

CB-3-2/2 การจัดการกรรมสิทธิ์ที่ดิน (แบบ พ.ร.ฎ.)

	ขั้นตอน	ผอ.ขท./โครงการฯ	สทล.		สศ.	สม.	อทล.	สำนักงานพระ ราชกฤษฎีกา	เอกสาร/ระบบที่เกี่ยวข้อง	ระยะเวลา
			ส่วนกฎหมายและ กรรมสิทธิ์ที่ดิน	ผส.ทล.						
1	สศ.รับแผนที่ก่อสร้างมาจาก สบ.เพื่อตรวจสอบและส่งต่อไปยัง สทล. ที่รับผิดชอบพื้นที่นั้น ๆ โดยหากเป็นเขตทางใหม่จะส่งเรื่องไปยัง อทล. เพื่ออนุมัติเขตทาง ในกรณีที่เป็นการขยายเขตทาง สทล. จะต้องตรวจเช็คบัญชีสายทางและ/หรือแก้ไขเขตทางก่อนการดำเนินเรื่องอนุมัติเขตทาง								- แผนที่ก่อสร้าง - บัญชีสายทาง	10 วัน
2	ส่งเรื่องให้ อทล. อนุมัติเขตทาง								แผนที่ก่อสร้าง	3 วัน
3	เสนอข้อมูลสายทาง						อนุมัติ		- ROW - ข้อมูลสายทาง	3 วัน
4	ดำเนินการขออนุมัติจัดการกรรมสิทธิ์และขอออก พ.ร.ฎ. โดย ขท. ส่งเรื่องมายัง สทล. และ สศ. ตามลำดับ								- ข้อมูลสายทาง - ร่าง พ.ร.ฎ.	2 เดือน
5	เสนอ สม. เพื่อตรวจสอบร่าง พ.ร.ฎ. ก่อนส่งไปยังสำนักงานพระราชกฤษฎีกา (กรณีประสบปัญหาในการจัดการกรรมสิทธิ์ จะต้องขอออกประกาศกำหนดให้การเวนคืนเป็นกรณีจำเป็นเร่งด่วน)								ร่าง พ.ร.ฎ.	< 8 เดือน
6	ประกาศ พรฎ. (และ ประกาศกำหนดให้การเวนคืนเป็นกรณีจำเป็นเร่งด่วน ในกรณีที่ประสบปัญหาในการจัดการกรรมสิทธิ์)								แบบ จ.2 (พ.ร.ฎ.)	
7	ประชุมคณะกรรมการเพื่อกำหนดหลักการค้าทดแทนที่ดินและพืชผล								ข.ส.1 ข.ส.2, ข.ส.3-1, ข.ส.3-2, ข.ส.3-3, ม.1-16	60 วัน
8	พิจารณาเพื่อรับทราบหลักการทดแทนที่ดินและพืชผล									40 วัน
9	ประชุมคณะกรรมการเพื่อกำหนดจำนวนเงินค่าทดแทนในแต่ละรายและปิดประกาศบัญชีและขอจัดสรรเงิน						เห็นชอบ		บัญชีรายชื่อผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนทรัพย์สินที่ถูกเขตทาง (ม.1-16)	10 วัน
10	เชิญเจ้าของทรัพย์สินมาตกลงราคา								บัญชีรายชื่อผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนทรัพย์สินที่ถูกเขตทาง (ม.1-16)	135 วัน
11	หากเจ้าของทรัพย์สินตกลง ดำเนินการขออนุมัติจ่ายเงิน/หากไม่ตกลงและได้ประกาศเป็นกรณีจำเป็นเร่งด่วนให้ดำเนินการขออนุมัติฝากเงิน								บันทึกข้อตกลงยินยอมระหว่างผู้มีสิทธิรับเงินค่าทดแทนกับเจ้าหน้าที่ฯ (ม.1-14)	
12	ดำเนินการจ่ายเงิน/ฝากเงิน (กรณีจำเป็นเร่งด่วน)								แบบ จ.2 (พ.ร.ฎ.) ง.2=44 (ใบเสร็จรับเงิน)	
13	กรณีจ่ายเงิน: แจ้งให้หรือถอนภายใน 60 วัน กรณีฝากเงิน: แจ้งให้ใช้สิทธิอุทธรณ์และฟ้องศาล								หนังสือแจ้งให้หรือถอน	60 วัน