

Índice

5. Gerenciamento de riscos e controles internos

| | |
|---|---|
| 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos | 1 |
| 5.2 - Descrição - Gerenciamento de riscos de mercado | 2 |
| 5.3 - Descrição - Controles Internos | 3 |
| 5.4 - Programa de Integridade | 4 |
| 5.5 - Alterações significativas | 5 |
| 5.6 - Outras inf. relev. - Gerenciamento de riscos e controles internos | 6 |

10. Comentários dos diretores

| | |
|--|----|
| 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais | 7 |
| 10.2 - Resultado operacional e financeiro | 9 |
| 10.3 - Efeitos relevantes nas DFs | 10 |
| 10.4 - Mudanças práticas cont./Ressalvas e ênfases | 11 |
| 10.5 - Políticas contábeis críticas | 12 |
| 10.6 - Itens relevantes não evidenciados nas DFs | 13 |
| 10.7 - Coment. s/itens não evidenciados | 14 |
| 10.8 - Plano de Negócios | 15 |
| 10.9 - Outros fatores com influência relevante | 16 |

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos

5.1 Em relação aos riscos indicados no item 4.1, informar:

1. se o emissor possui uma política formalizada de gerenciamento de riscos, destacando, em caso afirmativo, o órgão que a aprovou e a data de sua aprovação, e, em caso negativo, as razões pelas quais o emissor não adotou uma política

A administração entende que, diante da sua atividade operacional/mercantil, não existe a necessidade de formalização da política de gerenciamento dos riscos.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.2 - Descrição - Gerenciamento de riscos de mercado

5.2 Em relação aos riscos indicados no item 4.2, informar:

- a. se o emissor possui uma política formalizada de gerenciamento de riscos, destacando, em caso afirmativo, o órgão que a aprovou e a data de sua aprovação, e, em caso negativo, as razões pelas quais o emissor não adotou uma política
- A administração entende que, diante da sua atividade operacional, não existe a necessidade de formalização da política de gerenciamento dos riscos.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.3 - Descrição - Controles Internos

5.3 Em relação aos controles adotados pelo emissor para assegurar a elaboração de demonstrações financeiras confiáveis, indicar:

Diante da falta de atividade operacional de venda de produtos ou serviços nos últimos exercícios sociais, não foi elaborada política de gerenciamento de risco, pois não há riscos a serem mitigados. Portanto, os itens a seguir, não são aplicáveis para a empresa.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.4 - Programa de Integridade

5.4 Em relação aos mecanismos e procedimentos internos de integridade adotados pelo emissor para prevenir, detectar e sanar desvios, fraudes, irregularidades e atos ilícitos praticados contra a administração pública, nacional ou estrangeira, informar:

Por não ter apresentado atividade operacional nos segmentos de venda de produtos ou serviços nos últimos exercícios sociais, bem como não estar sujeita a prática direta de atos juntos a órgãos da administração pública, a Companhia não possui política voltada para prevenção de fraudes e ilícitos dessa natureza.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.5 - Alterações significativas

5.5 Informar se, em relação ao último exercício social, houve alterações significativas nos principais riscos a que o emissor está exposto ou na política de gerenciamento de riscos adotada, comentando, ainda, eventuais expectativas de redução ou aumento na exposição do emissor a tais riscos”

Item 5.5 com redação dada pela Instrução CVM nº 586, de 08 de junho de 2017.

Não houve alterações significativas nos principais riscos a que o emissor está exposto, bem como não possui política formalizada de gerenciamento de riscos, esta última já comentada no item 5.4 acima.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.6 - Outras inf. relev. - Gerenciamento de riscos e

5.6 Fornecer outras informações que o emissor julgue relevantes

Não há outras informações que o emissor julgue relevantes que não estejam já refletidas nas demonstrações contábeis.

Item 5.6 incluído pela Instrução CVM nº 586, de 08 de junho de 2017.

