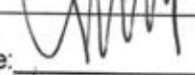
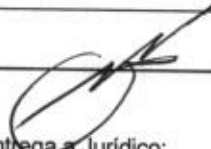


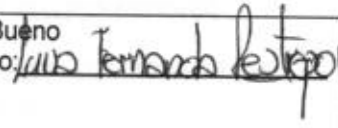


ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Versión: 6
Fecha Act.: 2013/02/01
Usuario: LRamirez

Visto Bueno
Responsable: 
19.09.14.
Fecha y hora entrega a Financiero:
DD/MM/AAAA-HH-MM
Observaciones:

Visto Bueno
Financiero: 
Fecha y hora entrega a Jurídico:
DD/MM/AAAA-HH-MM
16/09/2014
Observaciones:

Visto Bueno
Jurídico: 
Fecha y hora entrega a Responsable:
DD/MM/AAAA-HH-MM
15/09/2014
Observaciones:

1. FECHA DE ESTUDIOS PREVIOS:

15/09/2014

2. FUNDAMENTOS JURÍDICOS.

De conformidad con lo dispuesto en la:

SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTA, Artículo 16, numeral 16.1 ☐,
SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS, Artículo 16, numeral 16.2 ☐,
SOLICITUD CON UNA OFERTA, Artículo 16, numeral 16.3 ☒.

Numeral 1 de la Resolución de Junta Directiva No.002 del 30 de Julio de 2008, modificada por la Resolución 01 de 2011, se requiere la celebración de un contrato con las siguientes especificaciones:

3. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD.

El convenio interadministrativo No. 4600048514 de 2013, Celebrado con la Secretaría de Movilidad del Municipio de Medellín, incluye dentro de sus actividades la operación y recaudo de las Zonas de Estacionamiento Regulado, y el arrastre y custodia de Vehículos inmovilizados.

En las oficinas administrativas ubicadas en la calle 53 N° 73-20 de la Ciudad de Medellín, donde opera el arrastre y custodia de vehículos inmovilizados "Patio Los Colores", se ha detectado un deterioro, por lo cual se requiere mejorar la apariencia de las instalaciones, con el fin de garantizar una buena imagen, siendo necesario contratar el mantenimiento de la infraestructura del mismo.

Los bienes y servicios que se pretenden adquirir fueron autorizados por el Dr. Carlos Alberto Marin Marin Interventor por parte de la Secretaría de Movilidad del convenio Interadministrativo 4600048514 de 2013.

4. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

Mantenimiento infraestructura de las oficinas administrativas ubicadas en calle 53 N° 73-20 de la Ciudad de Medellín, donde opera el arrastre y custodia de vehículos inmovilizados "Patio Los Colores", en cumplimiento del Convenio Interadministrativo No. 4600048514 de 2013 celebrado con la Secretaria de Movilidad del Municipio de Medellín.

a. ALCANCE (ACTIVIDADES DEL CONTRATO)

Mantenimiento del área administrativa de Patio Los Colores, para la operación del Proyecto ZER-AVI:

- Patio de Vehículos Inmovilizados Los Colores (calle 53 N° 73-20)

Ubicación: \\Sfconsole\Sat\SIG - Sistema Integrado de Gestion\Gestion de Bienes y Servicios \ Formatos \ Adq Bienes y Servicios



ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Versión: 6
Fecha Act.: 2013/02/01
Usuario: LRamirez

b. Especificaciones Detalladas del Bien o Servicio a Adquirir u Obra Pública:

Patio de Vehículos Inmovilizados Los Colores: Pintura blanca en las oficinas administrativas, zócalos, baños y cocina; pintura gris en las puertas, mantenimiento iluminación de todo el patio.

c. Lugar Elección del Contrato:

Terminal Norte: ☐

Terminal Sur: ☐

Otro: ☒

Especificar Otro: Proyecto Parquímetros ZER-AVI. |

d. Plazo

El plazo del presente contrato será por el término de sesenta (60) días calendario. Sin que sobrepase del 31 de diciembre de 2014.

