

colibid



# Qué es Colibid

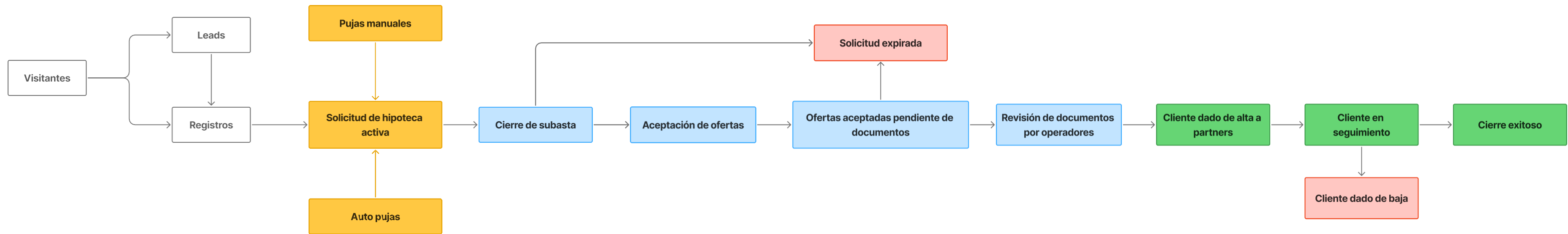
- Plataforma online que ofrece un sistema de subasta hipotecaria
- El Tinder de los bancos en España



# Preguntas

- ¿Cuál es el perfil de cliente de Colibid?
- ¿Qué características se asocian con un cierre exitoso?
- ¿Existe estacionalidad en los datos?
- ¿Dónde se contratan más hipotecas?

