

RAPPEL FONCTIONNEMENT ET ECHANGES DIVERS

REUNION EXTRAORDINAIRE CHAUFFAGE / GAZ

Budget 1 million – Compte tenu du prix actuel du gaz le tenir relève du miracle !

Limite du bouclier 64 € le Mgw

Date fin juin 22 quid de la période après ? Nous devons nous assurer que le versement des aides de bouclier tarifaire de la seconde période de l'année sera bien perçu.

2 moyens d'acheter du gaz : prix fixe ou au prix de la bourse, donc fluctuant

Il existe des formules mixtes pour changer le cours pendant la durée du contrat

Ou des contrat bourse qui peuvent basculer une seule fois vers un prix fixe.

Prix fixe : le courtier prend le risque que la consommation annuelle prévue soit dépassée et tout le rab sera pris en charge par lui

Différents modèles de contrats :

1 le gazier rémunère le courtier. Le prix est noyé dans le prix de la molécule et nous n'avons aucun contrôle sur la rémunération du courtier

2 nous rémunérons directement le courtier (ex 0,20 € du Mgw)

Question de Pascaline : si dépôt de bilan du courtier ? Le contrat étant signé en parallèle avec un gazier, dans ce type de cas nous avons toujours un fournisseur de gaz

Comme déjà évoqué il nous faut trouver des volontaires pour poser des capteurs dans leurs appartement et contrôler si la température est bien régulée.

Un appartement par rue/square. Fait

Un des intervenants Opéra travaille déjà avec ABP a la Grande Prairie. Le CS de cette résidence a acheté le gaz en juin a 72 € du MGW, sur les conseils de ABP ! Nous aurions aimé bénéficier des mêmes conseils !

Est-il judicieux de prévoir un réduit nuit ? Question posée à ATI, ABP et Semcra. Aucun des trois n'a su répondre quant à l'efficacité d'une telle mesure avec notre système.

Conseils de M. Kallenberg de ATI : il est plus intéressant de payer les travaux d'un coup et donc d'alimenter un fond de travaux de notre côté.

Rappel P3 fin 2025 est-il possible de le dénoncer avant ?

NB : il faut faire un recensement des documents demandés et si les réponses sont communiquées avec plus d'un mois nous devons demander des pénalités.

INTERVENTIONS DE 3 COURTIERES dans la soirée.

1^{er} courtier Opéra Energie

Les offres ne sont pas légion car les chauffagistes n'ont plus d'intérêt à proposer des contrats.

Sur 20 fournisseurs interrogés Opéra n'a obtenu qu'une seule réponse et un refus car l'offre a été faite à l'autre courtier.

Fin été 22 les prix ont explosés car tout le monde voulait acheter en même temps en prévision de l'hiver

La proposition de Opera Energie est au prix fixe de € 110 le Mgw

2nd Terra Groupe Consulting qui fait de la renégociation de contrats et s'est étendu au courtage

3 solutions : fixe, indexée ou offre gros consommateur (industriels)

L'offre gros consommateur, dite offre Spot : nous devons acheter des blocs de consommation, à réserver sur des périodes diverses. Prix et durée du bloc seront conseillés par le courtier. La solution semble alléchante mais nécessite un suivi quasi quotidien et surtout une maîtrise parfaite car si l'on se trompe sur la durée ou le nombre de Mgw nous devons revendre les blocs et cela devient une usine à gaz qui pourrait nous faire perdre beaucoup d'argent.

Accompagnement et conseils ciblés sur la baisse de consommation – économies énergie (CEE)

Engagement sur 12 ou 24 mois peu importe le mode de contrat choisi

Fournisseur de gaz : Home Energies – contrat avec trader attitré et diagnostic CEE

Le 3^{ème} courtier ne s'est finalement pas présenté au rendez-vous.

Attendons les propositions définitives de chaque courtier.