

**BAUVORHABEN: 22825****Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau****BAUHERR****Wacker Neuson  
Vertrieb Deutschland GmbH & Co. KG  
Preußenstraße 41  
80809 München****ENTWURF, BEARBEITUNG  
UND OBJEKTÜBERWACHUNG****Prusseit u. Reiss Bauplanungsbüro GmbH  
Gutenbergstraße 6  
30823 Garbsen  
05137 - 98002-0  
info@prusseitundreiss.de****ANGEBOT ÜBER****01 Neubau Vertriebsniederlassung  
Wacker Neuson Hagen-Wetter****AUSFÜHRUNGSZEIT CA.****01.07.2024****ABGABETERMIN****31.05.2024****FERTIGSTELLUNG****30.06.2025****BIETER**

---

**(Firmenstempel)****ANGEBOTSSUMME NETTO**

---

**EUR**

zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer

---

**EUR****ANGEBOTSSUMME BRUTTO**

---

**EUR**

---

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01

**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

### ZUSÄTZLICHE VORBEMERKUNGEN

1. Vor Angebotsabgabe hat sich der Bieter/AN über die Art, Umfang und Ausführung der Leistungen anhand von Plänen, die in unserem Büro während der Geschäftszeit nach vorheriger Tel.-Anmeldung eingesehen werden können, zu informieren, ebenso ist die Örtlichkeit zu besichtigen. Spätere Einrede der Unkenntnis wird daher ausgeschlossen und daraus resultierende Nachforderungen werden nicht anerkannt.
2. Der AN erklärt, dass er technisch und personell in der Lage ist, die erforderlichen Arbeiten in der angegebenen Zeit zu erbringen und hierzu nötigenfalls auch mehrere Arbeitskolonnen gleichzeitig einsetzen kann. Die Arbeiten sind zügig und ohne Unterbrechung durchzuführen. Die Arbeiten auf der Baustelle sind nach gemeinsamer Festlegung sofort zu beginnen.  
Zwischentermine werden entsprechend dem Baufortschritt mit der Bauleitung festgelegt. Sollte ein Auftragnehmer in Verzug geraten und den vereinbarten Fertigstellungstermin nicht einhalten tritt eine Vertragsstrafe in Kraft. Die Höhe der Vertragsstrafe je Tag wird in der Vergabeverhandlung gemeinsam vereinbart. Alle anderen nachgewiesenen Kosten die dem Auftraggeber aus der Terminüberschreitung entstehen, sind ebenfalls durch den AN zu tragen und zu begleichen.
3. Beigefügte eigene Vorbemerkungen und Bedingungen des Bieters gelten als nicht vorhanden.
4. Vertragsgrundlage ist die VOB, in der neuesten Fassung, die Gewährleistung beträgt jedoch 5 Jahre.
5. Dem Anbieter wird mit diesen Unterlagen die Möglichkeit gegeben, ein eigenes statisches System und eigene Konstruktionssysteme für die Baumaßnahme vorzuschlagen und anzubieten. Bei Auftragserteilung bzw. unmittelbar danach ist vom AN die komplette prüffähige statische Berechnung mit Positions- und Verankerungsplänen vorzulegen, einschl. sämtlicher Ausführungspläne, Werkstatt- und Detailzeichnungen, Verlegepläne, Stahllisten, Schal- und Bewehrungspläne usw., und zwar so, dass vom Prüfenieur ohne Beanstandung geprüft und kurzfristig genehmigt werden kann. Dies gilt für die gesamte Tragwerkskonstruktion, Fundamente, Gründung, Dach und Wand.

Alles auf Grundlage der beigefügten Unterlagen:

- Entwurfspläne
- Brandschutzgutachten
- Schalltechnisches Gutachten
- Bodengutachten

Bauplanungsbüro Prusseit u. Reiss  
Brandschutz Dr. Heins Ingenieure  
Bonk-Marie-Hoppmann PartGmbH  
geotec Albrecht Ingenieurgesellschaft mbH

Die äußeren Gebäudeabmessungen sind möglichst einzuhalten. Es können Abweichungen vom Rastermaß akzeptiert werden und separat alternativ ausgewiesen werden als EP, wenn dieses aus dem Konstruktionsprinzip des Bieters/AN erforderlich wird und sich dieses kostengünstig bei der Preisgestaltung auswirkt.

Sämtliche Kosten, die durch Änderungen des AN gegenüber dem Bauantrag entstehen, sind durch den Auftragnehmer zu tragen. Diese Änderungskosten werden durch den Architekten ermittelt und sind vor Beginn durch den AN zu begleichen. Die anzubietenden Leistungen, unterteilt in Titeln (siehe letzte Seite) verstehen sich einschl. Herstellung, Lieferung und Montage in fachgerechter Ausführung aller Arbeiten, Nebenarbeiten und Nebenleistungen und jeglichen damit verbundenen Kosten und Nebenkosten (siehe VOB).

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01

**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Es ist äußerst wichtig, dass die ermittelten Kosten -auch einzelner Positionen- nach Titeln in der Auflistung eingetragen werden, da andernfalls Kostenvergleiche nicht möglich sind. Angebote, die diesen Forderungen nicht entsprechen, werden ausgeschlossen (siehe VOB Teil A, Paragraph 21 und 25).

In den Preisen sind sämtliche Arbeiten, Materialien, Geräte, auch solche Arbeiten und Materialien, die im Einzelnen nicht genauer beschrieben sind, jedoch zur Erreichung des Auftragszieles -einer schlüssel- und betriebsfertigen Gebäudeanlage mit Aussenanlagen- erforderlich sind, einzurechnen. Alle Leistungen haben den einschlägigen DIN-Vorschriften, den anerkannten Regeln der Technik, den Herstellervorschriften und den Forderungen der zuständigen Behörde zu entsprechen. Die Leistungen, die über die Funktionalität der Betriebsanlage und den Zeichnungen hinaus näher beschrieben werden sollen, sind in dem folgenden Leistungsverzeichnis vorgegeben und auch unbedingt anzubieten-Alternativen sind separat auszuweisen-. Alle nicht oder nicht näher beschriebenen Leistungen sind durch den Bieter/AN zu definieren und in dem Gesamtangebot zu berücksichtigen.

6. Ferner sind alle zur Zeit gültigen DIN-Vorschriften einzuhalten. Unter anderem: DIN 1045, 1053, 105, 18800, 18807, 4102, 4108 + 4109.
7. Die zur Verwendung kommenden Materialien haben den erforderlichen Qualitäten entsprechend den DIN-Vorschriften und Industriebaunormen in Bezug auf Güte, Wetterfestigkeit usw. zu entsprechen. In den Preis inbegriffen ist die Lieferung aller zu den Bauleistungen gehörenden Baustoffen frei Haus.
8. Die Ausführung der Arbeiten und das verwendete Material müssen strengsten Maßstäben gerecht werden. Sollte die Bauleitung Mängel feststellen, so sind diese auf einmalige Aufforderung abzustellen und unentgeltlich durch Neuwertiges zu ersetzen.
9. Vor Ausführung der Arbeiten sind von der Bauleitung geforderte Muster ohne besondere Vergütung vorzulegen.
10. Der Auftragnehmer hat sich eigenverantwortlich über alle im Gebäude und Gelände vorh. Leitungen, Kabel, Kanäle usw. zu informieren.
11. Für die Baustelle ist ein verantwortlicher Bauleiter bzw. Fachbauleiter mit Handlungsvollmacht als ständiger Ansprechpartner zu benennen, der jederzeit erreichbar ist und Weisungen der Projektleitung entgegenzunehmen hat. Bei Abwesenheit ist ein Vertreter mit gleicher Befugnis zu benennen.
12. Mit Ausnahme der vorgegebenen Materialien sind die angegebenen Materialien in der Regel Produktvorschläge, die durch gleichwertige Produkte ersetzt werden können, wobei der Bieter die Gleichwertigkeit nachweisen muss. Ist im Angebot kein anderes Produkt vom Bieter benannt, so gilt das vorgeschlagene als angeboten und ist somit einzubauen.
13. Das Absichern der Baustelle und der Baugrube und von Bauleistungen -auch Beleuchtung-, sowie das Herstellen und Montieren provisorischer absturzsicherer Geländer aus Kanthölzern und gehobelten Brettern an den verschiedensten Stellen alles gem. UVV, über die gesamte Bauzeit, ist durch den AN zu gewährleisten.
14. Stellen eines SiGe-Koordinators und Erstellen eines SIGE-Plans, gem. Bauberufsgenossenschaft. Dieser ist vor Beginn der Arbeiten vorzulegen.
15. Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf besondere Aufforderung der Bauleitung ausgeführt werden.

**Projekt: 22825**  
**LV: 01**

**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Stundenlohnzettel als Nachweise sind der Bauleitung spätestens am nächsten Tag zur Unterschrift vorzulegen. Nicht oder später vorgelegte Stundenzettel werden in der Rechnung nicht anerkannt. Aufsichts- und Regiestunden werden nicht vergütet.

16. Die Bau- und Arbeitsstelle ist in einem gefahrlosen und aufgeräumten Zustand zu halten. Sämtliche Verpackungsmaterialien und Abfälle sind unverzüglich zu beseitigen, zu Lasten des AN. Die Bauschuttbeseitigung muss entsprechend den aktuell gültigen Abfallbeseitigungsverordnungen erfolgen. Der Aufwand für das Sauberhalten ist in die Einheitspreise einzurechnen. Wird der Bauschutt nicht selbstständig beseitigt, geschieht dies auf Veranlassung der Bauleitung ohne weitere Aufforderung zu Lasten des Auftragnehmers.
17. Aufenthalts- und Lagerräume können vom Bauherrn nicht zur Verfügung gestellt werden. Die Lagerung von Baustoffen auf der Baustelle geschieht auf eigenes Risiko des Auftragnehmers.
18. Im Bauwerk vorhandene Dehnungs- und Bewegungsfugen müssen durch alle Schichten und Beläge in der gleichen Breite durchgehen und mit geeigneten Dehnungsprofilen gesichert werden. Dauerelastischer Fugenverschluss ist mit elastoplastischer Polysulfidmasse, alterungs-, hitze-, frost- und chemischbeständig mit ausreichendem Dehnungsvermögen und einwandfreier Haftung am Fugenrand, absolut wasserdicht, mit entsprechenden Voranstrichen und nicht verrottbarem schaumgummiartigen Hinterfüllungsmaterial, auszuführen.
19. Alle Ausführungspläne der Fachplaner, Architekten und der Fachingenieure sind aufeinander abzustimmen und zu überprüfen, insbesondere auch in Übereinstimmung mit der Baugenehmigung, der geprüften amtlichen Statik und den einschlägigen Bauvorschriften. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung unverzüglich zu klären. Maßgeblich für die Ausführung sind die VOB, Teil B und C in der jeweils gültigen Fassung, die einschlägigen DIN- Vorschriften sowie die technischen Richtlinien der Handwerksverbände und -institutionen.
20. Folgende Nebenleistungen sind mit den Titelsummen abgegolten:
- Alle Aussparungen und Schlitze für Leitungen aller Art nach den Ausführungsplänen und Angabe, sowie das Schließen dieser Öffnungen nach der eingebauten Installation.
  - Stellung sämtlicher Gerüste, soweit sie für die Ausführung aller Leistungen und Nebenleistungen erforderlich sind. Das Auf- und Abbauen gem. Baufortschritt, auch für Überhöhen mit Schutzgeländer, sämtl. Absturzsicherungen, Geländer und Netze, alles gem. UVV.
  - Die laufende Reinigung der Baustelle und Schuttbeseitigung ohne besondere Aufforderung. Nach Beendigung der Arbeitsleistung ist die Baustelle grundgereinigt dem Bauherrn zu übergeben.
  - Unvermeidliche Verunreinigungen oder Beschädigungen sind auch dann vom Unternehmer kostenlos und sofort zu beseitigen, wenn dieser die erforderlichen Schutzmaßnahmen getroffen hat. Für diese Schutzmaßnahmen erhält der Unternehmer keine besondere Vergütung, auch wenn die VOB gegendteiliges feststellt, weil der GU die Verantwortung für alle Gewerke trägt.
21. Die an der Baustelle anschließenden Flächen inner- und außerhalb von Gebäuden, dürfen nicht ohne vorherige Zustimmung des Bauherrn zur Durchführung von Arbeitsleistungen betreten oder benutzt werden.
22. Garantie und Gewährleistung gelten auch für Alternativangebote entsprechend, siehe hierzu auch Punkt 27.

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01

**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

23. Der Bauherr schließt zur Absicherung von Schäden an bereits fertig gestellten Leistungen eine Bauwesenversicherung ab. Die Kosten hierfür betragen ca. 0,3 % von der Bausumme und werden auf die beauftragte Firma umgelegt und in der Schlussrechnung zum Abzug gebracht. Der Selbstbehalt der Versicherung wird bei Schäden nicht erstattet. Die Bauwesenversicherung ist jedoch durch eine entsprechende Konzernversicherung des AN zu ersetzen.
24. Die Unfallverhütungsvorschriften, Vorschriften und Auflagen der Behörden und Bauberufsgenossenschaften sind einzuhalten und sind in der Preisgestaltung einzukalkulieren.
25. Es dürfen keine Materialien eingebaut werden, die gesundheitsschädigend sind.
26. Die beigelegten "Allgemeinen Vertragsbedingungen" sind Bestandteil des Angebotes.
27. Die Gewährleistungsfrist beginnt mit der Abnahme, gem. VOB, Teil B, § 13, die Gewährleistung beträgt jedoch 5 Jahre.
28. Der Bieter hat mit Abgabe der Angebotsunterlagen einen Terminplan vorzulegen, mit den kompletten Bauleistungen -auch incl. der bauseitigen Leistungen- mit Beginn dieser auf der Baustelle bis zur schlüsselfertigen Übergabe bzw. Fertigstellung der kompletten Gebäudeanlage. Wird kein Terminplan vorgelegt, wird das Angebot nicht gewertet.

Die vorstehenden allgemeinen Vorbemerkungen habe ich zur Kenntnis genommen und anerkannt.

.....  
(Ort, Datum, Unterschrift und Stempel)

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

### Baubeschreibung

#### **1.01 Lage des Gebäudes:**

Gemarkung: Grundschoßtel

Straße und Hausnummer: An den drei Eichen

Flur: 5

Flurstück Nr.: 612

Grundstücksgröße: 6964 m<sup>2</sup>

#### **1.02 Bauherr:**

Wacker Neuson Vertrieb Deutschland GmbH & Co. KG  
Preußenstraße 41  
80809 München

#### **Ansprechpartner:**

Herr Markus Ettengruber,  
Herr Matthias Obst

#### **1.03 Art des Gebäudes:**

Neubau einer Vertriebsniederlassung zum Vertrieb für Baugeräte mit einer Werkstatt und Waschhalle und ein zweigeschossigen Teil des Gebäudes, in dem sich Büros und Sozialräume befinden. Auf dem Gelände wird ebenfalls ein eingebauter Probelaufplatz nebst einer hauseigenen Tankstelle errichtet. Die Tankstelle wird nur zur Betankung der verliehenen Baumaschinen und -geräte verwendet. (Beschreibung und Pläne s. Anhang)

#### **1.04 Anzahl der Vollgeschosse**

Hallengebäude: 1-geschossig  
Büro: 2-geschossig

#### **1.05 Größe des Bauvorhabens:**

Halle gesamt: ca. 752,00 m<sup>2</sup>  
Büro: ca. 236,00 m<sup>2</sup>  
Vorbau/ Eingang ca. 6,65 m<sup>2</sup>

#### **1.06 Baukörper und Gestaltung:**

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01

**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Das Gebäude besteht aus einem rechteckigen Baukörper mit 2 Nutzungseinheiten mit einem Höhenversatz bei jeweils flach geneigten Dächern hinter entsprechend umlaufender Attika.

#### **HINWEIS:**

In den folgenden Titeln sind lediglich die Hauptkomponenten des Gewerkes -in einem Kurztext- beschrieben. Alle dazugehörigen Leistungen und Nebenleistungen, die zu einer fachgerechten Herstellung der Gewerke erforderlich sind, alles unter Einbeziehung der VOB TeilC, der DIN/ EN - Normen und der jeweiligen Einbaurichtlinien, Vorschriften und Empfehlungen der Hersteller, der zu verarbeitenden Materialien und Baustoffe, sind vom Bieter/ AN einzukalkulieren.

Über die Leistungsbeschreibung hinaus sind die Zeichnungen aus dem Büro PuR, die Baugenehmigung vom 26.02.2024, das Bodengutachten und das Schalltechnische Gutachten bindend in der Kalkulation zu berücksichtigen.

Bei Abweichungen zwischen LV und diesen Unterlagen ist unser Büro schriftlich darauf hinzuweisen.

**Für die bei der Durchführung der Arbeiten notwendigen Geräte, Baumaschinen und Fahrzeuge sind ausschließlich die Geräte, Fahrzeuge und Maschinen aus dem Produkt- Portfolio der Fa. Wacker Neuson zu verwenden!**

Bauantrag: Büro Prusseit u. Reiss

Brandschutzgutachten Brandschutz Dr. Heinz Ingenieure

Schalltechnisches Gutachten Bonk-Marie-Hopmann PartGmbH

Bodengutachten geotec Albrecht Ingenieurgesellschaft mbH

.....  
Unterschrift Bieter

---

**Inhaltsverzeichnis**

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

<b>Titel</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Seite</b>
1.	Neubau Betriebsniederlassung Wacker Neuson.....	9
1.1.	Außenanlagen.....	9
1.2.	Erd- und Kanalarbeiten DIN 18300, 18306 und 18307.....	20
1.3.	Beton- und Stahlbetonarbeiten DIN 18331.....	24
1.4.	Dach- und Wandbleche DIN 18360, 18807.....	34
1.5.	Dachabdichtungsarbeiten DIN 18338.....	37
1.6.	Klempnerarbeiten DIN 18339.....	41
1.7.	RWA-Anlagen DIN 18232, 18361.....	42
1.8.	Stahlkonstruktion DIN 18335.....	44
1.9.	Kunststoff- Fenster.....	48
1.10.	Türen und Tore, Fensterelemente, Schlosser- und Metallbau.. DIN 18360 und DIN 18361.....	50
1.11.	Mauer- und Putzarbeiten DIN 18330, 18350.....	56
1.12.	Akustik- und Trockenbauarbeiten, Innentüren, Fensterbänke,.....	58
1.13.	Estricharbeiten und Sperrungen.....	62
1.14.	Fliesenarbeiten nach DIN 18352.....	65
1.15.	Malerarbeiten DIN 18363 und 18366.....	68
1.16.	Bodenbelagarbeiten.....	70
1.17.	Zaun- und Toranlage.....	71
1.18.	Elektroarbeiten.....	73
1.19.	Heizung-, Lüftungs-, Sanitärarbeiten, Klima, Tankanlagen.....	77
1.20.	Photovoltaikanlage.....	85
1.21.	Krananlagen.....	87
1.22.	Baustelleneinrichtung und Ingenieurleistungen.....	88
1.23.	Stundenlohn.....	93
	Zusammenstellung.....	95



**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1. Neubau Betriebsniederlassung Wacker Neuson**

**1.1. Außenanlagen**

In diesem Titel sind die kompletten Erd-, Kanal- und Pflasterarbeiten incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die ordnungsgemäße Herstellung der Baumaßnahme erforderlich sind.

Grundlage hierfür sind die Entwurfspläne und Bauantragsunterlagen.

Bauantrag: Büro Prusseit u. Reiss

Die Statik ist durch den AN zu erstellen.

Amtlicher Lageplan inkl. Höhenangaben

Die OK der Pflasterflächen liegen im Torbereich ca. 2/ 3 cm tiefer als die vorhandene Sohle EG = +- 0,00 m = +218,30 m ü.NN, die Grundstücks Ein- und Ausfahrt liegt bei ca. 216,49 m ü.NN.

Bei den Erdarbeiten ist dafür Sorge zu tragen, dass unmittelbar nach den Abschiebe- und Schachtarbeiten (-rückschreitend mit Löffelschaufel-) die Böden nicht durch Befahren, Grund- und Tauwasser u.a. Einflüsse gestört werden und durch geeignete Auffüll- u. Betonarbeiten gesichert werden. Es sind geeignete Wasserhaltungsmaßnahmen über die gesamte Bauzeit vorzusehen und einzukalkulieren.

Das Grundwasser wurde bisher nicht überprüft.

Der Bieter hat sich vor Angebotsabgabe von der Örtlichkeit zu überzeugen. Ausreden der Unkenntnis werden nicht akzeptiert.

Es ist bisher kein Bodengutachten bzw. eine bodenchemische Analyse durchgeführt worden. Für sämtl. anfallenden Aushubböden ist vor Weiterverwendung eine Haufwerkbeprobung und Deklarationsanalytik durchzuführen.

Die Einstufungen gem. der derzeit gültigen Ersatzbaustoffverordnung und der Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung, sind technisch u. kalkulatorisch vom Bieter/ AN zu bewerten und in den Erdbaupositionen mit einzurechnen.

