



ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Versión: 6
Fecha Act.: 2013/02/01
Usuario: LRamírez

Visto Bueno Responsable: <u>Eumy</u>
Fecha y hora entrega a Financiero: DD/MM/AAAA-HH-MM <u>05/06-2013</u> Observaciones: <u>8:19</u>

Visto Bueno Financiero: <u>[Signature]</u>
Fecha y hora entrega a Jurídico: DD/MM/AAAA-HH-MM <u>05/06/2013</u> Observaciones: <u>8:20</u>

Visto Bueno Jurídico: <u>[Signature]</u>
Fecha y hora entrega a Responsable: DD/MM/AAAA-HH-MM <u>05/06/2013 8:30 a.m.</u> Observaciones:

1. FECHA DE ESTUDIOS PREVIOS:

31/05/2013

2. FUNDAMENTOS JURÍDICOS.

De conformidad con lo dispuesto en la:

SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTA, Artículo 16, numeral 16.1 ☐,
SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS, Artículo 16, numeral 16.2 ☒,
SOLICITUD CON UNA OFERTA, Artículo 16, numeral 16.3 ☐.

De la Resolución de Junta Directiva No.002 del 30 de Julio de 2008, modificada por la Resolución 01 de 2011, se requiere la celebración de un contrato con las siguientes especificaciones:

3. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD.

TERMINALES DE TRANSPORTE MEDELLIN S.A., con el fin de impulsar la formación, educación, recreación y desarrollo deportivo, busca como alternativa y herramienta integral para funcionarios, conductores, y sector público en general, la construcción de una cancha sintética como instrumento de organización social y fomento comunitario.

4. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

CONSTRUCCION DE UNA CANCHA DE GRAMA SINTETICA COMPETITIVA QUE ATRAIGA USUARIOS, QUE SEA ADECUADA PARA FORMACION, EDUCACION, RECREACION Y DESARROLLO DEPORTIVO DE FUNCIONARIOS, CONDUCTORES Y SECTOR PUBLICO EN GENERAL, COMO INSTRUMENTO DE ORGANIZACIÓN SOCIAL Y FOMENTO COMUNITARIO.

a. ALCANCE (ACTIVIDADES DEL CONTRATO)

La construcción de la cancha sintética incluye las siguientes actividades:

- Aprovechar el canal existente para la evacuación de las aguas.
- Retiro de tapas prefabricadas en concreto.
- Lleno de dicho canal con material drenante.
- Construcción de muro en bloque 2 hiladas como cerramiento del campo.
- Contiene también malla rígida (eslabonada) y malla en nylon a los lados y cubierta.

Ubicación: \\Sfconsole\Sat\SIG - Sistema Integrado de Gestion\Gestion de Bienes y Servicios \ Formatos \ Adq Bienes y Servicios



Versión: 6
 Fecha Act.: 2013/02/01
 Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

- Construcción de un campo drenante sobre el piso existente en piedra limpia compactado, que garantice que el agua baje al piso y por pendiente llegue al canal central, así imprimación sobre esta capa drenante para afirmar la superficie.
- Instalación del césped sintético con todo lo correspondiente como llenos en arena.

b. Especificaciones Detalladas del Bien o Servicio a Adquirir u Obra Pública:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNT	VR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	Suministro, transporte y colocación de cerramiento provisional en madera común y malla tela verde de peso 65gr/m2, a una altura de 2.10 mts. Con el fin de independizar las zonas existentes de la circulación de personal ajeno al proyecto. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación, además de los transportes internos y externos. La tela de cerramiento deberá conservarse en perfecto estado hasta la terminación de la totalidad de la obra.	ML	76,0		0
			TOTAL PRELIMINARES		0
2	EXCAVACIONES Y LLENOS				
2,1	Excavaciones viga fundación 0,30*0,30, perimetral, incluye demolición de pavimento	M3	12		0
2,2	Botada de tierra con paleros. Excavación manual	M3	18		0
			TOTAL EXCAVACIONES Y LLENOS		\$ -
3	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS				
3,1	Retiro de rejillas de concreto en canal existente, y relleno de canal con material filtrante (triturado de 1 1/2"), garantizando evacuación de aguas.	ML	32		0
3,2	Suministro, transporte, Nivelación y compactación de capa drenante en material filtrante, (base 3/4") espesor promedio compactado 15 - 20 cm, incluye: conformación bombeo y superficie.	M3	100		0
3,3	Suministro y colocación de emulsión catiónica súper estable lenta en frío.	M2	510		0
3,4	Suministro, transporte y colocación de geotextil NT 1600 para filtro. Incluye tubería perforada de 4" y triturado de 1 1/2".	M3	10,00		0
			TOTAL INSTALACIONES		\$ -

