

# CARPETA

# INSTITUCIONAL



**Somos un equipo interdisciplinario con más de 20 años de experiencia en organización, proyección, ejecución de mantenimiento preventivo y correctivo de edificios e instalaciones fijas y/o complementarias.**

**Especializados en brindar soluciones** en materia de mantenimiento preventivo y/o correctivo para empresas, consorcios, oficinas etc.

**Ofrecemos la mejor oferta en soluciones integrales de mantenimiento**, combinando todas las especialidades que conlleva el área instalaciones eléctricas, termomecánicas, electromecánicas, inst. de redes de datos, inst. sanitarias, inst. de gas, construcción de albañilería, herrería, refrigeración de ambientes, carpintería, construcción en seco, asesoramiento y estudios de seguridad e higiene en el trabajo.

**Nuestro objetivo** es mantener y aprovechar al máximo la vida útil de sus instalaciones, **evitando futuras inversiones innecesarias**. Lo asesoramos y acompañamos a lograr la optimización de su ambiente laboral. Prestamos servicios con especial atención a nuestros clientes.

Todo esto es posible a través del **compromiso y la calidad** de la intervención de nuestros distintos departamentos:



**Depto. Comercial**



**Depto. Técnico**



**Depto. Seguridad e Higiene**



**Depto. Organización y Proyecto**



**Depto. Atención al Cliente**

Nuestra planta de personal estable nos permite poner a su disposición un técnico especializado para la realización de cualquier tipo de trabajo de mantenimiento preventivo y o correctivo **que fueran necesarios en sus instalaciones brindándole todo el respaldo de GRUPO AND a través de nuestro depto. técnico** y en todo momento el constante apoyo operativo del grupo respaldando a cada uno de nuestros especialistas aplicando un total respeto de las políticas de su empresa.



Usted podrá solicitar la visita de un técnico que verificará e informará los trabajos a realizar para solucionar el problema y posteriormente recibirá un presupuesto por escrito describiendo la cotización del o los trabajos a realizar.

***También puede acceder a algunas de nuestra amplia cartera de servicios adicionales:***

***Le ofrecemos soluciones en mantenimiento a través de un presupuesto por trabajo o por hora técnica.***



**Plomería**



**Herrería**



**Gasista**



**Electricista**



**Cerrajería**



**Climatización**



**Redes**



**Automatización de Sanitarios e Iluminación**



**Calderas**



**Instalaciones Sanitarias**



**Instalaciones Bombas de Agua**



**Limpieza de Tanques**



**Revestimientos**



**Divisores de Oficina**



**Construcción en Seco**



**Porteros Eléctricos**



**Consultar por otros Servicios**

## ***Mantenimiento integral o por rubros***

Es un plan dirigido a empresas, oficinas o consorcios . En el cual se puede optar por la especialidad que requiera especial atención dentro del área de mantenimiento o bien todas las especialidades que realiza grupo AND.

- ★ Sin límite de uso mientras dure la prestación. (previa designación de responsabilidad)
- ★ Visitas fijas previamente acordadas.
- ★ Servicio de atención de emergencias.
- ★ Apoyo operativo y de gestión por parte de grupo AND.

## Plan de visitas mensuales

A través de este plan su empresa podrá contar con el número de visitas que considere necesarias para optimizar el mantenimiento de sus instalaciones y de esta manera contará con todas las garantías de **estar asociado a grupo AND**.

- ★ **Visitas fijas** donde el personal técnico realizará el mantenimiento preventivo/correctivo en días y horarios convenientes para el desarrollo de las actividades.

- ★ **Solicitud de reparación** para solucionar problemas en los distintos rubros.
- ★ Las **asistencias** tienen una plazo de intervención de hasta 2 hs. y se realizan dentro de las 24 hs de solicitado el servicio.
- ★ **Servicio de atención** de emergencias el cual tiene un tiempo máximo de atención de 2 hs. Durante las 24 hs. Todos los días
- ★ **Apoyo operativo y de gestión** en todo momento por parte de grupo AND.

## Organización y proyecto

También brindamos el servicio de organización y proyecto, con el fin de optimizar el mantenimiento de su empresa ya sea que cuente con personal de mantenimiento en planta estable o en planta transitoria.

A través de la confección de planes de mantenimientos anuales para edificios e instalaciones atendiendo la realidad particular de su empresa y a su vez confeccionar planes de control y gestión, con el fin de optimizar el mantenimiento preventivo y reducir el mantenimiento correctivo **evitando trabajos a futuros de mayor costo real**.

## Seguridad e Higiene

Por medio de nuestro departamento de seguridad e higiene ud podrá contar con:

- ★ **Asesoramiento** de seguridad e higiene en el trabajo.
- ★ **Mediciones certificadas** de iluminación y ruidos.

- ★ **Cálculos de cargas** de fuegos.
- ★ **Certificaciones** de planes de evacuación.
- ★ También brindamos **seguridad** en industrias farmacéuticas y laboratorios.
- ★ Utilización de elementos de **seguridad personal para sus empleados**.

***Somos lo mejor en soluciones integrales a problemas de mantenimiento y/o funcionamiento*** existente en el mercado, debido a nuestra vasta experiencia en el área.



***Nuestro compromiso es hacer que nuestros clientes se sientan seguros sobre sus instalaciones,***