



NPWP : 01-393-243-9-003-00

PT. NUGRA KENCANA BAKTI

KONTRAKTOR MEKANIKAL & ELEKTRIKAL - PERDAGANGAN UMUM

Jalan Raya Bekasi Timur No. 358 Ruko F Cipinang - Jakarta Timur 13220 Indonesia

Phone : 021 - 4788 1969 , Fax 021- 47881969 Email : pt.nugrakencanabakti@yahoo.co.id

Jakarta, 17 Mei 2022

No. 028/ND/CABANG/AC/NKB/V-2022

Kepada Yth,

PT Pelabuhan Indonesia (Persero) Regional 2 Tanjung Priok

Jl. Pasoso Tanjung Priok ,
Tanjung Priok Kota ADM Jakarta Utara, DKI Jakarta 14310.

Hal : **Permohonan Pembayaran**

Dengan hormat,

Sehubungan telah selesai Pekerjaan Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT.Pelindo Regional 2 Cabang Tanjung Priok Periode : Februari 2022 Sesuai Berita Acara Serah Terima Nomor : PD.05.01/14/4/3/B4.2/B4/TPK-22 Tanggal 14 April 2022, Sesuai Surat Perintah Pelaksanaan Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT.Pelindo Regional 2 Cabang Tanjung Priok Periode : Februari 2022 Nomor: PD.05.01/1/4/3/B4.2/B4/TPK-22 Tanggal 01 April 2022, dan Sesuai Nota Dinas Pengadaan Langsung atau swakelola menggunakan vendor atau pihak ekternal nomor : PD.05.01/26/1/1/B4.R2-22 tanggal 26 Januari 2022.

Dengan ini maka kami mengajukan permohonan pembayaran untuk pekerjaan tersebut diatas sebesar

Rp. 49.886.750,-

Terbilang : Empat Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Delapan Puluh Enam Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Rupiah

Mohon pembayaran tersebut ditransfer ke Bank BRI Cut Mutiah dengan nomor rekening : 0230-01-000219-30-9 a/n PT. NUGRA KENCANA BAKTI dan Mohon bukti transfer di Mail ke pt.nugrakencanabakti@yahoo.co.id

Demikian surat permohonan pembayaran ini, atas perhatiannya diucapkan terima kasih .

Hormat kami,



Drs. Sriyanto
Direktur Utama



NPWP : 01-393-243-9-003-000

PT. NUGRA KENCANA BAKTI
KONTRAKTOR MEKANIKAL & ELEKTRIKAL - PERDAGANGAN UMUM
Jalan Raya Bekasi Timur No. 358 Ruko F Cipinang - Jakarta Timur 13220 Indonesia
Phone : 021 - 4788 1969 , Fax 021- 47881969 Email : pt.nugrakencanabakti@yahoo.co.id

KWITANSI

NPWP. 01.393.243.9-003.000

NO : 028/ND/CABANG/AC/NKB/V-2022

Sudah Terima dari : PT. Pelabuhan Indonesia (Persero) Regional 2 Tanjung Priok

Banyaknya Uang : **Empat Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Delapan Puluh Enam Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Rupiah**

Untuk Pembayaran : Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT. Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode : Februari 2022 Sesuai Berita Acara Serah Terima Nomor : PD.05.01/14/4/3/B4.2/B4/TPK-22 Tanggal 14 April 2022, Sesuai Surat Perintah Pelaksanaan Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT. Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 Nomor : PD.05.01/1/4/3/B4.2/B4/TPK-22 Tanggal 01 April 2022 dan sesuai Pengadaan Langsung atau Swakelola Menggunakan Vendor atau Pihak Eksternal Nomor : PD.05.01/26/1/1/B4.R2-22 Tanggal 26 Januari 2022.

Mohon di transfer ke Bank BRI Cut Mutiah
No. 0230-01-000219-30-9 a/n Pt.Nugra Kencana Bakti
dan mohon bukti transfer di Mail ke pt.nugrakencanabakti@yahoo.co.id

Rp. 49.886.750,-

Jakarta, 17 Mei 2022

PT.NUGRA KENCANA BAKTI



Sriyanto

Direktur Utama

Faktur Pajak

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak : 030.006-22.37685204

Pengusaha Kena Pajak

Nama : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Alamat : JL RAYA BEKASI TIMUR BLOK F NO 358 RT 010 RW 004 , JAKARTA TIMUR
NPWP : 01.393.243.9-003.000

Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Jasa Kena Pajak

Nama : PT. PELABUHAN INDONESIA (Persero)
Alamat : JL.PASOSO Blok 000 No.001 RT:000 RW:000 Kel.TANJUNG PRIOK Kec.TANJUNG PRIOK
Kota/Kab.JAKARTA UTARA DKI JAKARTA 14310
NPWP : 01.061.005.3-093.000

No.	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual/Penggantian/Uang Muka/Termin
1	PEKERJAAN PERAWATAN DAN PEMELIHARAAN AC WILAYAH A DI PT. PELINDO REGIONAL 2 TANJUNG PRIOK PERIODE FEBRUARI 2022 Rp 44.943.018 x 1	44.943.018,00
	Harga Jual / Penggantian	44.943.018,00
	Dikurangi Potongan Harga	0,00
	Dikurangi Uang Muka	0,00
	Dasar Pengenaan Pajak	44.943.018,00
	Total PPN	4.943.732,00
	Total PPnBM (Pajak Penjualan Barang Mewah)	0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



JAKARTA TIMUR, 17 Mei 2022

SRIYANTO

Faktur Pajak

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak : 030.006-22.37685204		
Pengusaha Kena Pajak		
Nama : PT NUGRA KENCANA BAKTI Alamat : JL RAYA BEKASI TIMUR BLOK F NO 358 RT 010 RW 004 , JAKARTA TIMUR NPWP : 01.393.243.9-003.000		
Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Jasa Kena Pajak		
Nama : PT. PELABUHAN INDONESIA (Persero) Alamat : JL.PASOSO Blok 000 No.001 RT:000 RW:000 Kel.TANJUNG PRIOK Kec.TANJUNG PRIOK Kota/Kab.JAKARTA UTARA DKI JAKARTA 14310 NPWP : 01.061.005.3-093.000		
No.	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual/Penggantian/Uang Muka/Termin
1	PEKERJAAN PERAWATAN DAN PEMELIHARAAN AC WILAYAH A DI PT. PELINDO REGIONAL 2 TANJUNG PRIOK PERIODE FEBRUARI 2022 Rp 44.943.018 x 1	44.943.018,00
Harga Jual / Penggantian		44.943.018,00
Dikurangi Potongan Harga		0,00
Dikurangi Uang Muka		0,00
Dasar Pengenaan Pajak		44.943.018,00
Total PPN		4.943.732,00
Total PPnBM (Pajak Penjualan Barang Mewah)		0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.

JAKARTA TIMUR, 17 Mei 2022



SRIYANTO

BERITA ACARA
No : PD.05.01/14/4/3/B4.2/B4/TPK-22
TENTANG

Serah Terima

Pekerjaan Perawaran dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok
Periode Februari 2022

Pada hari ini, **Kamis** tanggal **Empat Belas** bulan **April** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua** (14-04-2022), Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. N a m a : DJOKO SANTOSO
J a b a t a n : DGM FASILITAS DAN UTILITAS

Untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

2. N a m a : SRIYANTO
J a b a t a n : PT. NUGRAH KENCANA BAKTI

Untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** untuk selanjutnya secara bersama-sama disebut "**PARA PIHAK**" dan secara individu di sebut "**PIHAK**"

Berdasarkan :

- a. Nota Dinas Pengadaan Langsung atau Swakelola Menggunakan Vendor atau Pihak Eksternal Nomor : PD.05.01/26/1/1/B4.R2-22 Tanggal 26 Januari 2022
- b. Nota Dinas Evaluasi Permohonan Izin Prinsip Alokasi Angaran Biaya Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC wilayah A PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 Nomor : PD.05.01/30/3/1/B4.2/B4.R2-22 Tanggal 30 Maret 2022
- c. Surat Perintah Pelaksanaan Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 Nomor : PD.05.01/1/4/3/B4.2/B4/TPK-22 Tanggal 01 April 2022
- d. Berita Acara Pemeriksaan Fisik Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022

PARA PIHAK terlebih dahulu menerangkan hal-hal sebagai berikut :

- a. Pekerjaan harus selesai 100 % pada tanggal : 07-April-2022
- b. Pekerjaan telah dapat diselesaikan pada tanggal : 07-April-2022
- c. Pelaksanaan pekerjaan tidak terlambat
- d. Hasil pekerjaan dapat diterima

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas **PARA PIHAK** menyepakati / menyatakan hal-hal sebagai berikut :

- a. Kewajiban pelaksanaan pekerjaan dalam masa pemeliharaan yaitu selama 7 (tujuh) hari kalender
- b. Biaya pekerjaan sebesar **Rp 49.866.750** (Empat Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Enam Puluh Enam Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Rupiah)

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani oleh **PARA PIHAK** pada hari dan tanggal tersebut diatas, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA

DGM FASILITAS DAN UTILITAS



DJOKO SANTOSO

 NIP. 101715

PIHAK KEDUA

PT. NUGRAH KENCANA BAKTI



SRIYANTO

Direktur Utama

BERITA ACARA

No : PD.05.01/14/4/3/B4.2/B4/TPK-22
TENTANG

Serah Terima

Pekerjaan Perawaran dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok
Periode Februari 2022

Pada hari ini, Kamis tanggal Empat Belas bulan April tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua (14-04-2022), Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : DJOKO SANTOSO
Jabatan : DGM FASILITAS DAN UTILITAS

Untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : SRIYANTO
Jabatan : PT. NUGRAH KENCANA BAKTI

Untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** untuk selanjutnya secara bersama-sama disebut "**PARA PIHAK**" dan secara individu di sebut "**PIHAK**"

Berdasarkan :

- Nota Dinas Pengadaan Langsung atau Swakelola Menggunakan Vendor atau Pihak Eksternal Nomor : PD.05.01/26/1/1/B4.R2-22 Tanggal 26 Januari 2022
- Nota Dinas Evaluasi Permohonan Izin Prinsip Alokasi Angaran Biaya Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC wilayah A PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 Nomor : PD.05.01/30/3/1/B4.2/B4.R2-22 Tanggal 30 Maret 2022
- Surat Perintah Pelaksanaan Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 Nomor : PD.05.01/1/4/3/B4.2/B4/TPK-22 Tanggal 01 April 2022
- Berita Acara Pemeriksaan Fisik Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022

PARA PIHAK terlebih dahulu menerangkan hal-hal sebagai berikut :

- Pekerjaan harus selesai 100 % pada tanggal : 07-April-2022
- Pekerjaan telah dapat diselesaikan pada tanggal : 07-April-2022
- Pelaksanaan pekerjaan tidak terlambat
- Hasil pekerjaan dapat diterima

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas **PARA PIHAK** menyepakati / menyatakan hal-hal sebagai berikut :

- Kewajiban pelaksanaan pekerjaan dalam masa pemeliharaan yaitu selama 7 (tujuh) hari kalender
- Biaya pekerjaan sebesar Rp 49.866.750 (Empat Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Enam Puluh Enam Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Rupiah)

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani oleh **PARA PIHAK** pada hari dan tanggal tersebut diatas, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA

DGM FASILITAS DAN UTILITAS



DJOKO SANTOSO

NIP. 101715

PIHAK KEDUA

PT. NUGRAH KENCANA BAKTI



SRIYANTO

Direktur Utama

BERITA ACARA

TENTANG

Pemeriksaan Fisik

Pekerjaan Perawaran dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok
Periode Februari 2022

Pada hari ini ,Kamis tanggal Tujuh Bulan April tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua (07-04-2022)
yang bertanda tangan di bawah ini:

1. N a m a : DJOKO SANTOSO
J a b a t a n : DGM FASILITAS DAN UTILITAS
 2. N a m a : MOH. NANGAM NURWIDYATNO
J a b a t a n : MANAGER UTILITAS
 3. N a m a : SONI YUHENSKI
J a b a t a n : SUPERVISOR UTILITAS
- Untuk selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA
4. N a m a : SRIYANTO
J a b a t a n : PT. NUGRAH KENCANA BAKTI
- Untuk selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan :

- a. Nota Dinas Pengadaan Langsung atau Swakelola Menggunakan Vendor atau Pihak Eksternal Nomor : PD.05.01/26/1/1/B4.R2-22 Tanggal 26 Januari 2022
- b. Nota Dinas Evaluasi Permohonan Izin Prinsip Alokasi Angaran Biaya Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC wilayah A PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 Nomor : PD.05.01/30/3/1/B4.2/B4.R2-22 Tanggal 30 Maret 2022
- c. Surat Perintah Pelaksanaan Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 Nomor : PD.05.01/1/4/3/B4.2/B4/TPK-22 Tanggal 01 April 2022

Dilaksanakan oleh : PT. NUGRAH KENCANA BAKTI

Menyatakan bahwa :

1. Waktu pelaksanaan pekerjaan 7 (tujuh) hari sejak tanggal Surat Perintah Pelaksanaan Pekerjaan
2. Pekerjaan harus selesai 100% pada tanggal : 07-April-2022
3. Pekerjaan telah dapat diselesaikan pada tanggal : 07-April-2022
4. Pelaksanaan pekerjaan terlambat / tidak terlambat
5. Penyerahan pekerjaan dapat / belum dapat diterima

Dengan telah dinyatakan fisik 100% ini maka dalam waktu 7 (Tujuh) hari almanak pekerjaan tersebut masih menjadi tanggung jawab **PIHAK KEDUA**

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya pada Hari, Bulan, Tahun tersebut di bawah dengan ketentuan apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dapat dibetulkan sebagaimana mestinya.

