

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL:

MINASMÁQUINAS S/A é uma Companhia Aberta, concessionária Mercedes Benz do Brasil Ltda, com sede na cidade de Contagem, em Minas Gerais, tendo como atividade operacional a comercialização de veículos, peças, serviços Mercedes-Benz e pneus da marca Michelin.

NOTA 2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:

As Demonstrações Financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2012 e 2011 foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com observância às determinações contidas na Lei das Sociedades por Ações, Normas e Instruções da CVM – Comissão de Valores Mobiliários e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs).

Efeitos de adoção normas do CPC:

A Companhia adotou todas as normas, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs) e órgãos reguladores e que estavam em vigor em 31/12/2012. Conforme determinado no CPC 37 (IFRS 1) as empresas podem adotar certas isenções voluntárias.

Isenção adotada:

Isenção para apresentação do valor justo de imobilizado como custo de aquisição. A Cia optou por não avaliar o seu ativo imobilizado pelo valor justo como custo atribuído, considerando que seu ativo apresenta classes bem definidas e relacionadas à sua atividade operacional e que após análise, entende que o método utilizado atualmente é o mais adequado para avaliar os ativos da Cia.

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

NOTA 3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

a) Apuração do resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência.

b) Estoques

Os estoques de peças e acessórios estão avaliados ao custo médio de aquisição, e os veículos ao custo de aquisição, inferiores ao valor líquido realizável.

c) Imobilizado

Registrado ao custo de aquisição, deduzido das depreciações acumuladas, as quais são calculadas pelo método linear com base na vida útil dos bens e de acordo com as taxas descritas na Nota 04, a seguir.

A Cia optou por não avaliar o seu ativo imobilizado pelo valor justo como custo atribuído, considerando que seu ativo apresenta classes bem definidas e relacionadas à sua atividade operacional e que após análise, entende que o método utilizado atualmente é o mais adequado para avaliar os ativos da Cia.

d) Investimentos em empresas coligadas

Os investimentos em coligadas estão avaliados pelo método de equivalência patrimonial, de acordo com a legislação brasileira vigente, conforme demonstrado em Nota Explicativa de nº 09.

e) Ativos circulante e realizável a longo prazo.

Circulante: estão apresentados ao valor de realização.

Realizável a longo prazo: demonstrados a seu valor presente.

f) Passivos circulante e não circulante

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

Circulante: demonstrado por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações incorridas até a data do balanço.

Não circulante: não apresenta valores.

g) Imposto de renda e contribuição social

O imposto de renda e contribuição social são apurados com base no lucro real e, recolhidos mensalmente sobre bases de cálculo estimadas, nas formas e alíquotas previstas na legislação vigente.

NOTA 4 – IMOBILIZADO:

Após avaliação a Cia concluiu que com relação a vida útil econômica dos ativos / imobilizado em 31 de dezembro de 2012, não existem ajustes ou mudanças relevantes a serem consideradas.

DESCRIÇÃO	TAXA DE DEPRECIÇÃO	2012	2011
Terrenos	-	5.334.516	5.334.516
Edifícios	4%	9.417	10.244
Móveis e Utensílios	10%	346.132	315.462
Instalações	10%	413.788	359.632
Veículos	20%	1.588.528	1.126.317
Máquinas e Ferramentas	10%	445.144	454.954
Equip.de Informática	20%	436.568	491.491
Imobilizações em Andamento	-	81.870	81.870
TOTAL DO IMOBILIZADO	-	8.655.963	8.174.486

A Cia optou por não avaliar o seu ativo imobilizado pelo valor justo como custo atribuído, considerando que seu ativo apresenta classes bem definidas e relacionadas à sua atividade operacional e que após análise, entende que o método utilizado atualmente é o mais adequado para avaliar os ativos da Cia.

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

NOTA 5 – INTANGÍVEL:

Conforme comunicado de fato relevante em 22/04/2009 e 28/04/2009, respectivamente, a Companhia adquiriu o direito de comercialização de suas mercadorias na área operacional da cidade de Divinópolis – MG. Dessa forma, o valor de R\$ 6.183.670,74, classificado na rubrica “Intangível”, representa a quantificação em valor, do direito ora adquirido. Ressaltamos que tal direito não possui prazo definido, sendo testada anualmente a sua recuperação e havendo necessidade uma provisão é registrada.

