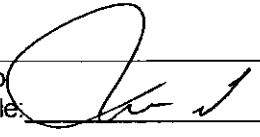
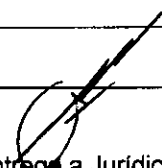
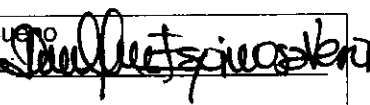




Versión: 6  
Fecha Act.: 2013/02/01  
Usuario: LRamirez

## ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

<b>Visto Bueno Responsable:</b> 	<b>Visto Bueno Financiero:</b> 	<b>Visto Bueno Jurídico:</b> 
<b>Fecha y hora entrega a Financiero:</b> 26/08/2014	<b>Fecha y hora entrega a Jurídico:</b> 26/08/2014	<b>Fecha y hora entrega a Responsable:</b> 26/08/2014
<b>Observaciones:</b> _____ _____ _____	<b>Observaciones:</b> _____ _____ _____	<b>Observaciones:</b> OK _____ _____ _____

### 1. FECHA DE ESTUDIOS PREVIOS:

26/08/2014

### 2. FUNDAMENTOS JURÍDICOS.

De conformidad con lo dispuesto en la:

**SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTA**, Artículo 16, numeral 16.1 ☐,  
**SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS**, Artículo 16, numeral 16.2 ☐,  
**SOLICITUD CON UNA OFERTA**, Artículo 16, numeral 16.3 ☒.

ITEM 1 de la Resolución de Junta Directiva No.002 del 30 de Julio de 2008, modificada por la Resolución 01 de 2011, se requiere la celebración de un contrato con las siguientes especificaciones:

### 3. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD.

Terminales de Transporte de Medellín S.A., como una empresa socialmente responsable con el medio ambiente y la comunidad y al no contar con espacios verdes para la siembra de plantas al interior de sus instalaciones ve la necesidad de buscar diferentes alternativas que cumplan estos objetivos y generen bienestar a los empleados, clientes y pasajeros que nos visitan, de igual manera se requiere generar espacios donde se puedan sembrar y que den lugar a mejorar el ambiente de estas zonas; además de incentivar la conciencia y cuidado del medio ambiente y de generar nuevos espacios atractivos visualmente.

Par ello se contempla la instalación de muros verdes en las Terminales de Transporte de Medellín S.A.

### 4. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN



Versión: 6  
Fecha Act.: 2013/02/01  
Usuario: LRamírez

## ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Construcción e instalación de Muros Verdes en las Terminales de Transporte Norte y Sur.

### a. ALCANCE (ACTIVIDADES DEL CONTRATO)

Construcción e instalación de un sistema hidropónico de jardines verticales (muros verdes), el cual incluye la estructura, los soportes, las especies vegetales y el sistema de riego.

El valor real del contrato será el que resulte al momento de su liquidación según los metros cuadrados realmente instalados.

### b. Especificaciones Detalladas del Bien o Servicio a Adquirir u Obra Pública:

- Estructura metálica.
- Soporte de plástico para albergar las plantas (plástico reciclado)
- Filtro de plástico.
- Suministro del material vegetal a utilizar.
- Sistema de riego cerrado.
- Tanque de almacenamiento para recircular.
- Instalación y puesta en funcionamiento.

### c. Lugar Ejecución del Contrato:

Terminal Norte: ☒ Terminal Sur: ☒ Otro: ☐

Especificar Otro:

### d. Plazo

90 días calendario, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio por las partes

## 5. PRESUPUESTO OFICIAL

Centro de Costo	Código Rubro	Nombre Rubro	No. CDP	Fecha CDP (DD/MM/AAAA)	Valor
500	568801	Implementar el Plan de Manejo Socioambiental	2334	25/07/2014	25.000.000