5. PRESUPUESTO OFICIAL

Centro de Costo	Código Rubro	Nombre Rubro	No. CDP	Fecha CDP (DD/MM/AAAA))	Valor
650	542201	Mantenimiento y Reparación	2471	11/09/2014	\$1.500.000

6. FACTORES DE SELECCIÓN

CRITERIO DE SELECCIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	FORMULA PARA EVALUAR EL CRITERIO Y FORMA DE ACREDITARLO.	PUNTAJE DETERMINADO POR EL RESPONSABLE (TOTAL 1000)
CALIDAD (Certificaciones)			
OPORTUNIDAD			
PRECIO	X	Menor Valor $P = 1000 \times P_m / P_i$ Pm: Precio de la propuesta de menor valor. Pi: Precio de la propuesta en estudio. 1000: Puntaje asignado a la propuesta de menor valor.	1000 al que presente propuesta con el menor valor
CAPACIDAD FINANCIERA			
EXPERIENCIA			
GRAN ALMACEN (éxito, homecenter, carrefour)			
CONVENIO			
PRECIOS CONTROLADOS O REGULADOS (Ej: Vigilancia, gasolina,)			
UNICO O EXCLUSIVO (Posee los derechos de autor, es propietario y proveedor exclusivo del bien o servicio en el mercado o para la entidad) Ej: Software.			

Ubicación: \\Sfconsole\Sat\SIG - Sistema Integrado de Gestion\Gestion de Bienes y Servicios \ Formatos \ Adq Bienes y Servicios



Versión: 6
Fecha Act.: 2013/02/01
Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Hardware). Se solicitara certificado que lo valide como proveedor único o exclusivo			
OTROS			

7. ANÁLISIS DE RIESGOS

El bien o servicio puede tener riesgos en cuanto a calidad, incumplimiento. No obstante el análisis final de riesgos cubiertos por las pólizas, estará a cargo de la Secretaría general.

8. UNIDAD ADMINISTRATIVA Y/O PROYECTO

Convenio Parquímetros ZER-AVI

9. SUPERVISOR Y/ INTERVENTOR DEL CONTRATO:

Oscar Mauricio Betancurt Gallego-Cargo: Asesor de Convenios y Proyectos |

Estos estudios previos serán publicados en la Página Web hasta 17 SEP 2014, con la finalidad de permitir una amplia participación en el presente proceso contractual. Las personas naturales y jurídicas que están interesadas en participar deberán ponerse en contacto con el funcionario solicitante de la contratación OSCAR MAURICIO BETANCURT GALLEGO, ASESOR DE CONVENIOS Y PROYECTOS, E-MAIL: oscar.gallego@terminalesmedellin.com, TELÉFONO: 4448020 ext.166. Posterior a la publicación de los estudios previos el funcionario solicitante enviará las solicitudes de oferta a quienes manifestaron su interés de participación en el proceso contractual, teniendo en cuenta que de conformidad con el Manual de Contratación en la solicitud con una sola oferta mínimo debe hacerse una solicitud de oferta, en la solicitud privada de ofertas mínimo debe hacerse 3 solicitudes de ofertas y en la solicitud publica de oferta se realiza la convocatoria en la pagina Web.

Para las modalidades de contratación de solicitud privada de ofertas y solicitud con una oferta, el plazo para manifestar el interés en participar, se agota el mismo día de la publicación de los estudios previos en la Página Web; los términos y plazos al interior de las solicitudes públicas de oferta se rigen por lo establecido específicamente en el respectivo pliego de condiciones


OSCAR MAURICIO BETANCURT GALLEGO
Cargo: Asesor de Convenios y Proyectos |
Correo: oscar.betancurt@terminalesmedellin.com
Teléfono: 267 70 75

Elaboró: Walter Moncada Moncada

Revisó: Luisa Fernanda Restrepo Villegas-Abogada Proyecto ZER-AVI