# Proceso Colibid



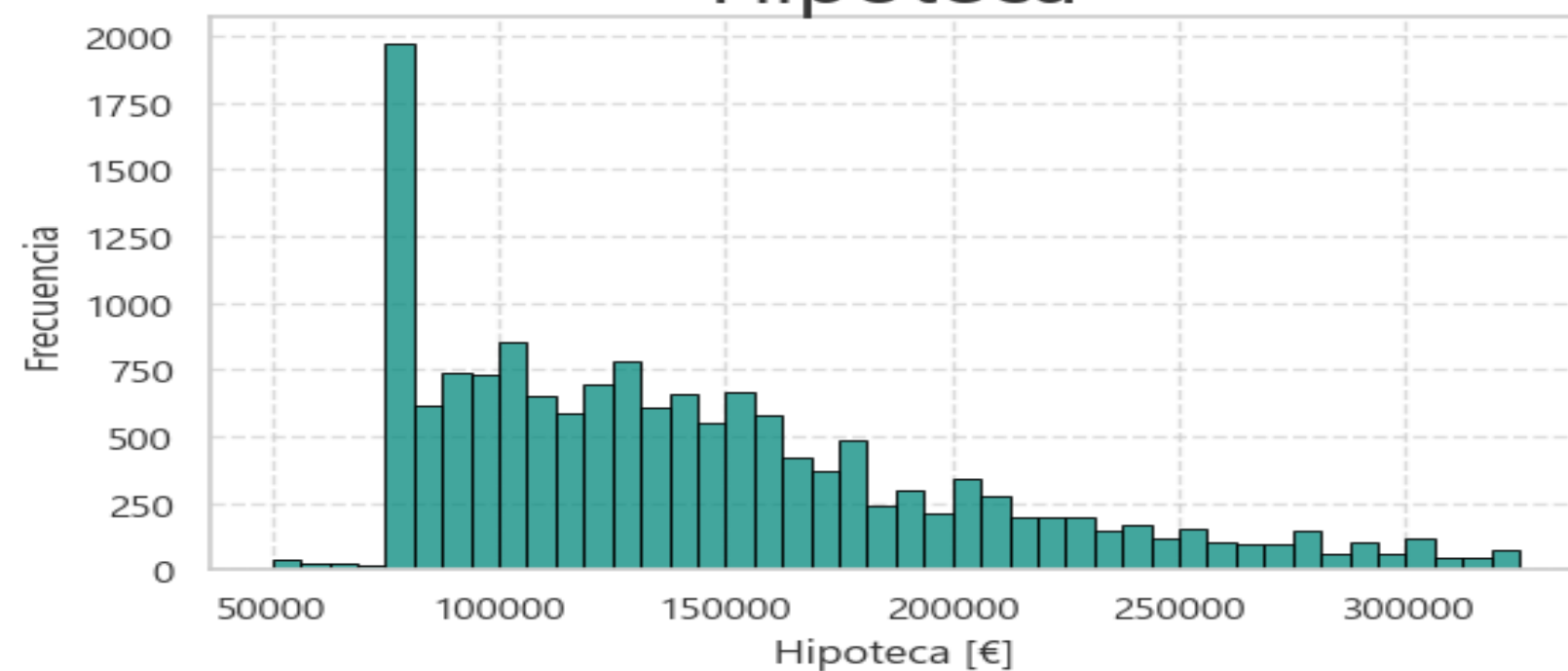
Solicitud de hipoteca

Oferta aceptada

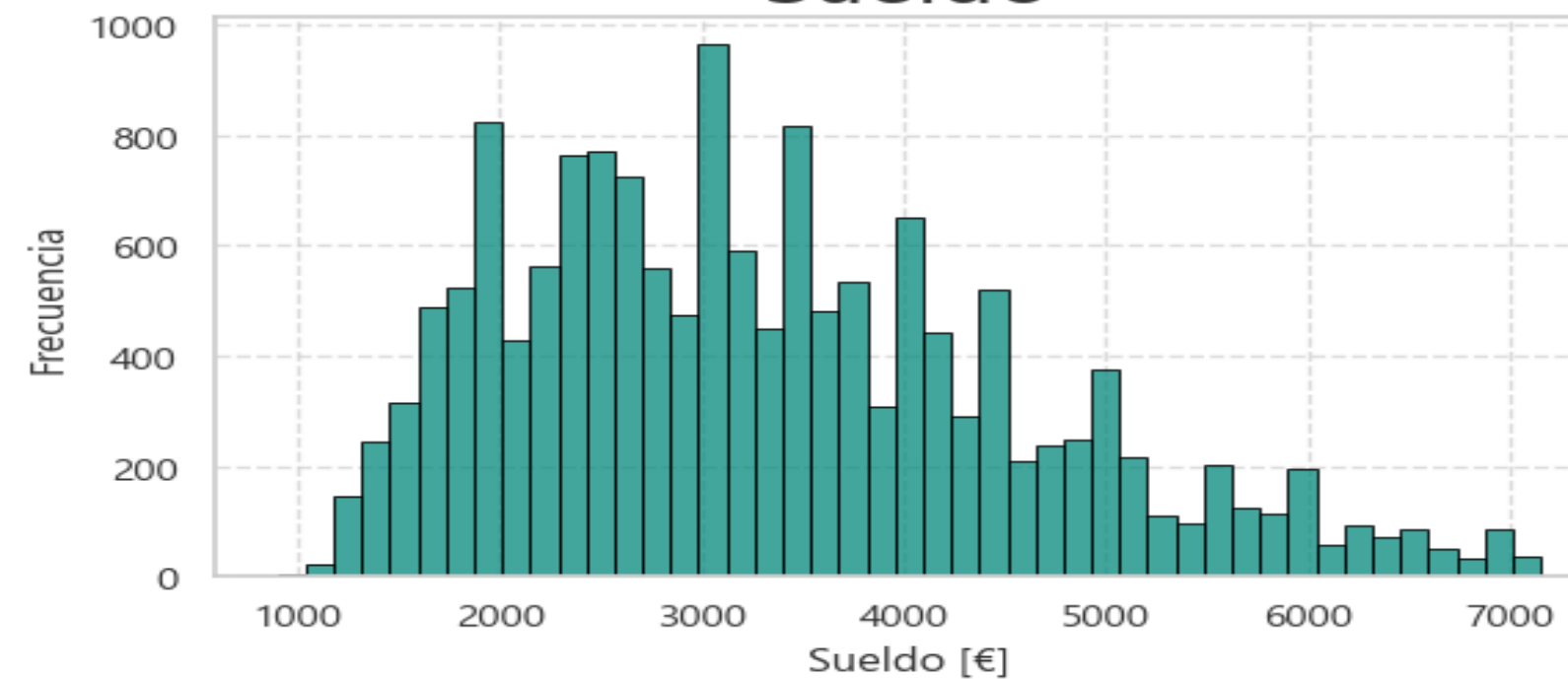
