 **电梯周期保养报告** 类别：乘客电梯 载客电梯

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 用户名称： a | | 维保单位： b |
| 维保时间： 开工时间： c  完工时间： d | | 性质： ω |
| 合同号： e | | 设备号： f |
| 保养周期 | 内容填写要求：△表示检查 ☆表示调整 √表示更换 ×表示无此项 | |
| 维保前、后工作提醒 | 维保前：1 向客户了解电梯运行情况□ 2 维保区域设置安全警示标志□ | |
| 维保后：1对维护后的设备运行确认 2维保工作区域卫生清理 3告知客户并要求对维保工作确认 | |
| 季度维保项目（内容）和要求 | 1、减速机润滑油：油量适宜，除蜗杆伸出端外均无渗漏 ン | |
| 2、制动衬：清洁，磨损量不超过制造单位要求 n | |
| 3、位置脉冲发生器：工作正常 o | |
| 4、选层器动静触点：清洁，无烧蚀 p | |
| 5、曳引轮槽、曳引钢丝绳：清洁，无严重油腻，张力均匀 q | |
| 6、限速器轮槽、限速器钢丝绳：清洁，无严重油腻 r | |
| 7、鞋衬、滚轮：清洁，磨损量不超过制造单位要求 s | |
| 8、验证轿门关闭的电气安全装置：工作正常 t | |
| 9、层门、轿门系统中转动钢丝绳、链条、胶带：按照制造单位要求进行清洁、调整 u | |
| 10、层门门导靴：磨损量不超过制造单位要求 v | |
| 11、消防开关工作正常，功能有效 w | |
| 12、耗能缓冲器：电气安全装置功能有效，油量适宜，柱塞无锈蚀 x | |
| 13、限速器张紧轮装置和电气安全装置：工作正常 y | |
| 用户对维保，服务质量评价： ψ  维保人员签字： 日期： 用户确认签字： 日期： | | |
| 公司维保主管评价：  维保主管签字： 日期： | | |
| 日常保养和用户使用管理须知：   1. 制定电梯乘客须知。 2. 电梯有专人负责操作。 3. 日常使用不定期检查、巡检，对产品运行进行评估。 4. 维修保养过程设置安全警示，标记护栏，禁止人员乘坐和入内   5、维修保养操作严格按照国家规范和要求。  6、机房钥匙、门厅开启钥匙必须规定专人保管。  备注：季度维保项目（内容）和要求除符合半月维保的项目（内容）和要求之外，还应当符合季度维保的项目（内容）和要求。 | | |
| 电子签名： g | | |
| 图片1： h | | |
| 图片2： i | | |
| 图片3： j | | |
| 图片4： k | | |
| 图片5： l | | |

投诉电话： 0512-57898033 保存期限：3年 一式两联 第一联：公司留存 第二联：客户留存