NOTA 6 – REDUÇÃO AO VALOR RECUPERÁVEL:

O ativo imobilizado e ativo intangível têm o seu valor recuperável testado, no mínimo, anualmente, caso haja indicadores de perda de valor. Após análise, a Companhia verificou não haver evidências que justificassem a necessidade de provisão de redução ao valor recuperável em 31 de dezembro de 2012.

NOTA 7 – ATIVOS SEGURADOS:

A cobertura de seguros contra incêndios e riscos diversos para os bens do Ativo Imobilizado e para os estoques de mercadorias foi efetuada por valores considerados suficientes para cobrir eventuais perdas.

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

NOTA 8 – INSTRUMENTOS FINANCEIROS:

O valor contábil dos instrumentos financeiros constantes do balanço da empresa encerrado em 31 de dezembro de 2012, tais como Disponibilidades e Financiamentos, por serem itens de curto prazo, e já estarem avaliados ao seu valor justo, não representam valores de mercado diferentes dos reconhecidos nas Demonstrações Contábeis apresentadas.

Em atendimento a Deliberação CVM nº 550 de 17/10/2008, a Cia informa que não opera com nenhum tipo de instrumento financeiro derivativo ou quaisquer outros ativos de risco.

NOTA 9– INVESTIMENTOS EM EMPRESAS COLIGADAS/CONTROLADAS :

COLIGADA:

1) Empresa: Juiz de Fora Diesel Ltda

Capital Social	R\$ 3.379.761
Patrimônio Líquido Ajustado	R\$ 6.997.556
% de Participação	25,68%
Quantidade de Cotas	867.923
Equivalência Patrimonial	R\$ 1.796.972
Investimentos	R\$ 1.662.042
Resultado Positivo da Equivalência Patrimonial	R\$ 134.930

2) Empresa: Minasmáquinas Automóveis Ltda

Capital Social	R\$ 4.302.953
Patrimônio Líquido Ajustado	R\$ 8.983.431
% de Participação	36,00%

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

Quantidade de Cotas	1.548.930
Equivalência Patrimonial	R\$ 3.234.035
Investimentos	R\$ 3.425.501
Resultado Negativo da Equivalência Patrimonial	R\$ (191.466)

CONTROLADA:

3) Empresa: Minasmáquinas Imóveis Ltda

Capital Social	R\$	10.000
Patrimônio Líquido Ajustado	R\$	10.000
% de Participação		99,99%
Equivalência Patrimonial	R\$	9.999
Investimentos	R\$	9.999
Resultado da Equivalência Patrimonial	R\$	-

NOTA 10 – TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS:

Controlada / Minasmáquinas Imóveis Ltda:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldos:		
Investimentos	9.999	9.999

A controlada Minasmáquinas Imóveis Ltda foi constituída em 2.008, e não registrou operações nos períodos de 2.008 a 2.012. O valor de R\$ 9.999 refere-se a participação de 99,99% de sua controladora, até à data do Balanço.

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

Remuneração dos administradores:

O montante global anual da remuneração dos administradores para o exercício findo em 31 de dezembro de 2012 foi de R\$ 1.999.502, a qual é considerada benefício de curto prazo.

NOTA 11 – REALIZÁVEL E EXIGÍVEL A LONGO PRAZO:

Realizável a longo prazo: O valor de R\$ 107.626 em 31/12/2012 e R\$ 24.866 em 31/12/2011, da rubrica “Depósitos Judiciais” refere-se a depósitos judiciais para garantia de instância.

Exigível a longo prazo:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Parcelamento Especial – PAES	-	54.102

O valor de R\$ 54.102,00 em 31/12/2011 da rubrica “Parcelamento Especial – PAES”, referem-se a adesão ao “PAES” em Julho/2003 de acordo com as normas estabelecidas pela Lei 10.684 de 30/05/2003, cujos saldos já se encontram a valor presente, com base nas condições de juros previstas para o referido parcelamento. Em 31/12/2012 a rubrica “Parcelamento Especial – PAES” não apresenta saldo, devido a quitação dos valores parcelados.