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

| | |
|------|--|
| 10.1 | Os diretores devem comentar sobre: |
| a. | condições financeiras e patrimoniais gerais A Companhia tem por objetivo social a participação em outras sociedades, comerciais ou civis, nacionais ou estrangeiras, como sócia, acionista ou cotista, a participação em empreendimentos imobiliários e a participação, como cotista, em fundos de investimento regularmente constituídos. |
| b. | estrutura de capital A estrutura de capital da Companhia é basicamente composta por capital próprio |
| c. | capacidade de pagamento em relação aos compromissos financeiros assumidos A companhia pretende liquidar todos os compromissos quando assumidos utilizando recursos próprios, através de aporte de capital ou através de financiamento. |
| d. | fontes de financiamento para capital de giro e para investimentos em ativos não-circulantes utilizadas Atualmente, a principal fonte de recursos é através de aporte de capital dos acionistas. |
| e. | fontes de financiamento para capital de giro e para investimentos em ativos não-circulantes que pretende utilizar para cobertura de deficiências de liquidez Aporte de capital dos acionistas. |
| f. | níveis de endividamento e as características de tais dívidas, descrevendo ainda: A Companhia não possui qualquer dívida. |
| i. | contratos de empréstimo e financiamento relevantes Não há contratos celebrados. |
| ii. | outras relações de longo prazo com instituições financeiras Não há contratos celebrados. |
| iii. | grau de subordinação entre as dívidas A Companhia não possui qualquer dívida. |
| iv. | eventuais restrições impostas ao emissor, em especial, em relação a limites de endividamento e contratação de novas dívidas, à distribuição de dividendos, à alienação de ativos, à emissão de novos valores mobiliários e à alienação de controle societário, bem como se o emissor vem cumprindo essas restrições Não há restrições impostas à companhia. |
| g. | limites dos financiamentos contratados e percentuais já utilizados A Companhia não possui qualquer dívida. |
| h. | alterações significativas em cada item das demonstrações financeiras |

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

Não há alterações significativas nas demonstrações financeiras da companhia. Nos últimos três exercício só houve pagamento de despesas administrativas da companhia.

O capital social está representado por 2.761.620 ações ordinárias, sem valor nominal. A Companhia poderá aumentar o seu capital independentemente de decisão em Assembleia, até o limite de R\$10.000.000 (dez bilhões de reais), mediante deliberação do Conselho de Administração.

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro

| | |
|------|---|
| 10.2 | Os diretores devem comentar: |
| a. | resultados das operações do emissor, em especial: |
| i. | descrição de quaisquer componentes importantes da receita A receita da companhia é composta, atualmente, de receitas financeiras provenientes da aplicação do caixa. |
| ii. | fatores que afetaram materialmente os resultados operacionais O resultado operacional é composto basicamente por despesas administrativas referentes à manutenção da companhia. Portanto, não houve fatores que influenciaram de forma significativa no resultado da Companhia. |
| b. | variações das receitas atribuíveis a modificações de preços, taxas de câmbio, inflação, alterações de volumes e introdução de novos produtos e serviços Não há impactos diretos por não haver atividades operacionais. A redução no valor de receitas financeiras decorre, basicamente, de menor volume de aplicações. |
| c. | impacto da inflação, da variação de preços dos principais insumos e produtos, do câmbio e da taxa de juros no resultado operacional e no resultado financeiro do emissor, quando relevante Não há impactos diretos por não haver atividades operacionais. |

10. Comentários dos diretores / 10.3 - Efeitos relevantes nas DFs

| |
|---|
| 10.3 Os diretores devem comentar os efeitos relevantes que os eventos abaixo tenham causado ou se espera que venham a causar nas demonstrações financeiras do emissor e em seus resultados: |
| a. introdução ou alienação de segmento operacional Não houve alienação ou introdução de segmento operacional relevante no exercício. |
| b. constituição, aquisição ou alienação de participação societária Não houve constituição, aquisição ou alienação de participação societária no exercício. |
| c. eventos ou operações não usuais Não existiram eventos ou operações não usuais com efeitos relevantes nas demonstrações contábeis da companhia. |

10. Comentários dos diretores / 10.4 - Mudanças práticas cont./Ressalvas e ênfases

| | |
|------|---|
| 10.4 | Os diretores devem comentar: |
| a. | mudanças significativas nas práticas contábeis Não houve mudanças significativas nas práticas contábeis no exercício de 2018. |
| b. | efeitos significativos das alterações em práticas contábeis Não se aplica pois não houve mudanças significativas nas práticas contábeis da Companhia |
| c. | ressalvas e ênfases presentes no relatório do auditor Não há ressalvas ou ênfases no relatório do auditor. |

