuição Social Corrente e Diferido

A provisão para imposto de renda e contribuição social está baseada no lucro tributável do exercício. O lucro tributável difere do lucro apresentado na demonstração do resultado, porque exclui receitas ou despesas tributáveis ou dedutíveis, além de excluir itens não tributáveis ou não dedutíveis de forma permanente.

Os impostos diferidos são reconhecidos por suas diferenças de bases de cálculo, diferenças temporais, e aguarda sua realização no lucro tributável futuro.

k) Outros Ativos e Passivos Circulantes e Não Circulantes

São demonstrados pelos valores de realização (ativos) e pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas até a data do balanço (passivos).

l) Uso de Estimativas

Na elaboração das Demonstrações Contábeis é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As Demonstrações Contábeis incluem, portanto, estimativas referentes à seleção da vida útil do Ativo Imobilizado, provisões necessárias para Passivos Contingentes, determinações de provisões para férias e encargos, Imposto de Renda e outras similares.

m) Lucro por Ações

O cálculo foi efetuado utilizando a quantidade de ações em circulação no final do período de 31/dez./17 e 31/dez./16.

Todas as ações têm o mesmo direito de recebimento de dividendos obrigatórios ou juros sobre capital próprio, na proporção das ações existentes na data do encerramento do exercício social.

n) Política Sobre Dividendos

A Empresa tem como política distribuir dividendos mínimos obrigatórios de 25% sobre o lucro líquido do exercício, após a destinação de 5% à Reserva Legal, imputando aos dividendos os juros sobre o capital próprio. Ao lucro líquido não são acrescidos ou deduzidos os efeitos dos ajustes dos resultados abrangentes previstos no CPC 27. Os cálculos e distribuição estão demonstrados na nota explicativa 16.b.

NOTA 05. DISPONIBILIDADES

DESCRIÇÃO	[R\$ (1)]			
	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	2017	2016	2017	2016
Caixas	621.356	699.009	621.479	699.225
Bancos conta corrente	7.400.221	8.347.788	7.522.429	9.695.556
Subtotal	8.021.577	9.046.797	8.143.908	10.394.781
Certificados de Depósitos Bancários	103.350.070	119.018.916	122.658.955	135.739.488
TOTAL	111.371.647	128.065.713	130.802.863	146.134.269

Os Bancos, conta corrente são representados pelas contas de livre movimentação, mantidas com Instituições Financeiras e correspondem ao saldo existente no final do exercício.

As aplicações financeiras são mantidas em bancos, financeiras e corretoras, de primeira linha com diversos vencimentos, podendo ser resgatadas a qualquer tempo.

As aplicações em certificados de depósitos bancários estão acrescidas dos rendimentos pactuados até a data do encerramento dos períodos, nas modalidades de encargos pós e prefixados, correspondentes à taxa média de captação de 99% a 101% do CDI.

NOTA 06. DUPLICATAS E TÍTULOS A RECEBER

DESCRIÇÃO	[R\$ (1)]			
	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	2017	2016	2017	2016
Contas a Receber de Clientes	142.940.987	123.908.111	143.819.268	125.891.497
Operações de Créditos	-	-	13.214.882	12.984.002
(-) Provisão p/Operações de Créditos	-	-	(91.358)	(91.259)
(-) Ajuste a Valor Presente – Contas a Receber de Clientes	(3.604.357)	(3.295.344)	(3.604.357)	(3.295.344)

Os valores são oriundos das operações de mercadorias de revenda e prestações de serviços, previsto no objetivo social da Companhia e de suas controladas.

As operações de crédito prefixadas são reconhecidas no consolidado pela controlada indireta Grazziotin Financiadora S.A., e estão registradas pelo valor futuro retificado pela conta Rendas a Apropriar, cujas receitas foram reconhecidas no resultado do exercício de acordo com a fluência do prazo.

A Controladora Grazziotin S.A. efetuou o reconhecimento do Ajuste a Valor Presente de suas Contas a Receber de Clientes, conforme demonstrado no quadro acima, à taxa média similar às obtidas nas aplicações financeiras equivalentes, de caixa correspondente a 100% do CDI, resultando no ajuste reconhecido em conta redutora do Ativo Circulante, e, na Demonstração do Resultado, em Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços, líquidas dos impostos. Estão a seguir demonstrados:

DESCRIÇÃO	[R\$ (1)]			
	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	2017	2016	2017	2016
Ajuste Clientes	(3.604.357)	(3.295.344)	(3.604.357)	(3.295.344)
IRPJ e CSLL Diferido	1.225.481	1.120.417	1.225.481	1.120.417

NOTA 07. CRÉDITOS DE LIQUIDAÇÃO DUVIDOSA

a) Controladora

Os montantes a seguir foram reconhecidos nos resultados acumulados dos exercícios como perdas com clientes e recuperação dos créditos:

DESCRIÇÃO	[R\$ (1)]	
	2017	2016
Perdas no Período	13.597.935	14.271.333
Recuperação no Período	3.998.931	3.416.646

b) Consolidado

DESCRIÇÃO	[R\$ (1)]	
	2017	2016
Provisão p/Operações de Créditos	41.483	131.124
Recuperação p/Operações de Créditos	103.973	124.290
Perdas no Período com Contas de Clientes	13.639.418	14.403.457
Recuperação no Período com Contas de Clientes	4.102.904	3.540.936

A Provisão para Perdas em Operações de Crédito, efetuada por sua controlada indireta Grazziotin Financiadora S.A., foi constituída de acordo com a classificação de risco atribuída ao crédito, conforme preceitua a Resolução nº 2.682/99, do Banco Central do Brasil. Para isso, foram aplicadas as alíquotas de acordo com os níveis do saldo da conta Operações de Crédito/Setor Privado.

