

Club Residencial La Alborada - Condominio Los
Nogales

**RECIBO 002840202505T2D604**Mayo 2025 Dpto. T2D604

CÓDIGO KASHIO: CLNT2D604

## **HUACASI VIENA LEOPOLDO DANTE**

Av. Bernardo Monteagudo 200

Página: 1 de 1

DETALLE DE IMPORTES	Consumo	Monto total	Importe
CUOTA DE MANTENIMIENTO			
Agua por dpto - Sum 6738057-6 - (Lectura: anterior: 842.747, actual: 860.143) P.Uni.: S/ 3.86	17.396 M3	24,622.66	67.15
CUOTA DE MANTENIMIENTO (Aprobada en Asamblea General del 20 de octubre de 2024): Incluye consumo de agua común, luz común, luz por torre, empresa administradora, mantenimiento de equipos y otros)		86,400.00	150.00
SUBTOTAL			217.15
TOTAL DEL MES			S/ 217.15

#### COMUNICADO DE SU INTERÉS

Artículo 20. Áreas comunes y servicios al interior del Club House a) Sala de Usos Múltiples (SUM)

xi) El Club House puede reservarse el derecho de admisión a los propietarios que hayan ocasionado altercados o no cumplido con los acuerdos. En estos casos podrían ser suspendidos del servicio por un plazo mínimo de seis meses y no mayor de un año, de acuerdo a la gravedad

Se ha puesto en marcha nuestro sistema administrativo **(EDIFICIA)**, donde podrán visualizar sus recibos de forma virtual, también realizar reservas de los ambientes comunes del club houses, programación de visita, entre otros beneficios.

RECUERDA: El incumplimiento de pago, genera mora bancaria de S/. 1.00 (un sol) diario una vez vencido el recibo, los días 11 de cada mes en adelante. De acuerdo al Art. 32 del RIT.

- Mantener al día en tus cuotas de mantenimiento, contribuyes a los pagos puntuales de los servicios y mejoras al condominio.
- Si mantienes deudas anteriores, no dudes en acercarte a la oficina de Administración para regularizar tu deuda.

Según el manual de convivencia (artículo 7, inciso b) aun cuando un departamento permanezca desocupado, independientemente el tiempo, el propietario está obligado al pago de las cuotas de mantenimiento. Base :ley N°27157, art. 140.

### **CANALES DE ATENCIÓN**

Administración: condominionogales8@gmail.com / Nro. Celular: 991 001 462



FECHA EMISIÓN	FECHA VENCIMIENTO
24/05/2025	10/06/2025

# **DEUDA TOTAL**

S/ 217.15



FELICITACIONES, sus pagos están al día

### FORMA DE PAGO:

Estimado(a) vecino(a), por favor realizar el pago mediante el servicio **KASHIO**:

- 1. Indicar Pago de Servicios en su banco y buscar **KASHIO PERU SOLES**.
- 2. Ingresa el código de departamento y seleccionar las cuotas por pagar.
- 3. Confirmar, recibiras la notificación al instante.

Códigos para pagar con Kashio en Agentes:

Kasnet: 220044, BBVA: 11140, Interbank: 0791501, BCP: 15813.

Desarrollado por https://edifi