

SKRÓCONA INSTRUKCJA DBANIA O CZYSTOŚĆ I WYPOSAŻENIE MIESZKANIA

Nazwa	Opis dodatkowy
Prysznic, umywalka, zlew	Należy regularnie czyścić odpływy za pomocą przeznaczonych do tego środków (np. Kret w żelu), w przypadku gdy środki te nie pomagają należy wyczyścić odpływy mechanicznie za pomocą tzw. żmijki lub rozkręcając syfon. Należy regularnie, co najmniej 1x w tygodniu czyścić powierzchnię prysznica i umywalki z powstających osadów i kamienia (np. płyn do czyszczenia łazienki CIF/Cillit Bang). W przypadku powstania pleśni lub grzyba pod prysznicem należy go usunąć środkami pleśnio/grzybobójczymi i zapewnić odpowiednią wentylację pomieszczenia (np. Dr. Beckmann środek do usuwania pleśni i grzybów). W przypadku zauważenia wycieków wody, należy niezwłocznie zgłosić to Wynajmującemu. Gdy wyciek wody może spowodować większe szkody, należy zakręcić zawór z wodą do czasu likwidacji źródła wycieku.
Krany, słuchawka prysznicowa	Należy regularnie czyścić powstający osad i kamień (np. płyn do czyszczenia łazienki CIF). W przypadku ciekącej wody, należy niezwłocznie zgłosić to Wynajmującemu.
Toaleta	Należy regularnie, co najmniej raz w tygodniu, czyścić toaletę i stosować kostki do toalet by uniknąć powstawaniu kamienia oraz rozwoju bakterii i nieprzyjemnych zapachów (np. Domestos Żel do WC Zero kamienia). Należy regularnie (co najmniej 1 raz w miesiącu) używać kostek do spłuczki w celu zapobieganiu osadzaniu się kamienia w jej wnętrzu. W przypadku zauważenia wycieków wody, należy niezwłocznie zgłosić to Wynajmującemu. Gdy wyciek wody może spowodować większe szkody, należy zakręcić zawór z wodą do czasu likwidacji źródła wycieku.
Czajnik, żelazko	Należy raz w miesiącu usuwać nagromadzony kamień i osad w czajniku (np. odkamieniacz Tytan). Zaleca się stosowanie dzbanka filtrującego wodę przed waniem jej do czajnika i żelazka, pozwala to w znacznym stopniu ograniczyć osadzanie się kamienia. Do żelazka zaleca się używania wody destylowanej. Należy regularnie czyścić żelazko za pomocą funkcji anti-calc i/lub dedykowanych środków.
Pralka, zmywarka	Należy co najmniej raz na 2 miesiące wyczyścić je środkami przeznaczonymi do czyszczenia tych urządzeń (np. Dr. Beckmann Proszek Czyszczący do Pralek) oraz dokładnie oczyścić miejsca w których osadzają się środki czyszczące. Aby ograniczyć osadzanie się osadów w dozowniku zaleca się stosowanie środków piorących w żelu zamiast proszków. Pralkę i zmywarkę należy pozostawić otwartą aż do całkowitego wyschnięcia. Należy regularnie uzupełniać sól i nabłyszczacz w zmywarce. Należy regularnie wycierać nagromadzony kurz za pralką. W przypadku zauważenia wycieków wody, należy niezwłocznie zgłosić to Wynajmującemu. Gdy wyciek wody może spowodować większe szkody, należy zakręcić zawór z wodą do czasu likwidacji źródła wycieku.
Kuchenka, piekarnik, mikrofalówka, opiekacz	Należy natychmiast usuwać wszelkie przypalone substancje używając do tego środków czyszczących (np. Cif Professional Oven & Grill).
Okap kuchenny	Należy regularnie, co najmniej raz w miesiącu, czyścić kratkę okapu, okoliczne płytki i szafki z osadzającego się tłuszczu i kurzu (najlepiej czyścić ją w zmywarce).
Zamrażarka	Należy co najmniej 2 razy w roku rozmrozić i usunąć nagromadzony lód. Przed oddaniem kluczy do mieszkania należy rozmrozić zamrażarkę i wyrzucić resztki jedzenia.
Lodówka	Należy co najmniej raz w miesiącu czyścić i wyrzucać przeterminowane jedzenie. Należy opróżnić i wyczyścić lodówkę przed oddaniem kluczy do mieszkania.
Grzejniki	W okresie grzewczym należy pilnować temperatury ustawionej na termostatach,

	<p>zwłaszcza w momencie wietrzenia pomieszczeń. Należy je regularnie odpowietrzać oraz wycierać kurz i osad gromadzący się na nich.</p> <p>W przypadku konieczności skorzystania z grzałki elektrycznej poza sezonem grzewczym należy upewnić się, że w grzejniku znajduje się woda.</p> <p><u>UWAGA!</u> Przed sezonem grzewczym w momencie napełniania grzejników, obowiązkiem Najemcy jest przypilnowanie, czy wszystko działa i nic nie cieknie.</p> <p>W łazience znajduje się grzejnik z dodatkową grzałką elektryczną - przed użyciem grzałki należy sprawdzić czy w grzejniku jest woda. Może się zdarzyć że spółdzielnia spuści wodę i wtedy nie wolno używać grzałki.</p>
Glazura i terakota, panele podłogowe, ściany i sufit	Panele należy myć płynami do paneli, płytki płynami do płytek (np. płyn Pronto do płytek i paneli), zabrudzenia ze ścian należy zmywać na bieżąco gąbką z czystą wodą (np. 3M Scotch-brite magiczna gąbka do usuwania plam). W przypadku gdy ścian nie uda się doczyścić zostaną odmalowane na koszt Najemcy.
Okna, lustra	Okna należy myć co najmniej 2 razy w roku, lustra regularnie w zależności od zabrudzeń (używając np. płynu do mycia szyb Clin). Należy umyć okna i lustra we wszystkich pomieszczeniach przed oddaniem kluczy do mieszkania.
Meble, szafki we wszystkich pomieszczeniach	Należy regularnie wycierać nagromadzony kurz środkami do mebli (np. Pronto). Szczególną uwagę należy zwrócić na kurz za / pod / na meblach. Przed zwrotem mieszkania należy opróżnić szafki i usunąć wszelki brud i kurz.
Odkurzacz	Należy opróżnić i wyczyścić odkurzacz po każdym użyciu. Należy regularnie wymieniać filtry zgodnie z instrukcją dla danego modelu. Należy wymienić filtry na nowe oraz opróżnić worek przed oddaniem kluczy do mieszkania.
Kosze na śmieci we wszystkich pomieszczeniach	Należy regularnie wynosić śmieci i wymieniać worki. W przypadku większego zabrudzenia, kosze należy umyć. Przed oddaniem kluczy do mieszkania należy wynieść wszystkie śmieci i umyć kosze.
Kratki wentylacyjne	We wszystkich pomieszczeniach, należy regularnie czyścić kratki z kurzu i powstającego osadu.
Blat kuchenny	Należy regularnie wycierać zabrudzenia oraz wodę z blatu, a w szczególności wodę, która gromadzi się wokół zlewu, co zapobiega puchnięciu, osadzaniu się kamienia i niszczeniu blatu.
Dywaniki podłogowe, firanki, zasłony, pokrowce na materace	Należy regularnie, co najmniej 1 raz na kwartał, prać wszystkie wymienione elementy. Należy je wyprać przed oddaniem kluczy do mieszkania.