Mengetahui :

PIHAK PERTAMA
DGM FASILTAS DAN UTILITAS



DJOKO SANTOSO
NIP. 101715

MANAGER UTILITAS



MOH. NANGAM NURWIDYATNO
NIP. 100361

SUPERVISOR UTILITAS



SONI YUHENSKI
NIP. 105062

PIHAK KEDUA
PT. NUGRAH KENCANA BAKTI



SRIYANTO
DIREKTUR UTAMA

USER



ABD. CHALIK
NIPP. 101249

BERITA ACARA

TENTANG

Pemeriksaan Fisik

Pekerjaan Perawaran dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok
Periode Februari 2022

Pada hari ini ,Kamis tanggal Tujuh Bulan April tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua (07-04-2022)
yang bertanda tangan di bawah ini:

1. N a m a : DJOKO SANTOSO
J a b a t a n : DGM FASILITAS DAN UTILITAS
 2. N a m a : MOH. NANGAM NURWIDYATNO
J a b a t a n : MANAGER UTILITAS
 3. N a m a : SONI YUHENSKI
J a b a t a n : SUPERVISOR UTILITAS
- Untuk selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA
4. N a m a : SRIYANTO
J a b a t a n : PT. NUGRAH KENCANA BAKTI
- Untuk selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan :

- a. Nota Dinas Pengadaan Langsung atau Swakelola Menggunakan Vendor atau Pihak Eksternal Nomor : PD.05.01/26/1/1/B4.R2-22 Tanggal 26 Januari 2022
- b. Nota Dinas Evaluasi Permohonan Izin Prinsip Alokasi Angaran Biaya Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC wilayah A PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 Nomor : PD.05.01/30/3/1/B4.2/B4.R2-22 Tanggal 30 Maret 2022
- c. Surat Perintah Pelaksanaan Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 Nomor : PD.05.01/1/4/3/B4.2/B4/TPK-22 Tanggal 01 April 2022

Dilaksanakan oleh : PT. NUGRAH KENCANA BAKTI

Menyatakan bahwa :

1. Waktu pelaksanaan pekerjaan 7 (tujuh) hari sejak tanggal Surat Perintah Pelaksanaan Pekerjaan
2. Pekerjaan harus selesai 100% pada tanggal : 07-April-2022
3. Pekerjaan telah dapat diselesaikan pada tanggal : 07-April-2022
4. Pelaksanaan pekerjaan terlambat / tidak terlambat
5. Penyerahan pekerjaan dapat / belum dapat diterima

Dengan telah dinyatakan fisik 100% ini maka dalam waktu 7 (Tujuh) hari almanak pekerjaan tersebut masih menjadi tanggung jawab **PIHAK KEDUA**

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya pada Hari, Bulan, Tahun tersebut di bawah dengan ketentuan apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dapat dibetulkan sebagaimana mestinya.

Mengetahui :

PIHAK PERTAMA
DGM FASILTAS DAN UTILITAS



DJOKO SANTOSO
NIP. 101715

PIHAK KEDUA
PT. NUGRAH KENCANA BAKTI


KENCANA BAKTI
Sriyanto
DIREKTUR UTAMA

MANAGER UTILITAS



MOH. NANGAM NURWIDYATNO
NIP. 100361

USER



ABD. CHALIK
NIPP. 101249

SUPERVISOR UTILITAS



SONI YUHENSKI
NIP. 105062

PT. PELABUHAN INDONESIA (PERSERO)
Regional 2 Tanjung Priok

FM. 01/09/04/14
Revisi : 00
Tanggal : 03-08-09

SURAT PERINTAH PELAKSANAAN PEKERJAAN (SP2P)

Nomor : *PD.05.01/1/4/3/B4.2/B4/TPP-22*
Nomor PO : 15410

K e p a d a : NUGRA KENCANA BAKTI, PT
A l a m a t : Jl. Mustika Jaya II no. 9 ,
N.P.W.P :
S.I.U.J.K : No. , tanggal
P.K.P : No. , tanggal
S.P.K KHS Nomor : PD.05.01/30/3/1/B4.2/B4.R2-22
Tanggal : 30-MAR-22

1. Berdasarkan Surat/Hasil Survey

a. Nota dinas dari :
 - Nomor / tanggal : /
 - Perihal :

 b. Manager / Asisten Manager :
 - Nomor / tanggal :
 - Perihal :

 c. RAB No./Tanggal :
 - Nilai : 49,866,750.00
 - Terbilang : Empat Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Enam Puluh Enam Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Rupiah

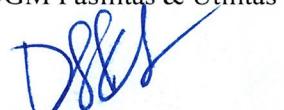
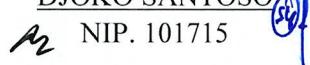
2. Diperintahkan untuk :

a. Melaksanakan Pekerjaan : Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022
 b. Sebelum melaksanakan pekerjaan agar Saudara minta petunjuk Pelaksanaan Pekerjaan kepada Manager Utilitas
 c. Bila tidak ditentukan lain maka pelaksanaan pekerjaan harus mengacu kepada Peraturan Umum Instalasi Listrik (PUIL), Peraturan Umum Tata Udara dan ketentuan lain yang lazim.

3. Waktu pelaksanaan (7) hari almanak

4. Demikian untuk dilaksanakan

Tanjung Priok, 01-APR-22
DGM Fasilitas & Utilitas


 DJOKO SANTOSO

 NIP. 101715

Tanjung Priok
PT. PELABUHAN INDONESIA II. (PERSERO)
PURCHASE REQUISITION NON INVESTASI
NOMOR : 15988

Keperluan :

No	Jenis Pekerjaan	Harga (Rp.)	
		Harga Satuan	Amount
1	Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022		44,925,000.00
JUMLAH			44,925,000.00
PAJAK 11 %			4,941,750.00
TOTAL			49,866,750.00

Terbilang : Empat Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Enam Puluh Enam Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Rupiah

Tanjung Priok, 06 April 2022

3132 Utilitas
NIPP 286017900

Mengetahui :

DJOKO SANTOSO
DGM Fasilitas & Utilitas

MOH.NANGAM NURWIDYATNO
Manager Utilitas

Menyetujui :

Nomor Rekening	Deskripsi	Anggaran		Kumulatif Penggunaan	Alokasi Anggaran	Sisa Anggaran	
		RKAP Tahun	TW s.d. Sekarang			TW s.d. Sekarang	RKAP Tahun
a 000.3132.80103241	b Pemeliharaan A.T. Instalasi fasilitas Pelabuhan	c 1,603,892,634,0	d 801,946,320.00	e 836,642,036.00	f 44,925,000.00	g = c-e-f 722,325,988.00	h = d-e-f -79,620,716.00

This Document is printed by system and no signature required

Printed by system on:
6 April 2022

Disclaimer

Tanggung jawab Anggaran hanya sebatas untuk memastikan ketersediaan anggaran dari setiap jenis kegiatan yang diajukan dalam Rencana Kerja Anggaran Perusahaan (RKAP) pada tahun berjalan. User bertanggung jawab penuh terhadap pelaksanaan kegiatan yang diajukan anggarannya. #

NOTA DINAS

Nomor: PD.05.01/24/3/3/B4.2/B4.R2-22

Kepada Yth. : General Manager
Dari : Deputy General Manager Fasilitas dan Utilitas
Perihal : Permohonan Izin Prinsip Alokasi Anggaran Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A Di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022

Menunjuk surat nota dinas nomor : PD.05.01/26.1.1.B4.R2-22 Perihal Pengadaan Langsung atau Swakelola Menggunakan Vendor atau Pihak Eksternal Tanggal 26 januari 2022.

Berdasarkan tersebut di atas, untuk pelaksanaan pekerjaan perawatan rutin AC wilayah A di PT Pelabuhan Indonesia (Persero) Regional 2 Tanjung Priok dapat kami sampaikan hal-hal sebagai berikut :

1. Pemeliharaan AC wilayah A meliputi Gedung guper, Gedung power house, Tambat, Rumah dinas GM, Gate in & Gate out, Gedung Cabang lantai 1, 2, 3, 6,7,8,9, Ruang lift & video tron, Gedung museum dan Gedung Teknik Lantai 6.
2. Kami mohon persetujuan Alokasi Anggaran Biaya untuk Pengadaan Langsung Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC wilayah A di PT Pelindo (Persero) Regional 2 Tanjung Priok periode Februari 2022 dengan biaya sebesar Rp49,866,750.00,- (Empat Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Enam Puluh Enam Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Rupiah) sudah termasuk PPN sebagaimana rincian terlampir, dengan menggunakan Rekanan Terdaftar.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan persetujuan Bapak diucapkan terima kasih.

jakarta, 24 Maret 2022

DEPUTY GENERAL MANAGER FASILITAS DAN UTILITAS



DJOKO SANTOSO
NIP. 101715

Tembusan Yth : Deputy General Manager Keuangan dan Sumber Daya Manusia

NOTA DINAS

Nomor: PD.05.01/26/1/1/B4.2/B4.R2-22

Kepada Yth. : General Manager
Dari : Deputy General Manager Fasilitas dan Utilitas
Perihal : Pengadaan langsung atau Swakelola Menggunakan Vendor atau Pihak Eksternal

Menunjuk :