10. Comentários dos diretores / 10.5 - Políticas contábeis críticas

10.5 Os diretores devem indicar e comentar políticas contábeis críticas adotadas pelo emissor, explorando, em especial, estimativas contábeis feitas pela administração sobre questões incertas e relevantes para a descrição da situação financeira e dos resultados, que exijam julgamentos subjetivos ou complexos, tais como: provisões, contingências, reconhecimento da receita, créditos fiscais, ativos de longa duração, vida útil de ativos não-circulantes, planos de pensão, ajustes de conversão em moeda estrangeira, custos de recuperação ambiental, critérios para teste de recuperação de ativos e instrumentos financeiros

Apuração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência

Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem depósitos bancários e aplicações financeiras de curto prazo, com risco irrelevante de mudança de seu valor de mercado.

As aplicações financeiras estão classificadas como ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado.

Tributos a recuperar

São demonstrados pelos valores originais efetivamente recuperáveis no curso normal das operações, atualizados monetariamente de acordo com as regras legais, e representam créditos fiscais associados às retenções tributos federais.

Imposto de renda e Contribuição Social

São calculados e registrados com base nas alíquotas e critérios fiscais vigentes na data de elaboração das Demonstrações Contábeis. A Companhia adota o regime de apuração pelo lucro real, onde o imposto de renda é calculado com base na alíquota de 15%, acrescido de adicional de 10%, sobre a parcela do lucro que exceder a R\$ 240 mil ou R\$ 20 mil. A contribuição social sobre o lucro líquido é calculada com base na alíquota de 9%.

Resultado básico por ação

O cálculo do resultado básico por ação é feito através da divisão do lucro ou prejuízo do exercício pela quantidade média ponderada de ações disponíveis durante o exercício.

Estimativas contábeis

A elaboração de demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração da Companhia use de julgamentos na determinação e no registro de estimativas contábeis. Ativos e passivos sujeitos a estimativas e premissas incluem a mensuração de instrumentos financeiros, provisão para perdas em ativos, avaliações de riscos em contingências e outras avaliações similares. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo da sua determinação. A Companhia revisa as estimativas e as premissas trimestralmente.

Demonstração do valor adicionado

A Companhia incluiu na divulgação das suas demonstrações contábeis a Demonstração do Valor Adicionado (DVA), que tem o objetivo de demonstrar o valor da riqueza gerada pela Companhia, a sua distribuição entre os elementos que contribuíram para a geração dessa riqueza, tais como empregados, financiadores, acionistas, governo e outros, bem como a parcela da riqueza não distribuída.

10. Comentários dos diretores / 10.6 - Itens relevantes não evidenciados nas DFs

| |
|---|
| <p>10.6 Os diretores devem descrever os itens relevantes não evidenciados nas demonstrações financeiras do emissor, indicando:</p> |
| <p>a. os ativos e passivos detidos pelo emissor, direta ou indiretamente, que não aparecem no seu balanço patrimonial (off-balance sheet items), tais como:</p> <p>A Companhia não possui ativos e/ou passivos diretos e indiretos que não aparecem em suas demonstrações financeiras, portanto, os itens a seguir não se aplicam.</p> |
| <p>i. arrendamentos mercantis operacionais, ativos e passivos</p> <p>Os Diretores informam que a Companhia não possui ativos e/ou passivos diretos e indiretos que não aparecem em suas demonstrações financeiras.</p> |
| <p>ii. carteiras de recebíveis baixadas sobre as quais a entidade mantenha riscos e responsabilidades, indicando respectivos passivos</p> <p>Os Diretores informam que a companhia não possui ativos e/ou passivos diretos e indiretos que não aparecem em suas demonstrações financeiras.</p> |
| <p>iii. contratos de futura compra e venda de produtos ou serviços</p> <p>Os Diretores informam que a companhia não possui ativos e/ou passivos diretos e indiretos que não aparecem em suas demonstrações financeiras.</p> |
| <p>iv. contratos de construção não terminada</p> <p>Os Diretores informam que a companhia não possui ativos e/ou passivos diretos e indiretos que não aparecem em suas demonstrações financeiras.</p> |
| <p>v. contratos de recebimentos futuros de financiamentos</p> <p>Os Diretores informam que a companhia não possui ativos e/ou passivos diretos e indiretos que não aparecem em suas demonstrações financeiras.</p> |
| <p>b. outros itens não evidenciados nas demonstrações financeiras</p> <p>Os Diretores informam que não se aplica em razão da companhia não possuir outros itens diretos e indiretos que não aparecem em suas demonstrações contábeis.</p> |

