



COMITÉ DE ADQUISICIONES Y VENTA DE BIENES Y SERVICIOS

ACTA NÚMERO 31-2013



COMITÉ DE ADQUISICIONES Y VENTA DE BIENES Y SERVICIOS

ACTA NÚMERO 31-2013

FECHA: 16 de julio de 2013

LUGAR: Sala de Juntas Terminales de Transporte de Medellín.

ASISTENTES: Carlos Alberto Molina Gómez
Esther Elena Osorio Flórez
Edier de Jesus Velasquez Lopez
Luis Alberto Naranjo Bermúdez
Raúl Gilberto Salazar Saldarriaga
Ildelfonso Cardona Moreno
Carlos Arturo Paternina Moreno (Invitado)
Chiquinquirá de la Cruz Arboleda

El Comité de Adquisiciones y Venta de Bienes y Servicios, en uso de las facultades que le confiere el Artículo 9º de la Resolución número 002 del 30 de julio de 2008, emanada de la Junta Directiva de la Sociedad Terminales de Transporte de Medellín S.A., mediante la cual se adopta el Reglamento de Contratación de la sociedad, procede al análisis y decisión sobre el siguiente proceso contractual:

TEMAS

1º. CONTRATACION COMUNICACIONES



GP-CER 131941



SC-3419-1



Terminal del Norte PBX: 267 70 75/76/77
Cra 64C N° 78 - 580 Local 265N FAX: 260 10 25

Nit. 890.919.291-1
Medellín - Colombia



Alcaldía de Medellín

- CHALECOS: valor de \$ 15.000.000 total 120 chalecos. Se aprueba
- PARTICIPACION EN EL EVENTO DE LA FERIA DE LAS FLORES ORGANIZADO POR EL MUNICIPIO DE MEDELLIN \$ 23.000.000. se aprueba

2°. SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS BATERIAS SANITARIAS TERMINAL DEL NORTE Y DEL SUR (OFICINAS DE LA ADMINISTRACION Y UN BAÑO PARA LOS GERENTES DE LA TERMINAL DEL SUR)

INFORME DE EVALUACION JURIDICA

"SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS PARA CONSTRUIR Y REFORMAR UNIDADES SANITARIAS EN LAS TERMINALES DE TRANSPORTE DEL NORTE Y SUR DE MEDELLIN"

OBJETO: Construir y reformar unidades sanitarias con sensores, en las terminales de transporte del norte y sur de Medellín, para garantizar condiciones de higiene y comodidad de los funcionarios de terminales de transporte de Medellín.

NOTA: El análisis de los aspectos y documentos que acreditan la capacidad jurídica, no es factor de asignación de puntaje, solo conduce a determinar si la propuesta presentada por cada oferente es hábil o no para participar en la presente modalidad de contratación.

PROPUESTAS RECIBIDAS:

| PROPONENTE | FECHA, HORA Y LUGAR DE ENTREGA DE LA PROPUESTA | OBSERVACIONES |
|--|---|---|
| CONSTRUCCIONES PATIÑO & CIA S.A. | 04 de Julio de 2013,09:54:43 horas registrada en Archivo. | Propuesta en medio físico registrada con Radicado N° 2013021644. CUMPLE. |
| ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO -AMUNORTE- | 04 de Julio de 2013,09:47:31 horas registrada en Archivo | Propuesta en medio físico registrada con Radicado N° 2013021643. CUMPLE. |

| | | |
|--|---|---|
| CONSTRUCCIONES TECNICAS EN OBRAS CIVILES S.A.S | 04 de Julio de 2013, 09:38:22 horas registrada en Archivo | Propuesta en medio físico registrada con Radicado N° 2013021642. CUMPLE |
|--|---|---|

| REQUISITOS EXCLUYENTES - APOORTE DE DOCUMENTACIÓN | | | |
|---|-------------------------------------|---|---|
| ASPECTOS A EVALUAR | CONSTRUCCIONES PATIÑO & CIA S.A. | ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO - AMUNORTE- | CONSTRUCCIONES TECNICAS EN OBRAS CIVILES S.A.S |
| RUT | CUMPLE (Folio 2) | CUMPLE (Folio 26). | CUMPLE (Folio 7). |
| FOTOCOPIA CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL | CUMPLE (Folio 7). | CUMPLE. (Folio 12) | CUMPLE. (Folio 26). |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL (Vigencia no mayor a tres meses) | CUMPLE (Folios 3 a 6) | CUMPLE. Presenta Acta de Posesión del Director Ejecutivo, Acuerdo N° 002 de 2013, Por medio del cual se nombra el Director Ejecutivo y Registro Único de Proponentes –RUP- donde consta el reconocimiento de personería jurídica y la Representación | CUMPLE. (Folios 1 a 6) |

