 **电梯周期保养报告** 类别：乘客电梯 载客电梯

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 用户名称： a | | 维保单位： b |
| 维保时间：开工时间：c  完工时间：d | | 性质： ω |
| 合同号： e | | 设备号： f |
| 保养周期 | 内容填写要求：△表示检查 ☆表示调整 √表示更换 ×表示无此项 | |
| 维保前、后工作提醒 | 维保前：1 向客户了解电梯运行情况□ 2 维保区域设置安全警示标志□ | |
| 维保后：1对维护后的设备运行确认 2维保工作区域卫生清理 3告知客户并要求对维保工作确认 | |
| 半月维保项目（内容）和要求 | 1、机房、滑轮间环境：清洁，门窗完好、照明正常 ン | |
| 2、手动紧急操作装置：齐全，并在指定位置 n | |
| 3、曳引机：运行时无异常振动和异常声响 o | |
| 4、制动器各销轴部位：润滑，动作灵活 p | |
| 5、制动器间隙：打开是制动衬与制动轮不应发生摩擦 q | |
| 6、编码器：清洁，安装牢固 r | |
| 7、限速器各销轴部位：润滑，转动灵活；电气开关正常 s | |
| 8、轿顶：清洁，防护栏安全可靠 t | |
| 9、轿顶检修开关、急停开关：工作正常 u | |
| 10、导靴上油杯：吸油毛毡齐全，油量适宜，油杯无泄露 v | |
| 11、对重块及其压板：对重块无松动，压板紧固 w | |
| 12、井道照明：齐全、正常 x | |
| 13、轿厢照明、风扇、应急照明：工作正常 y | |
| 14、轿厢检修开关、急停开关：工作正常 z | |
| 15、轿内报警装置、对讲系统：工作正常 α | |
| 16、轿内显示、指令按钮：齐全、有效 β | |
| 17、轿门安全装置（安全触板，光幕、光电等）：功能有效 γ | |
| 18、轿门门锁电气触点：清洁，触点接触良好，接线可靠 δ | |
| 19、轿门运行开启和关闭工作正常 $ | |
| 20、轿厢平层精度：符合标准 % | |
| 21、层站召唤、层楼显示：齐全、有效 ^ | |
| 22、层门地坎：清洁 & | |
| 23、层门自动关门装置：正常 ￥ | |
| 24、层门门锁自动复位：用层门钥匙打开手动开锁装置释放后，层门门锁能自动复位 ~ | |
| 25、层门门锁电气触点：清洁，触点接触良好，接线可靠 ! | |
| 26、门锁紧元件啮合长度：不小于7mm ζ | |
| 27、底坑环境：清洁，无渗水、积水，照明正常 @ | |
| 28、底坑急停开关：工作正常 # | |
| 用户对维保，服务质量评价： ψ  维保人员签字： 日期： 用户确认签字： 日期： | | |
| 公司维保主管评价：  维保主管签字： 日期： | | |
| 日常保养和用户使用管理须知：   1. 制定电梯乘客须知。 2. 电梯有专人负责操作。 3. 日常使用不定期检查、巡检，对产品运行进行评估。 4. 维修保养过程设置安全警示，标记护栏，禁止人员乘坐和入内   5、维修保养操作严格按照国家规范和要求。  6、机房钥匙、门厅开启钥匙必须规定专人保管。 | | |
| 电子签名： g | | |
| 图片1： h | | |
| 图片2： i | | |
| 图片3： j | | |
| 图片4： k | | |
| 图片5： l | | |

投诉电话： 0512-57898033 保存期限：3年 一式两联 第一联：公司留存 第二联：客户留存