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

**Sämtliche Erdarbeiten -Aushub- und Auffüllungsarbeiten, sowie der gesamten Gründungsarbeiten, sind entsprechend des Bodengutachten auszuführen. Es sei denn, dass in diesem LV noch höhere Ansprüche an die Bodenaufbauten gefordert sind.**

**1.1.10. Außenanlagen, Erd- u. Pflasterarbeiten**

- Gelände freimachen,
- Lösen und Ausheben sämtl. Erdmassen der verschiedenen Bodenklassen u. Auffüllungen, einschl. laden, abfahren u. entsorgen, inkl. Deponiegebühren.  
Es ist dafür zu sorgen, dass sofort, nach dem Aushub eine Frostschuttschicht/ Füllkies oder Magerbeton eingebracht wird, damit die Gründungssohle nicht aufweicht.
- Nachverdichten des vorhandenen Planums, bzw. Aushubflächen, DPR  $\geq 100\%$ .
- Planum anlegen +/- 3cm
- Sämtl. Auffüllarbeiten des Grundstücksgeländes gem. Lageplan u. Schnittzeichnungen und der vorgegebenen Höhenkonten.
- Die Dimensionierung für die Straßen- und Hofflächen muss mind. Belastungsklasse BK 3,2 nach RStO 2012 entsprechen, inkl. der zus. techn. Vorschriften und Richtlinien für Erdarbeiten im Straßenbau ZTVE-StB09. Auf diesen Flächen fahren Tieflader mit geladenen Baugeräten/ -maschinen von Wacker Neuson mit bis zu 60 t Gesamtgewicht.
- Erforderliches Verformungsmodul EV2 auf dem abgeschobenen Planum  $\geq 45 \text{ MN/m}^2$ , der Nachweis ist durch Plattendruckversuche ca. 10 Stck durch einen unabhängigen Bodengutachter nachzuweisen.
- Sämtl. Bodenauffüllungen des abgeschobenen bzw. vorh. Geländes sind mit Füllkies herzustellen, als Straßenunterbau, F2, Verdichtung 100 % DPR nach ZTVE-StB.
- Füllsande/ Kiese von OK Planum auch in tiefer gelegenen

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Bereichen bis UK Frostschuttschicht in erforderl. Schichtdicken liefern, einbauen und verdichten.			
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Frostschuttschicht nach ZTVT-StB. auf den Auffüllungen/Füllkiesen, aus Kies und Kies/ Sandgemisch F1 nach DIN 18196, für Fahrstraßen, d=31 cm (verdichteter Zustand) 100 % DPR oder besser, erforderliches Verformungsmodul auf der Oberfläche <math>E_{v2} \geq 120 \text{ MN/m}^2</math>, Abweichung von Sollhöhe <math>\pm &lt; 2 \text{ cm}</math>.</li><li>- Tragschicht nach ZTVT-StB. aus Mineralgemisch Naturkorn -STS -Schottertragschicht-, Körnung 0/32, jedoch d=30 cm (verdichteter Zustand) 100 % DPR nach ZTVE-StB. erford. Verformungsmodul <math>E_{v2} &gt; 180 \text{ MN/m}^2</math> - entspricht SLW60, Abweichung von Sollhöhe <math>\pm &lt; 2 \text{ cm}</math>. Auch hydraulisch gebundene Tragschicht für Fahrstrassen möglich. Die erreichte Verdichtung ist durch Plattendruckversuche ca. 10 Stck nachzuweisen, durch einen unabhängigen Bodengutachter.</li><li>- Probelaufplatz: auf ca. 65 m<sup>2</sup> Fläche wird eine Schotterfläche aus STS Tragschicht mit dem gleichen Gesamtaufbau, wie für die Pflasterflächen an der erstellt. Einfassungen so wie vor. Probelaufplatz mit Körnung 0/56 Gleisschotter und auf ca. 12 m<sup>2</sup> Tartanplattenbelag.</li><li>- Lärmschutzwand, extensiv begrünt, Fabrikat RAU R3 Extensiv- Lärmschutzwand, h. ca 4,0 m, dreiseitig um den Probelaufplatz zu errichten, Länge ca. 23,00 m, Fußbreite ca. 1,35 m, Kronenbreite ca. 0,60 m. Schalldämmung DLR nach DIN 1793-2/ZTV LSW 06, Gruppe B3, hier gefordert 57 dB.</li><li>- Befestigte Fläche - für die Nachtanlieferung in Zaunnähe eine befestigte Fläche als Stellfläche für einen Container/ Garage vorsehen. Die Lage wird je nach B-Plan entschieden.</li><li>- H- Pflaster im Sandplanum 3-5 mm, betongrau, Steindicke 10cm, mit gewaschenem Sand 0/4 mm absanden und nachsanden der gesamten Pflasterflächen, inkl. Entfernen des überschüssigen Sandes, auf der gesamten Fahrfläche, gesamte LKW- Fahr- Stellplatz- und Ladeflächen, PKW- Fahrflächen inkl. Zufahrten, ca. 3.436,56 m<sup>2</sup>.</li><li>- Rasen- Fugen- Betonpflaster d = 10 cm, sonst so wie vor, Hofpflaster auf sämtl. PKW- Stellplätzen und deren Zufahrten und Gehwegen, ca. 167,00 m<sup>2</sup>.</li></ul>			

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- 2. Nachsanden der gesamten Pflasterflächen inkl. entfernen des überschüssigen Sandes, alles auf sämtl. Pflasterflächen. Das 2. Nachsanden erfolgt in Absprache mit dem AG ca. 6 Monate nach Fertigstellung.
- Sämtl. Pflasterflächen sind höhen- und gefällemäßig so auszubilden, dass das Oberflächenwasser in die Grünstreifen entwässert werden kann, in die Straßengullies/ Rinnen abgeleitet werden kann, mit Anschluß an die RW- Grundleitungen -ohne Anschluß an das öffentliche Netz.
- Im Bereich Büro wird ein ca. 0,50 m Kiesstreifen als Abschluß der Pflasterfläche zur Fassade angelegt, inkl. Einfassung mit Hochbord.
- Herstellen einer Stahlbetonsohle im Außenbereich für Altöfläche ca. 18 m<sup>2</sup> aus WU- Beton inkl. Bewehrung gem. DIN (Rissbreitenbeschränkung). Säure- und ölbeständig, frost- und tausalzbeständig, die StB.- Sohle ist absolut planeben mit einem Gefälle zur Mitte (umgekehrtes Walm-dach), für hochbelastbare und stark beanspruchte Betonböden, inkl. Bodeneinlauf herzustellen. Oberfläche in Besenstrich rauh.  
Die Sohle wird mit Tankstellenrandsteinen eingefasst - System TASIKO- Absenkrinne für flüssigkeitsdichte Flächen, Rutschwiderstand R13. Der schriftliche Prüfnachweis eines WHG- Betriebes ist vorzulegen. Die Fugen sind nach KIWA-Norm auszuführen, inkl.Fachbestätigung.
- Granitfelsen/ Bruchsteine ca. 0,7 - 1,0 m<sup>3</sup> je Stück in unterschiedlichen Abmessungen, nach Abstimmung mit dem Auftraggeber/ der Bauleitung liefern und versetzen, bzw. als Fahrbahnbegrenzungen, ca. 10 Stück.
- Betontiefborde bei flächigen Übergängen .
- Betonhochborde/ Tiefborde bei sämtlichen Einfassungen und an Übergängen von Pflaster / Grünflächen und Pflaster / Kiesstreifen und sonstigen Abschlüssen des Pflasters einschl. Dehnungsfugen.
- Samtl. Betonhoch - und Tiefborde sind in Beton C 20/25 zu versetzen
- Sämtl. 90° Ecken sind mit Radiussteinen von ca. 0,50 m herzustellen.

**Projekt: 22825**  
**LV: 01****Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Anpflastern des neuen Pflasters an die vorhandenen Straßenflächen, absolut höhengleich an den Bestand herstellen, inklusive aller Gefälle, aufnehmen und anpassen der vorhandenen Flächen auf einer Breite von ca. 4,0 m für höhengleichen und homogenen Übergang der beiden Flächen. Gesamtlänge ca. 8,0 m.</li><li>- Verstärkter Betonrücken an den Hoch- und Tiefborden an unmittelbar angrenzenden Schwerlastverkehr, ca. 0,2 m³ Beton.</li><li>- Winkelstützwand auf einer Länge von ca. 45 m, abgetrept von +/- 0,00 m bis ca. + 3,70 m, als seith. Einfassung der Hoffläche im Bereich Nordwest des Grundstücks. Mit ausreichender Bodeneinbautiefe versetzen auf einem Betonfundament aus C20/25 um eine frostfreie Gründung herstellen zu können.</li><li>- Winkelstützwand so wie vor, jedoch abgetrept von +/- 0,00 m bis ca. 3,70 m über Gelände, Länge ca. 84,0 m im Bereich Nord</li><li>- Winkelstützwand so wie vor, jedoch abgetrept von +/- 0,00 m bis ca. 1,70 m über Gelände, Länge ca. 35 m im Bereich Parkplätze und Ladesäulen.</li><li>- Einreihige Gossen entlang der Hoch- und Tiefborde,</li><li>- Zweireihige Gossen entlang der Winkelstützwände inkl. Ablauf, Rohre mit Anschluß an die Grundleitung,</li><li>- Sämtl. Schnitte an Betonpflaster, Hoch/ Tiefborden, Winkelstützen etc. in sämtlichen geraden und schrägen Ausführungen.</li><li>- Straßenabläufe -Passavant- System Hannover innerhalb der Pflasterflächen, ca. 12 Stück, Gusseisen für Schwerlastverkehr Klasse E, mit Anschluss an die Grundleitungen.</li><li>- Pfuhler Rinne: Linien, bzw. Schlitzrinne -mit unterbrochenem Schlitz- entsprechend der DIN EN 1433 Entwässerungsrinnen für Verkehrsflächen, in der Hoffläche aus StB., Belastungsklasse E600 mit erforderlichem Ablaufquerschnitt, inkl. aller Standardelemente, Passelemente und geschlossenem Endstücke, mit Ablauf und integriertem Gefälle, Länge ca. 75 m im Bereich der Grundstückszufahrt und unterhalb der Vordächer, Übergang Pflaster-Betonfläche, inkl. Anschluß an die Entwässerungsleitungen.</li></ul>			

**Projekt: 22825**  
**LV: 01****Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Revisionsschächte inkl. Übergabeschächte, aus WU Beton B35, DN 1000, mit korrosionsgeschützten Steigeisen, inkl. Schachtabdeckung DIN 1229 Klasse D, mit Lüftungsöffnung, Perbunanaufgabe u. Laubfang, für RW- und SW- Leitungen und Gleitringdichtung.</li><li>- Einbau aller Grundleitungen für RW und SW inkl. Rohrgrabenaushub und Verfüllung in allen Abmessungen incl. aller Formteile und Verbindungsmittel in allen Tiefen und Breiten. Durchführungen durch die Fundamente mit Möglichkeiten für die Anschlüsse der ankommenden Leitungen für Regenwasser und Schmutzwasser, inkl. der erford. Übergabeschächte und der Revisionsschächte, max. 50 m Abstände, an jeder Richtungsänderung ist jeweils ein RV- Schacht zu setzen.</li><li>- Einbau von Leerrohren mit Zugdraht unter dem Pflaster in verschiedenen Teillängen, Gesamtlänge ca. 200,00 m, DN 110.</li><li>- Einbau von Leerrohren mit Zugdraht zu jedem Lichtmast für zus. Stromkabel und LWL- Multimodekabel.</li><li>- Geeignete Wasserhaltungsmaßnahmen über die gesamte Bauzeit für Tagwasser.</li><li>- Herstellen der verschiedenen Böschungen - Geländeprofilierung -.</li><li>- Laden u. Abfuhr des überschüssigen Boden- und Fundamentaushubes, inkl. Deponiekosten. Hinweis: der Verkäufer haftet für mögliche Altlasten &gt; Z0, Abfuhr des Bodens = Z0 ist mit einzukalkulieren.</li><li>- Verbleibende Abfuhrmassen auf dem Grundstück zur Zwischenlagerung zum Wiedereinbau.</li><li>- Grünflächen ca. 2.374,92 m<sup>2</sup> -Mutterboden andecken und profilieren - in die Grünflächen gem. Lageplan mit einer Dicke von ca. 25 cm andecken, auf sämtlichen unbefestigten Flächen, die OK MuBo liegt überall ca. 10 cm tiefer als die befestigten Pflasterflächen.</li></ul>	1,000 Stck	.....	.....

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.20.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>RC-Mineralgemisch FSS 0/32</b></p> <p>Minderpreis für Recyclingmaterial -RC-Mineralgemisch FSS 0/32 Körnung-</p> <p>Der Anteil an Ziegelbruch darf nur <math>\leq 5\%</math> betragen, das Material ist lagenweise einzubringen und zu verdichten. Verdichtungsgrad nach Proctor von <math>D_{pr} \geq 100\%</math> auf gesamter Fläche. An verschiedenen Stellen sind Verdichtungskontrollen über die erreichte Standfestigkeit durchzuführen und nachzuweisen. Alles gem. Bodengutgutachten. Einbau unter Straßen und Gebäuden.</p> <p>Erforderliches Verformungsmodul auf der Oberfläche <math>EV_{2\geq} = 150 \text{ MN/m}^2</math>.</p>	1,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
1.1.30.	<p><b>Fundamente Charge Points</b></p> <p>Fundamente für 2 Charge Points im Bereich der Parkplatzflächen inkl. erforderlichen Anschluß für 2 x 22 KW Versorgung.</p>	1,000 Stck	.....	.....
1.1.40.	<p><b>Betonfläche vor den Toren der Halle</b></p> <p>Herstellen von Stahlbetonsohlen, ca. 39,70 m x 2,50 m an Achse 1 und ca. 26,70 m x 2,50 m an Achse 4, im Außenbereich vor den Hallenzufahrten in WU- Beton inkl. Bewehrung gem. DIN (Rissbreitenbeschränkung). Säure- und ölbeständig, frost- und tausalzbeständig, die StB.- Sohlen sind absolut planeben, Gefälle angepasst an die angrenzende Pflasterfläche, Oberfläche in Besenstrich rau.</p> <p>Die Sohle ist mit Tankstellenrandsteine - System TASIKO Absenkrinne für flüssigkeitsdichte Flächen, Rutschwiderstand R13. Die Dimensionierung für diese Flächen muss mind. Belastungsklasse BK 10 nach RStO 2012 entsprechen, inkl. der zus. techn. Vorschriften und Richtlinien für Erdarbeiten im Straßenbau ZTVE-StB09</p>	1,000 Stck	.....	.....
1.1.50.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Rampe Be- und Entladung</b></p> <p>Rampe zur Be- und Entladung von fahrenden Maschinen wie Bagger, Radlader usw., auf LKW herstellen.</p>			

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Abgrenzung der Rampe mittels Winkelstützen auf eine Ladehöhe von 1,20 m, Breite an der Ladekante 2,50 m. Ausführung im Eckbereich des Grundstücks mit Kurve. Die Rampe wird auf einer Fläche 2,50 x 3,50 m waagrecht zur Überfahrt auf die LKW ausgeführt. Rampenlänge ca. 12,00 m mit einer Steigung von max. 15% Steigung. Die Sohle ist aus WU- Beton inkl. Bewehrung gem. DIN (Rissbreitenbeschränkung). Säure- und ölbeständig, frost- und tausalzbeständig, absolut planeben, Oberfläche in Besenstrich rauh, auszuführen.	1,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>1.1.60.</b>	<b>Neue Regenwassermulde</b> Herstellen von Regenwassermulde inkl. Grabensohle und Böschungen: angenommene Längen 50m und 80m, Grabentiefe / Sohle ca. 0,80m, Sohlenbreite ca. 1,00m Böschungsneigung ca. 45° Anzahl, Abmessungen und Einstauhöhen nach Vorgabe aus Entwässerungskonzept. Hinweis: das Entwässerungskonzept ist vom AN in Pos. 1.22.30 zu erbringen	1,000 Stck	.....	.....
<b>1.1.70.</b>	<b>Auslaufbauwerke</b> Auslaufbauwerke aus Wasserbausteinen an der Südseite der Befestigten Fläche in die Mulde, b ca. 0,50 m, 3 Stück, für Auslauf der Notentwässerung der Dach- und Hofflächen. Die Wasserbausteine sind in Beton zu versetzen, geeignet zur Überführung von LKW's, bis zu einer Achslast von 20 to .	1,000 Stck	.....	.....
<b>1.1.80.</b>	<b>Versickerungsleitung</b> Versickerungsleitung und Graben, Länge, Breite und Grabentiefe nach Vorgabe aus Entwässerungskonzept. Hinweis: das Entwässerungskonzept ist vom AN in Pos. 1.22.30 zu erbringen. Drainleitung Siku- Pipe DN 400, mit 6 Spülschächten und Sandfang Typ Sicku- Control DN400 h ca. 235 m, an jedem Knickpunkt und in max. 40 m Abstand. Siku Pipe verlegt in Kies, Kiesbett d => 20 cm, gesamter Drainagegraben aus Kies 8/32 mm. Zwischen Kiesschicht und gewachsenem Boden ist eine Trenn			



Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	lage als Filterschicht aus GEO-Textil 150 gr/m <sup>2</sup> einzubringen, an Grabensohle u. Wände sowie als obere Abdeckung, sowie einer ca. 30 cm Deckschicht aus Mutterboden.	1,000 Stck	.....	.....
1.1.90.	<b>Rigolen</b> Für Versickerung und Vergrößerung des Speicherraumes -Regenwasserrückhaltung- werden unter den Parkplatzflächen ca. 400 m <sup>2</sup> Rigolen aus Drainage- Kies 16/32 mm hergestellt. Zwischen Kiesschicht und gewachsenem Boden ist allseitig eine Trennlage als Filterschicht aus GEO- Textil 150 gr/m <sup>2</sup> einzubringen. Sonst so wie vor. Schichtdicke und Flächen, als Zulage zu den Füllsanden/ Kiese.	1,000 Stck	.....	.....
1.1.100.	<b>Rigolenfüllkörper</b> Rigolenfüllkörper aus Polypropylen, Fabrikat: Rigofill inspect o. glw., B x L x H: 80 x 80 x 66 cm, Speichervolumen ca. 95 % mit integriertem Inspektionstunnel, B x H 22 x 27 cm, 2 Anschlüsse für das Verbindungsrohr DN 200 und 8 zusätzliche Anschlußmöglichkeiten bis DN 150 mm, mit bauaufsichtlicher Zulassung des deutschen Instituts für Bautechnik -DIBT-, komplett herstellen, liefern und montieren. Inkl. aller Verbinder -auch für mehrlagige Montage-, Stirnwandgitter für Inspektionstunnel, Kontrollschächte -Quadro Control 2.0, Verlängerungen, Aufsatzrohre, Dom- Dichtungen, Feststoffsammler für DN 600 mit Ventilation, bzw. Einlaufroste, Rigo- Flor Rigolenvlies 200 gr/m <sup>2</sup> , Schachtabdeckungen, Aufsatzringe, alles inkl. sämtl. Erdarbeiten, nach Vorgabe aus Entwässerungskonzept. Angenommene Fläche ca. 400m <sup>2</sup> Hinweis: das Entwässerungskonzept ist vom AN in Pos. 1.22.30 zu erbringen.	1,000 Stck	.....	.....
1.1.110.	<b>Regenwasser Behandlungsanlage</b> Regenwasser Behandlungsanlage, Fabrikat SediPipe XL 600/12, o. glw., Sedimentationsstrecke DN 600/12 m -2 x Bau- länge- Rohr DN 600 mit unterem Strömungstrenner, Muffen, Dichtungen, Startschacht DN 1000, Zielschacht DN 1000 mit			

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Leichtstoff- Rückhalt, Bodenplatte zur Auftriebssicherheit, Grundrohr Ü -DIBT-, alles mit nachweisen der Institute zur Rei- nungsleistung und Durchgangswerten nach M153.	1,000 Stck	.....	.....
1.1.120.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Bodendecker gem Freiflächenplan</b> Bodendecker gem. einer Freiflächenplanung, z. B. 4 Stück/m², Potentilla fruticosa "Sommerflor" um Baumscheiben.	1,000 psch	.....	Nur Einh.-Pr.
1.1.130.	<b>Sträucher gem. B-Plan</b> Sträucher im Bereich von Pflanzstreifen und Insellösungen, gem. einer Freiflächenplanung, z.B. Holunder (Sambucus racemosa), Gewöhnlicher Schneeball (Viburnum opulus), Zweiggriffeliger Weißdorn (Crataegus laevigata)	1,000 psch	.....	.....
1.1.140.	<b>Sträucher/ Laubgehölze gem. B-Plan</b> Sträucher / Laubgehölze im Bereich von Pflanzstreifen und In- sellösungen, gem. einer Freiflächenplanung, z. B. Haselnuss (Corylus avelana), Schwarzer Holunder (Sambucus nigra)	1,000 psch	.....	.....
1.1.150.	<b>Laubbäume gem. B-Plan</b> Anpflanzen von standortheimischen Laubbäumen gem. einer Freiflächenplanung, z.B. Steileiche (Quercus robur), Feldahorn (Acer campestre) Vogelkirche (Punus avium) in Einzelstellung.	1,000 psch	.....	.....
1.1.160.	<b>Raseneinsatz</b> Rasen RSM 7.1.2 (Standard mit Kräutern) auf sämtl. nicht be- pflanzten und nicht bedeckten Flächen, inkl. Anwuchspflege und der ersten zwei Schnitte, danach erfolgt die Abnahme, inkl. Feinplanum wie auflockern und anwalzen, alles auch auf Teilflä- chen, Gesamtfläche ca. 2300,00m².	1,000 psch	.....	.....

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.170.	<b>Raseneinsaat Regenrückhaltung</b> Raseneinsaat der Bodenmulde und Böschungsbereiche der Regenrückhaltung sind mit der Regelsaatgutmischung RSM7.3.1 - Landschaftsrasen für Feuchtlagen ohne Kräuter nach DIN 18917 zu verwenden, inkl. Anwuchspflege und der ersten zwei Schnitte, danach erfolgt die Abnahme, inkl. Feinplanum wie auflockern und anwalzen.	1,000 psch	.....	
1.1.180.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Rindenmulch</b> Auf sämtlichen unbefestigten Pflanzflächen (ohne Rasen), sowie unter Bodendeckern, Sträuchern und Bäumen mit Rindenmulch abdecken, Schichtdicke mind. 10 cm, Gesamtfläche ca. 333,97 m².	1,000 psch	.....	Nur Einh.-Pr.
1.1.190.	<b>Anwuchsgarantie</b> Anwuchsgarantie durch Anwuchspflege inkl. der erforderlichen Bewässerung, über ein Jahr, für sämtliche Pflanzen, Bäume, Rasen etc..	1,000 psch	.....	
<b>Summe 1.1.</b>	<b>Außenanlagen</b>			.....

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.2. Erd- und Kanalarbeiten DIN 18300, 18306 und 18307**

In diesem Titel sind die kompletten Erd-, Kanal- und Gründungsarbeiten des Gebäudes und Nebenbauten, incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die ordnungsgemäße Herstellung der Baumaßnahme erforderlich sind.

Grundlage hierfür sind die Entwurfspläne und Bauantragsunterlagen.

