



Versión: 6
Fecha Act.: 2013/02/01
Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Visto Bueno Responsable: <u>Eum</u>
Fecha y hora entrega a Financiero:
Observaciones:

Visto Bueno Financiero: <u>[Signature]</u>
Fecha y hora entrega a Jurídico: <u>15/07/2014</u>
Observaciones:

Visto Bueno Jurídico: <u>[Signature]</u>
Fecha y hora entrega a Responsable: <u>15/07/2014.</u>
Observaciones:

1. FECHA DE ESTUDIOS PREVIOS:

15/07/2014

2. FUNDAMENTOS JURÍDICOS.

De conformidad con lo dispuesto en la:

SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTA, Artículo 16, numeral 16.1 ☐,
SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS, Artículo 16, numeral 16.2 ☐,
SOLICITUD CON UNA OFERTA, Artículo 16, numeral 16.3 ☒.

ITEM 1 de la Resolución de Junta Directiva No.002 del 30 de Julio de 2008, modificada por la Resolución 01 de 2011, se requiere la celebración de un contrato con las siguientes especificaciones:

3. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD.

Las diferentes zonas verdes y jardinerías de la sede Norte a cargo de Terminales de Transporte de Medellín S.A., requieren de un constante mantenimiento y labores de conservación, de igual manera algunas áreas requieren de una intervención con el fin de recuperarlos y mejorar así los espacios naturales y paisajísticos; para ello se necesita el suministro de materiales, herramientas y elementos de jardín, que nos permita adelantar en tiempo oportuno las adecuaciones que se requieren para mejorar y embellecer cada vez más el aspecto de las Terminales, cumpliendo así con el objetivo de ofrecer Terminales más cómodas.

4. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

Realizar el suministro, en forma parcial, de plantas, herramientas y materiales de jardín para el mantenimiento y conservación de las zonas verdes y jardines de las Instalaciones de las Terminales de Transporte de Medellín.

a. ALCANCE (ACTIVIDADES DEL CONTRATO)



Versión: 6
Fecha Act.: 2013/02/01
Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Terminales de Transporte de Medellín S.A., suscribirá un contrato de suministro de plantas, herramientas y material de jardín por el presupuesto estimado según el estudio de mercado realizado, el cual se ejecutará mediante pedidos parciales, de acuerdo a los requerimientos del personal de jardinería, los pedidos se realizara con ocho días de anticipación a la fecha que el proveedor deberá entregar. Las cantidades cotizadas se podrán variar y se podrán incluir otros productos que no se encuentren en la cotización inicial, pero que sean requeridos para el objeto contractual, previa cotización al proveedor y aceptación por parte de Terminales de Transporte. El valor real del contrato será el que resulte al momento de su liquidación según las cantidades y material realmente suministrado.

El suministro debe incluir el transporte de los mismos hasta las Terminales.

b. Especificaciones Detalladas del Bien o Servicio a Adquirir u Obra Pública:

- Bulto de tierra negra.
- Camaron amarillo.
- Ginger.
- Citacorum.
- Aves del paraíso.
- Biflora.
- Coral rojo.
- Duranta enana.
- Durante gold.
- Corteza de pino.
- Fertilizante triple 15.
- Cal agrícola.
- Urea.
- Platozan.
- Materos.
- Piedras decorativas.

Nota: Las cantidades se definirán en cada pedido parcial, de acuerdo a las necesidades de Terminales Medellín.

c. Lugar Ejecución del Contrato:

Terminal Norte: ☒

Terminal Sur: ☒

Otro: ☐

Especificar Otro:

d. Plazo

150 días calendario, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio por las partes



Versión: 6
 Fecha Act.: 2013/02/01
 Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

5. PRESUPUESTO OFICIAL

Centro de Costo	Código Rubro	Nombre Rubro	No. CDP	Fecha CDP (DD/MM/AAAA)	Valor
500	542101	Equipos, materiales y suministro	2225	24/06/2014	20.000.000