| | | | |
|---|------------------------------------|--|------------------------------------|
| | | <p>Legal de la Asociación. (Folios 10 y 11 – del 14 al 24).</p> <p>Es necesario aclarar que por tratarse de una asociación de Municipios, cuya creación y funcionamiento se encuentra regulado en forma específica en el artículo 149 de la Ley 136 de 1994, se encuentra exenta del registro en la Cámara de Comercio, conforme a lo dispuesto en el artículo 45 del Decreto 2150 de 1995.</p> <p>En consecuencia los documentos aportados por el proponente se consideran prueba idónea de su existencia y Representación Legal.</p> | |
| <p>POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA (10% del valor del presupuesto y vigencia de sesenta (60) días</p> | <p>CUMPLE (Folios 13 a 18)</p> | <p>CUMPLE (Folios 3 a 9)</p> | <p>CUMPLE (Folios 31 y 32)</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| calendario. | | | |
| CERTIFICADO DE PAGOS A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES AL DÍA. | NO CUMPLE. No Aporta certificación suscrita por el Revisor Fiscal. | CUMPLE (Folio 43) Aporta certificación en copia simple suscrita por el Representante legal. | CUMPLE (Folio 44) Aporta certificación en copia simple suscrita por el Revisor Fiscal. |
| MANIFESTACION EXPRESA DE NO ESTAR INCURSO EN NINGUNA DE LAS INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES PREVISTAS EN LA CONSTITUCION Y LA LEY | CUMPLE (Folio 22) | CUMPLE (Folio 44) | NO CUMPLE No hay en la propuesta manifestación expresa conforme lo exige la invitación. |
| VISITA AL SITIO DE LA INSTALACIÓN | CUMPLE (Según Acta del 02 de julio de 2013) | CUMPLE (Según Acta del 02 de julio de 2013) | CUMPLE (Según Acta del 02 de julio de 2013) |
| PRESUPUESTO OFICIAL | CUMPLE (Folio 1. Valor de la propuesta: \$118.647.106.00) | CUMPLE (Folio 1. Valor de la propuesta: \$113.228.434.00) | CUMPLE (Folio 49. Valor de la propuesta: \$107.618.342.00) |
| FORMA DE PAGO | NO CUMPLE (Folio 1. Propone Anticipo del 30% y Actas quincenales de acuerdo al avance de obra, previa | CUMPLE (Folio 1) | CUMPLE (No se pronuncia al respecto, se entiende que acepta las condiciones establecidas en la |

| | presentación de informe aprobado por interventoría. | | invitación) |
|---|---|--|--|
| IMPUESTOS | CUMPLE. (Folio 1) | CUMPLE (No se pronuncia al respecto, se entiende que acepta las condiciones establecidas en la invitación) | CUMPLE (No se pronuncia al respecto, se entiende que acepta las condiciones establecidas en la invitación) |
| CONDICIONES DEL VALOR COTIZADO | CUMPLE. (No se pronuncia al respecto, se entiende que acepta las condiciones establecidas en la invitación) | CUMPLE (No se pronuncia al respecto, se entiende que acepta las condiciones establecidas en la invitación) | CUMPLE (No se pronuncia al respecto, se entiende que acepta las condiciones establecidas en la invitación) |
| FORMA Y TERMINOS PARA LA PRESENTACION DE LA OFERTA | Oferta presentada en el lugar, fecha y hora indicada en la invitación; en original y copia, sobre cerrado y debidamente marcado. La Propuesta cuenta con índice, y se encuentra legajada y foliada con todos sus anexos. | Oferta presentada en el lugar, fecha y hora indicada en la invitación; en original y copia, sobre cerrado y debidamente marcado. La Propuesta cuenta con índice, y se encuentra legajada y foliada con todos sus anexos. | Oferta presentada en el lugar, fecha y hora indicada en la invitación; en original y copia, sobre cerrado y debidamente marcado. La Propuesta cuenta con índice, y se encuentra legajada y foliada con todos sus anexos. |