- a. Addendum II Surat Perintah Kerja No.PD.05.01/3/5/3/D6/GM/C.TPK-21 Tanggal 3 mei 2021 tentang pekerjaan dan perawatan, perbaikan dan pemasangan Air Conditioner (AC) di PT, Pelabuhan Indonesia II(persero) Cabang Pelabuhan Tanjung Priokdengan Sistem Kontrak Harga Satuan (KHS) periode tahun 2021 dengan PT Nugra Kencana Bakti;
- b. Addendum II Surat Perintah Kerja No.PD.05.01/3/5/4/D6/GM/C.TPK-21 Tanggal 3 mei 2021 tentang pekerjaan dan perawatan, perbaikan dan pemasangan Air Conditioner (AC) di PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Tanjung Priok dengan Sistem Kontrak Harga Satuan (KHS) periode tahun 2021 dengan CV Mituhu Tatanan Mulyo;
- c. Addendum II Surat Perintah Kerja Nomor: PD.05.01/24/5/2/D6/GM/C.TPK-21 tanggal 24 Mei 2021 tentang Pekerjaan Perawatan, Perbaikan, dan Pemasangan Spare Part Kendaraan Dinas, Genset serta Instalasi Air dan Hydrant di Cabang Pelabuhan Tanjung Priok dengan Kontrak Harga Satuan (KHS) dengan CV Mituhu Tatanan Mulyo;
- d. Addendum II Surat Perintah Kerja Nomor : PD. 05.01/3/5/1/D6/GM/C.TPK-21, tanggal 3 Mei 2021 Tentang Pekerjaan Perawatan, Perbaikan dan Pemasangan Fasilitas Elektrikal di Cabang Pelabuhan Tanjung Priok dengan Sistem Kontrak Harga Satuan (KHS) dengan PT Sirara Agung Jaya;
- e. Addendum II Surat Perintah Kerja Nomor : PD. 05.01/3/5/2/D6/GM/C.TPK-21, tanggal 3 Mei 2021 Tentang Pekerjaan Perawatan, Perbaikan dan Pemasangan Fasilitas Elektrikal di Cabang Pelabuhan Tanjung Priok dengan Sistem Kontrak Harga Satuan (KHS) dengan CV Mituhu Tatanan Mulyo;
- f. Addendum Nomor: PD.05/01/29/7/1/B3.4/GM/C.Tpk-21 tanggal 29 Juli 2021 tentang Pekerjaan Pengadaan Bahan Bakar Minyak (BBM) Solar/High Speed Diesel (HSD) dengan sistem kontrak harga satuan untuk kebutuhan Cabang Pelabuhan Tanjung Priok dengan PT Pelayaran Athalla Putra Cipunagara;
- g. Addendum I Surat Perintah Kerja Nomor: PD.05.01/29/12/1/B3.4/GM/C.TPK-21 tentang Pekerjaan Perawatan/Perbaikan (Emergency) Kapal dan Tongkang di PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Tanjung Priok dengan Sistem Kontrak Harga Satuan (KHS) Periode Tahun 2020 antara PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Tanjung Priok dengan PT Jasa Peralatan Pelabuhan Indonesia;
- h. Addendum II Surat Perintah Kerja Nomor: PD.05.01/15/4/1/D6/GM/C.TPK-21 tanggal 15 April 2021 tentang Pekerjaan Pemeliharaan dan Kontrak Harga Satuan (KHS) Spare Part untuk 10 (sepuluh) Unit Mobile Crane di PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) Cabang Tanjung Priok pada Periode Tahun 2019-2020 dengan PT Jasa Peralatan Pelabuhan Indonesia.;

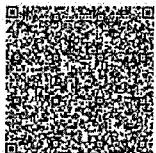
Berkenaan dengan hal Tersebut di atas, dapat kami sampaikan bahwa :

- a. Kontrak-kontrak untuk pekerjaan tersebut telah berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan sedang dalam proses pengadaan barang dan jasa di Bagian Kepatuhan Bisnis Regional 2 Tanjung Priok;
- b. Mengingat harus dilaksanakannya pekerjaan Pemeliharaan, Perbaikan, dan Perawatan Utilitas, Alat (Alat Bongkar Muat, Alat Apung, Elektrikal) serta pengadaan BBM (Bahan Bakar Minyak), mohon agar dapat diberikan persetujuan ijin prinsip untuk proses pelaksanaan pekerjaannya menggunakan sistem Pengadaan langsung atau swakelola menggunakan vendor atau pihak eksternal;

Demikian disampaikan, atas perhatian dan arahannya lebih lanjut diucapkan terimakasih.

Jakarta, 26 Januari 2022

DEPUTY GENERAL MANAGER FASILITAS DAN UTILITAS



DJOKO SANTOSO
NIP. 101715

Tembusan Yth : Deputy General Manager Keuangan dan Sumber Daya Manusia



No : PD.05.01/26/1/1/B4.2/B4.R2-22

Dari : SILO SANTOSO | General Manager

Waktu : 26/01/22 19:32

Kepada : Yth. 1. Djoko Santoso | Deputy General Manager Fasilitas dan Utilitas
2. Aryo Kuncoro | Deputy General Manager Kepatuhan Bisnis

1. Selesaikan

Catatan:

Tetap mendasari ketentuan yang berlaku

LAPORAN MINGGUAN

Pekerjaan : Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022
 Pemberong : PT. NUGRA KENCANA BAKTI
 NOTA DINAS : Pengadaan Langsung atau Swakelola Menggunakan Vendor atau Pihak Eksternal Nomor : PD.05.01/26/I/1/B4.2/B4.R2-22 Tanggal 26 Januari 2022
 No. SP2 P : Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 Nomor : PD.05.01/14/3/B4.2/B4/TPK-22 Tanggal 01 April 2022

NO	URAIAN	VOLUME		PRESENTASI		KETERANGAN
		MINGGU LAJU	MINGGU INI	MINGGU	MINGGU	
	PERA WATAN/ PEMELIHARAAN AC DI GEDUNG PERSEDIAAN (GUPER)					
1	Service AC Split 0,5 PK	1.00	unit	0%	100%	
2	Service AC Cassette s/d 3 PK	2.00	unit	0%	100%	
3	Service AC Split 2,5 PK	12.00	unit	0%	100%	
	PERA WATAN / PEMELIHARAAN AC DI GEDUNG POWER HOUSE					
4	Service AC Split 2,5 PK	14.00	unit	0%	100%	
5	Service AC Packaged s/d 5 PK	1.00	unit	0%	100%	
	PERAWATAN/PEMELIHARAAN AC DI CFS					
6	Servis AC Split 1,5 PK	9.00	unit	0%	100%	
7	Service AC Split Type Dinding s/d. 2,5 PK	7.00	unit	0%	100%	
	PERAWATAN/PEMELIHARAAN AC DI TAMBAT207, 007, dan 107					
8	Servis AC Split 1,5 PK	2.00	unit	0%	100%	
9	Servis AC Split 1 PK	2.00	unit	0%	100%	
10	Servis AC SPLIT 2 PK	1.00	unit	0%	100%	
	CABANGPELABUHAN TANJUNG PRIOK					
11	Servis AC Split 1,5 PK	7.00	unit	0%	100%	
12	Servis AC SPLIT 2 PK	2.00	unit	0%	100%	
	PERAWATAN/PEMELIHARAAN RUANG OPERATOR TLP DAN CCTV LANTAI 2					
13	Servis AC SPLIT 2 PK	3.00	unit	0%	100%	
14	Servis AC Split 1 PK	1.00	unit	0%	100%	
15	Servis AC Split 1,5 PK	2.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Pos Security Gate In dan Gate Out					
16	Servis AC Split 1 PK	1.00	unit	0%	100%	
17	Servis AC SPLIT 2 PK	1.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC Ruang Server Lantai 3					
18	Servis AC SPLIT 2 PK	3.00	unit	0%	100%	
19	Service AC Presisi Merk GEA Denco Model D23 AVH	1.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Cabang (VRV Sistem) Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 1					
20	Service AC Central s/d 6 PK	6.00	unit	0%	100%	
21	Service AC Split Type Dinding s/d. 2,5 PK	2.00	unit	0%	100%	
22	Service AC Packaged s/d 5 PK	1.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 6 Outdoor					
30	Service Outdoor Unit RXQ.12PAY1	2.00	unit	0%	100%	
31	Service Outdoor Unit RXQ8PAY1	1.00	unit	0%	100%	
32	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1 Indoor	1.00	unit	0%	100%	
33	Service Indoor Unit FXMQ.200MAVE	5.00	unit	0%	100%	
34	Service Indoor Unit FXMQ100PVE	3.00	unit	0%	100%	
35	Service Indoor Unit FXMQ125PVE	2.00	unit	0%	100%	
36	Service Indoor Unit FXMQ50PVE	2.00	unit	0%	100%	
37	Service Indoor Unit FXMQ.32PVE	1.00	unit	0%	100%	
38	Service Indoor Unit FXMQ63PVE	1.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 7 Outdoor					
39	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1	4.00	unit	0%	100%	
40	Service Outdoor Unit RXQ.10PAY1	1.00	unit	0%	100%	
41	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1 Indoor	1.00	unit	0%	100%	
42	Service Indoor Unit FXMQ140PVE	11.00	unit	0%	100%	
43	Service Indoor Unit FXMQ125PVE	2.00	unit	0%	100%	
44	Service Indoor Unit FXMQ.80PVE	3.00	unit	0%	100%	

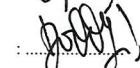
NO	URAIAN	VOLUME		PRESENTASI		KETERANGAN
				MINGGU	MINGGU	
		LALU	INI			
45	Service Indoor Unit FXMLQ63PVE	2.00	unit	0%	100%	
46	Service Indoor Unit FXMLQ32PVE	2.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 8 Outdoor dan Indoor					
47	Service Outdoor Unit RXQ16PAY1	1.00	unit	0%	100%	
48	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1	3.00	unit	0%	100%	
49	Service Outdoor Unit RXQ.12PAY1	1.00	unit	0%	100%	
50	Service Outdoor Unit RXQ8PAY1 Indoor	1.00	unit	0%	100%	
51	Service Indoor Unit FXMLQ140PVE	4.00	unit	0%	100%	
52	Service Indoor Unit FXMLQ100PVE	2.00	unit	0%	100%	
53	Service Indoor Unit FXMLQ125PVE	3.00	unit	0%	100%	
54	Service Indoor Unit FXMLQ63PVE	2.00	unit	0%	100%	
55	Service Indoor Unit FXMLQ50PVE	5.00	unit	0%	100%	
56	Service Indoor Unit FXMLQ32PVE	2.00	unit	0%	100%	
57	Service Indoor Unit FXMLQ200MAVE	4.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 9					
65	Service AC Cassette s/d 3 PK Outdoor	6.00	unit	0%	100%	
66	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1	2.00	unit	0%	100%	
67	Service Outdoor Unit RXQ.8PAY1	2.00	unit	0%	100%	
68	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1 Indoor	1.00	unit	0%	100%	
69	Service Indoor Unit FXMLQ140PVE	10.00	unit	0%	100%	
70	Service Indoor Unit FXMLQ125PVE	4.00	unit	0%	100%	
71	Service Indoor Unit FXMLQ.100PVE	5.00	unit	0%	100%	
72	Service Indoor Unit FXMLQ.80PVE	2.00	unit	0%	100%	
73	Service Indoor Unit FXMLQ63PVE	2.00	unit	0%	100%	
74	Service Indoor Unit FXMLQ32PVE	1.00	unit	0%	100%	
75	Service AC Cassette s/d 3 PK	6.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Musi u m Outdoor					
87	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1	7.00	unit	0%	100%	
88	Service Outdoor Unit RXQ.16PAY1	2.00	unit	0%	100%	
89	Service Outdoor Unit RXQ10PAY1 Indoor	1.00	unit	0%	100%	
90	Service Indoor Unit FXMLQ.32PVE	48.00	unit	0%	100%	
91	Service Indoor Unit FXMLQ125PVE	3.00	unit	0%	100%	
92	Service Indoor Unit FXMLQ63PVE	9.00	unit	0%	100%	
93	Service Indoor Unit FXMLQ.140PVE	5.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 6 Gedung Tehnik Outdoor					
94	Service AC Packaged s/d 5 PK	1.00	unit	0%	100%	
95	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1	1.00	unit	0%	100%	
96	Service Outdoor Unit RXQ.16PAY1	1.00	unit	0%	100%	
97	Service Outdoor Unit RXQ8PAY1 Indoor	1.00	unit	0%	100%	
98	Service Indoor Unit FXMLQ200MAVE	2.00	unit	0%	100%	
99	Service Indoor Unit FXMLQ140PVE	1.00	unit	0%	100%	
100	Service Indoor Unit FXMLQ125PVE	2.00	unit	0%	100%	
101	Service Indoor Unit FXMLQ63PVE	1.00	unit	0%	100%	
102	Service Indoor Unit FXMLQ50PVE	2.00	unit	0%	100%	

Pengawas Lapangan

1. M Fikri

: 

2. Dodi Irawan

: 

SUPERVISOR UTILITAS



SONI YUHENSKI

NIPP. 105062

PEMBORONG
PT NUCRA KENCANA BAKTI



SRIYANTO

DIREKTUR

LAPORAN MINGGUAN

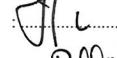
Pekerjaan : Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022
 Pemberong : PT. NUGRA KENCANA BAKTI
 NOTA DINAS : Pengadaan Langsung atau Swakelola Menggunakan Vendor atau Pihak Eksternal Nomor : PD.05.01/26/I/I/B4.2/B4.R2-22 Tanggal 26 Januari 2022
 No. SP2 P : Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 Nomor : PD.05.01/14/3/B4.2/B4/TPK-22 Tanggal 01 April 2022

