# CARPETA

# INSTITUCIONAL









Somos un equipo interdisciplinario con más de 20 años de experiencia en organización, proyección, ejecución de mantenimiento preventivo y correctivo de edificios e instalaciones fijas y/o complementarias.

**Especializados en brindar soluciones** en materia de mantenimiento preventivo y/o correctivo para empresas, consorcios, oficinas etc.

Ofrecemos la mejor oferta en soluciones integrales de mantenimiento, combinando todas las especialidades que conlleva el área instalaciones eléctricas, termomecánicas, electromecánicas, inst. de redes de datos, inst. sanitarias, inst. de gas, construcción de albañilería, herrería, refrigeración de ambientes, carpintería, construcción en seco, asesoramiento y estudios de seguridad e higiene en el trabajo.

**Nuestro objetivo** es mantener y aprovechar al máximo la vida útil de sus instalaciones, **evitando futuras inversiones innecesarias.** Lo asesoramos y acompañamos a lograr la optimización de su ambiente laboral. Prestamos servicios con especial atención a nuestros clientes.

Todo esto es posible a través del **compromiso y la calidad** de la intervención de nuestros distintos departamentos:







Depto. Técnico



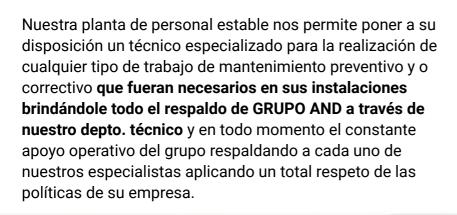
Depto. Seguridad e Higiene



Depto. Organización y Proyecto



Depto. Atención al Cliente









Usted podrá solicitar la visita de un técnico que verificará e informará los trabajos a realizar para solucionar el problema y posteriormente recibirá un presupuesto por escrito describiendo la cotización del o los trabajos a realizar.

También puede acceder a algunas de nuestra amplia cartera de servicios adicionales:

Le ofrecemos soluciones en mantenimiento a través de un presupuesto por trabajo o por hora técnica.













Plomería

Herrería

Gasista

Electricista

Cerrajería

Climatización





-`@`(-

Automatización de Sanitarios e Iluminación



Calderas



Instalaciones Sanitarias



Instalaciones Bombas de Agua



Limpieza de Tanques







Divisores de Oficina



Construcción en Seco



Porteros Eléctricos



Consultar por otros Servicios

### Mantenimiento integral o por rubros

Es un plan dirigido a empresas, oficinas o consorcios . En el cual se puede optar por la especialidad que requiera especial atención dentro del área de mantenimiento o bien todas las especialidades que realiza grupo AND.

- ★ Sin límite de uso mientras dure la prestación. (previa designación de responsabilidad)
- ★ Visitas fijas previamente acordadas.
- ★ Servicio de atención de emergencias.
- ★ Apoyo operativo y de gestión por parte de grupo AND.





#### Plan de visitas mensuales

A través de este plan su empresa podrá contar con el número de visitas que considere necesarias para optimizar el mantenimiento de sus instalaciones y de esta manera contará con todas las garantías de **estar asociado a grupo AND.** 

★ Visitas fijas donde el personal técnico realizará el mantenimiento preventivo/ correctivo en días y horarios convenientes para el desarrollo de las actividades.

- ★ Solicitud de reparación para solucionar problemas en los distintos rubros.
- ★ Las asistencias tienen una plazo de intervención de hasta 2 hs. y se realizan dentro de las 24 hs de solicitado el servicio.
- ★ Servicio de atención de emergencias el cual tiene un tiempo máximo de atención de 2 hs. Durante las 24 hs. Todos los días
- ★ Apoyo operativo y de gestión en todo momento por parte de grupo AND.

## Organización y proyecto

También brindamos el servicio de organización y proyecto, con el fin de optimizar el mantenimiento de su empresa ya sea que cuente con personal de mantenimiento en planta estable o en planta transitoria.

A través de la confección de planes de mantenimientos anuales para edificios e instalaciones atendiendo la realidad particular de su empresa y a su vez confeccionar planes de control y gestión, con el fin de optimizar el mantenimiento preventivo y reducir el mantenimiento correctivo evitando trabajos a futuros de mayor costo real.

## Seguridad e Higiene

Por medio de nuestro departamento de seguridad e higiene ud podrá contar con:

- ★ Asesoramiento de seguridad e higiene en el trabajo.
- ★ Mediciones certificadas de iluminación y ruidos.
- ★ Cálculos de cargas de fuegos.
- ★ Certificaciones de planes de evacuación.
- ★ También brindamos seguridad en industrias farmacéuticas y laboratorios.
- ★ Utilización de elementos de seguridad personal para sus empleados.

Somos lo mejor en soluciones integrales a problemas de mantenimiento y/o funcionamiento existente en el mercado, debido a nuestra basta experiencia en el área.



Nuestro compromiso es hacer que nuestros clientes se sientan seguros sobre sus instalaciones,