Versión: 6  
 Fecha Act.: 2013/02/01  
 Usuario: LRamírez

## ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

### 6. FACTORES DE SELECCIÓN

CRITERIO DE SELECCIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	FORMULA PARA EVALUAR EL CRITERIO Y FORMA DE ACREDITARLO.	PUNTAJE DETERMINADO POR EL RESPONSABLE (TOTAL 1000)
CALIDAD (Certificaciones) OPORTUNIDAD			
PRECIO	Se tendrá en cuenta el menor precio, pero sin poner en riesgo la calidad de los suministros.	Se asignará 700 puntos, al proveedor que una vez sumada la totalidad de los ítems presente el menor precio total, a las demás se les asignará puntaje en forma inversamente proporcional, siempre y cuando coticen la totalidad de los ítems, así:  $P: 700 * P_m / P_i$ Donde $P = \text{puntaje obtenido}$ $P_m = \text{Propuesta menor valor}$ $P_i = \text{Propuesta en estudio}$	Máximo puntaje 700 puntos
CAPACIDAD FINANCIERA EXPERIENCIA	Se tendrá en cuenta la experiencia del proveedor	Al proveedor que presente certificados o fotocopias de contratos ejecutados o en ejecución; en los últimos dos años, con igual o similar objeto al que se pretende contratar, se le asignará puntaje de la siguiente manera.  2 certificados o fotocopias 300 puntos.  1 certificado o fotocopia 150 puntos.  0 certificados o fotocopia 0 puntos.	Máximo puntaje 300 puntos
GRAN ALMACEN (Exito, Homecenter, Carrefour)			
CONVENIO			
PRECIOS CONTROLADOS O REGULADOS (Ej: Vigilancia, gasolina, )			
ÚNICO O EXCLUSIVO (Posee los derechos de autor, es propietario y proveedor exclusivo del bien o servicio en el mercado o para la entidad) Ej: Software, Hardware). Se solicitara certificado que lo valide como proveedor único o exclusivo			
OTROS			



Versión: 6  
Fecha Act.: 2013/02/01  
Usuario: LRamírez

## ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

### 7. ANÁLISIS DE RIESGOS

Se considera que existe riesgo para la Entidad, por el incumplimiento a lo pactado en el contrato, calidad de los productos, posible daños a terceros en la instalación.

En todo caso el análisis final de riesgos cubierto por las pólizas, estará a cargo de la Secretaría General de Terminales de Transporte de Medellín S.A.

### 8. UNIDAD ADMINISTRATIVA Y/O PROYECTO

Subgerencia Técnica y Operativa- Plan Ambiental.

### 9. SUPERVISOR Y/ INTERVENTOR DEL CONTRATO:

La supervisión del contrato que se suscriba, estará a cargo del profesional Especializado Ambiental de Terminales de Transporte de Medellín S.A.

Estos estudios previos serán publicados en la Página Web hasta DD/MM/AAAA 28 AGO 2014, con la finalidad de permitir una amplia participación en el presente proceso contractual. Las personas naturales y jurídicas que están interesadas en participar deberán ponerse en contacto con el funcionario solicitante de la contratación Wilmar Mosquera Castaño – Profesional especializado ambiental, [wilmar.mosquera@terminalesmedellin.com](mailto:wilmar.mosquera@terminalesmedellin.com), 4448020 ext: 178. Posterior a la publicación de los estudios previos el funcionario solicitante enviará las solicitudes de oferta a quienes manifestaron su interés de participación en el proceso contractual, teniendo en cuenta que de conformidad con el Manual de Contratación en la solicitud con una sola oferta mínimo debe hacerse una solicitud de oferta, en la solicitud privada de ofertas mínimo debe hacerse 3 solicitudes de ofertas y en la solicitud publica de oferta se realiza la convocatoria en la página Web.

Para las modalidades de contratación de solicitud privada de ofertas y solicitud con una oferta, el plazo para manifestar el interés en participar, se agota al finalizar el término establecido para la publicación de los estudios previos en la Página Web; los términos y plazos al interior de las solicitudes públicas de oferta se rigen por lo establecido específicamente en el respectivo pliego de condiciones

**Wilmar Mosquera Castaño**  
Profesional especializado ambiental  
[wilmar.mosquera@terminalesmedellin.com](mailto:wilmar.mosquera@terminalesmedellin.com)  
Teléfono: 4448020 Ext: 178

Elaboró: Wilmar Mosquera Castaño-Profesional Especializado Ambiental

Revisó: Laura Tatiana Perdomo Carvajal – Subgerente Técnico Operativo (Par)

Ubicación: \\Sfconsole\Sat\SIG - Sistema Integrado de Gestion\Gestion de Bienes y Servicios \ Formatos \ Adq Bienes y Servicios