



Versión: 7
Fecha Act.: 2013/12/04
Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Visto Bueno Responsable: <u>[Signature]</u>
Fecha y hora entrega a Financiero: <u>08/07/2014</u>
Observaciones: _____ _____ _____

Visto Bueno Financiero: <u>[Signature]</u>
Fecha y hora entrega a Jurídico: <u>08/07/2014</u>
Observaciones: _____ _____ _____

Visto Bueno Jurídico: <u>[Signature]</u>
Fecha y hora entrega a Responsable: <u>8/07/2014</u>
Observaciones: _____ _____ _____

1. **FECHA DE ESTUDIOS PREVIOS: 25/06/2014**

2. FUNDAMENTOS JURÍDICOS.

De conformidad con lo dispuesto en la:

SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTA, Artículo 16, numeral 16.1 ☐,
SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS, Artículo 16, numeral 16.2 ☐,
SOLICITUD CON UNA OFERTA, Artículo 16, numeral 16.3 ☒.

De la Resolución de Junta Directiva No.002 del 30 de Julio de 2008, modificada por la Resolución 01 de 2011, se requiere la celebración de un contrato con las siguientes especificaciones:

3. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD.

Con el propósito de optimizar el control de la operación e igualmente la seguridad de los recursos físicos e instalaciones de TERMINALES DE TRANSPORTE MEDELLÍN S.A., se requiere brindar seguridad y protección perimetral, a las zonas restringidas de su propiedad como taquilla de recaudo de la sede sur ubicada en el sector caseta 5, parqueadero P2 y centro de monitoreo circuito (CCTV) de la sede norte de Terminales Medellín. Por lo tanto, el Gerente General ha autorizado iniciar el respectivo proceso, apoyándose en la asesoría brindada por el comité de adquisiciones, bienes y servicios de la Entidad, todo ello acorde con estipulado en el acta No 16 de dicho comité.

4. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

Adquisición e instalación de puertas rejas y concertina en los perímetros de caseta 5, parqueadero P2 y centro de monitoreo (CCTV), como medios de seguridad y protección de zonas restringidas de propiedad de Terminales de Transportes de Medellín.

a. ALCANCE (ACTIVIDADES DEL CONTRATO)

La adquisición e instalación de las puertas rejas de seguridad y concertina incluye las siguientes actividades:

- Toma de medidas.
- Corte de Tubería.
- Trabajos de Soldadura.
- Limpieza de escoria de la soldadura.

Ubicación: \\Sfconsola\Sat\SIG - Sistema Integrado de Gestion\Gestion de Bienes y Servicios \ Formatos \ Adq Bienes y Servicios



Versión: 7
 Fecha Act.: 2013/12/04
 Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

- Pulida de la soldadura a máquina.
- Limpieza de las rejas.
- Aplicación de pintura base epoxica (anticorrosivo).
- Aplicación de pintura de acabado color verde.
- Anclajes de marco de la reja.
- Instalación de puertas con porta candado.
- Instalación de pie amigo para guaya.
- Instalación y tiemple de la guaya.
- Instalación de concertina.

b. Especificaciones Detalladas del Bien o Servicio a Adquirir u Obra Pública:

**CUADRO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES, RELACIONADAS CON LA SEGURIDAD SECTOR CASETA 5 SEDE SUR,
 PARQUEADEROS P2 Y CENTRO DE MONITOREO SEDE NORTE TERMINALES MEDELLIN.**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	ADQUISICIÓN E INSTALACION DE PUERTAS DE SEGURIDAD EN CASETA 5, CON ACCESO VEHICULAR, EN TUBERIA DE 1.9 Y 1" Y EN PUNTOS FIJOS MEDIDAS: (4,20X3,20 Y 4,10 X 3,20 MTS EN PUERTAS), 3,50 X 3,20, Y 2,50 X 3,20 MTS EN PUNTOS FIJOS), INCLUYE PINTURA, BASE EPOXICA Y PINTURA ESMALTE ALQUIDICO VERDE ESMERALDA PARA ACABADO.	M2	47		
2	ADQUISICIÓN TUBERIA NEGRA DE 3" PARA HORIZONTAL SUPERIOR Y PARALES PRINCIPALES PARA SOPORTE DE PUERTAS VEHICULARES Y PUNTOS FIJOS INCLUYE PLATINAS DE ANCLAJES, PERNOS EXPANSIVOS Y PINTURA BASE EPOXICA Y ESMALTE ALQUIDICO VERDE ESMERALDA.	ML	19,5		



Versión: 7
 Fecha Act.: 2013/12/04
 Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

3	ADQUISICIÓN E INSTALACION DE CONCERTINA FABRICADA EN ACERO INOXIDABLE. Ref. RAZOR BARBET TAPE CBT- 65 STAINLES STEEL 430 DIA 18", GUAYA DE 1/8 SUPERIOR E INFERIOR. SOBRE EL CERRAMIENTO EXISTENTE DEL PARQUEADERO P2 Y DEL CENTRO DE MONITOREO CCTV SEDE NORTE TERMINALES MEDELLIN.	ML	374		
4	ADQUISICIÓN E INSTALACION DE CONCERTINA FABRICADA EN ACERO INOXIDABLE. Ref. RAZOR BARBED TAPE CBT- 65 STAINLES STEEL 430 DIA 18" GUAYA DE 1/8 SUPERIOR E INFERIOR. SOBRE MODULOS FIJOS DE LAS PUERTAS DEL SECTOR CASETA 5 SEDE SUR TERMINALES MEDELLIN.	ML	8		

COSTO DIRECTO	
ADMINISTRACION %	
UTILIDAD %	
COSTO TOTAL	

c. Lugar Ejecución del Contrato:

