

DELEGACIÓN-MUNICIPIO: 33020 CO	DRVERA DE ASTURIAS			FECHA: 04/10/2022	EXP	EDIENTE: 521706.33/22							
REFERENCIA CATASTRAL: 7251348	3TP6275S	DIRECCIÓN:	CL S	NDULFO en LOS CAMPOS 12									
TRABAJOS REALIZADOS													
ALTERACIÓN DETECTADA	AMPLIACIÓN DE CONSTRUCCIÓN												
NOTA: Se indicará uno (normalmente no más de dos) o	de los tipos de alteración detectada.												
TRABAJOS REALIZADOS	AYUNTAMIENTO	Se analiza la documentación facilitada por el Ayuntamiento entre el 18/05/2022 y el 16/08/2022 no disponiendo de licencia urbanística para la alteración incorporada.											
	САМРО	Se realiza una visita de contraste entre el 15 de Junio y el 13 de Julio de 2022 para verificar la existencia de la alteración, sin documentación urbanística en los archivos del Ayuntamiento, obteniendose fotografía actualizada de la misma.											
	BASE DE DATOS CATASTRO	Comprobación de la existencia o no de la alteración en BBDD del Catastro mediante contraste a partir de ortofotografías del PNOA 2020.											
	DIGITALIZACIÓN Y GRABACIÓN	Se incorporan los datos de usos y superficie obtenidos a partir de los trabajos de campo y las diferentes ortofotografías, tanto en la digitalización del croquis catastral, como en la grabación alfanumérica.											
DOCUMENTACIÓN APORTADA	PROYECTO DE OBRA:			LIC. DE OBRA, 1ª OCUPACIÓN o ACTIVIDAD:		DECLARACIÓN RESPONSABLE DE ACTUACIONES URBANÍSTICAS: FECHA:							
	CERTIFICADO FINAL DE FECHA:	OBRA		INFORME DEL AYUNTAMIENTO FECHA:		OTRAS: FECHA:							
DOC. CONSULTADA BBDD CATASTRO	▼ ORTOFOTOGRAFÍA AÑO	D: 2003		ORTOFOTOGRAFÍA_AÑO:		OTRA DOCUMENTACIÓN_AÑO:							
JUSTIFICACIÓN FECHA ALTERACIÓN													
JUSTIFICACIÓN SUPERFICIES	En base a la documentación a	oortada, al contraste con la	'a realic	lad y medición en ortofoto, se determinan las su _l	perficie	es de la alteración incorporada.							
OBSERVACIONES	Ampliación de vivienda en planta primera y alta del bajocubierta.												



DELEGACIÓN-MUNICIPIO: 33020 CORVERA DE ASTURIAS FECHA: 04/10/2022 EXPEDIENTE: 521706.33/22

REFERENCIA CATASTRAL: 7251348TP6275S DIRECCIÓN: CL SINDULFO en LOS CAMPOS 12

DATOS DEL INMUEBLE

SITUACIÓN INICIAL							SITUACIÓN FINAL																		
CARGO	LOCAL	ESC.	PL.	PTA.	TIP. (1)	CAT. (1)	USO (2)	SUP. (m²)	U.C.	E. CONS. (1)	ANT. (6)	AÑO	CARGO	LOCAL	ESC.	PL.	PTA.	TIP. (1)	CAT. (1)	USO (2)	SUP. (m²)	U.C.	E. CONS. (1) ANT. (7)	AÑO
0001	1	1	00	01	01226		V	48	0001	N	1963		0001	1	1	00	01	01226		V	48	0001	N	1963	
0001	2	1	00	02	01238		Α	4	0002	N	1963		0001	2	1	00	02	01238		Α	4	0002	N	1963	
0001	3	1	01	01	01226		V	48	0003	N	1963		0001	3	1	01	01	01226		V	48	0003	N	1963	
													0001	4	1	01	02	01226		V	61	0004	N	2003	
													0001	5	1	+1	01	01236		AAL	18	0004	N	2003	
													0001	6	1	+1	02	01236		AAL	20	0004	N	2003	<u> </u>
																									<u> </u>
																									<u> </u>
																									<u> </u>
																									<u> </u>

NOTA: Esta ficha deberá acompañarse de un croquis con la medición estimada en campo/gabiente; foto de fachada y foto de la incidencia (que en el caso de balsas, puede ser una ortofoto).

⁽¹⁾ Normas técnicas de valoración catastral aplicables

⁽²⁾ Según tabla de usos de FXCC



DELEGACIÓN-MUNICIPIO: 33020 CORVERA DE ASTURIAS

FECHA: 04/10/2022

EXPEDIENTE: 521706.33/22

REFERENCIA CATASTRAL: 7251348TP6275S

DIRECCIÓN: CL SINDULFO en LOS CAMPOS 12

CROQUIS MEDICIÓN ESTIMADA - FOTOGRAFÍA DE FACHADA - FOTOGRAFÍA DE OMISIÓN