| REQUISITOS VERIFICABLES - APOORTE DE DOCUMENTACIÓN | | | |
|---|---|---|---|
| | CONSTRUCCIONES PATIÑO & CIA S.A. | ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO - AMUNORTE- | CONSTRUCCIONES TECNICAS EN OBRAS CIVILES S.A.S |
| BOLETÍN FISCAL Contraloría General de la República | No se encuentra reportado como Responsable Fiscal. (Se anexa documento). | No se encuentra reportado como Responsable Fiscal. (Se anexa documento). | No se encuentra reportado como Responsable Fiscal. (Se anexa documento). |
| CONSULTA DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS Procuraduría General de la Nación | La empresa CONSTRUCCIONES PATIÑO & CIA S.A no presenta antecedentes. (Se anexa documento). | La empresa ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO - AMUNORTE-no presenta antecedentes. (Se anexa documento). | La empresa CONSTRUCCIONES TECNICAS EN OBRAS CIVILES S.A.S no presenta antecedentes. (Se anexa documento). |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES | La empresa CONSTRUCCIONES PATIÑO & CIA S.A no presenta antecedentes. (Se anexa documento). | La empresa ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO - AMUNORTE-no presenta antecedentes. (Se anexa documento). | La empresa CONSTRUCCIONES TECNICAS EN OBRAS CIVILES S.A.S no presenta antecedentes. (Se anexa documento) |

CONCLUSIONES:

Como consecuencia de la evaluación jurídica, se concluye que El Proponente **ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO -AMUNORTE-**, es la única propuesta que cumple con la totalidad de los requisitos habilitantes.

**EVALUACION TECNICA REMODELACION Y CONSTRUCCION DE UNIDADES
SANITARIAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS TERMIALES MEDELLIN."**

OBJETO CONTRACTUAL: Construir y reformar unidades sanitarias con sensores, en las terminales de transporte del norte y sur de Medellín, para garantizar condiciones de higiene y comodidad de los funcionarios de terminales de transporte de Medellín.

SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS (CON TRES SOLICITUDES): Después de haberse publicado en la página web los respectivos estudios previos, se enviaron tres (3) solicitudes de oferta a los siguientes proveedores: ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO (AMUNORTE); CONSTRUTOC; Y CONSTRUCCIONES PATIÑO Y CIA.

PROPUESTAS RECIBIDAS: Con la formalidad y en la oportunidad exigida en las invitaciones respectivas, acorde con lo consignado en la constancia de recepción de propuestas, únicamente se recibieron propuestas de ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO (AMUNORTE) con radicado 2013021643 del 04/07/2013 a las 09:47:31 horas; CONSTRUTOC; con radicado 2013021642 del 04/07/2013 a las 09:38:22 horas; CONSTRUCCIONES PATIÑO Y CIA. Con radicado 2013021644 del 04/07/2013 a las 09:54:43 horas.

| PROPONENTES | NIT / C.C. |
|---|---------------|
| ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO (AMUNORTE). | 811.030.395-4 |
| CONSTRUTOC. | 900.230.509-8 |
| CONSTRUCCIONES PATIÑO Y CIA. | 890.930.177-4 |

EVALUACION DE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR

| PRESUPUESTO OBRAS CIVILES TERMINAL DEL NORTE (BATERIAS SANITARIAS) | | | | | | |
|--|---|--------|------|----------|------------|--------------|
| ITEM | ACTIVIDADES | UNIDAD | CANT | AMUNORTE | CONSTRUTOC | PATÍÑO Y CIA |
| 1 | DEMOLICIONES | | | | | |
| 1,1 | DEMOLICION DE ENCHAFE EXISTENTE, INCLUYE BOTADA DEL MATERIAL | M2 | 6 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 1,2 | DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA. INCLUYE BOTADA DEL MATERIAL | M2 | 10 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 1,3 | RETIRO DE PUERTAS EXISTENTES, INCLUYE LOS MARCOS | UN | 3 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 1,4 | DESMONTE DE BATERIAS EXISTENTES | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 1,5 | DESMONTE DE ORINAL EXISTENTE | UN | 1 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 2 | ESTRUCTURAS | | | | | |
| 2,1 | CONSTRUCCION DE REBANCO DE h: 0,15 mt PARA REALCE DE PISO | M2 | 22 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 2,2 | ACERO FY:420 MPA | KG | 20 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 3 | MAMPOSTERIA | | | | | |
| 3,1 | MURO EN LADRILLO DE E: 15 cms | M2 | 7 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 3,3 | DINTELES DE 15X20 | ML | 4 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 | REVOQUE | | | | | |
| 4,1 | REVOQUE PARA MUROS | M2 | 55 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 4,2 | ESTUCO PARA MURO | M2 | 55 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 4,3 | PINTURA A 2 MANOS TIPO 1 | M2 | 25 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5 | INSTALACIONES SANITARIAS | | | | | |
| 5,1 | SALIDA SANITARIA PVC DE 2" (3m) Incluye Accesorios | UN | 6 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5,2 | SALIDA SANITARIA PVC DE 4" (3m) Incluye Accesorios. | UN | 6 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5,3 | PUNTO HIDRAULICO PVC DE 1/2" (3m) Incluye Accesorios. | UN | 11 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5,4 | TUBERIA SANITARIA DE 4" | ML | 10 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5,5 | TUBERIA HIDRAULICA DE 1/2" | ML | 25 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5,6 | SIFONES DE 2" | UN | 4 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