Ubicación: \\Sfconsola\Sat\SIG - Sistema Integrado de Gestion\Gestion de Bienes y Servicios \ Formatos \ Adq Bienes y Servicios



Versión: 6
 Fecha Act.: 2013/02/01
 Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

4	ESTRUCTURA				
4,1	Concreto viga fundación 0.30*0.30, en concreto de 300 psi,	M3	9,00		0
4,2	Sillares en concreto	ML	94,0		0
			TOTAL ESTRUCTURA	\$	-
5	ACERO				
5,1	Acero refuerzo de 3/8", viga de fundación	Kg	260,0		0
5,2	Acero refuerzo de 1/2", viga de fundación	Kg	500,0		0
			TOTAL ACERO	\$	-
6	OBRAS EN CANCHAS				
6,1	Cerramiento en malla nylon tratada. Lateral y posterior de 4 mts y techo, incluye: postes, guayas, grilletes, tensores y vientos.	M2	900		0
6,2	Cerramiento en malla rígida (Eslabonada) Posterior y Lateral de 2,0 mts	M2	188		0
6,3	Construcción de puerta de acceso de 2.0 x 2,0 mts, incluye tubería, cerradura y candado.	UN	1		0
6,4	Cerramiento muro bajo perimetral en bloque de concreto 0,15 x 0,20 x 0,40 cms, 2 hiladas incluye columnetas.	ML	94		0
6,5	Revoque en muros perimetrales	M2	75		0
6,6	Pintura en muros perimetrales tipo coraza	M2	75		0
6,7	Transporte, suministro e instalación de los 2 arcos metálicos de 3.0 m x 2.0 m, en tubería de 3" y 2" incluye redes anticorrosivo y pintura.	UN	2		0
			TOTAL OBRAS	\$	-
7	GRAMA SINTETICA SQUADRAS 8800D-245				
7,1	Grana sintética. Polietileno 100%, de 50 mm fibrilada (TRAFICO ALTO); retorcida; 8.800 Dtex, protección UV, resistencia a la tracción 110 N, 9.400 puntadas/m2; galgas de 5/2 – 3/4", peso del hilado 1.000 gr/m2, peso total 2.055 gr/m2. Incluye líneas blancas. ISO 9001/14001. LICENCIATARIOS FIFA.	M2	510		0



ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Versión: 6
Fecha Act.: 2013/02/01
Usuario: LRamírez

7,2	Instalación de grama sintética incluye: relleno en compuesto de arena de sílice (0,2 a 0,63 mm - tamiz 40/45) de cantos rodados clasificada y horneada y caucho molido. SBR, con granulometría fina, uniones pegadas, líneas de demarcación color blanco, en grama sintética del mismo tipo, por la cancha longitudinal, pegante, cintas de unión, manual de mantenimiento, capacitación y kit de cepillo, para su correcto mantenimiento y funcionamiento.	M2	510		0
			TOTAL GRAMA MF 360M 52		\$ -
8	OBRAS ELÉCTRICAS				
8,1	Suministro e instalación de reflectores tecnología LED de 250W	UN	8		0
8,2	Redes externas y protecciones	GI	1		0
			TOTAL OBRA ELECTRICA		\$ -

c. Lugar Ejecución del Contrato:

Terminal Norte: ☒

Terminal Sur: ☐

Otro: ☐

Especificar Otro:

d. Plazo

CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIO

5. PRESUPUESTO OFICIAL

Centro de Costo	Código Rubro	Nombre Rubro	No. CDP	Fecha CDP (DD/MM/AAAA)	Valor
500	562001	REMODELACION Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA	1132	31/05/2013	140.000.000

6. FACTORES DE SELECCIÓN

CRITERIO DE SELECCIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	FORMULA PARA EVALUAR EL CRITERIO Y FORMA DE ACREDITARLO.	PUNTAJE DETERMINADO POR EL RESPONSABLE (TOTAL 1000)
CALIDAD (Certificaciones)			
OPORTUNIDAD			



Versión: 6
 Fecha Act.: 2013/02/01
 Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PRECIO	Se evaluara por el menor valor que presente la propuesta	formula : $P = 500 \times P_m / P_i$ P: Calificación por precio de la propuesta en estudio. P _m : Precio de la propuesta de menor valor económico. P _i : Precio de la propuesta en estudio. 500: Puntaje asignado a la propuesta que presente el menor precio.	500
CAPACIDAD FINANCIERA			
EXPERIENCIA		Obtendrá 500 puntos quien aporte 3 o más certificaciones por contratos ejecutados o en ejecución por un valor equivalente a 1.5 veces el presupuesto oficial en los últimos 10 años contados a partir del 31 de mayo del 2013. Quien no aporte certificaciones obtendrá 0 puntos	500
GRAN ALMACEN (éxito, homecenter, carrefour)			
CONVENIO			
PRECIOS CONTROLADOS O REGULADOS (Ej: Vigilancia, gasolina,)			
UNICO O EXCLUSIVO (Posee los derechos de autor, es propietario y proveedor exclusivo del bien o servicio en el mercado o para la entidad) Ej: Software, Hardware). Se solicitara certificado que lo valide como proveedor único o exclusivo			
OTROS			

7. ANÁLISIS DE RIESGOS

Se considera que se puede tener riesgo por: Desviación del cronograma de obra, incumplimiento en pago de parafiscales, seguridad social y salarios, responsabilidad civil extracontractual, calidad de los materiales y estabilidad de la obra.

El análisis final de riesgos cubiertos por las pólizas, estará a cargo de la Secretaría general.

8. UNIDAD ADMINISTRATIVA Y/O PROYECTO

SUBGERENCIA TECNICA Y OPERATIVA

Ubicación: \\Sfconsole\Sat\SIG - Sistema Integrado de Gestion\Gestion de Bienes y Servicios \ Formatos \ Adq Bienes y Servicios




Versión: 6
Fecha Act.: 2013/02/01
Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

9. SUPERVISOR Y/ INTERVENTOR DEL CONTRATO:

JUAN CARLOS MORENO B.
Profesional Universitario Coordinador Técnico

NOTA: Estos estudios previos serán publicados en la Página Web hasta 10 JUN 2013, con la finalidad de permitir una amplia participación en el presente proceso contractual. Las personas naturales y jurídicas que están interesadas en participar deberán ponerse en contacto con el funcionario solicitante de la contratación: NOMBRE: Juan Carlos Moreno Benítez, CARGO: Profesional Universitario Coordinación Técnica TEL: 2677075 Ext 174, CORREO: juan.moreno@terminalesmedellin.com Posterior a la publicación de los estudios previos el funcionario solicitante enviará las solicitudes de oferta a quienes manifestaron su interés de participación en el proceso contractual, teniendo en cuenta que de conformidad con el Manual de Contratación en la Solicitud Con Una Sola Oferta, mínimo debe hacerse una solicitud de oferta, en la Solicitud Privada de Ofertas, mínimo debe hacerse 3 solicitudes de ofertas y en la Solicitud Pública de Ofertas, se realiza la convocatoria en la página Web


EDIER DE JESUS VELASQUEZ LOPEZ
Cargo: Subgerente Técnico y Operativo

Elaboró: Juan Carlos Moreno Benítez, Profesional Universitario Coordinación Técnica
Revisó: Profesional Especializado Abogado: 