Compra

# 1. Cliente objetivo - solicitudes

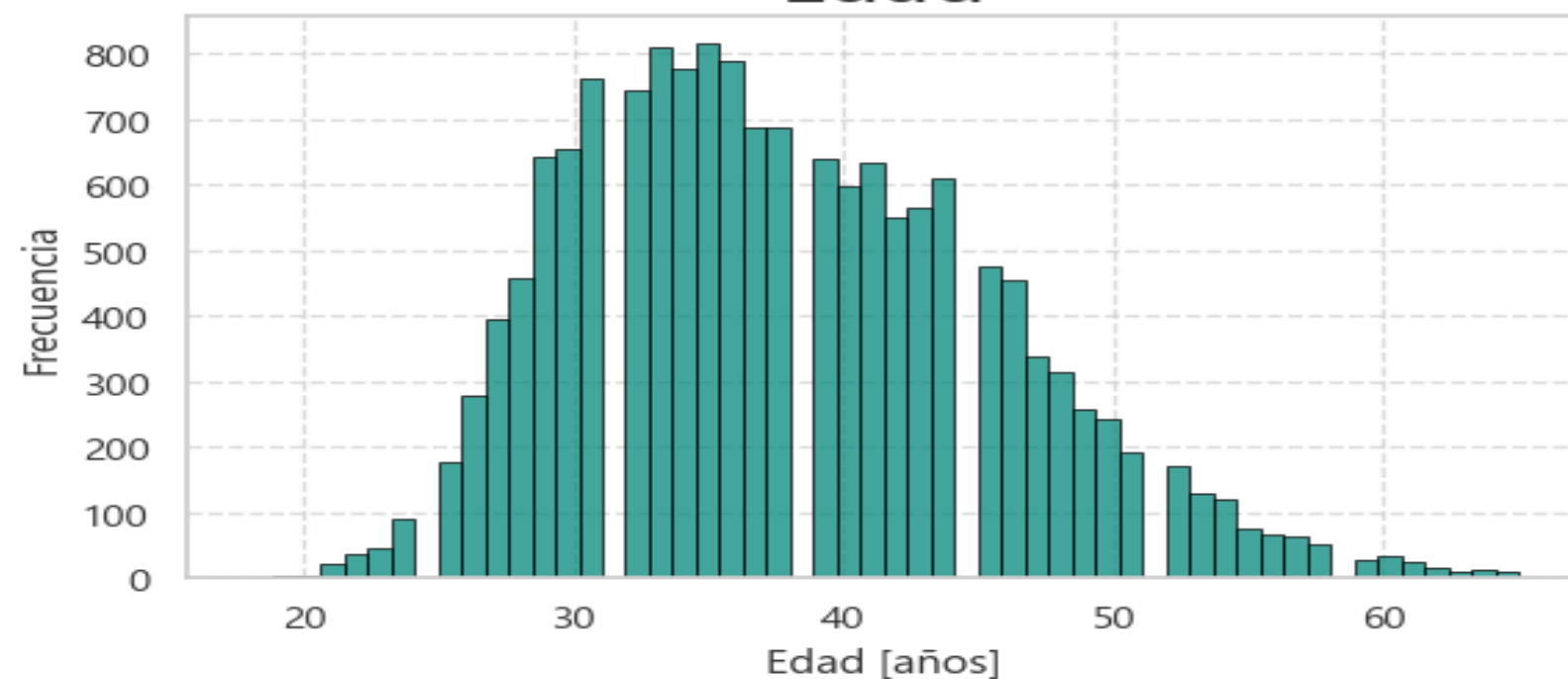
## Hipoteca



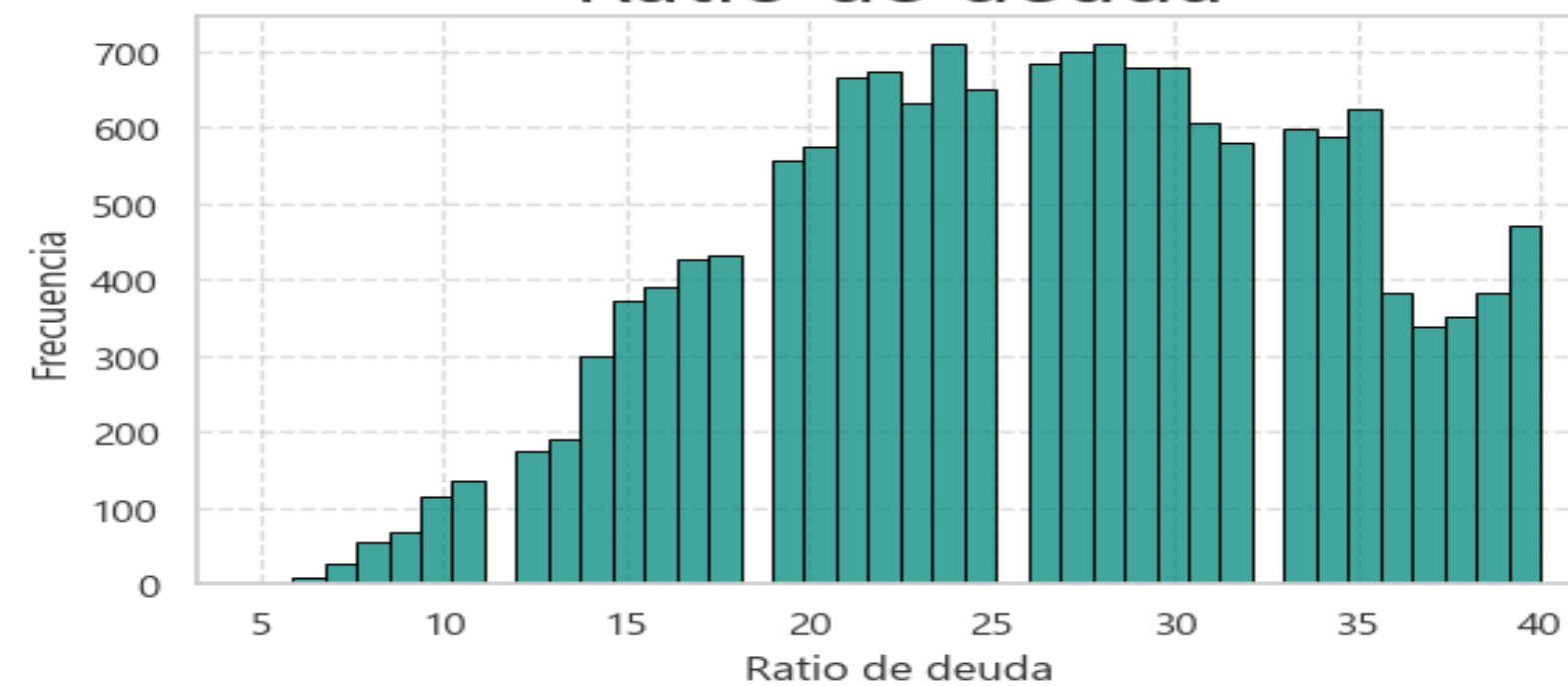