NOTA 08. ESTOQUES

Os estoques correspondem a:

DESCRIÇÃO	[R\$ (1)]			
	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	2017	2016	2017	2016
Mercadorias para Revenda	72.247.530	61.544.883	72.247.530	61.544.883
Materiais de Consumo	746.308	668.747	746.308	668.747
Ajuste Valor Presente	(1.201.045)	(1.047.968)	(1.201.045)	(1.047.968)
TOTAL	71.792.793	61.165.662	71.792.793	61.165.662

Os estoques são destinados a vendas e seu giro e volume estão compatíveis às suas espécies e sazonalidade.

Os estoques da Controladora e no Consolidado, em 31/dez./17 e 31/dez./16, estão ajustados pelo cálculo do Ajuste a Valor Presente da conta de Fornecedores do Passivo Circulante.

Os estoques de mercadorias e de consumo estão avaliados pelo seu custo médio ponderado de aquisição, e não são maiores que o valor de mercado, aquisição ou venda líquido dos tributos e contribuições.

NOTA 09. IMPOSTOS A RECUPERAR

DESCRIÇÃO	[R\$(1)]			
	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	2017	2016	2017	2016
ICMS a Recuperar Ativo Imobilizado	749.496	829.520	749.496	829.520
ICMS s/aquisição mercadorias	9.991.269	82.026	9.991.269	82.026
Imposto Renda na Fonte	44.265	363.441	63.629	435.541
IRPJ a Compensar	2.060.076	2.382.930	2.375.040	2.800.361
CSLL a Compensar	771.415	890.069	950.706	1.181.966
Outros Tributos	0,00	395.089	0,00	489.585
SUBTOTAL (1)	13.616.521	4.943.075	14.130.140	5.818.999
Tributos Diferidos	2.045.586	1.940.523	2.082.306	1.977.243
SUBTOTAL (2)	2.045.586	1.940.523	2.082.306	1.977.243
TOTAL	15.662.107	6.883.598	16.212.446	7.796.242
Parcela do Ativo Circulante	15.099.985	4.323.589	15.613.604	5.199.513
Parcela do Ativo Não Circulante	562.122	2.560.009	598.842	2.596.729

Os saldos correspondem a créditos do Ativo Imobilizado e são compensados na razão de 1/48 avos ao mês com o ICMS-RS a recolher. As retenções correspondem ao Imposto de Renda na fonte sobre rendimentos de aplicações financeiras e juros sobre capital próprio auferido. O IRPJ a Compensar e CSLL a Compensar referem-se ao montante calculado e recolhido mensalmente sobre o lucro real para o IRPJ e CSLL.

O IRPJ e CSLL sobre o valor presente de Clientes e da Provisão para Contingências, foram calculados à razão para o IRPJ: 15%, acrescida de 10% do adicional e para a CSLL 9%, e serão revertidas pelo decurso do prazo transcorrido para o valor presente de Cliente. A reversão temporária sobre a Provisão para Contingência ocorrerá conforme forem sendo realizadas as perdas das demandas judiciais.

NOTA 10. INVESTIMENTOS TEMPORÁRIOS

Composição da carteira de títulos para negociação por tipo de papel, pelo valor de mercado:

DESCRIÇÃO	[R\$ (1)]	
	CONTROLADORA	CONSOLIDADO
Cotas de Fundo de Renda Variáveis		
Total em 2017	2.459.899	2.459.899
Total em 2016	2.420.259	2.430.959

VENCIMENTOS	[R\$ (1)]			
	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	CUSTO DE AQUISIÇÃO	VALOR DE MERCADO	CUSTO DE AQUISIÇÃO	VALOR DE MERCADO
Sem Vencimento				
Total em 2017	365.254	2.459.899	365.254	2.459.899
Total em 2016	365.254	2.420.259	365.254	2.430.959

Os efeitos decorrentes do ajuste a valor de mercado acumulado é de R\$ 39.640 em 31/ Dez./17 e de R\$ 134.269 em 31/DEZ./2016, foram levados à conta específica do Patrimônio Líquido.

NOTA 11. VALOR PRESENTE – CLIENTES E FORNECEDORES

A Controladora apurou e reconheceu o ajuste do valor presente das contas de Clientes e Fornecedores de todas as operações de venda e compra.

As Empresas controladas não apresentaram no exercício findo em 31/dez./17 e 31/dez./16 operações relevantes que ensejassem o reconhecimento de ajuste a valor presente.

Para o ajuste a valor presente da conta de Clientes, foram utilizadas as taxas de juros aplicadas nas vendas a prazo que correspondem à taxa média similar às obtidas nas aplicações financeiras equivalentes de caixa e correspondem a 100% do CDI.