NOTA 12 – CAPITAL SOCIAL, DIVIDENDOS E RESERVAS:

a) CAPITAL SOCIAL:

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

Representando por 44.850 ações no valor de R\$ 1.388,20 (um mil, trezentos e oitenta e oito reais e vinte centavos) cada, sendo 22.425 ações ordinárias e 22.425 ações preferenciais, totalmente integralizadas. Do total existente, 2.589 ações estão em tesouraria, sendo 649 ações ordinárias e 1.940 ações preferenciais.

As ações preferenciais não tem direito a voto, sendo-lhes garantido sobre o lucro de cada exercício social, o direito de perceber, em primeiro lugar, o dividendo mínimo de 8% (oito por cento) ao ano, cumulativo, bem assim de participar de quaisquer vantagens, bonificações ou dividendos suplementares que forem distribuídos às Ações Ordinárias. Foi proposto pela administração da empresa, o pagamento de dividendos (conforme regras definidas em Estatuto) no valor de R\$ 1.083.084,65 (um milhão, oitenta e três mil, oitenta e quatro reais e sessenta e cinco centavos) , conforme demonstrado no item B abaixo, a ser ratificado na próxima Assembléia de Acionistas.

b) DIVIDENDOS:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Lucro Líquido do Exercício	8.143.494	12.250.311
Reserva Legal	<u>(407.175)</u>	<u>(612.515)</u>
Lucro Líquido Ajustado	<u>7.736.319</u>	<u>11.637.796</u>
6% PARA AS AÇÕES ORDINÁRIA	464.179	698.268
8% PARA AS AÇÕES PREFERENCIAIS	<u>618.906</u>	<u>931.023</u>
<u>DIVIDENDOS PROPOSTOS</u>	<u>1.083.085</u>	<u>1.629.291</u>

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

c) RESERVA DE LUCROS:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Reserva Legal	3.377.677	2.765.162
Reserva Legal Constituída	407.175	612.515
Reserva p/AumCapital em abril/13	<u>6.654.639</u>	<u>10.011.925</u>
SALDO	10.439.491	13.389.602

NOTA 13 – INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES ÀS INFORMAÇÕES DO FLUXO DE CAIXA:

Caixa pago durante o exercício referente a:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Juros	2.443.900	4.337.696
Imposto de Renda e C.Social	2.536.351	5.093.329

NOTA 14 – DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS:

Conforme divulgação de fato relevante em 24/07/2008, foi constituída uma sociedade empresária limitada, sob a denominação de Minasmáquinas Imóveis Ltda, cujo objetivo social é administrar e promover a locação de imóveis próprios, onde a Minasmáquinas S/A é detentora de 99,99% das quotas.

A empresa foi constituída com um capital inicial de R\$ 10.000,00, não tendo registrado nenhuma movimentação até a data do balanço (31/12/2012), sendo que dessa forma, não há valores a consolidar.

Posição da Controlada Minasmáquinas Imóveis Ltda, em 31/12/2012:

Ativo Circulante

Disponível - R\$ 10.000,00

Total do Ativo = R\$ 10.000,00

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

Patrimônio Líquido

Capital Social – R\$ 10.000,00

Total do Passivo = R\$ 10.000,00

Posição na Controladora Minasmáquinas S/A, em 31/12/2012:

Ativo Permanente

Investimentos – R\$ 9.999,00 (% de participação 99,99%)

NOTA 15 – RESULTADOS ABRANGENTES:

As demonstrações de resultados abrangentes não estão sendo apresentadas, pois não há valores a serem apresentados sobre esse conceito.

NOTA 16 – OPERAÇÃO DESCONTINUADA:

A Companhia informa que nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2.012, não existem valores a declarar em decorrência de operação descontinuada.