## Sueldo



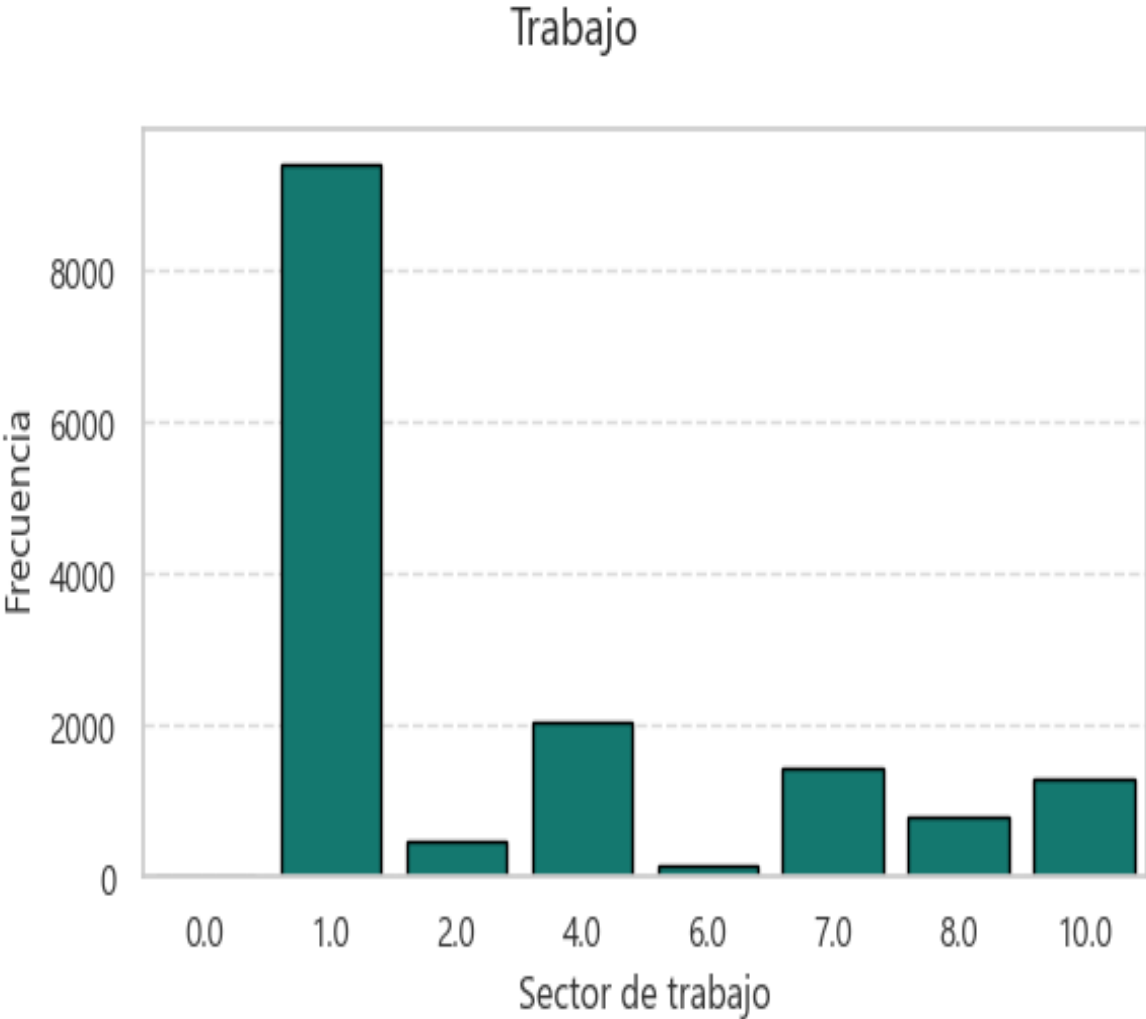
## Edad



## Ratio de deuda

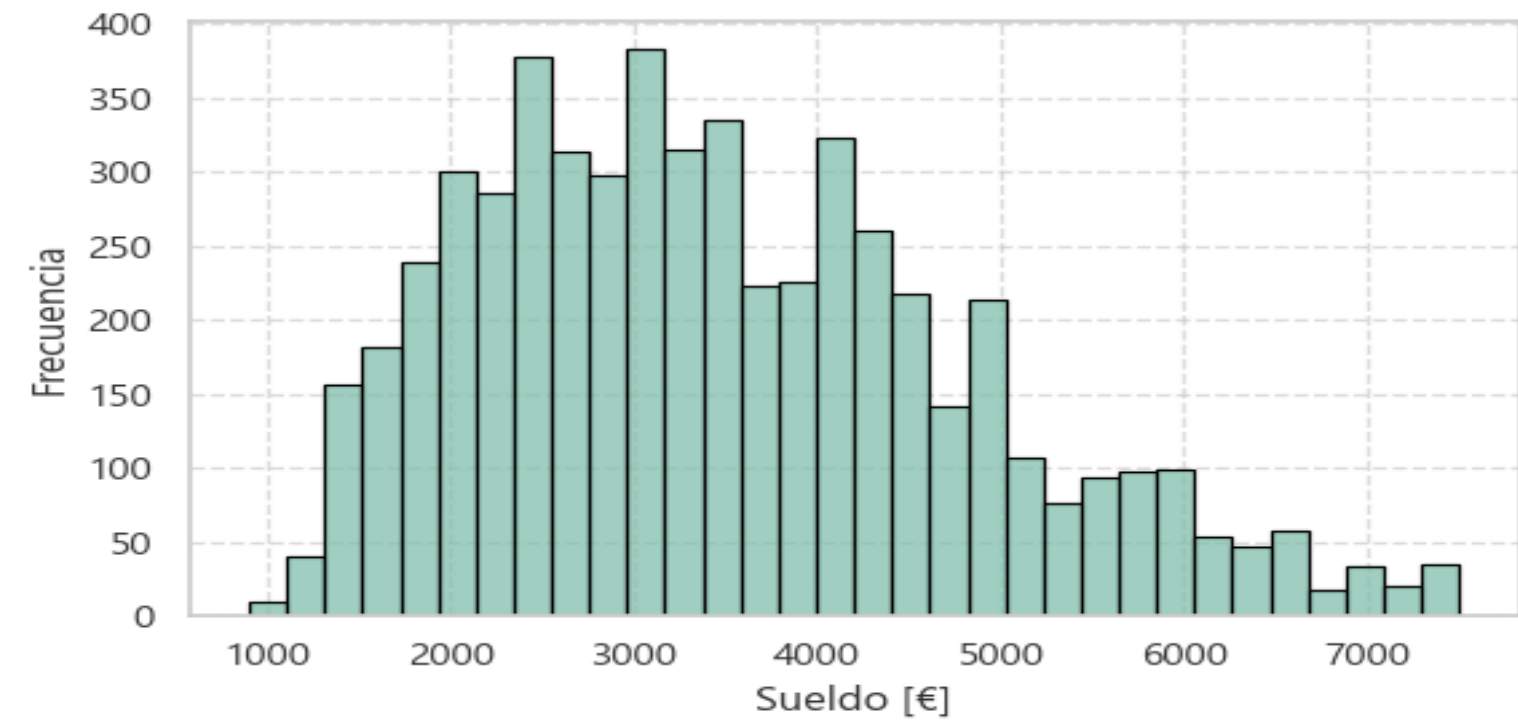