Também para a conta de Fornecedores foi utilizado o mesmo critério, ou seja, a taxa média similar às obtidas nas aplicações financeiras equivalentes de caixa e correspondem a 100% do CDI. A seguir demonstramos os efeitos no Balanço Patrimonial e na Demonstração do Resultado:

DESCRIÇÃO	[R\$ (1)]			
	2017		2016	
	CLIENTES	FORNECEDORES	CLIENTES	FORNECEDORES
ATIVO E PASSIVO				
A) CONSTITUIÇÃO				
Saldo Inicial	3.295.344	1.047.968	2.410.509	592.356
Ajuste Valores Presente	15.186.049	8.665.316	13.083.159	7.120.767
B) REVERSÃO				
Ajuste Valores Presente	(14.877.036)	(8.512.239)	(12.198.324)	(6.665.155)
Saldo Final	3.604.357	1.201.045	3.295.344	1.047.968
C) TRIBUTOS				
Saldo Inicial	1.120.417	-	819.573	-
Prov.IRPJ e CSLL	5.163.256	-	4.448.274	-
Reversão sobre os Ajustes	(5.058.192)	-	(4.147.430)	-
Saldo Final	1.225.481	-	1.120.417	-
D) EFEITOS NOS RESULTADOS				
Receita de Vendas	(15.186.049)		(13.083.159)	-
Custo das Mercadorias e Serviços		8.512.239		6.665.155
Receitas Financeiras	14.877.036		12.198.324	-
Despesas Financeiras		(8.512.239)		(6.665.155)
IRPJ e CSLL Diferidos	105.064		300.844	-
TOTAL	(203.949)	-	(583.991)	-

O ajuste a valor presente de Fornecedores não teve nenhum efeito na Demonstração do Resultado do Exercício, em virtude das aquisições de mercadorias para revenda permanecerem em 31/dez./17 e 31/dez./16 nas respectivas contas de Estoques do Ativo Circulante.

**NOTA 12. PARTICIPAÇÕES EM EMPRESAS INVESTIDAS
CONTROLADAS**

a) Trevi Participações Ltda.

Tem como objetivo a participação societária em Instituição Financeira e demais Instituições regidas pelo Banco Central do Brasil.

b) Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda.

Tem como objetivo principal administrar o Shopping Center, localizado na Rua Voluntários da Pátria (antiga loja da Grazziotin), em Porto Alegre.

c) Floresta Grazziotin Ltda.

Tem como objetivo de segregar o cultivo e a extração de madeiras. A floresta está localizada no município de Piratini/RS.

JOINT VENTURE

d) Grato Agropecuária Ltda.

A Companhia possui investimento sob a forma de controle em conjunto (Joint Venture). A controlada atua no ramo de agropecuária, atividade completamente distinta em relação à investidora.

Estão assim demonstradas as participações nas empresas:

INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA	[R\$ (1)]					
	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA.	TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA.	CENTRO SHOPPING EMPREENDEIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	FLORESTA GRAZZIOTIN LTDA.	2017	2016
Quotas/Ações de Capital	25.000.000	10.000.000	8.000.000	4.600.000		
Patrimônio Líquido	164.895.225	25.018.154	16.500.195	17.076.297		
Lucro Líquido	5.945.880	710.178	566.316	(192.963)		
INFORMAÇÃO SOBRE O INVESTIMENTO						
Nº de quotas possuídas	12.500.000	9.999.990	7.999.992	4.599.990		
Percentual de Participação	50%	99,9999%	99,9999%	99,9997%		
INVESTIMENTOS						
Saldos Iniciais	82.394.251	25.018.129	16.500.199	26.345.343	150.257.922	117.549.757
Recebimento de Dividendos	-					(2.299.978)
Aumento no Investimento	-	-				28.746.008
Resultado da Equivalência Patrimonial	2.972.940	710.177	566.316	(192.963)	4.056.470	6.262.135
SALDOS FINAIS	85.367.191	25.728.306	17.066.515	26.152.380	154.314.392	150.257.922

e) Créditos, obrigações, receitas e despesas entre a companhia e as sociedades controladas e joint venture:

A seguir estão demonstrados os principais saldos da controladora com suas controladas e joint venture, em 31/dez./17 e 31/dez./16.

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS	[R\$ (1)]	
		2017	2016
ATIVO			
Aplicações Financeiras	Grazziotin Financiadora S.A.	897.027	498.024
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO			
Prestação de Serviços	Grazziotin Financiadora S.A.	31.882	22.586
Receitas Financeiras	Grazziotin Financiadora S.A.	37.174	445.326

f) Principais grupos do ativo, passivo e resultado das controladas diretas, indiretas e joint venture:

DESCRIÇÃO	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA. (JOINT VENTURE)		TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA.		CENTRO SHOPPING EMPREENDEIMENTOS LTDA.		GRAZZIOTIN FINANCIADORA S.A. (CONTROLADA INDIRETA)	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
EXERCÍCIO FINDO								
ATIVO								
CIRCULANTE								
Disponibilidade	17.236	1.580.854	387	3.600	42.854	405.042	60.622	144.030
Títulos e Valores Mobiliários	4.023.241	18.009.220	4.817.300	4.249.633	5.412.571	4.031.225	9.207.725	8.937.739
Clientes		135			878.281	1.104.309		
Operações de Crédito							13.123.524	12.892.743
Impostos a Recuperar	1.686.846	858.052	106.461	140.781	5.978	72.100	391.324	653.187
Adiantamentos a Fornecedores	261.023	9.151.354						
Estoques	45.447.787	17.148.932						
Outras Contas a Receber	130.334	20.875	849.992	1.385.486	3.821	5.879	2.259	4.074
Despesas Exercício Seguinte	52.202	126.156			245.984	56.014		
Realizável a Longo Prazo								
Realizável a Longo Prazo		-			36.720	47.420		
Investimentos			20.815.699	20.388.158				
Imobilizado	159.089.545	159.919.284			14.411.435	14.830.355		
Intangível	8.480	8.480						
TOTAL DO ATIVO	210.716.694	206.823.342	26.589.839	26.167.658	21.037.644	20.552.344	22.785.454	22.631.773