Terminal Norte: ☒

Terminal Sur: ☒

Otro: ☐

Especificar Otro: _____

d. Plazo

VEINTICINCO (25) DIAS CALENDARIO

5. PRESUPUESTO OFICIAL

Centro de Costo	Código Rubro	Nombre Rubro	No. CDP	Fecha CDP (DD/MM/AAAA)	Valor
500	562001	Remodelación y Construcción de Infraestructura Física	2237	25/06/2014	21.000.000



ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Versión: 7
Fecha Act.: 2013/12/04
Usuario: LRamírez

6. FACTORES DE SELECCIÓN

CRITERIO DE SELECCIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	FORMULA PARA EVALUAR EL CRITERIO Y FORMA DE ACREDITARLO.	PUNTAJE DETERMINADO POR EL RESPONSABLE (TOTAL 1000)
CALIDAD (Certificaciones) OPORTUNIDAD			
PRECIO	<p>Se le asignará el puntaje máximo a la propuesta con el menor valor y se le otorgará puntaje proporcional de forma descendente, a las demás propuestas, aplicando la fórmula: $P = 500 / P_i$ Pm: Precio de la propuesta de menor valor. Pi: Precio de la propuesta en estudio.</p>	<p>formula : $P = 500 \times P_m / P_i$ P: Calificación por precio de la propuesta en estudio. Pm: Precio de la propuesta de menor valor económico. Pi: Precio de la propuesta en estudio. 500: Puntaje asignado a la propuesta que presente el menor precio.</p>	500
CAPACIDAD FINANCIERA			
EXPERIENCIA	<p>Se acredita con el aporte de certificaciones por contratos en ejecución o ejecutados en los últimos 5 años, cuyo objeto sean actividades de puertas y cerramientos en malla eslabonada y tubería, o con objeto contractual similar al de la presente invitación, por un valor equivalente a 1.5 veces el presupuesto oficial; de la siguiente manera:</p> <p>3 o más contratos: 500 Puntos. 2 contratos: 300 Puntos. 1 contrato: 150 puntos. 0 contratos: 0 puntos.</p> <p>NOTA: Los interesados que acrediten certificaciones de contratos, donde figuren como parte de un consorcio o de unión temporal, deberán hacer que el certificador especifique cuál es su porcentaje de participación en cada una de dichas</p>		500



Versión: 7
Fecha Act.: 2013/12/04
Usuario: LRamirez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

	contrataciones.		
GRAN ALMACEN (éxito, homecenter, carrefour)			
CONVENIO			
PRECIOS CONTROLADOS O REGULADOS (Ej: Vigilancia, gasolina,)			
UNICO O EXCLUSIVO (Posee los derechos de autor, es propietario y proveedor exclusivo del bien o servicio en el mercado o para la entidad) Ej: Software, Hardware). Se solicitará certificado que lo valide como proveedor único o exclusivo			
OTROS			

7. ANÁLISIS DE RIESGOS

Se considera que se puede tener riesgo por: Desviación del cronograma de obra, incumplimiento en pago de parafiscales, seguridad social y salarios, responsabilidad civil extracontractual, calidad de los materiales y estabilidad de la obra.

El análisis final de riesgos cubiertos por las pólizas, estará a cargo de la Secretaría general.

8. UNIDAD ADMINISTRATIVA Y/O PROYECTO

SUBGERENCIA TECNICA Y OPERATIVA

9. SUPERVISOR Y/ INTERVENTOR DEL CONTRATO:

La supervisión del contrato que se suscriba estará a cargo del Profesional Universitario Coordinación Técnica.

NOTA 1: Estos estudios previos serán publicados en la Página Web hasta 14 JUL 2014, con la finalidad de permitir una amplia participación en el presente proceso contractual. Las personas naturales y jurídicas que están interesadas en participar deberán ponerse en contacto con el funcionario solicitante de la contratación: NOMBRE: Juan Carlos Moreno Benítez , CARGO: Profesional Universitario Coordinación Técnica TEL: 4448020 Ext 174, CORREO: juan.moreno@terminalesmedellin.com Posterior a la publicación de los estudios previos el funcionario solicitante enviará las solicitudes de oferta a quienes manifestaron su interés de participación en el proceso contractual, teniendo en cuenta que de conformidad con el Manual de Contratación en la Solicitud Con Una Sola Oferta, mínimo debe hacerse una solicitud de oferta , en la Solicitud Privada de Ofertas, mínimo debe hacerse 3 solicitudes de ofertas y en la Solicitud Pública de Ofertas, se realiza la convocatoria en la página Web

Para las modalidades de contratación de solicitud privada de ofertas y solicitud con una oferta, el plazo para manifestar el interés en participar, se agota al finalizar el término establecido para la publicación de los estudios previos en la Página Web; los términos y plazos al interior de las solicitudes públicas de oferta se rigen por lo establecido específicamente en el respectivo pliego de condiciones.



Versión: 7
Fecha Act.: 2013/12/04
Usuario: LRamírez

ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA 2: El contrato a celebrar correspondiente al presente trámite, se clasifica como contrato de obra pública, por lo tanto aquella persona jurídica o natural que lo suscriba con éste Ente Público Terminales Medellín, deberá pagar a favor del municipio una contribución especial (Impuesto de Guerra) equivalente al 5% del valor total del correspondiente contrato.

EDYER DE JESUS VELASQUEZ LOPEZ
Cargo: Subgerente Técnico Operativo

Elaboró: Juan Carlos Moreno Benítez, Profesional Universitario Coordinación Técnica
Revisó: Profesional Especializado Abogado. *Felipe Hernández*