

**EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA
DE LA EMPRESA
MISIÓN EMPRESARIAL
POR LA
SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTA 007 DE 2013**

Esta evaluación es realizada y presentada por el Luis Alberto Naranjo Bermúdez
Subgerente Financiero y Comercial de Terminales Medellín S.A.

ASPECTO A EVALUAR	
<ul style="list-style-type: none"> Balance General a Diciembre 31 de 2012 y a noviembre 30 de 2012. Estado de Resultados a Diciembre 31 de 2012 Notas a los Estados Financieros 	<p align="center">Cumple Folio 30 a 35</p>
<ul style="list-style-type: none"> Dictamen del Revisor Fiscal según la obligación legal. Fotocopia de las tarjetas profesionales de los contadores que certifican y dictaminan los estados financieros y del Revisor Fiscal si fuera el caso. Certificados expedidos por la Junta Central de Contadores sobre vigencia de inscripción y de antecedentes disciplinarios, vigentes a la fecha de cierre de la convocatoria, de los contadores que certifican y dictaminan los estados financieros y del Revisor Fiscal si fuera el caso. 	<p align="center">Cumple Folio 36 a 38 40 a 41 42 a 43</p>
<ul style="list-style-type: none"> Copia declaración de Renta del año 2012. 	<p align="center">Cumple</p> <p align="center">Documento presentado adicional a la propuesta inicial</p>
<ul style="list-style-type: none"> Copia del RUT, debidamente actualizado y con la validación de las actividades económicas. 	<p align="center">Cumple Folio 14</p>

<ul style="list-style-type: none"> • Si se presentarán diferencias entre la Declaración de Renta del año 2011, y los Estados Financieros y estas excedieren un cinco por ciento (5%), se deberá presentar la conciliación respectiva suscrita por el Revisor Fiscal o por el contador según el caso. 	<p>Cumple Documento presentado adicional a la propuesta inicial</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Dos certificaciones de cuentas bancarias con mínimo un año de apertura. 	<p>Cumple Folio 44 a 45</p>

Hacer el análisis de los aspectos financieros para cada uno de los proponentes:

El Formato Libre se presenta en la página 39

1 Patrimonio Neto (PN)

Se considerará hábil el proponente que presente un PN igual o superior al trescientos por ciento (30%) del presupuesto oficial.

\$ 2.117.643 Cumple

4.2 Índice de Endeudamiento (IE)

Se calcula con la siguiente fórmula: $IE = \text{Pasivo Total} / \text{Activo Total} \times 100$. Se considerará hábil el proponente que presente un IE menor o igual al sesenta por ciento (75%)

73.52% Cumple

4.3 Índice de Liquidez (IL)

Se calcula con la siguiente fórmula: $IL = \text{Activo Corriente} / \text{Pasivo Corriente}$ Se considerará hábil el proponente que presente un IL igual o superior a uno punto cinco (1.2).

1.59 Cumple

4.4. Margen ebitda

Se considerará hábil el proponente que presente un MEpositivo.

Positivo Cumple

CONCLUSIONES EVALUACION FINANCIERA: con la evaluación financiera realizada a la empresa Misión Empresarial se concluye que la propuesta de esta empresa es admisible.


Luis Alberto Naranjo Bermudez