NO	URAIAN	VOLUME		PRESENTASI		KETERANGAN
				MINGGU LAGU	MINGGU INI	
	PERA WATAN/ PEMELIHARAAN AC DI GEDUNG PERSEDIAAN (GUPER)					
1	Service AC Split 0,5 PK	1.00	unit	0%	100%	
2	Service AC Cassette s/d 3 PK	2.00	unit	0%	100%	
3	Service AC Split 2,5 PK	12.00	unit	0%	100%	
	PERA WATAN / PEMELIHARAAN AC DI GEDUNG POWER HOUSE					
4	Service AC Split 2,5 PK	14.00	unit	0%	100%	
5	Service AC Packaged s/d 5 PK	1.00	unit	0%	100%	
	PERAWATAN/PEMELIHARAAN AC DI CFS					
6	Servis AC Split 1,5 PK	9.00	unit	0%	100%	
7	Service AC Split Type Dinding s/d. 2,5 PK	7.00	unit	0%	100%	
	PERAWATAN/PEMELIHARAAN AC DI TAMBAT207, 007, dan 107					
8	Servis AC Split 1,5 PK	2.00	unit	0%	100%	
9	Servis AC Split 1 PK	2.00	unit	0%	100%	
10	Servis AC SPLIT 2 PK	1.00	unit	0%	100%	
	CABANGPELABUHAN TANJUNG PRIOK					
11	Servis AC Split 1,5 PK.	7.00	unit	0%	100%	
12	Servis AC SPLIT 2 PK	2.00	unit	0%	100%	
	PERAWATAN/PEMELIHARAAN RUANG OPERATOR TLP DAN CCTV LANTAI 2					
13	Servis AC SPLIT 2 PK	3.00	unit	0%	100%	
14	Servis AC Split 1 PK	1.00	unit	0%	100%	
15	Servis AC Split 1,5 PK	2.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Pos Security Gate In dan Gate Out					
16	Servis AC Split 1 PK	1.00	unit	0%	100%	
17	Servis AC SPLIT 2 PK	1.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC Ruang Server Lantai 3					
18	Servis AC SPLIT 2 PK	3.00	unit	0%	100%	
19	Service AC Presisi Merk GEA Denco Model D23 AVH	1.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Cabang (VRV Sistem) Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 1					
20	Service AC Central s/d 6 PK	6.00	unit	0%	100%	
21	Service AC Split Type Dinding s/d. 2,5 PK	2.00	unit	0%	100%	
22	Service AC Packaged s/d 5 PK	1.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 6 Outdoor					
30	Service Outdoor Unit RXQ.12PAY1	2.00	unit	0%	100%	
31	Service Outdoor Unit RXQ8PAY1	1.00	unit	0%	100%	
32	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1 indoor	1.00	unit	0%	100%	
33	Service Indoor Unit FXMQ.200MAVE	5.00	unit	0%	100%	
34	Service Indoor Unit FXMQ100PVE	3.00	unit	0%	100%	
35	Service Indoor Unit FXMQ125PVE	2.00	unit	0%	100%	
36	Service Indoor Unit FXMQ50PVE	2.00	unit	0%	100%	
37	Service Indoor Unit FXMQ.32PVE	1.00	unit	0%	100%	
38	Service Indoor Unit FXMQ63PVE	1.00	unit	0%	100%	
	Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 7 Outdoor					
39	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1	4.00	unit	0%	100%	
40	Service Outdoor Unit RXQ.10PAY1	1.00	unit	0%	100%	
41	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1 Indoor	1.00	unit	0%	100%	
42	Service Indoor Unit FXMQ140PVE	11.00	unit	0%	100%	
43	Service Indoor Unit FXMQ125PVE	2.00	unit	0%	100%	
44	Service Indoor Unit FXMQ.80PVE	3.00	unit	0%	100%	

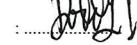
NO	URAIAN	VOLUME		PRESENTASI		KETERANGAN
		LALU	MINGGU	MINGGU	INI	
45	Service Indoor Unit FXMLQ63PVE	2.00	unit	0%	100%	
46	Service Indoor Unit FXMLQ32PVE	2.00	unit	0%	100%	
Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 8 Outdoor dan Indoor						
47	Service Outdoor Unit RXQ16PAY1	1.00	unit	0%	100%	
48	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1	3.00	unit	0%	100%	
49	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1	1.00	unit	0%	100%	
50	Service Outdoor Unit RXQ8PAY1 Indoor	1.00	unit	0%	100%	
51	Service Indoor Unit FXMLQ140PVE	4.00	unit	0%	100%	
52	Service Indoor Unit FXMLQ100PVE	2.00	unit	0%	100%	
53	Service Indoor Unit FXMLQ125PVE	3.00	unit	0%	100%	
54	Service Indoor Unit FXMLQ63PVE	2.00	unit	0%	100%	
55	Service Indoor Unit FXMLQ50PVE	5.00	unit	0%	100%	
56	Service Indoor Unit FXMLQ32PVE	2.00	unit	0%	100%	
57	Service Indoor Unit FXMLQ200MAVE	4.00	unit	0%	100%	
Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 9						
65	Service AC Cassette s/d 3 PK Outdoor	6.00	unit	0%	100%	
66	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1	2.00	unit	0%	100%	
67	Service Outdoor Unit RXQ8PAY1	2.00	unit	0%	100%	
68	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1 Indoor	1.00	unit	0%	100%	
69	Service Indoor Unit FXMLQ140PVE	10.00	unit	0%	100%	
70	Service Indoor Unit FXMLQ125PVE	4.00	unit	0%	100%	
71	Service Indoor Unit FXMLQ100PVE	5.00	unit	0%	100%	
72	Service Indoor Unit FXMLQ80PVE	2.00	unit	0%	100%	
73	Service Indoor Unit FXMLQ63PVE	2.00	unit	0%	100%	
74	Service Indoor Unit FXMLQ32PVE	1.00	unit	0%	100%	
75	Service AC Cassette s/d 3 PK	6.00	unit	0%	100%	
Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Musi u m Outdoor						
87	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1	7.00	unit	0%	100%	
88	Service Outdoor Unit RXQ16PAY1	2.00	unit	0%	100%	
89	Service Outdoor Unit RXQ10PAY1 Indoor	1.00	unit	0%	100%	
90	Service Indoor Unit FXMLQ32PVE	48.00	unit	0%	100%	
91	Service Indoor Unit FXMLQ125PVE	3.00	unit	0%	100%	
92	Service Indoor Unit FXMLQ63PVE	9.00	unit	0%	100%	
93	Service Indoor Unit FXMLQ140PVE	5.00	unit	0%	100%	
Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 6 Gedung Tehnik Outdoor						
94	Service AC Packaged s/d 5 PK	1.00	unit	0%	100%	
95	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1	1.00	unit	0%	100%	
96	Service Outdoor Unit RXQ16PAY1	1.00	unit	0%	100%	
97	Service Outdoor Unit RXQ8PAY1 Indoor	1.00	unit	0%	100%	
98	Service Indoor Unit FXMLQ200MAVE	2.00	unit	0%	100%	
99	Service Indoor Unit FXMLQ140PVE	1.00	unit	0%	100%	
100	Service Indoor Unit FXMLQ125PVE	2.00	unit	0%	100%	
101	Service Indoor Unit FXMLQ63PVE	1.00	unit	0%	100%	
102	Service Indoor Unit FXMLQ50PVE	2.00	unit	0%	100%	

Pengawas Lapangan

1. M Fikri



2. Dodi Irawan



SUPERVISOR UTILITAS



SONI YUHENSKA

NIPP. 105062

PEMBORONG
PT NUGRA KENANA BAKTI


Suryanto
KANAN BAKTI
PT NUGRA KENANA BAKTI
DIREKTUR

NOTA DINAS

Nomor: PD.05.01/30/3/1/B4.2/B4.R2-22

Kepada Yth. : Plh. General Manager
Dari : Deputy General Manager Fasilitas dan Utilitas
Perihal : Evaluasi Permohonan Izin Prinsip Alokasi Anggaran Biaya Pekerjaan Perawatan dan Pemeliharaan AC Wilayah A di PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022

Menjuk :

- a. Nota dinas nomor : PD.05.01/26.1.1.B4.R2-22 perihal pengadaan langsung atau swakelola menggunakan vendor atau pihak eksternal tanggal 26 januari 2022.
- b. Nota dinas nomor : PD.05.01/24/3/4/B4.2/B4.R2-22 perihal permohonan izin prinsip Alokasi Anggaran Biaya Pekerjaan Perawatan dan pemeliharaan AC wilayah A di PT Pelindo (persero) Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022.

Berdasarkan tersebut di atas, untuk pelaksanaan pekerjaan perawatan rutin AC wilayah A di PT Pelabuhan Indonesia (Persero) Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 dapat kami sampaikan hal-hal sebagai berikut:

- a. Biaya pemeliharaan AC wilayah A Periode Februari 2022 dengan rincian sebagai beikut :

NO	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH (Rp.)
1	Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung persediaan (guper)	1,275,000.00
2	Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Power House	1,300,000.00
3	Perawatan / Pemeliharaan AC di di CFS	1,200,000.00
4	Perawatan / Pemeliharaan AC di tambat 207,007,107	375,000.00
5	Perawatan / Pemeliharaan AC di Rumah General Manager	675,000.00
6	Perawatan / Pemeliharaan AC di Operator Tlp dan CCTV	450,000.00
7	Perawatan / Pemeliharaan AC di Pos security gate in gate out	150,000.00
8	Perawatan / Pemeliharaan AC di Ruang server lantai 3	725,000.00
9	Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Cabang Lantai 1	1,750,000.00
10	Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Cabang Lantai 6	4,050,000.00
11	Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Cabang Lantai 7	4,375,000.00
12	Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Cabang Lantai 8	4,350,000.00
13	Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Cabang Lantai 9	8,775,000.00
14	Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Museum	13,600,000.00
15	Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 6 Gedung Teknik	1,875,000.00
	Jumlah	44,925,000.00
	PPN 11%	4,941,750.00
	Total	49,866,750.00

b. Kami mohon persetujuan Alokasi Anggaran Biaya untuk pengadaan langsung pekerjaan perawatan dan pemeliharaan AC diwilayah A di PT Pelabuhan Indonesia (Persero) Regional 2 Tanjung Priok Periode Februari 2022 dengan biaya sebesar Rp 49,866,750.00 (Empat Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Enam Puluh Enam Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Rupiah) sudah termasuk PPN sebagai mana terlampir.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan persetujuan Bapak diucapkan terima kasih.

jakarta, 30 Maret 2022

DEPUTY GENERAL MANAGER FASILITAS DAN UTILITAS



DJOKO SANTOSO

NIP. 101715



No : PD.05.01/30/3/1/B4.2/B4.R2-22

Dari : DJOKO SANTOSO | Plh. General Manager

Waktu : 30/03/22 18:10

Kepada : Yth. 1. Suyatno | Deputy General Manager Keuangan dan Sumber Daya Manusia
2. Djoko Santoso | Deputy General Manager Fasilitas dan Utilitas

1. Selesaikan

Catatan:



No : PD.05.01/30/3/1/B4.2/B4.R2-22

Dari : DJOKO SANTOSO | Plh. General Manager

Waktu : 30/03/22 18:10

Kepada : Yth. 1. Suyatno | Deputy General Manager Keuangan dan Sumber Daya Manusia
2. Djoko Santoso | Deputy General Manager Fasilitas dan Utilitas

1. Selesaikan

Catatan:



No : PD.05.01/30/3/1/B4.2/B4.R2-22

Dari : DJOKO SANTOSO | Deputy General Manager Fasilitas dan Utilitas

Waktu : 30/03/22 18:58

Kepada : Yth. Moh. Nangam Nurwidyatno | Manager Utilitas

1. Selesaikan

Catatan:

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Pekerjaan : Perawatan dan Pemeliharaan AC di Wilayah A PT Pelindo Regional 2 Tanjung Priok Periode februari 2022