| | | | | | | |
|----------|---|----|----|--------|--------|--------|
| 6 | PISOS | | | | | |
| 6,1 | MORTERO DE NIVELACION e: 0,05 | M2 | 22 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 6,2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN GRANO N1 | M2 | 22 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7 | ENCHAPE Y ACCESORIOS SANITARIOS | | | | | |
| 7,1 | ENCHAPE CERAMICO 20 X 30 | M2 | 25 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,2 | EXTRACTOR DE OLORES EN BAÑO | UN | 4 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS, CON FLUXOMETRO PARA SANITARIO MANO LIBRE DE SENSOR, CON GENERADOR DE ENERGIA. | UN | 4 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL CON FLUXOMETRO PARA ORINAL MANO LIBRE DE SENSOR, CON GENERADOR DE ENERGIA. | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SECADOR DE MANOS CON SENSOR | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS INCLUYE SENSOR | UN | 3 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,7 | DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS | UN | 4 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,8 | DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA ORINAL | UN | 1 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,9 | VIDRIO FLOTADO 3mm BAÑOS | M2 | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,10 | SUMINISTRO E INSTALACION PROTECTOR PARA PAPEL HIGIENICO EN ACERO. | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,11 | SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE | UN | 3 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,12 | INSTALACION Y GRIFERIA PARA DUCHA | GL | 1 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 8 | CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA | | | | | |
| 8,1 | PUERTA EN MADERA 0,70X2,05 INCLUYE MARCO, CHAPA Y PINTURA | UN | 3 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 9 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 9,1 | SALIDAS DE ENERGIA INCLUYE CANCHADO, ENTUBADO EN TUBERIA CONDUIT PVC, ALAMBRADO Y APARATEADO EN LUMINEX CON TOMA-SWICHE | UN | 8 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 9,2 | ACOMETIDA ELETRICA 2 No 8 | ML | 20 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

| 9,3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BALA FLUORESCENTE EN CIELO DRYWALL | UN | 6 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
|---|---|--------|------|----------|------------|-----------------|
| 10 | TECHOS | | | | | |
| 10,1 | SUPERFICIE DE TECHO EN DRYWALL | M2 | 20 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 11 | ASEO GENERAL | | | | | |
| 10,1 | ASEO GENERAL | GL | 1 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| PRESUPUESTO OBRAS CIVILES TERMINAL DEL SUR (BATERIAS SANITARIAS) | | | | | | |
| ITE M | ACTIVIDADES | UNIDAD | CANT | AMUNORTE | CONSTRUTOC | PATÍÑO Y CIA |
| 1 | PRELIMINARES Y DEMOLICIONES | | | | | |
| 1,1 | CERRAMIENTO EN ZARAN ALTURA 2M | ML | 20 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 1,2 | DEMOLICION DE ENCHAPE EXISTENTE, INCLUYE BOTADA DEL MATERIAL | M2 | 50 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 1,3 | DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA. INCLUYE BOTADA DEL MATERIAL | M2 | 2,5 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 1,4 | RETIRO DE PUERTAS EXISTENTES, INCLUYE LOS MARCOS | UN | 3 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 1,5 | DESMONTE DE BATERIAS EXISTENTES | UN | 1 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 2 | ESTRUCTURAS | | | | | |
| 2,1 | CONSTRUCCION DE REBANCO DE h: 0,15 mt PARA REALCE DE PISO | M2 | 18 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 2,2 | ACERO FY:420 MPA | KG | 23 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 2,3 | LEVANTAR CAJA EXISTENTE REGISTRO DE 0,40X0,40 | UN | 1 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 3 | MAMPOSTERIA | | | | | |
| 3,1 | MURO EN LADRILLO FACHADA BOCADILLO HUE 15X20X40 | M2 | 12 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 3,2 | MURO EN LADRILLO DE 10 | M2 | 18 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 3,3 | CAMBIO DE CHAPAS DE LADRILLO A LA VISTA | UN | 28 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 3,4 | DINTELES DE 15X20 | ML | 2,5 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 | REVOQUE | | | | | |
| 4,1 | REVOQUE PARA MUROS | M2 | 32 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5 | INSTALACIONES SANITARIAS | | | | | |
| 5,1 | SALIDA SANITARIA PVC DE 2" (3m) Incluye Accesorios | UN | 5 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

