**不动产综合监管平台**

**接口文档**

（仅供内部使用）

文档作者： 雷文龙 日期： 2020 / 9/ 15

目录

[1 项目概述 2](#_Toc49326093)

[1.1. 系统结构 2](#_Toc49326094)

[1.2. 交互流程 2](#_Toc49326095)

[1.2.1. 普通交互 2](#_Toc49326096)

[1.2.2. 业务操作交互 3](#_Toc49326097)

[2 业务操作流程 3](#_Toc49326098)

[2.1. 功能1流程 3](#_Toc49326101)

[2.2. 功能2流程 4](#_Toc49326102)

[3 接口定义 5](#_Toc49326103)

[3.1. 接口地址 5](#_Toc49326105)

[3.2. 接口定义 5](#_Toc49326106)

[3.2.1. 获取楼盘表 5](#_Toc49326107)

[3.2.2. 获取房间列表(带房屋状态) 8](#_Toc49326108)

[3.2.3. 更新维护不动产查询条件接口 16](#_Toc49326109)

[3.2.4. 微信公众号一证一码二维码接入 16](#_Toc49326110)

[4 表与视图微信 17](#_Toc49326111)

[4.1. xxx功能表结构 17](#_Toc49326114)

[4.2. xxx功能表结构 17](#_Toc49326115)

[5 项目部署 18](#_Toc49326116)

[5.1服务器 18](#_Toc49326117)

[5.2部署方式 18](#_Toc49326118)

[5.2.1步骤1 18](#_Toc49326119)

[5.2.2步骤2 18](#_Toc49326120)

[5.2.3步骤3 18](#_Toc49326121)

[5.3代码 18](#_Toc49326122)

[6 字典表 19](#_Toc49326123)

[6.1字典1 19](#_Toc49326124)

[6.2字典2 19](#_Toc49326125)

[7 注意事项 19](#_Toc49326126)

[7.1注意点 19](#_Toc49326127)

# 更新日志

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **版本号** | **修订描述** | **修订日期** | **修订人** |
| V1.0.0 | 1. 首页方块数据展示接口， | 2020年9月15日 | 雷文龙 |

# 项目概述

## 系统结构

## 交互流程

### 普通交互

**数据反馈参数一律统一使用标准反馈**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **字段** | **类型** | **描述** |
| code | Int |  |
| message | String |  |
| data | Object | 0成功 -1失败 |

样例

**{**

**"code": 0,**

**"message": "操作询问成功",**

**"data": "5"**

**}**

**{**

**"code": -1,**

**"message": "操作询问失败",**

**"data": "5"**

**}**

### 业务操作交互

# 业务操作流程



## 功能1流程

## 功能2流程

# 接口定义



## 接口地址

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目** | **地址** | **备注** |
| 本地项目 | http://192.168.0.100:20110/ |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

## 接口定义

### 获取首页方块数据

1. **接口地址:**

**接口地址：不动产ip+端口/regulatory/api/home/sview**

1. **参数格式**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **请求格式：POST 参数位置:body** | | | |
| **字段** | **类型** | **描述** | **必填** |
| **参数说明** | | | |
| Code | Int | 地区值 | 是（例：100） |

**参数示例**

{

    "code":100

}

1. **返回值**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **字段** | **类型** | **描述** |
| code | Int | 返回结果编号 |
| message | String | 返回结果描述 |
| Data | Object | 多个地区统计数据 |
|  | | |
| **Data** | **类型** | **描述** |
| finishCount | Int | 收件量 |
| receiptCount | Int | 办结量 |

**返回值示例:**

{

    "code": 200,

    "success": true,

    "data": {

        "德山": {

            "finishCount": 12,

            "receiptCount": 36

        },

        "高新区": {

            "finishCount": 50,

            "receiptCount": 72

        },

        "桃花源": {

            "finishCount": 21,

            "receiptCount": 54

        },

        "武陵区": {

            "finishCount": 60,

            "receiptCount": 66

        }

    },

    "msg": "操作成功"

}

### 获取业务量展示接口

1. **接口地址:**

**接口地址：不动产ip+端口/regulatory/api/home/sview**

1. **参数格式**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **请求格式：POST** | | | |
| **字段** | **类型** | **描述** | **必填** |
| Code | Int | 地区值 | 是（例：100） |

1. **返回值**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **字段** | **类型** | **描述** |
| code | Int | 返回结果编号 |
| message | String | 返回结果描述 |
| Data | Object | 多个地区统计数据 |
|  | | |
| **Data** | **类型** | **描述** |
| finishCount | Int | 收件量 |
| receiptCount | Int | 办结量 |

**返回值示例:**

{

    "code": 200,

    "success": true,

    "data": {

        "德山": {

            "finishCount": 12,

            "receiptCount": 36

        },

        "高新区": {

            "finishCount": 50,

            "receiptCount": 72

        },

        "桃花源": {

            "finishCount": 21,

            "receiptCount": 54

        },

        "武陵区": {

            "finishCount": 60,

            "receiptCount": 66

        }

    },

    "msg": "操作成功"

}

### 业务量监控：显示来源业务统计接口

**接口说明:用于不动产综合监管平台业务量监控模块首页数据展示**

1. **接口地址:**

**维护接口：不动产ip+端口/regulatory/api/business/srBusiness**

1. **参数格式**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **请求格式：POST** | | | |
| **字段** | **类型** | **描述** | **必填** |
| Code | Int | 地区编号 | 是（例：100） |