Bauantrag: Büro Prusseit u. Reiss

Die Statik ist durch den AN zu erstellen.

Amtlicher Lageplan inkl. Höhenangaben

Die OK der Pflasterflächen liegen im Torbereich ca. 2/ 3 cm tiefer als die vorhandene Sohle EG = +- 0,00 m = +218,30 m ü.NN, die Grundstücks Ein- und Ausfahrt liegt bei ca. 216,49 m ü.NN.

Bei den Erdarbeiten ist dafür Sorge zu tragen, dass unmittelbar nach den Abschiebe- und Schachtarbeiten (-rückschreitend mit Löffelschaufel-) die Böden nicht durch Befahren, Grund- und Tauwasser u.a. Einflüsse gestört werden und durch geeignete Auffüll- u. Betonarbeiten gesichert werden. Es sind geeignete Wasserhaltungsmaßnahmen über die gesamte Bauzeit vorzusehen und einzukalkulieren.

Das Grundwasser wurde bisher nicht überprüft.

Der Bieter hat sich vor Angebotsabgabe von der Örtlichkeit zu überzeugen. Ausreden der Unkenntnis werden nicht akzeptiert.

Es sind bisher keine bodenchemischen Analysen durchgeführt worden. Für sämtl. anfallenden Aushubböden ist vor Weiterverwendung eine Haufwerkbeprobung und Deklarationsanalytik durchzuführen.

Das Gelände wurde altlastenfrei vom Verkäufer übergeben, dieser haftet noch für eventuell vorhandene Schadstoffe.

Die Einstufungen gem. der derzeit gültigen Ersatzbaustoffverordnung und der Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung, sind technisch u. kalkulatorisch vom Bieter/ AN zu bewerten und in den Erdbaupositionen mit einzurechnen.

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

nen.

**Sämtliche Erdarbeiten -Aushub- und Auffüllungsarbeiten sind entsprechend des Gründungsgutachten auszuführen. Es sei denn, dass in diesem LV noch höhere Ansprüche an die Bodenaufbauten gefordert sind.**

#### 1.2.10. Erdarbeiten

- Begradigen/ Einebnen und Nachverdichten des vorh. Planums, bzw. Aushubflächen nach erfolgten Aushubarbeiten. EV2 auf dem Planum  $\geq 45 \text{ MN/m}^2$  Nachweis von ca. 8 Plattendruckversuchen durch Bodengutachter.
- Ausheben der Erdmassen für die gesamten Streifen- und Einzelfundamente, Frostschrägen, sowie sämtl. Sohlplatten, der Schächte, Gruben, Absenkungen und Gräben in allen vorkommenden Abmessungen und Tiefen, einschl. der erforderl. Arbeitsräume, incl. fachgerechtem Nachverdichten des abgeschobenen Untergrundes, falls erforderlich.
- Sämtl. Bodenauffüllungen bzw. Bodenersatzmassnahmen des abgeschobenen Geländes/ Planums bzw. Fundamente/ Sohle innerhalb und außerhalb des Gebäudes inkl. der Wideranfüllung der Arbeitsräume sind bis unter die Fundamente bzw. bis unter die Sohlplatten mit Füllkies bzw. mit gutegeschütztem Recyclingmaterial herzustellen, inkl. Verdichtung. Die obersten 30 cm der Auffüllung unterhalb der Sohlplatte sind mit Mineralgemisch -geprüft und zugelassen- als Tragschicht gem. ZTVT-StB, aus gebrochenem Naturstein Körnung 0/32, -STS- Schottertragschicht herzustellen.
- Bodenersatzmassnahmen sind lagenweise zu verdichten und über Plattendruckversuche durch unabhängige Gutachter nachzuweisen.
- Geforderter Verdichtungsgrad über die gesamte Fläche  $\geq 100 \%$  DPr (Proktordichte), erforderliches Verformungsmodul für die Tragschicht Ev 2  $\geq 150 \text{ MN/m}^2$  und ein Verhältniswert von Ev 2/ Ev 1  $< 2,3$ . Die Erreichte Verdichtung ist vom AN nachzuweisen durch einen unabhängigen Bodengutachter. 6 Stück Plattendruckversuche. Abweichung von der Sollhöhe  $\leq \pm 1,5 \text{ cm}$ .
- Die zus. Bodenpressungen, unter Berücksichtigung der Be

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

messung des Sohlenwiderstandes und der Bettungsziffer für Streifen- und Einzelfundamente, sind entsprechend des Gründungsgutachtens einzuhalten und auszuführen.

- Verbleibende Erdmassen auf dem Grundstück mit Zwischenlagerung bis zur Wiederverwendung.
- Einbau aller Grundleitungen für RW und SW inkl. aller Erdarbeiten in allen Abmessungen bis DN 400 incl. aller Formteile und Verbindungsmittel unterhalb der Sohlplatten und hochführen bis über OK.- FFB. bzw. Durchführungen durch die Fundamente mit Möglichkeiten für die Anschlüsse der ankommenden Leitungen für Regenwasser und Schmutzwasser, außerdem für Leerrohre- TGA- alles bis DN 200, nach Angabe, sämtl. Leitungen sind bis an die Übergabeschächte zu führen u. anzuschließen (siehe Außenanlagen).
- Blitzschutz -Erdungsleitung- aus VA- Material -rund- im Haltenbereich, anschlussfertig für Elektriker.
- Geeignete Wasserhaltungsmaßnahmen so wie in Titel 1 Außenanlagen.
- Sämtl. Bodenmassen die nicht auf dem Grundstück verbleiben bzw. nicht wieder verbaut werden, sind zu laden und abzufahren, inkl. Deponiekosten und Reinigung der privaten u. öffentlichen Fahrwege/ Strassen.

1,000 Stck ..... ..

**1.2.20.**

\*\*\* Bedarfsposition ohne GB

**RC-Mineralgemisch FSS 0/32**

Minderpreis für Recyclingmaterial -RC-Mineralgemisch FSS 0/32 Körnung-

Der Anteil an Ziegelbruch darf nur  $\leq 5\%$  betragen, das Material ist lagenweise einzubringen und zu verdichten. Verdichtungsgrad nach Proctor von  $D_{pr} \geq 100\%$  auf gesamter Fläche. An verschiedenen Stellen sind Verdichtungskontrollen über die erreichte Standfestigkeit durchzuführen und nachzuweisen. Alles gem. Bodengutgutachten. Einbau unter Straßen und Gebäuden.

Erforderliches Verformungsmodul auf der Oberfläche  $EV2 \geq 150 \text{ MN/m}^2$ .

1,000 Stck ..... Nur Einh.-Pr.

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
<hr/>				
Summe 1.2.	Erd- und Kanalarbeiten DIN 1830..			.....

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### 1.3. Beton- und Stahlbetonarbeiten DIN 18331

In diesem Titel sind die kompletten Beton- und StB.- Arbeiten inkl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die ordnungsgemäße Herstellung der Baumaßnahme erforderlich sind.

Grundlage hierfür sind die Entwurfspläne und Bauantragsunterlagen.

Bauantrag: Büro Prusseit u. Reiss

Die Statik ist durch den AN zu erstellen.

Die Unterlagen liegen der Ausschreibung bei.

- Die Tragkonstruktion des eingeschossigen Hallengebäudes, der Stützen und Dachbinder sind feuerhemmend -F30- herzustellen.
- Dachdecke von Halle und Büro aus Stahltrapezblechen mit Warmdachaufbau inkl. extensivem Gründach.
- Dachgefälle der Binder 3 % nach außen.
- Statisch an der Tragwerkskonstruktion zu berücksichtigen sind die Vordächer in der Achse 1 von C bis I und Achse 4 von C bis H.
- Statisch zu berücksichtigen sind an der Tragwerkskonstruktion die Krankonsolen, Kranbahnträger und Hallenkrane an den Achsen 1 und 4 von C-E, Achsen F und G von 1-4 und Achsen H und J von 1-4 mit je 5 to Hakenlast.
- Neben den üblichen Lastannahmen wie Schnee, Wind und Installationen etc. sind für die Dachkonstruktion Anhängelasten für Installationen, zusätzlich 25 kg/m<sup>2</sup> für Photovoltaikanlagen 100kg/m<sup>2</sup> für die extensive Begrünung im gesättigten Zustand zu berücksichtigen.
- F90 Trennwand in Achse C zwischen Halle und Büro, Achse E/F und G von 1-4 für die Zero Emission Halle und Abtrennung HA-Raum, Putzmittel und Öllager vom Büro.
- Zweigeschossiger Bürobereich mit Stb.-Decke, Hohldeckendecke aufgelagert auf der Außenwand in Achse A und der F90-Wand in Achse C.

Die äußeren Gebäudeabmessungen sind möglichst einzuhalten.  
Die Stützenstellungen sind der Vorliegenden Planung anzupassen.

Hinweis: für das komplette Dach ist eine extensive



**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Dachbegrünung. Die Last des Wasser gesättigten Schichtaufbaues beträgt bis zu 100 kg/m<sup>2</sup>, zu berücksichtigen.

Alternativen gegenüber der vorliegenden Planung bezüglich der Brandschutzanforderungen und der daraus resultierenden Tragwerkskonstruktion/ Material können durch den AN angeboten und separat ausgewiesen werden. Hierfür ist auch ein Brandschutztechnisches Gutachten vorzulegen.

Die Kosten für sämtliche Änderungen sind durch den AN zu tragen.

**1.3.10. Beton- und Stahlbetonarbeiten**  
sowie unter anderem:

- Sauberkeitsschicht aus C 8/10, unterhalb der Sohle, und unter allen Streifen- und Einzelfundamenten Ebenheitstoleranz  $\pm 2$  cm, sowie einer zweilagigen PE-Folie, je 0,2 mm dick, über die gesamte Fläche.
- Sämtl. Beton- und Stb.-Arbeiten incl. der erforderlichen Bewehrung, für sämtliche vorkommenden Fundamente, StB.-Pfeiler, -Balken, -Unterzüge und StB.- Wände, alles zur Aufnahme sämtl. Lasten und Kräfte aus Stützen und Wände.
- Die gesamte Tragwerkskonstruktion aus StB.-Stützen, Bindern und Trägern, inkl. sämtl. Aussteifungskonstruktionen komplett herstellen liefern und montieren, inkl. aller Hilfsmittel und Krane. Alles gem. Statik.
- StB.- Konsolen an den Stützen in Achsen 1 und 4 - Halle, Achsen F und G - Zero Emission, einseitig als Auflager für die Kranbahnträger, Hakenlast 1 x 5 to und an den Stützen der Kalthalle in Achse H und I, einseitig vorgerichtet als Auflager des Kranbahnträgers, Hakenlast 5 to.
- Einbetonierte Stahlkopfplatten in den Fassadenstützen mit Vordachanschluß in den Achsen 1 u. 4 jeweils von C bis I bzw. C-H, Auskragung Achse 1 ca. 2,50 m und in Achse 4 ca. 3 m.
- Aussparungen in der Sohle für die Stützenanschlüsse / Schubknaggen herstellen, Aussparung 180 x 180 x 150

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

mm. Inkl. der Schal - u . B ewehrungsarbeiten.

- Kontaktstahlplatten mit Anker , liefern und einbetonieren als Schweißgrundlage für Stahlkonstruktionen bis ca. 500 x 400 x 2 0 mm, höhengenaue und absolut Fluchtrecht in die Sohlplatte Werkstatt einbauen.

- Quellschutt in C 30/37, zum nachträglichen Verguß und Unterfütterungen von Aussparungen / Köcher etc., für Stützenfüße- Schubknaggen- ca. 16 Stck.  
ca. 180 x 180 x 150 mm  
Angebotenes Fabrikat : .....  
Komplett liefern und herstellen.

- 4 Stck Regeldurchbrüche bis DN200 je Halb- Binder
- Halben- und Ankerschienen für die Dachkonstruktion/ Dachbleche und Wandkonstruktion/ Isowände u. Fenster, auch in kurzen Einzellängen liefern und fachgerecht einbauen.
- Anpralllast ist in die Hallenstützen zwischen den Toren in Achse 1 / C bis I und Achse 4 / C bis H, einzurechnen.
- Herstellen 1 Stück Geschosstreppe, geradläufig, aus StB C25/30, XC1, über 3,32 m vom EG in das I.OG. 19 StG.- Verhältnis ca. 17,5/28,00 cm, Laufbreite ca. 1,50 m, vorbereitet für Plattenbeläge, sämtl. Wangen und Untersichten in Sichtbeton -glatt-.
- Trittschalldämmung an den Treppen durch Entkopplung mit Schöck Tronsolen.
- alternativ zu Pos. 1.11.10 Mauer- und Putzarbeiten, Ausführung in StB.- Wände -F90- bis OK Attika, Trennwand in Achse C zwischen Halle und Büro, Trennwände in Achse E/F zwischen Halle und Zero, zwischen Zero und Wasch-/Tankhalle an Achse G und zwischen Achse 1 und 2 von A-C Trennwand Lager zu Pumi, HA/ Technik und Öllager.
- Der Gebäudesockel als gedämmtes StB.- Sandwichelement für die Halle, d = 0,32 m (16 cm Tragschale, 8 cm Wärmedämmung und 8 cm Vorsatzschale), Höhe von - 0,30 bis + 0,45 m aus Sichtbeton glatt.

**Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-	Die Vorsatzschale des Sandwichelementes wird an der Oberkante um ca. 5 cm ausgeklinkt (auf ganzer Länge).			
-	Die gesamte Stb.-Konstruktion bzw. Fundamentierung inkl. Frostschränken ist frostsicher auszubilden, aus Beton/ StB., Einbindetiefe mind. 1 m unter GOK			
-	Sämtl. sichtbaren Stahlbetonflächen sind in Sichtbetonqualität SB2 -glatt-, absolut planeben ohne Betonierabsätze auszubilden, alle Kanten sind unter 45° zu brechen (Schenkellänge ca. 15 mm) gem. DIN .			
-	Fundamentierender incl. Anschlüsse an die Stahlbetonkonstruktion, gemäß VDE-Richtlinien. Anschlussfertig für den Elektriker herstellen, aus VA Rundmaterial im Erdreich.			
-	Sämtliche Befestigungen für Stützen etc. auch -Anprallschutz- im Fußbodenbereich sind unterhalb der Sohlenebene auszubilden (keine Stolperkanten).			
-	Dickwandige Stahl- Winkelprofile, feuerverzinkt, ca. 150 x 100 x 10 mm, mit Rückverankerung im Beton, an sämtl. Toröffnungen im Überfahrbereich von Staplern u. Handhubwagen.			
-	Sämtl. Betonflächen, die an befestigte Hofflächen anschließen oder angrenzen sind tausalzbeständig auszubilden.			
-	Einzel- und Streifenfundamente für Lichtmasten gem. Lichtberechnung -mind. 15 Stck., 3 Stk. Fahnenmasten und 2 Stk. Werbepylon.			
-	2x Einbau von Fertigfundamenten für Charge Point. die Fundamente werden vom AG geliefert.			
-	Randdämmstreifen unter der Sohle, breite 5,00m,			
-	Stb.- Sohle d ca. 24 cm im Büroanbau, getrennt von der Hallensohle, zweilagig bewehrt, zur Lastaufnahme der Wände im EG ca. 240 m², zur Aufnahme eines schwimmenden Estrichs.			
-	Sohlenabdichtung gem. DIN 18195, Teil 4.			
-	Die Grube ca. 5,00 m x 1,50 m in der Waschbox, Tiefe ca. 100 cm ist bis OK Sohle als weiße Wanne aus			

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	WU- Beton herzustellen, mit umlaufenden Winkelrahmen zur Aufnahme der Gitterrostabdeckung. Die Abdeckung ist als Schwerlastgitterrost für 18 to auszulegen, Maschenweite größt-möglich. Die Grube/ Sohle im Öllager, Tiefe ca. 10 cm, ist ebenfalls als weiße Wanne aus WU-Beton herzustellen.			
-	Vorschlammfang für die Entwässerung der Grube in der Waschbox			
-	Dickwandige Stahl- Winkelprofile, feuerverzinkt, ca. 150 x 100 x 10 mm, mit Rückverankerung im Beton, an sämtl. Toröffnungen im Überfahrbereich von Fahrzeugen, Staplern u. Handhubwagen.			
-	Sämtl. Betonkanten an Pfeilern, Vorlagen sind im Anfahrbereich durch einbetonierte Stahlprofile gegen mechanische Beschädigungen dauerhaft zu schützen, insbesondere an den Toren.			
-	Zusätzlicher mechan. Anprallschutz aus dickwandigem Rundrohr-Stahl Stahl DN > 140 mm an Toren und Einbauten, etc., Gelb/Schwarz-Anstrich, h ca. 1,0 m über Hallensohle, incl. Verankerung im Fundament incl. Kernbohrungen in der Hallensohle.			
-	Schutzplanken, Profil B, gerade, feuerverzinkt, inklusive aller Passlängen mit Kopfstücken, Pfosten IPE 100, 1,90 m lang, Abstand 2,0 m, inkl. Befestigungsmaterial, Pfostenrammen, an sämtl. Ecken mit gerundeten Formteilen, auch in Teillängen, Gesamtlänge ca . 250 m .			
-	Fugenverschlüsse zwischen sämtl. StB.- Fertigteilen, Ort-betonfugen, und zwischen Sohle und Wand, sowie zwischen Stb.- Sockel und Isowand.			
-	Thermische Trennelemente an den Übergängen zwischen zwei Bauteilen (Bspl. StB.-Fertigteile und Isowand).			
		1,000 Stck	.....	.....

**1.3.20.**

\*\*\* Bedarfsposition ohne GB

**Lager Nachtanlieferung**

Fertigteil-Lager ca. 2,00 x 2,00 x 2,00 m mit 2 Toren zur

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Nachanlieferung auf Paletten in Zaun-nähe inkl. notwendigem Unterbau liefern und montieren. Ausführung als Betonfertiggarage.	1,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.30.	<b>Wärmedämmung unter "Aufbeton-Sohle" -KF 700-</b> Lastabtragende Wärmedämmung so wie vor, jedoch KF 700 SF, WLГ 035, d = 120 mm in den Hallen Werkstatt, Zero Emission, Waschen und Tankbereich.	1,000 Stck	.....	.....
1.3.40.	<b>Verlegung Heizungsrohre</b> Heizungsrohre für Fußbodenheizung/ Betonkernaktivierung verlegen. Die Rohre werden auf der unteren Bewehrungsmatte -auf der 120 mm XPS Dämmung- ges. Position befestigt, gem. Hersteller- Richtlinie, Rohrabstand ca. 25 cm, vor dem aufbetonieren ist zwecks Übergabe eine Druckprobe mit Protokoll durchzuführen. Ausführung in den Hallen Werkstatt, Zero Emission, Waschen und Tankbereich.	1,000 Stck	.....	.....
1.3.50.	*** Grundposition 1.0 <b>Stahlbeton-Sohlplatte</b> Stahlbeton-Sohlplatte -als Spezialbeton-, d = 24 cm, C 30/37, min. XM 1, gem DIN 1045, Teil 2, W/Z < 0,50, größtmögliche Stiellast 5 to. Fläche ca. 660 m², incl. der erforderl. zweilagigen Bewehrung BSt 500M 2 x Q335, Randschalung, Dehnungsfugen, Fugenprofilen und 2 Lagen PE- Folie je 150 my unter der Sohle. Die StB.- Sohle ist im Laser- Screed- Verfahren einzubauen und abzuziehen nach den Eigenschaften für stark beanspruchte Industrieböden. Das Herstellen der Sohle hat im "Vorkopf-Einbau "Verfahren" zu erfolgen. In der Oberfläche ist eine nass in nass aufzubringende Hartstoff-Verschleißschicht d = 10 mm, gem. DIN 1100 hochbelasteter Industrieboden einzuarbeiten, gem. DIN 18560, Teil 7, Tabelle 1 und 6, Beanspruchungsgruppe II. Die Oberfläche ist absolut höhengenaу gemäß DIN 18202, Tabelle 3, Zeile 3 auf Spezial- Stahlschalung und Schienen abzuziehen und herzustellen. Sowohl der Beton, als auch die Verschleißschicht ist zu verdichten, maschinell zu reiben und zu glätten für eine absolut dichte und geschlossene Oberfläche. Nachbehandlung der Sohle durch Verdunstungsschutz mit PE- Folie über 7 Tage vorzuhal			

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	ten. Die Sohle ist unmittelbar nach Fertigstellung einzuschneiden, Tiefe ca. 25 % der Sohlendicke, 3 mm Schnittbreite. Fugenverguss nach ca. 24 Monaten inkl. vorherige Fugenreinigung, Feldgröße der einzuschneidenden Flächen max. 36 m <sup>2</sup> , längste Seite max. 7 m.	1,000 Stck	.....	.....
<b>1.3.60.</b>	<b>Stahlbeton-Sohlplatte zusätzliche Einbauten</b> In der Sohle der Halle sind für Strom und Druckluft Leerrohre auf einer Länge von ca. 4 m zu den Arbeitsplätzen/ Hebebühnen und für eine Energiesäule, mittig der Halle einzuplanen. Genaue Lage wird durch AG bekannt gegeben.	1,000 Stck	.....	.....
<b>1.3.70.</b>	<b>Stahlbeton-Sohlplatte mit Gefälle</b> In der Waschhalle ist ein Gefälle von min. 3 % zur Grube hin auszuführen, ca. 76 m <sup>2</sup> . Durch eine zusätzliche Beschichtung ist hier eine Rutschfestigkeit R11 V4 nach ASR A1-5 Nr. 23.3 zu gewährleisten.	1,000 Stck	.....	.....
<b>1.3.80.</b>	<b>Stahlbeton-Sohlplatte</b> Stahlbeton- Sohlplatte genau wie vor, jedoch Ebenheit gem. DIN 18202, Tabelle 3, Zeile 4. Als Zulage zu Pos. 1.3.50	1,000 Stck	.....	.....
<b>1.3.90.</b>	<b>Stahlbeton-Sohlplatte Aussen Regal</b> Stahlbeton- Sohlplatte genau wie vor, jedoch im Aussenbereich für das Aussenschwergutregal Maße: 20,00 m x 1,50 m d = 0,20 m	2,000 Stck	.....	.....
<b>1.3.100.</b>	<b>Sohle Öllager</b> Als Zulage zur Hallensohle, Ausführung der Sohle im Öllager in WU-Beton und zus. abgesenkte Auffangwanne (80x100x10 cm) zur Ableitung des Altöls in den Altöltank, inkl. flüssigkeitsdichtem Ablauf und aufgeständerter verzinkter Gitterroste, auf gesamter			

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Fläche um ca. 16cm, für einen höhengleichen Übergang zur Halle.  
In der Sohlplatte im Bereich Achsen C / 1, ist die Abflussleitung des Ölausgussbeckens der Halle in den Altöltank einzubauen.