Pelaksana Pekerjaan : PT NUGRA KENCANA BAKTI

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
	PERAWATAN / PEMELIHARAAN AC DI GEDUNG PERSEDIAAN (GUPER)			
1	Service AC Split 0,5 PK	1.00	unit	75,000.00
2	Service AC Cassette s/d 3 PK	2.00	unit	150,000.00
3	Service AC Split 2,5 PK	12.00	unit	75,000.00
	PERAWATAN / PEMELIHARAAN AC DI GEDUNG POWER HOUSE			
4	Service AC Split 2,5 PK	14.00	unit	75,000.00
5	Service AC Packaged s/d 5 PK	1.00	unit	250,000.00
	PERAWATAN / PEMELIHARAAN AC DI CFS			
6	Servis AC Split 1,5 PK	9.00	unit	75,000.00
7	Service AC Split Type Dinding s/d. 2,5 PK	7.00	unit	75,000.00
	PERAWATAN / PEMELIHARAAN AC DI TAMBAT 207, 007, dan 107			
8	Servis AC Split 1,5 PK	2.00	unit	75,000.00
9	Servis AC Split 1 PK	2.00	unit	75,000.00
10	Servis AC SPLIT 2 PK	1.00	unit	75,000.00
	PERAWATAN / PEMELIHARAAN AC DI RUMAH DINAS GENERAL MANAGER CABANGPELAHUAN TANJUNG PRIOK			
11	Servis AC Split 1,5 PK	7.00	unit	75,000.00
12	Servis AC SPLIT 2 PK	2.00	unit	75,000.00
	PERAWATAN / PEMELIHARAAN RUANG OPERATOR TLP DAN CCTV LANTAI 2			
13	Servis AC SPLIT 2 PK	3.00	unit	75,000.00
14	Servis AC Split 1 PK	1.00	unit	75,000.00
15	Servis AC Split 1,5 PK	2.00	unit	75,000.00
	<u>Perawatan / Pemeliharaan AC di Pos Security Gate In dan Gate Out</u>			
16	Servis AC Split 1 PK	1.00	unit	75,000.00
17	Servis AC SPLIT 2 PK	1.00	unit	75,000.00
	<u>Perawatan / Pemeliharaan AC Ruang Server Lantai 3</u>			
18	Servis AC SPLIT 2 PK	3.00	unit	75,000.00
19	Service AC Presisi Merk GEA Denco Model D23 AVH	1.00	unit	500,000.00
	<u>Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Cabang (VRV Sistem)</u>			
	<u>Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 1</u>			
20	Service AC Central s/d 6 PK	6.00	unit	225,000.00
21	Service AC Split Type Dinding s/d. 2,5 PK	2.00	unit	75,000.00
22	Service AC Packaged s/d 5 PK	1.00	unit	250,000.00
	<u>Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 6</u>			
23	Outdoor			
24	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1	2.00	unit	150,000.00
25	Service Outdoor Unit RXQ8PAY1	1.00	unit	125,000.00
26	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1	1.00	unit	250,000.00
	Indoor			
27	Service Indoor Unit FXMLQ200MAVE	5.00	unit	150,000.00
28	Service Indoor Unit FXMLQ100PVE	3.00	unit	150,000.00
29	Service Indoor Unit FXMLQ125PVE	2.00	unit	150,000.00
30	Service Indoor Unit FXMLQ50PVE	2.00	unit	125,000.00
31	Service Indoor Unit FXMLQ32PVE	1.00	unit	125,000.00
32	Service Indoor Unit FXMLQ63PVE	1.00	unit	150,000.00
33	Service AC Split Type Dinding s/d. 2,5 PK	5.00	unit	75,000.00
34	Servis AC Split 1,5 PK	9.00	unit	75,000.00
35	Service AC Cassette s/d 3 PK	2.00	unit	150,000.00
	<u>Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 7</u>			
	Outdoor			
36	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1	4.00	unit	250,000.00
37	Service Outdoor Unit RXQ10PAY1	1.00	unit	125,000.00
38	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1	1.00	unit	150,000.00
	Indoor			
39	Service Indoor Unit FXMLQ140PVE	11.00	unit	150,000.00
				1,650,000.00

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
40	Service Indoor Unit FXMQ125PVE	2.00	unit	150,000.00
41	Service Indoor Unit FXMQ80PVE	3.00	unit	150,000.00
42	Service Indoor Unit FXMQ63PVE	2.00	unit	150,000.00
43	Service Indoor Unit FXMQ32PVE	2.00	unit	125,000.00
	Service AC Cassette s/d 3 PK	1.00	unit	150,000.00
<u>Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 8</u>				
Outdoor				
44	Service Outdoor Unit RXQ16PAY1	1.00	unit	200,000.00
45	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1	3.00	unit	250,000.00
46	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1	1.00	unit	150,000.00
47	Service Outdoor Unit RXQ8PAY1	1.00	unit	125,000.00
Indoor				
48	Service Indoor Unit FXMQ140PVE	4.00	unit	150,000.00
49	Service Indoor Unit FXMQ100PVE	2.00	unit	150,000.00
50	Service Indoor Unit FXMQ125PVE	3.00	unit	150,000.00
51	Service Indoor Unit FXMQ63PVE	2.00	unit	150,000.00
52	Service Indoor Unit FXMQ50PVE	5.00	unit	125,000.00
53	Service Indoor Unit FXMQ32PVE	2.00	unit	125,000.00
54	Service Indoor Unit FXMQ200MAVE	4.00	unit	150,000.00
<u>Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 9</u>				
55	Service AC Cassette s/d 3 PK	12.00	unit	150,000.00
Outdoor				
56	Service Outdoor Unit RXQ18PAY1	2.00	unit	250,000.00
57	Service Outdoor Unit RXQ8PAY1	2.00	unit	125,000.00
58	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1	1.00	unit	150,000.00
Indoor				
59	Service Indoor Unit FXMQ140PVE	10.00	unit	150,000.00
60	Service Indoor Unit FXMQ125PVE	4.00	unit	150,000.00
61	Service Indoor Unit FXMQ100PVE	5.00	unit	150,000.00
62	Service Indoor Unit FXMQ80PVE	2.00	unit	150,000.00
63	Service Indoor Unit FXMQ63PVE	2.00	unit	150,000.00
64	Service Indoor Unit FXMQ32PVE	1.00	unit	125,000.00
65	Service AC Cassette s/d 3 PK	12.00	unit	150,000.00
Perawatan / Pemeliharaan AC di Ruang Lift dan Video tron				
66	Service AC Split Type Dinding s/d. 2,5 PK	6.00	unit	75,000.00
67	Service AC Packaged s/d 5 PK	1.00	unit	250,000.00
<u>Perawatan / Pemeliharaan AC di Gedung Musium</u>				
Outdoor				
68	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1	12.00	unit	150,000.00
69	Service Outdoor Unit RXQ16PAY1	4.00	unit	200,000.00
70	Service Outdoor Unit RXQ10PAY1	1.00	unit	125,000.00
Indoor				
71	Service Indoor Unit FXMQ32PVE	57.00	unit	125,000.00
72	Service Indoor Unit FXMQ125PVE	7.00	unit	150,000.00
73	Service Indoor Unit FXMQ140PVE	18.00	unit	150,000.00
<u>Perawatan / Pemeliharaan AC di Lantai 6 Gedung Tehnik</u>				
Outdoor				
74	Service AC Packaged s/d 5 PK	1.00	unit	250,000.00
75	Service Outdoor Unit RXQ12PAY1	1.00	unit	150,000.00
76	Service Outdoor Unit RXQ16PAY1	1.00	unit	200,000.00
77	Service Outdoor Unit RXQ8PAY1	1.00	unit	125,000.00
Indoor				
78	Service Indoor Unit FXMQ200MAVE	2.00	unit	150,000.00
79	Service Indoor Unit FXMQ140PVE	1.00	unit	150,000.00
80	Service Indoor Unit FXMQ125PVE	2.00	unit	150,000.00
81	Service Indoor Unit FXMQ63PVE	1.00	unit	150,000.00

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
82	Service Indoor Unit FXMQ50PVE	2.00 unit	125,000.00	250,000.00
			Jumlah = Rp.	44,925,000.00
			Ppn 11% = Rp.	4,941,750.00
				49,866,750.00

Terbilang : Empat Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Enam Puluh Enam Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Rupiah.

Keterangan wilayah A : Gedung Guper, Gedung Power House, Tambat, Rumah Dinas GM, Lantai 2, Gate in & Gate Out, Server Lantai 3, Lantai 1,6,7,8,9 Gedung Cabang, Ruang Lift & Video Tron, Gedung Museum dan Gedung Teknik Lantai 6.

Jakarta ;

Manager Utilitas

M. NANGAM NURWIDYATNO
NIP. 100361

Supervisor Utilitas

SONI YUHENSKI
NIP.105062



PT. NUGRA KENCANA BAKTI
KONTRAKTOR MEKANIKAL & ELEKTRIKAL - PERDAGANGAN UMUM
Jalan Raya Bekasi Timur No. 358 Ruko F Cipinang - Jakarta Timur 13220 Indonesia
Phone : 0851 0079 3565 , Fax 021- 47881969 Email : pt.nugrakencanabakti@yahoo.co.id

No.015/PENWRN/AC/IPC.C/NKB/II-22

Jakarta, 02 Februari 2022

Hal :Surat Rincian Harga

Kepada Yth,

PT. Pelabuhan Indonesia (Persero) Cabang Tanjung Priok Regional 2

Up. DGM Fasilitas dan Utilitas

Dengan Hormat,

Dengan ini Kami Sampaikan rincian harga KHS Pekerjaan Perawatan Air Conditioner (AC) Dengan Sistem Harga Satuan
Cabang Tanjung Priok Regional 2, Rincian Terlampir

**RINCIAN HARGA
PEKERJAAN PERAWATAN AIR CONDITIONER (AC)
DI GEDUNG CABANG TANJUNG PRIOK REGIONAL 2**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	SERVIS AC				
1	AC Split 0,5 s/d 2,5 pk	1	unit	75.000,00	75.000,00
2	AC cassette s/d 3 pk	1	unit	150.000,00	150.000,00
3	AC Stendingfoor 3 s/d 6 pk	1	unit	300.000,00	300.000,00
4	AC Sentral s/d 6 pk	1	unit	225.000,00	225.000,00
5	AC VRV Outdoor Unit RXQ 8 PAY1	1	unit	125.000,00	125.000,00
6	AC VRV Outdoor Unit RXQ 10 PAY1	1	unit	125.000,00	125.000,00
7	AC VRV Outdoor Unit RXQ 12 PAY1	1	unit	150.000,00	150.000,00
8	AC VRV Outdoor Unit RXQ 14 PAY1	1	unit	200.000,00	200.000,00
9	AC VRV Outdoor Unit RXQ 16 PAY1	1	unit	200.000,00	200.000,00
10	AC VRV Outdoor Unit RXQ 18 PAY1	1	unit	250.000,00	250.000,00
11	AC Indoor VRV FXML 32 MAVE	1	unit	125.000,00	125.000,00
12	AC Indoor VRV FXML 50 MAVE	1	unit	125.000,00	125.000,00
13	AC Indoor VRV FXML 63 MAVE	1	unit	150.000,00	150.000,00
14	AC Indoor VRV FXML 100 MAVE	1	unit	150.000,00	150.000,00
15	AC Indoor VRV FXML 125 MAVE	1	unit	150.000,00	150.000,00
16	AC Indoor VRV FXML 140 MAVE	1	unit	150.000,00	150.000,00
17	AC Indoor VRV FXML 200 MAVE	1	unit	150.000,00	150.000,00

Hormat Kami,
PT.NUGRA KENCANA BAKTI

DIREKTUR


SRI YANTO



PT. RINVANDA LESTARI

GENERAL CONTRACTOR - SUPPLIER - PERDAGANGAN UMUM - BARANG DAN JASA
ALAT TEKNIK/MEKANIK/ELEKTRIKAL - ALAT TEKNOLOGI INFORMASI

Alamat : Citi Square G-17 Jl. Peta Selatan Kalideres Jakarta Barat 11830

E-Mail : pt.rinvanda@ymail.com Telepon. (021) 29430454

NPWP : 03.211.919.0.085.000

Nomor : 035/IPC CABANG/AC/II-22

Surat Penawaran Harga

Kepada Yth,
IPC Cabang Tanjung Priok
Up. DGM Utilitas dan Fasilitas

Dengan Hormat,

Dengan ini Kami Sampaikan rincian Penawaran harga Perawatan AC Bulan Februari 2022