10. Comentários dos diretores / 10.7 - Coment. s/itens não evidenciados

| |
|--|
| 10.7 Em relação a cada um dos itens não evidenciados nas demonstrações financeiras indicados no item 10.6, os diretores devem comentar: |
| <p>a. como tais itens alteram ou poderão vir a alterar as receitas, as despesas, o resultado operacional, as despesas financeiras ou outros itens das demonstrações financeiras do emissor</p> <p>Os Diretores informam que não se aplica em razão da companhia não possuir ativos e/ou passivos diretos e indiretos que não aparecem em suas demonstrações contábeis.</p> |
| <p>b. natureza e o propósito da operação</p> <p>Os Diretores informam que não se aplica em razão da companhia não possuir ativos e/ou passivos diretos e indiretos que não aparecem em suas demonstrações contábeis.</p> |
| <p>c. natureza e montante das obrigações assumidas e dos direitos gerados em favor do emissor em decorrência da operação</p> <p>Os Diretores informam que não se aplica em razão da companhia não possuir ativos e/ou passivos diretos e indiretos que não aparecem em suas demonstrações contábeis.</p> |

10. Comentários dos diretores / 10.8 - Plano de Negócios

| |
|--|
| 10.8 Os diretores devem indicar e comentar os principais elementos do plano de negócios do emissor, explorando especificamente os seguintes tópicos: |
| a. investimentos, incluindo: |
| i. descrição quantitativa e qualitativa dos investimentos em andamento e dos investimentos previstos Os Diretores informam que não existe previsão de novos investimentos ou investimentos em andamento. |
| ii. fontes de financiamento dos investimentos Os Diretores informam que não existe previsão de novos investimentos. |
| iii. desinvestimentos relevantes em andamento e desinvestimentos previstos Os Diretores informam que não existe previsão de desinvestimentos ou desinvestimentos em andamento. |
| b. desde que já divulgada, indicar a aquisição de plantas, equipamentos, patentes ou outros ativos que devam influenciar materialmente a capacidade produtiva do emissor A Companhia não realiza atividade mercantil. |
| c. novos produtos e serviços, indicando: A Companhia não realiza atividade mercantil. |
| i. descrição das pesquisas em andamento já divulgadas |
| ii. montantes totais gastos pelo emissor em pesquisas para desenvolvimento de novos produtos ou serviços |
| iii. projetos em desenvolvimento já divulgados |
| iv. montantes totais gastos pelo emissor no desenvolvimento de novos produtos ou serviços |

10. Comentários dos diretores / 10.9 - Outros fatores com influência relevante

10.9 Comentar sobre outros fatores que influenciaram de maneira relevante o desempenho operacional e que não tenham sido identificados ou comentados nos demais itens desta seção:

A Administração da Companhia desconhece outros fatores que influenciaram de maneira relevante o desempenho operacional da Companhia, que não tenham sido identificados ou comentados nos demais itens desta seção.

IV – Parecer dos auditores independentes:

A Companhia disponibilizou no site da CVM – www.cvm.gov.br a partir de **19/03/2020**.

V – Parecer do conselho fiscal, inclusive votos dissidentes, se houver:

Não se aplica, uma vez que a Companhia não possui conselho fiscal instalado.

i - Formulário de demonstrações financeiras padronizadas – DFP:

A Companhia disponibilizou no site da CVM – www.cvm.gov.br a partir de **19/03/2020**.

li - Parecer do comitê de auditoria, se houver:

A Companhia não possui comitê de auditoria.