| | | | | | | |
|------|---|----|----|--------|--------|--------|
| 5,2 | SALIDA SANITARIA PVC DE 4" (3m) Incluye Accesorios. | UN | 4 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5.3 | PUNTO HIDRAULICO PVC DE 1/2" (3m) Incluye Accesorios. | UN | 7 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5.4 | PUNTO HIDRAULICO PVC DE 1" (3m) Incluye Accesorios. | UN | 3 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5.5 | TUBERIA SANITARIA DE 4" | ML | 12 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5.6 | TUBERIA HIDRAULICA DE 1/2" | ML | 25 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5.7 | SIFONES DE 2 | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 6 | PISOS | | | | | |
| 6,1 | MORTERO DE NIVELACION e: 0,05 | M2 | 18 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 6,2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA 0,40X0,40 EN GRANO No 1 | M2 | 18 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 6,3 | SUMINISTRO E INTALACION DE SOCALO MEDIA CAÑA EN GRANO | ML | 30 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7 | ENCHAPE Y ACCESORIOS SANITARIOS | | | | | |
| 7,1 | ENCHAPE CERAMICO 20 X 30 | M2 | 50 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,2 | EXTRACTOR DE OLORES EN BAÑO | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS, CON FLUXOMETRO PARA SANITARIO MANO LIBRE DE SENSOR, CON GENERADOR DE ENERGIA. | UN | 3 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL CON FLUXOMETRO PARA ORINAL MANO LIBRE DE SENSOR, CON GENERADOR DE ENERGIA. | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SECADOR DE MANOS CON SENSOR | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS INCLUYE SENSOR | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,7 | SUMINISTRO E INSTALACION MESON EN GRANITO NEGRO LAVAMANOS | M2 | 3 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,8 | DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE | UN | 3 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,9 | DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA ORINAL | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,10 | VIDRIO FLOTADO 4mm BAÑOS BISELADO | M2 | 4 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

| | | | | | | |
|------|---|----|----|--------|--------|--------|
| 7,11 | SUMINISTRO E INSTALACION PROTECTOR PARA PAPEL HIGIENICO EN ACERO. | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 7,12 | SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 8 | CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA | | | | | |
| 8,1 | PUERTA EN MADERA 0,90X2,05, INCLUYE MARCO, CHAPA Y PINTURA | UN | 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 8,2 | MARCO METALICO EN LAMINA CAL 20 a=0,90m INCLUYE PINTURA | UN | 1 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 8,3 | PUERTA METALICA COLL ROLL CALIBRE 20,09X2,05, INCLUYE CHAPA Y PINTURA | UN | 1 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 9 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 9,1 | SALIDAS DE ENERGIA INCLUYE CANCHADO, ENTUBADO EN TUBERIA CONDUIT PVC, ALAMBRADO Y APARATEADO EN LUMINEX CON TOMA-SWICHE | UN | 8 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 9,2 | ACOMETIDA ELETRICA 2 No 10 | ML | 20 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 9,3 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA INDUSTRIAL T5 PANTALLA ESPECULAR | UN | 4 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 10 | ASEO GENERAL | | | | | |
| 10,1 | ASEO GENERAL | GL | 1 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

El criterio habilitante de la evaluación técnica, se compone de los documentos, requisitos, condiciones y factores exigidos en el numeral 9 de la invitación, Factores a Tener en Cuenta en la Selección.

De conformidad con el Reglamento Interno de Contratación, Terminales Medellín a través del Comité de Adquisiciones realizará la selección del proponente que más favorezca a sus intereses; previa verificación de los requisitos exigidos en el numeral 5º, y los factores de selección serán:

| CRITERIO DE SELECCIÓN | DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO | FORMULA PARA EVALUAR EL CRITERIO Y FORMA DE ACREDITARLO. | PUNTAJE DETERMINADO POR EL RESPONSABLE (TOTAL 1000) |
|---------------------------|--------------------------|--|---|
| CALIDAD (Certificaciones) | | | |



GP-CER 131841



SC-3418-1



Terminal del Norte PBX: 267 70 75/76/77
Cra 64C N° 78 - 580 Local 265N FAX: 260 10 25

Nit. 890.919.291-1
Medellín - Colombia



Alcaldía de Medellín

| OPORTUNIDAD | | | |
|-------------|--|--|-----|
| PRECIO | Se evaluara por el menor valor que presente la propuesta | <p>formula :</p> $P = 500 \times P_m / P_i$ <p>P: Calificación por precio de la propuesta en estudio. Pm: Precio de la propuesta de menor valor económico. Pi: Precio de la propuesta en estudio. 500: Puntaje asignado a la propuesta que presente el menor precio.</p> | 500 |
| EXPERIENCIA | X | Obtendrá 500 puntos quien aporte 3 o más certificaciones por contratos ejecutados o en ejecución, con el mismo objeto o similar al de la presente invitación, por un valor equivalente a 1.5 veces el presupuesto oficial en los últimos 10 años contados a partir del 14 de junio del 2013. Quien no aporte certificaciones obtendrá 0 puntos | 500 |
| OTROS | | | |