1,000 Stck ..... ..

1.3.110. \*\*\* Wahlposition 1.1 zu 1.0

**Stahlfaserbetonsohle**

Stahlfaserbetonsohle, ca. 660 m<sup>2</sup>, aus Spezialbeton, C 30/37, d = 24 cm, als Stahlfaserbetonsohle gem. Herstellervorschrift, inkl. Randschalung, Dehnungsfugen u. Fugenprofile (siehe separate Position) und 2 Lagen PE- Folie je 150 my unter der Sohle.

In der Oberfläche ist eine nass in nass aufzubringende Hartstoff-Verschleißschicht d = 10 mm einzuarbeiten, gem. DIN 18560, Teil 7, Tabelle 1 und 6, Beanspruchungsgruppe II. grösstmögliche Stiellast 5 to. Die Feldgröße der einzuschneidenden Fläche, ggf. mit Dehnfugenprofilen sind vorbehaltlich der zu erstellenden Statik und des Fugenplanes in Abhängigkeit des Bewehrungsgehaltes durch den AN herzustellen. Die Ausführung ist mit dem Bauherren abzustimmen.

Die Oberfläche ist absolut höhengenaue, gem. DIN 18202, Tabelle 3, Zeile 3, herzustellen. Der Beton, einzubauen im "Laser-Screed- Verfahren" bzw. die Verschleißschicht ist zu verdichten, maschinell zu reiben und zu glätten für eine absolut dichte und geschlossenen Oberfläche.

Das Herstellen der Sohle hat im Vorkopf- Einbau Verfahren zu erfolgen.

Die Nachbehandlung der Sohle erfolgt durch Verdunstungsschutz mit PE-Folie, vorzuhalten über 7 Tage. Die Sohle ist unmittelbar nach Fertigstellung einzuschneiden, Tiefe ca. 25 % der Sohlendicke, 3 mm Schnittbreite. Fugenverguss nach ca. 24 Monaten, incl. vorheriger Fugenreinigung, Feldgröße der einzuschneidenden Flächen max. 36 m<sup>2</sup>, längste Seite max. 7 m.

1,000 Stck ..... Nur Einh.-Pr.

1.3.120. \*\*\* Wahlposition 1.2 zu 1.0

**Stahlfaserbetonsohle**

Stahlfaserbetonsohle, ca. 660 m<sup>2</sup>, so wie vor, jedoch Ebenheit gem. DIN 18202, Tabelle 3, Zeile 4.

Als Zulage zur Vorposition.

1,000 Stck ..... Nur Einh.-Pr.

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.130.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Betonstahl BST 500 S</b> Betonstahl BST 500 S, Stabstahl in allen erforderlichen Dimensionen liefern, schneiden, biegen und nach den Bewehrungsplänen des Statikers fachgerecht verlegen, einschl. aller Kosten für Verschnitt, Dimensionszuschläge, Bindedraht, Abstandsklötze usw. Bauteile sind rechteckig bzw. quadratisch.	1.000,000 kg	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.140.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Betonstahl BST 500 M</b> Betonstahl BST so wie vor, jedoch Stahlmatten - M - . Sonst so wie vor.	1.000,000 kg	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.150.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Baustahl S 235</b> Baustahl S 235, grundiert, als Profilstahl (I-, IPB-, U- und L-Profile) liefern und einbauen.	1.000,000 kg	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.160.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Baustahl S 235</b> Baustahl S 235, so wie vor, jedoch verzinkt.	1.000,000 kg	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.170.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Schalung</b> Schalung der Wände, Pfeiler, Vorlagen etc., in Normalschalung liefern, herstellen, vorhalten und ausbauen.	1,000 m <sup>2</sup>	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.180.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Glatte Sichtschalung</b> Glatte Sichtschalung (BETOPLAN o.Ä) als Zulage zur Vorposition.	1,000 m <sup>2</sup>	.....	Nur Einh.-Pr.



**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.190.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Fundamentbeton</b></p> <p>Fundamentbeton aus C 25/30 nach DIN 1045 (Stahl und Schallung gem. Sonderposition). Der Beton ist zum Teil in kleinen Mengen, in verschiedenen Höhen und abschnittsweise einzubringen.</p>	1,000 m³	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.200.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Beton C 25/ 30 für Wände und Sockel</b></p> <p>Beton C 25/30 für Wände und Sockel, sauber und höhengleich abziehen, fachgerecht verdichten, aller erforderlichen Nebenarbeiten, liefern und herstellen. Wandhöhen: max. ca. 8,15m,</p>	1,000 m³	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.210.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>2. Lage Fundamentanker oberhalb der WHG-Folie</b></p> <p>2. Lage Fundamentanker oberhalb der WHG-Folie</p>	1,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.220.	<p><b>Fugenprofile</b></p> <p>An sämtlichen Toren, Tordurchfahrten sind in 2 Reihen Stelcon Blechplatten mit Betonankern - feuerverzinkt- in die Betonoberfläche vollflächig und absolut flächenbündig einzuarbeiten, in verschiedenen Teillängen Gesamtlänge ca.45,00 m. In Dehnfugenbereichen - in den Hallen- sind Sinus Fugenprofile, zweiteilig, Fab. HSD Schwerlastfugenprofil verzinkt KS TDS 170 + oder gleichwertig einzuarbeiten einschließlich aller Profilunterkonstruktionen, Stabilisierungen, Verdübelungen Betonrückverankerungen, stufenlos höhenjustierbar für absolut höhengerechten Einbaulänge der Sinusfugen, auch in Teillängen, ca. 70 m.</p>	1,000 Stck	.....	.....
<b>Summe 1.3.</b>		<b>Beton- und Stahlbetonarbeiten ..</b>		.....

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.4. Dach- und Wandbleche DIN 18360, 18807**

In diesem Titel sind die kompletten Arbeiten für Dach- und Wand/Fassadenbleche, einschl. Befestigungs- und Verbindungsmaterial, incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die fachgerechte Herstellung erforderlich sind. Alles gemäß Entwurfsplänen -speziell der Ansichten-, entsprechend der DIN und Herstellervorschriften/Richtlinien.

**1.4.10. Dachbleche**

Blecharbeiten bestehend u.a. aus: DACH ca. 988,48 m<sup>2</sup> und 2 Stück Vordächern ca. 179,00 m<sup>2</sup>.

- Stahltrapezblech als tragendes Dachelement, Güte StE 320-3Z, entsprechend den statischen Erfordernissen, der statische Nachweis -prüffähig- ist durch den AN zu erbringen, beidseitig bandverzinkt, das Hallendach ist zu dimensionieren, zur Aufnahme des Warmdachaufbaus mit Dachbegrünung, die Vordächer erhalten auch einen Warmdachaufbau -minimiert siehe Dachabdichtung-, zusätzliche helle Kunststoffbeschichtung auf der Unter- und Oberseite, Schutzlackierung, Schichtdicke jeweils 15 µm, Farbton ähnlich RAL 9002, ortsübliche Belastbarkeit, max. Durchbiegung 1/300, inkl. aller Formteile und jeglicher anderer Bleche für Traufen, First, Ränder etc. und sämtl. Ausschnitte für Lichtkuppel, Gullys, Rohre etc.
- Anhängelasten für techn. Gebäudeausstattung von 20 kg/m<sup>2</sup> sind zu berücksichtigen, sowie zusätzlich 25 kg/m<sup>2</sup> für Photovoltaikanlagen. Ebenso ist eine Dachbegrünung bis max. 100 kg/m<sup>2</sup> als Flächenlast einzurechnen (wassergesättigt).
- Auffangnetze gem. DIN 32767 und Sicherheitsregeln ZH1/569.
- Seitenschutz für Arbeiten im Randbereich gem. DIN4420.

1,000 Stck ..... ..

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.4.20.****Wandbleche**

Die Blecharbeiten der Fassade mit verdeckter Befestigung sind absolut lotrecht, die Unterkanten absolut waagrecht und absatzfrei und passgenau auszubilden, Verbeulungen und Kratzer sowie keine pass- u. höhengenaue Verschraubungen o. ä. werden nicht akzeptiert, auch nicht geringfügiger Art, auch bereits fertig gestellte Wände werden nach Anweisung der Bauleitung wieder demontiert und sind durch neue Elemente zu ersetzen -alles zu Lasten des AN-.

Blecharbeiten bestehend aus: Isowänden

Sandwich- Paneele W120, aus flachprofilierten bandverzinkten Stahlblechen, mit Innenkern aus B- Material -schwer entflammbar- nach DIN 4102, Innenschale grauweiß ähnlich RAL 9002, Außenschale im Standardfarbton -RAL 9006-, kunststoffbeschichtet, Beschichtungsdicke innen 15 my, außen 25 my,

RAL 9006 = Hallen-Fassade und Büro-Fassade

Anzubieten gem. Ansichtszeichnungen.

Metallfassade: Iso- Sandwichpaneele, B1 -schwer entflammbar

Profil: KAS Wandpane W120 ML-VB-J, verdeckte Verschraubung

U-Wert: 0,20 W/qmK

- Inkl. der kompletten Unterkonstruktionen für die Isowände, auf Wandriegeln vor der Hallen- und Bürofassade.
- Inkl. aller Einfass- u. Eckbleche, Aufstellwinkel und Tropfprofile.
- Isowände so wie vor, jedoch als Innenwände in der Achse H, inkl. der Unterkonstruktion und der fachgerechten Anschlüsse an das Dachtrapezblech.
- Umf. Attikakappe, alles aus Aluminium AlMg1, Pulverlack RAL 9006, t = 3 mm, Ansichtsbreite außen ca. 25 cm, Rillenstoßverbinder mit Gefälle zu den Dachflächen, inkl. sämtl. erforderlichen Befestigungen.
- An sämtlichen Fenstern sind umlaufend -4-seitig- die Wandriegel in voller Höhe mit loser Mineralwolle

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	auszustopfen. Komplett, dicht gestoßen und lagegesichert. Die Wandriegel sind mit verzinkten Glattblechen vollflächig abzudecken.  - Notüberläufe durch rechteckige Schlitz in der Attika, Berechnung durch den AN.	1,000 Stck	.....	.....
<b>1.4.30.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Wandbleche</b> Wandbleche so wie vor, jedoch mit sichtbarer Verschraubung als Minderpreis zur Vorposition.	1,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>Summe 1.4.</b>	<b>Dach- und Wandbleche DIN 18360,..</b>			.....

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01

**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

#### 1.5. Dachabdichtungsarbeiten DIN 18338

In diesem Titel sind die kompletten Dachabdichtungsarbeiten incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die ordnungsgemäße Herstellung der Baumaßnahme erforderlich sind.  
Alles gemäß den Flachdachrichtlinien und Herstellervorschrift/Richtlinien. Es handelt sich bei den nachfolgenden beschriebenen Arbeiten um nicht durchlüftete Flachdächer - Warmdach/ harte Bedachung, auf Stahltrapezblechen auf einer Binderkonstruktion im Bereich der Halle.

Satteldachausbildung  
Dachfläche Halle ca. 752,48 3% Gefälle  
Dachfläche Büroanbau ca. 236,00 3 % Gefälle  
Vordach Achse 1 ca. 99,25 m<sup>2</sup>, 2 % Gefälle  
Vordach Achse 4 ca. 80,10 m<sup>2</sup>, 2 % Gefälle  
Windfang Achse 4 ca. 6,65 m<sup>2</sup>, 2% Gefälle

#### 1.5.10. Dachabdichtungsarbeiten

Sowie unter anderem:

Dachabdichtung ca. 988,48 m<sup>2</sup> für das Hallengebäude bestehend u.a. Aus:

- Anforderungen an die Bedachung gem. DIN 4102-7 -harte Bedachung, Widerstandsfähig gegen Flugfeuer und strahlende Wärme.
- Warmdachaufbau auf allen Dachflächen mit Dampfsperrbahn, Wärmedämmung aus Polysterol- Hart-schaum B1, mit Stufenfalz, Dicke gem. ENEC, ca. 180mm, Brandschutz/ Trennlage und Dachdichtungsbahn Sikaplan 18G mit Synthesefäden, gem. DIN 16734, d = 1,8 mm, lose verlegt und verschweißt, mechanisch befestigt gem. Herstellerrichtlinien und Vorschriften.
- Mindest- Dämmdicke von ca. 6 cm auf den beiden Vordächern ca. 179,35 m<sup>2</sup>
- Dacheinläufe passend zum Systemdachaufbau gem. Herstellervorschriften, Berechnung über Größe und Anzahl durch den Hersteller.

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-	Mechanische Verankerung der Dachbahn mit Spezial-Verankerungselementen auf Stahltrapezblechen, gem. Schraubenhersteller, Absicherung und Abmessung der Rand- und Eckbereiche, gem. Flachdachrichtlinien bzw. Einzelnachweis DIN 1055, Teil 4 und der erforderl. Nahtüberdeckung.			
-	Gesamter Attikaanschluss und sämtl. Dachaufbauten min. 15cm über Dach.			
-	oberhalb der F90- Wände in Achse C, E/F, G auf gesamter Länge mit A1 Dämmung bis Unterkannte Trapezblech auszufüllen.			
-	Gegengefälle aus Gefällekeilen o.ä. zwischen Trauflinie/ Dachabläufen und aufgehender Attika, auf ges. Länge, b>=50 cm, Überhöhung >=12cm.			
-	Gegengefälle auf einer Breite von mind. 50 cm vor sämtl. Lichtkuppeln und Lichtbändern, sowie allen anderen eingedichteten Dachaufbauten, Überhöhung >= 12 cm.			
-	Einschl. sämtl. Anschlüsse an Lüfter, Lichtkuppeln und -bänder, Schornsteine sowie sonstiger Dachaufbauten in allen vorkommenden Abmessungen, gem. Herstellervorschrift.			
-	Die Dacheinläufe sind in der Kehle durchgängig an der tiefsten Stelle zu montieren. Sollte durch darunterliegende Konstruktionen die Achsmitte der Kehle nicht möglich sein, sind durch außermittig zu verlängernden Bleche oder Dämmungen, die Kehlen zu verschieben um die Einläufe in der Mitte der Kehle -am tiefsten Punkt- montieren zu können.			
-	Sollten die Dacheinläufe nicht am tiefsten Punkt montiert worden sein, wird zu Lasten des AN dieser Mangel beseitigt, auch wenn dadurch hohe Kosten entstehen, diese werden dem AN in Abzug gebracht.			
-	Sämtl. Dachabläufe wärmegeklämmmt, für Warmdächer, z.T. mit senkrechtem Abgang, z.T. mit waagerechtem Abgang und 15 Grad Bogen, mit Laub- und Kiefang.			
-	Notüberläufe gem. DIN und Berechnung durch AN.			
-	Sämtliche Dachabläufe für Notüberläufe als rechteckige			

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Schlitze unterhalb der Attika, Auskragung ggü. Fassade mind. 5 cm.			
	- Dachrandbohle falls erforderlich.			
	- Fachgerechte Eindichtungen der RWA- Geräte			
	- Sämtl. Durchdringungen fachgerecht herstellen in allen Abmessungen, mit Anschlussbahn, Manschetten, Schellen etc.			
	- Fachgerechtes Eindichten der Blitzschutzdrahthalter und -füße sowie Drahtdurchführungen, falls erforderlich, alles komplett herstellen.			
	- ca. 20 Absturzsekuranten, Typ SCHIERLING, nach Herstellervorschrift montieren, für Trapezblechdächer und Betondachdecken, einschl. fachgerechter Eindichtung , einschließlich der Stückzahl- und Kabellängennachweis.			
		1,000 Stck	.....	.....
1.5.20.	<b>Gefällekeile</b> Gefällekeile zu den Dachabläufen innerhalb der Entwässerungslinien/Kehlen. ("Schweinerücken")			
		1,000 Stck	.....	.....
1.5.30.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Gründachaufbau</b> Zulage zu Dachabdichtung über ca. 752 m <sup>2</sup> für das Hallengebäude für ein Gründach, bestehend u.a. aus:  -Gründachaufbau gem. System Optigrün auf dem abgeklebten Hallendach auf ca. 752 m <sup>2</sup> , als extensive Begrünung, Gewicht ca. 90 - 100 kg/m <sup>2</sup> -wassergesättigt, Aufbauhöhe ca. 8 cm, Vegetationsform als Sedum- Kräuter- Gräsern,Wasserspeicher ca. 25 l/m <sup>2</sup> . Aufbau: Trenn- u. Schutzlage, Wurzelschutzbahn, Dränmatte, Triangel- Wasserleitprofil, Filterschicht, Extensivsubstrat d = 6 cm, Begrünung aus Sedum- Sprossen.  -Kiesrandstreifen b ca. 30 cm umlfd. an der Attika und um alle			

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Lichtkuppeln/ Lichtbänder, gewaschener Rundkies 16/32,  
d = 8 cm.

1,000 Stck

.....

Nur Einh.-Pr.

**Summe 1.5.**

**Dachabdichtungsarbeiten DIN 18338**

.....



**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.6. Klempnerarbeiten DIN 18339**

In diesem Titel sind die kompletten Klempnerarbeiten incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die ordnungsgemäße Herstellung der Baumaßnahme erforderlich sind. Alles gemäß Herstellervorschrift/ Richtlinien.

Die Bemessung der Dachentwässerung erfolgt durch den AN und ist in den Ingenieurstunden enthalten.

**1.6.10. Klempnerarbeiten**

Sowie unter anderem:

- RW-Abflussleitungen gem. DIN horizontal und vertikal verlegen innerhalb der Gebäude mit Mindestgefälle, mit Anschluss an die Dachabläufe und Grundleitungen, bis DN 200 HT aus rückstausicheren Kunststoffrohren, schwitzwasserisoliert, Übergang auf verzinktes Stahl-Standrohr bei 2,50 m über Fußbodenhöhe, alles incl. aller Dichtungen, Pass-, Bogen- und Übergangsstücke, Befestigungen und Rohrschellen.  
Die unteren 2,50 m werden als verzinktes Stahl-Standrohr mit Revisionsöffnung ausgeführt.
- Notüberläufe über Speier an der Fassade als rechteckige Schlitz unterhalb der Attika, Auskrugung ggü. Fassade mind. 5 cm.
- Regenfallrohre an den beiden Vordächern aus Titanzink bis DN 200, Standrohre so wie vor mit Reinigungsflansch und Sieb, sonst alles so wie vor.
- Notentwässerung der Vordächer aus Titanzink mit Dacheinlauf, Rohrbogen zum ausspeiern über Gelände.

1,000 Stck ..... ..

**Summe 1.6. Klempnerarbeiten DIN 18339** .....

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.7. RWA-Anlagen DIN 18232, 18361**

In diesem Titel sind die Lichtkuppeln und RWA-Anlage incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die ordnungsgemäße Herstellung der Baumaßnahme erforderlich sind. Alles gemäß Herstellervorschrift/ Richtlinien. Die Bemessung der RWA- Anlage und ausschmelzbaren Flächen erfolgt durch den Bieter.

**1.7.10. RWA- und Lüftungsanlagen**

Lichtband Fabrikat:

- 1 Stück Firstlichtband ca. 2,0 x 5,00 m mit 2 Stck RWA Brandlüftungsjalousien System COLT ca. 1,0 x 2,0 m, Aw ca. 1,3 m<sup>2</sup>, Auslösetemperatur + 68° mit Sockel, h mind. 30 cm über Dachhaut.
- 6 Stck Lichtkuppeln ca. 2,4 x 1,2 m in doppelschaliger Ausführung aus lichtdurchlässigem Polycarbonat mit beidseitigem UV-Schutz.
- 1 Stck Dachaufstiegsluke ca. 1,20 x 1,20 m, Lichtkuppel mit Öffnungsbeschlag, inkl. Ausstiegsleiter, sonst so wie vor.
- Inkl. der erforderl. Druckluft- und Steuerleitungen doppelt verlegt.
- Inkl. Kompressor, Größe gem. Berechnung durch den AN.
- 3 Stück Alarmkästen Fabrikat: COLT Pneumatischer Notschaltkasten.
- Die Auslösung erfolgt durch Druckknopfbetätigung.

Lüftungseinheit Fabrikat: COLT ISO-Pneumatikschaltkasten für die Ansteuerung von COLT- Natürlichen Lüftungs-/Brandlüftungssystemen, zur täglichen Lüftung.

- Integrierter Regensensorverstärker in Kunststoffgehäuse, IP54.

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-	Regensensorkopf in Verbindung mit dem Verstärker des Schaltkastens zur wetterabhängigen Steuerung von natürlich wirkenden Lüftungssystemen.			
		1,000 Stck	.....	.....
<b>Summe 1.7.</b>	<b>RWA-Anlagen DIN 18232, 18361</b>			.....

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

**1.8. Stahlkonstruktion DIN 18335**

In diesem Titel sind die kompletten Stahlarbeiten für Vordächer incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die fachgerechte Herstellung erforderlich sind.

**1.8.10. Stahlkonstruktion, Vordächer, Kranbahnträger Treppenturm**  
Stahlkonstruktion bestehend u.a. aus:

- Einbau sämtlicher Stahlbauteile gem. Statik durch den AN
- Vordach Achse 1, ca. 39,70 m lang, Auskragung ca. 2,50m, Vordach Achse 4, ca. 26,70 m lang, Auskragung ca. 3 m.
- Stahltragkonstruktion aus U- u. I- Profilen, angeflanscht über eingebaute Stahlplatten in den StB.- Stützen der Hallenkonstruktion -siehe StB.- Arbeiten.
- Alles inkl. Kopf- und Fussplatten, Kleinteile, Verbindungsmittel, Verguss und Verankerungen.
- Toleranzgrenzen nach DIN EN 13920, Tabelle 1 + 2  $\Rightarrow$  C, Tabelle 3  $\Rightarrow$  G
- Güte der Schweißarbeiten nach DIN EN ISO 5817, Bewertungsgruppe C
- Kranbahnträger -an den Achsen 1 und 4 von C bis E und Achsen F und G von 1 bis 4. In der Statik ist die Vorbereitung für eine Kranbahn in der Kalthalle an Achse H und J von 1 bis 4 vor zu sehen.
- Korrosionsschutz nach DIN EN ISO 12944
- Grundbeschichtung als Dickschichtsystem, 120 my, Farbton grau.
- Treppenturm als Flucht und Rettungsweg des 1. OG an Achse A im Bereich Achse 3.