6. FACTORES DE SELECCIÓN

CRITERIO DE SELECCIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	FORMULA PARA EVALUAR EL CRITERIO Y FORMA DE ACREDITARLO.	PUNTAJE DETERMINADO POR EL RESPONSABLE (TOTAL 1000)
CALIDAD (Certificaciones) OPORTUNIDAD	Se tendrá en cuenta el proveedor que permita el suministro del material por entregas parciales.	Se asignará 300 puntos, al proveedor que ofrezca la entrega de los productos en el menor tiempo; a los demás se le dará puntaje inversamente proporcional.	Máximo puntaje 300 puntos
PRECIO	Se tendrá en cuenta el menor precio, pero sin poner en riesgo la calidad de los suministros.	Se asignará 700 puntos, al proveedor que una vez sumada la totalidad de los items presente el menor precio total, a las demás se les asignará puntaje en forma inversamente proporcional, siempre y cuando coticen la totalidad de los items, así: $P = 700 \times P_m / P_i$ Donde P=puntaje obtenido Pm= Propuesta menor valor Pi= Propuesta en estudio	Máximo puntaje 700 puntos
CAPACIDAD FINANCIERA			
EXPERIENCIA			
GRAN ALMACEN (Exito, Homecenter, Carrefour)			
CONVENIO			
PRECIOS CONTROLADOS O REGULADOS (Ej: Vigilancia, gasolina,)			
ÚNICO O EXCLUSIVO (Posee los derechos de autor, es propietario y proveedor exclusivo del bien o servicio en el mercado o para la entidad) Ej: Software, Hardware). Se solicitara certificado que lo valide como proveedor único o exclusivo			
OTROS			



Versión: 6
Fecha Act.: 2013/02/01
Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

7. ANÁLISIS DE RIESGOS

Se considera que existe riesgo para la Entidad, por el incumplimiento a lo pactado en el contrato, calidad de los productos.

En todo caso el análisis final de riesgos cubierto por las pólizas, estará a cargo de la Secretaría General de Terminales de Transporte de Medellín S.A.

8. UNIDAD ADMINISTRATIVA Y/O PROYECTO

Subgerencia Técnica y Operativa- Plan de Compras

9. SUPERVISOR Y/ INTERVENTOR DEL CONTRATO:

La supervisión del contrato que se suscriba, estará a cargo del profesional Especializado Ambiental de Terminales de Transporte de Medellín S.A.

Estos estudios previos serán publicados en la Página Web hasta DD/MM/AAAA 16 3 JUL 2013, con la finalidad de permitir una amplia participación en el presente proceso contractual. Las personas naturales y jurídicas que están interesadas en participar deberán ponerse en contacto con el funcionario solicitante de la contratación Wilmar Mosquera Castaño – Profesional especializado ambiental, wilmar.mosquera@terminalesmedellin.com, 4448020 ext: 178. Posterior a la publicación de los estudios previos el funcionario solicitante enviará las solicitudes de oferta a quienes manifestaron su interés de participación en el proceso contractual, teniendo en cuenta que de conformidad con el Manual de Contratación en la solicitud con una sola oferta mínimo debe hacerse una solicitud de oferta, en la solicitud privada de ofertas mínimo debe hacerse 3 solicitudes de ofertas y en la solicitud publica de oferta se realiza la convocatoria en la pagina Web

Para las modalidades de contratación de solicitud privada de ofertas y solicitud con una oferta, el plazo para manifestar el interés en participar, se agota al finalizar el término establecido para la publicación de los estudios previos en la Página Web; los términos y plazos al interior de las solicitudes públicas de oferta se rigen por lo establecido específicamente en el respectivo pliego de condiciones

EDIER DE JESÚS VELASQUEZ LÓPEZ

Cargo: Subgerente Técnico y Operativo

Correo electrónico: edier.velasquez@terminalesmedellin.com

Teléfono: 4448020 Ext: 115

Elaboró: Wilmar Mosquera Castaño-Profesional Especializado Ambiental

Ubicación: \\Sfconsola\Sat\SIG - Sistema Integrado de Gestion\Gestion de Bienes y Servicios \ Formatos \ Adq Bienes y Servicios