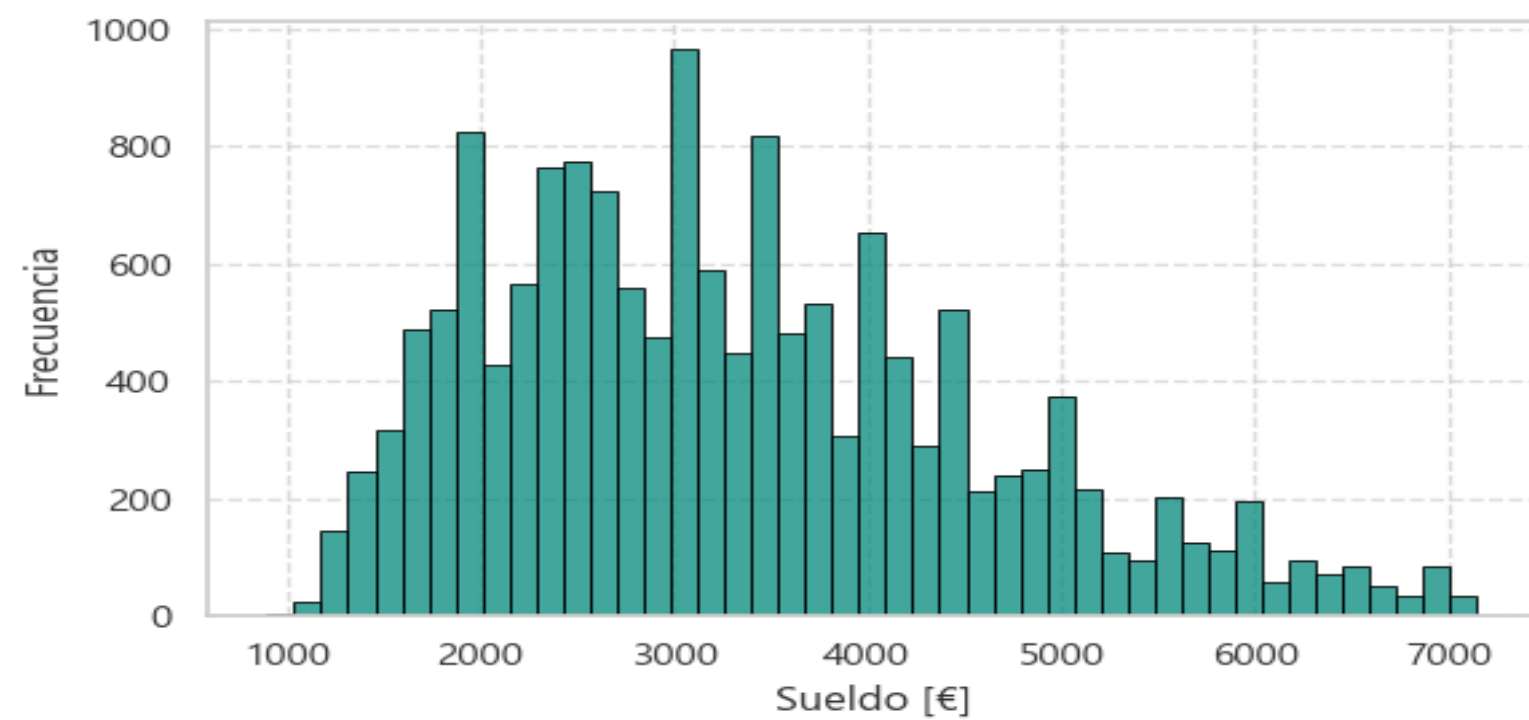
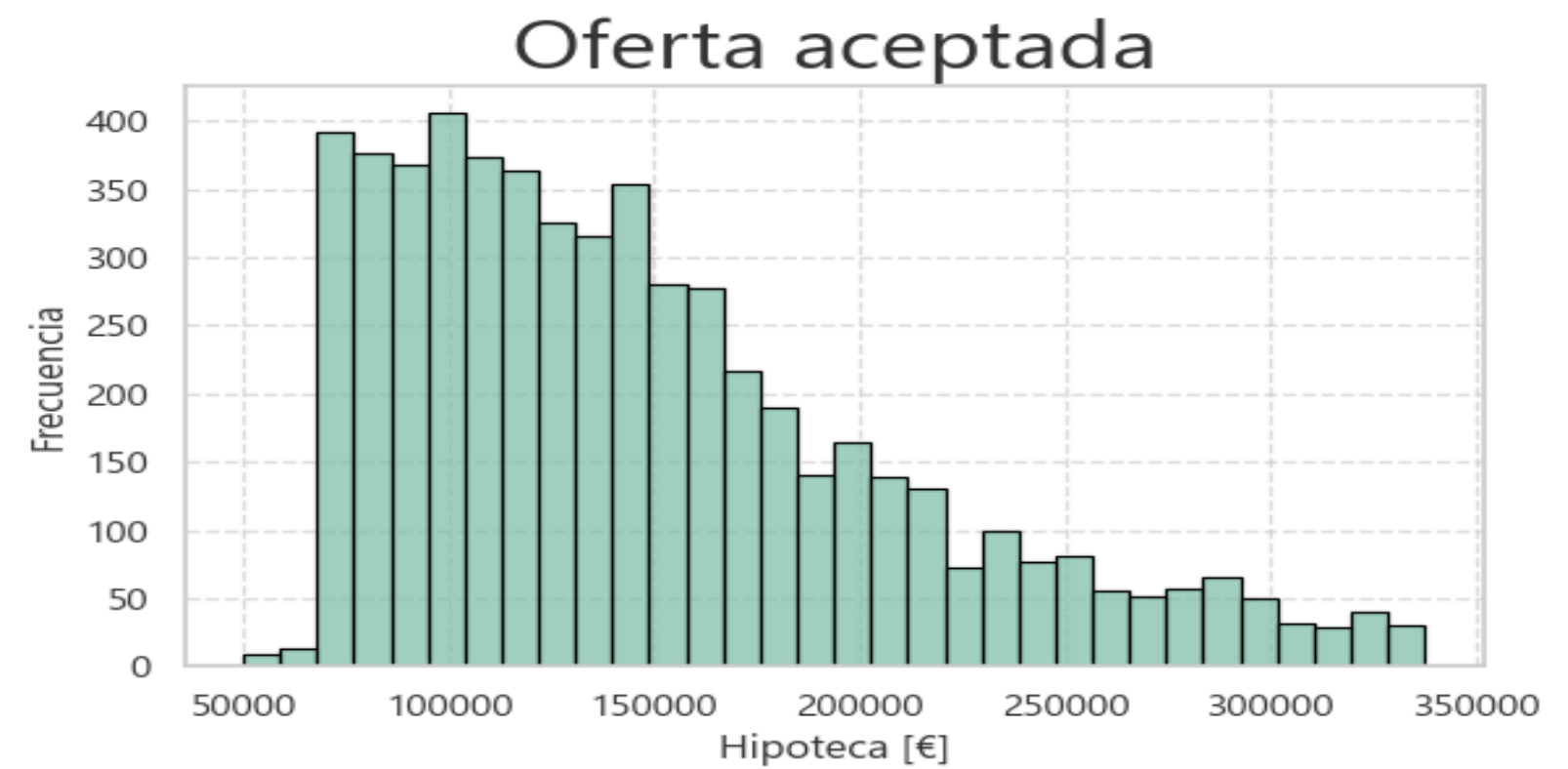
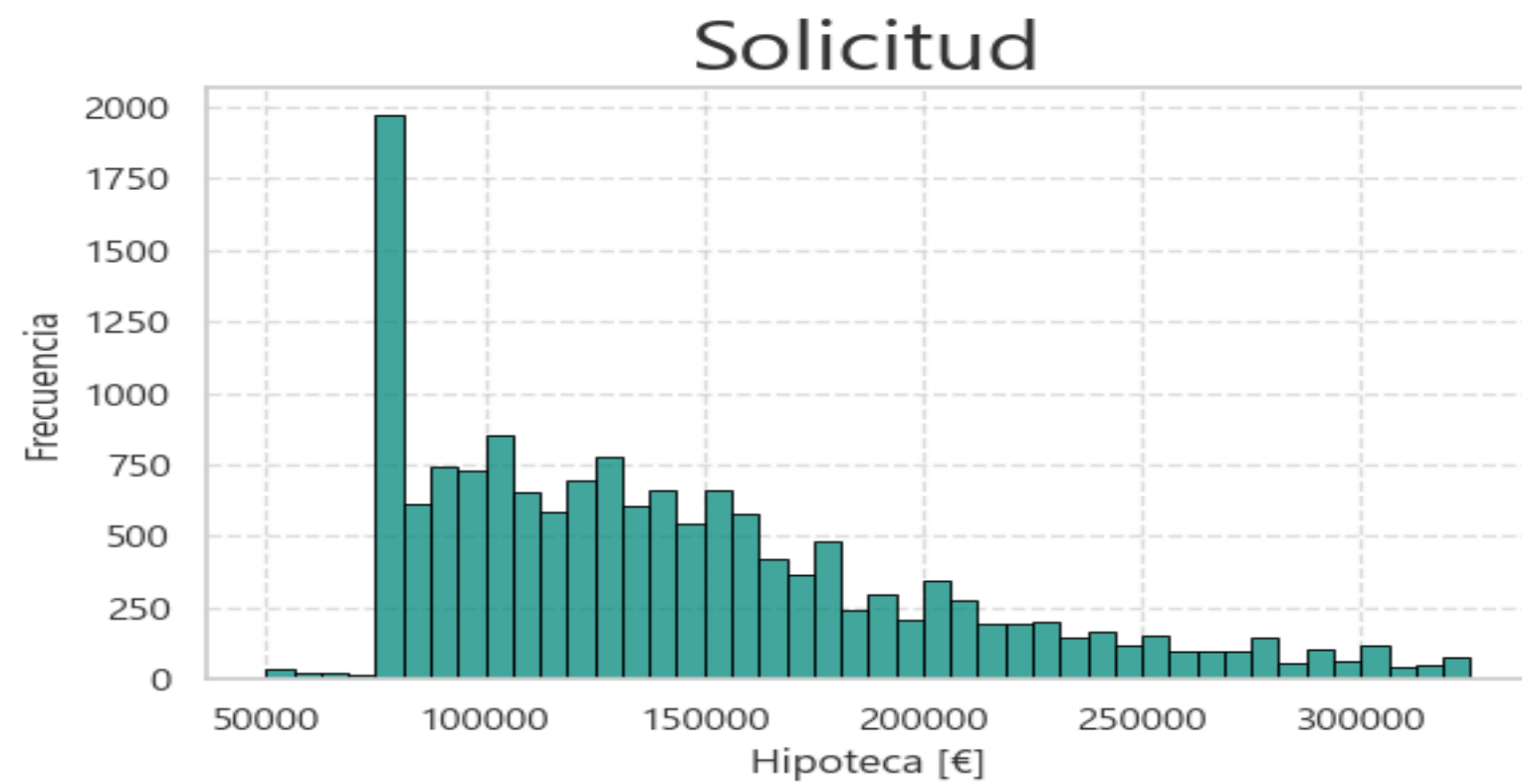