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-	Fahrradständer an Achse A.			

**Vordachkonstruktion:**

Konstruktion der beiden Überdachungen an Achse 1 u. 4 aus Stahlträgern, Pfetten, Druck- und Zugstangen, bzw. Rohre etc., sowie Unterkonstruktionen für Attikableche, Dachbleche, Verstärkungen etc. alles gem. Statik und den entsprechenden Entwurfsplänen. Einschl. der kompletten Montage incl. Herstellen, An- u. Abtransport, Aufstellen und vorhalten, sämtl. Werkzeuge, Gerüste, Geräte, Hebezeuge und Kräne sowie allen Nebenleistungen.

Die sichtbaren Stahlverbindungen und Befestigungen, wie Stoßverbindungen, Knotenbleche und Anschlüsse sind formschön -in vorwiegend geschweißter Form- auszubilden. Die Anzahl der Schraubverbindungen sind auf ein Minimum zu reduzieren.

**Vordach Achse 1 von C bis J**

Außenabmessungen:

Länge: ca. 39,70m

Auskragung: ca. 2,50 m

UK Vordach außen: ca. 5,25 m

Dachneigung: > 2 % mit Gefälle zum Gebäude

Dachform: Pultdach

Achsabstände: bis 8,00 m

Stahlkonstruktion S 235, in geschraubter und geschweißter Ausführung.

Die Unterkonstruktion für die Blende und den Warmdachaufbau ist gewichtsmäßig zu berücksichtigen.

Die Ausführung der Stahlkonstruktion nach DIN EN 1090-2 Ausführungsklassen EXC 2.

Alle Stahlteile sind feuerverzinkt. Alle Schrauben sind verzinkt.

Stahlkonstruktion liefern und montieren.

**Vordach Achse 4 von C bis H**

Alles so wie vor an Achse 1, jedoch beträgt hier die Länge ca. 26,70 m und die Auskragung 3,0 m.

**Kranbahnträger:**

Kranbahnträger S235 für 3 Stck Brückenkrane -bauseits, 3 x 5 to, bestehend aus Schweiss- und Walzprofilen mit aufgesetzter Kranschiene 70 x 40 mm, geklemmt befestigt, Diagonalschnitt an den Stößen, bemessen für Hubkrane HL2, Beanspruchungsklasse S3, Radlasten gem. bauseitigen Kranangaben. Kranbahnträger auf StB.- Konsolen der

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Hallenstützen in Achse 1 und 4 von C bis E, Achse F und G von 1 bis 4 und Achse H und I von 1 bis 4

#### Stahlwagentreppe:

1 Stck. Außen-Stahlwagentreppe -zweiläufig- mit 9 und 10 STG. inkl. Dach über dem obersten Podest, parallel zum Gebäude, ca. 17,5/28 Steigungsverhältnis mit Zwischenpodest, ca. 1,0 m Tiefe und Austrittspodest ca. 2.00 m tief, alles aus Gitterrosten, rutschhemmend und engmaschig, Befestigung der Rosten nicht von oben und auch nicht durch übergreifende Laschen, beidseitiges Geländer, auch am Podest, alles verzinkt, Laufbreite je 1,20 m, als Fluchtwegtreppe vor Achse A. Einfassung der Läufe beidseitig aus U- Trägern, die Podeste umlfd. aus U- Trägern. Die gesamte Treppe steht auf Stahlstützen vor der Fassade -ohne Rückverankerung am Gebäude. Die Abfangung erfolgt durch ausgesteifte Stützen- und Trägerkonstruktionen auf/ in Fundamenten -frostfrei. Das Treppengeländer besteht aus Pfosten, Handlauf, Ober- u. Untergurt und senkrechten Füllstäben e = 12 cm, alles feuerverzinkt, allseitig an Läufen -beidseitig- und an allen Podesten.

#### Aufgeständerter Gitterboden:

einen um ca. 16cm aufgeständerten Gitterbodenim Öllager planeben zur Hallensole auf die Sohle-Öllager liefern und einbauen.

Belastung: Transport von 50l Ölfässer

#### Fahrradständer:

Abstellanlage für Fahrräder an der Achse A im Bereich des Treppenturms für 5 Fahrräder kompl. feuerverzinkt montieren,

1,000 Stck	.....	.....
------------	-------	-------

#### 1.8.20. Schwerlastregal Außen-Lagerplätze

Schwerlastregale für Palettenlagerung im Außenbereich, ca. 1,50 m x 25,00 m mit 3 Ebenen liefern und montieren.

1,000 Stck	.....	.....
------------	-------	-------

#### 1.8.30. Lager Nachtanlieferung

Fertigteil-Lager ca. 2,00 x 2,00 x,2,00 m mit 2 Toren zur

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Nachtanlieferung auf Paletten in Zaun-nähe inkl. notwendigem Unterbau liefern und montieren. Ausführung als Metallcontainer mit 2 Zugängen.			
		1,000 Stck	.....	.....
<b>Summe 1.8.</b>		<b>Stahlkonstruktion DIN 18335</b>		.....

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.9. Kunststoff- Fenster**

**1.9.10. Fassaden- Fensterelement Corona SI 82**

Fassaden- Fensterelemente Living 82 AS, Fabrikat Schüco.

7- Kammer Profilkonstruktion, Rahmenbautiefe 82 mm, Uf Wert = 0,74 W/m<sup>2</sup>K, vollständig recyclingfähig, Passivhaus zertifizierte Fensterkonstruktion, Wandungsdicken gem. RAL -GZ/716 und DIN EN 12608 Kl. A.

Gesamtöffnungsgröße:

ca. 760 x 1.500 mm	x 2 Stck	1-flgl. - Drehkipp
ca. 1.135 x 1.500 mm	x 5 Stck	1 flgl. - Drehkipp
ca. 1.250 x 1.500 mm	x 4 Stck	1 flgl. - Drehkipp
ca. 2.010 x 1.500 mm	x 4 Stck	2-flgl. - Drehkipp + 1 Stck Pfostenprofil
ca. 2.130 x 1.500 mm	x 1 Stck	2-flgl. - Drehkipp + 1 Stck Pfostenprofil
ca. 4.010 x 1.500 mm	x 1 Stck	4-tlg. - 2 Stck Drehkipp + 2 Stck Fest und 3 Stck Pfostenprofile

Die Fensterelemente erhalten einen umlfd. Blendrahmen mit Oberblendrahmenverbreiterung von ca. 250 mm hinter den Sonnenkästen.

Der Einbau erfolgt in der Isowandfassade. Sämtl. Anschlüsse sind mit Dichtungsfolien absolut wind- und regendicht herzustellen.

Verleistungen, Dichtungen, Folienanschlüsse gem. Vorbemerkungen 1 (Alu). Fugen sind vollflächig mit Mineralwolle bzw. PU-Schaum auszufüllen.

Die Fenster erhalten zusätzlich umlfd. zweiteilige winkelförmige Alu-Deckleisten mit hinterer Füllschnur und Versiegelung zwischen Blendrahmen und Isowandpaneel. Der innere Fensteranschluss wird mit einer umlfd. Abdeckleiste ausgeführt, Farbton Innen und Aussen RAL 7043.

"Warm-Edge" Randverbund der Isolierglasscheibe zur Energieeinsparung, schwarz, Standard Griffolive Aluminium, 2 Stück Farbe: beidseitig gem. Farbtonkarte des Herstellers, ähnlich RAL 7043,

Glas: Silverstar ENplus (4/12/4/12/4)

Argon, Ug= 0,7 W/m<sup>2</sup>K DIN EN 673.

TGI Randverbund, schwarz, 3-fach Glas.

Einbaubereich: EG + OG



**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Komplette Elemente herstellen, liefern und montieren.

1,000 Stck ..... ..

**1.9.20. Brandschutzfenster F 30**  
mit "Allgemeiner Bauartengenehmigung"

Konstruktionsbeschreibung  
Feststehende Brandschutzverglasung F30 nach DIN 4102-13  
als Holz-Aluminium Fensterkonstruktion, für äussere und innere  
Anwendung zugelassen.

Blendrahmen aus Vollholz-Profil,  
Mindestrohddichte Nadelholz  $\geq 420 \text{ kg/m}^3$   
Mindestrohddichte Laubholz  $\geq 500 \text{ kg/m}^3$   
Mindestabmessung der Profile betragen  
88 mm (Ansichtsbreite) x 90 mm + Alu-Vorsatzschale für die  
äußeren umlaufenden Rahmenprofile  
114 mm (ansichtsbreite) x 90 mm + Alu-Vorsatzschale für  
glasteilende Sprossen. Geprüfte Verglasungen und  
Formatgrößen sind der Zulassung zu entnehmen.

Weitere Ausführungsdetails sind laut Zulassung  
auszuführen. Inbesondere die Brandschutzrelevanten  
Zubehörteile, Ausführung der Glasleisten und Verschraubungen.

1,000 Stck ..... ..

<b>Summe 1.9.</b>	<b>Kunststoff- Fenster</b>			.....
-------------------	----------------------------	--	--	-------

**Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.10. Türen und Tore, Fensterelemente, Schlosser- und Metallbauarbeiten,  
DIN 18360 und DIN 18361**

In diesem Titel sind sämtl. Arbeiten und Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die fachgerechte Fertigstellung erforderlich sind. Alles gem. DIN und der Hersteller-richtlinien u. Vorschriften, sowie der dazugehörigen Zulassungsbescheide u. Abnahmepapiere. Sämtl. Stahl- und Eisenteile, die nicht verzinkt werden, sind zu grundieren und endzulackieren, Farbton nach Wahl. Sämtl. Fugen sind dauerhaft und unverrottbar zu schließen und zu versiegeln. Größere Schlitzte  $\geq 10$  mm sind durch geeignete Winkel und Bleche zu überdecken. Es dürfen keine scharfen Ecken und Kanten entstehen.

**1.10.10. Türen und Tore, Fensterelemente, Schlosser- und Metallbauarbeiten,  
U.a. sind folgende Arbeiten anzubieten:**

Fenster, Türen und Tore:

Die Fensterelemente des Windfangs erhalten Isolierglas, Thermoplus Ug=  $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ , neutral SN - mit Kunststoffrandverbund, in den Türen aus Sicherheitsglas, VSG. Das Glaspaneel besteht aus einem kompletten Dämmpaneel bzw. Sandwichelement aus einem Stück, d.h. Delogcolor-Scheibe außen, (Farbe nach Wahl im RAL-Farbton RAL 7043) Wärmedämmung, Wlg023, d= 45 mm im Kern und inneres Alu-Blech, d= 3 mm, farbbeschichtet RAL Farbton 7043.

Konstruktion:

Sämtl. Profile in wärmedämmter bzw. thermisch getrennter Ausführung. Farbe innen und außen nach Wahl im RAL-Farbton -RAL 7043- aus Flügelrahmen, Blendrahmen, Pfosten u. Kämpferprofilen.

Fenster- und Türsystem mit 75 mm Grundbautiefe  
RMG 1,0, Uw-Wert  $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ , System Schüco AWS 75.Hi .

Ansichtsbreite der Profile:

Flügelrahmen 50 mm, Blendrahmen, Pfosten u. Kämpferprofile 80 mm, unterer Blendrahmen 200 mm.

Einbau des Windfangs vor der Fassade in Achse 4 mit Anschluss an die Isopaneel-Außenwände.

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

U.a. sind folgende Arbeiten anzubieten:

- 1 Stck Windfang, bestehend aus 1 Stck Eingangs- und 2 Stck Seitenelemente, Grundfläche ca. 2,70 x 2,50 m, Höhe ca. 2,80 m.

D.h. im Einzelnen:

2-flgl. Eingangstür, ca. 2,01 x 2,20 m mit 2 Stck verbreiterten Blendrahmen und 1 Stck Oberlicht, ca. 2,00 x 0,50 m, 2 Stck Seitenelemente aus je 2 Stck Fensterelementen, festverglast, mittig geteilt, ca. 2,50 m breit und 2,20 m hoch und je 1 Stck Oberlicht aus Glaspaneel, ca. 2,50 x 0,50 m.

1 Stck Windfangdach, ausführung als Warmdach wie in Titel 1.4 und 1.5 beschrieben, einschl. 2 Stck seitlichen Wasserspeiern.

An den Fusspunkten sind KS-Wärmedämmstreifen und APTK-Abdichtungsfolien einzubauen. Sämtl. Anschlüsse sind mit Dichtungsfolien absolut wind- und regendicht herzustellen. Sämtl. Fugen sind vollflächig mit Mineralwolle bzw. PU-Schaum auszufüllen. Die Bauanschlussfugen sind beidseitig auf Thiokol-Basis im Farbton der Fenster abzudichten und erhalten zus. umlfd. zweiteilige winkelförmige Alu-Deckleisten mit hinterer Füllschnur und Versiegelung zwischen Blendrahmen und Wand/Decke und Aussenfensterbänke. Beschläge aus rostfreiem Material, Einhand-Dreh-Kippbeschläge, verdeckt eingebaut, mit Fehlbedienungs- u. Einstiegssicherung.

- 1 Stck. Außentür, (Windfang) 2-flg., 2,01 x 2,20 m, Aluminium Rahmentür mit einen Steh- und einem Gehflügel, je 1 Kämpferprofil, 2 Stück Glaselemente -VSG- und Obentürschließer mit Öffnungsbegrenzer und Feststeller, Mehrfachverriegelung in der Qualität von Rauchschutztüren mit Bodensenkungsprofil, Schloss und Beschlag mit Panikfunktion, pulverlackbeschichtet im RAL-Farbton nach Wahl RAL 7043, beidseitig Drücker und zus. Stoßbügel außen, alles in Edelstahl, alle Türen mit Einbruchhemmung in RC II, inkl. Verglasung, EG Außenfassade Büro.
- 1 Stck Außentür, 1-flg., 1,20 x 2,20 m, Aluminium-Rahmentür, so wie vor mit 2 Stck Glaselementen, im OG, Außentreppe.
- 7 Stck. Stahl- MZ Türen, 1 flg., 1,01 x 2,135 m, selbst

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	schließend, mit Bodensenkungsprofil, mit OTS und Panikbeschlag, Einbauort Hallenaußenfassade, HA/ Technik und Batteriespeicherraum,			
-	2 Stck. Stahl- MZ Türen, 2 flg., 2,01 x 2,135 m, selbstschließend, mit Bodensenkungsprofil, mit OTS und Panikbeschlag, Einbauort Hallenaußenfassade Kalthalle und Achse H (Kalthalle/ Tankbereich)			
-	3 Stck. T30/RS-Tür 1-flg., 1,01 x 2,135 m, selbstschließend, mit Bodensenkungsprofil, mit OTS und Panikbeschlag, Einbauort: EG Pumi, Öllager und Zugang Halle/Lager Achse C Ausführung als T30			
-	Drückergarnituren Stahl- MZ Türen: außen Knauf / innen Klinke,			
-	Fensterbänke AIMg1, d = 3 mm, Ausladung bis mind. 30 mm vor der Fassade, 5° Neigung, mind. 3 x gekantet, pulverbeschichtet im RAL Farbton nach Wahl RAL 7043, unter sämtlichen Fenstern in der Außenfassade.			
-	T30/RS-Tür 1-flg., 1 Stck, 1,08 x 2,135 m, Stahlblechtür mit Glasausschnitt, fix und fertiges Türelement mit Obentürschliesser, gefertigt gem. DIN 4102, in der Qualität von Rauchschutztüren mit Bodenabsenkungsprofil, Mehrfachverriegelung, Schloss und Beschlag mit Panikfunktion, grundiert und endlackiert, Griffe/ Drücker in Edelstahl, Flucht und Rettungsweg, Verglasung Pyrostop 30-10, rauchdicht nach DIN 18095, Einbauort: im EG in F90 Wand Achse C Zugang Halle/ Empfang.			
-	T30RS- Türen wie vor, jedoch als 2-flg., 2 Stck 2,01 x 2,13 in Achse E/F und G.			
-	Sämtliche Türelemente sind mit Sicherheitsglas und Obentürschliesser mit Feststeller auszubilden und einbruchhemmend gem. RC II inkl. Prüfzeugnis.			
-	Samtl. Einsteckschlösser PZ für mittelschwere Behörden- Einsteckschlösser gem. DIN 18251.			
-	Einsteckschlösser für samtl. WC-Türen			
-	Türdrückergarnituren für sämtl. Türen aus Edelstahl, L-förmig, als Standardausführung.			

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-	Türdrücker wie vor, jedoch im WC-Bereich mit " frei/zu-Anzeige "			
-	Dreirollenbänder für sämtl. Türen.			
-	Gleitschienen-Obentürschliesser an sämtl. Türen für WC's und Aufenthalt.			
-	Wand - und Fussbodentürpuffer, sowie Piktogramme an sämtl. Türen nach Angabe.			
-	Lieferung und Montage von Raum-Belegungsschildern der Besprechungsräume nach Musterfreigabe durch den AG			
-	Leihzylinder zum Wiederausbau .			
-	9 Stück Alu-Sektionaltore, APU F42 Thermo verglast mit Stahl- Lamellensockel, ca. 4,50 x 4,50 m, in der Halle in der Isofassade, elektrisch betrieben, Isolier- und Sonnenschutzverglasung (Wärme und UV), Duratecverglasung- mit thermisch getrennten Verglasungsprofilen, Stahl- Lamellensockel, Hebungsbeschlag H, höher geführter Laufschiene Beschlag, Standardfarbton, nach RAL 7043 entlackiert, Totmannschaltung, zus. Haspelkette, incl. seith. Führung. Einschl. 6 Stück Funksender zur Steuerung der Sektionaltore (Öffnen und Schließen). Pro Fernbedienung mind. 4 Tore ansteuerbar.			
-	1 Stück Schnellauftor zwischen Waschhalle und Tankbereich, ca. 4,50 x 4,50m, elektrisch betrieben als Reihenschaltung der Tore 1-Waschhalle Einfahrt - 2 Überfahrt in Tankbereich - 3 Ausfahrt Tankbereich.			
-	Außenraffstore vor sämtlichen Fenstern, Fabrikat: WAREMA, Typ E80 A6, mit Elektroantrieb, aus stranggepresstem Aluminiumprofil, Lamellen b= 80 mm x ca. 0,45 mm dick, konkav/konvex- gewölbt aus speziallegiertem mit lichtechtem Lack im Spezialverfahren korrosionsbeständig einbrennlackiertem Aluminium im Farbton weißaluminium RAL 9006. Jalousiekasten wie vor, jedoch im Farbton 7043 endlackiert. Mit seith. Führungsschienen -U-Profil, geräuschgedämmt, Windsicherung, Heben u. Senken, sowie Lamellenverstellung über Schalter, 180° -komplett wendbar, automatische Endabstellung, Oberflächenbehandlung der Unter			

Projekt: 22825  
LV: 01

Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

schienen, Führungsschienen, Abstandshalter im Farbton der Fenster nach Wahl.

Anbringung der Raffstore an drei Seiten des Büroanbaus im EG und OG.

Die Raffstore gehen jeweils über die gesamte Fensterbreite und gesamte Fensterhöhe als ein Behang, Breite von 0,76 m (2 Stck), 1,135 m (5 Stck), 1,25 m (4 Stck), 2,01 m (4 Stck), 2,13 m (1 Stck) bis 4,01 m (1 Stck) auf jeweils 1,50 m Höhe.

Sonnenschutzkastenblenden über sämtl. Fenstern aus mehrfach gekantetem Aluminium einbrennlackiert, Farbton nach Wahl -RAL 7043 -wie Fensterrahmen.

Liefern und montieren für den Sonnenschutz, Tiefe ca. 150 mm x Höhe ca. 250 mm, Abwicklung ca. 650 mm, min. 4 x gekantet, Stirnseiten geschlossen mit verzinkter Winkelkonstruktion an Blendrahmen und Wandriegeln und Stützen, mit Distanz- und Abhängekonstruktion, -mehnteilig- auf den Blendrahmen. Die Jalousiekästen sind einteilig, jeweils über die gesamte Fensterbreite herzustellen. Die Anschlussfugen werden umlaufend dauerelastisch versiegelt im WDVS mit umlfd. Dichtungsband -komprimierbar-. Blechstärke 3,0 mm.

1 Stck. Vordach, System Schüco TopSky in Lizenz, verglast und vorgeh. Rinne (Alu-beschichtet) mit seittl. Wasserspeicher, mit verstellbarem Winkel, über Notausgang im OG, Achse A, ca. 2,00 m, Auskragung ca. 1,50 m, Incl. Kleinmaterial, Abdeckleisten, etc...

Treppen und Geländer:

Handläufe -beidseitig- an der internen Geschosstreppe, DN 42 mm V2A Material mit Abstandshaltern  $\geq 5$  cm zur Wand.

1,000 Stck .....

1.10.20.

\*\*\* Bedarfsposition ohne GB

#### Schließanlage

Einbau einer Standard-Schließanlage mit Profilzylindern und 10 Stk. Generalschlüsseln sowie 2 Stk. für die Nachanlieferung, in

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

sämtlichen definierten Tür- und Toranlagen.

1,000 Stck ..... Nur Einh.-Pr.

**1.10.30.**

\*\*\* Bedarfsposition ohne GB

**Zugangskontrolle**

Zugangskontrolleinheit für 2/4 Türen im Bürobereich,  
wahlweisen mit Karten-/ Ship- leser, oder Tastertur.

1,000 Stck ..... Nur Einh.-Pr.