PT. Pelabuhan Indonesia (Persero) Cabang Tanjung Priok sebagai berikut :

RINCIAN PENAWARAN HARGA

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL/SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A SERVIS AC				
1	AC Split 0,5 s/d 2,5 pk	1	unit	85.000,00
2	AC cassette 2 s/d 5 pk	1	unit	225.000,00
3	AC FloorTanding 3 s/d 6 pk	1	unit	300.000,00
4	AC Split DUCT 5 s/d 6 pk	1	unit	300.000,00
5	AC Split DUCT 5 10 pk	1	unit	385.000,00
6	AC Indoor VRV FXMLQ 32 MAVE	1	unit	185.000,00
7	AC Indoor VRV FXMLQ 50 MAVE	1	unit	185.000,00
8	AC Indoor VRV FXMLQ 63 MAVE	1	unit	195.000,00
9	AC Indoor VRV FXMLQ 100 MAVE	1	unit	195.000,00
10	AC Indoor VRV FXMLQ 125 MAVE	1	unit	225.000,00
11	AC Indoor VRV FXMLQ 140 MAVE	1	unit	225.000,00
12	AC Indoor VRV FXMLQ 200 MAVE	1	unit	250.000,00
13	AC VRV Outdoor Unit RXQ 8 PAY1	1	unit	150.000,00
14	AC VRV Outdoor Unit RXQ 10 PAY1	1	unit	175.000,00
15	AC VRV Outdoor Unit RXQ 12 PAY1	1	unit	200.000,00
16	AC VRV Outdoor Unit RXQ 14 PAY1	1	unit	225.000,00
17	AC VRV Outdoor Unit RXQ 16 PAY1	1	unit	250.000,00
18	AC VRV Outdoor Unit RXQ 18 PAY1	1	unit	275.000,00

Jakarta, 3 Februari 2022

PT. RINVANDA LESTARI



SYARIFUDIN
DIREKTUR UTAMA



CV. SINAR MULYA SAKTI

PERDAGANGAN UMUM - KONTRAKTOR - ATK - MEKANIKAL - ELEKTRIKAL
KOMPUTER - PERAGA - PERABOT RUMAH TANGGA - MEUBELAIR
LABORATORIUM - BARANG CETAKAN - JASA PENGIRIMAN - JASA BOGA

Komp. Ruko Taman Kota Blok C7 Jl. Raya Taman Kota No. 35A
Kembangan Utara, Kec. Kembangan Jakarta Barat Telp. (021) 58350314 Fax. (021) 58350314

Jakarta, 02 Februari 2022

No.21/SPH-AC/CABANG-SMS/II-22

Hal : Surat Penawaran Harga
Kepada Yth,
PT. Pelabuhan Indonesia (Persero) Cabang Tanjung Priok
Regional 2

Dengan Hormat,
Dengan ini Kami Sampaikan rincian Penawaran Harga Perawatan AC Bulan Februari 2022

Rincian Penawaran Harga Pemeliharaan dan Perawatan AC Di PT . Pelabuhan Indonesia (Persero)Regional 2

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME		HARGA SATUAN
A	SERVIS AC			
1	AC Split 0,5 s/d 2,5 pk	1	unit	90.000,00
2	AC cassette 2 s/d 5 pk	1	unit	200.000,00
3	AC FloorTanding 3 s/d 6 pk	1	unit	300.000,00
4	AC Split DUCT 5 s/d 6 pk	1	unit	285.000,00
5	AC Split DUCT 5 10 pk	1	unit	350.000,00
6	AC Indoor VRV FXMQ 32 MAVE	1	unit	175.000,00
7	AC Indoor VRV FXMQ 50 MAVE	1	unit	175.000,00
8	AC Indoor VRV FXMQ 63 MAVE	1	unit	175.000,00
9	AC Indoor VRV FXMQ 100 MAVE	1	unit	200.000,00
10	AC Indoor VRV FXMQ 125 MAVE	1	unit	200.000,00
11	AC Indoor VRV FXMQ 140 MAVE	1	unit	200.000,00
12	AC Indoor VRV FXMQ 200 MAVE	1	unit	200.000,00
13	AC VRV Outdoor Unit RXQ 8 PAY1	1	unit	150.000,00
14	AC VRV Outdoor Unit RXQ 10 PAY1	1	unit	150.000,00
15	AC VRV Outdoor Unit RXQ 12 PAY1	1	unit	200.000,00
16	AC VRV Outdoor Unit RXQ 14 PAY1	1	unit	200.000,00
17	AC VRV Outdoor Unit RXQ 16 PAY1	1	unit	250.000,00
18	AC VRV Outdoor Unit RXQ 18 PAY1	1	unit	250.000,00

CV.SINAR MULYA SAKTI



MULYADIN
DIREKTUR

PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Perbaikan Panel Ac
Lokasi : Lantai 9 Gedung Cabang
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Perbaikan Ac Daikin 1 Pk
Lokasi : Pos Security out Gedung Cabang
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



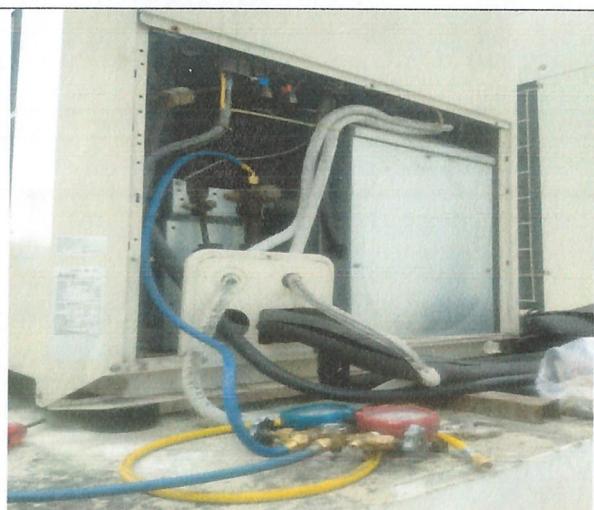


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Bongkar Pasang Ac Split 1 pk

Lokasi : Pos 13

Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI

Bulan : Februari 2022



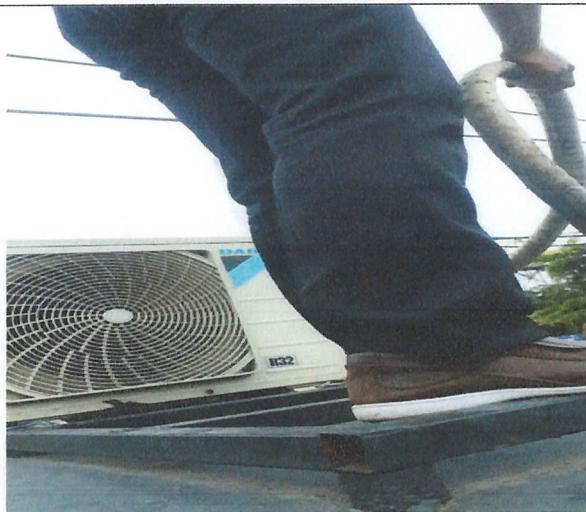


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : SERVIC RUTIN
Lokasi : Ruang Arsip Gedug Power House
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



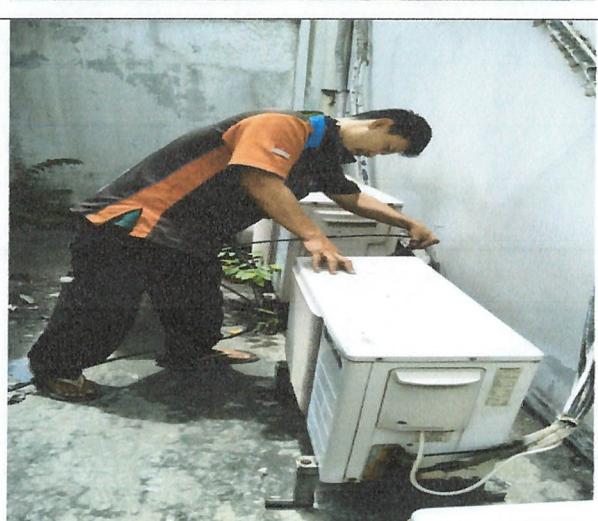


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : SERVIC RUTIN

Lokasi : Ruang Genset Gedug Power House

Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI

Bulan : Februari 2022



PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : SERVIC RUTIN

Lokasi : Ruang Lif Dan Videotron Gedug Cabang

Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI

Bulan : Februari 2022



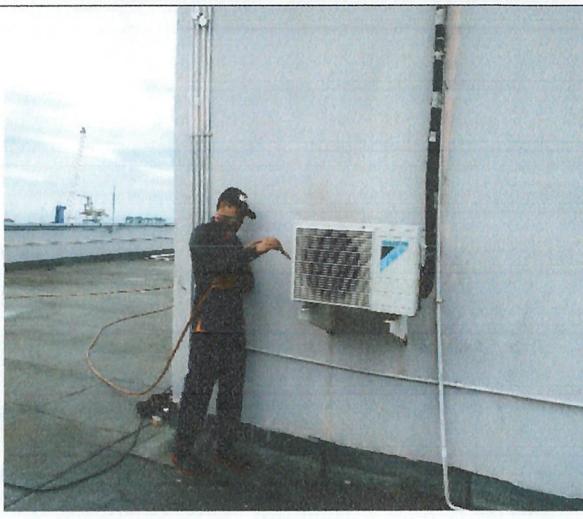


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : SERVIC RUTIN

Lokasi : Roof top Gedug Cabang

Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI

Bulan : Februari 2022



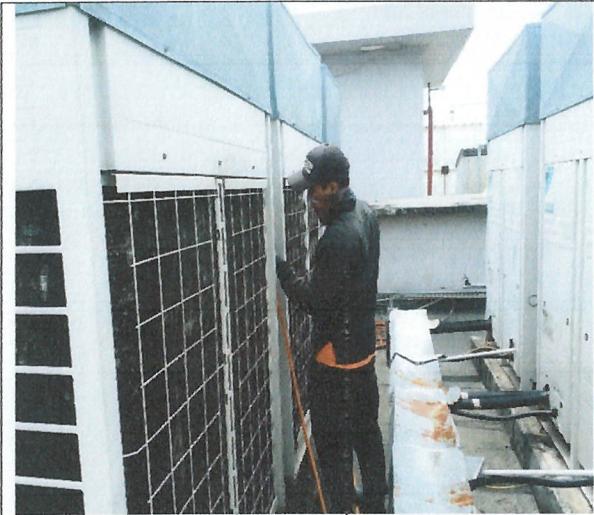


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : Gedung cfs
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