DESCRIÇÃO	FLORESTA GRAZZIOTIN LTDA	
EXERCÍCIO FINDO	2017	2.016
ATIVO CIRCULANTE		
Disponibilidade	786.784	795.312
Cientes	879.077	879.077
Operações de Crédito		-
Impostos a Recuperar	9.856	9.856
Adiantamentos a Fornecedores		-
Estoques		-
Outras Contas a Receber	3.147	-
Despesas Exercício Seguinte	310	-
Realizável a Longo Prazo		-
Investimentos		-
Imobilizado	24.297.629	24.468.440
Intangível		-
TOTAL DO ATIVO	25.976.803	26.152.685

DESCRIÇÃO	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA. (JOINT VENTURE)		TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA.		CENTRO SHOPPING EMPREENDEIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.		GRAZZIOTIN FINANCIADORA S.A. (CONTROLADA INDIRETA)	
EXERCÍCIO FINDO	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
PASSIVO CIRCULANTE								
Fornecedores	311.909	-	-	-	16.425	30.032	22.595	20.204
Obrigações Aceites Títulos Cambiais	-	-	-	-	-	-	897.028	498.024
Impostos, Taxas e Contribuições	117.649	1.016.432	96.508	299.505	49.765	79.324	193.692	296.759
Adiantamentos de Clientes		556.436	-	-	-	-		-
Dividendos, Juros e Participações	-	-	765.000	850.000	1.000.000	-	850.000	1.385.500
Instituições Financeiras	1.067.071	-	-	-	-	-		-
Obrigações Diversas	179.300	132.931	-	-	79.816	77.658	7.051	43.743
Impostos, Taxas e Contribuições	34.984.969	35.098.926	-	-	3.648.355	3.711.154	-	-
Instituições Financeiras	3.214.691	5.123.393	-	-	-	-	-	-
Provisão de Contingências	-	-	-	-	192.482	169.692	-	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	170.841.105	164.895.224	25.728.331	25.018.153	16.050.801	16.484.484	20.815.088	20.387.543
TOTAL DO PASSIVO	210.716.694	206.823.342	26.589.839	26.167.658	21.037.644	20.552.344	22.785.454	22.631.773

DESCRIÇÃO	FLORESTA GRAZZIOTIN LTDA.	
EXERCÍCIO FINDO	2017	2016
PASSIVO CIRCULANTE		
Obrigações Aceites Títulos Cambiais	-	-
Impostos, Taxas e Contribuições	10.581	2.457
Adiantamentos de Clientes	32.112	-
Dividendos, Juros e Participações	-	-
Instituições Financeiras	-	-
Obrigações Diversas	16.712	-
Dívidas c/Pessoas Ligadas	-	-
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		
Impostos, Taxas e Contribuições	7.954.112	7.995.184
Depósitos Judiciais	-	-
Provisão de Contingências	-	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	17.963.286	18.155.044
TOTAL DO PASSIVO	25.976.803	26.152.685

DESCRIÇÃO	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA. (JOINT VENTURE)		TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA.		CENTRO SHOPPING EMPREENDEIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.		GRAZZIOTIN FINANCIADORA S.A. (CONTROLADA INDIRETA)	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS								
Receitas Líquidas das Vendas de Produtos e TVM	34.854.303	55.402.772	-	-	3.451.611	3.627.915	2.358.541	4.110.981
Custos das Vendas e Serviços Vendidos	(25.163.649)	(38.046.609)	-	-	-	-	-	-
Despesas Administrativas	(2.441.195)	(2.056.620)	(18.969)	(18.209)	(3.070.052)	(2.884.064)	(1.339.895)	(1.893.650)
Participações dos Administradores	-	-	-	-	-	-	-	-
Receitas Financeiras	830.957	773.568	1.423.013	1.737.122	534.279	807.401	616.279	1.037.044
Despesas Financeiras	(24.677)	(73.848)	-	-	(71.184)	(36.848)	(1.663)	(101)
Outras Receitas / Despesas Operacionais	(82.124)	(111.514)	(112.170)	(155.755)	(31.962)	(50.661)	97.973	109.790
Equivalência Patrimonial	-	-	427.541	1.023.764	-	-	-	-
Provisão IRPJ e CSLL	(2.027.735)	(3.399.136)	(109.237)	(167.474)	(246.375)	(464.697)	(303.691)	(710.289)
Resultado Líquido do Exercício	5.945.880	12.488.613	1.610.178	2.419.448	566.317	999.046	1.427.544	2.653.775

DESCRIÇÃO	FLORESTA GRAZZIOTIN	
	2017	2016
DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS		
Receitas Líquidas das Vendas de Produtos e TVM	149.332	863.349
Custos das Vendas e Serviços Vendidos	-	-
Despesas Administrativas	(394.390)	(756.398)
Participações dos Administradores	-	-
Receitas Financeiras	54.808	-
Despesas Financeiras	(466)	(321)
Outras Receitas / Despesas Operacionais	(2.247)	(2.507.297)
Equivalência Patrimonial	-	-
Provisão IRPJ e CSLL	-	-
Resultado Líquido do Exercício	(192.963)	(2.400.667)

NOTA 13. IMOBILIZADO

Para o ano de 2017, foi constatado não ter havido indícios de que os ativos da Companhia tenham perdido representatividade econômica considerada relevante, a diretoria da Companhia manifestou o entendimento no sentido da dispensa de nova contratação de empresa especializada, mantendo, assim, sem ajustes os valores contábeis de 31 de dezembro de 2017.