REVISION DEL NUMERAL 9.1 DE LA INVITACION "CRITERIOS PARA EVALUAR EL MENOR COSTO"

El oferente que presente el menor precio, obtendrá 500 puntos, los demás se calificarán en forma proporcional al de mayor puntaje, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$P = 500 \times P_m / P_i$$

P: Calificación por precio de la propuesta en estudio.

Pm: Precio de la propuesta de menor valor económico.

Pi: Precio de la propuesta en estudio.

500: Puntaje asignado a la propuesta que presente el menor precio.



GP-CER 131841



SC-3419-1



Terminal del Norte PBX: 267 70 75/76/77
Cra 64C N° 78 - 580 Local 265N FAX: 260 10 25

Nit. 890.919.291-1
Medellín - Colombia



Alcaldía de Medellín

| PROPONENTE | NIT / C.C | VALOR TOTAL PRESUPUESTO | CALIFICACION OBTENIDA POR PRECIO DE LA PROPUESTA (P) |
|---|---------------|-------------------------|--|
| ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO (AMUNORTE). | 811.030.395-4 | \$ 113.228.434 | 475.23 |
| CONSTRUTOC. | 900.230.509-8 | \$ 107.618.342 | 500 |
| CONSTRUCCIONES PATIÑO Y CIA. | 890.930.177-4 | \$ 118.647.106 | 453.52 |

REVISION DEL NUMERAL 9.2 DE LA INVITACION "CRITERIOS PARA EVALUAR LA EXPERIENCIA"

Para evaluar la experiencia, se analizará el número de certificaciones (mínimo 3) aportadas por los proponentes y que le hayan sido expedidas por contratos de obra celebrados en el sector público o privado, ejecutados o que en estén en ejecución en más del 50% del plazo, con una cuantía mayor o igual a 1.5 veces el presupuesto oficial, dentro de los últimos diez (10) años contados a partir de 13 de febrero de 2013; donde pueda demostrarse la experiencia en el área de trabajos RELACIONADOS CON LA REMODELACION Y CONSTRUCCION DE BATERIAS SANITARIAS o similares. Las certificaciones podrán ser reemplazadas por la fotocopia del respectivo contrato ejecutado o en ejecución. Lo anterior se evaluara así:

Obtendrá 500 puntos, quien aporte 3 o más certificaciones por contratos ejecutados o en ejecución, con el mismo objeto o similar al de la presente invitación, por un valor equivalente a 1.5 veces el presupuesto oficial en los últimos 10 años.

| PROPONENTE | NIT / C.C | CUMPLE / NO CUMPLE | CALIFICACION OBTENIDA POR EXPERIENCIA |
|------------------------------|---------------|--------------------|---------------------------------------|
| ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL | 811.030.395-4 | CUMPLE | 500 |

| | | | |
|------------------------------|---------------|--------|-----|
| NORTE ANTIOQUEÑO (AMUNORTE). | | | |
| CONSTRUTOC. | 900.230.509-8 | CUMPLE | 500 |
| CONSTRUCCIONES PATIÑO Y CIA. | 890.930.177-4 | CUMPLE | 500 |

REVISIÓN DEL NUMERAL 9.4 DE LA INVITACION "CRITERIOS DE DESEMPATE"

Se presenta un empate en el caso en que dos o más propuestas obtengan el mismo puntaje total, éste se dirimirá con la capacidad de contratación (k) que se encuentre en el R.U.P. (Registro único de proponentes).

| PROPONENTE | NIT / C.C | RADICADO | HORA DEL RADICADO |
|---|---------------|------------|-------------------|
| ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO (AMUNORTE). | 811.030.395-4 | 2013021643 | 09:47:31 horas |
| CONSTRUTOC. | 900.230.509-8 | 2013021642 | 09:38:22 horas |
| CONSTRUCCIONES PATIÑO Y CIA. | 890.930.177-4 | 2013021644 | 09:54:43 horas |

CONCLUSIÓN:

Como consecuencia de la evaluación técnica, se concluye que:

Las propuestas presentadas son **ADMISIBLES TECNICAMENTE**, por haber cumplido con todos los factores del numeral 9 de la invitación. Donde la propuesta con mayor puntaje es CONSTRUTOC con 1000 puntos.