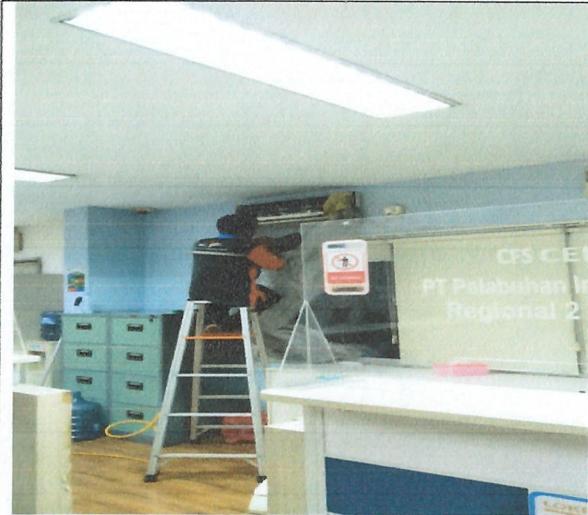


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin

Lokasi : Gedung musium lantai 2 mitsubhisi

Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI

Bulan : Februari 2022



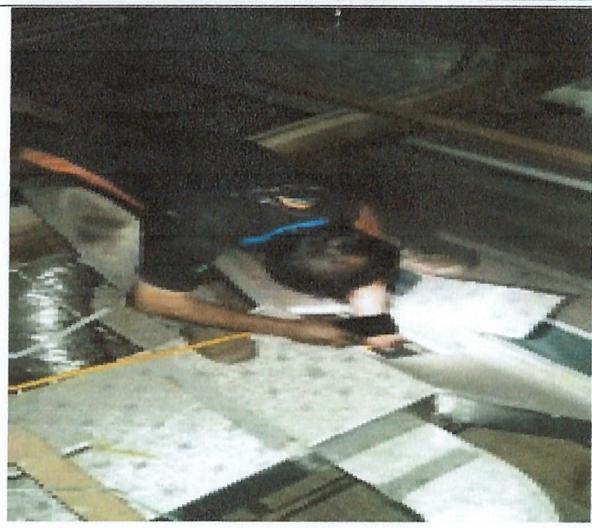
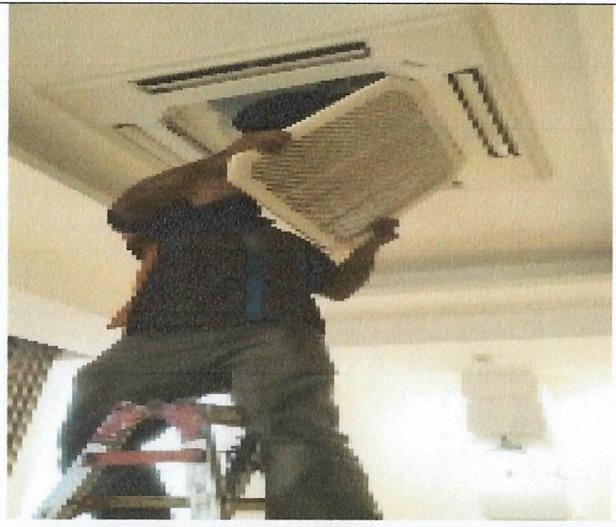
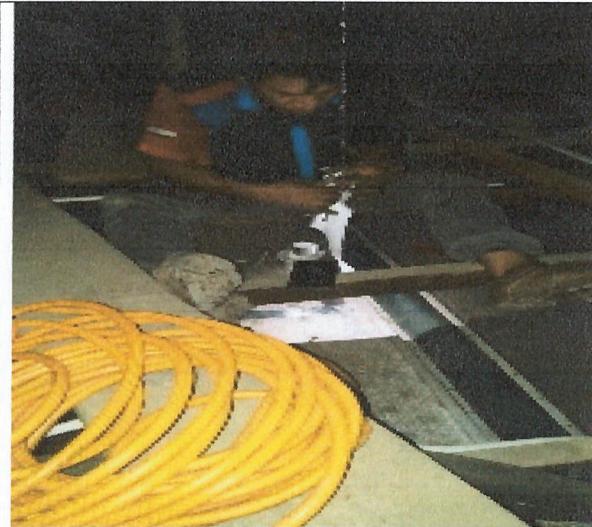


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : Lantai 2 Gedung musium
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



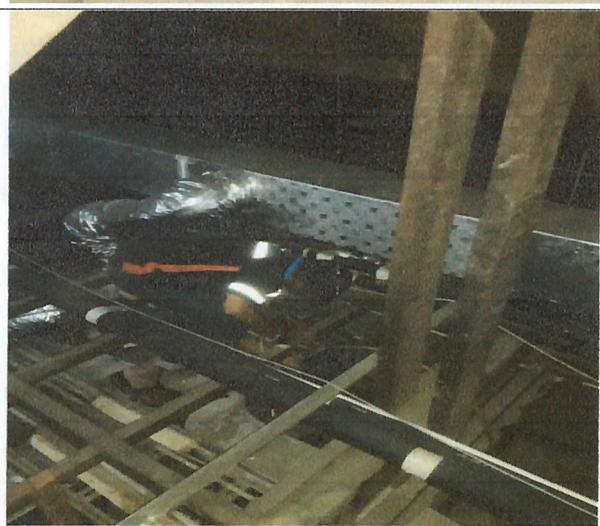
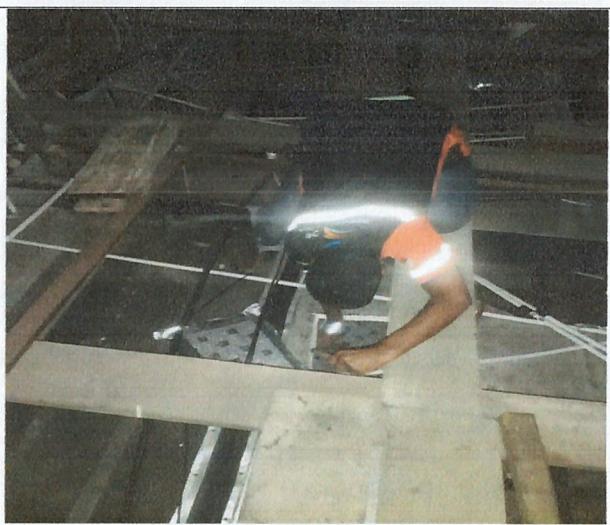
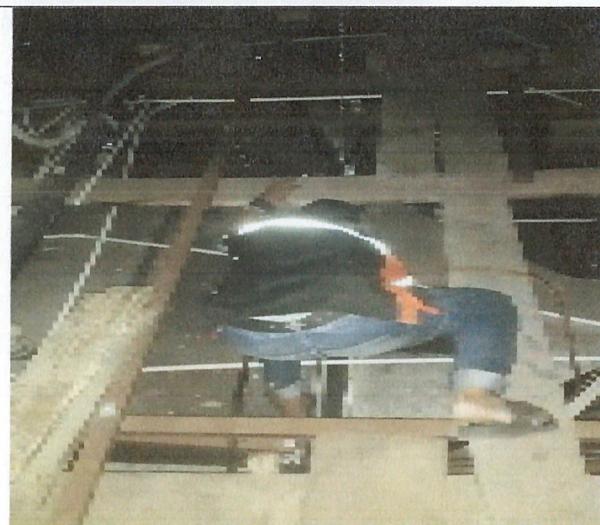


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : SERVIC RUTIN
Lokasi : Rumah Dinas Cabang
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



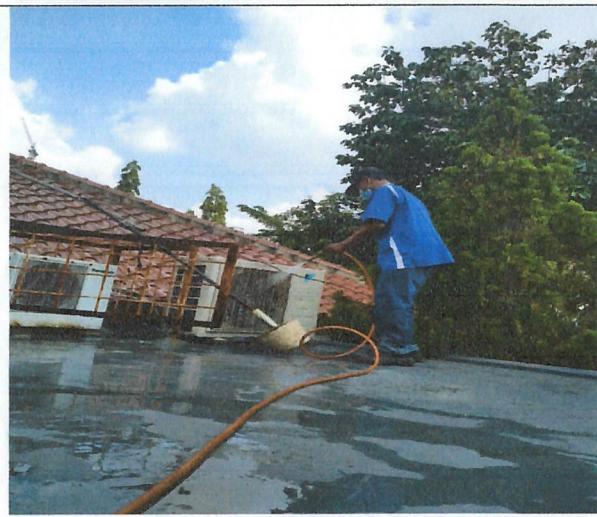


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : SERVIC RUTIN
Lokasi : Pos Security Dan Wartawan
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022





PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : Gedung musium sisi timur
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



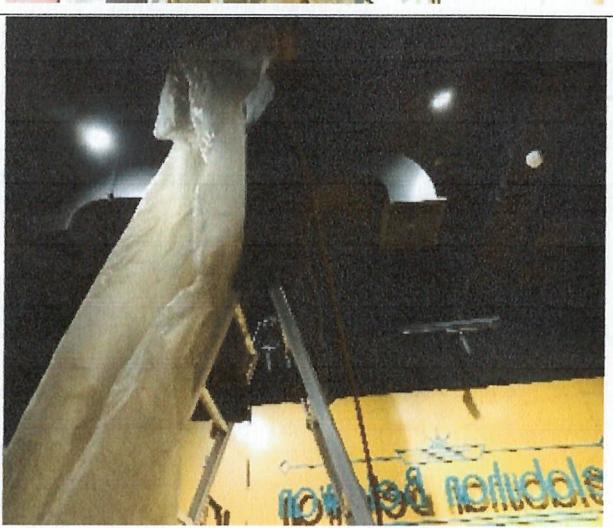
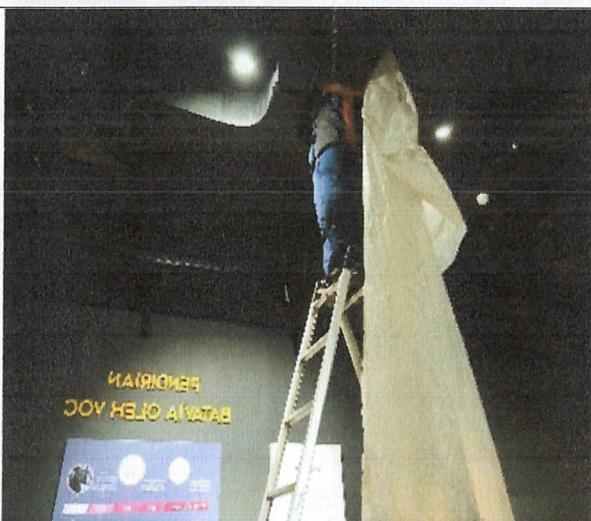
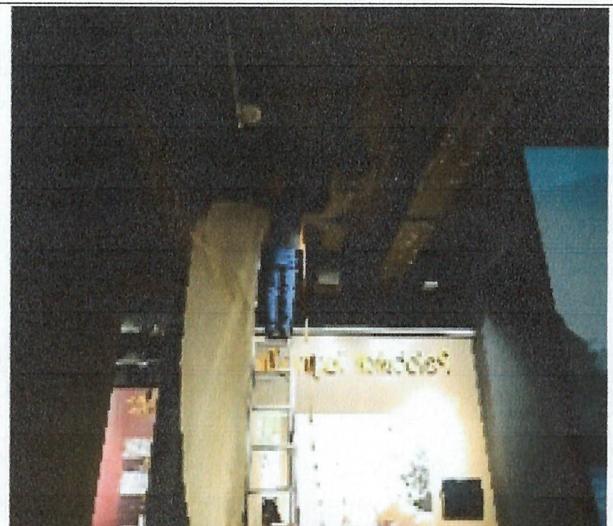
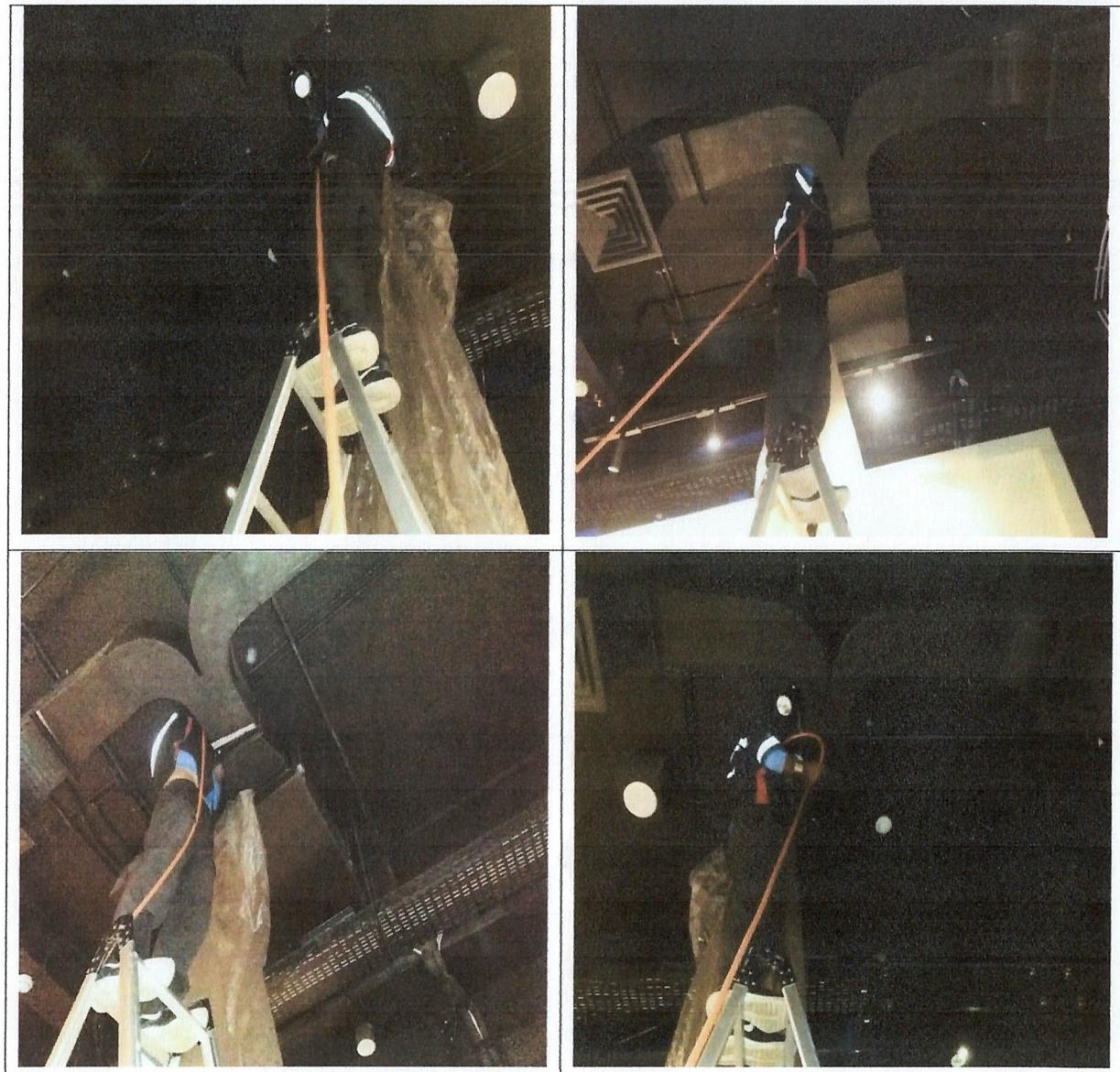