Conforme os esclarecimentos sobre o imobilizado, incluindo a nota 4 (i) – “1, 2 e 3”, a Companhia está atendendo de forma suficiente as recomendações que tratam este CPC.

Em decorrência dessas avaliações, em vista do restante do prazo de vida útil estimado, foram computados no resultado dos exercícios encerrados em 31/dez./17 e 31/dez./16 os seguintes valores de depreciações:

EXERCÍCIO ENCERRADO EM:	VALOR R\$
2016	1.357.500
2017	855.740
SOMA	2.213.240

a) Saldos em 31/dez. /17 e 31/dez. /16, estão assim demonstrados:

a1) Controladora

DESCRIÇÃO	2017- Saldos		
	CUSTO CORRIGIDO	DEPREC. ACUMULADA	TOTAL LÍQUIDO
Terrenos	25.856.736		25.856.736
Prédios e Construções	88.970.849	(18.289.775)	70.681.074
Equipamentos e Instalações Comerciais	51.062.224	(33.182.387)	17.879.837
Equipamentos e Instalações de Escritório	20.681.490	(9.079.583)	11.601.907
Equipamentos de Informática	15.792.798	(11.668.234)	4.124.564
Veículos	1.813.942	(1.060.752)	753.190
Benfeitorias em Imóveis Locados	27.079.943	(18.365.298)	8.714.645
TOTAL	231.257.982	(91.646.029)	139.611.953

DESCRIÇÃO	2016 – Saldos		
	CUSTO CORRIGIDO	DEPREC. ACUMULADA	TOTAL LÍQUIDO
Terrenos	24.276.736	-	24.276.736
Prédios e Construções	85.020.559	(16.189.642)	68.830.917
Equipamentos e Instalações Comerciais	46.903.733	(29.542.911)	17.360.822
Equipamentos e Instalações de Escritório	19.811.102	(7.506.500)	12.304.602
Equipamentos de Informática	14.884.545	(11.764.984)	3.119.561
Veículos	2.073.022	(1.142.228)	930.794
Benfeitorias em Imóveis Locados	23.715.850	(15.810.546)	7.905.304
TOTAL	216.685.547	(81.956.811)	134.728.736

a2) Consolidado

DESCRIÇÃO	2017 - Saldos		
	CUSTO CORRIGIDO	DEPREC. ACUMULADA	TOTAL LÍQUIDO
Terrenos	34.931.756		34.931.756
Prédios e Construções	102.787.776	(22.832.075)	79.955.701
Equipamentos e Instalações Comerciais	53.373.794	(33.000.164)	20.373.631
Equipamentos e Instalações de Escritório	20.810.228	(9.887.479)	10.922.747
Equipamentos de Informática	15.853.487	(11.648.598)	4.204.889
Veículos	1.901.814	(1.475.376)	426.439
Benfeitorias em Imóveis Locados	27.079.943	(18.360.985)	8.718.958
TOTAL	256.738.798	(97.204.677)	159.534.121

DESCRIÇÃO	2016 – Saldos		
	CUSTO CORRIGIDO	DEPREC. ACUMULADA	TOTAL LÍQUIDO
Terrenos	33.351.756	0	33.351.756
Prédios e Construções	98.834.936	(20.156.660)	78.678.276
Equipamentos e Instalações Comerciais	49.192.332	(29.460.021)	19.732.311
Equipamentos e Instalações de Escritório	19.932.557	(8.304.771)	11.627.786
Equipamentos de Informática	14.936.964	(11.739.940)	3.197.024
Veículos	2.160.893	(1.553.848)	607.045
Benfeitorias em Imóveis Locados	23.715.850	(15.806.230)	7.909.620
TOTAL	242.125.288	(87.021.470)	155.103.818

b) A seguir movimentação das aquisições, baixas, transferências e depreciações:

b1) Controladora

DESCRIÇÃO	2017					
	AQUISIÇÃO	BAIXAS		TRANSFERÊNCIAS		AMORTIZAÇÃO E DEPRECIAÇÃO
		AQUISIÇÃO	DAC	AQUISIÇÃO	D AC	
Terrenos	1.580.000					
Prédios e Construções	6.385.524			(2.435.234)		(2.100.130)
Equipamentos e Instalações Comerciais	3.252.419	(5.753)	3.279	911.825		(3.642.755)
Equipamentos e Instalações de Escritório	615.610	(190.036)	187.094	444.814		(1.760.177)
Equipamentos de Informática	2.872.887	(1.954.954)	1.855.207	(9.680)		(1.758.457)
Veículos	199.800	(458.880)	373.370			(291.894)
Benfeitorias em Imóveis Locados	2.386.771	(110.953)	86.077	1.088.275		(2.640.832)
TOTAL	17.293.011	(2.720.576)	2.505.027	-		(12.194.245)