# 1. Cliente objetivo - solicitudes

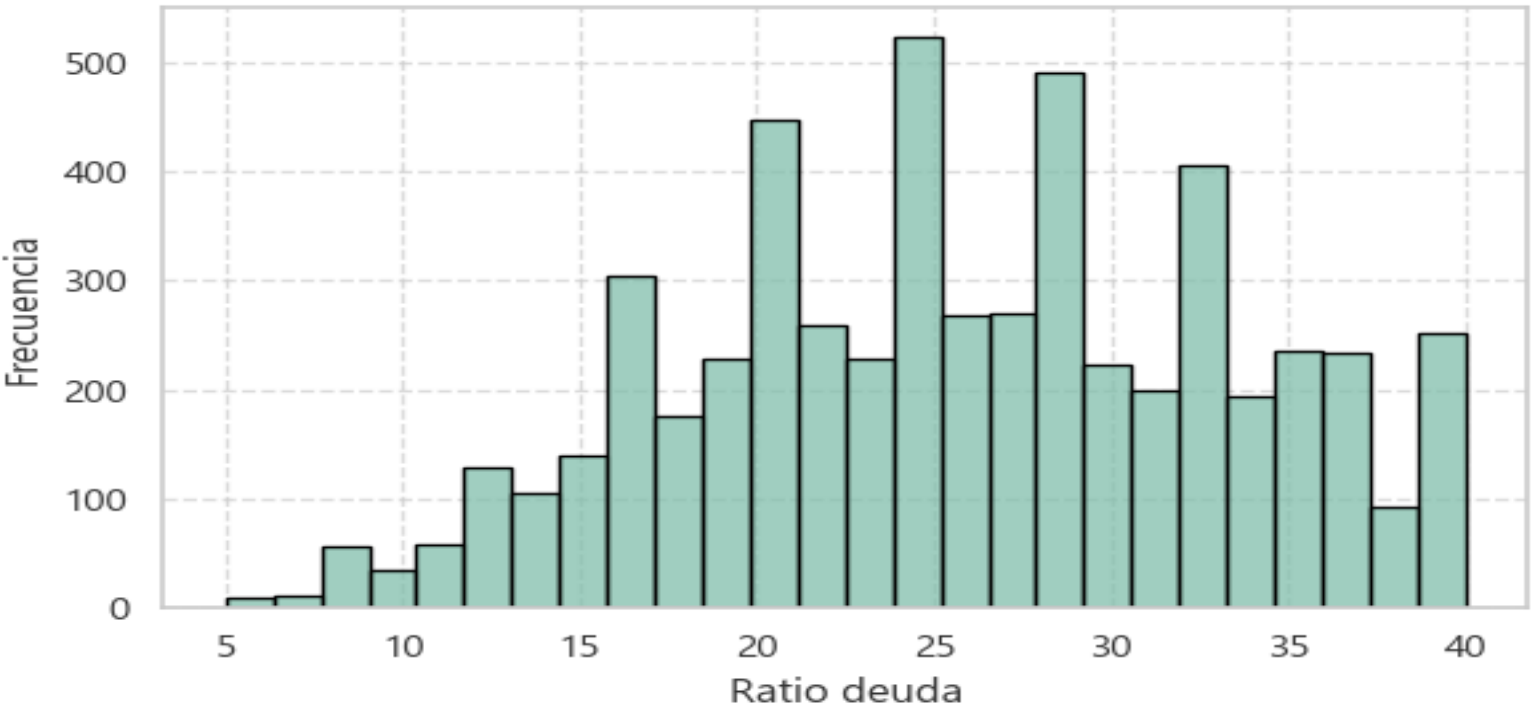
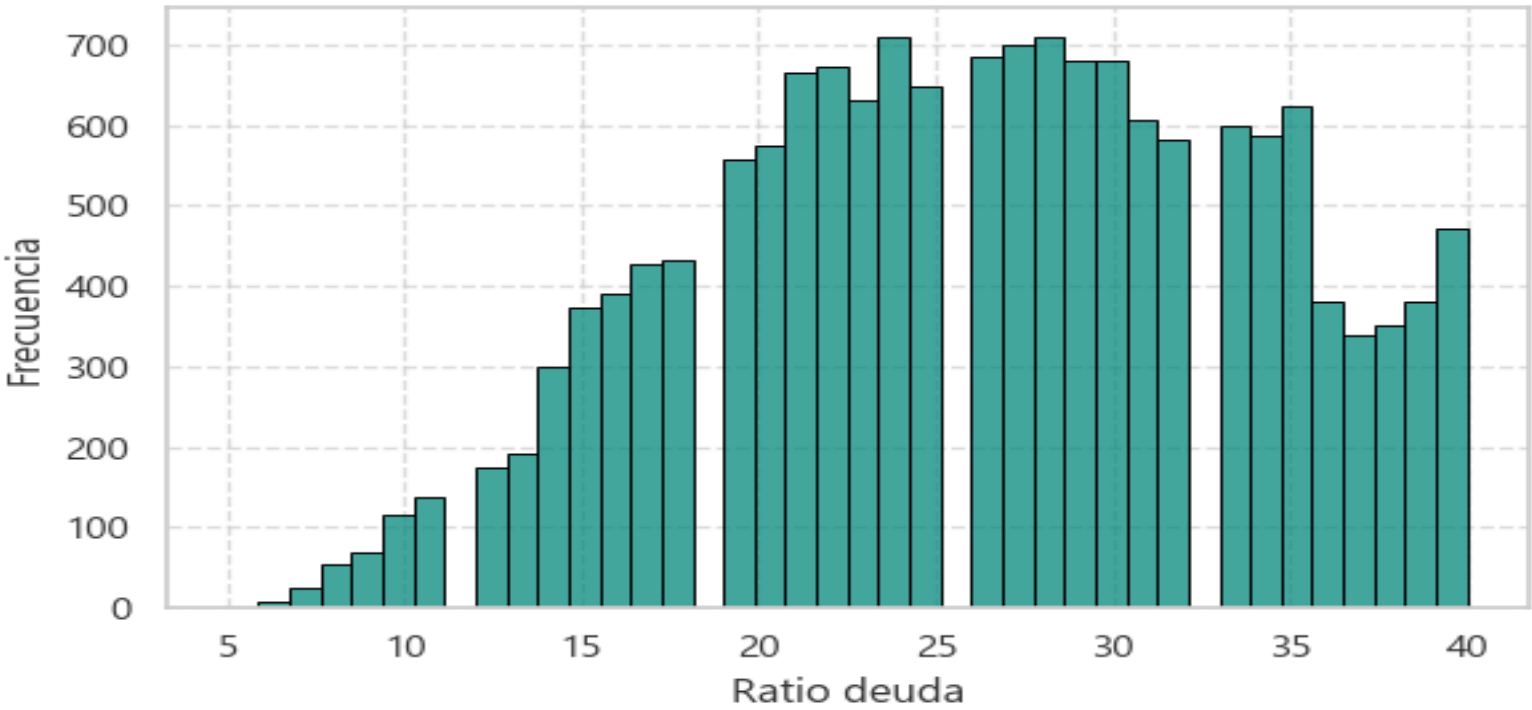
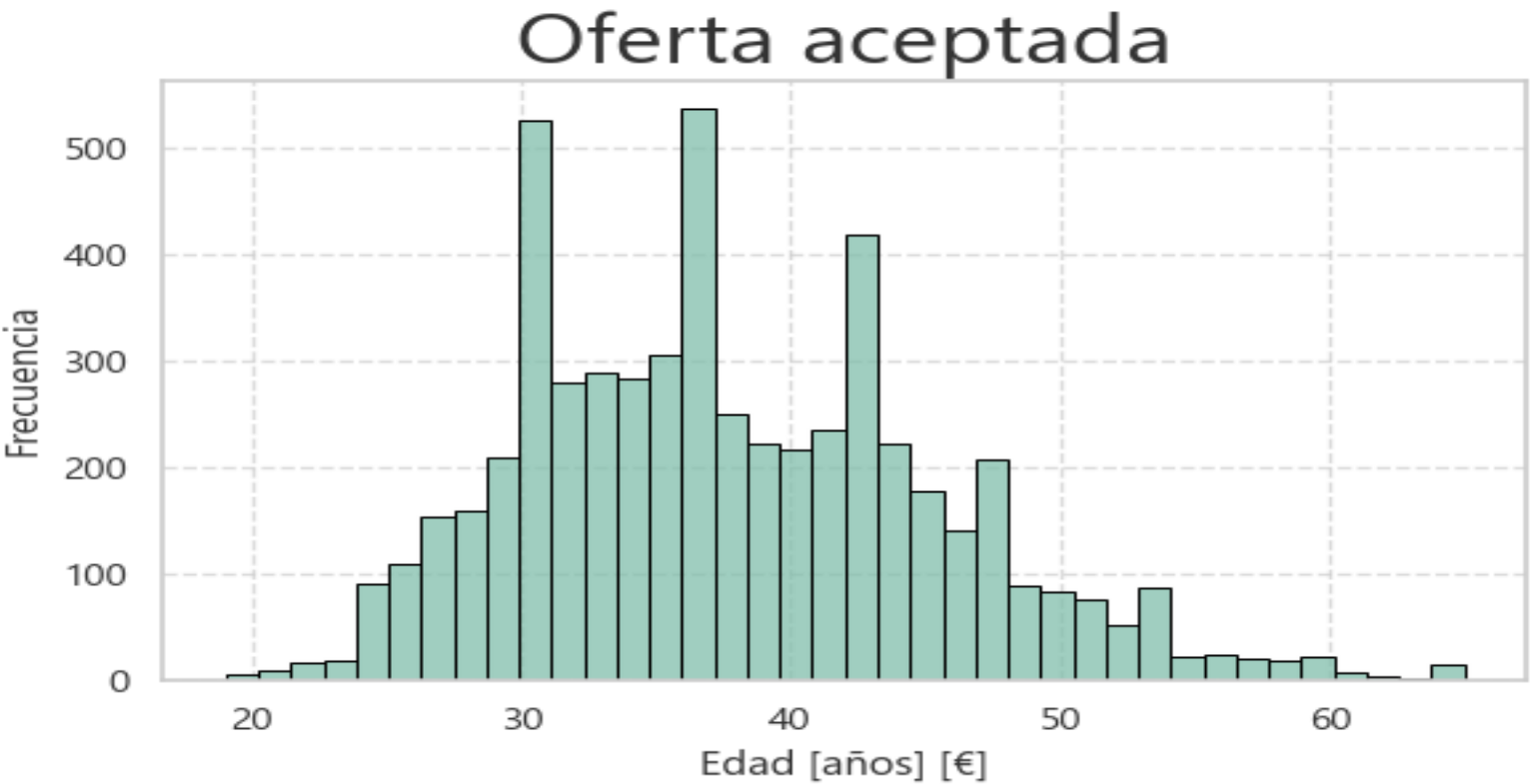
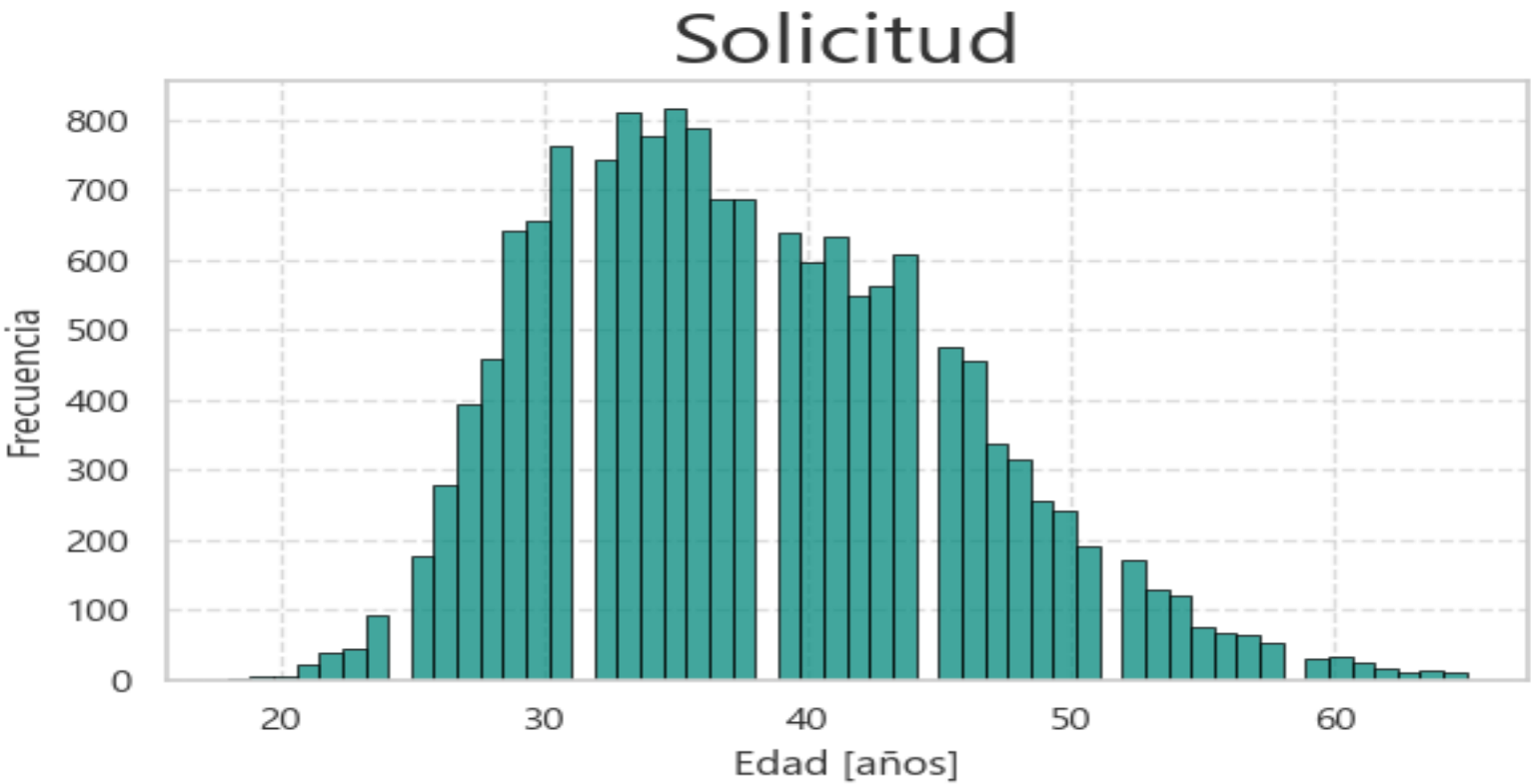