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : Gedung musium sisi barat
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



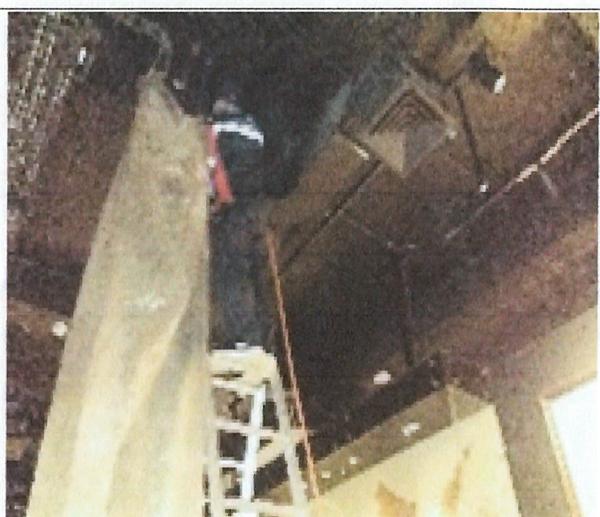
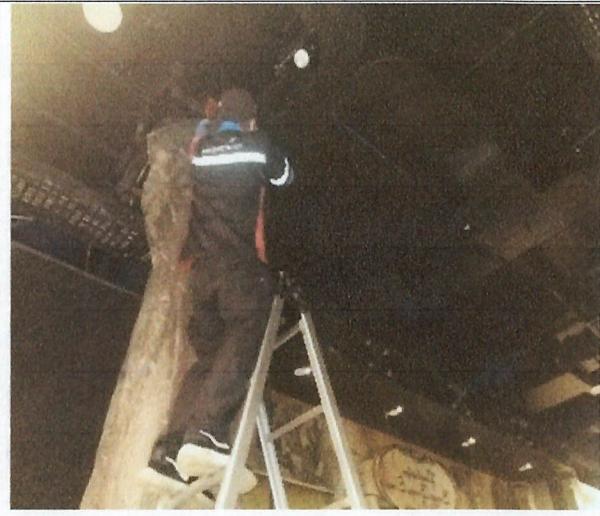
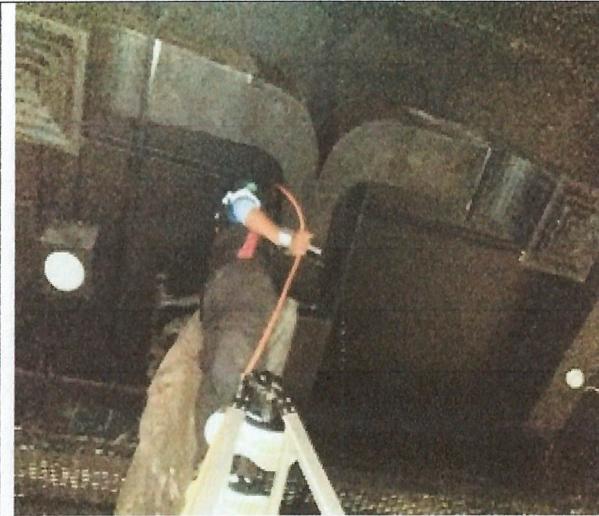


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : SERVIC RUTIN
Lokasi : Video Tron Pos 9
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : Lantai 2 Gedung Cabag
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



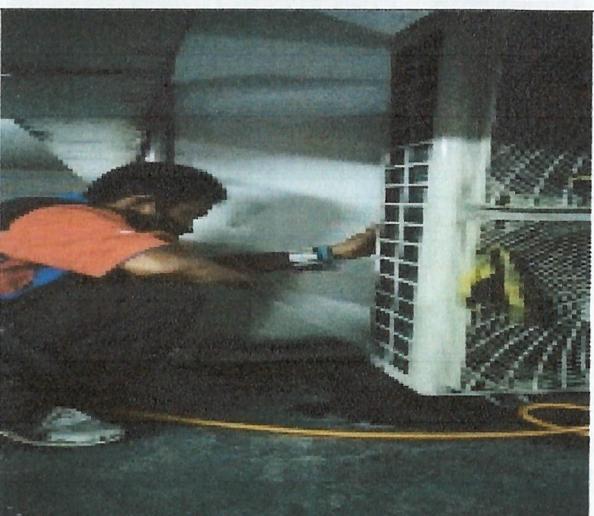


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : Lantai 6 Gedung Cabag
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



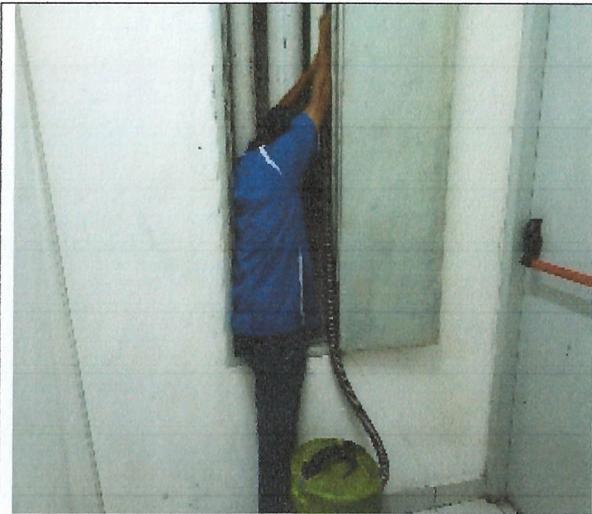




PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : tambat
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022





PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : Lantai 9 Gedung Cabag
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022





PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : SERVIC RUTIN
Lokasi : lantai 1 &2 Gedung Guper
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



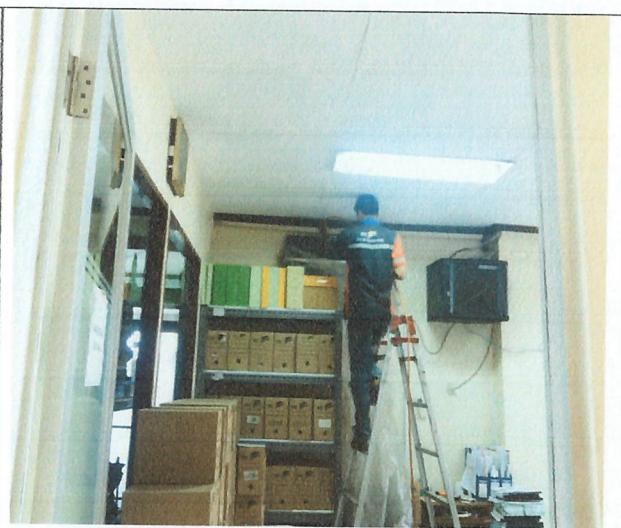


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : Lantai 7 Gedung Cabag
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022





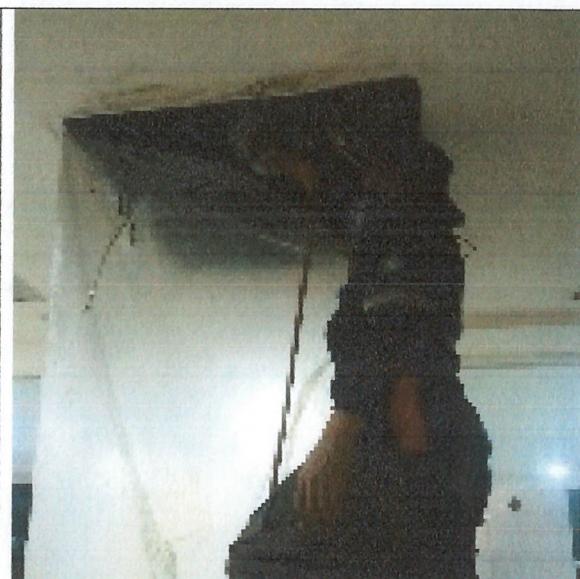
PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : SERVIC RUTIN

Lokasi : lantai 1 Gedung Cabang

Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI

Bulan : Februari 2022



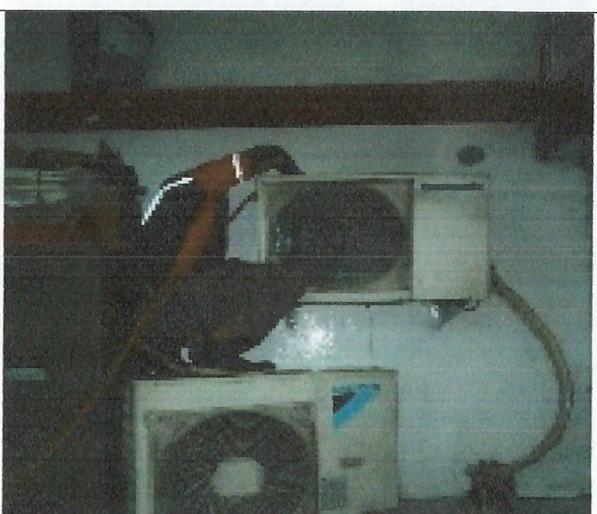


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : Gedung musium ouder mitsubhisi
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : SERVIC RUTIN OUT DOOR AC
Lokasi : Gedung Musium
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022





PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : Lantai 6 Gedung teknik
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



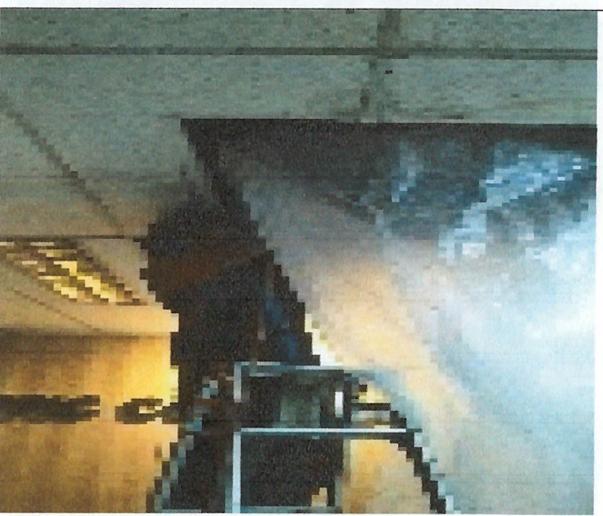


PHOTO DOKUMENTASI

Pekerjaan : Servise Rutin
Lokasi : Lantai 8 Gedung Cabag
Pelaksana : PT NUGRA KENCANA BAKTI
Bulan : Februari 2022