DESCRIÇÃO	2016					
	AQUISIÇÃO	BAIXAS		TRANSFERÊNCIAS		AMORTIZAÇÃO E DEPRECIAÇÃO
		AQUISIÇÃO	DAC	AQUISIÇÃO	DAC	
Terrenos	-	(5.075.020)	-	-	-	-
Prédios e Construções	4.911.822	(1.623.440)	207.476	(1.579.211)	(897.520)	(1.943.945)
Equipamentos e Instalações Comerciais	2.264.972	(520.587)	258.116	485.343	644.050	(4.317.745)
Equipamentos e Instalações de Escritório	553.256	(1.838.250)	597.237	992.985	(137.983)	(928.231)
Equipamentos de Informática	1.457.623	(648.556)	645.756	1.873	-	(1.919.866)
Veículos	633.837	(318.658)	227.965	-	-	(302.748)
Benfeitorias em Imóveis Locados	2.853.634	(1.359.073)	932.177	99.010	391.453	(2.280.878)
TOTAL	12.675.144	(11.383.584)	2.868.727	-	-	(11.693.413)

b2) Consolidado

DESCRIÇÃO	2017					
	AQUISIÇÃO	BAIXAS		TRANSFERENCIAS		AMORTIZAÇÃO E DEPRECIAÇÃO
		AQUISIÇÃO	DAC	AQUISIÇÃO	DAC	
Terrenos	1.580.000					
Prédios e Construções	6.388.074			(2.435.234)		(2.675.415)
Equipamentos e Instalações Comerciais	3.275.390	(5.753)	3.279	911.825		(3.543.422)
Equipamentos e Instalações de Escritório	622.893	(190.036)	187.094	444.814		(1.769.802)
Equipamentos de Informática	2.881.157	(1.954.954)	1.855.207	(9.680)		(1.763.865)
Veículos	199.801	(458.880)	373.370			(294.898)
Benfeitorias em Imóveis Locados	2.386.771	(110.953)	86.077	1.088.275		(2.640.832)
TOTAL	17.334.086	(2.720.576)	2.505.027	0,00		(12.688.234)

DESCRIÇÃO	2016					
	AQUISIÇÃO	BAIXAS		TRANSFERÊNCIAS		AMORTIZAÇÃO E DEPRECIAÇÃO
		AQUISIÇÃO	DAC	AQUISIÇÃO	DAC	
Terrenos	5.075.020	(5.075.019)	-	-	-	-
Prédios e Construções	6.487.551	(2.854.963)	223.896	23.640.848	321	(2.785.959)
Equipamentos e Instalações Comerciais	3.414.887	(693.102)	275.507	976.763	-	(5.557.921)
Equipamentos e Instalações de Escritório	2.041.524	(3.079.263)	636.691	(380.699)	-	(999.367)
Equipamentos de Informática	1.463.623	(648.557)	645.756	-	(321)	(1.922.820)
Veículos	798.624	(318.658)	227.965	57.375	-	(432.798)
Benfeitorias em Imóveis Locados	2.853.634	(1.359.073)	932.177	391.453	-	(2.276.562)
Benfeitorias em Imóveis Próprios	-	-	-	(24.685.740)	-	(154.719)
TOTAL	22.134.863	(14.028.635)	2.941.992	-	-	(14.130.146)

NOTA 14. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS

As provisões para contingências trabalhistas e fiscais consideram o estágio atual dos processos judiciais em andamento, sendo classificadas no passivo não circulante. Os valores depositados judicialmente, conforme a expectativa de desembolso, na hipótese de sentença ou decisão desfavorável, são classificados no ativo não circulante. Estes valores foram contabilizados conforme a expectativa de perda “provável”, bem como divulgamos a expectativa de perda possível, com base na opinião dos Administradores e do departamento jurídico da Companhia. As provisões para contingências são compostas como segue:

Natureza da Contingência	2017		2016	
	Provável	Possível	Provável	Possível
Trabalhista	821.897	4.226.189	821.897	2.085.485
Tributária	36.268.207	-	29.728.427	-
Cível	1.590.178	727.980	1.590.178	1.011.764
TOTAL	38.680.282	4.954.169	32.140.502	3.097.249

Provisão contingência trabalhista:

A Controladora com base em análise individual das reclamações trabalhistas, identificando aquelas classificadas pelo Departamento Jurídico como de perda provável, as reconheceu no Passivo Longo Prazo.

Provisão contingência Cíveis:

A Companhia é parte em ações perante os tribunais, decorrente de curso normal das operações envolvendo questões cíveis, as quais, são amparadas por depósitos judiciais, quando aplicável.

Provisão contingência tributária:

Refere-se a impostos e contribuições provisionados que estão *sub judice*, cujos objetos são: Exclusão da base de cálculo das contribuições de PIS e COFINS do valor do ICMS. Sobre esses compromissos estão sendo efetuados depósitos judiciais e demonstrados em conta do ativo realizável a longo prazo.

NOTA 15. PROVISÃO PARA TRIBUTOS DIFERIDOS

Imposto de Renda e Contribuição Social Lucro Líquido incidente sobre o Ajuste Avaliação Patrimonial, referente aos ativos não circulantes: Investimentos Temporários e Imobilizado.