<b>Summe 1.10.</b>	<b>Türen und Tore, Fensterelemente..</b>	.....
--------------------	--	-------

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

**1.11. Mauer- und Putzarbeiten DIN 18330, 18350**

In diesem Titel sind die kompletten Mauer- und Putzarbeiten incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die fachgerechte Erstellung erforderlich sind. Alles gemäß Zeichnungen.

Sämtliche nichttragenden Wände im EG und im OG werden aus GK- Leichtwänden errichtet -siehe sep. Titel- im Wesentlichen sind anzubieten die Büroaußenwände und die F90 Trennwände in Achse C, E/F und G, sowie zwischen Achse 1 und 2 von A-C.

**1.11.10. Mauer- und Putzarbeiten**

Einbaubereich: F90-Wände in Achse C, E/F und G, sowie zwischen Achse 1 und 2 von A-C

Die Mauer- u. Putzarbeiten beinhalten u.a.:

- Sämtl. Mauerarbeiten für Wände, Vorlagen, Pfeiler und Abmauerungen sind in allen vorkommenden Wanddicken, Dimensionen u. Abmessungen und Qualitäten, alles gem. Statik incl. der entsprechenden Mörtelqualitäten herzustellen.
- Die Mauerarbeiten und Putzarbeiten haben den anerkannten Regeln der Technik zu entsprechen. Es wird auf sauberste Verarbeitung hingewiesen. Bei Nichteinhaltung ist das Tagwerk -ggf. aber auch größere Flächen und Mengen- abzurechnen und wiederherzustellen, alles komplett zu Lasten des Auftragnehmers.
- Das komplette Innenmauerwerk aus KSL u. KSV- ist ausschließlich aus dem gleichen Material herzustellen, dies gilt auch für Stürze, Pfeiler, Abmauerungen, U-Schalen, etc.
- Sämtl. Tür- und Fensteröffnungen herstellen mit geeigneter Sturzüberdeckung.
- Fachgerechte Anschlüsse an sämtl. Wände, Decken und Dächer.



**Projekt:** 22825  
**LV:** 01**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Horizontale Sperrschichten in der untersten und in der dritten Fuge.</li><li>- Sämtl. Fugen sind dauerelastisch, nicht alternd zu schließen und zu versiegeln, incl. Vorbehandlung der Fugen. Sämtliche Fugen im Innenbereich sind überstreichfähig herzustellen.</li><li>- Stahlzargen für MZ-Türen, T30 Türen und sonstige raumabschließende Türen ohne Brandschutzanforderungen, RAL 7043.</li><li>- Ein- und Anputzen von Blockzargen der Aluminiumtüren und anderen Türen mit Brandschutzanforderungen.</li><li>- Sämtl. Anputzarbeiten wie z.B. für sämtl. Türzargen, Türfutter, Übergänge von verschiedenen Bauteilen, Wandanschlüsse, Deckanschlüsse.</li><li>- Die kompletten Putzarbeiten an Wänden u. Decken, Aufbringen, Abziehen und Glätten, incl. Putzunterhaltung.</li><li>- Kantenschutzwinkel, d= 2 mm h ca. 2 m an allen freien Enden.</li></ul>	1,000 Stck	.....	.....
<b>Summe 1.11.</b>	<b>Mauer- und Putzarbeiten DIN 183..</b>			.....

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

**1.12. Akustik- und Trockenbauarbeiten, Innentüren, Fensterbänke, WC-Trennwände DIN 18163, 18169, 18182, 18165, 18183E**

In diesem Titel sind die kompletten Trockenbauarbeiten, incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die fachgerechte Herstellung erforderlich sind. Alles gem. den Herstellervorschriften/Richtlinien, DIN, Entwurfszeichnungen.

**WICHTIG!**

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass für alle beschriebenen Leistungen sauberste Verarbeitung gefordert wird. Zum Erreichen einer bestmöglichen Qualität werden abweichend zur DIN 18202, die Maßtoleranzen im Hochbau, Tab. 3 Zeile 7 nicht als Maßstab zu Grunde gelegt.

Bauteile, die diesen erhöhten Anforderungen nicht entsprechen, werden nicht abgenommen auch wenn sie bereits eingebaut sind.

**1.12.10. Akustik- und Trockenbauarbeiten, Innentüren, Fensterbänke, WC-Trennwände**  
Trockenbauarbeiten bestehend u.a. aus:

- Sämtl. Gipskartonwände gem. Grundrisszeichnungen EG und OG, sämtl. GK- Wände sind ohne Brandschutzanforderungen.
- Gipskartonwände aus freistehendem Metallständerwerk, d = 75 mm, inkl. 60 mm A1 Dämmung und beidseitiger Beplankung aus 2 x GKB- Platten. Die Wände sind malerfertig zu verspachteln in Qualität QIII, nach Herstellervorschrift.
- Sanitär-Vorwandinstallationen
- Wandverstärkungen aus OSB Platte, zur Aufnahme von Vertikallasten im Bereich der Teeküche/Aufenthalt und Besprechungsraum
- Innere Wandverkleidung der Außenwände im Büroanbau 3-seitig, aus zweilagiger GKB-Beplankung auf

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Unterkonstruktion zwischen der bauseitigen Wandriegeln und Stielen, incl. Mineralwollausfachung im Zwischenbereich der Wandriegel, d bis ca. 200 mm. Einschl. einer Dampfbremsfolie, incl. sämtl. Abklebungen und Anschlüssen.			
-	Fenster- und Türleibungen			
-	Die Wände stehen generell auf dem Rohbeton.			
-	Stahlumfassungszargen für alle Türöffnungen, verzinktes Stahlblech t = 2 mm, grundiert.			
-	Feuchtraumplatten in sämtl. Feucht- u. Nassräumen.			
-	Trockenputzverkleidung, einfach beplankt, malerfertig verspachtelt Q III, nach Herstellervorschrift abgeschliffen.			
-	Im Büroanbau den offenen Deckenrand der EG-Decke im Übergang vom Stahlbeton auf den Wandriegel in F90-Qualität im Bereich oberhalb und unterhalb der Decke verschließen.			
-	Abgehängte Unterdecken im EG und OG mit Mineralfaserplatten 625 x 625 herausnehmbar-, Baustoffklasse A2 nach DIN 4102 nach DIN- und Herstellervorschrift. Mit sichtbarer Metallabhängekonstruktion verzinkt, Sichtseiten weiß lackiert, System OWA oder gleichwertig.			
-	Plattenart: Contura mit umlfd. abgesenkter Kante			
-	Oberflächenstruktur: COSMOS genadelt oder gleichwertig.			
-	Randanschluss mit Stufenwandwinkel. Einschl. dem Herstellen von Passfeldern.			
-	Zur Deckenkonstruktion passende Einbauleuchten fachgerecht einbauen, einschl. anlegen der Öffnungen und der erforderl. Abhänger. Der Elt.-Anschluss erfolgt durch den Elektriker und ist mit diesem abzustimmen.			
-	Revisionsklappen bis 30/30 cm als Stahlblechklappen liefern und einarbeiten, einschl. herstellen der Öffnungen in den Decken u. Wänden der Technik- und Sozialräume.			
-	Glatte Gipskartondecken in den WC- und Duschräumen,			

Projekt: 22825  
LV: 01

Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>bestehend aus einer Metallunterkonstruktion aus Grund- und Tragprofilen 60 x 27 mm, einer 1 x 12,5 mm starken GKBI-Beplankung, sowie sämtlichen Spachtelarbeiten der Qualitätsstufe Q III. Nach DIN- und Herstellervorschrift.</p> <p>Die Metallunterkonstruktion ist mit allgemein zugelassenen Befestigungsmitteln waagerecht und fluchtrecht abzuhängen. Die imprägn. Gipskartonplatten mit Schnellbauschrauben montieren und nach Werksvorschrift fugenlos verspachteln. Oberfläche glatt und malerfertig der Qualitätsstufe Q III herstellen. Mit umlfd. Schattenfuge b = 2 cm.</p> <p>Montage und Lieferung einschl. Verschnitt.</p>			
-	<p>Fensterbänke, Werzalith o.ä., jeweils in einem Stück, unter sämtl. Fenstern liefern und montieren, Breite von 0,76 m (2 Stck), 1,135 m (5 Stck), 1,25 m (4 Stck), 2,01 m (4 Stck), 2,13 m (1 Stck) bis 4,01 m (1 Stck), Tiefe bis ca. 200 mm, Farbton weiß.</p>			
	<p><b>Innentüren</b>, sämtl. Türen, die nicht aus Stahl- o. Aluminium bestehen -siehe Metallbauarbeiten</p>			
-	<p>Innentürblätter 760/2135 bis 1010/2135 mm, ohne FW.- Klassen in sämtl. Räumen. Innentürblätter für Rohbaurichtmass bis 1010/2135 mm in sämtl. Räumen passend für Stahlumfassungszargen in Trockenbauwänden, 3-seitig gefalzt, einhangefertig, Oberfläche CPL-Beschichtung, 0,8 mm, auf Melaminharzbasis, Vollspaneinlage, Klimaklasse I bis II. Beanspruchungsgruppe S. In WC- Bereichen feuchtraumgeeignet, im Duschbereich nassraumgeeignet. Türblattstärke ca. 40 mm, Farbton Türblätter RAL 7043, Zargen in RAL 7035 lichtgrau. Alles Hersteller- und DIN-gerecht liefern und montieren. Einbaubereich : EG und OG des Bürobereich</p>			
-	<p>3 Stck Innentürblatt wie vorbeschrieben, jedoch mit erhöhter Schallschutzanforderung, SSK 3, i nkl. absenkbarer Türdichtung, sowie Obentürschließer. Einschl. Glasausschnitt mit dem Abmass ca. 600 x 1.300 mm, inkl. ESG-Verglasung unter Berücksichtigung der vorgenannten Schallschutzklasse. Einbaubereich : Besprechung und Büros EG + OG</p>			

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Fabrikat: WESTAG/GETALIT 0,8 mm oder gleichwertig.			
	- Sämtl. Einsteckschlösser PZ für mittelschwere Behörden-Einsteckschlösser gem. DIN 18251.			
	- Einsteckschlösser für sämtl. WC-Türen.			
	- Türdrückergarnituren für sämtl. Türen, Fabrikat: HEWI ZG 11138Z			
	- HEWI WC Piktogramme an den WC Türen.			
	- Dreirollenbänder für sämtl. Türen.			
	- Obentürschliesser an sämtl. Türen für WC's und Aufenthalt.			
	- Wand- und Fussbodentürpuffer an sämtl. Türen nach Angabe.			
	- Leihzylinder zum Wiederausbau.			
	- WC-Systemtrennwände und Türen, Hersteller Kemmlith, aus beschichteten HPL-Platten, d ca. 12 mm. Alles gem. Zeichnungen im EG und OG.			
		1,000 Stck	.....	.....
<b>Summe 1.12.</b>	<b>Akustik- und Trockenbauarbeiten..</b>			.....

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### 1.13. Estricharbeiten und Sperrungen

In diesem Titel sind die kompletten Estricharbeiten und Sperrungen incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die ordnungsgemäße Herstellung der Baumaßnahme erforderlich sind. Alles gem. DIN und Herstellervorschriften/Richtlinien.

Die nachfolgend beschriebenen Arbeiten sind in den Bereichen des Büroeinbaus auszuführen.

#### 1.13.10. Estricharbeiten und Sperrungen

Die Estricharbeiten beinhalten u.a.:

- Bodenabdichtung des Fußbodens gegen Bodenfeuchtigkeit und nicht stauendes Sickerwasser in sämtl. Räumen im EG nach DIN 18336 und DIN 18195.
- Säubern und vorbereiten des Betonuntergrundes, einschl. Bitumenvoranstrich.
- Eine Lage Bitumen-Schweißbahn G200S5 nach DIN 52131 vollflächig verklebt, mit mind. 10 cm Nahtüberdeckung und min. ca. 15 cm bis über FFB hochkleben.
- **Schwimmender Fliessestrich -Anhydrit-** in allen Räumen des EG -auf Bodenplatte gegen Erdreich- als Unterlage für keramische und Kunststoff-Bodenbeläge, als CAF - C 25 - F4 (AE20), Dicke des Estrichs 70 mm liefern und einbauen, auch im TRH. Estrich nach DIN 18353 und DIN 4108 und 4109, einschl. der Dämmplatten aus Schaumkunststoff nach DIN 18164 und DIN 18165 T2, PRUP-WD-040-55-B1, und einer Gleitschicht aus PE-Folie 0,1 mm, zweilagig, an den Wänden mind. 15 cm hochgezogen sowie Rand-Dämmstreifen. Der Estrich ist absolut waagerecht und im Gefälle einzubauen -auch für Bodenfliesen.  
Bei größeren Flächen sind Dehnungsfugen gem. DIN anzuordnen nach Abstimmung mit der Bauleitung.  
Dicken der Dämmung im zusammengedrückten Zustand: 120 mm.
- **Schwimmender Zementestrich** im Bereich OG, in den Nasszellen, als Unterlage für keramische und Kunststoff-Bodenbeläge, als CT35F5, Dicke des Estrichs 60 mm

Projekt: 22825  
LV: 01

Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

liefern und einbauen in durchgehend gleicher Dicke. Der Estrich wird aufgebracht auf Trittschall- oder Wärmedämmung. Estrich nach DIN 18353 und DIN 4108 und 4109. Der Estrich ist waagerecht und im Gefälle einzubauen, zu verdichten und eben abzuziehen, einschl. Anarbeiten an Bodenabläufen.  
Die Größe der zusammenhängenden Zement-Estrichfelder darf 20 m² nicht überschreiten, die Seitenlänge < 6,0 m und das Seitenlängenverhältnis < 1:2 betragen. Bei größeren Flächen sind Dehnungsfugen anzuordnen nach Abstimmung mit der Bauleitung.

- **Gefälleestrich, Ausgleich des Fußbodens** mit Zement-Verbundestrich auf einer geeigneten Haftbrücke. Diese Ausgleichsschicht dient auch zur Herstellung des Gefälleestrichs im Dusch- und Nassbereich.  
Dicke der Ausgleichsschicht: 25 - 65 mm. Die Übergänge unter 25 mm sind auf -0- anzuspachteln. Der Gefälleestrich dient zur Aufnahme der Isolierung. Der Estrich ist ausreichend zu verdichten und eben abzuziehen.
- Die Dämmung ist grundsätzlich zweilagig, stoßversetzt 2 x 60 mm einzubauen, wobei die untere Lage mit der Oberkante der eingebauten Rohre und Bodenkanäle abschließt.
- 3 Stck Mattenrahmen einarbeiten, im Windfang, Zugang Lager und Zugang OG Achse C, bis zu einer Größe von ca. 2,0 x 2,0 m, einschl. glätten der Estrichfläche innerhalb des Mattenrahmens und des umlfd. Frieses.

1,000 Stck ..... ..

#### 1.13.20.

#### Schwimmender Fließestrich -Anhydrit- im OG

CAF - C 25 - F 4 (AE 20) ca. 240 m², sonst wie vor beschrieben, jedoch auf Geschossdecken im OG, Dicke des Estrichs = 60 mm mit Gleitschicht auf Trittschalldämmung aus rückfedernden Polystyrol Hartschaumplatten, gemäß DIN 4109, erf. TSM.  
Dicken der Dämmung im zusammengedrückten Zustand = 60 mm.

1,000 Stck ..... ..

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

Summe 1.13.	Estricharbeiten und Sperrungen			.....
-------------	--------------------------------	--	--	-------



Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.14. Fliesenarbeiten nach DIN 18352**

In diesem Titel sind die kompletten Fliesenarbeiten und Sper-  
rungen incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu  
erfassen, die für die ordnungsgemäße Herstellung der Baumaß-  
nahme erforderlich sind. Alles gem. DIN und Herstellervorschrif-  
ten/Richtlinien.

Die nachfolgend beschriebenen Arbeiten sind im Bereich des  
Büroeinbaus im EG und OG auszuführen.

**1.14.10. Fliesenarbeiten**

Die Fliesenarbeiten beinhalten u.a.:

- **Wandfliesen** in Dünnbettmethode DIN 18157 für die Be-  
kleidung der Innen- und Außenwände aus Beton, Gips-  
karton und Mauerwerk -geputzt.

EG und OG: WC-Anlagen, Wasch- u. Duschräume u.  
PuMi, Wandfliesen raumhoch h ca. 2,50  
m sowie in der Teeküche als  
Fliesenspiegel.

Bestehend aus: Steingutfiesen nach DIN 18155, glasiert.  
Größe: 20 x 20 cm bis ca. 30 x 60 cm  
Farbe: weiß matt  
Sortierung: 1. Wahl  
Fabrikat: V + B oder gleichwertig  
Fliesenpreis/m²: 25,- € (nur Material) lt. VK-Liste zum  
Nachweis

Einschl. aller Laibungen, Vorlagen, Fe.-Bänke, u. sonstiger Flä-  
chen u. Kleinstflächen incl. der erford. Rundungs-Abschluss-  
und Eckfliesen liefern und im Dünnbett mit flexiblem Kleber  
-PCI-Flex-Kleber o. glw.- auf v.g. Flächen verlegen.

ACHTUNG! Die Fugen müssen wasserdicht sein.  
Unempfindlich gegen Verschmutzung.

Fugenfarbe: lichtgrau,

- Sämtl. Flächen des Untergrundes sind zu grundieren.
- Sämtl. spritzwassergefährdeten Wand- u. Bodenflächen  
sind mit PCI-Lastoment-Dichtkleber vorzuspachteln.

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- Sämtl. Löcher und Bohrungen fachgerecht herstellen für sämtl. Durchführungen, Öffnungen, Steckdosen, Schalter, Leuchten, Rohre, Leitungen etc. alles in Absprache mit der Bauleitung.
- Sämtl. Rohrdurchführungen im Nassbereich sind mit Dichtmanschetten auszuführen.
- **Bodenfliesen** auf schwimmendem Anhydrit- und Zementestriches -im Dünnbett gem. DIN 18157.

EG und OG: Sämtl. Nassräume und Vorräume, Umkleiden, Aufenthalt, Empfang, Lager EG, Flur und Treppe

Bestehend aus: Feinsteinzeugfliesen nach DIN 18166, durchgefärbt, unglasiert.

Größe: 30 x 60 cm bis ca. 60 x 60 cm

Farbe: nach Wahl des Bauherrn

Sortierung: 1. Wahl

Fabrikat: V + B oder gleichwertig

Fliesenpreis/m²: 35,- € (nur Material) lt. VK-Liste zum Nachweis

Auf schwimmendem Anhydrit-Estrich waagrecht oder im gegebenen Gefälle auf allen Flächen incl. aller Laibungen, Rücksprünge und Ebenen (Fensterbänke u. Sockel). Die Fugen des Unterbaus sind zu übernehmen.

- Tritt- u. Setzstufen aus Bodenfliesen RH = R11 Gruppe A im Mörtelbett. Die Stufenvorderkante erhält eine mehrreihige Rillenausbildung als Formfliese, Stufenlänge ca. 1,50 m, Stufenhöhe ca. 18 cm, Auftrittsbreite ca. 30 cm.
- Rutsicherer Fliesenbelag, R11 .
- Haftgrund auf Estrichflächen.
- Dichtbänder in sämtl. Eckbereichen von Wand- u. Fußboden im Nassbereich.
- Sockelfliesen an nichtgeflisten Wänden, auch an der Treppe.

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Erford. Revisionsschacht mit Federverschluss.</li><li>- Trennschienen bei Materialwechsel.</li><li>- Dehnungsfugen in sämtl. Übergängen von Wand zu Boden.</li><li>- Rohrkästen aus vorgefertigtem Styropor.</li><li>- Sämtl. Toleranzausgleichsspachtelungen an Wand u. Boden.</li><li>- 3 Stück Mattenrahmen 25 x 25 x 3 mm, aus V4A Stahl inkl. Sauberlaufmatte, Fabrikat EMCO S22 RK d= 22 mm, 1 Stck ca. 2,0 x 2,0 m, 2 Stck ca. 1,60 x 1,20 m.</li><li>- Einarbeiten sämtl. Anarbeitungen an Schalter und Steckdosen und Bodentanks.</li><li>- Einarbeiten sämtl. Wandanschlüsse im Sanitärbereich.</li></ul>	1,000 Stck	.....	.....
<b>Summe 1.14.</b>	<b>Fliesenarbeiten nach DIN 18352</b>			.....

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

**1.15. Malerarbeiten  
DIN 18363 und 18366**

In diesem Titel sind die kompletten Maler- und Tapezierarbeiten incl. aller Nebenarbeiten massen- und kostenmäßig zu erfassen, die für die ordnungsgemäße Herstellung der Baumaßnahme erforderlich sind. Alles gem. DIN und Herstellervorschriften/Richtlinien.

Die nachfolgend beschriebenen Arbeiten sind in den Bereichen der Halle, Einbau und an den Aussenwänden auszuführen.

**1.15.10. Malerarbeiten**

Die Malerarbeiten beinhalten u. A.:

- Abkleben -auch vollflächig- von Fenstern, Türen, Böden, Stahlkonstruktionen, Metallflächen etc. und anderer angrenzender Bauteile.
- Anstricharbeiten der Deckenflächen und Wandflächen auf Stahlbeton, Mauerwerk, Gipskarton, Kalkzement- und Gipsputz, mit Matter, scheuerbeständiger Dispersionsfarbe nach DIN 13300 wie folgt behandeln:  
Untergrundvorbehandlung: Untergrund säubern, Schadstellen ausbessern, Nachputzstellen fluatieren.  
Grundanstrich mit Kunststoffdispersionsfarbe, Schlussanstrich mit Kunststoffdispersionsfarbe.  
Farbton weiß oder hellgetönt, nach Wahl des Bauherrn RAL 9010 reinweiß.  
  
Aufzutragen auf sämtl. der Halle zugewandten Wandflächen im Büroanbau im EG und OG, an sämtl. geputzten bzw. Sichtbetonflächen, StB.-Wandflächen und StB.-Stützen, GK-Wänden und Vorsatzschalen, incl. der inneren Außenwandverkleidungen, sowie im TRH die Läufe, Wangen u. Podeste, alles im Büroanbau.
- Neue Metallflächen, innen, wie Stahltüren, Geländer, Gitter und an sämtl. anderen Stahlteilen die nicht verzinkt sind. Untergrundvorbehandlung: Metallflächen gründlich säubern, Norm-Reinheitsgrad St2.  
Grundanstrich mit Antirostfarbe.  
Spachtelung mit Lackspachtel bis zur vollständigen Glätte.  
Zwischenanstrich mit Vorlack.