	Mediana	Rango
Hipoteca [€]	132,000	97,000 – 175,750
Sueldo [€]	3,100	2,350 – 4,100
Edad [años]	37	32 -43
Ratio deuda	26	21 - 32
Trabajo	Predominancia de clase: 1, 4, 7, 10	

## 2. Ofertas aceptadas



# 2. Ofertas aceptadas

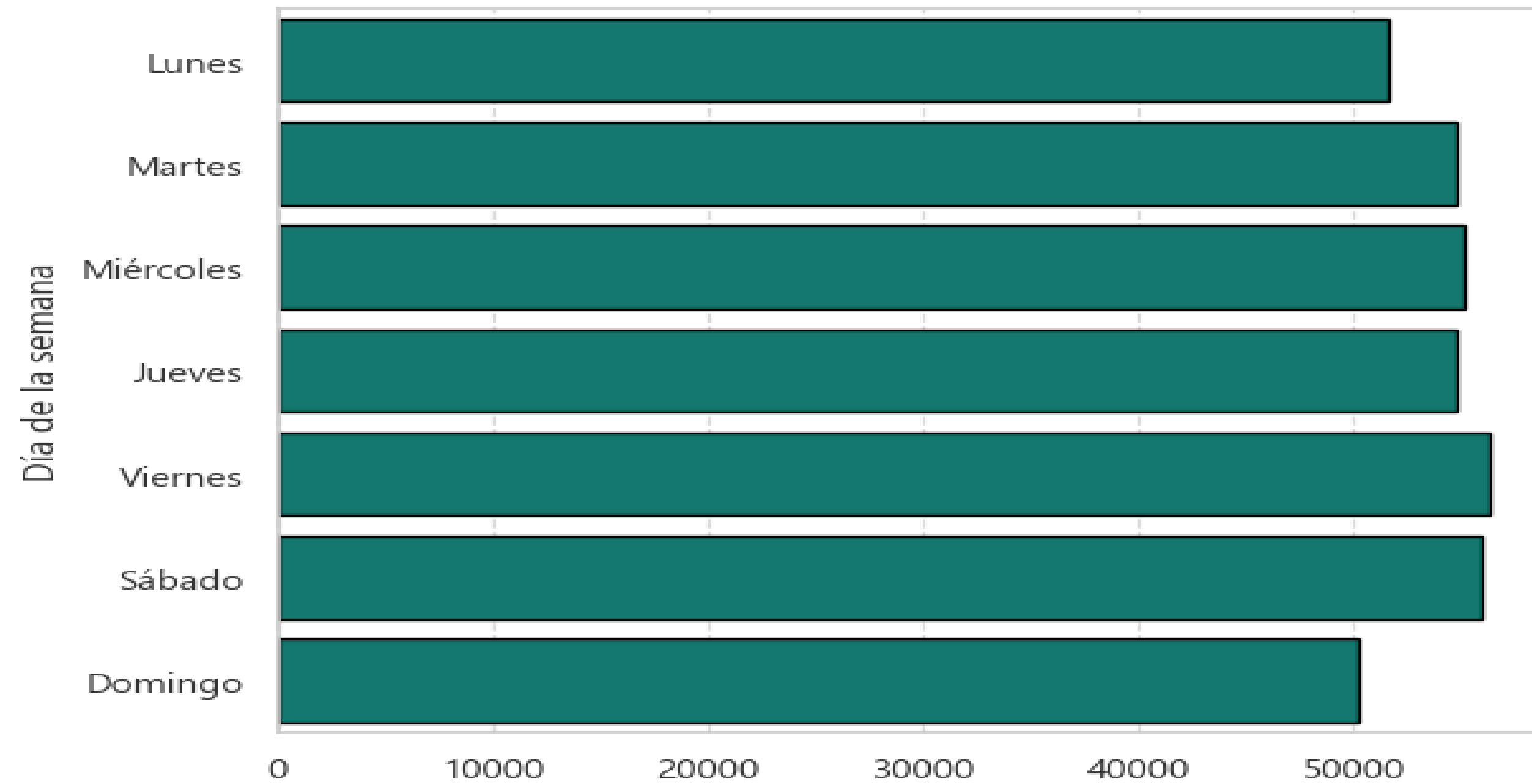




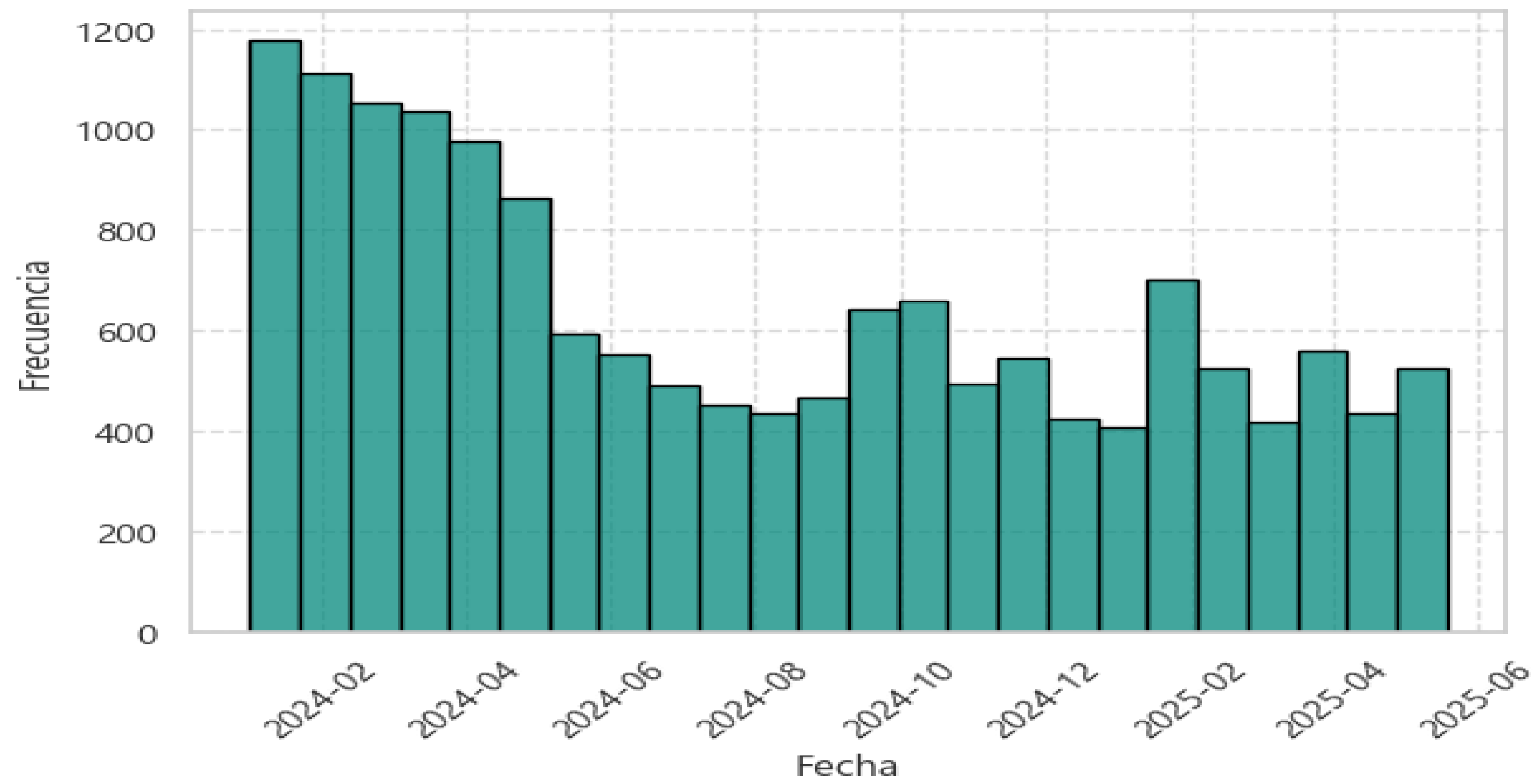
## 2. Ofertas aceptadas

	Mediana solicitud	Mediana oferta aceptada	Diferencia
Hipoteca [€]	132,000	135,000	3,000
Sueldo [€]	3,100	3,300	200
Edad [años]	37	37	0
Ratio deuda	26	26	0
Trabajo	Predominancia de clase: 1, 4, 7, 10		