La empresa que más experiencia certifica y que se relaciona con el objeto del contrato, es la ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO (AMUNORTE).

Nota: No obstante, esta evaluación técnica deberá apreciarse en conjunto con la evaluación jurídica para decidir la adjudicación del contrato.

Una vez revisados y analizados los informes de evaluación técnica y jurídica, por los integrantes del comité, se concluye que la empresa AMUNORTE, cumple con todos los requisitos exigidos, tanto técnicos como jurídicos, por consiguiente:

Aprueban los asistentes del comité adjudicar el contrato a la ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO (AMUNORTE).

3°. CONTRATACION SUBGERENCIA TECNICO Y OPERATIVO:

| Valor/En miles de pesos | Actividad |
|-------------------------|---|
| \$ 2.000 | Realización de publicidad para la implementación del Plan de Manejo Integral de Residuos Sólidos (PMIRS). Afiches y adhesivos (microperforados) |
| \$ 7.000 | Cambio y suministro de puntos ecológicos y recipientes |
| \$ 28.000 | Adecuación de cunetas y bajantes de aguas lluvias en las cubiertas inferiores de la Terminal del Norte |
| \$ 16.000 | Instalar dispositivos ahorradores de agua (grifería automática o de push) |
| \$ 20.000 | Realizar una campaña ambiental en la Terminal del Norte y Sur dirigida a los usuarios y empleados de terminales incluye (video, entrega de suvenires) |
| \$ 8.000 | Construcción de compostera y vivero. Edier este es un valor promedio que me dieron pero creo que no incluye picadora |
| \$ 8.000 | Adecuación de las trampas de grasas de los locales (restaurantes) de la zona férrea |
| \$ 4.000 | Instalar 2 vallas ambientales en terminal norte y sur |
| \$ 2.000 | Instalar 2 vallas sobre uso adecuado de las camaras excretoras en las terminal norte y sur |
| \$ 70.000 | Realizar diseño y construcción nuevo centro de almacenamiento de residuos sólidos. |
| \$ 35.000 | Suministro e instalación de un sistema de extractores en la estación férrea |
| \$ 12.000 | Suministro e instalación de extractores para baños. |

Se aprueba dar inicio a los anteriores procesos contractuales.

4°. CONTRATACION SUBGERENCIA DE PLANEACION Y DESARROLLO



GP-CER 131941



SC-3419-1



Terminal del Norte PBX: 267 70 75/76/77
Cra 64C Nº 78 - 580 Local 265N FAX: 260 10 25

NIT. 890.919.291-1
Medellín - Colombia



Alcaldía de Medellín

- Plan de responsabilidad social: trabajar ocho barrios \$ 25.000.000. Se aprueba
- Compra de escáner (4) para cada una de las áreas \$ 4.000.000. Se aprueba

5°. CONTRATACIÓN CONVENIOS Y PROYECTOS

Reasignación de recursos Proyecto ZER – AVI Compra de 4 computadores:

3 computadores de escritorio \$ 6.000.000 para facturación SAP – auxiliar administrativo (cobro persuasivo) y apoyo a interventoría, ya que están en calidad de préstamo y se deben de entregar. Y un computador portátil \$ 3.200.000 para contingencias.

Total \$ 9.200.000

Se aprueba siempre y cuando llegue la autorización de la Secretaria de Movilidad.

6°. CONTRATACIÓN GESTION HUMANA

Liquidación de nómina y seguridad social en PRACTICA \$ 520.000 para la profesional universitaria Nomina. Se aprueba.

De acuerdo con lo anteriormente expuesto, los asistentes al Comité aprueban por unanimidad dar inicio a los procesos contractuales descritos dejando presente que el responsable deberá dar trámite al mismo conforme a los procedimientos establecidos en el Manual de Contratación y en el Manual de Gestión diligenciando todos los formatos requeridos para ello.

Como constancia del libre y común acuerdo de los integrantes, y en señal de la plena aceptación en cuanto al contenido y forma del presente documento, se firma por cada uno de ellos, luego de haberlo leído y comprendido plenamente, el día 16 de julio de 2013


Carlos Alberto Molina Gomez
Gerente General


Esther Elena Osorio Florez
Secretaria General


Edier de Jesús Velasquez López
Subgerente Técnico y Operativo


Luis Alberto Naranjo Bermúdez
Subgerente Financiero y Comercial



GP-CER 131941



SC-3419-1



Terminal del Norte PBX: 267 70 75/76/77
Cra 64C N° 78 - 580 Local 265N FAX: 260 10 25