Demonstrativo da base de cálculo da Provisão para Tributos Diferidos de Imposto de Renda e Contribuição Social:

a) Controladora

	2017	2016
Ajuste de avaliação Patrimonial.	39.456.397	40.312.138
Alíquota aplicada.	34%	34%
Provisão para tributos diferidos s/avaliação patrimonial.	13.415.175	13.706.127
Provisão para tributos diferidos s/ Investimentos em mercado de ações.	682.032	682.032
TOTAL	14.097.207	14.388.159

b) Consolidado

	2017	2016
Ajuste de avaliação Patrimonial	47.074.359	51.861.517
Alíquota aplicada	34%	34%
Provisão para tributos diferidos s/avaliação patrimonial.	16.005.282	17.632.916
Provisão para tributos diferidos s/ Investimentos em mercado de ações.	682.032	682.032
TOTAL	16.687.314	18.314.948

NOTA 16. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

O Capital Social, que pertence inteiramente a acionistas domiciliados no país, está assim composto:

AÇÕES	2017	2016
Ordinárias	8.459.925	8.759.925
Preferenciais	12.455.405	13.278.949
TOTAL DE AÇÕES NO CAPITAL SOCIAL	20.915.330	22.038.874

As ações do Capital Social estão totalmente subscritas e integralizadas, e não possuem valor nominal.

Às ações do Capital Social é assegurada a distribuição anual de dividendos mínimos obrigatórios, correspondente a 25% do lucro líquido ajustado.

As ações preferenciais não têm direito a voto, sendo assegurada a seus titulares prioridade no reembolso de capital, sem prêmio, na proporção de sua participação no Capital Social, em caso de eventual liquidação da sociedade. Assistirá a elas o direito de serem incluídas na oferta pública de alienação de controle, nas condições previstas no artigo 254-A, da Lei Nº 6.404/76, com a redação dada pela Lei nº 10.303/2001.

b) Dividendos e juros sobre capital próprio

A administração da Companhia propôs, em 21/dez./17, o pagamento de juros sobre capital próprio, imputados aos dividendos na sua totalidade.

O pagamento dos juros sobre capital próprio do exercício findo em 31/dez./17 será ratificado na assembleia ordinária de abril de 2018.

DESCRIÇÃO	2017	2016
Lucro Líquido do Exercício	61.400.432	64.011.722
Reserva Legal (5% s/lucro líquido do exercício)	3.070.022	3.200.586
Base de Cálculo dos Dividendos	58.330.410	60.811.136
Dividendos Mínimos 25%	14.582.603	15.202.784
Juros sobre Capital Próprio, líquido do Imposto de Renda na Fonte de 15%		
Em 2017 R\$ 1.095 e em 2016 R\$ 0,999 por ação ordinária do Capital Social	8.975.195	8.750.666
Em 2017 R\$ 1.095 e em 2016 R\$ 0,999 por ação preferencial do Capital Social	13.124.805	12.405.834
Total de Juros Líquidos	22.100.000	21.156.500
Dividendos complementares	-	-

c) Reserva estatutária

Constituída após a Reserva Legal até o limite do Capital Social.

d) Aumento do Capital Social

Em 28/abr./17, houve aumento de Capital Social por subscrição e integralização mediante autorização do Conselho de Administração (POPA) no valor de R\$ 831.841 com emissão de 76.456 ações preferenciais nominativas ao valor de R\$ 10,88.

e) Ações em Tesouraria

A Companhia mantém em tesouraria, 478.700 ações preferenciais, e 263.400 ações ordinárias no montante de 742.100 as quais foram adquiridas pelo montante de R\$ 17.273 mil a um custo médio de R\$ 23,28. Conforme estabelecido pelo Conselho de Administração da Companhia, ata de reunião 14/Junho/17. As ações em tesouraria serão oportunamente alienadas ou canceladas em definitivo sem redução do capital social.

A evolução do capital social no exercício de 2017 está demonstrada a seguir:

CAPITAL SOCIAL EM 01/JAN./2017	177.705.204
INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL EM 30/ABR./2017	831.841
TOTAL DO CAPITAL SOCIAL EM 31/DEZ./2017	178.537.045

NOTA 17. OUTORGA DE OPÇÕES PARA COMPRA DE AÇÕES

A Companhia mantém o Plano de Opção para Compra de Ações, com o objetivo de incentivar o comprometimento dos seus principais executivos no longo prazo. A outorga de opções deve respeitar o limite máximo de até 1.000.000 (um milhão) de ações, sendo 410.000 (quatrocentos e dez mil) ordinárias e 590.000 (quinhentas e noventa mil) preferenciais de emissão da Companhia. Os acionistas nos termos do art. 171, § 3º, da Lei Nº 6.404/76, não terão preferências na subscrição por ocasião da outorga ou do exercício de opções de compra de ações oriundas desse plano.

O Plano de Opções para Compra de Ações é administrado pelo Conselho de Administração. A opção de compra poderá ser exercida durante o período de 60 (sessenta) dias seguinte à data da publicação das demonstrações financeiras de cada exercício social. A opção de compra fica limitada ao valor de até 50% dos bônus e/ou gratificações pagas pela Companhia ao beneficiário. O preço mínimo de exercício para aquisição será equivalente a 70% do valor médio ponderado das ações, apurado com base nos pregões na Bolsa de Valores de São Paulo (BOVESPA), ocorridos no período de outubro a março anterior à data da concessão da opção. O preço de venda sempre será fixado pelo Conselho de Administração. Os beneficiários somente poderão vender, transferir ou, de qualquer forma, alienar as ações da Companhia adquiridas em decorrência desse Plano de Opção para Compra de Ações após o decurso dos seguintes prazos, sempre contados a partir da data de aquisição das respectivas ações: (i) 2 (dois) anos, para venda do equivalente a 33,33% das ações; (ii) 3 (três) anos, para vendas do equivalente a 66,67% das ações; (iii) 4 (quatro) anos, para venda do equivalente a 100% das ações. Os períodos de indisponibilidade acima estabelecidos não serão considerados na hipótese de aceitação de uma oferta pública de terceiros ou qualquer outra oferta de aquisição da totalidade das ações da Empresa. Os beneficiários não poderão onerar as ações e nem sobre elas instituir qualquer gravame que possa impedir a execução do disposto nesse Plano de Opções para Compra de Ações.