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Schlussanstrich mit seidenmattem Lack unverdünnt. Farbe nach Wahl des Bauherrn RAL 7043 verkehrsgrau.			
-	Neue Metallflächen, aussen-, wie Stahltüren und alle anderen Stahlteile die nicht verzinkt sind. Werkseitige Grundierung überprüfen und ggf. ausflecken mit SIKA-Aktivprimer (rostbraun). Zwischenanstrich mit Kunstharz-Vorlack für aussen. Endanstrich mit KH-Alkytharzlack - hochglänzend- im RAL Farbton nach Wahl RAL 7043 verkehrsgrau			
-	Stahlzargen, alles genau wie vor beschrieben, jedoch für sämtl. Stahlfassungs- und Eckzargen, inkl. der vorgestanzten Löcher im Blech für Bänder, Fallen- u. Schließbleche, RAL 7035.			
-	Stahlrohrhandlauf und Geländer behandeln wie vor.			
-	Anstrich von Heizungsrohren verschiedener Durchmesser, RAL weiß gem. Wandfarbe, sonst wie vor.			
-	Sämtl. Fugen an den Türzargen und Fenstern mit Fugendichtstoff dauerelastisch versiegeln.			
-	Sämtl. Fugen im Übergang GK- Decke / Wand. Sämtliche Fugen im Innenbereich sind überstreichfähig herzustellen.			
-	Bodenflächen - Estriche - in den Nebenräumen mit normaler Gehbelastung, Heizung und Technik, mit 1K-Acryl Bodensiegel im Farbton RAL 7035 inkl. 10cm Sockelstreifen fachgerecht streichen. Im Öllager ist ein öldichter Anstrich mit amtl. Prüfzeugnis inkl. Sockel im Farbton 7035 auszuführen.			
		1,000 Stck	.....	.....
<b>Summe 1.15.</b>	<b>Malerarbeiten..</b>			.....

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.16. Bodenbelagarbeiten**

**1.16.10. Bodenbeläge**

In diesem Titel sind die kompletten Teppichbodenarbeiten inkl. aller Nebearbeiten kostenmäßig zu erfassen, die für die ordnungsgemäße Herstellung der Baumaßnahme erforderlich sind. Alles gem. DIN und Herstellervorschriften/ Richtlinien.

- Reinigen der Estrichflächen
- Grundierung des Zement- o. Anhydritestrichs
- 1te und 2te Apachtelung -ableitfähig- des Estrichs
- Bodenbeläge in den Büro- und Besprechungsräumen mit Kugelgarnteppich Fabrikat Fabromont, Kollektion: Graffiti, Dekor: Volcan.
- Sockelleiste Kugelgarn, Graffit Volcan, wie vor.
- Übergangsprofil, Edelstahl- Winkelschiene, Höhe ca. 10 mm im Bodenbelag für unterschiedliche Belaghöhen und/ oder Belagwechsel zwischen Kugelgarn und Fliesenbelag.
- Erstreinigung des verlegten Bodenbelages mit einem vom Hersteller empfohlenen Reinigungsmittel, bevor der Belag begangen bzw. genutzt wird.
- Schutz des verlegten Bodenbelages bis zur Endreinigung. Der Schutz ist täglich zu kontrollieren und bei Beschädigung zu erneuern.

1,000 Stck ..... ..

**Summe 1.16. Bodenbelagarbeiten** .....

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.17.	<b>Zaun- und Toranlage</b>			
1.17.10.	<b>Stabmattenzaun</b> Stabmattenzaun, h ca. 2,20 m, aus Rechteckrohren ca. 60 x 40 x 2 mm mit verschweißten Gittermatten, horizontalen Doppelstäben 2 x 8 mm und vertikalen Stäben 6 mm, Maschenteilung ca. 50 x 200 mm, Mattenbreite ca. 2,50 m, alles verzinkt gem. DIN 50976, Fabrikat: Heras Uni. Zaunpfosten versetzt in Ort beton C8/10 inkl. der erforderlichen Erdarbeiten, Oberkante Zaun ist waagrecht herzustellen, alles absolut lot- und fluchtgerecht, der Geländeverlauf ist durch Versprünge -nach Angabe- aufzunehmen. Zaunlänge: umlaufend des Grundstückes	1,000 Stck	.....	.....
1.17.20.	<b>Zauntor -freitragend</b> Elektrisch betriebenes Zauntor, Breite x Höhe 9,0 m x ca. 1,70 m, Fabrikat Heras Delta, das Tor ist in der Höhe der Zaunoberkante -unter Berücksichtigung der Bodenfreiheit- anzupassen, passend zum Zaun, Torfüllungen mit Stabmattengeflecht, sonst alles so wie vor. Mit Schloss und Feststellmöglichkeit des Bedarfsflügels mit Rohrhülse im Betonfundament und beidseitigen Türdrückern.  Tor inkl. der erforderlichen im Boden einbetonierten Torpfosten.	1,000 Stck	.....	.....
1.17.30.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Einzeldrehtor</b> Torrahmen aus Rechteckprofilen mit verschweißten Gittermatten, horizontalen Doppelstäben 2 x 8 mm und vertikalen Stäben 6 mm, Maschenteilung ca. 50 x 200 mm. Oberer Abschluß durch eine aufgeschweißte Zackenschiene 32 mm hoch. Verschuß: Profilzylinderschloß vorgerichtet für den Einbau eines Profilzylinders. Torpfosten (QR 100 x 100 mm) angesetzt in Ort beton B15. Lichte Breite: ca. 100 cm, Torhöhe: ca. 200 cm. Alle Torteile sind witterungsbeständig verzinkt. Fabrikat: Heras Uni. Das für die Nachanlieferung installierte Lager, ist in die Zaunanlage zu integrieren.			

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	inkl. der erforderlichen Erdarbeiten und Fundamentplatte 2,50 m x 2,50 m			
		1,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
1.17.40.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Wildschweinschutz</b> Sämtliche Zäune (Stahlmatte und Maschendraht) sind als Schutz vor Wildschweinen mind. 20 cm tief unter die Erdoberflä- che zu führen.			
		1,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
1.17.50.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Feuerwehrschrüsseldepot (FSD)</b> Lieferung und fachgerechter Einbau/ Installation eines Feuerwehrschrüsseldepots (FSD) nach Vorgabe der Feuerwehr Northeim.			
		1,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 1.17.	Zaun- und Toranlage			.....



**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.18. Elektroarbeiten**

**1.18.10. Elektroarbeiten**

**Elektrische Versorgung, bestehend aus:**

Die Versorgung erfolgt in Abstimmung mit der EVN, ab Grundstücksgrenze über Erdkabel zum Hauptverteilerschrank mit Zähler, einer Wandlermessung WME 400A/ Zuleitung ausgelegt auf 120 KW max. Gesamtanschlussleistung. Die Aufstellung des Hauptverteilerschranks erfolgt in zentraler Lage mit einer Einbauplatzreserve von ca.20%.

Telefonzuleitung im Kabelschutzrohr ab Grundstücksgrenze bis zur EDV Verteilung verlegt. Zus. Leerrohr DN 100 für später nachzurüstende Glasfaserleitung.

Für die großen Stromverbraucher in den Hallen sind die Krane, Hochdruckreiniger, Kompressor, Hebebühnen, Dunkelstrahler, Staplerladegerät, Prüftafel, sowie Beleuchtung mit separaten Zählern auszustatten.

Hauptschalter für Werkstatt, Lager und Büro im Eingang zum Bürobereich. Ausnahme Notbeleuchtung und Staplerladegeräte sowie Ladesäulen.

Die Rettungswege, Ausgänge und Notausstiege müssen gekennzeichnet sein. Die Kennzeichnung muss bei den Ausgängen aus beleuchteten Hinweisschildern bestehen. Die Beleuchtung muss bei Ausfall des Netzstromes auf Batteriebetrieb umschalten. Die Kennzeichnung der Rettungswege muss mindestens aus langnachleuchtenden Rettungswegkennzeichen gemäß DIN 67510 bestehen. Die verwendeten Zeichen der Rettungszeichenleuchten müssen der ASR A1.3 entsprechen.

Im Büro- und Außenbereich sind die Beleuchtungen ebenfalls für separate Ablesungen über entsprechende Zähler zu bestücken.

**Elektrische Installation, bestehend aus:**

Arbeits- und Beleuchtungsinstallationen erfolgen Aufputz in Lager- und Produktionsräumen und Unterputz bzw. Fensterbankkanal in Bürobereichen. Kabeltrassen und Dimensionierungen werden nach tatsächlichen Erfordernissen installiert. Für die Arbeitsinstallation werden jeweils max. 5 Stk. 230V Steckdosen und 1 Stk. 400V Steckdosen als ein Stromkreis angenommen. Für den Bürobereich und die EDV

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

sind jeweils eigene FI-Schalter vorgesehen. Für sämtliches Installationsmaterial sind handelsübliche Fabrikate zu verwenden. Schalter und Steckdosen sind von der Firma Berker Serie SI oder Gira System 55 in der Farbe weiß zu verwenden. Fensterbankkanal Fabr. OBO oder glw. aus Kunststoff weiß.

Ausstattung einer Büroarbeitsplatzeinheit:

2 Stück 230V Schukosteckdosen - Normalnetz 2 Stück 230V Schukosteckdosen  
EDV Netz mit farbiger Kennzeichnung 2 Stück Kat Dose mit CAT7 Verkabelung zum EDV Raum.

Sämtl. Büroräume, auch Empfang, Besprechungsräume und Aufenthalt erhalten Klimageräte (Splitgeräte). Die Zuleitungen und Anschlüsse sind in diesem Titel mit einzukalkulieren. Das Außengerät wird auf der Dachfläche montiert.

Im Bereich der Umkleiden sind je 2 Steckdose für die Aufstellung einer Waschmaschine und Trockner zu montieren und separat abzusichern.

Es sind für die Warmwasserversorgung die Stromzuführung für Durchlauferhitzer einzuplanen.

**Blitzschutz & Erdung, bestehend aus:**

Die Erdungsanlage wird als Fundamenterder ausgeführt. Die Blitzschutzanlage wird nach der erforderlichen Kategorie hergestellt.

**LED- Beleuchtung, bestehend aus:**

Richtwerte der Beleuchtungsstärken:

Büros 500 lux,  
Werkstatt 500 lux  
Waschhalle, Tankbereich und Zero Emissions Halle 750 lux  
Kalthalle, Lagerräume 200 lux  
Sozialräume 200 lux

In der Waschhalle sind Spritzwassergeschützte LED-Leuchten an der Wand diagonal strahlend zu verbauen.

Rastereinbauleuchte 4x18W mit Hochglanzreflektor 62/62cm.

Downlight 2x26W, mit Dekorglas matt.

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Deckenleuchte 2x9W, rund, Farbe weiß

Spiegelwandleuchte 1x 18W mit Acrylabdeckung, Farbe weiß

Hallenspiegelleuchte 400 W, rechteckig, an der Decke montiert

Leuchtstoffbalken 1x36W, mit Wannenabdeckung

Lichtbandsystem mit Leuchtstoffbalken 2x58W, mit Reflektor, abgehängt

Die Beleuchtung in Flur, TRH, WC's, Umkleiden und Vorräumen werden durch Präsenzmelder gesteuert.

Kabelaufroller 9 Stück in der Halle, Fabrikat Würth, inkl. 12 m Kabel. Energieinsel in der Werkstatt mit U Profilen und Fußplatte massiv auf Sohle als Ständer für PCE Würfel.

Außenstrahler durch ca. 8 Stck. Mastleuchten mit LED je 20 lux, siehe ASR A3,4 Anhang 4 auf dem Grundstück, geschaltet über Dämmerungsschalter und Zeitschaltuhr. Es ist je Mast 1 Leitungen zur Vorrüstung im Leerrohr/ Ringleitung vorzusehen.

2 x 22 kW für 2 Chargepoints, Zuleitungen separat abgesichert mit Zähler im Gebäude HA-Raum. die Zuleitung ist mit 1,5 m Kabelüberstand am Fundament einzuplanen.

2 x 230 Volt 16 Ampere Anschlüsse für Fahrrad-Akkus im Bereich der Außentreppe Achse A

3 x 230 Volt 16 Ampere und 1 x 400 Volt 16 Ampere Anschlüsse für Baumaschinen -beides rechts neben dem Probelaufplatz.

**EDV Verkabelung, bestehend aus:**

EDV Netzwerkverkabelung, CAT7, sternförmig von jeder Datendose 2xRJ45 in den EDV Raum mit erforderlicher Überlänge. Anlegen der Datendosen und beschriften der Verkabelung, inkl. Serverschrank 16", 2m Hoch und Patchpanel.

Zusätzlich ist je 1 CAT 7 Kabel inkl. Anschlußdose vom Serverschrank zu definierten Standorten für WLAN u. DECT Sender vorzusehen -siehe Einrichtungsplan.

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

Siehe hierzu auch beiliegende Zeichnung der Ausstattung  
des Bauherrn.

1,000 Stck ..... ..

---

Summe 1.18.	Elektroarbeiten	.....
-------------	-----------------	-------

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.19. Heizung-, Lüftungs-, Sanitärarbeiten, Klima, Tankanlagen**

**1.19.10. Heizung-, Lüftungs-, Sanitärarbeiten**

**Sanitärinstallation , bestehend aus:**

Hauswasseranschluß vom Wasserzählerschacht bis ins Gebäude, PE-Leitung, Absperrarmaturen und Wasserzählergarnitur. Leitungsdimension bis 6/4".

Kalt- und Warmwasserinstallation bestehend aus PPR-Kunststoffrohren, Formstücke, Dünnwandisolierung, Befestigungsmaterial, Absperrarmaturen.

Ablaufinstallation bestehend aus PPR-Kunststoffrohren, Formstücke, Befestigungsmaterial

**Sanitäre Einrichtungsgegenstände , bestehend aus:**

Waschtisch 40 bzw. 60 cm, weiß inkl. UP-Gestell, Einhebelmischer verchromt, Eckventile, Sifon, Spiegel, Faltpapierspender und Seifencremespender

Ausgußbecken aus Edelstahl inkl. Rückwand aus Edelstahl, 50x45x24 cm, inkl. UP-Gestell, Zweihandmischer verchromt, Sifon  
Ort: PutzmittelraumEG

Ausgußbecken so wie vor, 3 Stck. in der Werkstatt, alternativ eine Reihenwaschanlage mit 3 Einhebelmischern. Mögliche Belastbarkeit min. 20 kg.

Waschmaschinen- Anschlüsse in den Umkleiden OG  
Je ein Zu- und Ablauf montieren.

Ausgußbecken und Abflußbecken der Fa. Saxs, in der Werkstatt für Alt-, Restöl an Achse C/1inkl. Abfluss in den Altöltank durch die Sohle Öllager und Fundament an Achse 1 fachgerecht einbauen.

Absaugeurinal weiß, inkl. UP-Traggestell, Spülung durch automatische Annäherungsschaltung.

Tiefspül-Hänge-WC, weiß inkl. UP-Traggestell, Drückerplatte mit 2-Mengenregulierung weiß, WC-Sitzbrett weiß, Bürstengarnitur weiß, Rollenhalter verchromt

Duschtasse 80x80 bzw.90x90 cm weiß inkl. Sifon verchromt, Einhebelmischer verchromt, Brausestange 600mm verchromt,

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Schiebetür weiß mit Kunststoffglas

Warmwassersbereitung über Durchlauferhitzern für alle Zapfstellen.

Hochdruckreiniger als Ober- Schienensystem an den Achsen G und H für die Waschhalle, incl. Wasserzuleitung bis Schienensystem, Schlauchleitung, Begleitheizung für die außenliegenden Leitungen und Schläuche.  
Kompressor und Hochdruckreiniger werden in der Kalthalle installiert.

#### Heiztechnik

- Luft/ Wasser Wärmepumpe als Außengerät, Leistung bis 144 kW für Gewerbebetriebe.  
Leiser Betrieb durch den gekapselten Kältekreislauf und entkoppeltem Verdichter, Anordnung der Lamellen des Verdampfers für einen niedrigen Luftwiderstand und in Verbindung mit modulierenden Lüftern für einen niedrigen Schallleistungspegel.
- Montage der Luft/ Wärmepumpe auf dem Dach der Bürofläche,
- Wärmepumpenregler für eine Steuerung der Anlage im Heimnetzwerk oder mit mobilem Endgerät.  
Integrierte Wärmemengen- und Stromzählung über Kältekreisdaten.
- Störmeldungen mit einem 230 V- Signal.
- Einbindung in die Gebäudeautomatisierung über eine Softwareerweiterung.
- Der Wärmepumpenkreislauf ist hermetisch geschlossen, werkseitig auf Dichtigkeit geprüft und mit Sicherheitskältemittel R32 gefüllt.
- Bedarfsabhängige und energieeffiziente Abtauung der Kreislaufumkehr. Die Kondensatwanne wird durch den Kältekreislauf beheizt, um eine effiziente Abtauung zu ermöglichen.
- Das korrosionsgeschützte Metallgehäuse besteht aus feuerverzinktem und pulverbeschichtetem Stahlblech und ist im Farbton Alpinweiß einbrennlackiert.

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Zur Bemessung der Heizlast wird eine Mindestaußentemperatur laut DIN-Norm und folgende Mindestinnentemperatur angenommen:

Büros ca. +22 C°  
Arbeitsräume für Produktion, Werkstätten und Lager ca. +18 C°  
Lagerflächen temperiert ca. +5 C°  
untergeordnete Räume wie Abstellräume, Gänge udgl. ca. +16 C°

Die Fußbodenheizung des Bürogebäudes ist auf dem System Rehau aufgebaut.

Der gesamte FBH Aufbau beträgt im EG 20 cm (12 cm Dämmung, 7 cm Estrich und 1 cm Bodenbelag) und im OG 13 cm (6 cm Dämmung, 6 cm Estrich und 1 cm Bodenbelag).

Bestehend aus:

Heizungsrohr Rautherm S 17 x 2, Randdämmstreifen als Standardrolle, Dicke 8 mm, Höhe gem. Fußbodenaufbau, Basisplatte Rehau Tackerplatte 20-2 mm, mit EPS 040 DES sg, 5,0 KN/m² im EG und OG, Wärmedämmung im EG d = 7 cm, EPS 040 zweilagig stoßversetzt, nach DIN 18164-1, Dämmschüttung im EG + OG Perlite o. glw. d = 1 cm, inkl. aller Einbauteile.

Heizkreisverteiler V2A HKV-D für 2 Heizkreise je Geschoss, komplett mit Absperrventilen, Durchflussmengenmesser, Thermostatventileinsatz.

Verteilerschrank AP mit Tür je Geschoss.

Wärmemengenzähleranbausatz für Heizkreisverteiler.

Thermoelektrischer Stellantrieb 230 V.

Temperaturregler E 230 V.

Hallenheizung:

Heizungsverrohrung für Umluftheizgeräte aus Präzisionsstahl verzinkt, Formstücke für Pressverbindung, Befestigungsmaterial, für Waschbox.

Verrohrung der Dunkelstrahler für den Werkstättenbereich.

Inkl. Rohrkenzeichnung.

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Dunkelstrahlheizung mit vollautomatischem Gasbrenner, inkl. Gasregelstrecke, Abgassaugzugventilator mit Temperatursperre, Flammrohr hochhitzebeständig, Brennergehäuse mit Hochleistungsreflektor mit beidseitigen Schottblechen zur Reduzierung der konvektiven Wärmeverluste. Inkl. Montage und aller Montageeinrichtungen, Hilfsmittel, Hebebühnen etc. Raumtemperatur 15-18°C. Fabrikat: Etapart Aray Dunkelstrahler H3U, inkl. erforderl. Zubehör, Elektroverkabelung und Anschluß bis an den Schaltschrank. Erdgas- Versorgungsleitung mit 23mbar Betriebsdruck bis zur Übergabe. Gasleitung DN42 Kupfer/ Edelstahl von Übergabe bis an die Geräte, inkl. Hebebühnen, Leitungen mit gelbem Anstrich, Belastungsprobe gem. TRGi, Sicherheitsprobe gem. TRGi, Gaszählerplätze, Gaszähler.

Inbetriebnahme, Einweisung u. Sachverständigenabnahmen/ Schornsteinfeger aller Heizungen.

Druckluftleitung in der Werkstatt mit 4 Stück Schlauchaufroller.

#### Lüftung

In sämtlichen innenliegenden Räumen, sowie Sanitär- und Umkleidebereich.

Statische Lüftung aus verzinkten Wickelfalzrohren, Formstücke, Lüftungsgitter und Befestigungsmaterial.

Mechanische zentrale Entlüftung bestehend aus Rohrventilator, zeitgesteuert, Verrohrung mit Wickelfalzrohren, Tellerventil weiß mengenregulierbar mit flexiblem Anschlußschlauch.

Absauganlage mit 15- fachem Luftwechsel - Öllager, EX- geschützte Ausführung.

**Siehe hierzu auch beiliegende Zeichnung der Ausstattung des Bauherrn.**

1,000 Stck ..... ..

**1.19.20.**

\*\*\* Bedarfsposition ohne GB

#### Alternativen zu Vorposition Ausgussbecken

Alternativ zu 3 Stck. Ausgußbeckenin Werkstatt, 1 Ausgussbecken aus Edelstahl inkl. Rückwand aus Edelstahl, 150x45x24 cm, inkl. UP-Gestell, 3 Stck. Zweihandmischer verchromt, Sifon

1,000 Stck ..... Nur Einh.-Pr.



Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.19.30.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Alternativ zu Pos. 1.19.10 Dunkelstrahler</b> Ausführung der Dunkelstrahler als Wasserstoff- statt Gas- betrieb.	1,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
1.19.40.	<b>Druckluftleitung</b> Druckluftleitungen inkl. Anlüsse für alle Arbeitsbereiche in der Halle, Zero, Waschhalle, Tankbereich und Kalthalle. Genaue Angabe der Positionen werden mit dem Einrichtungsplan des AG geliefert.	1,000 Stck	.....	.....
1.19.50.	<b>Klima- Split- Geräte</b> Bestehend aus: Kältegerät als Wärmetauscher -Außengerät (Dach über Büroan- bau) Klima- Geräte als Decken oder Wand Aufbaugerät Kältetechnische Verrohrung Elektroverkabelung Kondensatleitung Fenstersteuerung - Unterbrechung bei Öffnen von Fenster- und Türen.  Im Erdgeschoss: Empfang und Büro Im Obergeschoss: Besprechung, Aufenthalt, Büros.  Auslegung erfolgt gemäß Planung des AN/ Bieter.	1,000 Stck	.....	.....
1.19.60.	<b>Tankanlagen</b> Tankstelle Diesel bestehend aus Erdtank und Zapfsäule und allen dafür erforderlichen Erdarbeiten.  Tankanlage vorgeschriebenes Fabrikat SAX bestehend aus: - Lagerbehälter 5.000 Liter, doppelwandig gemäß DIN 6608 unterirdische Lagerung - Einlagerungsüberwachung inklusive Tankkontrolle - Domschacht höhenverstellbar - Schachtabdeckung 40 to befahrbar - Domschachtdurchführungen für Füllleitung, Saugleitung, Entlüftung, Leerrohr			

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- Kugelhähne
- Füllkupplung
- doppelwandige Sicherheitsrohre
- Entlüftungsleitung
- Leckanzeigergerät
- Druckprobe
- Dieselpumpe, Förderleistung ca. 70 L/min.
- Edelstahlwanne unter Kraftstoffpumpe
- Schlauchabrissicherung
- Füllstandsmessung für Diesel
- Beschilderung
- TÜV-Abnahme und Inbetriebnahmeprüfung
- Dokumentationsunterlagen
- Übergabe und Einweisung

Altöltank bestehend aus:

- Lagerbehälter 3.000 Liter, doppelwandig gemäß DIN 6608 unterirdische Lagerung
- Domschachtdurchführungen für Altölleitung, Entlüftung, Leerrohr
- PVC Schlauch weiß und rot
- Altöl- Armatur
- Einfülltrichter für die Einfülleitung aus VA
- Überfüllsicherung
- Kontrolle und Einregulierung
- Leckanzeige zwischen den Türen auf der Werkstattseite montieren,

Sonst alles so wie vor.

Alles inkl. Abnahme, Inbetriebnahmeprüfung und Sachverständigenprüfung.

1,000 psch

**1.19.70.**

\*\*\* Bedarfsposition ohne GB

**Zulage zu Tankanlage**

Ausführung als geeichte Saxstank Zapfstelle.

1,000 Stck

.....

Nur Einh.-Pr.

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.19.80. Koaleszenzabscheider/ Sandfang**

Abscheider mit räumlicher Trennung zum integrierten Schlammfang, Gesamtwasserinhalt 5000 Liter liefern und fachgerecht nach Angabe des Herstellers einbauen, inkl. Anschluß an den Entwässerungskanal. Fabrikat: ACO Passavant Coalisator-CCB, NG nach Berechnung mit Auflagerringen.

Bei der Ausführung ist auf eine ausreichende Überhöhung zu achten.

Ausführung und Überprüfung gemäß der gültigen Vorschriften (DIN 1999 u. EN 858).

Bestätigung durch Vorlage des Abnahme- und Dichtigkeitsprüfprotokoll, sowie Generalinspektion und Probenahmekoffer.

1,000 Stck

**1.19.90. Abgasanlage Werkstatt**

Abgas Schlauchaufroller mit Federantrieb für Decken- oder Wandmontage, Aufroller mit je 10 m Abgas- Schlauch DN 125, Federantrieb mit 2 Stopps je Umdrehung. Inkl.

Hochtemperaturschlauch 550°C/DN 125, fadenverstärktes, spezialbeschichtetes Hochtemperaturgewebe außen, Rohglas Gewebe innen, außenliegende verzinkte Klemmprofilwedel, gute Ölbeständigkeit, nicht brennbar, nicht entflammbar, funkenfest, stauchbar bis 1:6, bis 550 °C, Länge je 10 m.

Alles inkl. erforderlichen Befestigungsmaterial, Steckverbindungen, Abgastüllen, Ventilatoren für größere Luftmengen, Motorschutzschalter, Rohrleitung und Montage für 2 Stück Absauganlagen mit je 2 Stück Schläuchen (4 Stück gesamt).

Fabrikat:

AFW Lufttechnik GmbH, Abgas- Schlauchaufroller SRF 125

1,000 Stck

**1.19.100. Absauganlage Waschhalle**

Ausführung mit automatischer Feuchtesteuerung: Abluftelement mit elektrothermischem Stellantrieb. Für Grund- und Bedarfslüftung. Abluftelemente entsprechen der Schutzart IP 65

---

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	für Bereich 1 nach DIN VDE 0100-701, auch für Strahlwasser geeignett. Schutzklasse II. Steuerung auch für manuellen Betrieb.			
		1,000 Stck	.....	.....
<hr/>				
Summe 1.19.	Heizung-, Lüftungs-, Sanitärarb..			.....

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.20. Photovoltaikanlage****1.20.10. Solarstromanlage**

100 kWp Solarstromanlage komplett herstellen, liefern, montieren, Inbetriebnahme. Bestehend aus den folgenden Bauteilen:

- Solarmodule  
Fabrikat/ Hersteller: Meyer Burger GmbH R Black 380 o. glw., Leistung 380 Wp, 120-zelliges Glas-Folie-Modul, monokristalline PERC Halbzeiten Technologie, höchste Ertragszuverlässigkeit, 9 Busbar- Technologie -PID frei, 15 Jahre Produktgarantie des Herstellers, 25 Jahre lineare Leistungsgarantie des Herstellers  
  
Angebotenes Fabrikat:.....
- Hybridwechselrichter  
Hersteller SMA, Bezeichnung Sunny Tripower 10.0, o. glw.. 2 in 1 Lösung für die Solarstromversorgung für gewerbliche Nutzung, 5 Jahre Herstellergarantie, 10 kVA Leistung. Energie speichern: 3- phasig/ DC gekoppelt, hohe Ladegeschwindigkeit, kompatibel zu Hochvoltbatterien führender Hersteller. Intelligentes Energiemanagement mit dem Sunny Home Manager, maximale Energieerträge dank SMA ShadeFix.  
  
Angebotenes Fabrikat:.....
- Unterkonstruktion  
Passend zur Dacheindeckung und für die Anlage ausgelegt. Zugelassen für die vorhandene Wind- und Schneelastzone, sowie für die gegebene Geländekategorie, einlagig, auf dem Dach.
- Verkabelung Gleichstromseite
- Anlagendokumentation und Einweisung  
Übersichtsschaltplan (Zuordnung Module, Wechselrichter, Zähler), technische Datenblätter der Komponenten, Plan der Modulanordnung, Abnahme- und Inbetriebnahmeprotokoll.
- Solarstrom- Speicher  
Hersteller BYD, Bezeichnung BYD B-Box Premium HVS 7.7 o. glw.. Hochvolt Batterie, nutzbare Kapazität 7,68 kWh

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Angebotenes Fabrikat:.....

- Elektroarbeiten  
es ist keine Anmeldung beim Netzbetreiber notwendig, da  
der Produzierte Strom gespeichert und selbst verbraucht  
wird.
- Gerüstkosten, Absturzsicherungen u. sonstige Sicherungs-  
maßnahmen und -einrichtungen sind einzukalkulieren.

1,000 Stck ..... ..

1.20.20. \*\*\* Bedarfsposition ohne GB

**Solarstrom- Speicher**

Den erzeugten und nicht verbrauchten Strom aus der PV Anlage  
in einem Solarstrom- Speicher ca. 100kWp speichern.

Angebotenes Fabrikat: .....

1,000 Stck ..... Nur Einh.-Pr.

1.20.30. **Ladestationen für Elektrofahrzeuge**

Ladestationen für Elektrofahrzeuge

Hersteller SMA, EV Charger 22 o. glw..  
Dreiphasige AC- Ladestationen für schnelles und PV- optimier-  
tes Laden von Elektrofahrzeugen in Kombination mit dem  
Sunny Home Manager 2.0, maximale Ausnutzung von Solar-  
energie, emissionsfrei laden, 7,5 m Ladekabel, integrierter 6mA  
DC Fehlerstromschutz, Drehschalter, LED Statusanzeige,  
Ethernet/WLAN, 5 Jahr Herstellergarantie, Steuerung und Vi-  
sualisierung via SMA Energy App.

Angebotenes Fabrikat:.....

2,000 Stck ..... ..

Summe 1.20. Photovoltaikanlage .....

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.21.	<b>Krananlagen</b>			
1.21.10.	<b>Einträger Brückenkrane 5 to Werkstatt</b> 1 Stück Einträger Brückenkrane, Tragfähigkeit 5 to, Spannweite/ Spurmaß ca. 17,0 m, max. Durchbiegung der Kranbrücke bei Nennlast 1/750 des Spurmittenmaßes, Einstufungsgruppe Stahlbau EN U4/Q3, Kranschiementyp 70x40 mm, Baueits siehe Pos. 1.8.10, max. mögliche Kranbahnträgerhöhe und Hakenhöhe, inkl. Stromschiene und Stromzuführung. Kranbedienung mittels Fernsteuerung mit Drucktasten, Oberflächen lackiert, montiert mit Abnahmeprüfung und Prüf- buch. Fabrikat: Abus Ort: Werkstatt	1,000 Stck	.....	.....
1.21.20.	<b>Einträger Brückenkrane 5 to Zero-Emmission- Halle</b> 1 Stück Einträger Brückenkrane, so wie vor, jedoch Tragfähigkeit Spurmaß ca. 4,70 m. Ort: Zero-Emmission- Halle	1,000 Stck	.....	.....
1.21.30.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Einträger Brückenkrane 5 to Kalthalle</b> 1 Stück Einträger Brückenkrane, so wie vor, jedoch Tragfähigkeit Spurmaß ca. 12,50 m. Ort: Kalthalle	1,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>Summe 1.21.</b>	<b>Krananlagen</b>			.....

**Projekt:** 22825  
**LV:** 01

**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.22. Baustelleneinrichtung und Ingenieurleistungen**

**1.22.10. Baustelleneinrichtung und Ingenieurleistungen**

Baustelleneinrichtung für die komplette Baumaßnahme mit allen Gebäuden, Gebäudeteilen und bauliche Anlagen.

Baustelleneinrichtung für die Durchführung der gesamten Bauarbeiten. Hierzu gehören das Aufstellen, Vorhalten und Abbauen sämtl. Geräte, Maschinen, Fahrzeuge, Gerüste, Magazine, Aufenthaltsräume, WC- Anlagen mit tägl. Reinigung für alle am Bau Beteiligten, das Herrichten der Lager- und Arbeitsplätze, die regelmäßige Reinigung der Baustelle, Abfuhr des Bauschutts usw. sowie das Herstellen, Vorhalten und Abbauen über die gesamte Bauzeit:

- Einrichtungsplan für Container, Lagerflächen usw.
- Absicherung der Baustelle (auch im Gebäude, Fluchtwege).
- Bauzaun, Länge gem. umlfd. Grundstückes, Höhe ca. 2,0 m (auf dem Baugrundstück), inkl. 2 Stück 5 m breite Zufahrtstore.
- Ausleuchtung der Baustelle.
- Baustromanschluss (für alle Gewerke).  
Die laufenden Stromverbrauchskosten trägt der Auftraggeber. Diese Kosten sind vom Auftragnehmer auszulegen und am Ende der Bauzeit mit dem AG abzurechnen.
- Wasserentnahmestelle (für alle Gewerke), so wie vor.
- Mannschaftscontainer für die Handwerker mit Beleuchtung u. Beheizung.
- Bürodoppelcontainer für die Bauleitung mit Telefon, Fax, Plotter, Kopierer, Beleuchtung, Beheizung, Kühlung etc., sowie eine Spüle und ein Kühlschrank für die Bauleitung des AG, und seperatem WC mit Waschbecken und 3x wöchentliche Unterhaltsreinigung.
- Sanitär-Container mit Wasch- und Duschkmöglichkeit, sowie 3 Urinalbecken, 2 WC's, inkl. 3x wöchentliche Unterhaltsreinigung.
- Stellen sämtlicher, für alle Arbeiten erforderlichen Gerüs



**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

te, im Innen- als auch im Außenbereich, nach den Vorschriften der Bauberufsgenossenschaft.

- Provisorische Geländer gem. UVV, an Treppen, Podesten und allen freien Absturzkanten.
- Sämtl. Sicherheitseinrichtungen gem. UVV und Bau BG, wie Ausnetzung, Dachdeckerschutzgerüst, 1Stck Treppenturm bis auf das Dach
- Schnurgerüst/Gebäudeeinmessung für sämtl. Gebäude und Geb.-Teile durch ein Vermessungsbüro,
- Wasserhaltung beim Antreffen von Schicht-, Grund- und Tagwasser.
- Planen zum Schutz von Bauleistungen, Fenster und Türen etc.
- Bauschlussreinigung.
- Bautafelgerüst incl. Fundament, Tragwerk, Einzelbauschilder und Bauschild.
- Baustraßen geeignet für Baufahrzeuge und Schwerlastverkehr.
- Tägliches Säubern der Zufahrtsstraße bis zum Gelände, Länge je der örtlichen Situation.
- Während der gesamten Umsetzungsphase soll der Baufortschritt visuell durch ein geeignetes Langzeit-Zeitraffer-System dokumentiert werden.

1,000 Stck ..... ..

**1.22.20.** \*\*\* Bedarfsposition ohne GB

**Vorhalten**

Vorhalten der vor beschriebenen Baustelleneinrichtung über die vertraglich vereinbarte Bauzeit hinaus, um jeweils eine Woche.

1,000 kW ..... Nur Einh.-Pr.

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.22.30.****Ingenieurleistungen**

In dieser Position sind sämtl. Ingenieurleistungen -insbesondere für TGA u. ENEV- anzubieten, die für die fachgerechte und betriebsfertige Herstellung der Gesamtbaumaßnahme erforderlich sind.

Unter anderem:

- Schal- und Bewehrungspläne, Stahlbaupläne, Montagepläne, Flucht- und Rettungswegpläne, Übersichten, Stahllisten, Verlegepläne Dach- u. Fassade, etc. werden gem. DIN 1356-1 in PDF und DWG Format übermittelt.
- Erstellung der prüffähigen statischen Berechnungen, inkl. Einreichung beim Prüfstatiker. Zus. Prüfgebühren wegen Abweichungen/ Änderungen in der Planung gehen zu Lasten des AN.
- Koordination und Antragstellung für die Hausanschlüsse, Gas, Wasser, Abwasser, Telefon etc., inkl. Ausfüllen der notwendigen Unterlagen.
- GEG Nachweis inkl. Formblatt der Erfüllungserklärung
- Entwässerungsantrag für SW und RW, eine Versickerung des RW ist anzustreben,
- Erstellung von Flucht und Rettungsplänen für das Objekt,
- Die Koordinierung der einzelnen Fachplaner untereinander, incl. des Planungsaufwandes inkl. Absprache mit der örtlichen Feuerwehr für zusätzliche Beschilderung, Standort und Art eines notwendige Schlüsseldepots (FSD).
- Die Bauleitung für die gesamte Baumaßnahme, ein Polier über die gesamte Bauzeit tägl. Anwesenheit.
- Beauftragung eines SiGe-Koordinators und Erstellung eines SIGE-Plans. Dieser ist vor Beginn der Arbeiten vorzulegen.
- Beauftragung eines AWSV Sachverständigen für den Einbau der Tankanlagen.

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- Freiflächenplanung nach Vorgabe des B-Planes Nr. 70 der Stadt Wetter (Ruhr) " Gewerbepark Schwelmer Straße"
- Nachweis der Einhaltung der grünordnerischen Festsetzungen des B- Planes gegenüber der Stadtplanung/ Bauordnung,
- Objektbetreuung und Dokumentation (Beseitigung von Mängeln in der Gewährleistungsphase, Revisionspläne, Dokumentation und Prüfprotokolle des Gesamtergebnisses). Die Unterlagen sind nach Bauabnahme 1x in Papierform und 1 x in elektronischer Form zu übergeben.
- Sämtl. Ausführungspläne bedürfen der ausdrücklichen Freigabe durch den AG.

1,000 Stck ..... ..

**1.22.40.**

\*\*\* Bedarfsposition ohne GB

**3D-Zeichnung im DWG Format**

3D-Zeichnung im DWG Format, wird zur Abgabe der Dokumentation erstellt, in der der Lageplan, das vollständige Gebäude, die TGA und Einrichtungsgegenstände lagerichtig zu sehen sind.

Es sind dabei auf folgende Inhalte zu achten:

- Lagerrichtigkeit: Gebäudenullpunkt ist im Layout zu markieren.
- Ebenen- un. Farbenunterteilungen:  
Die Komplexität der Datei soll durch die Strukturierung mittels Ebenen übersichtlicher sein. Die Differenzierung der im Layout enthaltenen Elemente soll optisch durch Farben gewährleistet sein.
- Zellen / Textzuweisung:  
logisch zusammenhängende Objekte sind als Zellen zusammenzufassen und zu beschreiben. Bsp. TGA: LWP und Leitungsverlauf soll als eine Zelle dargestellt werden.
- 3D Daten der Einrichtungsgegenstände (gem. LV) wie Tankstelle, Kran, Altölbehälter, Ölabscheider, Schwerlastregale werden als eigenständige lagerichtige Referen überliefert.

1,000 Stck ..... Nur Einh.-Pr.

**Projekt: 22825**  
**LV: 01**

**Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

<b>Summe 1.22.</b>	<b>Baustelleneinrichtung und Ingen..</b>	<b>.....</b>
--------------------	--	--------------

Projekt: 22825 Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau  
LV: 01 Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.23.	<b>Stundenlohn</b>			
1.23.10.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Poliers/Richtmeisters</b> Eines Poliers/Richtmeisters, einschl. aller Zuschläge für sämtl. Neben- und Gemeinkosten, nur auf besondere Anordnung der örtl. Bauaufsicht.	1,000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.
1.23.20.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Facharbeiter</b> Eines Facharbeiters, sonst wie vor.	1,000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.
1.23.30.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Fachwerker</b> Eines Fachwerkers, sonst wie vor.	1,000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.
1.23.40.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Gerätekosten</b> Gerätekosten, einschl. Bedienung und Energie (vom Bieter ausfüllen)  <b>Für die bei der Durchführung der Arbeiten notwendigen Geräte, Baumaschinen und Fahrzeuge sind ausschließlich die Geräte, Fahrzeuge und Maschinen aus dem Produkt- Portfolio der Fa. Wacker Neuson zu verwenden!</b>  Hydraulikbagger mit Tieflöffel ..... m3 EUR/Std. .... Raupe ..... KW (PS) EUR/Std. .... LKW ..... to EUR/Std. .... Flächenrüttler ..... EUR/Std. .... Tauchpumpe ..... EUR/Std. .... Kran ..... EUR/Std. .... Boschhammer ..... EUR/Std. .... Kompressor ..... EUR/Std. .... Rüttler ..... EUR/Std. .... Schweißgerät ..... EUR/Std. ....			

**Projekt:** 22825 **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01 **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Autokran 35 to .....		EUR/Std. ....		
	Planierraupe .....	m3	EUR/Std. ....		
	Radlader .....	m3	EUR/Std. ....		
		1,000	Std.	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>Summe 1.23.</b>	<b>Stundenlohn</b>				
<b>Summe 1.</b>	<b>Neubau Betriebsniederlassung ..</b>				.....

---

**Zusammenstellung**

**Projekt:** 22825                      **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01                                **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<hr/>		
<b>1.</b>	<b>Neubau Betriebsniederlassung Wacker Neuson</b>	
1.1.	Außenanlagen	.....
1.2.	Erd- und Kanalarbeiten DIN 18300, 18306 und 18307	.....
1.3.	Beton- und Stahlbetonarbeiten DIN 18331	.....
1.4.	Dach- und Wandbleche DIN 18360, 18807	.....
1.5.	Dachabdichtungsarbeiten DIN 18338	.....
1.6.	Klempnerarbeiten DIN 18339	.....
1.7.	RWA-Anlagen DIN 18232, 18361	.....
1.8.	Stahlkonstruktion DIN 18335	.....
1.9.	Kunststoff- Fenster	.....
1.10.	Türen und Tore, Fensterelemente, Schlosser- und Metal.. DIN 18360 und DIN 18361	.....
1.11.	Mauer- und Putzarbeiten DIN 18330, 18350	.....
1.12.	Akustik- und Trockenbauarbeiten, Innentüren, Fensterb..	.....
1.13.	Estricharbeiten und Sperrungen	.....
1.14.	Fliesenarbeiten nach DIN 18352	.....
1.15.	Malerarbeiten DIN 18363 und 18366	.....
1.16.	Bodenbelagarbeiten	.....
1.17.	Zaun- und Toranlage	.....
1.18.	Elektroarbeiten	.....
1.19.	Heizung-, Lüftungs-, Sanitärarbeiten, Klima, Tankanla..	.....
1.20.	Photovoltaikanlage	.....

---

---

**Zusammenstellung****Projekt: 22825**  
**LV: 01****Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<hr/>		
1.21.	Krananlagen	.....
1.22.	Baustelleneinrichtung und Ingenieurleistungen	.....
1.23.	Stundenlohn	.....
<hr/>		
<b>Summe 1.</b>	<b>Neubau Betriebsniederlassung ..</b>	<b>.....</b>



---

**Zusammenstellung**

**Projekt:** 22825                      **Wacker Neuson Hagen Wetter Neubau**  
**LV:** 01                                **Neubau Vertriebsniederlassung Wacker Neuson Hage..**

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
--------------	-----------------------	---------------

---

**LV**                      **01**

1.                      Neubau Betriebsniederlassung Wacker Neuson                      .....

---

**Summe LV**                      **01 Neubau Vertriebsniederlassun..**                      .....

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus                      ..... EUR

in Höhe von 19,00 %                      ..... EUR

..... **EUR**

---

---

(Ort)

---

(Datum)

---

(rechtsgültige Unterschrift)