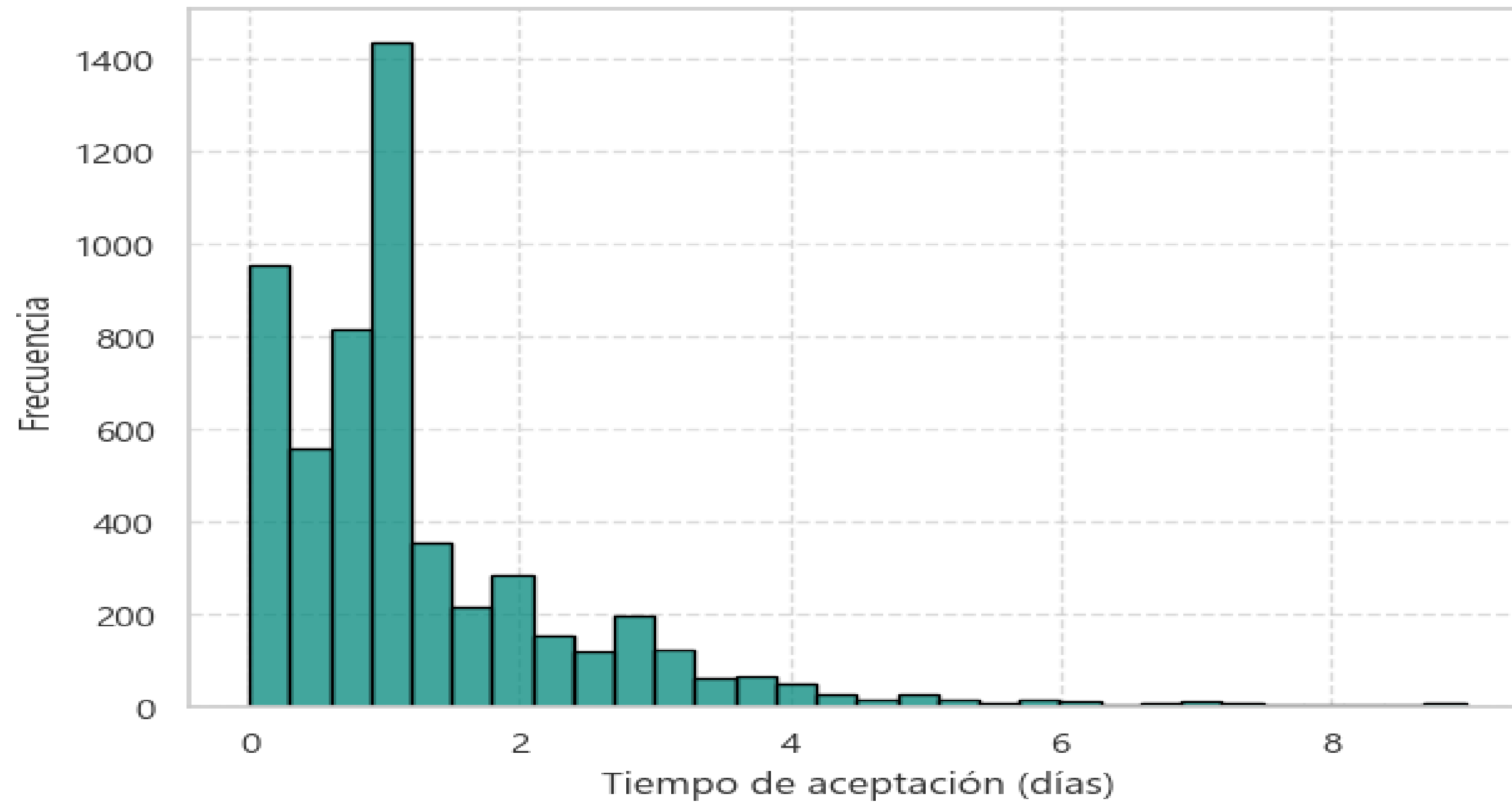
### 3. Estacionalidad



### 3. Estacionalidad

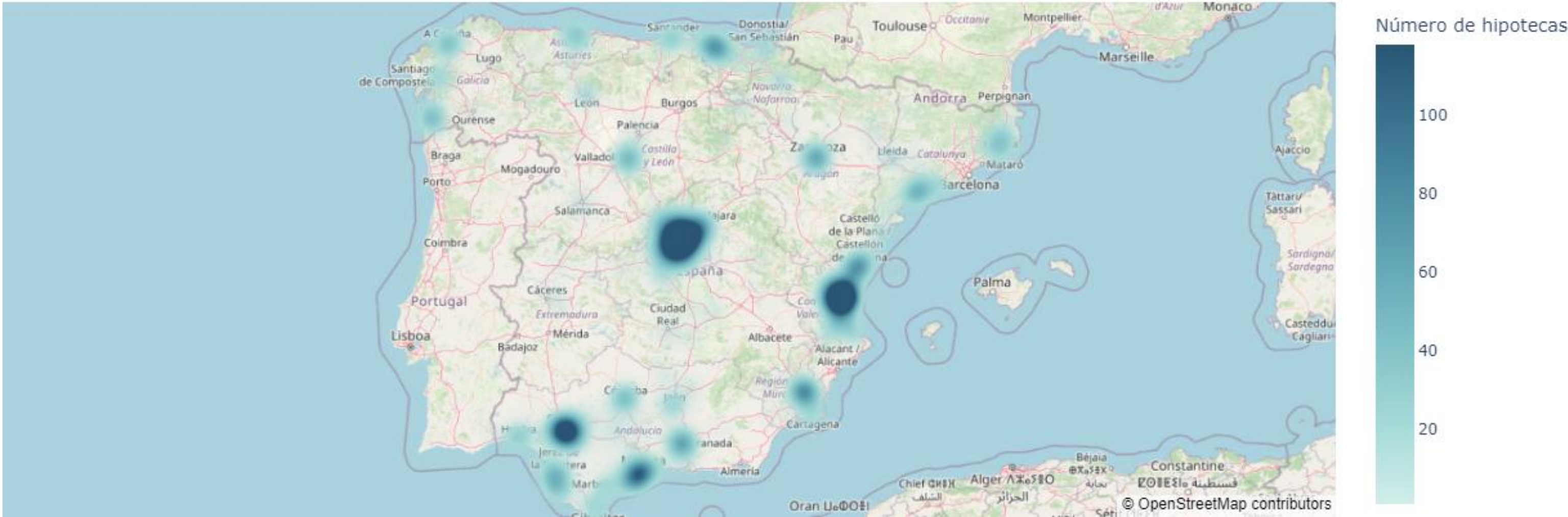


### 3. Estacionalidad

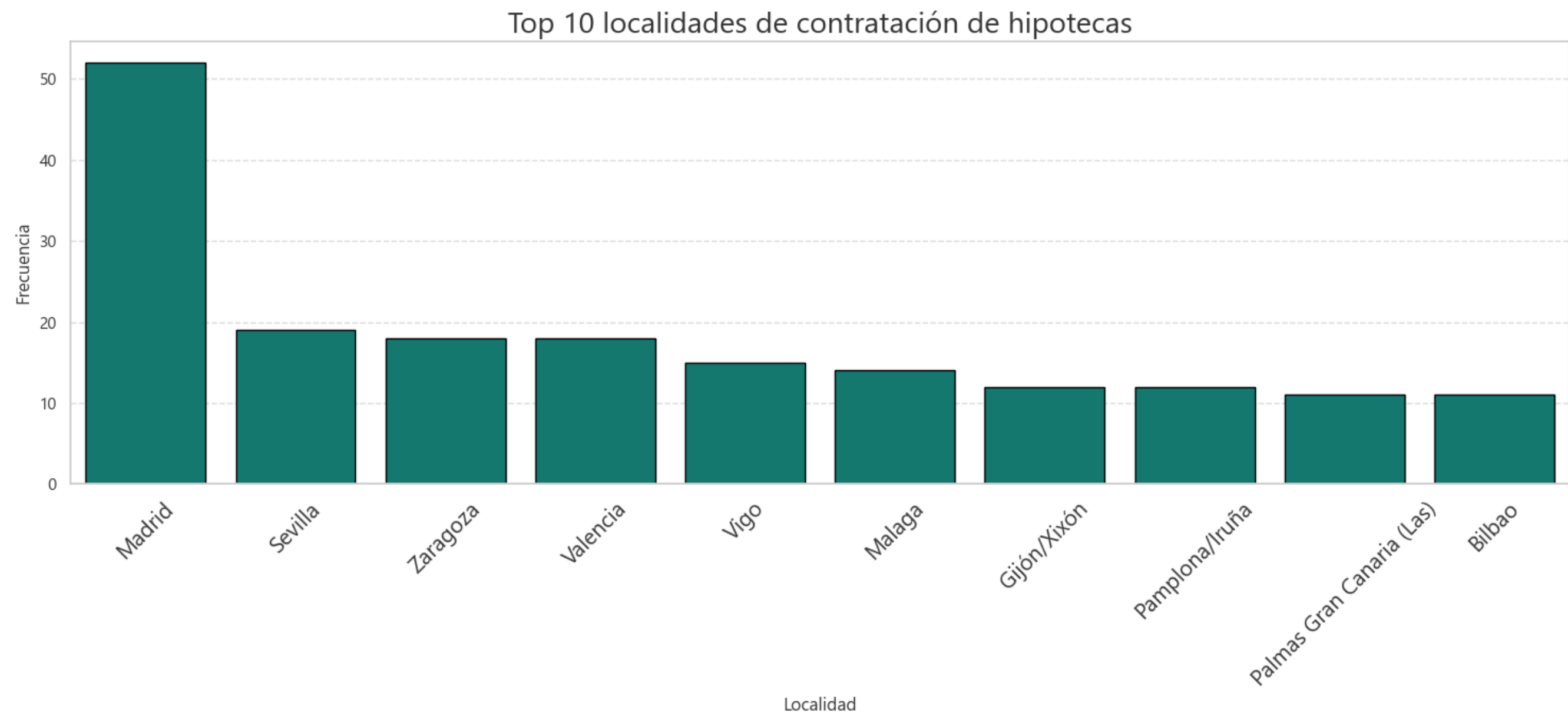


# 4. Localidad

Mapa de Densidad de Actividad Hipotecaria por Código Postal (España)



# 4. Localidad



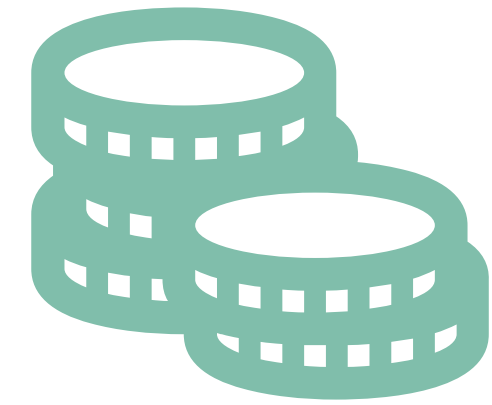
# Resumen

- ¿Cuál es el perfil de cliente de Colibid?
- Edad: 32 - 43 años
- Sueldo: 2,400 - 4,100 €
- Trabajo: clase 1, 4, 7, 10. Con predominancia de la clase 1
- Hipoteca: 97,000 – 176,000 €



# Resumen

- ¿Cliente exitoso?
- No se observan grandes diferencias entre perfiles de curiosos y casos de éxito





# Resumen

- ¿Estacionalidad?
- Ligero descenso en los meses de verano
- Las ofertas se suelen aceptar en las primeras 24 h



# Resumen

- ¿Localidad?
- Los principales clientes se sitúan en grandes ciudades, especialmente: Madrid, Valencia, Sevilla, Málaga y Zaragoza
- Sorprende la ausencia de Cataluña



colibid