A outorga de opções para compra de ações não obriga os executivos da Empresa a qualquer contrapartida de serviços ou atingimento de metas proporcional a resultados de atividade ou de lucros.

A seguir a demonstração das aquisições de ações preferenciais pelos beneficiários do Plano de Opções para Compra de Ações:

R\$				
PERÍODO DA OPÇÃO DE COMPRA	QUANTIDADE DE AÇÕES	VALOR MÉDIO (BOVESPA NA DATA DA OPÇÃO)	MONTANTE VALOR MÉDIO (BOVESPA NA DATA DA OPÇÃO)	VALOR DE AQUISIÇÃO NA DATA DA OPÇÃO
Abr./11	35.783	14,64	523.863	386.456
Abr./12	58.787	14,05	825.957	564.356
Abr./13	47.700	18,22	869.094	601.020
Abr./14	52.425	17,66	925.825	638.536
Abr/15	55.650	16,25	904.312	637.192
Abr/16	114.854	12,02	1.380.545	705.203
Abr/17	76.456	15,54	1.188.126	831.841
TOTAL	441.655	15,62	6.899.838	4.364.604

NOTA 18. SEGUROS

A cobertura de seguros para os bens do Ativo Imobilizado e dos estoques é considerada suficiente pela Administração, em relação aos riscos envolvidos.

NOTA 19. ALUGUÉIS

Os aluguéis de prédios e instalações comerciais são classificados como operacionais. Os pagamentos de aluguéis operacionais são debitados à demonstração do resultado pelo regime de competência durante o período do aluguel. A Companhia não possui contratos de arrendamento ou de aluguéis classificados como financeiros.

NOTA 20. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Todos os ativos e passivos financeiros, correspondentes a instrumentos financeiros, estão registrados e avaliados segundo as disposições contratuais assumidas, estando demonstrados contabilmente pelos valores prováveis de realização, não divergentes dos seus valores de mercado. Não existem instrumentos financeiros atrelados a taxas de câmbio, contratos com derivativos de *hedge* ou de *swap*. Outrossim, o principal risco da empresa e suas controladas é relacionado com a concessão de crédito e advém da possibilidade delas não receberem valores decorrentes de operações de vendas. Para atenuar esse risco, a empresa e suas controladas adotam como prática a análise detalhada da situação patrimonial e financeira de seus clientes, estabelecimento de um limite de crédito e acompanhamento permanente do seu saldo devedor. Com relação às aplicações financeiras, a empresa somente realiza aplicações em Instituições com baixo risco de crédito, avaliado por agências de *rating*. Além disso, cada instituição possui um limite máximo de saldo de aplicação, determinado pelo Comitê de Crédito. A empresa e suas controladas entendem que não existem riscos com taxas de juros e de liquidez.

Portanto, tendo em vista a política financeira da empresa, sua tradição com a gestão financeira e de risco (preço de compra, taxa de juros, liquidez, de concessão de crédito e demais riscos inerentes aos seus negócios e operações) e sua tradicional solidez financeira, uma análise final de sensibilidade praticamente descarta qualquer possibilidade de riscos, a não ser aqueles decorrentes do recebimento de contas a receber de clientes, que têm sido mínimos e mantidos dentro de comportamento e margens históricos.

NOTA 21. RELACIONAMENTO COM AUDITORES INDEPENDENTES

Com o objetivo de atender à Instrução CVM nº 381 de 14/jan./03 a DRS Auditores somente prestou serviços de auditoria independente visando à emissão de parecer sobre as demonstrações contábeis da Companhia

NOTA 22. PARTES RELACIONADAS

Os investimentos e transações com as empresas controladas e coligadas estão mencionados na nota 12.

A Companhia mantém transações com a parte relacionada empresa GZT – Comércio e Importação S.A., que não está incluída no consolidado por não ser controlada ou coligada, e foram efetuadas em condições usuais de mercado para as respectivas operações, demonstradas a seguir:

DESCRIÇÃO	R\$ (1)]			
	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	2017	2016	2017	2016
PASSIVO CIRCULANTE:				
Fornecedores	9.089.178	6.558.247	9.089.178	6.558.247
OPERAÇÕES DE COMPRAS				
Aquisição de Mercadorias	36.829.205	29.695.140	36.829.205	29.695.140

NOTA 23. INFORMAÇÕES POR SEGMENTO DE NEGÓCIO

A Companhia atua somente no segmento de comércio varejista descrito na nota explicativa 01 – Atividades Operacionais, no mercado nacional.

Os segmentos de atuação de suas controladas diretas e indiretas e controlada em conjunto estão descritos na nota explicativa 12.

NOTA 24. REMUNERAÇÃO DOS ADMINISTRADORES

Em AGO realizado dia 06 de Abril de 2017 foi fixado à remuneração global anual.

- a) Para o Conselho de Administração em até R\$ 417.000,00 (quatrocentos e dezessete mil reais)
- b) Para os membros da diretoria em até R\$ 1.680.000,00 (um milhão, seiscentos e oitenta mil reais)