Nit. 890.919.291-1
Medellín - Colombia



Alcaldía de Medellín



COMITÉ DE ADQUISICIONES Y VENTA DE BIENES Y SERVICIOS

ACTA NÚMERO 31-2013



Raúl Gilberto Salazar Saldarriaga
Subgerente de Planeación y Desarrollo

Carlos Arturo Paternina Moreno
Asesor de Control Interno (Invitado)

Chiquinquirá de la Cruz Arboleda G.
Profesional Especializado Recursos Humanos

Ildefonso Cardona Moreno
Jefe Oficina Asesora de Comunicaciones



GP-CER 131841



SC-3418-1



Terminal del Norte PBX: 267 70 75/76/77
Cra 64C N° 78 - 580 Local 265N FAX: 260 10 25

Nit. 890.919.291-1
Medellín - Colombia



Alcaldía de Medellín



Alcaldía de Medellín

SECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
EQUIPO DE SERVICIOS INTERNOS
SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN

Formato

2 de 3

Acta de Reunión

1. Es necesario realizar la compra de 4 equipos, por lo cual se autoriza el traslado de los siguientes rubros:

| ACTIVIDAD PLANEADA | VALOR | NECESIDAD | VALOR | VALOR A TRASLADAR | PARA EL RUBRO | JUSTIFICACIÓN |
|---|---------------|---|--------------|-------------------|-------------------|---|
| Renovación de garantía para equipos DELL | \$ 5.000.000 | 3 computadores de escritorio \$6.000.000. Facturación SAP – Auxiliar Administrativo (cobro persuasivo) y Apoyo Interventoría, los dos últimos dos debido a que estaban en calidad de préstamo y se deben entregar. 1 computador portátil \$3.200.000 – Para contingencias. | \$ 9.200.000 | \$ 5.000.000 | Compra de Equipos | Cuando se realizó la consulta para la renovación de las garantías con DELL al inicio del año, dicha renovación tenía un costo y una fecha límite de aplicación, pero ahora por nuevas políticas que aplicó DELL a partir del mes de junio a los equipos que tienen más de 5 años de compra, quedan exentos de dicha renovación. |
| Mantenimiento circuito cerrado de televisión (patios y oficina de parquímetros) | \$ 10.000.000 | | | \$ 4.200.000 | Compra de Equipos | En cuanto al mantenimiento del circuito cerrado de televisión, el valor inicial del rubro de \$10.000.000, se puede disminuir en los 4.200.000, ya que con los 5.800.000 restantes, son suficientes para ejecutar dicho mantenimiento. |

2. Se solicita en calidad de préstamo de un equipo para facturación, el cual será devuelto una vez se realice la compra de los equipos autorizados.

| INFORMACIÓN / TAREA | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA | FECHA CUMPLIMIENTO |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| Realizar traslados entre rubros | Juan Carlos Perez | 09/07/2013 | 12/06/2013 |

| | | | |
|-----------------------|-------------|----------------------------|----|
| CÓDIGO | F-04 | VERSIÓN | 02 |
| ELABORÓ | REVISÓ | APROBÓ | |
| Cristian Camilo López | Elena Duque | Carlos Alberto Marín Marín | |
| FECHA | FECHA | FECHA | |
| 09/07/2013 | 09/07/2013 | 09/07/2013 | |



Alcaldía de Medellín

SECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
EQUIPO DE SERVICIOS INTERNOS
SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN

Formato

1 de 3

Acta de Reunión

Fecha programada:

Día: 09 Mes: 07 Año: 2013

HORA DE INICIO

08:00

HORA TERMINA

8:30

Fecha Ejecución Reunión:

Día: 09 Mes: 07 Año: 2013

LUGAR: Secretaría de Movilidad

COMPONENTE:

PROCESO:

ORDEN DEL DÍA

1. Reasignación recursos proyecto Gerencia Administrativa y Financiera ZER – AVI.

| Asistentes | Teléfono y Correo electrónico | Firma |
|-----------------------------|---|-------|
| Carlos Alberto Molina Gomez | 2677075 carlos.molina@terminalesmedellin.com | |
| Carlos Alberto Marin Marin | 4457734 carlosa.marin@medellin.gov.co | |
| Oscar Betancurt | 2677075 oscar.betancurt@terminalesmedellin.com | |
| Juan Carlos Perez Osorio | | |
| Walter Moncada | 2677075 walter.moncada@terminalesmedellin.com | |
| Elena Duque Gómez | 4457734 elena.duque@medellin.gov.co | |
| Sergio Andres Ortega | 4457734 sergio.ortega@medellin.gov.co | |
| Cristian Camilo López | 4457734 cristian.lopez@medellin.gov.co | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| DESARROLLO | | |