1. **返回值**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **字段** | **类型** | **描述** |
| text | String | 返回来源名称 |
| bsNum | Int | 返回本月份业务量 |

{

    "code": 200,

    "success": true,

    "data": {

        "list": [

            {

                "text": "微信公众号",

                "bsNum": 168

            },

            {

                "text": "我的常德APP",

                "bsNum": 129

            },

            {

                "text": "互联网收件",

                "bsNum": 136

            },

            {

                "text": "街道办",

                "bsNum": 119

            },

            {

                "text": "市民之家",

                "bsNum": 186

            },

            {

                "text": "一体化",

                "bsNum": 134

            },

            {

                "text": "银行",

                "bsNum": 68

            }

        ]

    },

    "msg": "操作成功"

}

### 统计每月各业务业务量

#### 接口地址:

**维护接口：不动产ip+端口/regulatory/api/business/getTypeCount**

#### 参数格式

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **请求格式：POST** | | | |
| **字段** | **类型** | **描述** | **必填** |
| Code | Int | 地区编号 | （例：100） |
| originType | Int | 来源类型 | 是 （例：0） |
| monType | Int | 月份类型 | （例：1-12） |

1. **返回值**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **字段** | **类型** | **描述** |
| text | String | 返回业务名称 |
| bsNum | Int | 返回查询月份业务量 |

{

    "code": 200,

    "success": true,

    "data": {

        "list": [

            {

                "text": "首次",

                "bsNum": 168

            },

            {

                "text": "转移",

                "bsNum": 129

            },

            {

                "text": "变更",

                "bsNum": 136

            },

            {

                "text": "注销",

                "bsNum": 119

            },

            {

                "text": "更正",

                "bsNum": 186

            },

            {

                "text": "地役",

                "bsNum": 134

            },

            {

                "text": "查封",

                "bsNum": 68

            },

            {

                "text": "抵押",

                "bsNum": 66

            }

        ]

    },

    "msg": "操作成功"

}

**3.2.5显示本年度业务统计数据**

#### 接口地址:

**维护接口：不动产ip+端口/regulatory/api/business/getyearBsnum**

#### 参数格式

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **请求格式：POST** | | | |
| **字段** | **类型** | **描述** | **必填** |
| Code | Int | 地区编号 | （例：100） |

**返回值**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **字段** | **类型** | **描述** |
| text | String | 返回登记名称 |
| bsNum | Int | 返回查询业务量 |
| finishNum | Int | 返回办结量 |

{

    "code": 200,

    "success": true,

    "data": {

        "list": [

            {

                "text": "首次",

                "finishNum": 110,

                "bsNum": 168

            },

            {

                "text": "转移",

                "finishNum": 166,

                "bsNum": 177

            },

            {

                "text": "变更",

                "finishNum": 122,

                "bsNum": 136

            },

            {

                "text": "更正",

                "finishNum": 132,

                "bsNum": 119

            },

            {

                "text": "其他",

                "finishNum": 141,

                "bsNum": 186

            }

        ]

    },

    "msg": "操作成功"

}

**3.2.6显示本年度业务统计数据**

#### 接口地址:

**维护接口：不动产ip+端口/regulatory/api/business/getyearBsnum**

#### 参数格式

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **请求格式：POST** | | | |
| **字段** | **类型** | **描述** | **必填** |
| Code | Int | 地区编号 | （例：100） |
| Srtime | Int | 开始时间 |  |
| entime | Int | 结束时间 |  |
| department | Int | 部门 |  |
| person | String | 人员 |  |

**返回值**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **字段** | **类型** | **描述** |
| text | String | 返回登记类型名称 |
| receiptNum | Int | 返回收件数量 |
| FinishNum | Int | 返回办结数量 |

{

    "code": 200,

    "success": true,

    "data": {

        "list": [

            {

                "receiptNum": 102,

                "title": "首次登记",

                "finishNum": 86

            },

            {},

            {}

        ]

    },

    "msg": "操作成功"

}

**3.2.7条件查询业务数据**

#### 接口地址:

**维护接口：不动产ip+端口/regulatory/api/business/getTypeCount**

#### 参数格式

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **请求格式：POST** | | | |
| **字段** | **类型** | **描述** | **必填** |
| Code | Int | 地区编号 | （例：100） |
| Srtime | Int | 开始时间 |  |
| entime | Int | 结束时间 |  |
| department | Int | 部门 |  |
| person | String | 人员 |  |

**返回值**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **字段** | **类型** | **描述** |
| text | String | 返回登记类型名称 |
| receiptNum | Int | 返回收件数量 |
| FinishNum | Int | 返回办结数量 |

{

    "code": 200,

    "success": true,

    "data": {

        "list": [

            {

                "receiptNum": 102,

                "title": "首次登记",

                "finishNum": 86

            },

            {},

            {}

        ]

    },

    "msg": "操作成功"

}

# 表与视图微信



## xxx功能表结构

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **类型** | **对应视图/表** | **备注** |
|  |  |  |

## xxx功能表结构

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **类型** | **对应视图/表** | **备注** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

# 项目部署

## 5.1服务器

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **服务器ip+端口** | **Tomcat目录** | **服务器账户** | **服务器密码** | **远程方式** |
|  |  |  |  |  |

## 5.2部署方式

### 5.2.1步骤1

### 5.2.2步骤2

### 5.2.3步骤3

## 5.3代码

# 字典表

## 6.1字典1

## 6.2字典2

# 注意事项

## 7.1注意点