NOTA 17 – INFORMAÇÕES POR SEGMENTO DE NEGÓCIO:

Os principais segmentos da Companhia são: Veículos Novos, Veículos Usados, Peças, Oficina e Pneus. As informações por segmento dessas unidades são apresentadas a seguir:

- receita proveniente do segmento e sua participação na receita líquida da Cia:

	(em milhares de reais)			
	2012		2011	
	Vr.	% s/total	Vr.	% /total
Receita Líquida				
Veículos Novos	238.045	75,54	229.600	72,98
Veículos Usados	2.953	0,94	2.822	0,90
Peças e Oficina	66.856	21,22	73.470	23,35
Pneus	7.250	2,30	8.713	2,77
TOTAL	315.104	100,00	314.605	100,00

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

- lucro ou prejuízo resultante do segmento e sua participação no lucro líquido da Cia:

	(em milhares de reais)			
	2012		2011	
	Vr.	% s/total	Vr.	% /total
Lucro / Prejuízo				
Veículos Novos	12.551	49,48	17.058	56,81
Veículos Usados	(6)	(0,02)	(75)	(0,25)
Peças e Oficina	12.731	50,19	12.279	40,90
Pneus	88	0,35	762	2,54
TOTAL	25.364	100,00	30.024	100,00

- estoque por segmento:

	(em milhares de reais)	
	2012	2011
Estoques:		
Veículos Novos	22.379	35.549
Veículos Usados	1.416	1.685
Peças e Oficina	11.565	8.843
Pneus	400	416
TOTAL	35.760	46.493

NOTA 18 – LUCRO POR AÇÃO:

Em atendimento ao CPC 41 (IAS 33) e Deliberação CVM nº 636 – Resultado por Ação, a Companhia apresenta a seguir informações sobre o lucro por ação para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2.011 e 2012.

	31/12/2012	31/12/2011
Lucro líquido disponível para as ações ordinárias	4.071.747,00	6.125.155,50
Média ponderada da quantidade de ações ordinárias	22.425	22.425
Média ponderada das ações em tesouraria	(649)	(649)
Média ponderada da quantidade de ações ordinárias	21.776	21.776
Lucro por ação - básico e diluído (R\$)	186,98	281,28

	31/12/2012	31/12/2011
Lucro líquido disponível para as ações preferenciais	4.071.747,00	6.125.155,50
Média ponderada da quantidade de ações preferenciais	22.425	22.425
Média ponderada das ações em tesouraria	(1.940)	(1.940)
Média ponderada da quantidade de ações preferenciais	20.485	20.485
Lucro por ação - básico e diluído (R\$)	198,77	299,01

MINASMÁQUINAS S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011
(EM REAIS)

Não houve transações envolvendo ações ordinárias e ações preferenciais entre a data do balanço patrimonial e a data de conclusão destas demonstrações financeiras.

NOTA 19 – BENEFÍCIOS A EMPREGADOS:

	(em milhares de reais)	
	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Ordenados e Salários	9.975	9.809
Custo de Previdência Social	3.425	3.365

Conforme Acordo Coletivo celebrado em 2012 foi aprovado benefício a empregados, a título de “Participação de Empregados nos Lucros da Empresa”, tendo como parâmetro de desempenho o alcance de metas pré-estabelecidas.

Dessa forma, em 31 de dezembro de 2012, a Companhia provisionou R\$ 290.291,16, referente à participação dos empregados no resultado auferido no referido exercício.

NOTA 20 – CONTINGÊNCIAS:

A Companhia possui processos administrativos e judiciais em andamento, que conforme avaliação de seus assessores jurídicos, são considerados como de risco possível e remoto, não tendo sido, portanto, constituída nenhuma provisão nas demonstrações financeiras.

NOTA 21 – APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:

Em atendimento às disposições constantes no artigo 25 da Instrução CVM nº 480 de 07 de dezembro de 2009, a Diretoria da Minasmáquinas S/A, declara que revisou, discutiu e concordou com as demonstrações contábeis e a opinião expressa no parecer dos auditores independentes, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2012.

Dessa forma, as demonstrações financeiras foram aprovadas pela Administração da Companhia e autorizadas para emissão em 28 de fevereiro de 2.013.

Contagem , 28 de fevereiro de 2.013

CLEMENTE DE FARIA JÚNIOR
Diretor Administrativo

OSWALDO BORGES DA COSTA FILHO
Diretor Financeiro

MAXIMINO PINTO RODRIGUES
Diretor Comercial

MARIA APARECIDA MARTINS OLIVEIRA
Contadora CRC/MG 57.359